

763154-2025 - Wyniki

Polska – Usługi finansowe i ubezpieczeniowe – Świadczenie przez Wykonawców usługi pośrednictwa finansowego polegającej na udzielaniu i kompleksowej obsłudze pożyczek dla mikro, małych i średnich przedsiębiorstw w ramach „Pakietu pożyczek (hipoteczna, inwestycyjna, obrotowa) ze środków pochodzących ze zwrotów instrumentów finansowych w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego – Lubuskie 2020”

OJ S 222/2025 18/11/2025

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Lubuski Fundusz Rozwoju spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

E-mail: biuro@lfr.org.pl

Status prawny nabywcy: Instytucja regionalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Świadczenie przez Wykonawców usługi pośrednictwa finansowego polegającej na udzielaniu i kompleksowej obsłudze pożyczek dla mikro, małych i średnich przedsiębiorstw w ramach „Pakietu pożyczek (hipoteczna, inwestycyjna, obrotowa) ze środków pochodzących ze zwrotów instrumentów finansowych w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego – Lubuskie 2020”

Opis: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie przez wyłonionego Wykonawcę (zwanego także „Pośrednikiem Finansowym”) usługi pośrednictwa finansowego polegającej na udzielaniu i kompleksowej obsłudze pożyczek dla mikro, małych i średnich przedsiębiorstw w ramach „Pakietu pożyczek (hipoteczna, inwestycyjna, obrotowa) ze środków pochodzących ze zwrotów instrumentów finansowych w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego – Lubuskie 2020”. Szczegółowe warunki i zasady, na jakich będą udzielane Pożyczki, a także prawa i obowiązki Wykonawcy oraz Zamawiającego (związane z realizacją przedmiotu zamówienia) zostały opisane we wzorze Umowy stanowiącym Załącznik nr 1 do SWZ. Wykonawca ze Środków przekazanych przez Zamawiającego będzie udzielać w swoim imieniu, ale na rachunek Zamawiającego, Pożyczek zgodnie z zasadami oraz warunkami określonymi w niniejszym SWZ (w tym umowie stanowiącej Załącznik nr 1 do SWZ) i na podstawie zawartej z Zamawiającym Umowy (według wzoru stanowiącego Załącznik nr 1 do SWZ). 2. Pośrednik Finansowy (Wykonawca) wybrany w ramach niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia, będzie zobowiązany do zawarcia z Zamawiającym umowy dotyczącej świadczenia usług objętych niniejszym zamówieniem, według wzoru stanowiącego Załącznik nr 1 do SWZ. Wzór Umowy określa szczegółowy zakres praw i obowiązków Wykonawcy, a także Zamawiającego. 3. Wykonawca w celu realizacji zamówienia zapewni co najmniej dwa punkty obsługi klienta (POK) usytuowane na terenie województwa lubuskiego w różnych lokalizacjach (uwaga! kryterium oceny ofert). 4. Wykonawcę obciąża ryzyko kredytowe wynikające z prowadzonej działalności pożyczkowej. 5. Zamówienie zostało podzielone przez Zamawiającego na trzy wyodrębnione części (Usługa I, Usługa II, Usługa III), o czym mowa w Rozdziale VIII SWZ. 6. Kwota środków pieniężnych udostępnionych przez Zamawiającego na

realizację zamówienia (wszystkich trzech wyodrębnionych części zamówienia, o których mowa w Rozdziale VIII SWZ) podstawowego (bez prawa opcji) wynosi 34.000.000,00 (słownie: trzydzieści cztery miliony) złotych. Podana kwota nie stanowi szacunkowej wartości zamówienia. 7. Zamawiający mając na względzie przepis art. 441 ust. 1 Prawa zamówień publicznych przewiduje Prawo Opcji w odniesieniu do wszystkich trzech wyodrębnionych części zamówienia, o których mowa w Rozdziale VIII SWZ. Informacje o podmiotowych i przedmiotowych środkach dowodowych znajdują się w Specyfikacji Warunków Zamówienia. Identyfikator procedury: 91ea1c65-a0f0-4e46-8453-85f49f0f295e

Poprzednie ogłoszenie: 716952-2025

Wewnętrzny identyfikator: ZP.03.2025

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 66000000 Usługi finansowe i ubezpieczeniowe

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 66113000 Usługi udzielania kredytu

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Zielonogórski (PL432)

Kraj: Polska

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Usługa I – świadczenia usługi pośrednictwa finansowego polegającej na udzielaniu i kompleksowej obsłudze Pożyczek, na warunkach wskazanych w Umowie, na które Zamawiający przeznaczą środki w wysokości 8.000.000,00 (słownie: osiem milionów 00/100) złotych.

Opis: Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi Specyfikacja Warunków Zamówienia. Wewnętrzny identyfikator: Usługa I

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 66000000 Usługi finansowe i ubezpieczeniowe

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 66113000 Usługi udzielania kredytu

Opcje:

Opis opcji: Zamawiający mając na względzie przepis art. 441 ust. 1 Prawa zamówień publicznych przewiduje Prawo Opcji w odniesieniu do wszystkich trzech wyodrębnionych części zamówienia, o których mowa w Rozdziale VIII SWZ (Usługa I, Usługa II, Usługa III): a) Prawo Opcji w odniesieniu do części zamówienia oznaczonej jako Usługa I: Prawo Opcji 1: rozszerzenie zamówienia podstawowego o kwotę 4.000.000,00 (słownie: cztery miliony 00/100) złotych, Prawo Opcji 2: rozszerzenie zamówienia podstawowego o kwotę 4.000.000,00 (słownie: cztery miliony 00/100) złotych, - łącznie do wysokości 100% wartości części zamówienia oznaczonej jako Usługa I. Realizacja opcjonalnego przedmiotu zamówienia (wynikającego z Prawa Opcji) nastąpi po uprzednim doręczeniu Wykonawcy (danej części zamówienia) przez Zamawiającego oświadczenia o skorzystaniu z Prawa Opcji, w

nieprzekraczalnych terminach oraz na warunkach wskazanych w ust. 9 poniżej. Terminy i warunki niezbędne do złożenia przez Zamawiającego oświadczenia o skorzystaniu z Prawa Opcji (w odniesieniu do wszystkich wyodrębnionych części zamówienia – Usługi I, Usługi II i Usługi III) są następujące: 1) Prawo Opcji 1 – do 12 miesięcy licząc od dnia zawarcia Umowy z Wykonawcą (danej części zamówienia) i jednocześnie po wykorzystaniu nie mniej niż 80% wartości przekazanych Środków przez Zamawiającego (dwa warunki muszą być spełnione łącznie). Okres Budowy Portfela w przypadku skorzystania przez Zamawiającego z Prawa Opcji 1 nie może przekroczyć 24 miesięcy od dnia zawarcia Umowy z Wykonawcą (dotyczącej danej części zamówienia). Szczegółowe informacje dotyczące prawa opcji zawiera rozdział V SWZ.

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Zielonogórski (PL432)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 168 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Informacje dodatkowe: 1. Zamawiający wymaga realizacji zamówienia (podstawowego oraz objętego Prawem Opcji 1 i Prawem Opcji 2) – w odniesieniu do każdej wyodrębnionej części zamówienia – w terminie do 168 miesięcy od dnia zawarcia Umowy (dotyczącej danej części zamówienia). 2. Wskazany w ust. 1 termin obejmuje: 1) Okres Budowy Portfela (OBP) – trwa od podpisania Umowy z Pośrednikiem Finansowym do wypłaty całości Środków na poczet Pożyczek, jednak nie dłużej niż 36 (trzydzieści sześć) miesięcy od dnia podpisania Umowy,

oraz obejmuje w szczególności czynności takie jak: przyjęcie i rozpatrzenie wniosków o pożyczkę, zawarcie umów pożyczek, wypłatę środków pieniężnych na pokrycie pożyczek, ustanowienie zabezpieczeń oraz wszelkie czynności faktyczne i prawne niezbędne w celu realizacji Umowy. Okres Budowy Portfela dla zamówienia podstawowego wynosi maksymalnie 24 miesiące. W przypadku skorzystania Funduszu z Prawa Opcji OBP ulega wydłużeniu, przy czym Okres Budowy Portfela w przypadku skorzystania przez Zamawiającego z Prawa Opcji 1 nie może przekroczyć 24 miesięcy od dnia zawarcia Umowy z Wykonawcą a w przypadku skorzystania przez Zamawiającego z Prawa Opcji 2 nie może przekroczyć 36 miesięcy od dnia zawarcia Umowy z Wykonawcą. 2) Okres Wygaszania Portfela (OWP) – okres ustalany odrębnie dla każdego z rodzajów Pożyczek, tj. hipoteczna, inwestycyjna i obrotowa, trwający od dnia zawarcia pierwszej Umowy pożyczki danego rodzaju do dnia, w którym zgodnie z treścią Umów pożyczki o brzmieniu zgodnym z postanowieniem Umowy, powinna nastąpić ostatnia spłata Pożyczek danego rodzaju; OWP obejmuje obsługę administracyjną i techniczną Pożyczek, na którą składają się w szczególności czynności takie jak: obsługa spłat Pożyczek, windykacja, kontrola, sprawozdawczość, monitoring, archiwizowanie dokumentacji. 3) Okres Rozliczenia (OR) – okres 12 (dwunastu) miesięcy licząc od dnia upływu najpóźniej kończącego się OWP, w którym Pośrednik Finansowy rozliczy się z Funduszem z tytułu realizacji Umowy. 4) Termin Rozliczenia (TR) – ostatni dzień Okresu Rozliczenia. 3. Terminy realizacji zamówienia mogą ulec skróceniu bądź wydłużeniu wyłącznie w przypadkach wskazanych w Umowie.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena oferty (C)

Opis: Cena oferty (C) stanowi wskazane przez Wykonawcę maksymalne wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu zamówienia (podstawowego oraz wynikającego z Prawa Opcji 1 i Prawa Opcji 2) za cały okres świadczenia usługi, które wypłacane będzie w okresach kwartalnych na zasadach określonych w Umowie. Cenę wyrażoną w złotych wyliczyć należy zgodnie ze wzorem: W ramach Ceny oferty udział wypłacanego wynagrodzenia dla Wykonawcy w Okresie Budowy Portfela wynosi 0,5 oraz w Okresie Wygaszania Portfela wynosi 0,5. Wynagrodzenie Wykonawcy jest obliczane według poniższego wzoru: $W = (P_u * X) * 0,5 + (P_{sp} * X) * 0,5$ Oznaczenie: W – wynagrodzenie Wykonawcy X – Stawka Procentowa określona w Ofercie, tj. zgodnie z Ofertą. Cena oferty w zł = Stawka procentowa przyjęta przez Wykonawcę (%) * wartość części zamówienia (podstawowego oraz wynikającego z Prawa Opcji 1 i Prawa opcji 2), tj.: $C = X * V$ P_u – wartość wypłaconych Pożyczek w OBP (wynikających z zamówienia podstawowego lub udzielonego Prawa Opcji 1 i Prawa Opcji 2), P_{sp} – wartość spłaconego kapitału Pożyczki w OWP (wynikających z zamówienia podstawowego lub z udzielonego Prawa Opcji 1 i Prawa Opcji 2). a) Stawka procentowa (X) – przyjęty przez Wykonawcę wskaźnik procentowy służący do ustalenia Ceny oferty. b) Wartość części zamówienia (V) – wysokość środków przeznaczonych przez Zamawiającego na część zamówienia - Usługę, o realizację której ubiega się Wykonawca (łącznie dla zamówienia podstawowego i wynikającego z Prawa Opcji). c) W kryterium ceny, wyliczonej zgodnie z postanowieniami Rozdziału XII Punkty zostaną przyznane zgodnie ze wzorem wskazanym poniżej. Punkty będą przyznawane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. $P_c = C_n / C_b * 60$ punktów Oznaczenie: P_c – punkty przydzielone w kryterium Ceny C_n – cena najniższa C_b - cena weryfikowanej oferty 50 – waga kryterium (50%)

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Kryterium jakościowe: (KJ)

Opis: Kryterium jakościowe: (KJ) – łączna waga 40%, na które składają się następujące podkryteria: A. deklarowana ilość udzielonych pożyczek w zakresie zamówienia podstawowego, nie mniej niż 5 szt. – waga 20%; B. Dodatkowy punkt obsługi klienta – waga 20% W kryterium jakościowym A: Deklarowana ilość udzielonych pożyczek ocenie podlegać będzie złożona przez Wykonawcę (w ramach oświadczenia zawartego w Formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 7 do SWZ) deklaracja ilości udzielenia pożyczek w zakresie zamówienia podstawowego (w ramach realizacji zamówienia podstawowego), jednak nie mniej niż 5 szt. Zamawiający przyzna 1 pkt za każdą zadeklarowaną przez Wykonawcę pożyczkę (do udzielenia w ramach realizacji zamówienia podstawowego) powyżej 5 szt. Maksymalna punktowana liczba pożyczek wynosi 25, co oznacza, że w ramach tego kryterium Wykonawca może otrzymać maksymalnie 20 pkt (deklaracja do 5 sztuk – 0 pkt, 6 sztuk – 1 punkt, 7 sztuk – 2 punkty, ..., 20 sztuk – 15 punktów, ..., 25 sztuk – 20 punktów). 4. W kryterium jakościowym B: dostępność kolejnego punktu obsługi klienta na terenie województwa lubuskiego, w którym zapewnione będzie merytoryczne wsparcie dla pożyczkobiorców przez doradców Wykonawcy w składzie co najmniej: ● w OBP: Analityka ryzyka kredytowego lub Doradcy ds. pożyczek ● w OWP: Doradcę ds. pożyczek, dostępnych pięć dni roboczych w tygodniu (chyba, że w danym tygodniu nie występuje 5 dni roboczych) przez co najmniej 40 godzin tygodniowo. Ww. doradcy Wykonawcy muszą spełniać wymogi w zakresie wiedzy i doświadczenia wskazane w Rozdziale IX ust. 2 pkt 2 lit. c Lp. odpowiednio 2 (Analityk ryzyka kredytowego) i Lp. 5 (Doradca ds. pożyczek). Zamawiający przyzna 20 punktów za dodatkowy POK ponad wymagane dwa POK. Ocena kryterium nastąpi na podstawie deklaracji Wykonawcy w zakresie zapewnienia dodatkowego POK (ponad 2

wymagane POK) zawartej w ramach oświadczenia Wykonawcy zawartego w Formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 7 do SWZ. Jeżeli Wykonawca nie zadeklaruje w ofercie dodatkowego POK (ponad 2 wymagane POK) Zamawiający przyzna w tym kryterium 0 pkt. Kategorie kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna) Kryterium udzielenia - Liczba: 40

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Odwołanie wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt. 1.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Część zamówienia: LOT-0002

Tytuł: Usługa II – świadczenia usługi pośrednictwa finansowego polegającej na udzielaniu i kompleksowej obsłudze Pożyczek, na warunkach wskazanych w Umowie, na które Zamawiający przeznacza środki w wysokości 12.000.000,00 (słownie: dwanaście milionów 00 /100) złotych;

Opis: Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi Specyfikacja Warunków Zamówienia. Wewnętrzny identyfikator: Usługa II

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 66000000 Usługi finansowe i ubezpieczeniowe

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 66113000 Usługi udzielania kredytu

Opcje:

Opis opcji: Zamawiający mając na względzie przepis art. 441 ust. 1 Prawa zamówień publicznych przewiduje Prawo Opcji w odniesieniu do wszystkich trzech wyodrębnionych części zamówienia, o których mowa w Rozdziale VIII SWZ (Usługa I, Usługa II, Usługa III): Prawo Opcji w odniesieniu do części zamówienia oznaczonej jako Usługa II: Prawo Opcji 1: rozszerzenie zamówienia podstawowego o kwotę 6.000.000,00 (słownie: sześć milionów 00 /100) złotych, Prawo Opcji 2: rozszerzenie zamówienia podstawowego o kwotę 6.000.000,00 (słownie: sześć milionów 00/100) złotych, - łącznie do wysokości 100% wartości części zamówienia oznaczonej jako Usługa II. Realizacja opcjonalnego przedmiotu zamówienia (wynikającego z Prawa Opcji) nastąpi po uprzednim doręczeniu Wykonawcy (danej części zamówienia) przez Zamawiającego oświadczenia o skorzystaniu z Prawa Opcji, w nieprzekraczalnych terminach oraz na warunkach wskazanych poniżej. Terminy i warunki niezbędne do złożenia przez Zamawiającego oświadczenia o skorzystaniu z Prawa Opcji (w odniesieniu do wszystkich wyodrębnionych części zamówienia – Usługi I, Usługi II i Usługi III) są następujące: 1) Prawo Opcji 1 – do 12 miesięcy licząc od dnia zawarcia Umowy z Wykonawcą (danej części zamówienia) i jednocześnie po wykorzystaniu nie mniej niż 80% wartości przekazanych Środków przez Zamawiającego (dwa warunki muszą być spełnione

łącznie). Okres Budowy Portfela w przypadku skorzystania przez Zamawiającego z Prawa Opcji 1 nie może przekroczyć 24 miesięcy od dnia zawarcia Umowy z Wykonawcą (dotyczącej danej części zamówienia). Szczegółowe informacje dotyczące prawa opcji zawiera rozdział V SWZ.

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Zielonogórski (PL432)
Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 168 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Informacje dodatkowe: 1. Zamawiający wymaga realizacji zamówienia (podstawowego oraz objętego Prawem Opcji 1 i Prawem Opcji 2) – w odniesieniu do każdej wyodrębnionej części zamówienia – w terminie do 168 miesięcy od dnia zawarcia Umowy (dotyczącej danej części zamówienia). 2. Wskazany w ust. 1 termin obejmuje: 1) Okres Budowy Portfela (OBP) – trwa

od podpisania Umowy z Pośrednikiem Finansowym do wypłaty całości Środków na poczet Pożyczek, jednak nie dłużej niż 36 (trzydzieści sześć) miesięcy od dnia podpisania Umowy, oraz obejmuje w szczególności czynności takie jak: przyjęcie i rozpatrzenie wniosków o pożyczkę, zawarcie umów pożyczek, wypłatę środków pieniężnych na pokrycie pożyczek, ustanowienie zabezpieczeń oraz wszelkie czynności faktyczne i prawne niezbędne w celu realizacji Umowy. Okres Budowy Portfela dla zamówienia podstawowego wynosi maksymalnie 24 miesiące. W przypadku skorzystania Funduszu z Prawa Opcji OBP ulega wydłużeniu, przy czym Okres Budowy Portfela w przypadku skorzystania przez Zamawiającego z Prawa Opcji 1 nie może przekroczyć 24 miesięcy od dnia zawarcia Umowy z Wykonawcą a w przypadku skorzystania przez Zamawiającego z Prawa Opcji 2 nie może przekroczyć 36 miesięcy od dnia zawarcia Umowy z Wykonawcą. 2) Okres Wygaszania Portfela (OWP) – okres ustalany odrębnie dla każdego z rodzajów Pożyczek, tj. hipoteczna, inwestycyjna i obrotowa, trwający od dnia zawarcia pierwszej Umowy pożyczki danego rodzaju do dnia, w którym zgodnie z treścią Umów pożyczki o brzmieniu zgodnym z postanowieniem Umowy, powinna nastąpić ostatnia spłata Pożyczek danego rodzaju; OWP obejmuje obsługę administracyjną i techniczną Pożyczek, na którą składają się w szczególności czynności takie jak: obsługa spłat Pożyczek, windykacja, kontrola, sprawozdawczość, monitoring, archiwizowanie dokumentacji. 3) Okres Rozliczenia (OR) – okres 12 (dwunastu) miesięcy licząc od dnia upływu najpóźniej kończącego się OWP, w którym Pośrednik Finansowy rozliczy się z Funduszem z tytułu realizacji Umowy. 4) Termin Rozliczenia (TR) – ostatni dzień Okresu Rozliczenia. 3. Terminy realizacji zamówienia mogą ulec skróceniu bądź wydłużeniu wyłącznie w przypadkach wskazanych w Umowie.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena oferty (C)

Opis: Cena oferty (C) stanowi wskazane przez Wykonawcę maksymalne wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu zamówienia (podstawowego oraz wynikającego z Prawa Opcji 1 i Prawa Opcji 2) za cały okres świadczenia usługi, które wypłacane będzie w okresach kwartalnych na zasadach określonych w Umowie. Cenę wyrażoną w złotych wyliczyć należy zgodnie ze wzorem: W ramach Ceny oferty udział wypłacanego wynagrodzenia dla Wykonawcy w

Okresie Budowy Portfela wynosi 0,5 oraz w Okresie Wygaszania Portfela wynosi 0,5. Wynagrodzenie Wykonawcy jest obliczane według poniższego wzoru: $W = (P_u * X) * 0,5 + (P_{sp} * X) * 0,5$ Oznaczenie: W – wynagrodzenie Wykonawcy X – Stawka Procentowa określona w Ofercie, tj. zgodnie z Ofertą. Cena oferty w zł = Stawka procentowa przyjęta przez Wykonawcę (%) * wartość części zamówienia (podstawowego oraz wynikającego z Prawa Opcji 1 i Prawa opcji 2), tj.: $C = X * V$ P_u – wartość wypłaconych Pożyczek w OBP (wynikających z zamówienia podstawowego lub udzielonego Prawa Opcji 1 i Prawa Opcji 2), P_{sp} – wartość spłaconego kapitału Pożyczki w OWP (wynikających z zamówienia podstawowego lub z udzielonego Prawa Opcji 1 i Prawa Opcji 2). a) Stawka procentowa (X) – przyjęty przez Wykonawcę wskaźnik procentowy służący do ustalenia Ceny oferty. b) Wartość części zamówienia (V) – wysokość środków przeznaczonych przez Zamawiającego na część zamówienia - Usługę, o realizację której ubiega się Wykonawca (łącznie dla zamówienia podstawowego i wynikającego z Prawa Opcji). c) W kryterium ceny, wyliczonej zgodnie z postanowieniami Rozdziału XII Punkty zostaną przyznane zgodnie ze wzorem wskazanym poniżej. Punkty będą przyznawane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. $P_c = C_n / C_b * 60$ punktów Oznaczenie: P_c – punkty przydzielone w kryterium Ceny C_n – cena najniższa C_b - cena weryfikowanej oferty 50 – waga kryterium (50%)

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Kryterium jakościowe: (KJ)

Opis: Kryterium jakościowe: (KJ) – łączna waga 40%, na które składają się następujące podkryteria: A. deklarowana ilość udzielonych pożyczek w zakresie zamówienia podstawowego, nie mniej niż 5 szt. – waga 20%; B. Dodatkowy punkt obsługi klienta – waga 20% W kryterium jakościowym A: Deklarowana ilość udzielonych pożyczek ocenie podlegać będzie złożona przez Wykonawcę (w ramach oświadczenia zawartego w Formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 7 do SWZ) deklaracja ilości udzielenia pożyczek w zakresie zamówienia podstawowego (w ramach realizacji zamówienia podstawowego), jednak nie mniej niż 5 szt. Zamawiający przyzna 1 pkt za każdą zadeklarowaną przez Wykonawcę pożyczkę (do udzielenia w ramach realizacji zamówienia podstawowego) powyżej 5 szt. Maksymalna punktowana liczba pożyczek wynosi 25, co oznacza, że w ramach tego kryterium Wykonawca może otrzymać maksymalnie 20 pkt (deklaracja do 5 sztuk – 0 pkt, 6 sztuk – 1 punkt, 7 sztuk – 2 punkty, ..., 20 sztuk – 15 punktów, ..., 25 sztuk – 20 punktów). 4. W kryterium jakościowym B: dostępność kolejnego punktu obsługi klienta na terenie województwa lubuskiego, w którym zapewnione będzie merytoryczne wsparcie dla pożyczkobiorców przez doradców Wykonawcy w składzie co najmniej: ● w OBP: Analityka ryzyka kredytowego lub Doradcy ds. pożyczek ● w OWP: Doradcę ds. pożyczek, dostępnych pięć dni roboczych w tygodniu (chyba, że w danym tygodniu nie występuje 5 dni roboczych) przez co najmniej 40 godzin tygodniowo. Ww. doradcy Wykonawcy muszą spełniać wymogi w zakresie wiedzy i doświadczenia wskazane w Rozdziale IX ust. 2 pkt 2 lit. c Lp. odpowiednio 2 (Analityk ryzyka kredytowego) i Lp. 5 (Doradca ds. pożyczek). Zamawiający przyzna 20 punktów za dodatkowy POK ponad wymagane dwa POK. Ocena kryterium nastąpi na podstawie deklaracji Wykonawcy w zakresie zapewnienia dodatkowego POK (ponad 2 wymagane POK) zawartej w ramach oświadczenia Wykonawcy zawartego w Formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 7 do SWZ. Jeżeli Wykonawca nie zadeklaruje w ofercie dodatkowego POK (ponad 2 wymagane POK) Zamawiający przyzna w tym kryterium 0 pkt.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 40

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Odwołanie wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt. 1.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Część zamówienia: LOT-0003

Tytuł: Usługa III – świadczenia usługi pośrednictwa finansowego polegającej na udzielaniu i kompleksowej obsłudze Pożyczek, na warunkach wskazanych w Umowie, na które Zamawiający przeznacza środki w wysokości 14.000.000,00 (słownie: czternaście milionów 00 /100) złotych;

Opis: Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi Specyfikacja Warunków Zamówienia.
Wewnętrzny identyfikator: Usługa III

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 66000000 Usługi finansowe i ubezpieczeniowe

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 66113000 Usługi udzielania kredytu

Opcje:

Opis opcji: Zamawiający mając na względzie przepis art. 441 ust. 1 Prawa zamówień publicznych przewiduje Prawo Opcji w odniesieniu do wszystkich trzech wyodrębnionych części zamówienia, o których mowa Rozdziale VIII SWZ (Usługa I, Usługa II, Usługa III):
Prawo Opcji w odniesieniu do części zamówienia oznaczonej jako Usługa III: Prawo Opcji 1: rozszerzenie zamówienia podstawowego o kwotę 7.000.000,00 (słownie: siedem milionów 00 /100) złotych, Prawo Opcji 2: rozszerzenie zamówienia podstawowego o kwotę 7.000.000,00 (słownie: siedem milionów 00/100) złotych, - łącznie do wysokości 100% wartości części zamówienia oznaczonej jako Usługa III. Realizacja opcjonalnego przedmiotu zamówienia (wynikającego z Prawa Opcji) nastąpi po uprzednim doręczeniu Wykonawcy (danej części zamówienia) przez Zamawiającego oświadczenia o skorzystaniu z Prawa Opcji, w nieprzekraczalnych terminach oraz na warunkach wskazanych poniżej. Terminy i warunki niezbędne do złożenia przez Zamawiającego oświadczenia o skorzystaniu z Prawa Opcji (w odniesieniu do wszystkich wyodrębnionych części zamówienia – Usługi I, Usługi II i Usługi III) są następujące: 1) Prawo Opcji 1 – do 12 miesięcy licząc od dnia zawarcia Umowy z Wykonawcą (danej części zamówienia) i jednocześnie po wykorzystaniu nie mniej niż 80% wartości przekazanych Środków przez Zamawiającego (dwa warunki muszą być spełnione łącznie). Okres Budowy Portfela w przypadku skorzystania przez Zamawiającego z Prawa Opcji 1 nie może przekroczyć 24 miesięcy od dnia zawarcia Umowy z Wykonawcą (dotyczącej danej części zamówienia). Szczegółowe informacje dotyczące prawa opcji zawiera rozdział V SWZ.

5.1.2. Miejsce realizacji

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 168 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Informacje dodatkowe: 1. Zamawiający wymaga realizacji zamówienia (podstawowego oraz objętego Prawem Opcji 1 i Prawem Opcji 2) – w odniesieniu do każdej wyodrębnionej części zamówienia – w terminie do 168 miesięcy od dnia zawarcia Umowy (dotyczącej danej części zamówienia). 2. Wskazany w ust. 1 termin obejmuje: 1) Okres Budowy Portfela (OBP) – trwa od podpisania Umowy z Pośrednikiem Finansowym do wypłaty całości Środków na poczet Pożyczek, jednak nie dłużej niż 36 (trzydzieści sześć) miesięcy od dnia podpisania Umowy,

oraz obejmuje w szczególności czynności takie jak: przyjęcie i rozpatrzenie wniosków o pożyczkę, zawarcie umów pożyczek, wypłatę środków pieniężnych na pokrycie pożyczek, ustanowienie zabezpieczeń oraz wszelkie czynności faktyczne i prawne niezbędne w celu realizacji Umowy. Okres Budowy Portfela dla zamówienia podstawowego wynosi maksymalnie 24 miesiące. W przypadku skorzystania Funduszu z Prawa Opcji OBP ulega wydłużeniu, przy czym Okres Budowy Portfela w przypadku skorzystania przez Zamawiającego z Prawa Opcji 1 nie może przekroczyć 24 miesięcy od dnia zawarcia Umowy z Wykonawcą a w przypadku skorzystania przez Zamawiającego z Prawa Opcji 2 nie może przekroczyć 36 miesięcy od dnia zawarcia Umowy z Wykonawcą. 2) Okres Wygaszania Portfela (OWP) – okres ustalany odrębnie dla każdego z rodzajów Pożyczek, tj. hipoteczna, inwestycyjna i obrotowa, trwający od dnia zawarcia pierwszej Umowy pożyczki danego rodzaju do dnia, w którym zgodnie z treścią Umów pożyczki o brzmieniu zgodnym z postanowieniem Umowy, powinna nastąpić ostatnia spłata Pożyczek danego rodzaju; OWP obejmuje obsługę administracyjną i techniczną Pożyczek, na którą składają się w szczególności czynności takie jak: obsługa spłat Pożyczek, windykacja, kontrola, sprawozdawczość, monitoring, archiwizowanie dokumentacji. 3) Okres Rozliczenia (OR) – okres 12 (dwunastu) miesięcy licząc od dnia upływu najpóźniej kończącego się OWP, w którym Pośrednik Finansowy rozliczy się z Funduszem z tytułu realizacji Umowy. 4) Termin Rozliczenia (TR) – ostatni dzień Okresu Rozliczenia. 3. Terminy realizacji zamówienia mogą ulec skróceniu bądź wydłużeniu wyłącznie w przypadkach wskazanych w Umowie.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena oferty (C)

Opis: Cena oferty (C) stanowi wskazane przez Wykonawcę maksymalne wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu zamówienia (podstawowego oraz wynikającego z Prawa Opcji 1 i Prawa Opcji 2) za cały okres świadczenia usługi, które wypłacane będzie w okresach kwartalnych na zasadach określonych w Umowie. Cenę wyrażoną w złotych wyliczyć należy zgodnie ze wzorem: W ramach Ceny oferty udział wypłacanego wynagrodzenia dla Wykonawcy w Okresie Budowy Portfela wynosi 0,5 oraz w Okresie Wygaszania Portfela wynosi 0,5. Wynagrodzenie Wykonawcy jest obliczane według poniższego wzoru: $W = (P_u * X) * 0,5 + (P_{sp} * X) * 0,5$ Oznaczenie: W – wynagrodzenie Wykonawcy X – Stawka Procentowa określona w Ofercie, tj. zgodnie z Ofertą. Cena oferty w zł = Stawka procentowa przyjęta przez Wykonawcę (%) * wartość części zamówienia (podstawowego oraz wynikającego z Prawa Opcji 1 i Prawa opcji 2), tj.: $C = X * V$ P_u – wartość wypłaconych Pożyczek w OBP

(wynikających z zamówienia podstawowego lub udzielonego Prawa Opcji 1 i Prawa Opcji 2), Psp – wartość spłaconego kapitału Pożyczki w OWP (wynikających z zamówienia podstawowego lub z udzielonego Prawa Opcji 1 i Prawa Opcji 2). a) Stawka procentowa (X) – przyjęty przez Wykonawcę wskaźnik procentowy służący do ustalenia Ceny oferty. b) Wartość części zamówienia (V) – wysokość środków przeznaczonych przez Zamawiającego na część zamówienia - Usługę, o realizację której ubiega się Wykonawca (łącznie dla zamówienia podstawowego i wynikającego z Prawa Opcji). c) W kryterium ceny, wyliczonej zgodnie z postanowieniami Rozdziału XII Punkty zostaną przyznane zgodnie ze wzorem wskazanym poniżej. Punkty będą przyznawane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. $Pc = Cn / Cb * 60$ punktów Oznaczenie: Pc – punkty przydzielone w kryterium Ceny Cn – cena najniższa Cb - cena weryfikowanej oferty 50 – waga kryterium (50%)
Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)
Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Kryterium jakościowe: (KJ)

Opis: Kryterium jakościowe: (KJ) – łączna waga 40%, na które składają się następujące podkryteria: A. deklarowana ilość udzielonych pożyczek w zakresie zamówienia podstawowego, nie mniej niż 5 szt. – waga 20%; B. Dodatkowy punkt obsługi klienta – waga 20% W kryterium jakościowym A: Deklarowana ilość udzielonych pożyczek ocenie podlegać będzie złożona przez Wykonawcę (w ramach oświadczenia zawartego w Formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 7 do SWZ) deklaracja ilości udzielenia pożyczek w zakresie zamówienia podstawowego (w ramach realizacji zamówienia podstawowego), jednak nie mniej niż 5 szt. Zamawiający przyzna 1 pkt za każdą zadeklarowaną przez Wykonawcę pożyczkę (do udzielenia w ramach realizacji zamówienia podstawowego) powyżej 5 szt. Maksymalna punktowana liczba pożyczek wynosi 25, co oznacza, że w ramach tego kryterium Wykonawca może otrzymać maksymalnie 20 pkt (deklaracja do 5 sztuk – 0 pkt, 6 sztuk – 1 punkt, 7 sztuk – 2 punkty, ..., 20 sztuk – 15 punktów, ..., 25 sztuk – 20 punktów). 4. W kryterium jakościowym B: dostępność kolejnego punktu obsługi klienta na terenie województwa lubuskiego, w którym zapewnione będzie merytoryczne wsparcie dla pożyczkobiorców przez doradców Wykonawcy w składzie co najmniej: ● w OBP: Analityka ryzyka kredytowego lub Doradcy ds. pożyczek ● w OWP: Doradcę ds. pożyczek, dostępnych pięć dni roboczych w tygodniu (chyba, że w danym tygodniu nie występuje 5 dni roboczych) przez co najmniej 40 godzin tygodniowo. Ww. doradcy Wykonawcy muszą spełniać wymogi w zakresie wiedzy i doświadczenia wskazane w Rozdziale IX ust. 2 pkt 2 lit. c Lp. odpowiednio 2 (Analitik ryzyka kredytowego) i Lp. 5 (Doradca ds. pożyczek). Zamawiający przyzna 20 punktów za dodatkowy POK ponad wymagane dwa POK. Ocena kryterium nastąpi na podstawie deklaracji Wykonawcy w zakresie zapewnienia dodatkowego POK (ponad 2 wymagane POK) zawartej w ramach oświadczenia Wykonawcy zawartego w Formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 7 do SWZ. Jeżeli Wykonawca nie zadeklaruje w ofercie dodatkowego POK (ponad 2 wymagane POK) Zamawiający przyzna w tym kryterium 0 pkt. Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)
Kryterium udzielenia - Liczba: 40

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Odwołanie wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt. 1.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

6. Wyniki

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

Status wyboru zwycięzcy: Nie wyłoniono zwycięzcy, a procedura konkurencyjna została zamknięta.

Powód, dla którego nie wyłoniono zwycięzcy: Nie otrzymano żadnych ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału lub projektów

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0002

Status wyboru zwycięzcy: Nie wyłoniono zwycięzcy, a procedura konkurencyjna została zamknięta.

Powód, dla którego nie wyłoniono zwycięzcy: Decyzja nabywcy z powodu niewystarczających środków

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 1

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez mikro-, małych lub średnich oferentów

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 1

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez oferentów z siedzibą w państwach Europejskiego Obszaru Gospodarczego innych niż państwo nabywcy

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez oferentów z siedzibą w państwach spoza Europejskiego Obszaru Gospodarczego

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0003

Status wyboru zwycięzcy: Nie wyłoniono zwycięzcy, a procedura konkurencyjna została zamknięta.

Powód, dla którego nie wyłoniono zwycięzcy: Decyzja nabywcy z powodu niewystarczających środków

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 1

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez mikro-, małych lub średnich oferentów

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 1

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez oferentów z siedzibą w państwach Europejskiego Obszaru Gospodarczego innych niż państwo nabywcy

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez oferentów z siedzibą w państwach spoza Europejskiego Obszaru Gospodarczego

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

8. Organizacje

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: uzp@uzp.gov.pl

Telefon: +48 224587777

Faks: +48 224587777

Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://epuap.gov.pl/wps/portal/strefa-klienta/katalog-spraw/opis-uslugi/odwolanie-do-krajowej-izby-odwolawczej/UZP>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Lubuski Fundusz Rozwoju spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

Numer rejestracyjny: 9731100413

Adres pocztowy: ul. Bohaterów Westerplatte 32

Miejscowość: Zielona Góra

Kod pocztowy: 65-078

Podpodział krajowy (NUTS): Zielonogórski (PL432)

Kraj: Polska

E-mail: biuro@lfr.org.pl

Telefon: 606169442

Adres strony internetowej: <https://lfr.org.pl/>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://lfr.org.pl/kontakt/>

Profil nabywcy: <https://ezamowienia.gov.pl/>

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg
Kod pocztowy: 2417
Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)
Kraj: Luksemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>
Role tej organizacji:
TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 7e0d5f43-bf8e-47e2-aa0e-77d0624a7224 - 01
Typ formularza: Wyniki
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 29
Ogłoszenie – data wysłania: 17/11/2025 12:58:54 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski
Numer publikacji ogłoszenia: 763154-2025
Numer wydania Dz.U. S: 222/2025
Data publikacji: 18/11/2025