761760-2026 - Procedura konkurencyjna

Czechy – Usługi strażnicze – Ostraha objektu RMU Žerotínovo náměstí 9, Brno a ostraha areálu RMU Komenského náměstí 2, Brno pro období 2027 - 2029
OJ S 213/2026 03/11/2026
Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Masarykova univerzita
E-mail: prikryl@rect.muni.cz
Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego kontrolowany przez instytucję administracji centralnej
Sektor działalności instytucji zamawiającej: Edukacja

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Ostraha objektu RMU Žerotínovo náměstí 9, Brno a ostraha areálu RMU Komenského náměstí 2, Brno pro období 2027 - 2029
Opis: Předmětem veřejné zakázky je výkon strážní služby v objektu RMU na Žerotínově nám. 9, a areálu RMU Komenského nám. 2 a zajištění připojení budovy RMU na Žerotínově nám. 9 na pult centralizované ochrany
Identyfikator procedury: e3c06793-a232-449d-89f1-a02e4f1421b2
Rodzaj procedury: Otwarta
Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi
Główna klasyfikacja (cpv): 79713000 Usługi strażnicze
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 79710000 Usługi ochroniarskie

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Kraj: Czechy

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 6 500 000,00 CZK

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:
Dyrektywa 2014/24/UE
Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
Właściwe prawo transgraniczne: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Ostraha objektu RMU Žerotínovo náměstí 9, Brno a ostraha areálu RMU Komenského náměstí 2, Brno pro období 2027 - 2029
Opis: Předmětem veřejné zakázky je výkon strážní služby v objektu RMU na Žerotínově nám. 9, a areálu RMU Komenského nám. 2 a zajištění připojení budovy RMU na Žerotínově nám. 9 na pult centralizované ochrany
Wewnętrzny identyfikator: MU-ZAK/339574/2026/3406986/RMU

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi
Główna klasyfikacja (cpv): 79713000 Usługi strażnicze
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 79710000 Usługi ochroniarskie
Opcje:
Opis opcji: I. 3) Výhrada změny poskytovatele I. 3) a) Objednatel si v souladu s § 100 odst. 2 ZZVZ vyhrazuje možnost provést změnu v osobě poskytovatele v průběhu plnění Smlouvy, pokud bude naplněna některá z podmínek pro odstoupení od Smlouvy ze strany Objednatele uvedených v čl. VII. Smlouvy nebo pokud Poskytovatel odstoupí od Smlouvy nebo zanikne bez právního nástupce. I. 3) b) Změna poskytovatele bude provedena formou ukončení této Smlouvy a uzavření nové smlouvy. Objednatel si pro takový případ vyhrazuje možnost uzavřít smlouvu na poskytování zbývajících Služeb s poskytovatelem, jehož nabídka podaná do Veřejné zakázky (dále jen „Původní zadávací řízení“) se umístila jako další v pořadí v rámci provedeného hodnocení, a to při zachování stejných podmínek, které tento poskytovatel uvedl v nabídce. I. 3) c) Cena za poskytování Služeb dle Smlouvy, které mají být poskytnuty po zbývající dobu trvání Smlouvy bude stanovena dle nabídky takového poskytovatele podané v Původním zadávacím řízení, přičemž budou použity takové ceny služeb, které tento poskytovatel uvedl ve své nabídce. I. 3) d) Nový poskytovatel musí splňovat kritéria kvalifikace stanovená v zadávací dokumentaci Původního zadávacího řízení a musí splnit další podmínky na uzavření smlouvy stanovené v zadávací dokumentaci Původního zadávacího řízení ve smyslu § 104 ZZVZ, pokud jsou s ohledem na předmět plnění stále relevantní. I. 3) e) Popsanou možnost změny v osobě poskytovatele může Objednatel uplatnit i opakovaně

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Kraj: Czechy

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/01/2027
Data zakończenia trwania: 31/12/2029

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 6 500 000,00 CZK

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:
Udział nie jest zastrzeżony.
Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE
Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak
Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Nabídková cena

Opis: Podané nabídky budou hodnoceny dle jejich ekonomické výhodnosti v níže uvedeném kritériu Kritérium Váha kritéria Nabídková cena 100 % Způsob hodnocení nabídek podle kritéria Nabídková cena a) Nabídkovou cenou se rozumí cena za splnění předmětu veřejné zakázky. b) Nabídková cena bude stanovena součtem cen všech položek Kalkulace nabídkové ceny v Kč bez DPH za 36 měsíců a bude uvedena ve formuláři nabídky. c) Nejlépe bude hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: https://zakazky.muni.cz/vz00008455

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: https://zakazky.muni.cz/vz00008455

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: czeski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 04/12/2026 09:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 0 Dzień

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informacje o terminach odwołania: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být

námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Masarykova univerzita
Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Masarykova univerzita
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Masarykova univerzita
Numer rejestracyjny: 00216224
Adres pocztowy: Žerotínovo náměstí 617

Miejscowość: Brno
Kod pocztowy: 60200
Podpodział krajowy (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Kraj: Czechy
E-mail: prikryl@rect.muni.cz
Telefon: +420 549496971
Profil nabywcy: https://zakazky.muni.cz/
Role tej organizacji:
Nabywca
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia
Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia

8.1. ORG-0002
Oficjalna nazwa: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Numer rejestracyjny: 65349423
Adres pocztowy: třída Kpt. Jaroše 1926/7
Miejscowość: Brno
Kod pocztowy: 60200
Podpodział krajowy (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Kraj: Czechy
E-mail: posta@uohs.cz
Telefon: +420 542167111
Adres strony internetowej: https://uohs.gov.cz
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

10. Zmiana

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana: 689135-2026
Główny powód zmiany: Aktualizacja informacji

10.1. Zmiana
Identyfikator sekcji: LOT-0001
Opis zmian: Z podnětu námitky bylo do smluvních podmínek(předlohy smlouvy doplněno ust. o výhradu změny ceny při zvýšení minimální mzdy, a v této souvislosti byla prodloužena lhůta pro podání nabídek do 4.12.2026 9:00 hod. Doplněné ust.: IV. 4) b) Smluvní strany sjednávají, že Poskytovatel je oprávněn, nejdříve počínaje od 1. 1. 2028 jednostranně zvýšit sjednanou cenu Služeb dojde-li ke zvýšení zákonné minimální mzdy v České republice oproti výši minimální mzdy účinné k 1. 1. 2027, pouze o prokazatelný nezbytný nárůst mzdových nákladů a souvisejících povinných odvodů, který je přímým důsledkem tohoto zvýšení a vztahuje se k plnění této Smlouvy při nezměněném rozsahu a personálním zajištění. Zvýšení cen Poskytovatel písemně oznámí Objednateli a doloží jeho výpočet. Zvýšené ceny se uplatní nejdříve ode dne účinnosti nové minimální mzdy, nejdříve však od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po doručení oznámení včetně doloženého výpočtu Objednateli. Poskytovatel je oprávněn, nejdříve od 1. 1. 2028, jednostranně zvýšit dotčené jednotkové ceny Služeb bez DPH v případě zvýšení zákonné minimální mzdy v České republice oproti její výši účinné k 1. 1. 2027. Zvýšení jednotkových cen je přípustné pouze o prokazatelný nezbytný nárůst mzdových nákladů a souvisejících povinných odvodů zaměstnavatele, který je přímým

důsledkem zvýšení minimální mzdy a vztahuje se k plnění této Smlouvy při nezměněném rozsahu a personálním zajištění. Při prvním zvýšení se vychází z nárůstu nákladů oproti stavu při minimální mzdě účinné k 1. 1. 2027. Při každém dalším zvýšení lze uplatnit pouze další nárůst nákladů, který dosud nebyl zohledněn ve zvýšení cen podle tohoto písmene. Do zvýšení nelze zahrnout dobrovolné zvýšení mezd nad rámec nezbytný ke splnění zákonné minimální mzdy ani zvýšení zisku Poskytovatele. Poskytovatel oznámí zvýšení písemně kontaktní osobě Objednatele a doloží dosavadní a nové mzdové náklady, související povinné odvody a výpočet jejich dopadu na jednotlivé jednotkové ceny. U hodinových cen se dopad vyčíslí na jednu hodinu práce jednoho pracovníka; u ostatních cen na příslušnou jednotku plnění. Zvýšené ceny se uplatní od pozdějšího z následujících dnů: dne účinnosti nové minimální mzdy, nebo prvního dne kalendářního měsíce následujícího po doručení úplného oznámení včetně doloženého výpočtu Objednateli, vždy však nejdříve od 1. 1. 2028. IV. 4) c) Zvýšení cen podle ust. IV. 4) a) a IV. 4) b) Smlouvy lze uplatnit samostatně i souběžně. Zvýšení podle ust. IV. 4) a) Smlouvy se vypočte z jednotkových cen platných bezprostředně před tímto zvýšením, včetně případného dřívějšího zvýšení podle ust. IV. 4) b) Smlouvy. Zvýšení podle IV. 4) b Smlouvy se určí výhradně jako doložený peněžní nárůst nákladů připadající na příslušnou jednotku plnění, nikoli jako procentní zvýšení jednotkové ceny. Tentýž nárůst mzdových nákladů nelze podle ust. IV. 4) b Smlouvy uplatnit opakovaně.
Dokumenty zamówienia zmieniono w dniu: 02/11/2026

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: b37e1c93-b898-494c-963a-ad12038b13ae - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 02/11/2026 12:41:24 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: czeski
Numer publikacji ogłoszenia: 761760-2026
Numer wydania Dz.U. S: 213/2026
Data publikacji: 03/11/2026