

752680-2026 - Procedura konkurencyjna

Grecja – Usługi zarządzania obiektami budowlanymi i urządzeniami – Παροχή Υπηρεσιών Υποστήριξης Λειτουργίας της Επιχειρηματικής Μονάδας της ΕΤΑΔ Α.Ε. «Μαρίνα Θεσσαλονίκης»
OJ S 211/2026 30/10/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου Ανώνυμη Εταιρεία (ΕΤΑΔ Α.Ε.)

E-mail: asfaragoulia@etasa.gr

Status prawny nabywcy: Organizacja udzielająca zamówienia dotowanego przez instytucję zamawiającą

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Sprawy gospodarcze

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Παροχή Υπηρεσιών Υποστήριξης Λειτουργίας της Επιχειρηματικής Μονάδας της ΕΤΑΔ Α.Ε. «Μαρίνα Θεσσαλονίκης»

Opis: Σκοπός του παρόντος Διαγωνισμού είναι η ανάδειξη αναδόχου για την παροχή υπηρεσιών υποστήριξης λειτουργίας της Επιχειρηματικής Μονάδας της ΕΤΑΔ Α.Ε. «Μαρίνα Θεσσαλονίκης» για χρονικό διάστημα δώδεκα (12) μηνών, με δικαίωμα μονομερούς εκ μέρους της ΕΤΑΔ Α.Ε. παράτασης για δώδεκα (12) επιπλέον μήνες. Η σύμβαση διακόπτεται αζημίως για την ΕΤΑΔ Α.Ε. κατόπιν προηγούμενης έγγραφης ειδοποίησης δεκαπέντε (15) ημερολογιακών ημερών προς τον Ανάδοχο. Οι γενικοί και ειδικοί όροι εκτέλεσης της υπό ανάθεση σύμβασης, συμπεριλαμβανομένου του τόπου, χρόνου και τρόπου παράδοσης και παραλαβής της υπηρεσίας, περιλαμβάνονται στο πέμπτο και έκτο Μέρος καθώς και στα ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ I και II της διακήρυξης του διαγωνισμού

Identyfikator procedury: e0452321-7ac0-4cb3-a46a-39f548874156

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 79993000 Usługi zarządzania obiektami budowlanymi i urządzeniami

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 79993100 Usługi zarządzania urządzeniami

2.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: ΜΑΡΙΝΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Podział krajowy (NUTS): Θεσσαλονίκη (EL522)

Kraj: Grecja

Informacje dodatkowe: Οι γενικοί και ειδικοί όροι εκτέλεσης της υπό ανάθεση σύμβασης, συμπεριλαμβανομένου του τόπου, χρόνου και τρόπου παράδοσης και παραλαβής της υπηρεσίας, περιλαμβάνονται στη διακήρυξη του διαγωνισμού

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 514 000,00 EUR

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Προσφέρεται ελεύθερη, πλήρης, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στο κείμενο της Διακήρυξης στην ιστοσελίδα <http://www.hppc.gr>. Τα έγγραφα της Διακήρυξης διατίθενται περαιτέρω και από τις 03.11.2026 έως και τις 30.11.2026 στα γραφεία της αναθέτουσας Εταιρείας, τις εργάσιμες ημέρες και ώρες 09:00-15:00. Για την παραλαβή των εγγράφων της Διακήρυξης, οι ενδιαφερόμενοι καταβάλλουν τη δαπάνη αναπαραγωγής τους, που ανέρχεται σε 30,00 ΕΥΡΩ, εκτός αν ο ενδιαφερόμενος αναλάβει με δαπάνη και επιμέλειά του την αναπαραγωγή. Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν ακόμα, να λάβουν γνώση των εγγράφων της Διακήρυξης στα γραφεία της αναθέτουσας Εταιρείας κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες. Μπορούν επίσης να λάβουν αντίγραφα αυτών με δαπάνες και φροντίδα τους. Επίσης, προκήρυξη της διακήρυξης θα δημοσιευθεί και στην Επίσημη Εφημερίδα της Ευρωπαϊκής Ένωσης και στον Ελληνικό Τύπο.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0000

Tytuł: Παροχή Υπηρεσιών Υποστήριξης Λειτουργίας της Επιχειρηματικής Μονάδας της ΕΤΑΔ Α.Ε. «Μαρίνα Θεσσαλονίκης»

Ορις: Σκοπός του παρόντος Διαγωνισμού είναι η ανάδειξη αναδόχου για την παροχή υπηρεσιών υποστήριξης λειτουργίας της Επιχειρηματικής Μονάδας της ΕΤΑΔ Α.Ε. «Μαρίνα Θεσσαλονίκης» για χρονικό διάστημα δώδεκα (12) μηνών, με δικαίωμα μονομερούς εκ μέρους της ΕΤΑΔ Α.Ε. παράτασης για δώδεκα (12) επιπλέον μήνες. Η σύμβαση διακόπτεται αζημίως για την ΕΤΑΔ Α.Ε. κατόπιν προηγούμενης έγγραφης ειδοποίησης δεκαπέντε (15) ημερολογιακών ημερών προς τον Ανάδοχο. Οι υποψήφιοι ανάδοχοι μπορούν να συμμετέχουν για το σύνολο του αντικειμένου του Έργου.

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 79993000 Usługi zarządzania obiektami budowlanymi i urządzeniami

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 79993100 Usługi zarządzania urządzeniami

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Θεσσαλονίκη (EL522)

Kraj: Grecja

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 12 Miesiące

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 514 000,00 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie
Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 30/11/2026 15:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Adres dokumentów zamówienia: <http://www.hppc.gr>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Niedozwolone

Uzasadnienie, dlaczego zgłoszenia elektroniczne są niemożliwe: Nabywca potrzebowałby specjalistycznego sprzętu biurowego

Opis: Οι προσφορές υποβάλλονται σε φυσική μορφή, στο πρωτόκολλο εισερχόμενων της ΕΤΑΔ Α.Ε.. Κάθε προσφορά υποβάλλεται αυτοπροσώπως από τον ενδιαφερόμενο ή από ειδικά εξουσιοδοτημένο εκπρόσωπό του ή με συστημένη ταχυδρομική επιστολή ή με ταχυμεταφορά, μέχρι την καταληκτική ημερομηνία και ώρα υποβολής των προσφορών, στην ελληνική γλώσσα και σε σφραγισμένο φάκελο (επί ποινή αποκλεισμού), που περιλαμβάνει τρεις χωριστούς υποφακέλους: α) Υποφάκελο Δικαιολογητικών Συμμετοχής. β) Υποφάκελο Τεχνικής Προσφοράς. γ) Υποφάκελο Οικονομικής Προσφοράς.

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: grecki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania ofert: 09/12/2026 11:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 6 Miesiące

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 09/12/2026 11:30:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Miejsce: Η αποσφράγιση των προσφορών διενεργείται σε δημόσια συνεδρίαση την 09.12.2026 ημέρα Τετάρτη και ώρα 11:30 π.μ. και σε χώρο που θα έχει έγκαιρα ανακοινωθεί στο Γενικό Πρωτόκολλο της εταιρείας γραφείο 214, 2ος όροφος, παρουσία των υποψηφίων ή εξουσιοδοτημένων αντιπροσώπων τους. Κατά την αποσφράγιση των προσφορών οι παρευρισκόμενοι λαμβάνουν γνώση των προσφορών των λοιπών υποψηφίων.

Informacje dodatkowe: Παρουσία των υποψηφίων ή εξουσιοδοτημένων αντιπροσώπων τους. Κατά την αποσφράγιση των προσφορών οι παρευρισκόμενοι λαμβάνουν γνώση των προσφορών των λοιπών υποψηφίων.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Oρίζονται στα έγγραφα της σύμβασης

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: ENIAIA APXH ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.)

Informacje o terminach odwołania: Σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην παράγραφο 37.

"Ενστάσεις - Προσωρινή Δικαστική Προστασία"

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου Ανώνυμη Εταιρεία (ΕΤΑΔ Α.Ε.)

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: ENIAIA APXH ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.)

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου Ανώνυμη Εταιρεία (ΕΤΑΔ Α.Ε.)

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου Ανώνυμη Εταιρεία (ΕΤΑΔ Α.Ε.)

Numer rejestracyjny: 1024.E00941.0001

Adres pocztowy: ΒΟΥΛΗΣ 7

Miejscowość: ΑΘΗΝΑ

Kod pocztowy: 10562

Podpodział krajowy (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Kraj: Grecja

Punkt kontaktowy: Αγλαΐα Σφαραγκούλια

E-mail: asfaragoulia@etasa.gr

Telefon: +30 2103339557

Adres strony internetowej: www.hppc.gr

Profil nabywcy: <http://www.hppc.gr>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: ENIAIA APXH ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.)

Numer rejestracyjny: 1000.E00961.0001

Adres pocztowy: ΔΩΡΟΥ 7-9

Miejscowość: Αθήνα

Kod pocztowy: 10432

Podpodział krajowy (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Kraj: Grecja

E-mail: grafeiproedrou@aep-procurement.gr

Telefon: +302132141227

Faks: +302132141227

Adres strony internetowej: <https://www.eadhsy.gr/>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. **ORG-0000**

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 77e2a258-a4ef-4019-9e28-6ebc4a1fdcc4 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 29/10/2026 10:43:35 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: grecki

Numer publikacji ogłoszenia: 752680-2026

Numer wydania Dz.U. S: 211/2026

Data publikacji: 30/10/2026