

767885-2024 - Wyniki

Polska – Usługi w zakresie nieruchomości – Sporządzanie operatów szacunkowych oraz ekspertyz i opinii niestanowiących operatu szacunkowego w związku z realizacją Inwestycji oraz Inwestycji Towarzyszących przez CPK Sp. z o.o. na potrzeby nabywania, przyjmowania do zasobu, gospodarowania, negocjowania wysokości odszkodowania oraz w związku z realizacją innych zadań

OJ S 244/2024 16/12/2024

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Centralny Port Komunikacyjny sp. z o.o.

E-mail: zamowienia@cpk.pl

Sektor działalności podmiotu zamawiającego: Działalność dotycząca portów lotniczych

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Sporządzanie operatów szacunkowych oraz ekspertyz i opinii niestanowiących operatu szacunkowego w związku z realizacją Inwestycji oraz Inwestycji Towarzyszących przez CPK Sp. z o.o. na potrzeby nabywania, przyjmowania do zasobu, gospodarowania, negocjowania wysokości odszkodowania oraz w związku z realizacją innych zadań

Opis: Przedmiotem zamówienia jest zawarcie Umowy Ramowej na sporządzanie operatów szacunkowych oraz ekspertyz i opinii nie stanowiących operatu szacunkowego w związku z realizacją Inwestycji oraz Inwestycji Towarzyszących przez CPK Sp. z o.o. na potrzeby nabywania, przyjmowania do zasobu, gospodarowania, negocjowania wysokości odszkodowania oraz w związku z realizacją innych zadań. Przedmiot zamówienia został podzielony na następujące Części: 1. Część I: sporządzanie operatów szacunkowych oraz opinii o wartości nieruchomości nie stanowiących operatu szacunkowego dla nieruchomości położonych na obszarze gmin Baranów, Teresin i Wiskitki, 2. Część II: sporządzanie operatów szacunkowych oraz opinii o wartości nieruchomości nie stanowiących operatu szacunkowego dla nieruchomości położonych na obszarze województw: łódzkiego i mazowieckiego z wyłączeniem obszaru gmin Baranów, Teresin i Wiskitki, 3. Część III: sporządzanie operatów szacunkowych oraz opinii o wartości nieruchomości nie stanowiących operatu szacunkowego dla nieruchomości położonych na terenie kraju z wyłączeniem województw: łódzkiego i mazowieckiego.

Identyfikator procedury: 3bf1ddfa-4b5b-4710-99ae-5b2d622cf4af

Poprzednie ogłoszenie: 401940-2024

Wewnętrzny identyfikator: FZA.2510.95.2023/SM/109

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 70000000 Usługi w zakresie nieruchomości

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71319000 Usługi biegłych

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Warszawski zachodni (PL913)

Kraj: Polska

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: 1. Zamawiający może unieważnić Postępowanie na podstawie art. 257 ustawy Pzp, jeżeli środki publiczne, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane albo na podstawie art. 258 ust. 4 ustawy Pzp, jeżeli wpłynęły mniej niż dwie oferty niepodlegające odrzuceniu. 2. Ogłoszenie o zamówieniu: 342058-2024, numer wydania 111/2024, data publikacji: 10/06 /2024. 3. Zamówienie może zostać zlecone podwykonawcom. 4. Odrzucono oferty z powodu rażąco niskiej ceny.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/25/UE

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Część I: sporządzanie operatów szacunkowych oraz opinii o wartości nieruchomości nie stanowiących operatu szacunkowego dla nieruchomości położonych na obszarze gmin Baranów, Teresin i Wiskitki

Opis: Przedmiotem zamówienia jest zawarcie Umowy Ramowej na sporządzanie operatów szacunkowych oraz ekspertyz i opinii nie stanowiących operatu szacunkowego w związku z realizacją Inwestycji oraz Inwestycji Towarzyszących przez CPK Sp. z o.o. na potrzeby nabywania, przyjmowania do zasobu, gospodarowania, negocjowania wysokości odszkodowania oraz w związku z realizacją innych zadań dla nieruchomości położonych na obszarze gmin Baranów, Teresin i Wiskitki

Wewnętrzny identyfikator: FZA.2510.95.2023/SM/109 Cz. 1

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 70000000 Usługi w zakresie nieruchomości

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71319000 Usługi biegłych

5.1.2. Miejsce realizacji

W dowolnym miejscu

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 36 Miesiące

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena

Opis: Szczegółowy opis kryterium zawarty jest w rozdziale XIX SWZ-R.

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Umowa ramowa, bez ponownego poddania zamówienia procedurze konkurencyjnej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Wykonawcom, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w art. 505 i następnych ustawy Pzp. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz SWZ-R przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy Pzp, oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli informacje te zostały przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej albo w terminie 15 dni – jeżeli informacje zostały przesłane w inny sposób. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści SWZ-R wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia SWZ-R na stronie internetowej.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Centralny Port Komunikacyjny sp. z o.o.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Centralny Port Komunikacyjny sp. z o.o.

Organizacja podpisująca umowę: Centralny Port Komunikacyjny sp. z o.o.

Podmiot świadczący usługi w zakresie zamówień: PORTAL PZP sp. z o.o.

5.1. Część zamówienia: LOT-0002

Tytuł: Część II: sporządzanie operatów szacunkowych oraz opinii o wartości nieruchomości nie stanowiących operatu szacunkowego dla nieruchomości położonych na obszarze województw: łódzkiego i mazowieckiego z wyłączeniem obszaru gmin Baranów, Teresin i Wiskitki

Opis: Przedmiotem zamówienia jest zawarcie Umowy Ramowej na sporządzanie operatów szacunkowych oraz ekspertyz i opinii nie stanowiących operatu szacunkowego w związku z realizacją Inwestycji oraz Inwestycji Towarzyszących przez CPK Sp. z o.o. na potrzeby nabywania, przyjmowania do zasobu, gospodarowania, negocjowania wysokości odszkodowania oraz w związku z realizacją innych zadań dla nieruchomości położonych na obszarze województw: łódzkiego i mazowieckiego z wyłączeniem obszaru gmin Baranów, Teresin i Wiskitki

Wewnętrzny identyfikator: FZA.2510.95.2023/SM/109 Cz. 2

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 70000000 Usługi w zakresie nieruchomości

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71319000 Usługi biegłych

5.1.2. Miejsce realizacji

W dowolnym miejscu

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 36 Miesiące

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena

Opis: Szczegółowy opis kryterium zawarty jest w rozdziale XIX SWZ-R.

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Umowa ramowa, bez ponownego poddania zamówienia procedurze konkurencyjnej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Wykonawcom, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w art. 505 i następnych ustawy Pzp. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz SWZ-R przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy Pzp, oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli informacje te zostały przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej albo w terminie 15 dni – jeżeli informacje zostały przesłane w inny sposób. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści SWZ-R wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia SWZ-R na stronie internetowej.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Centralny Port Komunikacyjny sp. z o.o.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Centralny Port Komunikacyjny sp. z o.o.

Organizacja podpisująca umowę: Centralny Port Komunikacyjny sp. z o.o.

Podmiot świadczący usługi w zakresie zamówień: PORTAL PZP sp. z o.o.

5.1. Część zamówienia: LOT-0003

Tytuł: Część III: sporządzanie operatów szacunkowych oraz opinii o wartości nieruchomości nie stanowiących operatu szacunkowego dla nieruchomości położonych na terenie kraju z wyłączeniem województw: łódzkiego i mazowieckiego

Opis: Przedmiotem zamówienia jest zawarcie Umowy Ramowej na sporządzanie operatów szacunkowych oraz ekspertyz i opinii nie stanowiących operatu szacunkowego w związku z realizacją Inwestycji oraz Inwestycji Towarzyszących przez CPK Sp. z o.o. na potrzeby

nabywania, przyjmowania do zasobu, gospodarowania, negocjowania wysokości odszkodowania oraz w związku z realizacją innych zadań dla nieruchomości położonych na terenie kraju z wyłączeniem województw: łódzkiego i mazowieckiego
Wewnętrzny identyfikator: FZA.2510.95.2023/SM/109 Cz. 3

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi
Główna klasyfikacja (cpv): 70000000 Usługi w zakresie nieruchomości
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71319000 Usługi biegłych

5.1.2. Miejsce realizacji

W dowolnym miejscu

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 36 Miesiące

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE
Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena

Opis: Szczegółowy opis kryterium zawarty jest w rozdziale XIX SWZ-R.

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Umowa ramowa, bez ponownego poddania zamówienia procedurze konkurencyjnej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Wykonawcom, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w art. 505 i następnych ustawy Pzp. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz SWZ-R przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy Pzp, oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli informacje te zostały przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej albo w terminie 15 dni – jeżeli informacje zostały przesłane w inny sposób. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści SWZ-R wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia SWZ-R na stronie internetowej.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Centralny Port Komunikacyjny sp. z o.o.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Centralny Port Komunikacyjny sp. z o.o.

Organizacja podpisująca umowę: Centralny Port Komunikacyjny sp. z o.o.

Podmiot świadczący usługi w zakresie zamówień: PORTAL PZP sp. z o.o.

6. Wyniki

Maksymalna wartość umów ramowych w tym ogłoszeniu: 2 500 000,00 PLN

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

Umowa ramowa:

Maksymalna wartość umowy ramowej: 1 000 000,00 PLN

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: LOKUM-WYCENY ALICJA WITKOWSKA

Oferta:

Identyfikator oferty: LOKUM-WYCENY ALICJA WITKOWSKA

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Oferta została sklasyfikowana: tak

Pozycja oferty: 1

Oferta jest ofertą wariantową: nie

Kraj pochodzenia produktu lub usługi: Polska

Podwykonawstwo: Jeszcze nie wiadomo

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: Umowa dla Części nr 1

Data wyboru zwycięzcy: 24/09/2024

Data zawarcia umowy: 14/11/2024

Organizacja podpisująca umowę: Centralny Port Komunikacyjny sp. z o.o.

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: Operat.net Tomasz Śmidowicz

Oferta:

Identyfikator oferty: Operat.net Tomasz Śmidowicz

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Oferta została sklasyfikowana: tak

Pozycja oferty: 2

Oferta jest ofertą wariantową: nie

Kraj pochodzenia produktu lub usługi: Polska

Podwykonawstwo: Jeszcze nie wiadomo

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: Umowa dla Części nr 1

Data wyboru zwycięzcy: 24/09/2024

Data zawarcia umowy: 14/11/2024

Organizacja podpisująca umowę: Centralny Port Komunikacyjny sp. z o.o.

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: Monika Ladra

Oferta:

Identyfikator oferty: Monika Ladra

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Oferta została sklasyfikowana: tak

Pozycja oferty: 3

Oferta jest ofertą wariantową: nie

Kraj pochodzenia produktu lub usługi: Polska

Podwykonawstwo: Jeszcze nie wiadomo

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: Umowa dla Części nr 1

Data wyboru zwycięzcy: 24/09/2024

Data zawarcia umowy: 14/11/2024

Organizacja podpisująca umowę: Centralny Port Komunikacyjny sp. z o.o.

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: Anna Szymanek-Wycena Nieruchomości

Oferta:

Identyfikator oferty: Anna Szymanek-Wycena Nieruchomości

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Oferta została sklasyfikowana: tak

Pozycja oferty: 4

Oferta jest ofertą wariantową: nie

Kraj pochodzenia produktu lub usługi: Polska

Podwykonawstwo: Jeszcze nie wiadomo

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: Umowa dla Części nr 1

Data wyboru zwycięzcy: 24/09/2024

Data zawarcia umowy: 14/11/2024

Organizacja podpisująca umowę: Centralny Port Komunikacyjny sp. z o.o.

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: Multi Invest sp. z o.o.

Oferta:

Identyfikator oferty: Multi Invest spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Oferta została sklasyfikowana: tak

Pozycja oferty: 5

Oferta jest ofertą wariantową: nie

Kraj pochodzenia produktu lub usługi: Polska

Podwykonawstwo: Jeszcze nie wiadomo

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: Umowa dla Części nr 1

Data wyboru zwycięzcy: 24/09/2024

Data zawarcia umowy: 14/11/2024

Organizacja podpisująca umowę: Centralny Port Komunikacyjny sp. z o.o.

6.1.3. Oferenci niezwyńcący

Oferenci niezwyńcący

:

Oficjalna nazwa: AESTIMO Biuro Wycen i Obsługi Nieruchomości Anna Krzymińska

Oferta:

Identyfikator oferty: AESTIMO Biuro Wycen i Obsługi Nieruchomości Anna Krzymińska

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Oferta została sklasyfikowana: tak

Pozycja oferty: 6

Oferta jest ofertą wariantową: nie
Kraj pochodzenia produktu lub usługi: Polska
Podwykonawstwo: Jeszcze nie wiadomo

Oferenci niezwykłscy

:

Oficjalna nazwa: BUDOSERWIS Z.U.H. Sp. z o.o.

Oferta:

Identyfikator oferty: BUDOSERWIS Z.U.H. Sp. z o.o.
Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001
Oferta została sklasyfikowana: tak
Pozycja oferty: 7

Oferta jest ofertą wariantową: nie
Kraj pochodzenia produktu lub usługi: Polska
Podwykonawstwo: Jeszcze nie wiadomo

Oferenci niezwykłscy

:

Oficjalna nazwa: Wyceny i Ekspertyzy Instytut Rynku Nieruchomości i Przedsiębiorstw Sp. z o.o.

Oferta:

Identyfikator oferty: Wyceny i Ekspertyzy Instytut Rynku Nieruchomości i Przedsiębiorstw Sp. z o.o.
Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001
Oferta została sklasyfikowana: nie

Oferta jest ofertą wariantową: nie
Kraj pochodzenia produktu lub usługi: Polska
Podwykonawstwo: Jeszcze nie wiadomo

Oferenci niezwykłscy

:

Oficjalna nazwa: Ernst & Young spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Corporate Finance sp. k.

Oferta:

Identyfikator oferty: Ernst & Young spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Corporate Finance sp. k.
Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001
Oferta została sklasyfikowana: nie

Oferta jest ofertą wariantową: nie
Kraj pochodzenia produktu lub usługi: Polska
Podwykonawstwo: Jeszcze nie wiadomo

Oferenci niezwykłscy

:

Oficjalna nazwa: Renata Maroszek

Oferta:

Identyfikator oferty: Renata Maroszek
Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001
Oferta została sklasyfikowana: nie
Oferta jest ofertą wariantową: nie
Kraj pochodzenia produktu lub usługi: Polska
Podwykonawstwo: Jeszcze nie wiadomo

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 10

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez mikro-, małych lub średnich oferentów

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 8

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez oferentów z siedzibą w państwach spoza Europejskiego Obszaru Gospodarczego

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

Zakres ofert:

Wartość najniższej dopuszczalnej oferty: 15 124,08 PLN

Wartość najwyższej dopuszczalnej oferty: 50 430,00 PLN

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0002

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

Umowa ramowa:

Maksymalna wartość umowy ramowej: 500 000,00 PLN

6.1.2. Informacje o zwycięzcach**Zwycięzca:**

Oficjalna nazwa: Operat.net Tomasz Śmidowicz

Oferta:

Identyfikator oferty: Operat.net Tomasz Śmidowicz - Cz.2

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0002

Oferta została sklasyfikowana: tak

Pozycja oferty: 1

Oferta jest ofertą wariantową: nie

Kraj pochodzenia produktu lub usługi: Polska

Podwykonawstwo: Jeszcze nie wiadomo

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: Umowa dla Części nr 2

Data wyboru zwycięzcy: 24/09/2024

Data zawarcia umowy: 04/11/2024

Organizacja podpisująca umowę: Centralny Port Komunikacyjny sp. z o.o.

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: Monika Ladra

Oferta:

Identyfikator oferty: Monika Ladra - Cz.2

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0002

Oferta została sklasyfikowana: tak

Pozycja oferty: 2

Oferta jest ofertą wariantową: nie

Kraj pochodzenia produktu lub usługi: Polska

Podwykonawstwo: Jeszcze nie wiadomo

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: Umowa dla Części nr 2

Data wyboru zwycięzcy: 24/09/2024

Data zawarcia umowy: 04/11/2024

Organizacja podpisująca umowę: Centralny Port Komunikacyjny sp. z o.o.

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: LOKUM-WYCENY ALICJA WITKOWSKA

Oferta:

Identyfikator oferty: LOKUM-WYCENY ALICJA WITKOWSKA - Cz.2

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0002

Oferta została sklasyfikowana: tak

Pozycja oferty: 3

Oferta jest ofertą wariantową: nie

Kraj pochodzenia produktu lub usługi: Polska

Podwykonawstwo: Jeszcze nie wiadomo

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: Umowa dla Części nr 2

Data wyboru zwycięzcy: 24/09/2024

Data zawarcia umowy: 04/11/2024

Organizacja podpisująca umowę: Centralny Port Komunikacyjny sp. z o.o.

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: Anna Szymanek-Wycena Nieruchomości

Oferta:

Identyfikator oferty: Anna Szymanek-Wycena Nieruchomości - Cz.2

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0002

Oferta została sklasyfikowana: tak

Pozycja oferty: 4

Oferta jest ofertą wariantową: nie

Kraj pochodzenia produktu lub usługi: Polska

Podwykonawstwo: Jeszcze nie wiadomo

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: Umowa dla Części nr 2

Data wyboru zwycięzcy: 24/09/2024

Data zawarcia umowy: 04/11/2024

Organizacja podpisująca umowę: Centralny Port Komunikacyjny sp. z o.o.

6.1.3. Oferenci niezwyńięscy

Oferenci niezwyńięscy

:

Oficjalna nazwa: Wyceny i Ekspertyzy Instytut Rynku Nieruchomości i Przedsiębiorstw Sp. z o. o.

Oferta:

Identyfikator oferty: Wyceny i Ekspertyzy Instytut Rynku Nieruchomości i Przedsiębiorstw Sp. z o.o. - Cz.2

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0002

Oferta została sklasyfikowana: nie

Oferta jest ofertą wariantową: nie

Kraj pochodzenia produktu lub usługi: Polska

Podwykonawstwo: Jeszcze nie wiadomo

Oferenci niezwyńięscy

:

Oficjalna nazwa: Ernst & Young spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Corporate Finance sp. k.

Oferta:

Identyfikator oferty: Ernst & Young spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Corporate Finance sp. k. - Cz.2

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0002

Oferta została sklasyfikowana: nie

Oferta jest ofertą wariantową: nie

Kraj pochodzenia produktu lub usługi: Polska

Podwykonawstwo: Jeszcze nie wiadomo

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 6

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez mikro-, małych lub średnich oferentów

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 5

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez oferentów z siedzibą w państwach spoza Europejskiego Obszaru Gospodarczego

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

Zakres ofert:

Wartość najniższej dopuszczalnej oferty: 15 185,58 PLN

Wartość najwyższej dopuszczalnej oferty: 34 932,00 PLN

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0003

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

Umowa ramowa:

Maksymalna wartość umowy ramowej: 1 000 000,00 PLN

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: Wyceny i Ekspertyzy Instytut Rynku Nieruchomości i Przedsiębiorstw Sp. z o.o.

Oferta:

Identyfikator oferty: Wyceny i Ekspertyzy Instytut Rynku Nieruchomości i Przedsiębiorstw Sp. z o.o. - Cz.3

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0003

Oferta została sklasyfikowana: tak

Pozycja oferty: 1

Oferta jest ofertą wariantową: nie

Kraj pochodzenia produktu lub usługi: Polska

Podwykonawstwo: Jeszcze nie wiadomo

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: Umowa dla Części nr 3

Data wyboru zwycięzcy: 24/09/2024

Data zawarcia umowy: 06/11/2024

Organizacja podpisująca umowę: Centralny Port Komunikacyjny sp. z o.o.

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: Operat.net Tomasz Śmidowicz

Oferta:

Identyfikator oferty: Operat.net Tomasz Śmidowicz - Cz.3

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0003

Oferta została sklasyfikowana: tak

Pozycja oferty: 2

Oferta jest ofertą wariantową: nie

Kraj pochodzenia produktu lub usługi: Polska

Podwykonawstwo: Jeszcze nie wiadomo

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: Umowa dla Części nr 3

Data wyboru zwycięzcy: 24/09/2024

Data zawarcia umowy: 06/11/2024

Organizacja podpisująca umowę: Centralny Port Komunikacyjny sp. z o.o.

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: Monika Ladra

Oferta:

Identyfikator oferty: Monika Ladra - Cz.3

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0003

Oferta została sklasyfikowana: tak

Pozycja oferty: 3

Oferta jest ofertą wariantową: nie

Kraj pochodzenia produktu lub usługi: Polska

Podwykonawstwo: Jeszcze nie wiadomo

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: Umowa dla Części nr 3

Data wyboru zwycięzcy: 24/09/2024

Data zawarcia umowy: 06/11/2024

Organizacja podpisująca umowę: Centralny Port Komunikacyjny sp. z o.o.

6.1.3. Oferenci niezwykłycy

Oferenci niezwykłycy

:

Oficjalna nazwa: Ernst & Young spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Corporate Finance sp. k.

Oferta:

Identyfikator oferty: Ernst & Young spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Corporate Finance sp. k. - Cz.3

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0003

Oferta została sklasyfikowana: nie

Oferta jest ofertą wariantową: nie

Kraj pochodzenia produktu lub usługi: Polska

Podwykonawstwo: Jeszcze nie wiadomo

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 4

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez mikro-, małych lub średnich oferentów

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 3

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez oferentów z siedzibą w państwach spoza Europejskiego Obszaru Gospodarczego

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

Zakres ofert:

Wartość najniższej dopuszczalnej oferty: 40 836,00 PLN

Wartość najwyższej dopuszczalnej oferty: 128 975,34 PLN

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Centralny Port Komunikacyjny sp. z o.o.
Numer rejestracyjny: NIP: 7010894497
Departament: Biuro Zakupów
Adres pocztowy: Aleje Jerozolimskie 142B
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-305
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
Punkt kontaktowy: Biuro Zakupów
E-mail: zamowienia@cpk.pl
Telefon: +48 222434200
Adres strony internetowej: <https://www.cpk.pl>
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://portal.smartpzp.pl/cpk/public/postepowanie?postepowanie=61477005>

Role tej organizacji:

Nabywca
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych
Organizacja podpisująca umowę

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: PORTAL PZP sp. z o.o.
Numer rejestracyjny: NIP: 8672240660
Adres pocztowy: ul. Domaniewska 49
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-672
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
E-mail: pomoc@portalpzp.pl
Telefon: +48221230797
Adres strony internetowej: <https://www.portalpzp.pl/>

Role tej organizacji:

Podmiot świadczący usługi w zakresie zamówień

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Numer rejestracyjny: 5262239325
Adres pocztowy: ul. Postępu 17A
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
Punkt kontaktowy: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: 48224587801
Faks: 48224587800

Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

8.1. ORG-0005

Oficjalna nazwa: Wyceny i Ekspertyzy Instytut Rynku Nieruchomości i Przedsiębiorstw Sp. z o. o.

Wielkość podmiotu gospodarczego: Małe

Numer rejestracyjny: 5252414643

Adres pocztowy: ul. Bagatela 10

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 05-585

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: info@wie.pl

Telefon: 4822403 43 40

Adres strony internetowej: <https://wie.pl/>

Role tej organizacji:

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0003

8.1. ORG-0007

Oficjalna nazwa: Operat.net Tomasz Śmidowicz

Wielkość podmiotu gospodarczego: Mikro-

Numer rejestracyjny: 6151950719

Adres pocztowy: ul. Mickiewicza 1

Miejscowość: Zgorzelec

Kod pocztowy: 59-900

Podpodział krajowy (NUTS): Jeleniogórski (PL515)

Kraj: Polska

E-mail: biuro@operat.net

Telefon: 48790 265 200

Adres strony internetowej: <https://operat.net/>

Role tej organizacji:

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001, LOT-0002, LOT-0003

8.1. ORG-0008

Oficjalna nazwa: Multi Invest sp. z o.o.

Wielkość podmiotu gospodarczego: Mikro-

Numer rejestracyjny: 6762483483

Adres pocztowy: ul. Czyżówka 14 lok. 2.13

Miejscowość: Kraków

Kod pocztowy: 30-526

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Kraków (PL213)

Kraj: Polska

E-mail: biuro@multiinvest.pl

Telefon: 48122100077

Faks: 481244447667

Adres strony internetowej: <https://www.multiinvest.pl/>

Role tej organizacji:

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0009

Oficjalna nazwa: Ernst & Young spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Corporate Finance sp. k.

Numer rejestracyjny: 5260300670

Adres pocztowy: ul. Rondo ONZ 1

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 00-124

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Role tej organizacji:

Oferent

8.1. ORG-0010

Oficjalna nazwa: Renata Maroszek

Wielkość podmiotu gospodarczego: Mikro-

Numer rejestracyjny: 7971087504

Adres pocztowy: ul. Banacha 18/30

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-097

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: renmarosz@wp.pl

Telefon: 4822 659 15 32

Role tej organizacji:

Oferent

8.1. ORG-0011

Oficjalna nazwa: Monika Ladra

Wielkość podmiotu gospodarczego: Mikro-

Numer rejestracyjny: 5311338353

Adres pocztowy: ul. gen. Felicjana Sławoja-Składkowskiego 3/211

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-497

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: monika.ladra@nikaru.pl

Telefon: 48501083554

Role tej organizacji:

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001, LOT-0002, LOT-0003

8.1. ORG-0012

Oficjalna nazwa: BUDOSERWIS Z.U.H. Sp. z o.o.

Wielkość podmiotu gospodarczego: Średnie

Numer rejestracyjny: 6271000400

Adres pocztowy: ul. Kościuszki 31

Miejscowość: Chorzów

Kod pocztowy: 41-500
Podpodział krajowy (NUTS): Katowicki (PL22A)
Kraj: Polska
E-mail: budoserwis@budoserwis.com.pl
Telefon: +48322412451
Adres strony internetowej: <https://budoserwis.com.pl/>

Role tej organizacji:

Oferent

8.1. ORG-0013

Oficjalna nazwa: LOKUM-WYCENY ALICJA WITKOWSKA
Wielkość podmiotu gospodarczego: Mikro-
Numer rejestracyjny: 8441095028
Adres pocztowy: ul. Paderewskiego 19
Miejscowość: Klaudyn
Kod pocztowy: 05-080
Podpodział krajowy (NUTS): Warszawski zachodni (PL913)
Kraj: Polska
E-mail: lokum.wyceny@gmail.com
Telefon: 48 501 942 299
Adres strony internetowej: <https://lokumwyceny.pl/>

Role tej organizacji:

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001, LOT-0002

8.1. ORG-0014

Oficjalna nazwa: AESTIMO Biuro Wycen i Obsługi Nieruchomości Anna Krzemińska
Wielkość podmiotu gospodarczego: Mikro-
Numer rejestracyjny: 6431188230
Adres pocztowy: ul.1 Maja 44
Miejscowość: Oława
Kod pocztowy: 55-200
Podpodział krajowy (NUTS): Wrocławski (PL518)
Kraj: Polska
E-mail: biuro@aestimo-nieruchomosci.pl
Telefon: 48607447555
Adres strony internetowej: <https://aestimo-nieruchomosci.pl/>

Role tej organizacji:

Oferent

8.1. ORG-0015

Oficjalna nazwa: Anna Szymanek-Wycena Nieruchomości
Numer rejestracyjny: 1130858408
Adres pocztowy: ul. Radziwie 5 m 179
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 01-164
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
E-mail: anna_szymanek@02.pl
Telefon: 48662040800

Role tej organizacji:

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001, LOT-0002

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 7255ebde-31b6-4bf1-8367-924692f0a342 - 01

Typ formularza: Wyniki

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji
– tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 30

Ogłoszenie – data wysłania: 12/12/2024 14:47:05 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski,
GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 767885-2024

Numer wydania Dz.U. S: 244/2024

Data publikacji: 16/12/2024