

76556-2026 - Procedura konkurencyjna

Hiszpania – Usługi sprzątania budynków – Limpieza edificios administrativos Comunidad Autónoma de Galicia (3 lotes)

OJ S 23/2026 03/02/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Consellería de Presidencia, Justicia y Deportes

E-mail: contratacion.vicepresidencia@xunta.gal

Status prawny nabywcy: Instytucja regionalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Limpieza edificios administrativos Comunidad Autónoma de Galicia (3 lotes)

Opis: Contratación para determinar las condiciones a las que se ajustará la prestación del servicio de limpieza de determinados edificios administrativos de la Comunidad Autónoma de Galicia

Identyfikator procedury: a39229cf-87d7-496c-b4e1-844c6711a1b9

Wewnętrzny identyfikator: 2026-SESE 01-02-03-EM

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90911200 Usługi sprzątania budynków

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90919200 Usługi sprzątania biur

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): A Coruña (ES111)

Kraj: Hiszpania

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Lugo (ES112)

Kraj: Hiszpania

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Ourense (ES113)

Kraj: Hiszpania

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Pontevedra (ES114)

Kraj: Hiszpania

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 56 065 393,74 EUR

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.5. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Maksymalna liczba części zamówienia, na które jeden oferent może składać oferty: 3

Warunki zamówienia:

Maksymalna liczba części zamówienia, których można udzielić jednemu oferentowi: 3

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)

4. Grupa części zamówienia

4.1. Grupa części zamówienia: GLO-0001

Uwzględnione części zamówienia: LOT-0001, LOT-0002, LOT-0003

Tytuł: Limpieza de determinados edificios de la Comunidad Autónoma de Galicia (3 lotes)

Opis: Determinar las condiciones a las que se ajustará la prestación del servicio de limpieza de determinados edificios administrativos de la Comunidad Autónoma de Galicia

Wewnętrzny identyfikator: 2026 SESE 01-02-03-EM

4.1.1. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 56 065 393,74 EUR

4.1.2. Informacje ogólne

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Servicio de limpieza de determinados edificios administrativos de la C.A. de Galicia

Opis: Servicio de limpieza de determinados edificios administrativos de la C.A. de Galicia

Wewnętrzny identyfikator: 2026 SESE 01-EM

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90911200 Usługi sprzątania budynków

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90919200 Usługi sprzątania biur

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): A Coruña (ES111)

Kraj: Hiszpania

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Lugo (ES112)

Kraj: Hiszpania

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Ourense (ES113)

Kraj: Hiszpania

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Pontevedra (ES114)

Kraj: Hiszpania

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/10/2026

Okres obowiązywania: 24 Miesiące

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 51 132 944,88 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Criterio evaluable mediante juicios de valor: Plan de trabajo

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 30

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Criterio evaluable mediante juicios de valor: Sistema de control de calidad

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 7

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Criterio evaluable mediante juicios de valor: Plan de formación

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 3

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Criterio evaluable mediante fórmulas matemáticas: Oferta económica

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 40

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Medidas de conciliación

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 10

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Criterio evaluable mediante fórmulas matemáticas: Número de horas extraordinarias sin coste para el desarrollo y atención de tareas extraordinarias o imprevistas

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 5

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Criterio evaluable mediante fórmulas matemáticas: Inversiones propuestas por los licitadores con la finalidad de mejorar la calidad del servicio

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 5

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: hiszpański

Języki, w których dokumenty zamówienia (lub ich części) są nieoficjalnie dostępne: galicyjski

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.contratosdeg Galicia.gal>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Dozwolone

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.conselleriade facenda.es/silex>.

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: hiszpański, galicyjski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Termin składania ofert: 04/03/2026 14:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 24 Miesiące

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 05/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Miejsce: Sala Webex

Informacje dodatkowe: En caso de haber variaciones en la fecha y/o hora de apertura, se publicará, con la debida antelación, la nueva fecha y/o hora, en el perfil del contratante alojado en la Plataforma de contratos públicos de Galicia

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Tribunal administrativo de la Contratación pública de la C.A. de Galicia

Informacje o terminach odwołania: 15 días hábiles

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Consellería de Presidencia, Justicia y Deportes

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Consellería de Presidencia, Justicia y Deportes

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Consellería de Presidencia, Justicia y Deportes

5.1. Część zamówienia: LOT-0002

Tytuł: Servicio de limpieza de los edificios integrados en la Agencia de Turismo de Galicia
Opis: Servicio de limpieza de los edificios integrados en la Agencia de Turismo de Galicia: Edificio y dependencias de la Agencia Turismo de Galicia y edificio del Centro Superior de Hostelería de Galicia)
Wewnętrzny identyfikator: 2026 SESE 02-EM

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi
Główna klasyfikacja (cpv): 90911200 Usługi sprzątania budynków
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90919200 Usługi sprzątania biur

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): A Coruña (ES111)
Kraj: Hiszpania

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/10/2026
Okres obowiązywania: 24 Miesiące

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 3 372 999,40 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.
Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE
Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Criterio evaluable mediante juicios de valor: Plan de trabajo

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 30

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Criterio evaluable mediante juicios de valor: Sistema de control de calidad

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 7

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Criterio evaluable mediante juicios de valor: Plan de formación

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 3

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Criterio evaluable mediante fórmulas matemáticas: Oferta económica

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 40

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Medidas de conciliación

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 10

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Criterio evaluable mediante fórmulas matemáticas: Número de horas extraordinarias sin coste para el desarrollo y atención de tareas extraordinarias o imprevistas

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 10

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: hiszpański

Języki, w których dokumenty zamówienia (lub ich części) są nieoficjalnie dostępne: galicyjski

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.contratosdegalicia.gal>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Dozwolone

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.conselleriadefacenda.es/silex>.

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: hiszpański, galicyjski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Termin składania ofert: 04/03/2026 14:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 24 Miesiące

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 05/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Miejsce: Sala Webex

Informacje dodatkowe: En caso de haber variaciones en la fecha y/o hora de apertura, se publicará, con la debida antelación, la nueva fecha y/o hora, en el perfil del contratante alojado en la Plataforma de contratos públicos de Galicia

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Tribunal administrativo de la Contratación pública de la C.A. de Galicia

Informacje o terminach odwołania: 15 días hábiles

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Consellería de Presidencia, Justicia y Deportes
Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Consellería de Presidencia, Justicia y Deportes
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Consellería de Presidencia, Justicia y Deportes

5.1. Część zamówienia: LOT-0003

Tytuł: Servicio de limpieza de los edificios en A Estrada (Pontevedra)

Opis: Servicio de limpieza de los edificios en A Estrada (Pontevedra): Edificio de la Academia Gallega de Seguridad Pública (AGASP) y Edificio sede del Centro Integrado de Atención a las Emergencias (112)

Wewnętrzny identyfikator: 2026 SESE 03-EM

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90911200 Usługi sprzątania budynków

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90919200 Usługi sprzątania biur

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Pontevedra (ES114)

Kraj: Hiszpania

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/10/2026

Okres obowiązywania: 24 Miesiące

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 1 559 449,46 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Criterio evaluable mediante juicios de valor: Plan de trabajo

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 30

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Criterio evaluable mediante juicios de valor: Sistema de control de calidad

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 7

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Criterio evaluable mediante juicios de valor: Plan de formación

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 3

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Criterio evaluable mediante fórmulas matemáticas: Oferta económica

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 40

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Medidas de conciliación

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 10

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Criterio evaluable mediante fórmulas matemáticas: Número de horas extraordinarias sin coste para el desarrollo y atención de tareas extraordinarias o imprevistas

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 10

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: hiszpański

Języki, w których dokumenty zamówienia (lub ich części) są nieoficjalnie dostępne: galicyjski

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.contratosdeg Galicia.gal/licitacion?N=824901>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Dozwolone

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.conselleriade facenda.es/silex>.

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: hiszpański, galicyjski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Termin składania ofert: 04/03/2026 14:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 24 Miesiące

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 05/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Miejsce: Sala Webex

Informacje dodatkowe: En caso de haber variaciones en la fecha y/o hora de apertura, se publicará, con la debida antelación, la nueva fecha y/o hora, en el perfil del contratante alojado en la Plataforma de contratos públicos de Galicia

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Tribunal administrativo de la Contratación pública de la C.A. de Galicia

Informacje o terminach odwołania: 15 días hábiles

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Consellería de Presidencia, Justicia y Deportes

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Consellería de Presidencia, Justicia y Deportes

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Consellería de Presidencia, Justicia y Deportes

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Consellería de Presidencia, Justicia y Deportes

Numer rejestracyjny: S1511001H

Adres pocztowy: Edificio administrativo San Caetano, Bloque 5, Tercera planta

Miejscowość: Santiago de Compostela

Kod pocztowy: 15781

Podpodział krajowy (NUTS): A Coruña (ES111)

Kraj: Hiszpania

E-mail: contratacion.vicepresidencia@xunta.gal

Telefon: +34981544517

Profil nabywcy: <https://www.contratosdeg Galicia.gal/consultaOrganismo.jsp?lang=gl&ID=800&N=517&OR=517&SORT=2&ORDER=2>

Role tej organizacji:

Nabywca

Centralna jednostka zakupująca nabywająca dostawy i/lub usługi przeznaczone dla innych nabywców

Centralna jednostka zakupująca udzielająca zamówień publicznych lub zawierająca umowy ramowe w zakresie robót budowlanych, dostaw lub usług przeznaczonych dla innych nabywców

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Tribunal administrativo de la Contratación pública de la C.A. de Galicia

Numer rejestracyjny: ---

Adres pocztowy: Rúa Raxeira, 52-2º

Miejscowość: Santiago de Compostela

Kod pocztowy: 15781

Podpodział krajowy (NUTS): A Coruña (ES111)

Kraj: Hiszpania

E-mail: tacgal@xunta.gal

Telefon: +34881995481

Adres strony internetowej: <http://tacgal.xunta.gal>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

10. Zmiana

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana

:

11834-2026

Główny powód zmiany

:

Aktualizacja informacji

Opis

:

Ampliación de plazo de presentación de ofertas

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 77ef14e9-c3f1-4f8f-b0c7-a8f1da6281ca - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 02/02/2026 10:05:08 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: hiszpański

Numer publikacji ogłoszenia: 76556-2026

Numer wydania Dz.U. S: 23/2026

Data publikacji: 03/02/2026