

## 772381-2024 - Procedura konkurencyjna

Polska – Usługi sprzątania – „Świadczenie kompleksowych usług związanych z utrzymaniem czystości oraz obsługa szatni w obiektach „AQUAPARK KALISZ” sp. z o.o. w Kaliszu, ul. Sportowa 10”

OJ S 245/2024 17/12/2024

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy  
Usługi

### 1. Nabywca

---

#### 1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: "AQUAPARK KALISZ" SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ  
ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

E-mail: [zamowieniapubliczne@park-wodny.kalisz.pl](mailto:zamowieniapubliczne@park-wodny.kalisz.pl)

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Organizacja wypoczynku, kultura i religia

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Tytuł: „Świadczenie kompleksowych usług związanych z utrzymaniem czystości oraz obsługa szatni w obiektach „AQUAPARK KALISZ” sp. z o.o. w Kaliszu, ul. Sportowa 10”

Opis: 1. W ramach niniejszego przedmiotu zamówienia Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje obowiązek starannego działania w zakresie realizacji usług porządkowo-czystościowych dla „AQUAPARK KALISZ” sp. z o.o. Kaliszu, ul. Sportowa 10, w niżej wymienionych obiektach należących do Zamawiającego: 1) AQUAPARK KALISZ - 62-800 Kalisz, ul. Sportowa 10, 2) LODOWISKO – 62-800 Kalisz, ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego 22-24, 3) KRYTA PŁYWALNIA – 62-800 Kalisz, ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego 20a; oraz obsługę szatni w obiekcie AQUAPARK KALISZ przy ul. Sportowej 10. 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia: czas pracy personelu, zakresu prac oraz harmonogram częstotliwości sprzątania poszczególnych stref i obiektów, określa Załącznik nr 1 do umowy pod nazwą „Opis Przedmiotu Zamówienia - czas pracy personelu, zakres i harmonogram prac wykonywanych w ramach świadczenia usług kompleksowego utrzymania czystości dla „AQUAPARK KALISZ” sp. z o.o. w Kaliszu, ul. Sportowa 10”. 3. Przedmiot zamówienia nie obejmuje sprzątania pomieszczeń najmowanych lub dzierżawionych przez firmy zewnętrzne od Zamawiającego. 4. Kod wspólnego Słownika Zamówień (CPV): Przedmiot główny: 90910000 Usługi sprzątania. 5. Sprzątanie niecek basenowych będzie się odbywało na urządzeniach (odkurzaczach basenowych) Zamawiającego. Pracownicy Wykonawcy zostaną przeszkoleni z obsługi odkurzaczy i będą dozorować nocne sprzątanie niecek basenowych. 6. Wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia własnych środków sanitarnych, chemii specjalistycznej, w tym środków czyszczących, konserwujących oraz własnego sprzętu ręcznego i mechanicznego niezbędnego do należytego wykonania przedmiotu umowy, a także dostaw mydła w płynie i piance, papieru toaletowego, ręczników papierowych, worków na śmieci. Niniejsze środki muszą być ujęte w cenie oferty. Dostawy mydła, papieru, ręczników, worków mają zabezpieczyć codzienne funkcjonowanie obiektów. Wykonawca przed rozpoczęciem świadczenia usługi, przedstawi Zamawiającemu wyżej wymienione środki celem akceptacji. 7. Usługa sprzątania musi mieć charakter ciągły, zapewniający utrzymanie w stałej czystości wszystkich obiektów przewidzianych do sprzątania. 8. Stosowane przez

Wykonawcę środki muszą posiadać aktualne karty charakterystyki, atesty lub certyfikaty dopuszczające je do stosowania na rynku UE i na polskim lub inne dokumenty potwierdzające stosowanie rozwiązań równoważnych. Wykonawca będzie stosował do sprzątania wyłącznie preparaty dopuszczone do stosowania na terenie UE, w tym na terenie Polski, które posiadają odpowiednie atesty i przeznaczone są do czyszczenia danego rodzaju powierzchni oraz nie drażnią oczu, dróg oddechowych i nie utrudniają pracy i przebywania ludzi w obiekcie, zgodnie z ustawą z dnia 25 lutego 2011 r. o substancjach chemicznych i ich mieszaninach (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1816). W przypadku używania niewłaściwych środków Wykonawca zobowiązany jest do ich natychmiastowej zmiany. Wszelkie szkody, powstałe w wyniku używania, stosowania nieodpowiednich środków i materiałów, obciążają wyłącznie Wykonawcę. 9. Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli środków używanych do wykonywania usługi, w przypadku stwierdzenia, iż zastosowane środki nie spełniają opisanych w SWZ wymagań, Zamawiający będzie żądał zmiany, a w przypadku nie zastosowania się przez Wykonawcę do niniejszego żądania, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy z wyłącznej winy Wykonawcy. 10. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać umowę zgodnie ze złożoną ofertą, przepisami BHP i ppoż., przepisami dotyczącymi ochrony środowiska, normami sanitarnymi oraz ewentualnymi zaleceniami Zamawiającego, które mogą wyniknąć w trakcie realizacji umowy, z poszanowaniem i przestrzeganiem Regulaminów poszczególnych obiektów. 11. Wykonawca zobowiązuje się do sprawowania bieżącego nadzoru nad pracownikami zatrudnionymi do wykonywania umowy. 12. Opakowania i odpady po zużytych środkach służących wykonywaniu przedmiotu zamówienia Wykonawca – jako wytwórca tego odpadu – usunie i zagospodaruje własnym staraniem i na własny koszt. 13. Obsługa szatni (przyjmowanie i wydawanie ubrań wierzchnich) odbywać się będzie w godzinach funkcjonowania Kaliskiego Parku Wodnego (ul. Sportowa 10) w miesiącach listopad- grudzień 2025 oraz styczeń-luty 2026. 14. Wykonawca zobowiązuje się do należytego zabezpieczenia i pełnienia pieczy nad przyjętymi do szatni ubraniami (rzeczami). 15. Wykonawca będzie odpowiadał za utratę, uszkodzenie lub zniszczenie ubrań (rzeczy) przyjętych do szatni. Identyfikator procedury: 2de44158-12bb-4a9a-8715-ac42c77fc4cd

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

#### **2.1.1. Przeznaczenie**

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

#### **2.1.2. Miejsce realizacji**

Miejscowość: Kalisz

Kod pocztowy: 62-800

Podpodział krajowy (NUTS): Kaliski (PL416)

Kraj: Polska

#### **2.1.4. Informacje ogólne**

**Podstawa prawna:**

Dyrektywa 2014/24/UE

#### **2.1.6. Podstawy wykluczenia**

Aktywami zarządza likwidator: Z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wyklucza się Wykonawców, w stosunku do których zachodzą okoliczności wskazane w art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp . W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia w powyższym zakresie, Wykonawca musi dołączyć do oferty oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ustawy pzp, składane na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia (JEDZ). Po

otwarcu ofert Wykonawca, którego oferta zostanie oceniona najwyżej, zobowiązany będzie złożyć odpowiednie podmiotowe środki dowodowe, o których mowa w rozdziale X SWZ. Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: Z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wyklucza się Wykonawców, w stosunku do których zachodzą okoliczności wskazane w art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia w powyższym zakresie, Wykonawca musi dołączyć do oferty oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ustawy pzp, składane na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia (JEDZ). Po otwarciu ofert Wykonawca, którego oferta zostanie oceniona najwyżej, zobowiązany będzie złożyć odpowiednie podmiotowe środki dowodowe, o których mowa w rozdziale X SWZ. Działalność gospodarcza jest zawieszona: Z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wyklucza się Wykonawców, w stosunku do których zachodzą okoliczności wskazane w art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia w powyższym zakresie, Wykonawca musi dołączyć do oferty oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ustawy pzp, składane na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia (JEDZ). Po otwarciu ofert Wykonawca, którego oferta zostanie oceniona najwyżej, zobowiązany będzie złożyć odpowiednie podmiotowe środki dowodowe, o których mowa w rozdziale X SWZ.

Inna sytuacja podobna do upadłości wynikająca z prawa krajowego: Z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wyklucza się Wykonawców, w stosunku do których zachodzą okoliczności wskazane w art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia w powyższym zakresie, Wykonawca musi dołączyć do oferty oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ustawy pzp, składane na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia (JEDZ). Po otwarciu ofert Wykonawca, którego oferta zostanie oceniona najwyżej, zobowiązany będzie złożyć odpowiednie podmiotowe środki dowodowe, o których mowa w rozdziale X SWZ.

Konflikt interesów spowodowany udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia: Z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wyklucza się Wykonawców, w stosunku do których zachodzą okoliczności wskazane w art. 109 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia w powyższym zakresie, Wykonawca musi dołączyć do oferty oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ustawy pzp, składane na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia (JEDZ). Po otwarciu ofert Wykonawca, którego oferta zostanie oceniona najwyżej, zobowiązany będzie złożyć odpowiednie podmiotowe środki dowodowe, o których mowa w rozdziale X SWZ.

Korupcja: Z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wyklucza się Wykonawców, w stosunku do których zachodzą okoliczności wskazane w art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp w odniesieniu do przestępstw wymienionych w art. 228-230a lub 250a Kodeksu karnego, art. 46 lub art. 48 ustawy o sporcie lub art. 54 ust. 1-4 ustawy o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia w powyższym zakresie, Wykonawca musi dołączyć do oferty oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ustawy pzp, składane na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia (JEDZ). Po otwarciu ofert Wykonawca, którego oferta zostanie oceniona najwyżej, zobowiązany będzie złożyć odpowiednie podmiotowe środki dowodowe, o których mowa w rozdziale X SWZ.

Nadużycia: Z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wyklucza się Wykonawców, w stosunku do których zachodzą okoliczności wskazane w art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp w odniesieniu do przestępstwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, jak również przestępstw skarbowych, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. g) ustawy Pzp. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia w powyższym zakresie, Wykonawca musi dołączyć do oferty oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ustawy pzp, składane na formularzu

Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia (JEDZ). Po otwarciu ofert Wykonawca, którego oferta zostanie oceniona najwyżej, zobowiązany będzie złożyć odpowiednie podmiotowe środki dowodowe, o których mowa w rozdziale X SWZ.

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy: Z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wyklucza się Wykonawców, w stosunku do których zachodzą okoliczności wskazane w art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h i pkt 2 ustawy Pzp. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia w powyższym zakresie, Wykonawca musi dołączyć do oferty oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ustawy pzp, składane na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia (JEDZ). Po otwarciu ofert Wykonawca, którego oferta zostanie oceniona najwyżej, zobowiązany będzie złożyć odpowiednie podmiotowe środki dowodowe, o których mowa w rozdziale X SWZ.

Niewypłacalność: Z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wyklucza się Wykonawców, w stosunku do których zachodzą okoliczności wskazane w art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia w powyższym zakresie, Wykonawca musi dołączyć do oferty oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ustawy pzp, składane na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia (JEDZ). Po otwarciu ofert Wykonawca, którego oferta zostanie oceniona najwyżej, zobowiązany będzie złożyć odpowiednie podmiotowe środki dowodowe, o których mowa w rozdziale X SWZ.

Opłacanie składek na ubezpieczenie społeczne: Z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wyklucza się Wykonawców, w stosunku do których zachodzą okoliczności wskazane w art. 108 ust. 1 pkt 3 oraz art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia w powyższym zakresie, Wykonawca musi dołączyć do oferty oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ustawy pzp, składane na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia (JEDZ). Po otwarciu ofert Wykonawca, którego oferta zostanie oceniona najwyżej, zobowiązany będzie złożyć odpowiednie podmiotowe środki dowodowe, o których mowa w rozdziale X SWZ.

Płatność podatków: Z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wyklucza się Wykonawców, w stosunku do których zachodzą okoliczności wskazane w art. 108 ust. 1 pkt 3 oraz art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia w powyższym zakresie, Wykonawca musi dołączyć do oferty oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ustawy pzp, składane na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia (JEDZ). Po otwarciu ofert Wykonawca, którego oferta zostanie oceniona najwyżej, zobowiązany będzie złożyć odpowiednie podmiotowe środki dowodowe, o których mowa w rozdziale X SWZ.

Podstawy wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: Z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wyklucza się Wykonawców, w stosunku do których zachodzą okoliczności wskazane w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 – o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. Ponadto z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wyklucza się wykonawcę w przypadkach wskazanych w art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1). W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia w powyższym zakresie, Wykonawca musi dołączyć do oferty oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ustawy pzp, składane na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia (JEDZ). Po otwarciu ofert Wykonawca, którego oferta zostanie oceniona najwyżej, zobowiązany będzie złożyć odpowiednie podmiotowe środki dowodowe, o których mowa w rozdziale X SWZ.

Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: Z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wyklucza się Wykonawców, w stosunku do których zachodzą okoliczności wskazane w art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp. W celu potwierdzenia

braku podstaw wykluczenia w powyższym zakresie, Wykonawca musi dołączyć do oferty oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ustawy pzp, składane na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia (JEDZ). Po otwarciu ofert Wykonawca, którego oferta zostanie oceniona najwyżej, zobowiązany będzie złożyć odpowiednie podmiotowe środki dowodowe, o których mowa w rozdziale X SWZ.

Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: Z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wyklucza się Wykonawców, w stosunku do których zachodzą okoliczności wskazane w art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia w powyższym zakresie, Wykonawca musi dołączyć do oferty oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ustawy pzp, składane na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia (JEDZ). Po otwarciu ofert Wykonawca, którego oferta zostanie oceniona najwyżej, zobowiązany będzie złożyć odpowiednie podmiotowe środki dowodowe, o których mowa w rozdziale X SWZ.

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: Z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wyklucza się Wykonawców, w stosunku do których zachodzą okoliczności wskazane w art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia w powyższym zakresie, Wykonawca musi dołączyć do oferty oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ustawy pzp, składane na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia (JEDZ). Po otwarciu ofert Wykonawca, którego oferta zostanie oceniona najwyżej, zobowiązany będzie złożyć odpowiednie podmiotowe środki dowodowe, o których mowa w rozdziale X SWZ.

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną: Z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wyklucza się Wykonawców, w stosunku do których zachodzą okoliczności wskazane w art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia w powyższym zakresie, Wykonawca musi dołączyć do oferty oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ustawy pzp, składane na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia (JEDZ). Po otwarciu ofert Wykonawca, którego oferta zostanie oceniona najwyżej, zobowiązany będzie złożyć odpowiednie podmiotowe środki dowodowe, o których mowa w rozdziale X SWZ.

Rozwiązanie umowy przed czasem, odszkodowania lub inne porównywalne sankcje: Z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wyklucza się Wykonawców, w stosunku do których zachodzą okoliczności wskazane w art. 109 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia w powyższym zakresie, Wykonawca musi dołączyć do oferty oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ustawy pzp, składane na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia (JEDZ). Po otwarciu ofert Wykonawca, którego oferta zostanie oceniona najwyżej, zobowiązany będzie złożyć odpowiednie podmiotowe środki dowodowe, o których mowa w rozdziale X SWZ.

Udział w organizacji przestępczej: Z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wyklucza się Wykonawców, w stosunku do których zachodzą okoliczności wskazane w art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia w powyższym zakresie, Wykonawca musi dołączyć do oferty oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ustawy pzp, składane na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia (JEDZ). Po otwarciu ofert Wykonawca, którego oferta zostanie oceniona najwyżej, zobowiązany będzie złożyć odpowiednie podmiotowe środki dowodowe, o których mowa w rozdziale X SWZ.

Układ z wierzycielami: Z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wyklucza się Wykonawców, w stosunku do których zachodzą okoliczności wskazane w art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia w powyższym zakresie, Wykonawca musi dołączyć do oferty oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ustawy pzp, składane na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia (JEDZ). Po

otwarcu ofert Wykonawca, którego oferta zostanie oceniona najwyżej, zobowiązany będzie złożyć odpowiednie podmiotowe środki dowodowe, o których mowa w rozdziale X SWZ.

Upadłość: Z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wyklucza się Wykonawców, w stosunku do których zachodzą okoliczności wskazane w art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia w powyższym zakresie, Wykonawca musi dołączyć do oferty oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ustawy pzp, składane na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia (JEDZ). Po otwarciu ofert Wykonawca, którego oferta zostanie oceniona najwyżej, zobowiązany będzie złożyć odpowiednie podmiotowe środki dowodowe, o których mowa w rozdziale X SWZ.

Winien poważnego wykroczenia zawodowego: Z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wyklucza się Wykonawców, w stosunku do których zachodzą okoliczności wskazane w art. 109 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia w powyższym zakresie, Wykonawca musi dołączyć do oferty oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ustawy pzp, składane na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia (JEDZ). Po otwarciu ofert Wykonawca, którego oferta zostanie oceniona najwyżej, zobowiązany będzie złożyć odpowiednie podmiotowe środki dowodowe, o których mowa w rozdziale X SWZ.

Winni wprowadzenia w błąd, zatajenia informacji, niemożności dostarczenia wymaganych dokumentów i uzyskania informacji poufnych w ramach tej procedury: Z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wyklucza się Wykonawców, w stosunku do których zachodzą okoliczności wskazane w art. 109 ust. 1 pkt 8-10 ustawy Pzp. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia w powyższym zakresie, Wykonawca musi dołączyć do oferty oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ustawy pzp, składane na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia (JEDZ). Po otwarciu ofert Wykonawca, którego oferta zostanie oceniona najwyżej, zobowiązany będzie złożyć odpowiednie podmiotowe środki dowodowe, o których mowa w rozdziale X SWZ.

## 5. Część zamówienia

---

### 5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: „Świadczenie kompleksowych usług związanych z utrzymaniem czystości oraz obsługa szatni w obiektach „AQUAPARK KALISZ” sp. z o.o. w Kaliszu, ul. Sportowa 10”

Opis: 1. W ramach niniejszego przedmiotu zamówienia Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje obowiązek starannego działania w zakresie realizacji usług porządkowo-czystościowych dla „AQUAPARK KALISZ” sp. z o.o. Kaliszu, ul. Sportowa 10, w niżej wymienionych obiektach należących do Zamawiającego: 1) AQUAPARK KALISZ - 62-800 Kalisz, ul. Sportowa 10, 2) LODOWISKO – 62-800 Kalisz, ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego 22-24, 3) KRYTA PŁYWALNIA – 62-800 Kalisz, ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego 20a; oraz obsługę szatni w obiekcie AQUAPARK KALISZ przy ul. Sportowej 10.

#### 5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

#### 5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Kaliski (PL416)

Kraj: Polska

#### 5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/03/2025

Data zakończenia trwania: 28/02/2026

### 5.1.6. Informacje ogólne

#### Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie  
Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

### 5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Kryterium:

Rodzaj: Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Nazwa: Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że posiada ważne i opłacone ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę nie mniejszą niż 1 000 000,00 zł;

Kryterium:

Rodzaj: Zdolność techniczna i zawodowa

Opis kryterium selekcji: Wykonawca spełni ten warunek, jeżeli: a) wykaże należyte wykonanie lub wykonywanie w ciągu ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie – świadczonych w sposób ciągły przez co najmniej 12 miesięcy, co najmniej dwa zamówienia obejmujące usługi utrzymania porządku i czystości sprzątania obiektów typu: baseny, pływalnie, aquaparki o wartości co najmniej 700 000,00 zł brutto, dla każdej z tych usług, b) zapewni dla celów realizacji zamówienia przynajmniej niżej podane narzędzia (urządzenia): 1) minimum 3 maszyny szorująco-myjące do czyszczenia powierzchni płaskich, 2) minimum 2 myjki wysokociśnieniowe, 3) minimum 2 szorowarki orbitalne z wymiennymi padami do specjalistycznego doczyszczania podłóg, 4) 1 sztuka sprzętu do mycia wodą demineralizowaną okien, fasad szklanych, elewacji do wysokości ok. 18 metrów, 5) minimum 5 specjalistycznych wózków do sprzątania (wielofunkcyjnych), 6) minimum 1 odkurzacz piorąco-czyszczący do podłóg z wykładziną dywanową, 7) minimum 1 odkurzacz na wysięgniku do sprzątania miejsc trudno dostępnych na wysokościach, Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia odpowiedniej ilości urządzeń koniecznych do utrzymania odpowiedniej czystości w obiektach Zamawiającego, c) zapewni dla celów realizacji zamówienia poniższą minimalną liczbę personelu, według zasady: 1) AQUAPARK KALISZ a) 4 osoby dziennie zdolne fizycznie do wykonywania przedmiotu zamówienia, z tego 2 osoby od godz. 07.00 do godz. 15.00 oraz 2 osoby od godz. 14.00 do godz. 22.00, b) 5 osób dziennie zdolne fizycznie do wykonywania przedmiotu zamówienia, z tego 1 osoba musi mieć uprawnienia do pracy na wysokości powyżej 1 metra, od godz. 22.00 do godz. 06.00, c) w okresie letnim na basenach zewnętrznych od 01.06.2025 r. do 31.08.2025 r. 1 osobę zdolną fizycznie do wykonywania przedmiotu zamówienia, przez 10 godzin dziennie, d) 1 osobę do obsługi szatni w Kaliskim Parku Wodnym (ul. Sportowa 10) do przyjmowania i wydawania ubrań wierzchnich, w miesiącach: marzec 2025r., listopad-grudzień 2025r. oraz styczeń-luty 2026r., w godzinach funkcjonowania obiektu: • od poniedziałku do piątku w godzinach od 8:00 do 22:00 • w soboty – od godz. 8:00 do 23:00 • w niedziele – od godz. 8:00 do 22:00. 2) LODOWISKO – w okresie zimowym od dnia 02.11.2025 r. do 28.02.2026 r., przez 7 dni w tygodniu – 1 osoba z Krytej Pływalni Delfin w ramach swoich godzin pracy przechodzi na Lodowisko na ok. 3 godziny dziennie. Godziny pracy personelu zostaną ustalone pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą po rozpoczęciu sezonu zimowego. 3) KRYTA PŁYWALNIA DELFIN: a) 2 osoby dziennie zdolne fizycznie do wykonywania przedmiotu zamówienia, z tego 1 osoba od godz. 06.00 do godz. 14.00 oraz 1 osoba od godz.

14.00 do godz. 22.00, b) 2 osoby dziennie zdolne fizycznie do wykonywania przedmiotu zamówienia, z tego 1 osoba musi mieć uprawnienia do pracy na wysokości powyżej 1 metra, od godz. 22.00 do godz. 06.00,

#### **5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia**

##### **Kryterium:**

Rodzaj: Cena

Opis: 90 pkt

##### **Kryterium:**

Rodzaj: Jakość

Opis: 10 pkt -Aspekty społeczne - zatrudnienie osób z orzeczeniem o niepełnosprawności do wykonywania czynności w ramach umowy

#### **5.1.11. Dokumenty zamówienia**

Adres dokumentów zamówienia: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1028985>

#### **5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia**

##### **Warunki zgłoszenia:**

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1028985>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: 1. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia swojej oferty wadium w wysokości: 40.000,00 zł (słownie: czterdzieści tysięcy złotych 00/100); 2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert. 3. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach: 1) pieniądzu; 2) gwarancjach bankowych; 3) gwarancjach ubezpieczeniowych; 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 280 ze zm.). 4. Wadium w formie pieniądza należy wnieść przelewem na konto w Banku BKO BP nr rachunku 02 1020 2212 0000 5802 0290 9604 z dopiskiem „Wadium – nr postępowania PW.ZP-5/XII/2024”. UWAGA: Za termin wniesienia wadium w formie pieniężnej zostanie przyjęty termin uznania rachunku Zamawiającego.

Termin składania ofert: 23/01/2025 10:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

##### **Warunki zamówienia:**

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

#### **5.1.15. Techniki**

##### **Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

##### **Informacje o dynamicznym systemie zakupów:**

Brak dynamicznego systemu zakupów

#### 5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Krajowa Izba Odwoławcza

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 1. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy, 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy. 2. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej (zwanego dalej: Prezesem Izby). Odwołujący przekazuje kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 3. Odwołanie wobec treści ogłoszenia lub treści SWZ wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub treści SWZ na stronie internetowej. 4. Odwołanie wnosi się w terminie: 1) 5 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 2) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1 powyżej. 5. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w ust. 5 i 6 powyżej wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

## 8. Organizacje

---

### 8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: "AQUAPARK KALISZ" SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

Numer rejestracyjny: NIP: 6182107013

Numer rejestracyjny: REGON: 301188999

Adres pocztowy: ul. Sportowa 10

Miejscowość: Kalisz

Kod pocztowy: 62-800

Podpodział krajowy (NUTS): Kaliski (PL416)

Kraj: Polska

E-mail: [zamowieniapubliczne@park-wodny.kalisz.pl](mailto:zamowieniapubliczne@park-wodny.kalisz.pl)

Telefon: 625986700

Adres strony internetowej: <https://park-wodny.kalisz.pl>

Profil nabywcy: [https://platformazakupowa.pl/pn/parkwodny\\_kalisz](https://platformazakupowa.pl/pn/parkwodny_kalisz)

**Role tej organizacji:**

Nabywca

### 8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 82-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

**Role tej organizacji:**

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

Organ mediacyjny

## Informacje o ogłoszeniu

---

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 6de4cf9d-cc32-4438-953f-c24578785327 - 02

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 16/12/2024 11:08:31 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski,  
czas zachodnioeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 772381-2024

Numer wydania Dz.U. S: 245/2024

Data publikacji: 17/12/2024