753142-2026 - Procedura konkurencyjna

Niemcy – Roboty budowlane – Planung und Errichtung Neubau des Instituts für Pharmazeutische und Biomedizinische Wissenschaften durch einen Generalunternehmer
OJ S 211/2026 30/10/2026
Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Johannes Gutenberg-Universität Mainz
E-mail: vergabe-blm@uni-mainz.de
Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego kontrolowany przez instytucję regionalną
Sektor działalności instytucji zamawiającej: Edukacja

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Planung und Errichtung Neubau des Instituts für Pharmazeutische und Biomedizinische Wissenschaften durch einen Generalunternehmer
Opis: Gegenstand der Ausschreibung ist die Planung sowie die schlüsselfertige und betriebsbereite Errichtung des Neubaus nebst Außenanlagen und der Anbindung an die verkehrliche und technische Infrastruktur durch einen Generalunternehmer (GU) auf Grundlage einer Funktionalen Leistungsbeschreibung. Die für die Ausführung erforderlichen Planungsleistungen fallen ebenso in das Leistungsbild des GU.
Identyfikator procedury: 0b1e4a47-5db9-489e-8412-549efc88d824
Poprzednie ogłoszenie: 405754-2026
Wewnętrzny identyfikator: 615418.01
Rodzaj procedury: Negocjacyjna z uprzednią publikacją zaproszenia do ubiegania się o zamówienie / konkurencyjna z negocjacjami
Procedura jest przyspieszona: nie
Główne aspekty procedury: Zunächst wird der mit dieser Bekanntmachung eingeleitete europaweite Teilnahmewettbewerb durchgeführt. Nach Abschluss des Teilnahmewettbewerbs wird die Angebots- und Verhandlungsphase mit einer Begrenzten Anzahl an Bietern durchgeführt. Die Auswahl der Bewerber, welche zur Angebotsabgabe aufgefordert werden, erfolgt nach den in dieser Bekanntmachung festgelegten objektiven Auswahlkriterien.

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane
Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45200000 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej, 71320000 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Saarstraße 21
Miejscowość: Mainz
Kod pocztowy: 55122
Podpodział krajowy (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

Kraj: Niemcy

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: #Bekanntmachungs-ID: CXPDYDEYSFX#

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Naruszenie obowiązków określonych w podstawach wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: Es finden die Ausschlussgründe der §§ 123, 124 GWB Anwendung. Darüber hinaus finden die Ausschlussgründe von § 21 Arbeitnehmer-Entsendegesetz, § 98c Aufenthaltsgesetz, § 19 Mindestlohngesetz, § 21 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz und § 22 Lieferkettensorgfaltspflichtengesetz Anwendung. Für Maßnahmen zur Selbstreinigung findet § 125 GWB Anwendung.

Udział w organizacji przestępczej:

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną:

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu:

Nadużycia:

Korupcja:

Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi:

Naruszenie obowiązku płatności podatków:

Naruszenie obowiązku opłacenia składek na ubezpieczenie społeczne:

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa ochrony środowiska:

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa socjalnego:

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy:

Niewypłacalność:

Aktywami zarządza likwidator:

Działalność gospodarcza jest zawieszona:

Inna sytuacja podobna do upadłości wynikająca z prawa krajowego:

Poważne wykroczenie zawodowe:

Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji:

Konflikt interesów spowodowany udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia:

Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia:

Rozwiązanie umowy przed czasem, odszkodowania lub inne porównywalne sankcje:

Wprowadzenie w błąd, zatajenie informacji, niemożność przedstawienia wymaganych dokumentów lub uzyskanie poufnych informacji na temat przedmiotowego postępowania:

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Planung und Errichtung Neubau des Instituts für Pharmazeutische und Biomedizinische Wissenschaften durch einen Generalunternehmer

Opis: Die Johannes Gutenberg-Universität Mainz (JGU) plant den Neubau des Instituts für Pharmazeutische und Biomedizinische Wissenschaften, kurz Neubau Pharmazie, auf dem Gutenberg-Campus in Mainz. Das Projekt wird unter der internen Gebäudenummer 1355 geführt und dient als Ersatzneubau für das bestehende Gebäude Nr. 2411, das aufgrund seines schlechten baulichen Zustands und nicht mehr zeitgemäßer sicherheitstechnischer

Ausstattung für Forschung und Lehre nicht mehr adäquat saniert werden kann. Der Neubau ist als Forschungs- und Lehrgebäude mit umfangreichen Labor-, Büro-, Lehr- und Kommunikationsbereichen vorgesehen. Er umfasst rund 9.500 m² Nutzungsfläche (NUF) für etwa 165 Mitarbeitende und knapp 600 Studierende. Zusätzlich sollen der Hörsaal und gegebenenfalls ein großer Seminarraum auch von weiteren Studierenden anderer Fachrichtungen und Standorte genutzt werden können. Die Bruttogrundfläche beträgt ca. 21.800 m² BGF(R) zuzüglich ca. 3.000 m² BGF(S). Gegenstand der Ausschreibung ist die Planung sowie die schlüsselfertige und betriebsbereite Errichtung des Neubaus einschließlich der Außenanlagen und der Anbindung an die verkehrliche und technische Infrastruktur durch einen Generalunternehmer. Grundlage ist eine funktionale Leistungsbeschreibung, die eine ergebnisorientierte Umsetzung des Bauvorhabens vorgibt. Zentrales Projektziel ist die frist-, funktionsgerechte und kostenkonforme Realisierung des Gebäudes. Darüber hinaus sind wesentliche Anforderungen an Nachhaltigkeit, Barrierefreiheit und eine hohe betriebliche Qualität zu erfüllen. Für den Neubau wird insbesondere eine BNB-Zertifizierung "Silber" mit einem Gesamterfüllungsgrad von mindestens 65 % sowie ein Erfüllungsgrad von mindestens 80 % in der Kriteriengruppe "Ökologische Qualität" (entspricht BNB Gold) gefordert. Das Baugrundstück befindet sich auf dem Campus der JGU im Stadtteil Mainz-Bretzenheim, etwa 2 km westlich der Mainzer Innenstadt. Der Standort ist verkehrlich gut angebunden, unter anderem über die Saarstraße/L419 sowie den öffentlichen Nahverkehr mit Bus- und Straßenbahnhaltestellen in fußläufiger Entfernung. Eine Losaufteilung ist nicht vorgesehen. Die Leistungen werden in einem einheitlichen, europaweiten Verhandlungsverfahren mit vorgeschaltetem Teilnahmewettbewerb vergeben. Detaillierte Angaben sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen.
Wewnętrzny identyfikator: 615418.01

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane
Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45200000 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej, 71320000 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Saarstraße 21
Miejscowość: Mainz
Kod pocztowy: 55122
Podpodział krajowy (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)
Kraj: Niemcy

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/10/2027
Data zakończenia trwania: 31/12/2031

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 1
Inne informacje o wznowieniu: Der Auftrag wird eine Laufzeit entsprechend der tatsächlichen Projektdauer haben. Die vorstehenden Terminangaben stehen daher unter dem Vorbehalt einer Anpassung an die tatsächlichen Realisierungszeiträume des Projekts. Die Laufzeit des Vertrages wird korrespondierend mit der abschließenden Projektrealisierung sein. Der

Auftraggeber behält sich die endgültige Entscheidung über die Bauausführung in Abhängigkeit des Erreichens bzw. Nichterreichens von Budgeterwartungen und Kostenansätzen vor. Die Maximale Verlängerungen: 1 wird hilfsweise angegeben. Es gilt das Vorstehende.

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Wymagane w ofercie

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): nie

Informacje o poprzednich ogłoszeniach:

Identyfikator poprzedniego ogłoszenia: 405754-2026

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Wpis do rejestru handlowego

Opis kryterium selekcji: Eigenerklärung über die Eintragung des Unternehmens in das Berufs- oder Handelsregister oder in die Handwerksrolle Bewerbergemeinschaften müssen die geforderten Nachweise, Erklärungen und sonstige Angaben - mit Ausnahme der geforderten Referenzen - von allen Mitgliedern der Bewerbergemeinschaft einreichen. Der Teilnahmewettbewerb dient der abschließenden Eignungsprüfung, d. h. die Eignungsunterlagen sind auch für wesentliche Bau- bzw. Planungs-Partner nebst entsprechenden Verpflichtungserklärungen vorzulegen. Nicht ausreichend ist es insbesondere, solche Unternehmen erst nach Abschluss des Teilnahmewettbewerbs zu benennen. Ein Bewerber, der nicht selbst über die zur Ausführung eines Auftrags erforderlichen technischen Mittel verfügt, hat in seinem Teilnahmeantrag von sich aus darzulegen und den Nachweis zu erbringen, welche Unternehmen, die solche technischen Mittel besitzen, er sich bei der Ausführung des Auftrages in der Weise bedienen wird, dass diese Mittel als ihm tatsächlich zu Gebote stehend anzusehen sind. Die Vergabestelle wird bei sog. "eignungsvermittelnden Nachunternehmern" eine umfassende Eignungsprüfung durchführen. Will sich der Bewerber bzw. die Bewerbergemeinschaft bei der Erfüllung des Auftrages der Leistungen anderer Unternehmen (Nachunternehmer) bedienen, sind die Eignungsnachweise bezogen auf den übertragenen Leitungsbereich des Nachunternehmers vollständig auch von diesem zu erbringen. Auf die Regelung in § 6 d EU VOB/A wird hingewiesen. Eigenerklärung über die Eintragung des Unternehmens in das Berufs- oder Handelsregister oder in die Handwerksrolle

Kryterium: Ogólny roczny obrót

Opis kryterium selekcji: Eigenerklärung über den Umsatz des Unternehmens, jeweils bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenen Leistung vergleichbar sind, jeweils aufgeschlüsselt nach "schlüsselfertige Bauleistungen im Bereich "Hochbau" und "Planung Gebäude und Innenräume". Im Jahresmittel EUR 50.000.000 brutto Bewerbergemeinschaften müssen die geforderten Nachweise, Erklärungen und sonstige Angaben - mit Ausnahme der geforderten Referenzen - von allen Mitgliedern der Bewerbergemeinschaft einreichen. Der

Teilnahmewettbewerb dient der abschließenden Eignungsprüfung, d. h. die Eignungsunterlagen sind auch für wesentliche Bau- bzw. Planungs-Partner nebst entsprechenden Verpflichtungserklärungen vorzulegen. Nicht ausreichend ist es insbesondere, solche Unternehmen erst nach Abschluss des Teilnahmewettbewerbs zu benennen. Ein Bewerber, der nicht selbst über die zur Ausführung eines Auftrags erforderlichen technischen Mittel verfügt, hat in seinem Teilnahmeantrag von sich aus darzulegen und den Nachweis zu erbringen, welche Unternehmen, die solche technischen Mittel besitzen, er sich bei der Ausführung des Auftrages in der Weise bedienen wird, dass diese Mittel als ihm tatsächlich zu Gebote stehend anzusehen sind. Die Vergabestelle wird bei sog. "eignungsvermittelnden Nachunternehmern" eine umfassende Eignungsprüfung durchführen. Will sich der Bewerber bzw. die Bewerbergemeinschaft bei der Erfüllung des Auftrages der Leistungen anderer Unternehmen (Nachunternehmer) bedienen, sind die Eignungsnachweise bezogen auf den übertragenen Leitungsbereich des Nachunternehmers vollständig auch von diesem zu erbringen. Auf die Regelung in § 6 d EU VOB/A wird hingewiesen. Eigenerklärung über die Eintragung des Unternehmens in das Berufs- oder Handelsregister oder in die Handwerksrolle

Kryterium: Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu ryzyka zawodowego
Opis kryterium selekcji: Eigenerklärung über den Abschluss einer Betriebshaftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme für Personen-, Sach- und Vermögensschäden in Höhe von mind. EUR 10.000.000 oder Eigenerklärung, im Auftragsfall Versicherungsschutz in der geforderten Höhe zu stellen. Bewerbergemeinschaften müssen die geforderten Nachweise, Erklärungen und sonstige Angaben - mit Ausnahme der geforderten Referenzen - von allen Mitgliedern der Bewerbergemeinschaft einreichen. Der Teilnahmewettbewerb dient der abschließenden Eignungsprüfung, d. h. die Eignungsunterlagen sind auch für wesentliche Bau- bzw. Planungs-Partner nebst entsprechenden Verpflichtungserklärungen vorzulegen. Nicht ausreichend ist es insbesondere, solche Unternehmen erst nach Abschluss des Teilnahmewettbewerbs zu benennen. Ein Bewerber, der nicht selbst über die zur Ausführung eines Auftrags erforderlichen technischen Mittel verfügt, hat in seinem Teilnahmeantrag von sich aus darzulegen und den Nachweis zu erbringen, welche Unternehmen, die solche technischen Mittel besitzen, er sich bei der Ausführung des Auftrages in der Weise bedienen wird, dass diese Mittel als ihm tatsächlich zu Gebote stehend anzusehen sind. Die Vergabestelle wird bei sog. "eignungsvermittelnden Nachunternehmern" eine umfassende Eignungsprüfung durchführen. Will sich der Bewerber bzw. die Bewerbergemeinschaft bei der Erfüllung des Auftrages der Leistungen anderer Unternehmen (Nachunternehmer) bedienen, sind die Eignungsnachweise bezogen auf den übertragenen Leitungsbereich des Nachunternehmers vollständig auch von diesem zu erbringen. Auf die Regelung in § 6 d EU VOB/A wird hingewiesen. Eigenerklärung über die Eintragung des Unternehmens in das Berufs- oder Handelsregister oder in die Handwerksrolle

Kryterium: Średnia roczna liczba pracowników
Opis kryterium selekcji: Eigenerklärung zur Anzahl festangestellte Mitarbeitende in den letzten drei Geschäftsjahren, gegliedert nach Lohngruppen, mit gesondert ausgewiesenem technischen Leitungspersonal. Das jährliche Mittel der mit vergleichbaren Leistungen betrauten Mitarbeitenden der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren beträgt für das Planungsteam im Bereich ELT und HLSK jeweils mindestens 5. Das jährliche Mittel der mit vergleichbaren Leistungen betrauten Mitarbeitenden der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren beträgt für das Planungsteam im Bereich Laborplanung mindestens 5. Das jährliche Mittel der mit vergleichbaren Leistungen betrauten Mitarbeitenden der letzten drei

abgeschlossenen Geschäftsjahren beträgt für das Planungsteam im Bereich Objektplanung mindestens 5. Bewerbergemeinschaften müssen die geforderten Nachweise, Erklärungen und sonstige Angaben - mit Ausnahme der geforderten Referenzen - von allen Mitgliedern der Bewerbergemeinschaft einreichen. Der Teilnahmewettbewerb dient der abschließenden Eignungsprüfung, d. h. die Eignungsunterlagen sind auch für wesentliche Bau- bzw. Planungs-Partner nebst entsprechenden Verpflichtungserklärungen vorzulegen. Nicht ausreichend ist es insbesondere, solche Unternehmen erst nach Abschluss des Teilnahmewettbewerbs zu benennen. Ein Bewerber, der nicht selbst über die zur Ausführung eines Auftrags erforderlichen technischen Mittel verfügt, hat in seinem Teilnahmeantrag von sich aus darzulegen und den Nachweis zu erbringen, welche Unternehmen, die solche technischen Mittel besitzen, er sich bei der Ausführung des Auftrages in der Weise bedienen wird, dass diese Mittel als ihm tatsächlich zu Gebote stehend anzusehen sind. Die Vergabestelle wird bei sog. "eignungsvermittelnden Nachunternehmern" eine umfassende Eignungsprüfung durchführen. Will sich der Bewerber bzw. die Bewerbergemeinschaft bei der Erfüllung des Auftrages der Leistungen anderer Unternehmen (Nachunternehmer) bedienen, sind die Eignungsnachweise bezogen auf den übertragenen Leitungsbereich des Nachunternehmers vollständig auch von diesem zu erbringen. Auf die Regelung in § 6 d EU VOB/A wird hingewiesen. Eigenerklärung über die Eintragung des Unternehmens in das Berufs- oder Handelsregister oder in die Handwerksrolle

Kryterium: Referencje dotyczące określonych prac
Opis kryterium selekcji: Mindestens eine Projektreferenz Neubau mit abgeschlossener Zertifizierung nach BNB oder DGNB mit folgenden Anforderungen: - mind. 5.000m² BGF - Abnahme nach dem 30.09.2017 Mindestens eine Projektreferenz Neubau Labor mit GMP-Bereich mit folgenden Anforderungen: - mind. 200m² NUF des GMP-Bereichs - Abnahme nach dem 30.09.2017 Mindestens eine Projektreferenz Neubau, welche über die BIM-Methodik geplant und realisiert wurde mit folgenden Anforderungen: - mind. 5.000m² BGF - Abnahme nach dem 30.09.2017 Mindestens eine Referenz für Planungsleistungen LPH 5-8 des Leistungsbilds "Technische Anlagen (mind. KGR 410-450, 480)" mit Schwerpunkt "chemisch und/oder pharmazeutische Labore" und: - Mind. 1.000m² NUF Labore - Inbetriebnahme nach dem 30.09.2017 Mindestens eine Referenz für Planungsleistungen LPH 5-8 des Leistungsbilds "Labortechnische Anlagen (KGR 473)" mit Schwerpunkt "chemisch und /oder pharmazeutische Labore" und: - Mind. 1.000m² NUF Labore - Inbetriebnahme nach dem 30.09.2017 Mindestens eine Referenz für Planungsleistungen LPH 5-8 des Leistungsbilds "Labortechnische Anlagen (KGR 473)" für einen GMP-Bereich und: - Inbetriebnahme nach dem 30.09.2017 Mindestens eine Referenz für Planungsleistungen LPH 5-8 des Leistungsbilds "Objektplanung" mit Schwerpunkt " Labore" und: - Mind. 1.000m² NUF Labore - Inbetriebnahme nach dem 30.09.2017

Kryterium: Referencje dotyczące określonych prac
Opis kryterium selekcji: Auswahlkriterien kommen zur Anwendung, wenn mehr Bewerber bzw. Bewerbergemeinschaften die Eignungskriterien erfüllen, als nach den Regelungen dieser EU-Bekanntmachung für die Aufforderung zur Angebotsabgabe vorgesehen sind Die Auswahl derjenigen Bewerber bzw. Bewerbergemeinschaften, die zur Angebotsabgabe aufgefordert werden, erfolgt dann anhand einer Punktwertung gemäß den nachfolgend erläuterten Bewertungsmechanismen. Die Bewerber bzw. Bewerbergemeinschaften mit der jeweils höchsten Punktzahl werden zur Angebotsabgabe aufgefordert. Insgesamt können maximal 265 Wertungspunkte vergeben werden. Gewertet werden maximal 3 Referenzen. Werden mehr als 3 Referenzen eingereicht, ist anzugeben, welche Referenzen für die Auswahlkriterien gewertet werden sollen. Damit soll sichergestellt werden, dass der Bewerber bzw. die

Bewerbergemeinschaft die aus seiner/ihrer Sicht maßgebliche Entscheidungsgrundlage gegenüber der Vergabestelle bestimmt. Es werden nur Referenzen gewertet, die den entsprechenden Vermerk haben. Den Bietern werden zur einheitlichen Befüllung sowohl Vorlagen für die Referenzen als auch eine Checkliste für die Punktevergabe bereitgestellt. Für Referenz 1 (Hauptreferenz) können maximal 75 Punkte erreicht werden, für die Referenzen 2 und 3 jeweils maximal 95 Punkte. Gebäudeart: Referenz 1: Mindestanforderung: Laborgebäude, chemisch und/oder pharmazeutisch Referenzen 2 und 3: Mindestanforderung: Nichtwohngebäude; Laborgebäude, S2: 10 Punkte; Laborgebäude, chemisch und/oder pharmazeutisch: 20 Punkte Bruttogrundfläche BGF Alle Referenzen: Ausschluss bei BGF < 7.500 m² Referenz 1: Mindestanforderung: BGF > 7.500 und < 15.000 m²; BGF >= 15.000 m²: 10 Punkte Referenzen 2 und 3: BGF >= 7.500 und < 15.000 m²: 5 Punkte; BGF >= 15.000 m²: 10 Punkte Nutzungsfläche NUF Referenz 1: Mindestanforderung: NUF Labore >= 1.000 m² (sonst Ausschluss); NUF Labore >= 2.500 und < 5000 m²: 10 Punkte; NUF Labore >= 5.000 m²: 15 Punkte Referenzen 2 und 3: NUF Labore >= 1.000 m²: 5 Punkte; NUF Labore >= 2.500 und < 5000 m²: 10 Punkte; NUF Labore >= 5.000 m²: 15 Punkte Kosten: Bauwerkskosten BWK (KG 300 + 400) Alle Referenzen: Mindestanforderung jeweils: >= 25.000.000 EUR brutto (sonst Ausschluss) Kosten: Anteil KG 400 Alle Referenzen: %-Anteil der KG 400 an den BWK >= 35% und < 45%: 5 Punkte; %-Anteil der KG 400 an den BWK >= 45%: 10 Punkte Leistungszeitraum: Alle Referenzen: Mindestanforderung: Abnahme nach dem 30.09.2017 (sonst Ausschluss); Abnahme nach dem 30.09.2022: 5 Punkte Zertifizierungen: Nachhaltigkeit Alle Referenzen: Zertifizierung nach BNB oder DGNB: 5 Punkte Zertifizierungen: Good Manufacturing Practice GMP Alle Referenzen: GMP Zertifizierung: 10 Punkte Planen und Bauen Alle Referenzen: Planung und Bau auf Basis einer Funktionalen Leistungsbeschreibung: 20 Punkte
Kryteria zostaną wykorzystane do kwalifikacji kandydatów zapraszanych do drugiego etapu procedury
Waga (wartość punktowa, dokładna): 265,00
Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:
Minimalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury : 3
Maksymalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury: 5
Procedura zostanie przeprowadzona w kolejnych etapach. Na każdym etapie niektórzy uczestnicy mogą zostać wyeliminowani

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:
Rodzaj: Cena
Nazwa: Pauschalfestpreis
Opis: Pauschalfestpreis für Planung & Bau des Neubau Pharmazie
Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)
Kryterium udzielenia - Liczba: 650
Kryterium:
Rodzaj: Koszt
Nazwa: Generalunternehmerzuschlag
Opis: Generalunternehmerzuschlag für Planung & Bau des Neubau Pharmazie
Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)
Kryterium udzielenia - Liczba: 50
Kryterium:
Rodzaj: Jakość

Nazwa: Projektleitung
Opis: Qualifikation & Erfahrung der Projektleitung
Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)
Kryterium udzielenia - Liczba: 25
Kryterium:
Rodzaj: Jakość
Nazwa: Projektteam
Opis: Qualifikation & Erfahrung des Projektteams
Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)
Kryterium udzielenia - Liczba: 50
Kryterium:
Rodzaj: Jakość
Nazwa: Konzept
Opis: Planungskonzept
Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)
Kryterium udzielenia - Liczba: 25
Kryterium:
Rodzaj: Jakość
Nazwa: Konzept
Opis: Inbetriebnahmekonzept
Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)
Kryterium udzielenia - Liczba: 50
Kryterium:
Rodzaj: Jakość
Nazwa: Konzept
Opis: Mittelstandsförderungskonzept
Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)
Kryterium udzielenia - Liczba: 25
Kryterium:
Rodzaj: Jakość
Nazwa: Termine
Opis: Terminschiene und Fertigstellung
Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)
Kryterium udzielenia - Liczba: 50
Kryterium:
Rodzaj: Jakość
Nazwa: Bieterpräsentation
Opis: Bieterpräsentation
Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)
Kryterium udzielenia - Liczba: 75

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: niemiecki
Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 30/11/2026 23:59:59 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni
Adres dokumentów zamówienia: https://landesverwaltung.vergabe.rlp.de/VMPSatellite/notice/CXPDYDEYSFX/documents
Kanał komunikacji ad hoc:
Adres URL: https://landesverwaltung.vergabe.rlp.de/VMPSatellite/notice/CXPDYDEYSFX

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki procedury:

Przewidywana data wysłania zaproszeń do składania ofert: 31/03/2027

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: https://landesverwaltung.vergabe.rlp.de/VMPSatellite/notice/CXPDYDEYSFX

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niemiecki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Dozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 11/12/2026 12:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Informacje, które można uzupełnić po upływie terminu zgłoszeń:

Według uznania nabywcy wszystkie brakujące dokumenty dotyczące oferenta mogą zostać przedłożone później.

Informacje dodatkowe: Der Auftraggeber behält sich vor, fehlende Unterlagen unter Setzung einer angemessenen Frist nachzufordern.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Soweit Planungsleistungen erbracht werden: Voraussetzung ist die Berechtigung zur Führung der Berufsbezeichnung "Architekt" oder "Ingenieur". Auswärtige Bewerber mit der Staatsangehörigkeit eines Mitgliedstaates der Europäischen Union oder eines Vertragsstaates des Abkommens über den Europäischen Wirtschaftsraum erfüllen die fachliche Voraussetzung für ihre Bewerbung, wenn ihre Berechtigung zur Führung der oben genannten Berufsbezeichnung nach der Richtlinie 2005/36 /EG des Europäischen Parlaments und des Rates über die Anerkennung von Berufsqualifikationen gewährleistet ist. Juristische Personen erfüllen diese Voraussetzungen, sofern deren satzungsgemäßer Geschäftszweck auf Planungs- bzw. Ingenieurleistungen gerichtet ist und sie einen verantwortlichen Berufsangehörigen im vorstehenden Sinne benennen.

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

Forma prawna, jaką musi przyjąć grupa oferentów, której udzielono zamówienia: gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter Finanzielle Vereinbarung: siehe Vergabeunterlagen

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau - Vergabekammer

Informacje o terminach odwołania: Nach § 160 Abs. 3 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber der

Auftraggeberin nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Auftragsbekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Auftragsbekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber der Auftraggeberin gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber der Auftraggeberin gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung der Auftraggeberin, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Johannes Gutenberg-Universität Mainz
Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Johannes Gutenberg-Universität Mainz

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Johannes Gutenberg-Universität Mainz
Numer rejestracyjny: 07-HSJOGUUNIMZ00-96
Adres pocztowy: Saarstraße 21
Miejscowość: Mainz
Kod pocztowy: 55122
Podpodział krajowy (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)
Kraj: Niemcy
E-mail: vergabe-blm@uni-mainz.de
Telefon: +49 6131-3931321
Role tej organizacji:
Nabywca
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia
Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau - Vergabekammer
Numer rejestracyjny: t:06131162234
Adres pocztowy: Stiftsstraße 9
Miejscowość: Mainz
Kod pocztowy: 55116
Podpodział krajowy (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)
Kraj: Niemcy
E-mail: vergabekammer.rlp@mwvlw.rlp.de
Telefon: +49 6131162234
Faks: +49 6131162113
Adres strony internetowej: https://mwvlw.rlp.de/ministerium/zugeordnete-institutionen-1/vergabekammer
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Numer rejestracyjny: 0204:994-DOEVD-83
Miejscowość: Bonn
Kod pocztowy: 53119
Podpodział krajowy (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Kraj: Niemcy
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100
Role tej organizacji:
TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 64c36d6d-38c1-4654-aa32-f8443580f1c2 - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 29/10/2026 11:17:34 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niemiecki
Numer publikacji ogłoszenia: 753142-2026
Numer wydania Dz.U. S: 211/2026
Data publikacji: 30/10/2026