757999-2026 - Procedura konkurencyjna

Niderlandy – Roboty budowlane w zakresie budynków – Nieuwbouw en verbouw KC Meeuwensingel
OJ S 212/2026 02/11/2026
Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Gemeente Capelle aan den IJssel
E-mail: aanbesteding@capelleaandenijssel.nl
Status prawny nabywcy: Instytucja regionalna
Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Nieuwbouw en verbouw KC Meeuwensingel
Opis: De gemeente Capelle aan den IJssel is op zoek naar ondernemers (aannemer en installateur) die de nieuwbouw en verbouw van Kindcentrum Meeuwensingel (hierna: KC) kan realiseren. De aanbesteding is verdeeld in twee percelen. Opdrachtgever heeft tot doel om de beste bouwkundige aannemer en de beste installateur voor de werktuigbouwkundige en elektrotechnische installaties te selecteren op basis van laagste prijs. Een projectomschrijving is opgenomen in hoofdstuk 3. Het doel van deze Selectieleidraad is het beschrijven van de procedure en de voorwaarden om te komen tot maximaal 5 geschikte Gegadigden, per perceel, aan wie een uitnodiging tot het doen van een Inschrijving zal worden gedaan. Deze 5 geschikte Gegadigden ontvangen hiertoe een Inschrijvingsleidraad. De Gemeente Capelle aan den IJssel is bezig met de gebiedsontwikkeling van het gebied rondom de Meeuwensingel. Op dit moment vindt de afronding plaats van de bouw van de woningbouwontwikkeling Meeuwensingel. Dit jaar en Q1 2027 vinden de opleveringen plaats. De nieuwbouw en verbouw van KC Meeuwensingel maakt onderdeel uit van deze gebiedsontwikkeling. KC Meeuwensingel gaat huisvesting bieden aan de uitbreiding van de Montessorischool, de Klim-Op, het Kinderlab, kinderopvang gro-up en een gymzaal. Ook wordt de schil van het bouwdeel uit 1970 van de Montessorischool verduurzaamd door het aanvullend isoleren van de gevel en het dak. De totale omvang van de nieuwbouw bedraagt 2.700 m2 (BVO). Het bestaande deel is circa 1.800 m2 (BVO) en wordt voor een deel verbouwd.
Identyfikator procedury: 3ad3db27-cdd4-4060-b788-67f0b363032d
Wewnętrzny identyfikator: EU/2026.026
Rodzaj procedury: Ograniczona
Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane
Główna klasyfikacja (cpv): 45210000 Roboty budowlane w zakresie budynków
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45300000 Roboty instalacyjne w budynkach

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)
Kraj: Niderlandy
Informacje dodatkowe: Capelle aan den IJssel

2.1.4. Informacje ogólne
Podstawa prawna:
Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.5. Warunki udzielenia zamówienia
Warunki zgłoszenia:
Maksymalna liczba części zamówienia, na które jeden oferent może składać oferty: 2
Warunki zamówienia:
Maksymalna liczba części zamówienia, których można udzielić jednemu oferentowi: 2

2.1.6. Podstawy wykluczenia
Powody wykluczenia źródła: Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001
Tytuł: Bouwkundig aannemer
Opis: De bouwkundige, constructieve en terreinwerkzaamheden inclusief de plaatselijke sloop en asbestsanering.
Wewnętrzny identyfikator: 1

5.1.1. Przeznaczenie
Charakter zamówienia: Roboty budowlane
Główna klasyfikacja (cpv): 45210000 Roboty budowlane w zakresie budynków

5.1.2. Miejsce realizacji
Podpodział krajowy (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)
Kraj: Niderlandy
Informacje dodatkowe: Capelle aan den IJssel

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania
Data początkowa: 14/04/2027
Data zakończenia trwania: 01/11/2028

5.1.6. Informacje ogólne
Zastrzeżony udział:
Udział nie jest zastrzeżony.
Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane
Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE
Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.7. Zamówienia strategiczne
Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji
Źródła kryteriów wyboru: Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)
Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:

Minimalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury : 5
Maksymalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury: 5
Procedura zostanie przeprowadzona w kolejnych etapach. Na każdym etapie niektórzy uczestnicy mogą zostać wyeliminowani

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:
Rodzaj: Cena
Nazwa: Laagste prijs
Opis: De opdracht wordt gegund op grond van de laagste prijs.
Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)
Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 11/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni
Adres dokumentów zamówienia: https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/447013

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki procedury:
Przewidywana data wysłania zaproszeń do składania ofert: 06/01/2027
Warunki zgłoszenia:
Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane
Adres na potrzeby zgłoszenia: https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/447013
Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niderlandzki
Katalog elektroniczny: Niedozwolone
Oferty wariantowe: Niedozwolone
Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 30/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni
Warunki zamówienia:
Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie
Fakturowanie elektroniczne: Wymagane
Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie
Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:
Brak umowy ramowej
Informacje o dynamicznym systemie zakupów:
Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Gemeente Capelle aan den IJssel - Rechtbank Rotterdam
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Gemeente Capelle aan den IJssel
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Gemeente Capelle aan den IJssel
Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Gemeente Capelle aan den IJssel

5.1. Część zamówienia: LOT-0002

Tytuł: Installateur
Opis: De installatiewerkzaamheden van de elektrotechnische en werktuigbouwkundige installaties en de aanleg en de realisatie van de bodemenergie-installatie.
Wewnętrzny identyfikator: 2

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane
Główna klasyfikacja (cpv): 45300000 Roboty instalacyjne w budynkach

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)
Kraj: Niderlandy
Informacje dodatkowe: Capelle aan den IJssel

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 14/04/2027
Data zakończenia trwania: 01/11/2028

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:
Udział nie jest zastrzeżony.
Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane
Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE
Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)
Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:
Minimalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury : 5
Maksymalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury: 5
Procedura zostanie przeprowadzona w kolejnych etapach. Na każdym etapie niektórzy uczestnicy mogą zostać wyeliminowani

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:
Rodzaj: Cena
Nazwa: Laagste prijs
Opis: De opdracht wordt gegund op grond van de laagste prijs.
Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)
Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 11/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni
Adres dokumentów zamówienia: https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/447013

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki procedury:

Przewidywana data wysłania zaproszeń do składania ofert: 06/01/2027

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/447013

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niderlandzki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 30/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Gemeente Capelle aan den IJssel - Rechtbank Rotterdam

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Gemeente Capelle aan den IJssel

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Gemeente Capelle aan den IJssel

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Gemeente Capelle aan den IJssel

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Gemeente Capelle aan den IJssel

Numer rejestracyjny: 451579497

Adres pocztowy: Rivierweg 111

Miejscowość: Capelle aan den IJssel

Kod pocztowy: 2903 AR

Podpodział krajowy (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Kraj: Niderlandy

Punkt kontaktowy: Luc Zonnenberg

E-mail: aanbesteding@capelleaandenijssel.nl

Telefon: +31 102848688

Adres strony internetowej: http://www.capelleaandenijssel.nl

Inne punkty kontaktowe:

Oficjalna nazwa: Rechtbank Rotterdam

Adres pocztowy: Postbus 50950

Miejscowość: Rotterdam

Kod pocztowy: 3072 AK
Podpodział krajowy (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)
Kraj: Niderlandy
E-mail: aanbesteding@capelleaandenijssel.nl
Adres strony internetowej: http://www.rechtspraak.nl
Role tej organizacji:
Nabywca
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia
Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału
Organ odwoławczy
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: d6b1f0cb-4501-40a6-b7a6-1c8307f2a785 - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 29/10/2026 21:26:32 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niderlandzki
Numer publikacji ogłoszenia: 757999-2026
Numer wydania Dz.U. S: 212/2026
Data publikacji: 02/11/2026