770047-2026 - Procedura konkurencyjna

Polska – Roboty budowlane – Przebudowa budynku Urzędu Skarbowego w Tarnobrzegu w ramach zadania: „Przebudowa w celu poprawy efektywności energetycznej budynku Urzędu Skarbowego w Tarnobrzegu przy ul. Wyspiańskiego 12
OJ S 215/2026 05/11/2026
Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie
Roboty budowlane - Dostawy - Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Izba Administracji Skarbowej w Rzeszowie
E-mail: przetargi.ias.400000@mf.gov.pl
Status prawny nabywcy: Instytucja administracji centralnej
Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Przebudowa budynku Urzędu Skarbowego w Tarnobrzegu w ramach zadania: „Przebudowa w celu poprawy efektywności energetycznej budynku Urzędu Skarbowego w Tarnobrzegu przy ul. Wyspiańskiego 12
Opis: Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane związane z przebudową budynku biurowego Urzędu Skarbowego w Tarnobrzegu przy ul. Wyspiańskiego 12. 1. Realizowane zadanie inwestycyjne obejmuje przebudowę istniejącego budynku w zakresie robót ujętych pozwoleniem na budowę decyzja nr 69/24 z dnia 18.07.2024 r., zgodnie z opracowaną dokumentacją autorstwa mgr inż. arch. Karol Bulanda. Zakres gwarantowany zamówienia obejmuje: docieplenie ścian budynku, wykonanie izolacji przeciwwodnej ścian fundamentowych, demontaż istniejącej stolarki okiennej, demontaż istniejącej ślusarki drzwiowej, montaż nowej ślusarki drzwiowej , zgodnie z wytycznymi audytu, montaż nowej stolarki okiennej wraz z czujnikami otwarcia okien, parapetami zewnętrznymi oraz barierkami zewnętrznymi, budowa instalacji wentylacji mechanicznej nawiewno-wywiewnej z odzyskiem ciepła, montaż centrali wentylacyjnej na dachu, modernizacja instalacji centralnego ogrzewania (wymiana całej instalacji centralnego ogrzewania, montaż zaworów izolacji i innych wymaganych urządzeń, montaż zaworów termostatycznych, dostawa i montaż systemu automatyki pozwalającej na optymalną regulację układu pod kątem jego efektywności), budowę systemu BMS, demontaż istniejących elementów klimatyzacji (jednostki zewnętrzne, wewnętrzne, okablowanie), montaż instalacji klimatyzacji, montaż jednostki zewnętrznej na dachu, modernizację oświetlenia, w tym wymianę opraw na oprawy LED, oraz wymianę okablowania, wykonanie instalacji fotowoltaicznej (montaż paneli na dachu) wraz z magazynem energii, prace budowalne wynikające z ekspertyzy pożarowej oraz postanowienia Wojewódzkiego Komendanta Straży Pożarnej, remont dachu, remont daszku bocznego i głównego budynku, prace dotyczące odtworzenia nawierzchni przy budynku związanych z opaską odbojową wokół budynku, roboty zewnętrzne związane z przedmiotem prac (rozbiórka, demontaż i ponowny montaż elementów na elewacji), roboty towarzyszące wykończeniowe (malarskie, tynkarskie, okładzinowe tj. odtworzenia do stanu pierwotnego), montaż samozamykaczy w wybranych drzwiach wewnętrznych, instalację odgromową, montaż punktów asekuracyjnych na kominach.

Identyfikator procedury: da6f12e6-6cc9-4162-803b-a70615e2f021
Wewnętrzny identyfikator: 1801-ILZ.260.2.2026
Rodzaj procedury: Otwarta
Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane
Dodatkowy charakter zamówienia: Dostawy, Usługi
Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45111300 Roboty rozbiórkowe, 45223000 Roboty budowlane w zakresie konstrukcji, 45261000 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty, 45320000 Roboty izolacyjne, 45420000 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie, 45450000 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe, 45310000 Roboty instalacyjne elektryczne, 45312100 Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych, 45317000 Inne instalacje elektryczne, 45312310 Ochrona odgromowa , 45400000 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych, 45331210 Instalowanie wentylacji, 45331220 Instalowanie urządzeń klimatyzacyjnych

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Ul. Wyspiańskiego 12
Miejscowość: Tarnobrzeg
Kod pocztowy: 39-400
Podpodział krajowy (NUTS): Tarnobrzeski (PL824)
Kraj: Polska
Informacje dodatkowe: Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2026 r. poz. 793), zwanej dalej ustawą. Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 139 ustawy dokona najpierw badania i oceny ofert, a nastpnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. Ogłoszenie dot. postępowania pn. Przebudowa budynku Urzędu Skarbowego w Tarnobrzegu w ramach zadania: „Przebudowa w celu poprawy efektywności energetycznej budynku Urzędu Skarbowego w Tarnobrzegu przy ul. Wyspiańskiego 12 dot. części zamówienia realizowanego przez Zamawiającego pn. Przebudowa budynków Izby Administracji Skarbowej w Rzeszowie w celu poprawy efektywności energetycznej.

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:
Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga
Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia zostały uszczegółowione w rozdziale 8 SWZ
Korupcja: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia zostały uszczegółowione w rozdziale 8 SWZ

Nadużycia: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia zostały uszczegółowione w rozdziale 8 SWZ
Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy: art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h i pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia zostały uszczegółowione w rozdziale 8 SWZ
Naruszenie obowiązku opłacenia składek na ubezpieczenie społeczne: art. 108 ust. 1 pkt 3 oraz art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia zostały uszczegółowione w rozdziale 8 SWZ
Naruszenie obowiązku płatności podatków: art. 108 ust. 1 pkt 3 oraz art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia zostały uszczegółowione w rozdziale 8 SWZ
Podstawy wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. g oraz pkt 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych; art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. Dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia zostały uszczegółowione w rozdziale 8 SWZ
Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia zostały uszczegółowione w rozdziale 8 SWZ
Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia zostały uszczegółowione w rozdziale 8 SWZ
Udział w organizacji przestępczej: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia zostały uszczegółowione w rozdziale 8 SWZ
Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia zostały uszczegółowione w rozdziale 8 SWZ
Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia zostały uszczegółowione w rozdziale 8 SWZ
Wprowadzenie w błąd, zatajenie informacji, niemożność przedstawienia wymaganych dokumentów lub uzyskanie poufnych informacji na temat przedmiotowego postępowania: art. 109 ust. 1 pkt 1, 8 i 10 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia zostały uszczegółowione w rozdziale 8 SWZ

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Przebudowa budynku Urzędu Skarbowego w Tarnobrzegu w ramach zadania: „Przebudowa w celu poprawy efektywności energetycznej budynku Urzędu Skarbowego w Tarnobrzegu przy ul. Wyspiańskiego 12
Opis: Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane związane z przebudową budynku biurowego Urzędu Skarbowego w Tarnobrzegu przy ul. Wyspiańskiego 12. 1. Realizowane zadanie inwestycyjne obejmuje przebudowę istniejącego budynku w zakresie robót ujętych pozwoleniem na budowę decyzja nr 69/24 z dnia 18.07.2024 r., zgodnie z opracowaną

dokumentacją autorstwa mgr inż. arch. Karol Bulanda. Zakres gwarantowany zamówienia obejmuje: docieplenie ścian budynku, wykonanie izolacji przeciwwodnej ścian fundamentowych, demontaż istniejącej stolarki okiennej, demontaż istniejącej ślusarki drzwiowej, montaż nowej ślusarki drzwiowej , zgodnie z wytycznymi audytu, montaż nowej stolarki okiennej wraz z czujnikami otwarcia okien, parapetami zewnętrznymi oraz barierkami zewnętrznymi, budowa instalacji wentylacji mechanicznej nawiewno-wywiewnej z odzyskiem ciepła, montaż centrali wentylacyjnej na dachu, modernizacja instalacji centralnego ogrzewania (wymiana całej instalacji centralnego ogrzewania, montaż zaworów izolacji i innych wymaganych urządzeń, montaż zaworów termostatycznych, dostawa i montaż systemu automatyki pozwalającej na optymalną regulację układu pod kątem jego efektywności), budowę systemu BMS, demontaż istniejących elementów klimatyzacji (jednostki zewnętrzne, wewnętrzne, okablowanie), montaż instalacji klimatyzacji, montaż jednostki zewnętrznej na dachu, modernizację oświetlenia, w tym wymianę opraw na oprawy LED, oraz wymianę okablowania, wykonanie instalacji fotowoltaicznej (montaż paneli na dachu) wraz z magazynem energii, prace budowalne wynikające z ekspertyzy pożarowej oraz postanowienia Wojewódzkiego Komendanta Straży Pożarnej, remont dachu, remont daszku bocznego i głównego budynku, prace dotyczące odtworzenia nawierzchni przy budynku związanych z opaską odbojową wokół budynku, roboty zewnętrzne związane z przedmiotem prac (rozbiórka, demontaż i ponowny montaż elementów na elewacji), roboty towarzyszące wykończeniowe (malarskie, tynkarskie, okładzinowe tj. odtworzenia do stanu pierwotnego), montaż samozamykaczy w wybranych drzwiach wewnętrznych, instalację odgromową, montaż punktów asekuracyjnych na kominach.
Wewnętrzny identyfikator: 1801-ILZ.260.2.2026

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane
Dodatkowy charakter zamówienia: Dostawy, Usługi
Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45111300 Roboty rozbiórkowe, 45223000 Roboty budowlane w zakresie konstrukcji, 45261000 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty, 45320000 Roboty izolacyjne, 45420000 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie, 45450000 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe, 45400000 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych, 45310000 Roboty instalacyjne elektryczne, 45312100 Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych, 45317000 Inne instalacje elektryczne, 45312310 Ochrona odgromowa, 45331220 Instalowanie urządzeń klimatyzacyjnych, 45331210 Instalowanie wentylacji
Opcje:
Opis opcji: Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji w zakresie jn.: 1. prawo opcji I: roboty budowlano-montażowe polegające na: a) montażu (wraz z instalacją) czujek p.poż. w garażu– 4 szt.; b) montażu (wraz z instalacją) oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego w piwnicy– AW1 – 1 szt., EW1 – 1 szt. c) wymianie drabiny wyłazowej; 2. prawo opcji II: roboty remontowe polegające na: a) czyszczeniu i zabezpieczeniu wszystkich drewnianych barierek na klatce do minimum trudnopalności poprzez malowanie; b) czyszczeniu i malowaniu barierki przy bocznych schodach; c) wymianie okładziny schodów zewnętrznych; wyłożenie płytkami gresowymi; d) przygotowaniu starego podłoża pod docieplenie metodą lekką – mokrą oraz wykonaniu wyprawy elewacyjnej na schodach; 3. prawo opcji III: roboty remontowe i wykończeniowe polegające na: a) demontażu drzwi do szafy z wywozem oraz wykonaniu nowych mniejszych; b) uzupełnieniu tynków sufitów piwnic z malowaniem, przygotowaniem powierzchni i malowaniem ścian; c) przygotowaniu powierzchni, szpachlowaniu oraz malowaniu lamperii na korytarzu; d) przygotowaniu starego

podłoża pod docieplenie metodą lekką – mokrą oraz wykonaniu wyprawy elewacyjnej garażu. Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji według następujących zasad: 1) prawo opcji przewiduje możliwość zwiększenia zamówienia z zakresu gwarantowanego o zakres wskazany w OPZ, stanowiący załącznik nr 1 do SWZ; 2) Zamawiający może skorzystać z prawa opcji w terminie do 12 miesięcy od zawarcia umowy; 3) termin realizacji prawa opcji upływa wraz z terminem realizacji umowy w zakresie gwarantowanym; 4) uruchomienie opcji może nastąpić w zależności od zapotrzebowania Zamawiającego; 5) skorzystanie z prawa opcji nie stanowi zmiany umowy; 6) Wykonawcy nie przysługuje prawo domagania się realizacji zamówienia w zakresie poszerzonym, jeżeli Zamawiający nie skorzysta z prawa opcji; 7) uruchomienie opcji nastąpi poprzez złożenie przez Zamawiającego oświadczenia woli w przedmiocie skorzystania z opcji w określonym przez niego zakresie; 8) wszystkie wymagania dotyczące zamówienia z zakresu gwarantowanego dotyczą także zamówienia w ramach prawa opcji.

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Wyspiańskiego 12
Miejscowość: Tarnobrzeg
Kod pocztowy: 39-400
Podpodział krajowy (NUTS): Tarnobrzeski (PL824)
Kraj: Polska
Informacje dodatkowe: Miejscem realizacji zamówienia jest budynek Urzędu Skarbowego w Tarnobrzegu przy ul. Wyspiańskiego 12, 39-400 Tarnobrzeg

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 16 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:
Udział nie jest zastrzeżony.
Projekt zamówienia w pełni lub częściowo finansowany z funduszy UE
Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak
Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak
Informacje dodatkowe: Projekt dofinansowywany przez Unię Europejską pn. Priorytet FENX. 01 Wsparcie sektorów energetyka i środowisko z Funduszu Spójności, Działania FENX.01.01 Efektywność energetyczna Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027, nr FENX.01.01-IW.01-0175/24. Zamawiający może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli środki publiczne, które zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, o których mowa w art. 257 ustawy Pzp nie zostaną mu przyznane.

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga
Kryterium: Referencje dotyczące określonych prac
Opis kryterium selekcji: Zamawiający wymaga wykazania przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznych lub zawodowych w zakresie doświadczenia zawodowego. Zamawiający uzna warunek udziału w postępowaniu w zakresie doświadczenia zawodowego za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże się doświadczeniem, polegającym na wykonaniu robót ogólnobudowlanych w budynku o minimum 3 kondygnacjach w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, polegających na: 1. docieplenie

ścian zewnętrznych o powierzchni nie mniejszej niż 400 m2; 2. wymianie stolarki okiennej o powierzchni nie mniejszej niż 80 m2; 3. wykonaniu montażu instalacji wentylacji mechanicznej o kubaturze budynku nie mniejszej niż 1 500 m3 . Każdy zakres, określony w pkt. 1-3 może być zrealizowany w zakresie odrębnych umów

Kryterium: Odpowiednie kwalifikacje edukacyjne i zawodowe
Opis kryterium selekcji: Zamawiający wymaga wykazania przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznych lub zawodowych w zakresie osób skierowanych do realizacji zamówienia publicznego. Zamawiający uzna warunek udziału w postępowaniu dotyczący zdolności technicznej lub zawodowej w zakresie osób skierowanych do realizacji zamówienia publicznego za spełniony, jeżeli Wykonawca skieruje do realizacji zespół osób zdolnych do wykonywania zamówienia. W skład zespołu muszą wchodzić co najmniej niżej wymienieni specjaliści: 1. kierownik budowy - osoba posiadająca uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, posiadająca minimum 5-letnie doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika budowy ww. specjalności, z zastrzeżeniem, że w okresie ostatnich 5 lat pełniła funkcję kierownika budowy przez okres 12 miesięcy na jednej ukończonej inwestycji budowlanej, obejmującej swoim zakresem roboty budowlane branży budowlanej, sanitarnej, elektrycznej o wartości nie mniejszej niż 2 000 000,00 PLN brutto (wartość dotyczy robót budowlanych branży budowlanej, sanitarnej, elektrycznej nie zaś całej inwestycji). Wskazana osoba powinna posiadać aktualne uprawnienia; 2. kierownik robót sanitarnych – osoba posiadająca uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, posiadająca minimum 5-letnie doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika budowy/robót ww. specjalności, z zastrzeżeniem, że w okresie ostatnich 5 lat pełniła funkcję kierownika budowy/robót przez okres 6 miesięcy na jednej ukończonej inwestycji budowlanej, obejmującej swoim zakresem roboty budowlane branży sanitarnej o wartości nie mniejszej niż 500 000,00 PLN brutto (wartość dotyczy robót budowlanych branży sanitarnej nie zaś całej inwestycji). Wskazana osoba powinna posiadać aktualne uprawnienia; 3. kierownik robót elektrycznych – osoba posiadająca uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, posiadająca minimum 5-letnie doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika budowy/robót ww. specjalności, z zastrzeżeniem, że w okresie ostatnich 5 lat pełniła funkcję kierownika budowy/robót przez okres 6 miesięcy na jednej ukończonej inwestycji budowlanej obejmującej swoim zakresem roboty budowlane branży elektrycznej o wartości nie mniejszej niż 150 000,00 PLN brutto wartość dotyczy robót budowlanych branży elektrycznej nie zaś całej inwestycji). Wskazana osoba powinna posiadać aktualne uprawnienia. Zamawiający dopuszcza możliwość łączenia funkcji w przypadku osób, które posiadają uprawnienia w więcej niż jednej z w/w specjalności, z wyłączeniem funkcji Kierownika budowy, pod warunkiem posiadania przez tę osobę wymaganych uprawnień umożliwiających prawidłowe wykonanie zadania w łączonych funkcjach, a także posiadania przez tę osobę doświadczenia określonego poszczególnymi wymogami określonymi w pkt 2-3, umożliwiającego prawidłowe wykonanie zadania w łączonych funkcjach. Funkcję kierownika budowy lub robót przez okres nie dłuższy niż przez 45 dni w okresie obowiązywania umowy może wykonywać jego zastępca, tzn. osoba legitymująca się prawem wykonywania zawodu w specjalności odpowiadającej kierownikowi budowy lub robót, w zależności od tego, kogo zastępuje. Zamawiający informuje, że do czasu

wejścia w życie przepisów wykonawczych określających poziomy zdolności Wykonawcy do wykonania zamówienia na roboty budowlane, tj. 1.01.2027 r., nie będzie określał warunków udziału w postępowaniu z ich zastosowaniem.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:
Rodzaj: Cena
Opis: 60,00 pkt
Kryterium:
Rodzaj: Jakość
Opis: Okres gwarancji i rękojmi na roboty budowlane - 10,00 pkt
Kryterium:
Rodzaj: Jakość
Opis: Okres gwarancji i rękojmi na system klimatyzacji centralnej - 10,00 pkt
Kryterium:
Rodzaj: Jakość
Opis: Okres gwarancji i rękojmi na system wentylacji mechanicznej - 20,00 pkt

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-da6f12e6-6cc9-4162-803b-a70615e2f021

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:
Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane
Adres na potrzeby zgłoszenia: https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-da6f12e6-6cc9-4162-803b-a70615e2f021
Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski
Katalog elektroniczny: Niedozwolone
Opis gwarancji finansowej: 1. Wykonawca przystępujący do postępowania jest zobowiązany, przed upływem terminu składania ofert, wnieść wadium w kwocie 80 000,00 zł (słownie: osiemdziesiąt tysięcy złotych 00/100). 2. Wymagania dotyczące wadium zawarte są w rozdziale 12 SWZ.
Termin składania ofert: 12/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni
Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni
Informacje na temat publicznego otwarcia:
Data otwarcia: 12/11/2026 11:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni
Miejsce: https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-da6f12e6-6cc9-4162-803b-a70615e2f021
Informacje dodatkowe: Wykonawca składa ofertę przy pomocy interaktywnego „Formularza ofertowego” udostępnionego przez Zamawiającego na Platformie eZamówienia i zamieszczonego w podglądzie postępowania w zakładce „Informacje podstawowe”. Szczegółowy sposób złożenia oferty zawarto w Rozdziale 14 SWZ.
Warunki zamówienia:
Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie
Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone
Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak
Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 1. Odwołanie przysługuje na: niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na Projektowane postanowienie umowy, zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy. 2. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej, z tym, że odwołanie i przystąpienie do postępowania odwoławczego, wniesione w postaci elektronicznej, wymagają opatrzenia podpisem zaufanym. 3. Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 4. Odwołanie wnosi się w terminie: - 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej; - 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt. 4 tiret 1. 5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub dokumentów zamówienia na stronie internetowej, w przypadku zamówień, których wartość jest mniejsza niż progi unijne. 6. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt. 4 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 7. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej" ustawy PZP. 8. W przypadku zaistnienia pomiędzy Stronami sporu, wynikającego z Umowy lub pozostającego w związku z Umową, Strony zobowiązują się do podjęcia próby jego rozwiązania w drodze mediacji lub koncyliacji. Mediacja lub koncyliacja prowadzona będzie odpowiednio przez Mediatorów lub Koncyliatorów Stałych Sądu Polubownego przy Prokuratorii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej zgodnie z Regulaminem tego Sądu. 9. Jeżeli mediacja lub koncyliacja będzie nieskuteczna ewentualne spory powstałe na tle wykonania przedmiotu Umowy Strony poddają rozstrzygnięciu sądom powszechnym właściwym dla miasta Rzeszów.

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Izba Administracji Skarbowej w Rzeszowie

Numer rejestracyjny: NIP: 8131096298

Numer rejestracyjny: REGON: 001023003

Adres pocztowy: ul. Geodetów 1

Miejscowość: Rzeszów

Kod pocztowy: 35-959

Podpodział krajowy (NUTS): Rzeszowski (PL823)
Kraj: Polska
E-mail: przetargi.ias.400000@mf.gov.pl
Telefon: +4817 850 36 00
Adres strony internetowej: http://www.gov.pl/ias-rzeszow/
Role tej organizacji:
Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Numer rejestracyjny: NIP 5262239325
Adres pocztowy: ul. Postępu 17A
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: +48224587801
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy

10. Zmiana

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana: 7d46699b-99e5-42b3-a792-e8a44c66ce17-02
Główny powód zmiany: Korekta publikującego
Opis: Zmiana terminu składania i otwarcia ofert

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 458444ce-5fad-4abf-8c52-6238cffc727f - 02
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 03/11/2026 17:09:17 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski
Numer publikacji ogłoszenia: 770047-2026
Numer wydania Dz.U. S: 215/2026
Data publikacji: 05/11/2026