774506-2026 - Procedura konkurencyjna

Niemcy – Usługi architektoniczne i podobne – Pfalzklinikum für Psychiatrie und Neurologie AdöR, Erneuerung Fluchttürsteuerung und Sicherheitsbeleuchtung, Los 1: Objektplanungsleistungen Gebäude
OJ S 216/2026 06/11/2026
Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Pfalzklinikum für Psychiatrie und Neurologie AdöR
E-mail: Daniel.Stripf@pfalzklinikum.de
Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego kontrolowany przez instytucję regionalną
Sektor działalności instytucji zamawiającej: Zdrowie

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Pfalzklinikum für Psychiatrie und Neurologie AdöR, Erneuerung Fluchttürsteuerung und Sicherheitsbeleuchtung, Los 1: Objektplanungsleistungen Gebäude
Opis: Der Auftraggeber möchte in fünf seiner Gebäude ein aktuelles Schließ- und Fluchttürsteuerungssystem installieren. Die vorhandenen Türen sollen durch kompatible und steuerbare Modelle ersetzt werden und mit der erforderlichen Fluchttürsteuerung versehen werden. In vier der fünf Gebäude ist die veraltete Beleuchtung in den Fluren und Treppenhäusern gegen zeitgemäße Modelle auszutauschen. Zu erbringen sind die für die Erneuerung der Fluchttürsteuerung und Beleuchtung sowie für die Steuerung erforderlichen Leistungen der Objektplanung Gebäude. Die Leistungen sind so erbringen, dass die folgenden Termine eingehalten werden: - Entwurfsplanung HU-Bau LP3: Mai bis August 2027. - Ausführungsplanung: Dezember 2027 bis Juli 2028. - Ausführung in vier Bauabschnitten: Mai 2028 bis März 2029. Die Baumaßnahmen erfolgen in vier Bauabschnitten. Weitere Einzelheiten ergeben sich aus der Leistungsbeschreibung, die Bestandteil der Vergabeunterlagen ist. Ausgeschrieben werden alle hierfür erforderlichen Planungs- und Bauüberwachungsleistungen der Objektplanung Gebäude. Die Beauftragung der erforderlichen Planungsleistungen der TGA erfolgt mit gesonderter Bekanntmachung. Die Kosten der Baumaßnahme (netto) werden derzeit geschätzt wie folgt: KG 300: 342.762,00 EUR; KG 400: 1.003.958,50 EUR. Darin: Anlagengruppe 4: 599.680,00 EUR; Anlagengruppe 5: 397.278,50 EUR. Die im Vergabeverfahren ausgeschriebenen Leistungen sind honorartechnisch als ein einheitliches Objekt zu betrachten, auch wenn sie fünf unterschiedliche Gebäude betreffen; § 11 HOAI findet keine Anwendung. Für die Leistungsbeschreibung gilt § 34 HOAI 2021 in Verbindung mit Anlage 10. Die Leistungen werden ausgeschrieben in den Leistungsphasen 3 bis 9 nach HOAI. Die den Leistungsphasen 1 und 2 entsprechenden Leistungen sind zu überprüfen und einzuarbeiten. Die Beauftragung erfolgt stufenweise. Näheres regelt der Vertrag.
Identyfikator procedury: 742bb883-a029-4f54-8c32-e31be8f2b159
Wewnętrzny identyfikator: 303/25-II
Rodzaj procedury: Negocjacyjna z uprzednią publikacją zaproszenia do ubiegania się o zamówienie / konkurencyjna z negocjacjami

Procedura jest przyspieszona: nie
Główne aspekty procedury: In der ersten Phase - Teilnahmewettbewerb - wird die Eignung der Bieter geprüft. Die drei bis fünf Bewerber mit der höchsten Punktzahl werden zur Abgabe eines Angebotes aufgefordert. Bei gleichqualifizierten Bewerbungen entscheidet das Los. Die Angebote sollen in einer oder mehreren Runden verhandelt werden. Der Zuschlag auf das Erstangebot bleibt vorbehalten.

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi
Główna klasyfikacja (cpv): 71200000 Usługi architektoniczne i podobne
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71221000 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych, 71248000 Nadzór nad projektem i dokumentacją, 71520000 Usługi nadzoru budowlanego

2.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Klingenmünster
Podpodział krajowy (NUTS): Südliche Weinstraße (DEB3H)
Kraj: Niemcy

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: #Bekanntmachungs-ID: CXP4YK7MTBA# 1. Die Teilnahmeanträge sind mit den geforderten Erklärungen und Nachweisen innerhalb der Teilnahmefrist elektronisch - nur über das Bietertool der Vergabeplattform einzureichen. Hierzu kann das veröffentlichte vorbereitete Teilnahmeformular genutzt werden. Hinsichtlich der Eigenerklärungen kann der Nachweis vorläufig durch eine Einheitliche Europäische Eigenerklärung geführt werden. Maßgeblich bleibt jedoch der Inhalt der Bekanntmachung. 2. Das Vergabeverfahren wird elektronisch über die Vergabeplattform geführt. Das bieterindividuelle Postfach auf der Vergabeplattform fungiert als "elektronischer Briefkasten" der Bieter und ist für den Zugang von Erklärungen, Nachforderungen pp. im Vergabeverfahren maßgeblich und verbindlich. 3. Der Versand der Einladungen zum Verhandlungsgespräch, der Informationsschreiben gemäß § 134 GWB und sonstiger Schriftverkehr, wie z.B. Nachforderungen, erfolgt ebenso über das Bieterpostfach der Vergabeplattform. 4. Eine Ausnahme von der Nutzung der Vergabeplattform besteht für die Zuschlagserteilung. 5. Im Falle der Bewerbung einer Arbeits-/Bietergemeinschaft erfolgt die Korrespondenz ausschließlich über den bevollmächtigten Partner der Arbeits-/Bietergemeinschaft. 6. Werden die Leistungen von einer Bietergemeinschaft angeboten, sind die Auskünfte für jedes Mitglied der Bietergemeinschaft zu erklären. Will sich der Bieter bei der Leistungserbringung Dritter bedienen, sind die Auskünfte auf Verlangen auch von Dritten abzugeben.
Podstawa prawna:
Dyrektywa 2014/24/UE
vgv -

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga
Naruszenie obowiązków określonych w podstawach wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym:
Udział w organizacji przestępczej:
Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną:
Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu:
Nadużycia:
Korupcja:

Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi:
Naruszenie obowiązku płatności podatków: Erklärung des Bewerbers, dass er seiner Verpflichtung zur Zahlung von Steuern nachgekommen ist.
Naruszenie obowiązku opłacenia składek na ubezpieczenie społeczne: Erklärung des Bewerbers, dass er seiner Verpflichtung zur Zahlung von Sozialversicherungsbeiträgen nachgekommen ist.
Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa ochrony środowiska:
Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa socjalnego:
Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy:
Niewypłacalność:
Aktywami zarządza likwidator:
Działalność gospodarcza jest zawieszona:
Inna sytuacja podobna do upadłości wynikająca z prawa krajowego:
Poważne wykroczenie zawodowe:
Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji:
Konflikt interesów spowodowany udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia:
Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia:
Rozwiązanie umowy przed czasem, odszkodowania lub inne porównywalne sankcje:
Wprowadzenie w błąd, zatajenie informacji, niemożność przedstawienia wymaganych dokumentów lub uzyskanie poufnych informacji na temat przedmiotowego postępowania:

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Pfalzklinikum für Psychiatrie und Neurologie AdöR, Erneuerung Fluchttürsteuerung und Sicherheitsbeleuchtung, Los 1: Objektplanungsleistungen Gebäude
Opis: Der Auftraggeber möchte in fünf seiner Gebäude ein aktuelles Schließ- und Fluchttürsteuerungssystem installieren. Die vorhandenen Türen sollen durch kompatible und steuerbare Modelle ersetzt werden und mit der erforderlichen Fluchttürsteuerung versehen werden. In vier der fünf Gebäude ist die veraltete Beleuchtung in den Fluren und Treppenhäusern gegen zeitgemäße Modelle auszutauschen. Zu erbringen sind die für die Erneuerung der Fluchttürsteuerung und Beleuchtung sowie für die Steuerung erforderlichen Leistungen der Objektplanung Gebäude. Die Leistungen sind so erbringen, dass die folgenden Termine eingehalten werden: - Entwurfsplanung HU-Bau LP3: Mai bis August 2027. - Ausführungsplanung: Dezember 2027 bis Juli 2028. - Ausführung in vier Bauabschnitten: Mai 2028 bis März 2029. Die Baumaßnahmen erfolgen in vier Bauabschnitten. Weitere Einzelheiten ergeben sich aus der Leistungsbeschreibung, die Bestandteil der Vergabeunterlagen ist. Ausgeschrieben werden alle hierfür erforderlichen Planungs- und Bauüberwachungsleistungen der Objektplanung Gebäude. Die Beauftragung der erforderlichen Planungsleistungen der TGA erfolgt mit gesonderter Bekanntmachung. Die Kosten der Baumaßnahme (netto) werden derzeit geschätzt wie folgt: KG 300: 342.762,00 EUR; KG 400: 1.003.958,50 EUR. Die im Vergabeverfahren ausgeschriebenen Leistungen sind honorartechnisch als ein einheitliches Objekt zu betrachten, auch wenn sie fünf unterschiedliche Gebäude betreffen; § 11 HOAI findet keine Anwendung. Für die Leistungsbeschreibung gilt § 34 HOAI 2021 in Verbindung mit Anlage 10. Die Leistungen werden ausgeschrieben in den Leistungsphasen 3 bis 9 nach HOAI. Die den Leistungsphasen 1 und 2 entsprechenden Leistungen sind zu überprüfen und einzuarbeiten. Die Beauftragung erfolgt stufenweise. Näheres regelt der Vertrag.
Wewnętrzny identyfikator: 303/25-II

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi
Główna klasyfikacja (cpv): 71200000 Usługi architektoniczne i podobne
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71221000 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych, 71248000 Nadzór nad projektem i dokumentacją, 71520000 Usługi nadzoru budowlanego

Opcje:

Opis opcji: Die Beauftragung erfolgt stufenweise: Zunächst wird als erste Leistungsstufe die Leistungsphase 3 nach HOAI beauftragt, weitere Leistungsstufen bis zur Leistungsphase 9 können folgen. Ein Anspruch auf Beauftragung der weiteren Leistungsstufen besteht nicht. Die Beauftragung der Leistungsphase 4 Genehmigungsplanung erfolgt optional, sofern eine solche erforderlich wird.

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Klingenmünster
Podpodział krajowy (NUTS): Südliche Weinstraße (DEB3H)
Kraj: Niemcy

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/02/2027
Data zakończenia trwania: 31/03/2029

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.
Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Wymagane we wniosku o dopuszczenie do udziału
Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE
Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak
Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak
Informacje dodatkowe: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga
Kryterium: Proporcja podwykonawstwa
Opis kryterium selekcji: 1. Erklärung, ob und hinsichtlich welcher Leistungen sich der Bewerber der Kapazitäten anderer Unternehmer bedient und ihm die dann erforderlichen Mittel zur Verfügung stehen. 2. Angaben des Teils des Auftrages, den der Bewerber unter Umständen an Dritte vergeben will.

Kryterium: Średnia roczna liczba pracowników
Opis kryterium selekcji: Erläuterung zur Anzahl der Beschäftigten und deren Ausbildung innerhalb der letzten 3 Jahre (Führungspersonal, Architekt, Ingenieure, Techniker etc.) (§ 122 Abs. 2 Nr. 3 GWB).

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Mindestanforderung an die Erfahrung des Bewerbers: zwei Referenzen wie folgt: Referenz 1: Neubau, Erweiterung oder Modernisierung/Sanierung eines Gebäudes mit Forensik-Abteilungen oder einer JVA. Die Maßnahme muss fertiggestellt sein, und zwar nach dem 01.01.2017 und vor dem Tag der Veröffentlichung dieser Bekanntmachung. Die Maßnahme muss Objektplanungsleistungen für Gebäude betreffen und mindestens in der Honorarzone III angesiedelt gewesen sein. Es müssen mindestens die Leistungsphasen 3 und 5-8 nach § 34 HOAI erbracht worden sein. Die anrechenbaren Kosten müssen mindestens 750.000,00 EUR netto betragen haben (KG 300 + KG 400). Referenz 2: Neubau, Erweiterung oder Modernisierung/Sanierung eines Gebäudes der Gesundheits- und /oder Betreuungseinrichtung mit psychiatrischem Bereich. Die Maßnahme muss fertiggestellt sein, und zwar nach dem 01.01.2017 und vor dem Tag der Veröffentlichung dieser Bekanntmachung. Die Maßnahme muss Objektplanungsleistungen für Gebäude betreffen und mindestens in der Honorarzone III angesiedelt gewesen sein. Es müssen mindestens die Leistungsphasen 3 und 5-8 nach § 34 HOAI erbracht worden sein. Die anrechenbaren Kosten müssen mindestens 750.000,00 EUR netto betragen haben (KG 300 + KG 400). Es ist möglich, ein Mehr an Eignung durch weitere Referenzen nachzuweisen. Bei gleichqualifizierten Bewerbern entscheidet hinsichtlich der Teilnehmerauswahl das Los. Zu den Referenzen hat der Bewerber mitzuteilen, inwieweit sie von den zur Ausführung vorgesehenen Personen erbracht worden sind; ebenso Namen, Anschrift und Kontaktdaten des Referenzgebers. Der Bewerber hat für die jeweilige Referenz eine kurze Beschreibung der Maßnahme zu machen (max. 3 DINA4-Seiten). Für die Referenzangaben kann die vorbereitete Excel-Datei "Teilnahmeantrag" genutzt werden. Maßgeblich ist der Inhalt der Bekanntmachung. Den Teilnahmeantrag bitten wir im Excel-Format einzureichen, sonstige Unterlagen in PDF.

Kryterium: Technicy lub organy techniczne do wykonania pracy
Opis kryterium selekcji: Tabellarische Liste, in der die zur Leistungserbringung vorgesehenen Personen namentlich und unter Angabe der jeweiligen Befähigung zur Berufsausübung, die auf Verlangen durch Vorlage von Berufszulassungsurkunden bzw. Studiennachweisen oder sonstigen vergleichbaren Belegen nachzuweisen ist, und unter Angabe der Berufserfahrung in Jahren genannt werden (§ 122 Abs. 2 Nr. 1 GWB). Mindestanforderung an die Größe des Büros und des Projektteams: 1. Das sich bewerbende Büro muss eine der Maßnahme angemessene Zahl an Mitarbeitern aufweisen, um die ordnungsgemäße Leistungserbringung zu jeder Zeit sicherzustellen. 2. Das Projektteam muss mit mindestens zwei Personen besetzt sein. 3. Projektleitung und Stellvertretung müssen berechtigt sein, die Berufsbezeichnung Architekt, Fachrichtung Hochbau oder einer vergleichbaren Fachrichtung zu führen.

Kryterium: Ogólny roczny obrót
Opis kryterium selekcji: Erklärung über den Gesamtumsatz des Bewerbers in den letzten 3 Geschäftsjahren (§ 122 Abs. 2 Nr. 2 GWB).

Kryterium: Specyficzny roczny obrót
Opis kryterium selekcji: Erklärung über den Umsatz für Planungsleistungen, die mit den ausgeschriebenen Planungsleistungen vergleichbar sind, in den letzten 3 Geschäftsjahren (§ 122 Abs. 2 Nr. 2 GWB).

Kryterium: Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu ryzyka zawodowego
Opis kryterium selekcji: Mindestanforderung: Der Bewerber muss mit dem Teilnahmeantrag erklären, ob und in welcher Höhe er über eine Berufshaftpflichtversicherung verfügt. Dies ist auf Verlangen durch eine Bescheinigung der Haftpflichtversicherung oder durch eine

Erklärung der Versicherung nachzuweisen, dass die Versicherungssumme im Auftragsfall zur Verfügung stehen wird.

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe
Opis kryterium selekcji: 1. Gehört der Bewerber einer Gruppe von Unternehmen an, hat er mit seinem Teilnahmeantrag zu erklären, inwieweit er mit den weiteren Unternehmen verknüpft ist. 2. Erklärung des Bewerbers, dass er nicht zu den in Artikel 5 k) Absatz 1 der Verordnung (EU) Nr. 833/2014 in der Fassung des Art. 1 Ziff. 23 der Verordnung (EU) 2022/576 des Rates vom 8. April 2022 (SanktionenVO) genannten Unternehmen oder Personen mit Russlandbezug gehört. Gehört der Bewerber einer Gruppe von Unternehmen an, hat er mit seinem Teilnahmeantrag zu erklären, dass dies auch nicht auf die verbundenen Unternehmen zutrifft.

Kryterium: Wpis do rejestru handlowego
Opis kryterium selekcji: Ist der Bewerber eine juristische Person, hat er mit seinem Teilnahmeantrag einen Handelsregisterauszug oder einen den Rechtsvorschriften seines Heimatstaates entsprechenden Nachweis Vorzulegen.

Kryterium: Odpowiednie kwalifikacje edukacyjne i zawodowe
Opis kryterium selekcji: Projektleitung und Stellvertretung müssen berechtigt sein, die Berufsbezeichnung Architekt, Fachrichtung Hochbau oder einer vergleichbaren Fachrichtung zu führen. Entsprechende Bescheinigungen sind auf Verlangen einzureichen.

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług
Opis kryterium selekcji: Je Referenz 1: Neubau, Erweiterung oder Modernisierung/Sanierung eines Gebäudes mit Forensik-Abteilungen oder einer JVA, die die weiteren Mindestanforderungen erfüllt. Je ein Zusatzpunkt, wenn diese Referenzen - öffentlich geförderte Maßnahmen betreffen, - die Beauftragung der Baugewerke nach den Regeln über öffentliche Ausschreibungen, VOB/A oder vergleichbar, erfolgte, - das Aufstellen einer HU Bau beinhalten. Eine aussagekräftige Beschreibung der Referenzen ist beizufügen, aus der die Erfüllung der vorgenannten Kriterien hervorgeht. Eine nur namentliche Listenaufzählung ist nicht ausreichend.
Kryteria zostaną wykorzystane do kwalifikacji kandydatów zapraszanych do drugiego etapu procedury
Wynik minimalny: 3

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług
Opis kryterium selekcji: Je Referenz 2: Neubau, Erweiterung oder Modernisierung/Sanierung eines Gebäudes der Gesundheits- und/oder Betreuungseinrichtung mit psychiatrischem Bereich, die die weiteren Mindestanforderungen erfüllt. Je ein Zusatzpunkt, wenn diese Referenzen - öffentlich geförderte Maßnahmen betreffen, - die Beauftragung der Baugewerke nach den Regeln über öffentliche Ausschreibungen, VOB/A oder vergleichbar, erfolgte, - das Aufstellen einer HU Bau beinhalten. Eine aussagekräftige Beschreibung der Referenzen ist beizufügen, aus der die Erfüllung der vorgenannten Kriterien hervorgeht. Eine nur namentliche Listenaufzählung ist nicht ausreichend.
Kryteria zostaną wykorzystane do kwalifikacji kandydatów zapraszanych do drugiego etapu procedury
Wynik minimalny: 2

Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:

Minimalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury : 3
Maksymalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury: 5
Procedura zostanie przeprowadzona w kolejnych etapach. Na każdym etapie niektórzy uczestnicy mogą zostać wyeliminowani
Nabywca zastrzega sobie prawo do udzielenia zamówienia na podstawie początkowych ofert bez dalszych negocjacji

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:
Rodzaj: Cena
Nazwa: Preis der Leistung
Opis: Das Angebot mit dem wirtschaftlich günstigsten Preis erhält 10 Punkte. Ein Angebot mit einem doppelt so hohen oder höheren Preis erhält 0 Punkte. Dazwischen wird interpoliert. In die Wertung fließen alle aus dem Angebotsformblatt ersichtlichen Angebotsbestandteile ein, unter anderem die Zeithonorare mit folgenden, geschätzten Zeitansätzen: - 20 Stunden Geschäftsführer/Partner/Inhaber, - 50 Stunden angestellte Architekten/Ingenieure, - 40 Stunden Zeichner/Schreibkraft/sonstige Mitarbeiter.
Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)
Kryterium udzielenia - Liczba: 50

Kryterium:
Rodzaj: Jakość
Nazwa: Systematische Herangehensweise an die Planungsaufgabe, bewertet anhand des Konzepts für die Sicherheit während der Maßnahme
Opis: Die Sicherheit ist zu jeder Zeit zu gewährleisten. Insbesondere während der Baumaßnahmen, aber auch schon in der Planungsphase, kommt es zu hohem Besucherverkehr in der Einrichtung durch die handelnden Personen, möglicherweise auch zu testweisen Abschaltungen der bestehenden Sicherheitsvorrichtungen. Vor diesem Hintergrund erhält ein Konzept 10 Punkte, wenn es erwarten lässt, dass Personen zu keiner Zeit ein unbefugtes Betreten oder Verlassen der Einrichtung möglich ist, eine Entfluchtung im Notfall aber jederzeit sichergestellt ist; 9 - 7 Punkte, wenn keine vollständige, aber doch eine gute und überdurchschnittliche Sicherheit zu erwarten ist, die der Zielerreichung nach Abschluss der Arbeiten sehr bis ziemlich nahekommt; 6 - 4 Punkte, wenn das vorgestellte Konzept eine Sicherheit in durchschnittlicher Weise zu gewährleisten verspricht, 3 - 1 Punkte, wenn die Sicherheit unterdurchschnittlich oder nicht ausreichend gewährleistet scheint; 0 Punkte, wenn Sicherheitsaspekte mit dem Angebotskonzept gar nicht umgesetzt werden.
Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)
Kryterium udzielenia - Liczba: 25

Kryterium:
Rodzaj: Jakość
Nazwa: Örtliche Präsenz, Qualität, Methodik und Organisation in der Phase der Bauüberwachung
Opis: Hinsichtlich des Wertungskriteriums "Örtliche Präsenz, Qualität, Methodik und Organisation in der Phase der Bauüberwachung" werden für die Beurteilung herangezogen: - die Präsenz und die Erreichbarkeit der Bauleitung, - Berufserfahrungen und Qualifikation des zur Bauleitung vorgesehenen Personals, - Methodik zur Sicherstellung einer mangelfreien und funktionsgerechten Bauausführung. 10 - 7 Punkte erhält ein Angebot in Abstufung der Zielerreichung, mit dem eine gut qualifizierte und erreichbare Bauleitung angeboten wird, die mit der Planung vertraut ist; und das Methoden vorschlägt, die eine mangelfreie und

funktionsgerechte Bauausführung und eine lückenfreie Dokumentation des Bauprozesses mit großer Sicherheit erwarten lassen. 6 - 4 Punkte erhält ein Angebot, mit dem die vorgenannten Aspekte in durchschnittlicher Weise erreicht werden. 3 - 0 Punkte erhält ein Angebot, bei dem eine Leistungserbringung durch berufsunerfahrenes und nicht hinreichend qualifiziertes Personal angeboten wird, von einer Präsenz der Bauleitung nicht oder nur mit erheblichen Einschränkungen auszugehen ist, und die vorgeschlagene Methodik zur Sicherstellung einer mangelfreien und funktionsgerechten Bauausführung nicht oder nur sehr eingeschränkt geeignet ist.
Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)
Kryterium udzielenia - Liczba: 20
Kryterium:
Rodzaj: Jakość
Nazwa: Akzeptanz des Vertrages
Opis: Hinsichtlich des Wertungskriterium "Akzeptanz des Vertrages" erhält ein Angebot: 10 - 8 Punkte, wenn es eine für den Auftraggeber günstigere Verteilung von Leistungspflichten und /oder Risiken sowie in der Honorarberechnung vorsieht als der vorgeschlagene Vertragsentwurf; 7 Punkte, wenn keine wesentlichen oder gar keine Abweichungen vom vorgeschlagenen Vertragsmuster gefordert werden; 6 - 4 Punkte erhält ein Angebot, das zu einer ungünstigen Risikoverteilung oder einer Honorarabrede zulasten des Auftraggebers führt, beispielsweise durch die Verkürzung der Verjährungsfristen für Mängelansprüche oder in Abänderung der vorgeschlagenen Honorarvereinbarung; 3 - 0 Punkte erhält ein Angebot, das zu einer sehr ungünstigen Risikoverteilung zulasten des Auftraggebers führt, zum Beispiel durch die Vereinbarung von haftungsbeschränkenden Vereinbarungen, der Verkürzung der Verjährungsfristen für Mängelansprüche oder eine Reduzierung der Leistungspflichten.
Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)
Kryterium udzielenia - Liczba: 5

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: niemiecki
Adres dokumentów zamówienia: https://www.dtvp.de/Satellite/notice/CXP4YK7MTBA/documents
Kanał komunikacji ad hoc:
Adres URL: https://www.dtvp.de/Satellite/notice/CXP4YK7MTBA

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:
Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane
Adres na potrzeby zgłoszenia: https://www.dtvp.de/Satellite/notice/CXP4YK7MTBA
Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niemiecki
Katalog elektroniczny: Niedozwolone
Oferty wariantowe: Niedozwolone
Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone
Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 07/12/2026 10:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni
Informacje, które można uzupełnić po upływie terminu zgłoszeń:
Według uznania nabywcy wszystkie brakujące dokumenty dotyczące oferenta mogą zostać przedłożone później.

Informacje dodatkowe: Der Auftraggeber behält sich vor, wenn dies aus Gründen eines ausreichenden Wettbewerbs erforderlich ist, fehlende unvollständige oder fehlerhafte Unterlagen nachzufordern, soweit dies rechtlich zulässig ist, insbesondere im Sinne des § 56 VgV.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie
Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Die Auftragsausführung ist einem besonderen Berufsstand vorbehalten: Zugelassen ist, wer berechtigt ist, die Berufsbezeichnung Architekt zu führen oder nach den EU-Richtlinien berechtigt ist, in der Bundesrepublik Deutschland als Architekt tätig zu werden. Juristische Personen sind als Auftragnehmer zugelassen, wenn sie für die Durchführung der Aufgabe einen entsprechenden Architekten benennen. Der Bewerber darf mit dem Teilnahmeantrag nur Personen benennen, die im Besitz einer gültigen Sicherheitserklärung sind oder bereit sind, sich im Auftragsfall einer Sicherheitsüberprüfung nach dem Landessicherheitsüberprüfungsgesetz (LSÜG) Rheinland-Pfalz zu unterziehen.
Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone
Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie
Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Ministerium für Wirtschaft, Tourismus, Energie und Klima - Vergabekammer -
Informacje o terminach odwołania: Von Bewerbern/Bietern erkannte Verstöße der vergebenden Stelle gegen das geltende Vergaberecht hat der Bieter gegenüber dem Auftraggeber innerhalb von 10 Kalendertagen zu rügen. Erklärt der Auftraggeber, dass er der Rüge nicht abhelfen will, hat der Bieter binnen einer Frist von 15 Tagen nach Eingang der Mitteilung bei folgender Stelle schriftlich einen Nachprüfungsantrag zu stellen: Rheinland-Pfalz Ministerium für Wirtschaft, Tourismus, Energie und Klima Stiftsstraße 9 55116 Mainz Deutschland E-Mail: vergabekammer.rlp@mwvlw.rlp.de Tel.: +49 6131 / 162234 Fax: +49 6131 / 162113.
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Webeler Rechtsanwälte
Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Pfalzklinikum für Psychiatrie und Neurologie AdöR

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Pfalzklinikum für Psychiatrie und Neurologie AdöR
Numer rejestracyjny: DE194425056
Adres pocztowy: Weinstraße 100
Miejscowość: Klingenmünster
Kod pocztowy: 76889
Podpodział krajowy (NUTS): Südliche Weinstraße (DEB3H)
Kraj: Niemcy

E-mail: Daniel.Stripf@pfalzklinikum.de
Telefon: +49 6349 9001-400
Adres strony internetowej: https://www.pfalzklinikum.de
Role tej organizacji:
Nabywca
Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

8.1. ORG-0002
Oficjalna nazwa: Webeler Rechtsanwälte
Numer rejestracyjny: DE203132968
Adres pocztowy: Löhrstraße 99
Miejscowość: Koblenz
Kod pocztowy: 56068
Podpodział krajowy (NUTS): Koblenz, Kreisfreie Stadt (DEB11)
Kraj: Niemcy
E-mail: t.frank@webeler-rechtsanwaelte.de
Telefon: +49 261988662-0
Faks: +49 261988662-20
Adres strony internetowej: http://www.webeler-rechtsanwaelte.de
Role tej organizacji:
Podmiot świadczący usługi w zakresie zamówień
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

8.1. ORG-0003
Oficjalna nazwa: Ministerium für Wirtschaft, Tourismus, Energie und Klima - Vergabekammer -
Numer rejestracyjny: 07-0001801100000-05
Adres pocztowy: Stiftsstraße 9
Miejscowość: Mainz
Kod pocztowy: 55116
Podpodział krajowy (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)
Kraj: Niemcy
E-mail: vergabekammer.rlp@mwvlw.rlp.de
Telefon: +49 613116-2234
Faks: +49 613116-2113
Adres strony internetowej: https://mwtek.rlp.de/ministerium/zugeordnete-institutionen-1/vergabekammer
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy

8.1. ORG-0004
Oficjalna nazwa: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Numer rejestracyjny: 0204:994-DOEVD-83
Miejscowość: Bonn
Kod pocztowy: 53119
Podpodział krajowy (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Kraj: Niemcy
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100
Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 4640f049-d0fb-4f27-b0ec-422019342509 - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 05/11/2026 11:54:40 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niemiecki
Numer publikacji ogłoszenia: 774506-2026
Numer wydania Dz.U. S: 216/2026
Data publikacji: 06/11/2026