

753157-2026 - Procedura konkurencyjna

Włochy – Usługi portierskie – Gara a procedura aperta per l'affidamento del servizio di portierato fiduciario, reception, controllo accessi e servizi accessori presso le sedi IIT CCT@Morego e CRIS@San Quirico in Genova

OJ S 211/2026 30/10/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Istituto Italiano di Tecnologia

E-mail: tenders@iit.it

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Edukacja

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Gara a procedura aperta per l'affidamento del servizio di portierato fiduciario, reception, controllo accessi e servizi accessori presso le sedi IIT CCT@Morego e CRIS@San Quirico in Genova

Opis: Procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023, in lotto unico, per il servizio di portierato fiduciario, reception, controllo accessi e servizi accessori presso IIT CCT@Morego e CRIS@San Quirico, Genova. Durata base di 36 mesi con opzione di proroga contrattuale di 12 mesi. Aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

Identifikator procedury: a07b96f5-d168-4c63-aaa8-458c3919dded

Wewnętrzny identyfikator: 25895

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 98341120 Usługi portierskie

2.1.2. Miejsce realizacji

Podział krajowy (NUTS): Genova (ITC33)

Kraj: Włochy

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 1 371 208,55 EUR

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Lotto unico. CUI S97329350587202600011. CUP non previsto. RUP: Dott. Stefano Oricchio. Appalto finanziato con fondi interni IIT. Importo a base di gara: euro 857.595,39 IVA esclusa; costi della manodopera: euro 677.941,02; costi della sicurezza da interferenze: euro 0,00. Per i requisiti e le condizioni di partecipazione e di esecuzione si rinvia al disciplinare di gara e al capitolato speciale.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Gara a procedura aperta per l'affidamento del servizio di portierato fiduciario, reception, controllo accessi e servizi accessori presso le sedi IIT CCT@Morego e CRIS@San Quirico in Genova

Opis: Servizio di portierato fiduciario, reception, controllo accessi e servizi accessori presso IIT CCT@Morego e CRIS@San Quirico in Genova. CCT@Morego: servizio h24, 7 giorni su 7. CRIS@San Quirico: servizio h16, 5 giorni su 7, con esclusione di notturni, sabati e festivi.

Lotto unico per la gestione unitaria dei presidi, della turnazione e della continuità operativa.

Wewnętrzny identyfikator: 25895

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 98341120 Usługi portierskie

Opcje:

Opis opcji: Opzione di proroga contrattuale per un massimo di 12 mesi ai sensi dell'art. 120, comma 10, del D.Lgs. 36/2023, per euro 285.078,40 IVA esclusa. Opzione di variazione fino al quinto d'obbligo ai sensi dell'art. 120, comma 9, per euro 228.534,76 IVA esclusa, riferita alla durata base e al periodo opzionale. Valore globale stimato: euro 1.371.208,55 IVA esclusa. La proroga tecnica ex art. 120, comma 11, opera solo nei casi eccezionali previsti e non è valorizzata come opzione ordinaria. Non è prevista una distinta opzione di servizi analoghi.

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Via Morego, 30

Miejscowość: Genova

Kod pocztowy: 16163

Podpodział krajowy (NUTS): Genova (ITC33)

Kraj: Włochy

Informacje dodatkowe: Il servizio è svolto presso le sedi IIT CCT@Morego, Via Morego n. 30, e CRIS@San Quirico, Genova, secondo il capitolato speciale.

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/02/2027

Okres obowiązywania: 36 Miesiące

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 1

Inne informacje o wznowieniu: Durata base di 36 mesi, con un eventuale periodo di proroga contrattuale di ulteriori 12 mesi, secondo il punto 3.3 del disciplinare.

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 1 371 208,55 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

To jest zamówienie powtarzalne

Opis: Servizio continuativo di portierato, reception e controllo accessi presso le sedi IIT.
Vedere disciplinare e documentazione di gara.

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak
Informacje dodatkowe: Avvio presunto il 01/02/2027 o dalla successiva data del verbale di avvio dell'esecuzione; durata fino al raggiungimento dell'importo contrattuale se antecedente. Importo a base di gara euro 857.595,39 IVA esclusa, comprensivo di euro 677.941,02 per manodopera. Costi della sicurezza da interferenze euro 0,00. CCNL Vigilanza privata e servizi di sicurezza, codice CNEL HV17, per le disposizioni pertinenti alle prestazioni oggetto dell'appalto, o diverso CCNL con tutele economiche e normative equivalenti ai sensi del disciplinare, dell'art. 11 del D.Lgs. 36/2023 e dell'Allegato I.01. Anche il personale attualmente impiegato nel servizio risulta assoggettato al CCNL codice CNEL HV17, secondo il riscontro aggiornato acquisito presso l'appaltatore uscente; il precedente riferimento HV19 è rettificato. Sopralluogo obbligatorio e clausola sociale secondo la documentazione di gara rettificata e coordinata al 28/10/2026. Restano fermi e non riaperti i termini dei sopralluoghi già decorsi; restano validi quelli regolarmente svolti. Chiarimenti entro il 03/11/2026 ore 13:00; offerte entro l'11/11/2026 ore 13:00; apertura pubblica telematica il 12/11/2026 ore 10:00, ora italiana (UTC+01:00).

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Offerta tecnica: massimo 70 punti. Criteri e subcriteri secondo il capitolato speciale descrittivo e prestazionale e il punto 18 del disciplinare di gara.

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Offerta economica: massimo 30 punti, come da capitolato speciale descrittivo e prestazionale e il punto 18 del disciplinare di gara.

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 03/11/2026 13:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Adres dokumentów zamówienia: <https://iit.acquistitelematici.it/tender/25895>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://iit.acquistitelematici.it/tender/25895>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: włoski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Garanzia provvisoria richiesta secondo il punto 10 del disciplinare di gara, con le riduzioni e le condizioni ivi previste.

Termin składania ofert: 11/11/2026 13:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 180 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 12/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Miejsce: Seduta telematica sulla PAD IIT, con collegamento da remoto dei concorrenti.

Informacje dodatkowe: La prima seduta pubblica telematica si svolge il 12/11/2026 alle ore 10:00, ora italiana (UTC+01:00), sulla PAD IIT. Le eventuali successive variazioni sono comunicate ai concorrenti tramite la piattaforma. Si applica l'inversione procedimentale secondo il punto 20 del disciplinare.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE LIGURIA

Informacje o terminach odwołania: Vedere il disciplinare di gara. Per le controversie derivanti dalla procedura è competente il Tribunale Amministrativo Regionale della Liguria.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Istituto Italiano di Tecnologia

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Istituto Italiano di Tecnologia

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych:

TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE LIGURIA

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Istituto Italiano di Tecnologia

Organizacja rozpatrująca oferty: Istituto Italiano di Tecnologia

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Istituto Italiano di Tecnologia

Numer rejestracyjny: 97329350587

Departament: Istituto Italiano di Tecnologia

Adres pocztowy: Via Morego, 30

Miejscowość: Genova

Kod pocztowy: 16163

Podpodział krajowy (NUTS): Genova (ITC33)

Kraj: Włochy

Punkt kontaktowy: Dott. Stefano Oricchio - Responsabile Unico del Progetto

E-mail: tenders@iit.it

Telefon: 01028961

Adres strony internetowej: <https://iit.acquistitelematici.it/>

Profil nabywcy: <https://iit.acquistitelematici.it/>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organizacja rozpatrująca oferty

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE LIGURIA

Numer rejestracyjny: 95004670105

Adres pocztowy: Via Fogliensi nn. 2A - 4

Miejscowość: Genova

Kod pocztowy: 16145

Podpodział krajowy (NUTS): Genova (ITC33)

Kraj: Włochy

E-mail: targe-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Telefon: 0109897111

Adres strony internetowej: <https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministrativo-regionale-per-la-liguria>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministrativo-regionale-per-la-liguria>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

10. Zmiana

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana: 733616-2026

Główny powód zmiany: Aktualizacja informacji

Opis: Rettifica della documentazione di gara relativa al CCNL del personale uscente e coordinamento della modulistica, con proroga dei termini per chiarimenti e offerte. CIG BD1FB84615, procedura 25895, lotto unico LOT-0001. In attuazione del provvedimento RUP del 28/10/2026 e dell'avviso prot. IIT n. 4205/26 del 28/10/2026, sulla base del riscontro acquisito presso l'appaltatore uscente, nell'art. 25 del Disciplinare e negli ulteriori atti interessati il riferimento al codice CNEL HV19 per il personale attualmente impiegato è sostituito con il CCNL Vigilanza privata e servizi di sicurezza, codice CNEL HV17. La rettifica ha natura ricognitiva e supera, limitatamente a tale dato, la diversa indicazione contenuta nel precedente avviso di rettifica del 21/10/2026 e nei chiarimenti precedenti; si coordina con il chiarimento n. 22 pubblicato sulla PAD. Resta confermato il CCNL HV17 già individuato per il nuovo affidamento, ferma la facoltà di applicare un diverso CCNL nel rispetto dell'art. 11 del D. Lgs. 36/2023 e dell'Allegato I.01. Sono coordinati il modello di offerta economica e il modello per l'eventuale dichiarazione di equivalenza; il modulo di offerta tecnica è disponibile sulla PAD con il riferimento CCNL corretto, come da chiarimento n. 24. Il termine per le richieste di chiarimento è prorogato dal 29/10/2026 ore 13:00 al 03/11/2026 ore 13:00; il termine per la presentazione delle offerte è prorogato dal 06/11/2026 ore 13:00 all'11/11/2026 ore 13:00, ora italiana (UTC+01:00). Restano invariati e non sono riaperti i termini dei sopralluoghi: prenotazione entro il 20/10/2026 ore 17:00 ed effettuazione entro il 21/10/2026 ore 17:00;

restano validi quelli regolarmente effettuati. Restano confermati il costo della manodopera di euro 677.941,02, l'importo a base di gara di euro 857.595,39 e il valore globale stimato di euro 1.371.208,55, IVA esclusa, nonché le prestazioni, i requisiti e i criteri di aggiudicazione. Restano ferme le altre condizioni e le precedenti rettifiche non espressamente interessate. Documenti aggiornati e modulistica: <https://iit.acquistitelematici.it/tender/25895>. La prima seduta pubblica telematica è differita dal 10/11/2026 ore 10:00 al 12/11/2026 ore 10:00, ora italiana (UTC+01:00).

10.1. Zmiana

Identyfikator sekcji: LOT-0001

Opis zmian: LOT-0001. Art. 25 del Disciplinare: il CCNL del personale uscente è il CCNL Vigilanza privata e servizi di sicurezza, codice CNEL HV17, in sostituzione del precedente riferimento HV19; conseguente coordinamento degli atti e della modulistica. Resta confermato HV17 per il nuovo affidamento, con facoltà di diverso CCNL alle condizioni dell'art. 11 del D. Lgs. 36/2023 e dell'Allegato I.01. Termine richieste di informazioni supplementari: dal 29/10/2026 ore 13:00 al 03/11/2026 ore 13:00. Termine ricevimento offerte: dal 06/11/2026 ore 13:00 all'11/11/2026 ore 13:00, ora italiana (UTC+01:00). Sopralluoghi: termini invariati e non riaperti; restano validi quelli già svolti. Documenti di gara aggiornati al 28/10/2026 e modelli coordinati disponibili su <https://iit.acquistitelematici.it/tender/25895>, compreso il modulo di offerta tecnica con riferimento CCNL corretto come da chiarimento n. 24. La presente rettifica supera la precedente indicazione HV19 per il personale uscente e la precedente conferma dei termini del 29/10/2026 e 06/11/2026. Restano invariati costo della manodopera, importo a base di gara, valore globale stimato, prestazioni, requisiti e criteri di aggiudicazione; restano ferme le altre condizioni non espressamente rettificate. Apertura pubblica delle offerte: dal 10/11/2026 ore 10:00 al 12/11/2026 ore 10:00, ora italiana (UTC+01:00), sulla PAD IIT.

Dokumenty zamówienia zmieniają w dniu: 28/10/2026

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 6650380a-605c-4782-9b56-4bca19ca1a21 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 28/10/2026 22:44:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: włoski

Numer publikacji ogłoszenia: 753157-2026

Numer wydania Dz.U. S: 211/2026

Data publikacji: 30/10/2026