753541-2026 - Procedura konkurencyjna

Rumunia – Usługi w zakresie sprzątania i odkażania – Servicii de curățenie și igienizare pentru anul 2027 la Piețe, Tîrguri și Oboare SA Buzău
OJ S 211/2026 30/10/2026
Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: PIETE TARGURI SI OBOARE SA
E-mail: pietetargurisioboaresa@yahoo.com
Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego kontrolowany przez instytucję lokalną
Sektor działalności instytucji zamawiającej: Sprawy gospodarcze

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Servicii de curățenie și igienizare pentru anul 2027 la Piețe, Tîrguri și Oboare SA Buzău
Opis: PIEȚE,TÎRGURI ȘI OBOARE S.A. cu sediul în Buzău, str. Independenței nr.11, jud. Buzău, în conformitate cu prevederile art.7, aln. b, din Legea 98/2016 – privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare și Anexa la nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, intenționează să atribuie un contract de prestări servicii ce are ca obiect: ” Servicii de curățenie și igienizare” pentru punctele de lucru ale societății pentru anul 2027.
Identyfikator procedury: 5ac2079a-15f0-4279-ba04-927669f2c9a1
Wewnętrzny identyfikator: 2211/27.10.2026
Rodzaj procedury: Otwarta
Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi
Główna klasyfikacja (cpv): 90900000 Usługi w zakresie sprzątania i odkażania

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Buzău (RO222)
Kraj: Rumunia
Informacje dodatkowe: Piaţa DOROBANTI II - str.Dorobanți nr.55, Buzău, Piaţa FLORI LT. GODEANU - str.Lt.Godeanu nr.4, Buzău, WC PUBLIC – str.Lt.Godeanu nr.6, Buzău, PIAȚA VOLANTĂ DRĂGAICA - Aleea Drăgăicii nr.2, Buzău, PIAŢA CENTRALĂ AV. STAN SĂRARU – str.Lt.Godeanu nr.5, Buzău , PIAŢA DE MĂRFURI INDUSTRIALE – str. Independenței nr. 15, Buzău, PIAŢA MICRO 14 – Aleea Centrală nr.2, Buzău, PIAŢA MICRO 5 - Aleea Jupiter nr. 3 , Buzău

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 781 200,00 RON

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Cerintele tehnice definite la nivelul anuntului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producator, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o productie/metoda specifica de fabricatie/prestare/executie, vor fi intelese ca fiind insotite de mentiunea ”sau echivalent”.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga, Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)

Udział w organizacji przestępczej: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Korupcja: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Nadużycia: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Naruszenie obowiązku płatności podatków: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Naruszenie obowiązku opłacenia składek na ubezpieczenie społeczne: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Poważne wykroczenie zawodowe: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.

Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa ochrony środowiska: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa socjalnego: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

Upadłość: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Niewypłacalność: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Układ z wierzycielami: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Inna sytuacja podobna do upadłości wynikająca z prawa krajowego: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Aktywami zarządza likwidator: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Działalność gospodarcza jest zawieszona: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Konflikt interesów spowodowany udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia: Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.
Rozwiązanie umowy przed czasem, odszkodowania lub inne porównywalne sankcje: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.
Wprowadzenie w błąd, zatajenie informacji, niemożność przedstawienia wymaganych dokumentów lub uzyskanie poufnych informacji na temat przedmiotowego postępowania: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0000

Tytuł: Default lot
Opis: În vederea desfăşurării în bune condiţii a activităţilor specifice, PIETE, TÎRGURI SI OBOARE SA situata in Buzau, str Independentei nr 11, tel: 0238/721881, intenţionează să achiziţioneze SERVICII DE CURAȚENIE ȘI IGIENIZARE necesare pentru asigurarea desfasurarii activitatii la punctele de lucru ale societății, piețele din municipiul Buzău. Receptia calitativă si cantitativă a serviciilor contractuale se va face zilnic de catre societatea contractantă, in prezența unui reprezentant din partea fiecarui punct de lucru, în speță administratorul pieței si a unui reprezentant al prestatorului. Detaliile achiziției serviciilor se regăsesc în caietul de sarcini. Nivelul tehnic al ofertei este determinat de materialele, echipamentele si utilajele folosite pentru serviciu, precum si de sistemele de lucru adoptate. Pentru realizarea unui nivel calitativ ridicat al serviciilor se impune folosirea de resurse umane cu un grad de instruire corespunzător. Tipurile de activitati de curatenie ce se vor efectua cu personalul îngrijitor în punctele de lucru ale societății fac referire la activități zilnice, activități lunare și activități anuale, conform caietului de sarcini. Efectuarea serviciilor se va realiza cu un număr de 12 salariați, condiție obligatorie pentru derularea contractului, în conformitate cu programul descris în caietul de sarcini. Ofertantul va asigura personal permanent pe toata durata contractului 7/7 zile, astfel incat sa asigure serviciile în perioada 01.01.2027 - 31.12.2027. La sfărşitul fiecărei luni se va încheia un proces-verbal de recepţie între achizitor și prestator, în care se constată îndeplinirea integrală/parţială sau neîndeplinirea obligațiilor contractuale privind efectuarea servicilor de curăţenie. Procesul verbal va fi semnat de fiecare administrator de piețe, din partea achizitorului și de reprezentantul legal al prestatorului. În urma încheierii procesului-verbal prestatorul va emite factura aferentă serviciilor recepționate. Plata către prestator se va efectua în lei, prin ordin de plată în baza facturii emise, în 30 de zile de la primirea facturii.
Wewnętrzny identyfikator: 1

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi
Główna klasyfikacja (cpv): 90900000 Usługi w zakresie sprzątania i odkażania

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Buzău (RO222)
Kraj: Rumunia
Informacje dodatkowe: Piaţa DOROBANTI II - str.Dorobanți nr.55, Buzău, Piaţa FLORI LT. GODEANU - str.Lt.Godeanu nr.4, Buzău, WC PUBLIC – str.Lt.Godeanu nr.6, Buzău, PIAȚA VOLANTĂ DRĂGAICA - Aleea Drăgăicii nr.2, Buzău, PIAŢA CENTRALĂ AV. STAN SĂRARU

– str.Lt.Godeanu nr.5, Buzău , PIAŢA DE MĂRFURI INDUSTRIALE – str. Independenței nr. 15, Buzău, PIAŢA MICRO 14 – Aleea Centrală nr.2, Buzău, PIAŢA MICRO 5 - Aleea Jupiter nr. 3 , Buzău

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 12 Miesiące

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 781 200,00 RON

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.
Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE
Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga, Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)
Kryterium: Wpis do odpowiedniego rejestru zawodowego
Opis kryterium selekcji: Operatorul economic trebuie să depună o copie a certificatului de înregistrare emis de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul din raza căruia își are sediul.

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe
Opis kryterium selekcji: Durata de funcționare a operatorului economic mai mare de 5 ani de la data înființării.

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług
Opis kryterium selekcji: Operatorii economici participanți la procedură trebuie să demonstreze că, în ultimii 2 (doi) ani calculați prin raportare la data-limită de depunere a ofertelor, au prestat și dus la bun sfârșit servicii similare cu cele care fac obiectul prezentei proceduri, respectiv servicii de curățenie și igienizare a spațiilor destinate utilizării publice, activităților comerciale, administrative sau altor activități care presupun întreținerea periodică a suprafețelor interioare și/sau exterioare, inclusiv a grupurilor sanitare, în valoare cumulată de minimum 780.000 lei, fără TVA, la nivelul unuia sau al mai multor contracte, dintre care cel puțin 1 (un) contract prestat cu o Unitate Administrativ Teritorială din România în valoare de minim 250.000 lei fără TVA/an. Prin servicii duse la bun sfârșit se înțeleg serviciile recepționate în perioada de referință, inclusiv cele prestate și recepționate în cadrul unor contracte aflate în derulare. Pentru demonstrarea îndeplinirii cerinței se va lua în considerare exclusiv valoarea serviciilor efectiv prestate și recepționate în perioada de referință. La solicitarea achizitorului, ofertantul aflat pe primul loc în clasamentul intermediar, întocmit la finalizarea evaluării ofertelor, va prezenta contractele/documente emise sau semnate de către o autoritate sau de către clientul beneficiar. Neprezentarea de către ofertanți a exprienței similare solicitate pentru îndeplinirea contractului reprezintă o nerespectare a Caietului de Sarcini și va atrage, după caz, excluderea, descalificarea ofertanților sau respingerea ofertelor acestora.

Kryterium: Narzędzia, zakłady lub sprzęt techniczny
Opis kryterium selekcji: Ofertantul va prezenta lista cu dotări de utilaje (aflate in permanență la punctele de lucru) ce intenţionează să le folosească pentru îndeplinirea contractului, cum ar fi:

mașina manual de măturat , mașina profesională de spălat pavimente, aspiratoare profesionale, mașina de curățat zăpada, aparat de spălat cu presiune apă caldă,echipamente manuale pentru desfundat canalizarea, etc. Neprezentarea de către ofertanți a listei cu utilaje solicitate ce vor fi folosite pentru îndeplinirea contractului reprezintă o nerespectare a Caietului de Sarcini și va atrage, după caz, excluderea, descalificarea ofertanților sau respingerea ofertelor acestora. În situația în care, după semnarea contractului societatea contractantă prin reprezentanții săi constată lipsa utilajelor din lista prezentată de către ofertant, contractul de prestări servicii va fi reziliat unilateral de către Piețe Tîrguri și Oboare SA Buzău. Nivelul tehnic al ofertei este determinat de materialele, echipamentele si utilajele folosite pentru serviciu, precum si de sistemele de lucru adoptate. Acestea sunt descrise în caietul de sarcini.

Kryterium: Proporcja podwykonawstwa
Opis kryterium selekcji: Nu este permisă subcontractarea.

Kryterium: Certyfikaty od niezależnych organizacji dotyczące standardów zapewnienia jakości
Opis kryterium selekcji: Ofertantul va prezenta certificat de înregistare ISO 9001 sau echivalent prin care ofertantul dovedește faptul că a implementat și menține un sistem de management al calității pentru următoarele domenii de activitate: ”Activități generale de curățenie a clădirilor”, ”Alte activități de curățenie”, ”Activități specializate de curățenie”;

Kryterium: Certyfikaty od niezależnych organizacji dotyczące systemów lub standardów zarządzania środowiskiem
Opis kryterium selekcji: Ofertantul va prezenta certificat de înregistare ISO 14001 sau echivalent prin care ofertantul dovedește faptul că a implementat și menține un sistem de management de mediu pentru următoarele domenii de activitate: ”Activități generale de curățenie a clădirilor”, ”Alte activități de curățenie”, ”Activități specializate de curățenie”;

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:
Rodzaj: Cena
Nazwa: Pretul ofertei
Opis: Pretul cel mai scazut este singurul criteriu
Opis stosowanej metody, jeżeli nie można przypisać wagi kryteriom: Criteriul de atribuire este prețul cel mai scăzut - clasamentul ofertelor se stabilește prin ordonarea crescătoare în funcție de prețul total al fiecărei oferte, oferta de primul loc fiind cea cu prețul cel mai mic.

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100213679

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:
Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane
Adres na potrzeby zgłoszenia: https://www.e-licitatie.ro
Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: rumuński
Katalog elektroniczny: Niedozwolone
Oferty wariantowe: Niedozwolone
Termin składania ofert: 02/12/2026 15:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni
Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 2 Miesiące
Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 02/12/2026 15:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni
Miejsce: In SEAP
Informacje dodatkowe: Grama Adrian - presedinte comisie selectie si evaluare oferte, Banu Mariana - membru comisie selectie si evaluare oferte, Brutaru Georgel - membru comisie selectie si evaluare oferte
Warunki zamówienia:
Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie
Fakturowanie elektroniczne: Wymagane
Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie
Stosowane będą płatności elektroniczne: tak
Forma prawna, jaką musi przyjąć grupa oferentów, której udzielono zamówienia: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizitiile publice nr 98/2016

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:
Brak umowy ramowej
Informacje o dynamicznym systemie zakupów:
Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: PIETE TARGURI SI OBOARE SA
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: PIETE TARGURI SI OBOARE SA
Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: PIETE TARGURI SI OBOARE SA
Organizacja rozpatrująca oferty: PIETE TARGURI SI OBOARE SA

8. Organizacje

8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: PIETE TARGURI SI OBOARE SA
Numer rejestracyjny: 1154822
Adres pocztowy: Strada: Independenţei, nr. 11
Miejscowość: Buzau
Kod pocztowy: 120204
Podpodział krajowy (NUTS): Buzău (RO222)
Kraj: Rumunia
Punkt kontaktowy: MARIAN ILIESCU
E-mail: pietetargurisioboaresa@yahoo.com
Telefon: +40 238721881
Faks: +40 238721881
Adres strony internetowej: https://www.pietetargurisioboare.ro
Profil nabywcy: https://www.e-licitatie.ro
Role tej organizacji:
Nabywca
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału
Organizacja rozpatrująca oferty

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor
Numer rejestracyjny: 20329980
Adres pocztowy: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3
Miejscowość: Bucuresti
Kod pocztowy: 030084
Podpodział krajowy (NUTS): Bucureşti (RO321)
Kraj: Rumunia
E-mail: office@cnsc.ro
Telefon: +40 213104641
Faks: +40 213104642
Adres strony internetowej: http://www.cnsc.ro
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy

8.1. ORG-0005

Oficjalna nazwa: PIETE TARGURI SI OBOARE SA
Numer rejestracyjny: 1154822_3
Adres pocztowy: Strada: Independenţei, nr. 11
Miejscowość: Buzau
Kod pocztowy: 120204
Podpodział krajowy (NUTS): Buzău (RO222)
Kraj: Rumunia
Punkt kontaktowy: MARIAN ILIESCU
E-mail: pietetargurisioboaresa@yahoo.com
Telefon: +40 238721881
Faks: +40 238721881
Adres strony internetowej: https://www.pietetargurisioboare.ro
Role tej organizacji:
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Operator SEAP
Numer rejestracyjny: RO42283735
Adres pocztowy: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -
Miejscowość: Bucuresti
Kod pocztowy: 020976
Podpodział krajowy (NUTS): Bucureşti (RO321)
Kraj: Rumunia
Punkt kontaktowy: Roxana Popescu
E-mail: contact.autoritati@e-licitatie.ro
Telefon: +40 213032997
Adres strony internetowej: https://www.adr.gov.ro/
Role tej organizacji:
TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 61bed210-36c9-4101-8557-c21418c937d4 - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 28/10/2026 19:36:43 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni
Ogłoszenie - Data wysłania (eSender): 28/10/2026 20:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: rumuński
Numer publikacji ogłoszenia: 753541-2026
Numer wydania Dz.U. S: 211/2026
Data publikacji: 30/10/2026