760363-2026 - Modyfikacja umowy

Polska – Usługi ochroniarskie – Ochrona osób i mienia oraz monitoring systemów alarmowych w obiektach Oddziału ZUS w Zielonej Górze i podległych jednostkach terenowych
OJ S 212/2026 02/11/2026
Ogłoszenie o modyfikacji umowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Zakład Ubezpieczeń Społecznych w Warszawie Oddział w Zielonej Górze
E-mail: zamowienia_publiczne_zielona_gora@zus.pl

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Ochrona osób i mienia oraz monitoring systemów alarmowych w obiektach Oddziału ZUS w Zielonej Górze i podległych jednostkach terenowych
Opis: Przedmiotem zamówienia są usługi ochrony osób i mienia oraz monitoring systemów alarmowych w obiektach Oddziału ZUS w Zielonej Górze i podległych jednostkach terenowych
Identyfikator procedury: f42c65da-0e00-4db0-a0e2-4ed2218c3c60
Wewnętrzny identyfikator: 510000.271.03.2023-ZAP

2.1.1. Przeznaczenie

Główna klasyfikacja (cpv): 79710000 Usługi ochroniarskie
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 79711000 Usługi nadzoru przy użyciu alarmu, 79715000 Usługi patrolowe

2.1.2. Miejsce realizacji

Kraj: Polska
Informacje dodatkowe: Miejsce świadczenia usługi: a) Oddział ZUS w Zielonej Górze, ul. Kupiecka 65; b) Oddział ZUS w Zielonej Górze, ul. Wyspiańskiego 15b; c) Inspektorat ZUS w Krośnie Odrzańskim, ul. Słubicka 1; d) Inspektorat ZUS w Nowej Soli, ul. Kościuszki 29; e) Inspektorat ZUS w Świebodzinie, ul. Sikorskiego 42; f) Inspektorat ZUS w Żarach, ul. Lotników 1A; g) Biuro Terenowe w Gubinie, ul. Słowackiego 2 - wyłącznie w zakresie grupy interwencyjnej h) Biuro Terenowe we Wschowie, ul. Pocztowa 1 - wyłącznie w zakresie grupy interwencyjnej

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: 1. Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę, w stosunku do którego zachodzi którakolwiek z podstaw, o których mowa w art. 108 ust. 1 ustawy Pzp, art. 109 ust. 1 pkt 1 i 4 ustawy Pzp oraz w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. 2022 r., poz. 835 ze zm.) oraz w art. 5k Rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014,str. 1) dodanego Rozporządzeniem Rady (UE) nr 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie

(Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str.1). 2. Wykaz wymaganych oświadczeń lub dokumentów, w tym podmiotowych środków dowodowych określa pkt 4.4 SWZ

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0000

Tytuł: Ochrona osób i mienia oraz monitoring systemów alarmowych w obiektach Oddziału ZUS w Zielonej Górze i podległych jednostkach terenowych

Opis: Przedmiotem zamówienia są usługi w zakresie ochrony osób i mienia oraz monitoring systemów alarmowych w obiektach Oddziału ZUS w Zielonej Górze i podległych jednostkach terenowych. Miejsce świadczenia usługi: a) Oddział ZUS w Zielonej Górze, ul. Kupiecka 65; b) Oddział ZUS w Zielonej Górze, ul. Wyspiańskiego 15b; c) Inspektorat ZUS w Krośnie Odrzańskim, ul. Słubicka 1; d) Inspektorat ZUS w Nowej Soli, ul. Kościuszki 29; e) Inspektorat ZUS w Świebodzinie, ul. Sikorskiego 42; f) Inspektorat ZUS w Żarach, ul. Lotników 1A; g) Biuro Terenowe w Gubinie, ul. Słowackiego 2 - wyłącznie w zakresie grupy interwencyjnej h) Biuro Terenowe we Wschowie, ul. Pocztowa 1 - wyłącznie w zakresie grupy interwencyjnej Opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 2 do Projektowanych postanowień umowy. Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowej części zamówienia tj. bezpośrednią ochronę fizyczną osób i mienia oraz monitoring systemów alarmowych. Zamawiający dopuszcza podwykonawstwo wyłącznie w przypadkach określonych w pkt 1.9.2. SWZ.

Wewnętrzny identyfikator: 510000.271.03.2023-ZAP

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 79710000 Usługi ochroniarskie

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 79711000 Usługi nadzoru przy użyciu alarmu, 79715000 Usługi patrolowe

Opcje:

Opis opcji: Zamawiający zastrzega możliwość skorzystania z prawa opcji (art. 441 ustawy Pzp) polegającego na zwiększeniu podstawowego zakresu zamówienia (gwarantowanego) o następujący zakres (opcję – zakres opcji uszczegółowiony w Załączniku nr 2 do Projektowanych postanowień umowy) tj.: Opcja nr 1 - dodatkowe 80 godzin na wzmocnienie ochrony obiektów w przypadku wprowadzenia stopni alarmowych przez Prezesa Rady Ministrów albo ministra właściwego ds. wewnętrznych, wystąpienia sytuacji kryzysowej lub wprowadzenia wyższych stanów gotowości obronnej państwa (zakres usługi wskazany), Opcja nr 2 - dodatkowe 5149 godzin na realizację ochrony fizycznej obiektów z uwagi na przesunięcie terminu instalacji i uruchomienia dozoru sygnałów alarmowych w obiektach Zamawiającego. Opcja nr 3 - dodatkowe 400 godzin z uwagi na ryzyko wystąpienia awarii systemów alarmowych w obiektach, w których ochrona świadczona jest również w formie dozoru sygnałów alarmowych. Skorzystanie przez Zamawiającego z opcji nr 2 wyklucza możliwość zastosowania opcji nr 3. (I/ZUS Nowa Sól, I/ZUS Żary). Warunkiem skorzystania z zamówienia objętego prawem opcji będzie wystąpienie dowolnej z powyższych okoliczności. Skorzystanie z opcji będzie polegało na zwiększeniu liczby roboczogodzin pracy lub/i liczby osób realizujących przedmiot zamówienia. Czynności wykonywane w ramach opcji będą realizowane na takich samych warunkach jak zamówienie podstawowe. Ceny jednostkowe za wykonanie przedmiotu zamówienia objętego opcją muszą być tożsame z cenami jednostkowymi za wykonanie zamówienia podstawowego. Wykonawcy przysługiwać będzie

wynagrodzenie z tytułu wykonania zamówienia objętego opcją ustalone na podstawie ceny jednostkowej za roboczogodzinę świadczenia usługi i liczby faktycznie zrealizowanych godzin w ramach danej opcji. Możliwość skorzystania z prawa opcji jest jedynie prawem Zamawiającego, nie stanowi żadnego wiążącego zobowiązania i będzie realizowane na podstawie odrębnego pisma do Wykonawcy (oświadczenia woli), w którym Zamawiający poinformuje o lokalizacji, terminie i zakresie realizowanej opcji. Zamawiający ma prawo do realizacji zamówienia w zakresie prawa opcji do 36 miesięcy od daty zawarcia umowy, jednak nie wcześniej niż od dnia 01.01.2024 r. Zamawiający będzie realizował zamówienie objęte prawem opcji na podstawie złożonego Wykonawcy odrębnego pisma (oświadczenia woli), o którym mowa w pkt 2.2.3. SWZ, a Wykonawca ma obowiązek przystąpić do jego realizacji zgodnie ze wskazaniami punktu 2.6 ppkt 3 Opisu przedmiotu zamówienia. Wykonawca nie może odmówić realizacji zamówienia objętego prawem opcji, jeżeli Zamawiający dopełni obowiązków w zakresie skorzystania z prawa opcji, zgodnie z zapisami i warunkami określonymi w Projektowanych postanowieniach umowy. W przypadku nieskorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji albo skorzystania w niepełnym zakresie, Wykonawcy nie będą przysługiwały żadne roszczenia. Szczegółowe postanowienia dotyczące wykonywania usługi w zakresie opcji zostały określone w Opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym Załącznik nr 2 do Projektowanych postanowień umowy

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Zielonogórski (PL432)
Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 36 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

To jest zamówienie powtarzalne
Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE
Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie
Informacje dodatkowe: 1.Do kryterium „cena” przyjęta zostanie cena ofertowa brutto, obejmująca łączną wartość zamówienia podstawowego i z prawem opcji. 2. Wykonawca składający ofertę zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości 100 000 PLN. 3. Zamawiający stosuje w niniejszym postępowaniu postanowienia art. 139 ustawy Pzp.

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:
Brak umowy ramowej

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza
Informacje o terminach odwołania: 1.Wykonawcy oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale IX PZP. 2.Odwołanie przysługuje na: 2.1. niezgodną z przepisami ustawy czynność zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2.2. zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy; 3.Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. 4.Odwołujący przekazuje zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej, albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego

terminu. 5.Odwołanie wnosi się w terminie: 5.1. 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo w terminie 15 dni - jeżeli informacja została przekazana w inny sposób. 5.2. 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej – wobec treści ogłoszenia o zamówieniu oraz wobec dokumentów zamówienia. 5.3. 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia – wobec czynności innych niż określone w pkt 1 i 2. 6. W przypadku wniesienia odwołania wobec treści ogłoszenia o zamówieniu lub dokumentów zamówienia Zamawiający może przedłużyć termin składania ofert.
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Zakład Ubezpieczeń Społecznych w Warszawie Oddział w Zielonej Górze
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza
Organizacja, której budżet jest wykorzystywany do sfinansowania umowy: Zakład Ubezpieczeń Społecznych w Warszawie Oddział w Zielonej Górze
Organizacja realizująca płatność: Zakład Ubezpieczeń Społecznych w Warszawie Oddział w Zielonej Górze

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 5 790 213,10 PLN

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0000

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:
Nazwa strony oferującej: Nazwa powiązana z oferentem
Lider uczestnika przetargu: SILESIA EKOTRADE Sp. z o. o.
Oficjalna nazwa: AGENCJA OCHRONY VEGA SECURITY Sp. z o. o.
Oferta:
Identyfikator oferty: Silesia Ekotrade Sp. z o.o.
Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0000
Wartość przetargu: 5 790 213,10 PLN
Oferta została sklasyfikowana: tak
Pozycja oferty: 1
Podwykonawstwo: Tak
Podwykonawstwo - Wartość jest znana: nie
Podwykonawstwo - Wartość procentowa jest znana: nie
Opis: Czynności grupy interwencyjnej.
Informacje dotyczące zamówienia:
Identyfikator umowy: Aneks nr 4 z dnia 05.11.2025 r. do Umowy 8001407746
Tytuł: Ochrona osób i mienia oraz monitoring systemów alarmowych w obiektach Oddziału ZUS w Zielonej Górze i podległych jednostkach terenowych
Data zawarcia umowy: 12/12/2023

7. Modyfikacja

7.1. Modyfikacja

Identyfikator poprzedniego ogłoszenia o udzieleniu zamówienia: 040413-2024
Identyfikator zmodyfikowanego kontraktu: Aneks nr 4 z dnia 05.11.2025 r. do Umowy 8001407746
Powód modyfikacji: Potrzeba wprowadzenia modyfikacji ze względu na okoliczności, których nabywca działający z należytą starannością nie mógł przewidzieć.
Opis: Zwiększenie ilości godzin pracy ochrony i zwiększenie wynagrodzenia, w związku z przedłużającymi się robotami budowlanymi w Inspektoratach Krosno Odrz. i Świebodzin.

7.1.1. Zmiana

Opis modyfikacji: „Wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu umowy wynika z cen jednostkowych wyszczególnionych w Formularzu ofertowym (zamówienie podstawowe + zamówienie z prawem opcji) będącym załącznikiem do umowy, nie przekroczy kwoty: brutto: 5 790 213,10 zł, (słownie: pięć milionów siedemset dziewięćdziesiąt tysięcy dwieście trzynaście złotych 10/100) netto: 4 707 490,33 (słownie: cztery miliony siedemset siedem tysięcy czterysta dziewięćdziesiąt złotych 33/100), stawka podatku VAT stawka 23% w kwocie: 1 082 722,77 zł (słownie: jeden milion osiemdziesiąt dwa tysiące siedemset dwadzieścia dwa złote 77/100), zgodnie z cenami wyszczególnionymi w ust. 2. 2. Wynagrodzenie maksymalne, uwzględniające dodatkowe godziny ochrony, za obiekty będące przedmiotem umowy wynosi: Lokalizacja ochranianego obiektu/wskazanie opcji/W latach /Przewidywalna liczba roboczogodzin w okresie obowiązywania umowy/Cena jednostkowa brutto za 1 roboczogodzinę świadczenia usług Inspektorat ZUS w Krośnie Odrzańskim, ul. Słubicka 1 2024/3639,5 h/42,10 zł/153 222,95 zł 2025/4070 h/45,92 zł/186 894,40 zł 2026 /3654 h/ 45,92 zł/167 791,68 zł Inspektorat ZUS w Świebodzinie, ul. Sikorskiego 42 2024/3639, 5/42,10 zł/153 222,95 zł 2025/3783 h/45,92 zł/173 715,36 zł 2026/3654 h/45,92 zł/167 791,68 zł
Identyfikator podmiotu gospodarczego w poprzednim ogłoszeniu: RES-0001

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Zakład Ubezpieczeń Społecznych w Warszawie Oddział w Zielonej Górze
Numer rejestracyjny: 000017756000141
Adres pocztowy: ul. Kupiecka 65
Miejscowość: Zielona Góra
Kod pocztowy: 65-426
Podpodział krajowy (NUTS): Zielonogórski (PL432)
Kraj: Polska
Punkt kontaktowy: Wioletta Browarczyk
E-mail: zamowienia_publiczne_zielona_gora@zus.pl
Telefon: +48 683294252
Adres strony internetowej: http://www.zus.pl
Role tej organizacji:
Nabywca
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia
Organizacja, której budżet jest wykorzystywany do sfinansowania umowy
Organizacja realizująca płatność

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: SILESIA EKOTRADE Sp. z o. o.

Numer rejestracyjny: 6431768861
Adres pocztowy: ul. Pawła Śmiłowskiego 2
Miejscowość: Siemianowice Śląskie
Kod pocztowy: 41-100
Podpodział krajowy (NUTS): Katowicki (PL22A)
Kraj: Polska
E-mail: marketing.szczecin@ekotrade.com.pl
Telefon: +48 695657995
Role tej organizacji:
Oferent
Lider uczestnika przetargu
Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0000

8.1. ORG-0003
Oficjalna nazwa: AGENCJA OCHRONY VEGA SECURITY Sp. z o. o.
Numer rejestracyjny: 5213489252
Adres pocztowy: ul. Jagiellońska 78/3.1
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 03-301
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
E-mail: marketing.szczecin@ekotrade.com.pl
Telefon: +48 695657995
Role tej organizacji:
Oferent
Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0000

8.1. ORG-0004
Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Numer rejestracyjny: 5262239325
Adres pocztowy: ul. Postępu 17a
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: +48 224587801
Faks: +48 224587800
Adres strony internetowej: https://www.uzp.gov.pl/kio
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0005
Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union
Numer rejestracyjny: PUBL
Miejscowość: Luxembourg
Kod pocztowy: 2417
Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)
Kraj: Luksemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291
Adres strony internetowej: https://op.europa.eu
Role tej organizacji:
TED eSender

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union
Numer rejestracyjny: PUBL
Miejscowość: Luxembourg
Kod pocztowy: 2417
Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)
Kraj: Luksemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Adres strony internetowej: https://op.europa.eu
Role tej organizacji:
TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 40849aa1-60c9-452b-a9e2-f3724c8fb4b0 - 01
Typ formularza: Modyfikacja umowy
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o modyfikacji umowy
Podrodzaj ogłoszenia: 38
Ogłoszenie – data wysłania: 30/10/2026 12:28:54 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski
Numer publikacji ogłoszenia: 760363-2026
Numer wydania Dz.U. S: 212/2026
Data publikacji: 02/11/2026