

75804-2026 - Procedura konkurencyjna

Francja – Usługi handlu detalicznego – Délégation de service public relative à l'exploitation, la gestion, l'animation, l'entretien, la promotion et la rénovation du marché central de Nancy

OJ S 23/2026 03/02/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Ville de Nancy

E-mail: marches@grandnancy.eu

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Délégation de service public relative à l'exploitation, la gestion, l'animation, l'entretien, la promotion et la rénovation du marché central de Nancy

Opis: le Concessionnaire sera chargé des missions suivantes : - Exploitation (Gestion quotidienne du marché : fonctionnement, hygiène, propreté, sécurité, fluides, accessibilité ; Accueil des commerçants, coordination logistique, médiation ; Collecte et gestion des droits de place, suivi des conventions d'occupation du domaine public ; Mise en place de démarches durables et éco-responsables (consommation énergétique, traitement des déchets...)). - Animation & attractivité (Définition et mise en œuvre d'un plan d'animation commerciale annuel : opérations, mises en avant produits, partenariats avec commerçants; Organisation ou co-organisation d'événements publics thématiques, ouverts sur la ville (marchés de saison, collaborations locales...) ; Communication globale sur le marché (signalétique, médias, digital, relations presse...)) - Développement de l'offre (Recrutement de nouveaux commerçants : analyse des besoins, prospection, installation ; Renforcement ciblé de certaines activités comme les traiteurs, métiers de bouche à emporter, tout en respectant l'équilibre global ; Pilotage de l'occupation du site en lien avec les attentes des usagers et la stratégie de diversification ; Valorisation du site à travers des usages ponctuels tiers, en lien avec la Ville : privatisations partielles, événements exceptionnels, partenariats). Il sera également chargé de la réalisation d'un programme de travaux de rénovation du marché couvert et de valorisation architecturale dont le montant estimé est compris entre 5 et 6 millions d'euros.

Identyfikator procedury: f3fdcfa8-ceb9-476e-b87f-2d37e0c1769d

Wewnętrzny identyfikator: VDN_DSP_2025_001

Rodzaj procedury: Otwarta

Główne aspekty procedury: La présente consultation a pour objet une concession de service public au sens des dispositions des articles L. 1411-1 et suivants du Code général des collectivités territoriales (CGCT) et R. 1411-1 et suivants du CGCT, ainsi qu'à l'article L. 1121-3 et à la troisième partie du CCP. A l'issue de la consultation, la convention attribuée sera une concession au sens de l'article L.1121-1 du CCP aux risques et périls du Délégataire.

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Place Henri Mengin

Miejscowość: Nancy

Kod pocztowy: 54000

Podpodział krajowy (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)

Kraj: Francja

Informacje dodatkowe: Visite obligatoire du site (deux dates sont prévues) (Cf. article 10 du règlement de la consultation). Variante interdite. Création société dédiée souhaitée.

Conditions d'exécution à caractère social. Date prévisionnelle de début du contrat: Janvier 2027. Durée de la DSP comprise entre 20 et 30 ans maximum. Contribution d'investissement de la ville. Pour obtenir les documents : Les documents de la consultation sont disponibles en accès gratuit et direct et sans restriction à l'adresse suivante : <https://www.xmarches.fr/entreprise/>. Conditions de remises des offres : La transmission des documents par voie électronique est effectuée sur le profil d'acheteur du pouvoir adjudicateur, à l'adresse URL suivante : <https://www.xmarches.fr/entreprise/> Le pli peut être doublé d'une copie de sauvegarde transmise dans les conditions du RC.

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 18 000 000,00 EUR

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/23/UE

La présente consultation a pour objet une concession de service public au sens des dispositions des articles L. 1411-1 et suivants du Code général des collectivités territoriales (CGCT) et R. 1411-1 et suivants du CGCT, ainsi qu'à l'article L. 1121-3 et à la troisième partie du Code de la commande publique et par les dispositions propres aux services délégués. Il s'agit d'une procédure ouverte. -

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Podstawy wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Délégation de service public relative à l'exploitation, la gestion, l'animation, l'entretien, la promotion et la rénovation du marché central de Nancy

Opis: La convention attribuée sera une concession au sens de l'article L.1121-1 du CCP aux risques et périls du Déléataire.

Wewnętrzny identyfikator: VDN_DSP_2025_001

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 55900000 Usługi handlu detalicznego

Opcje:

Opis opcji: la présente consultation ne fait l'objet d'aucune option

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Place Henri Mengin

Miejscowość: Nancy

Kod pocztowy: 54000

Podpodział krajowy (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)

Kraj: Francja

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 30 Lata

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 18 000 000,00 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Informacje dodatkowe: Les candidatures seront jugées en prenant en compte les garanties

professionnelles et financières, leur respect de l'obligation d'emploi des travailleurs

handicapés prévue aux articles L. 5212-1 à L. 5212-4 du code du travail et leur aptitude à

assurer la continuité du service public et l'égalité des usagers devant le service public.

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Valeur technique de l'offre

Opis: Voir article 16.2 du RC

Kryterium:

Rodzaj: Koszt

Nazwa: Valeur financière de l'offre

Opis: Voir article 16.2 du RC

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: francuski

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 15/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Adres dokumentów zamówienia: <https://xmarches.fr/>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: profil acheteur Xmarchés

Adres URL: <https://xmarches.fr/>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://xmarches.fr/>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: francuski

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 30/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 180 Dni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Conditions d'exécution à caractère social

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

Forma prawna, jaką musi przyjąć grupa oferentów, której udzielono zamówienia: Aucune forme de groupement imposée mais en cas de groupement conjoint, le mandataire devra être solidaire.

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: CCIRA : Comité consultatif interrégional des règlement amiable des litiges relatifs aux marchés publics

Organ odwoławczy: Tribunal Administratif de Nancy

Informacje o terminach odwołania: La présente procédure peut faire l'objet : -D'un référé précontractuel prévu aux articles L551-1 à L551-12 et R551-1 à R551-6 du code de justice administrative (CJA) avant signature du contrat -D'un référé contractuel prévue aux articles L551-13 à L551-23 et R551-7 à R551-12 du CJA dans les délais prévus à l'article R551-7 du même code -D'un recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat ou de certaines de ses clauses non réglementaires qui en sont divisibles assorti le cas échéant de conclusions indemnitaires et pouvant être exercé par tout tiers dans un délai de deux mois à compter de la publicité du contrat. Les requérants peuvent éventuellement assortir leur recours d'une demande tendant à la suspension de l'exécution du contrat. Les actes détachables du contrat ne peuvent être contestés qu'à l'occasion de ce recours. -D'un recours pour excès de pouvoir contre les clauses réglementaires du contrat dans un délai de deux mois à compter de sa publicité. Les requérants peuvent éventuellement assortir leur recours d'une demande tendant à la suspension de l'exécution du contrat -D'un recours en indemnisation par les personnes lésées par le contrat ou sa passation, après une demande préalable auprès de la personne publique, sous réserve de la prescription quadriennale.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Ville de Nancy

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Ville de Nancy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Tribunal Administratif de Nancy

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Ville de Nancy

Organizacja rozpatrująca oferty: Ville de Nancy

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Ville de Nancy

Numer rejestracyjny: 21540395700016

Departament: Service Commande Publique et Achats

Adres pocztowy: 1 Place Stanislas

Miejscowość: Nancy Cedex

Kod pocztowy: 54035

Podział krajowy (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)

Kraj: Francja
Punkt kontaktowy: Service de la Commande Publique et Achats
E-mail: marches@grandnancy.eu
Telefon: 0383918365

Adres strony internetowej: <https://www.nancy.fr/accueil>
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://xmarches.fr/>
Profil nabywcy: <https://www.xmarches.fr/>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organizacja rozpatrująca oferty

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Tribunal Administratif de Nancy

Numer rejestracyjny: 175400050

Adres pocztowy: 5 place Carrière C.O. 20038

Miejscowość: Nancy Cedex

Kod pocztowy: 54036

Podpodział krajowy (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)

Kraj: Francja

Punkt kontaktowy: Greffe du Tribunal Administratif de Nancy

E-mail: greffe.ta-nancy@juradm.fr

Telefon: 0383174343

Adres strony internetowej: <https://nancy.tribunal-administratif.fr>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://nancy.tribunal-administratif.fr>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: CCIRA : Comité consultatif interrégional des règlement amiable des litiges relatifs aux marchés publics

Numer rejestracyjny: 17540001900014

Adres pocztowy: Préfecture de Meurthe-et-Moselle 1 rue du Préfet Claude Erignac

Miejscowość: Nancy Cedex

Kod pocztowy: 54038

Podpodział krajowy (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)

Kraj: Francja

Punkt kontaktowy: Caroline PAGE Secrétariat du CCIRA de Nancy

E-mail: caroline.page@meurthe-et-moselle.gouv.fr

Telefon: 0383342565

Role tej organizacji:

Organ mediacyjny

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417
Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)
Kraj: Luksemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>
Role tej organizacji:
TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 2c52963b-0e16-49d0-bd72-dcd0e0b68a16 - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 19
Ogłoszenie – data wysłania: 30/01/2026 16:06:30 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: francuski
Numer publikacji ogłoszenia: 75804-2026
Numer wydania Dz.U. S: 23/2026
Data publikacji: 03/02/2026