

750962-2025 - Procedura konkurencyjna

Polska – Usługi sprzątania – Świadczenie usług kompleksowego utrzymania czystości w obiektach oraz terenów zewnętrznych i terenów zielonych należących do Oddziału Regionalnego Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w Gdańsku

OJ S 218/2025 12/11/2025

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Gdańsku

E-mail: gdansk@krus.gov.pl

Status prawny nabywcy: Instytucja administracji centralnej

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Świadczenie usług kompleksowego utrzymania czystości w obiektach oraz terenów zewnętrznych i terenów zielonych należących do Oddziału Regionalnego Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w Gdańsku

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług kompleksowego utrzymania czystości w obiektach oraz terenów zewnętrznych i terenów zielonych należących do Oddziału Regionalnego Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w Gdańsku i podległych placówek terenowych w województwie pomorskim w podziale na części: Część I: świadczenie usług kompleksowego utrzymania czystości w siedzibie Oddziału Regionalnego w Gdańsku oraz w placówkach terenowych w: Kartuzach, Kościerzynie i Wejherowie. Część II: świadczenie usług kompleksowego utrzymania czystości w placówkach terenowych w Słupsku, Bytowie, Chojnicach, Człuchowie i Lęborku. Część III: świadczenie usług kompleksowego utrzymania czystości w placówkach terenowych w Sztumie, Kwidzynie, Malborku, Tczewie i Starogardzie Gdańskim. 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Rozdział II SWZ – Załącznik nr 1 do Projektowanych postanowień umowy. 3. Wymagania w zakresie zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób, o których mowa w art. 95 ust. 1 ustawy Pzp, wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, zostały określone w Projektowanych postanowieniach umowy – Rozdział II SWZ.

Identyfikator procedury: f859e863-4859-40af-8f24-defab16c71ba

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Gdański (PL634)

Kraj: Polska

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 721 537,56 PLN

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: 1) W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami, a w szczególności składanie pytań, ofert odpowiedzi na pytania, wymiana informacji oraz przekazywanie dokumentów lub oświadczeń, wezwań lub zawiadomień, odbywa się za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 roku o świadczeniu usług drogą elektroniczną, przy użyciu Systemu do elektronicznej komunikacji i składania ofert. 2) System jest dostępny pod adresem <https://ezamowienia.krus.gov.pl> 3) Instrukcja korzystania z Systemu jest dostępna pod wyżej wskazanym adresem w zakładce "Pomoc" - "Instrukcje". Zamawiający informuje, iż w przypadku jakichkolwiek wątpliwości związanych z zasadami korzystania z Systemu, Wykonawca winien skontaktować się z dostawcą rozwiązania teleinformatycznego: tel. + 48 428 19 28 (infolinia dostępna w dni robocze, w godzinach 7.00 - 16.00), w-mail: helpdesk@eb2b.com.pl 4) Złożenie oferty wymaga od Wykonawcy zarejestrowania się i zalogowania w Systemie, zgodnie z kolejnością wskazaną w Instrukcji, o której mowa w pkt 3). 5) Oferta musi zostać złożona w formie elektronicznej (opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym) i podpisana przez osobę/y/ upoważnioną /e/ do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy. 6) Oferta musi zostać sporządzona w języku polskim, na formularzu zamówienia. 7) Do ofert należy dołączyć: 1. pełnomocnictwo lub inny dokument potwierdzający umocowanie do reprezentowania Wykonawcy/każdego z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia/podmiotu udostępniającego zasoby, zwane dalej „dokumentami potwierdzającymi umocowanie do reprezentowania”, jeżeli w imieniu Wykonawcy/każdego z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia/podmiotu udostępniającego zasoby działa osoba, której umocowanie nie wynika z KRS, CEIDG lub innego właściwego rejestru; 2. oświadczenie potwierdzające brak podstaw wykluczenia z postępowania oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu, na dzień składania ofert. Oświadczenie składa się na formularzu jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia, sporządzonym zgodnie ze wzorem standardowego formularza określonego w rozporządzeniu wykonawczym Komisji (UE) 2016/7 z dnia 5 stycznia 2016 r. ustanawiającym standardowy formularz jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia (Dz. Urz. UE L 3 z 06.01.2016, str.16), zwanego dalej "jednolitym dokumentem" lub JEDZ - wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 1 do SWZ; 3. oświadczenie potwierdzające brak podstaw wykluczenia z postępowania w zakresie wskazanym w Sekcji 2.1.6 oraz pkt 11) - wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 2a do SWZ; 4. dokument wadium, jeżeli jest wnoszone w innej formie niż pieniądź; 5. w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia - pełnomocnictwo do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy. 8) Jeżeli Wykonawca polega na zdolnościach podmiotu udostępniającego zasoby, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, do oferty dołącza: 1. zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów. 2. JEDZ tego podmiotu, zgodnie ze wzorem, o którym mowa w pkt 7) ppkt 2 3. oświadczenie potwierdzające brak podstaw wykluczenia z postępowania, o którym mowa w pkt 7) ppkt 3 9) W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenia o których mowa w pkt 7) ppkt 2 i 3, składa każdy z Wykonawców odrębnie. 10) Zamawiający zgodnie z art. 139 ustawy Pzp, najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia z

postępowania oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. 11) Zamawiający będzie stosował podstawy wykluczenia określone w art. 5k ust. 1 rozporządzenia Rady (UE) nr 833 /2024 z dnia 31.07.2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576. 12) W zakresie Części IV jednolitego dokumentu- Kryteria kwalifikacji, Sekcja: OGÓLNE OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE WSZYSTKICH KRYTERIÓW KWALIFIKACJI - Wykonawca może ograniczyć się do złożenia ogólnego oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu i nie wypełniać dalszych pól odnoszących się do szczegółowych warunków udziału w postępowaniu określonych przez Zamawiającego. 13) W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w sekcji 5.1.9 w zakresie części I, II i III, Zamawiający będzie żądał podmiotowych środków dowodowych określonych w podrozdziale XI pkt 6 SWZ. 14) Przed zawarciem umowy wybrany Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny całkowitej podanej w ofercie.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.5. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Maksymalna liczba części zamówienia, na które jeden oferent może składać oferty: 3

Warunki zamówienia:

Maksymalna liczba części zamówienia, których można udzielić jednemu oferentowi: 3

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Korupcja: Dotyczy art. 108 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Wykaz podmiotowych środków dowodowych żądanych przez Zamawiającego w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia zawarty został w dokumentach zamówienia dostępnych na stronie prowadzonego postępowania.

Nadużycia: Dotyczy art. 108 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Wykaz podmiotowych środków dowodowych żądanych przez Zamawiającego w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia zawarty został w dokumentach zamówienia dostępnych na stronie prowadzonego postępowania.

Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: Dotyczy art. 108 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Wykaz podmiotowych środków dowodowych żądanych przez Zamawiającego w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia zawarty został w dokumentach zamówienia dostępnych na stronie prowadzonego postępowania.

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną: Dotyczy art. 108 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Wykaz podmiotowych środków dowodowych żądanych przez Zamawiającego w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia zawarty został w dokumentach zamówienia dostępnych na stronie prowadzonego postępowania.

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: Dotyczy art. 108 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Wykaz podmiotowych środków dowodowych żądanych przez Zamawiającego w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia zawarty został w dokumentach zamówienia dostępnych na stronie prowadzonego postępowania.

Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: Dotyczy art. 108 ust.1 pkt 6 ustawy Pzp. Wykaz podmiotowych środków dowodowych żądanych przez Zamawiającego w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia zawarty został w dokumentach zamówienia dostępnych na stronie prowadzonego postępowania.

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy: Dotyczy art. 108 ust.1 pkt 1 lit. h i pkt 2 ustawy Pzp. Wykaz podmiotowych środków dowodowych żądanych przez Zamawiającego w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia zawarty został w dokumentach zamówienia dostępnych na stronie prowadzonego postępowania.

Naruszenie obowiązku opłacenia składek na ubezpieczenie społeczne: Dotyczy art. 108 ust.1 pkt 3 ustawy Pzp. Wykaz podmiotowych środków dowodowych żądanych przez Zamawiającego w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia zawarty został w dokumentach zamówienia dostępnych na stronie prowadzonego postępowania.

Naruszenie obowiązku płatności podatków: Dotyczy art. 108 ust.1 pkt 3 ustawy Pzp. Wykaz podmiotowych środków dowodowych żądanych przez Zamawiającego w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia zawarty został w dokumentach zamówienia dostępnych na stronie prowadzonego postępowania.

Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: Dotyczy art. 108 ust.1 pkt 5 ustawy Pzp. Wykaz podmiotowych środków dowodowych żądanych przez Zamawiającego w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia zawarty został w dokumentach zamówienia dostępnych na stronie prowadzonego postępowania.

Naruszenie obowiązków określonych w podstawach wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp oraz art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13.04.2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. Wykaz podmiotowych środków dowodowych żądanych przez Zamawiającego w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia zawarty został w dokumentach zamówienia dostępnych na stronie prowadzonego postępowania.

Udział w organizacji przestępczej: Dotyczy art. 108 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Wykaz podmiotowych środków dowodowych żądanych przez Zamawiającego w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia zawarty został w dokumentach zamówienia dostępnych na stronie prowadzonego postępowania.

Rozwiązanie umowy przed czasem, odszkodowania lub inne porównywalne sankcje: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp. Wykaz podmiotowych środków dowodowych żądanych przez Zamawiającego w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia zawarty został w dokumentach zamówienia dostępnych na stronie prowadzonego postępowania.

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Świadczenie usług kompleksowego utrzymania czystości w obiektach oraz terenów zewnętrznych i terenów zielonych należących do Oddziału Regionalnego Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w Gdańsku część I

Opis: Świadczenie usług kompleksowego utrzymania czystości w obiektach oraz terenów zewnętrznych i terenów zielonych w siedzibie Oddziału Regionalnego w Gdańsku oraz w placówkach terenowych w: Kartuzach, Kościerzynie i Wejherowie.

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątnia

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Gdański (PL634)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/01/2026

Inny okres: Nieznany

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 301 952,00 PLN

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Informacje dodatkowe: Wykonawca zobowiązany jest zrealizować przedmiot zamówienia w terminie nie wcześniej niż od dnia 01.01.2026 r. do dnia 31.12.2026 r.

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: Wykonawca musi wykazać, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 30 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Wykonawca musi wykazać, że w okresie ostatnich 3 lat licząc wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych wykonuje, co najmniej jedną usługę w zakresie sprzątania pomieszczeń biurowych o łącznej powierzchni minimum 1000 m² i o wartości tej usługi nie mniejszej niż 200 000,00 zł brutto rocznie.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena

Opis: Cena za wykonanie przedmiotu zamówienia (podana przez Wykonawcę w zł brutto)

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Czas reakcji na reklamację

Opis: Czas reakcji Wykonawcy na zgłoszoną reklamację na wykonywane usługi tj. usunięcie zgłoszonych nieprawidłowości, usterek itp.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Nadzór nad wykonywaniem usługi

Opis: Częstotliwość wizytacji Wykonawcy lub jego przedstawiciela odpowiedzialnego za nadzór nad wykonaniem usługi w obiektach Zamawiającego.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <https://ezamowienia.krus.gov.pl>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://ezamowienia.krus.gov.pl>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Opis gwarancji finansowej: Wykonawca jest zobowiązany do wniesienia wadium w wysokości 6 000,00 zł przed upływem terminu składania ofert

Termin składania ofert: 09/12/2025 11:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 09/12/2025 11:30:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Środki odwoławcze zgodnie z działem IX ustawy Prawo zamówień publicznych - środki ochrony prawnej

5.1. Część zamówienia: LOT-0002

Tytuł: Świadczenie usług kompleksowego utrzymania czystości w obiektach oraz terenów zewnętrznych i terenów zielonych należących do Oddziału Regionalnego Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w Gdańsku - część II

Opis: Świadczenie usług kompleksowego utrzymania czystości w obiektach oraz terenów zewnętrznych i terenów zielonych w placówkach terenowych w Słupsku, Bytowie, Chojnicach, Człuchowie i Lęborku.

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Słupski (PL636)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/01/2026

Inny okres: Nieznany

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 208 241,76 PLN

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Informacje dodatkowe: Wykonawca zobowiązany jest zrealizować przedmiot zamówienia w terminie nie wcześniej niż od dnia 01.01.2026 r. do dnia 31.12.2026 r.

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: Wykonawca musi wykazać, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 30 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Wykonawca musi wykazać, że w okresie ostatnich 3 lat licząc wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych wykonuje, co najmniej jedną usługę w zakresie sprzątania pomieszczeń biurowych o łącznej powierzchni minimum 1000 m² i o wartości tej usługi nie mniejszej niż 200 000,00 zł brutto rocznie.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena

Opis: Cena za wykonanie przedmiotu zamówienia (podana przez Wykonawcę w zł brutto).

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Czas reakcji na reklamację

Opis: Czas reakcji Wykonawcy na zgłoszoną reklamację na wykonywane usługi tj. usunięcie zgłoszonych nieprawidłowości, usterek itp.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Nadzór nad wykonywaniem usługi

Opis: Częstotliwość wizytacji Wykonawcy lub jego przedstawiciela odpowiedzialnego za nadzór nad wykonaniem usługi w obiektach Zamawiającego.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)
Kryterium udzielenia - Liczba: 20

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <https://ezamowienia.krus.gov.pl>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://ezamowienia.krus.gov.pl>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Opis gwarancji finansowej: Wykonawca jest zobowiązany do wniesienia wadium w wysokości 4 200,00 zł przed upływem terminu składania ofert

Termin składania ofert: 09/12/2025 11:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 09/12/2025 11:30:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Środki odwoławcze zgodnie z działem IX ustawy Prawo zamówień publicznych - środki ochrony prawnej

5.1. Część zamówienia: LOT-0003

Tytuł: Świadczenie usług kompleksowego utrzymania czystości w obiektach oraz terenów zewnętrznych i terenów zielonych należących do Oddziału Regionalnego Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w Gdańsku - część III

Opis: Świadczenie usług kompleksowego utrzymania czystości w obiektach oraz terenów zewnętrznych i terenów zielonych w placówkach terenowych w Sztumie, Kwidzynie, Malborku, Tczewie i Starogardzie Gdańskim.

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Starogardzki (PL638)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/01/2026

Inny okres: Nieznany

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 211 343,80 PLN

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Informacje dodatkowe: Wykonawca zobowiązany jest zrealizować przedmiot zamówienia w terminie nie wcześniej niż od dnia 01.01.2026 r. do dnia 31.12.2026 r.

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: Wykonawca musi wykazać, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 30 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Wykonawca musi wykazać, że w okresie ostatnich 3 lat licząc wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych wykonuje, co najmniej jedną usługę w zakresie sprzątnięcia pomieszczeń biurowych o łącznej powierzchni minimum 1000 m² i o wartości tej usługi nie mniejszej niż 200 000,00 zł brutto rocznie.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena

Opis: Cena za wykonanie przedmiotu zamówienia (podana przez Wykonawcę w zł brutto).

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Czas reakcji na reklamację

Opis: Czas reakcji Wykonawcy na zgłoszoną reklamację na wykonywane usługi tj. usunięcie zgłoszonych nieprawidłowości, usterek itp.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Nadzór nad wykonywaniem usługi

Opis: Częstotliwość wizytacji Wykonawcy lub jego przedstawiciela odpowiedzialnego za nadzór nad wykonaniem usługi w obiektach Zamawiającego.
Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)
Kryterium udzielenia - Liczba: 20

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski
Adres dokumentów zamówienia: <https://ezamowienia.krus.gov.pl>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://ezamowienia.krus.gov.pl>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Opis gwarancji finansowej: Wykonawca jest zobowiązany do wniesienia wadium w wysokości 4 200,00 zł przed upływem terminu składania ofert

Termin składania ofert: 09/12/2025 11:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 09/12/2025 11:30:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Środki odwoławcze zgodnie z działem IX ustawy Prawo zamówień publicznych - środki ochrony prawnej

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Gdańsku

Numer rejestracyjny: Regon 012513262-00440

Departament: Oddział Regionalny w Gdańsku

Adres pocztowy: Trakt Św. Wojciecha 137

Miejscowość: Gdańsk

Kod pocztowy: 80-043
Podpodział krajowy (NUTS): Gdański (PL634)
Kraj: Polska
E-mail: gdansk@krus.gov.pl
Telefon: 583010352
Adres strony internetowej: <https://www.gov.pl/web/krus>
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://ezamowienia.krus.gov.pl>
Profil nabywcy: <https://ezamowienia.krus.gov.pl>

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Numer rejestracyjny: 522239325
Adres pocztowy: ul. Postępu 17A
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union
Numer rejestracyjny: PUBL
Miejscowość: Luxembourg
Kod pocztowy: 2417
Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)
Kraj: Luksemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: bdb3d002-f9ff-4a81-aefd-4e9343f86f6d - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 07/11/2025 13:16:08 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 750962-2025

Numer wydania Dz.U. S: 218/2025

Data publikacji: 12/11/2025