768116-2026 - Procedura konkurencyjna

Niemcy – Usługi sprzątania/czyszczenia miejsc noclegowych, budynków i okien – Unterhalts- und Grundreinigung im Abfall- und Energiezentrum Asdonkshof
OJ S 215/2026 05/11/2026
Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Kreis Weseler Abfallgesellschaft mbH & Co. KG
E-mail: prior@aez-asdonkshof.de
Status prawny nabywcy: Przedsiębiorstwo publiczne kontrolowane przez instytucję regionalną
Sektor działalności instytucji zamawiającej: Sprawy gospodarcze

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Unterhalts- und Grundreinigung im Abfall- und Energiezentrum Asdonkshof
Opis: Unterhalts- und Grundreinigung im Abfall- und Energiezentrum Asdonkshof
Identyfikator procedury: b4b72561-8bb3-4a99-a5b3-a1192fc1e0ec
Wewnętrzny identyfikator: 2026-KWA-UG001
Rodzaj procedury: Otwarta
Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi
Główna klasyfikacja (cpv): 90911000 Usługi sprzątania/czyszczenia miejsc noclegowych, budynków i okien
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania, 90911000 Usługi sprzątania /czyszczenia miejsc noclegowych, budynków i okien, 90918000 Usługi czyszczenia pojemników na odpadki, 90919000 Usługi sprzątania biur i szkół oraz czyszczenia urządzeń biurowych

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Graftstr. 25
Miejscowość: Kamp-Lintfort
Kod pocztowy: 47475
Podpodział krajowy (NUTS): Wesel (DEA1F)
Kraj: Niemcy

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: #Bekanntmachungs-ID: CXS0Y56DYHY5SW1E# Die Wertungskriterien ergeben sich aus der Wertungsmatrix, die den Vergabeunterlagen beigefügt ist. Für jedes Wertungskriterium werden Punkte verteilt. Die Berechnung der Punkte erfolgt auf Grundlage der jeweiligen Eintragungen des Bieters in das Preisblatt und die Vordrucke.
Podstawa prawna:
Dyrektywa 2014/24/UE
vgv -

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga
Naruszenie obowiązków określonych w podstawach wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym:
Udział w organizacji przestępczej:
Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną:
Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu:
Nadużycia:
Korupcja:
Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi:
Naruszenie obowiązku płatności podatków:
Naruszenie obowiązku opłacenia składek na ubezpieczenie społeczne:
Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa ochrony środowiska:
Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa socjalnego:
Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy:
Niewypłacalność:
Aktywami zarządza likwidator:
Działalność gospodarcza jest zawieszona:
Inna sytuacja podobna do upadłości wynikająca z prawa krajowego:
Poważne wykroczenie zawodowe:
Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji:
Konflikt interesów spowodowany udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia:
Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia:
Rozwiązanie umowy przed czasem, odszkodowania lub inne porównywalne sankcje:
Wprowadzenie w błąd, zatajenie informacji, niemożność przedstawienia wymaganych dokumentów lub uzyskanie poufnych informacji na temat przedmiotowego postępowania:

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Unterhalts- und Grundreinigung im Abfall- und Energiezentrum Asdonkshof
Opis: Der Auftraggeber betreibt das Abfall- und Energiezentrum Asdonkshof in Kamp-Lintfort. Am Abfall- und Energiezentrum werden verschiedene Abfallbehandlungsanlagen durch die KWA betrieben. Neben den Abfallbehandlungsanlagen umfasst der Standort verschiedene (Verwaltungs-)Gebäude, die zu reinigen sind. Die erforderlichen (Reinigungs-)Leistungen sind in der Leistungsbeschreibung näher beschrieben.
Wewnętrzny identyfikator: 2026-KWA-UG001

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi
Główna klasyfikacja (cpv): 90911000 Usługi sprzątania/czyszczenia miejsc noclegowych, budynków i okien
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania, 90911000 Usługi sprzątania /czyszczenia miejsc noclegowych, budynków i okien, 90918000 Usługi czyszczenia pojemników na odpadki, 90919000 Usługi sprzątania biur i szkół oraz czyszczenia urządzeń biurowych

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Graftstr. 25

Miejscowość: Kamp-Lintfort
Kod pocztowy: 47475
Podpodział krajowy (NUTS): Wesel (DEA1F)
Kraj: Niemcy

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 24 Miesiące

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 1
Inne informacje o wznowieniu: Der Vertrag wird zunächst bis zum 31.03.2029 geschlossen (Festlaufzeit). Er verlängert sich einmalig um ein weiteres Jahr, sofern nicht eine der Vertragsparteien den Vertrag 6 Monate vor Ablauf der Vertragslaufzeit schriftlich kündigt. Der Vertrag endet damit spätestens zum 31.03.2030 .

5.1.6. Informacje ogólne

To jest zamówienie powtarzalne
Opis: Dezember 2029
Zastrzeżony udział:
Udział nie jest zastrzeżony.
Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane
Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE
Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie
Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): nie

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga, Dokumenty zamówienia
Kryterium: Środki zapewniające jakość
Opis kryterium selekcji: Vordruck 1: Unternehmensdarstellung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Unternehmensdarstellung Der Bieter hat zur Beurteilung der technischen Leistungsfähigkeit mit dem Angebot folgende Unterlagen vorzulegen: Angaben zur (personellen) Ausstattung, insbesondere zur zuständigen Niederlassung des Auftragnehmers, der dort beschäftigten Reinigungskräfte und der zuständigen Objektleitung. Hierfür ist der Vordruck 1 zu nutzen. Zum Nachweis der technischen Leistungsfähigkeit muss der Bieter über eine für die Auftragserfüllung zuständige Niederlassung verfügen, die - höchstens 30 km (Straße) vom Abfall- und Energiezentrum Asdonkshof, Graftstraße 25, 47475 Kamp-Lintfort, entfernt liegt und - bei der mindestens 20 Reinigungskräfte dauerhaft in Teil- oder Vollzeit beschäftigt sind. Der Nachweis ist durch verbindliche Angabe der vollständigen Anschrift der Niederlassung und der Anzahl der dort beschäftigten Reinigungskräfte (Vordruck 1) sowie durch Vorlage einer Routenberechnung, aus welcher sich eine Entfernung unter 30 km (Straße) ergibt, zu erbringen. Zum Nachweis der technischen Leistungsfähigkeit muss der Bieter zudem über eine Objektleitung verfügen, die - in Vollzeit beim Auftragnehmer beschäftigt ist, - mindestens eine Ausbildung als Reinigungsfachkraft erfolgreich abgeschlossen hat und - über einschlägige Berufserfahrung von mindestens drei Jahren verfügt. Der Nachweis ist durch verbindliche Angabe des Namens, der beruflichen Qualifikation und der einschlägigen Berufserfahrung der Objektleitung zu erbringen (Vordruck 1).

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe
Opis kryterium selekcji: Vordruck 2: Eigenerklärung zur Zuverlässigkeit (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Eigenerklärung zur Zuverlässigkeit

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe
Opis kryterium selekcji: Vordruck 3: Eigenerklärung zu Russland-Sanktionen (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Eigenerklärung zu Russland-Sanktionen

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług
Opis kryterium selekcji: Vordruck 4: Eigenerklärung zu Referenzen (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Angaben zu erbrachten Leistungen vergleichbarer Art mit konkreter Beschreibung der beauftragten Leistungen einschließlich Leistungszeitraum und Auftraggeber nebst Ansprechpartnern und Kontaktdaten (Referenzen). Hierfür ist der Vordruck 4 zu nutzen. Zum Nachweis der technischen Leistungsfähigkeit muss der Bieter bei Angebotsabgabe über mindestens zwei Referenzen über die Erbringung von vergleichbaren Leistungen in den letzten 24 Monaten verfügen. Die Vergleichbarkeit der erbrachten Leistungen setzt voraus, dass a) der Bieter bei dem jeweiligen Referenzprojekt die Unterhaltsreinigung von Industrie-/Produktionsgebäuden mit einer zu reinigenden Fläche von mindestens 5.000 m2 vorgenommen hat und b) diese Leistungen zum Zeitpunkt des Ablaufs der Angebotsfrist für zumindest 12 Monate durchgängig erbracht wurden. Bitte beachten Sie dabei Folgendes: - Leistungen, die der Bieter im Rahmen des hier ausgeschrieben Auftrages selbst zu erbringen beabsichtigt (d. h. ohne Einsatz eines Nachunternehmers), müssen auch im Rahmen des Referenzprojektes vollständig selbst durch den Bieter erbracht worden sein (d. h. ohne Einsatz eines Nachunternehmers). Sofern der Bieter nicht über die erforderlichen Referenzen verfügt, kann er sich auf die Referenzen eines Nachunternehmers berufen. - Im Falle eines Angebots einer Bietergemeinschaft ist ausreichend, dass die Mitglieder in der Summe über die geforderte Anzahl an Referenzprojekten verfügen.

Kryterium: Bezpieczeństwo dostaw
Opis kryterium selekcji: Vordruck 5: Eigenerklärung zum Einsatz von Nachunternehmen (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Eigenerklärung zum Einsatz von Nachunternehmen

Kryterium: Bezpieczeństwo dostaw
Opis kryterium selekcji: Vordruck 6: Verfügbarkeitserklärung des Nachunternehmers (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Verfügbarkeitserklärung des Nachunternehmers

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe
Opis kryterium selekcji: Vordruck 7: Bietergemeinschaftserklärung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Bietergemeinschaftserklärung

Kryterium: Środki zapewniające jakość
Opis kryterium selekcji: Reinigungskonzept (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Reinigungskonzept (Eigenspezifikation) Inhaltliche Beschreibung der angebotenen Leistungen, d. h. eine Erläuterung des Reinigungskonzepts (Eigenspezifikation). Hierfür ist ein eigenes Dokument vorzulegen. Anforderungen an die Eigenspezifikation Zum Nachweis der technischen Leistungsfähigkeit muss der Bieter eine Eigenspezifikation vorlegen, in welcher das Reinigungskonzept unter vollumfassender Würdigung der Leistungsbeschreibung umfassend und verständlich dargelegt und erläutert wird. Dabei bedarf es mindestens: - der Angabe der Anzahl der für die Leistungserbringung vor Ort eingesetzten Mitarbeiter:innen und

des kalkulierten Zeitaufwandes für jeden der zu reinigenden Bereiche, - der Angabe der Qualifikation der eingesetzten Mitarbeiter:innen, - der Beschreibung eines Sicherheitskonzeptes, insbesondere der notwendigen Schulungen und Nachweisführung.

Kryterium: Bezpieczeństwo informacji
Opis kryterium selekcji: Lieferantenrichtlinie (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Lieferantenrichtlinie

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: niemiecki
Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 02/12/2026 23:59:59 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni
Adres dokumentów zamówienia: https://www.dtvp.de/Satellite/notice/CXS0Y56DYHY5SW1E/documents
Kanał komunikacji ad hoc:
Adres URL: https://www.dtvp.de/Satellite/notice/CXS0Y56DYHY5SW1E

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:
Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane
Adres na potrzeby zgłoszenia: https://satellite.dtvp.de/Satellite/notice/CXS0Y56DYHY5SW1E
Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niemiecki
Katalog elektroniczny: Niedozwolone
Oferty wariantowe: Niedozwolone
Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone
Termin składania ofert: 10/12/2026 10:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni
Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 40 Dni
Informacje, które można uzupełnić po upływie terminu zgłoszeń:
Według uznania nabywcy wszystkie brakujące dokumenty dotyczące oferenta mogą zostać przedłożone później.
Informacje dodatkowe: Der Auftraggeber behält sich vor, nach § 56 Abs. 2 VgV den Bieter aufzufordern, mit angemessener Frist fehlende Unterlagen zu übermitteln oder unvollständige oder fehlerhafte Unterlagen zu ergänzen, zu erläutern, zu vervollständigen oder zu korrigieren. Hierauf besteht jedoch kein Anspruch des Bieters. Die Nachforderung von Erklärungen und Nachweisen steht im Ermessen des Auftraggebers, welches er unter Beachtung der Grundsätze der Transparenz und der Gleichbehandlung diskriminierungsfrei ausüben wird. Die Nachforderung leistungsbezogener Unterlagen, die die Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote anhand der Zuschlagskriterien betreffen, ist ausgeschlossen. Jeder Bieter ist im eigenen Interesse gehalten, ein vollständiges Angebot einzureichen.
Warunki zamówienia:
Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie
Warunki dotyczące realizacji zamówienia: n/A
Fakturowanie elektroniczne: Wymagane
Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak
Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:
Brak umowy ramowej
Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Vergabekammer Westfalen
Informacje o terminach odwołania: Zehn Kalendertage nach Kenntnis eines Verstoßes für eine Rüge und 15 Kalendertage für einen Nachprüfungsantrag nach Nichtabhilfe.
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Kreis Weseler Abfallgesellschaft mbH & Co. KG
Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Kreis Weseler Abfallgesellschaft mbH & Co. KG

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Kreis Weseler Abfallgesellschaft mbH & Co. KG
Numer rejestracyjny: DE 4363930
Adres pocztowy: Graftstr. 25
Miejscowość: Kamp-Lintfort
Kod pocztowy: 47475
Podpodział krajowy (NUTS): Wesel (DEA1F)
Kraj: Niemcy
E-mail: prior@aez-asdonkshof.de
Telefon: +49 2842940225
Faks: +49 2842940100
Adres strony internetowej: http://www.aez-asdonkshof.de
Role tej organizacji:
Nabywca
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia
Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Vergabekammer Westfalen
Numer rejestracyjny: 05515-03004-07
Adres pocztowy: Albrecht-Thaer-Straße 9
Miejscowość: Münster
Kod pocztowy: 48147
Podpodział krajowy (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)
Kraj: Niemcy
E-mail: vergabekammer@brms.nrw.de
Telefon: +49 4925141120
Faks: +49 492514112165
Adres strony internetowej: http://www.vergabekammer.brms.nrw.de
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Numer rejestracyjny: 0204:994-DOEVD-83
Miejscowość: Bonn

Kod pocztowy: 53119
Podpodział krajowy (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Kraj: Niemcy
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100
Role tej organizacji:
TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 02ba0d49-68ce-4055-8d5e-c7bd345e512b - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 04/11/2026 12:45:02 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niemiecki
Numer publikacji ogłoszenia: 768116-2026
Numer wydania Dz.U. S: 215/2026
Data publikacji: 05/11/2026