

775563-2025 - Wyniki

Polska – Roboty budowlane w zakresie obiektów straży pożarnej – Budowa nowej siedziby Jednostki Ratowniczo Gaśniczej na terenie dzielnicy Bielany - ETAP II

OJ S 225/2025 21/11/2025

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Komenda Miejska Państwowej Straży Pożarnej Miasta Stołecznego Warszawy

E-mail: mt@warszawa-straz.pl

Status prawny nabywcy: Instytucja regionalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Porządek publiczny i bezpieczeństwo publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Budowa nowej siedziby Jednostki Ratowniczo Gaśniczej na terenie dzielnicy Bielany - ETAP II

Opis: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie II etapu budowy nowej siedziby JRG na terenie dzielnicy Bielany realizowanego przez Komendę Miejską Państwowej Straży Pożarnej m.st. Warszawy i zlokalizowanej w Warszawie przy ul. Wólczyńskiej/Oplótek.

Identyfikator procedury: cf05822b-00fe-4304-93d2-a2b486171649

Poprzednie ogłoszenie: 554784-2025

Wewnętrzny identyfikator: MT.2370.9.2025

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45216121 Roboty budowlane w zakresie obiektów straży pożarnej

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45111200 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne, 45113000 Roboty na placu budowy, 45262311 Betonowanie konstrukcji, 45320000 Roboty izolacyjne, 45262310 Zbrojenie, 45223100 Montaż konstrukcji metalowych, 45261210 Wykonywanie pokryć dachowych, 45262520 Roboty murowe, 44112310 Ścianki działowe, 45330000 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne, 45312311 Montaż instalacji piorunochronnej

2.1.2. Miejsce realizacji

Podział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Budowa nowej siedziby Jednostki Ratowniczo Gaśniczej na terenie dzielnicy Bielany - ETAP II

Opis: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie II etapu budowy nowej siedziby JRG na terenie dzielnicy Bielany realizowanego przez Komendę Miejską Państwowej Straży Pożarnej m.st. Warszawy i zlokalizowanej w Warszawie przy ul. Wólczyńskiej/Oplótek.

Wewnętrzny identyfikator: MT.2370.9.2025

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45216121 Roboty budowlane w zakresie obiektów straży pożarnej

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45113000 Roboty na placu budowy, 45262311 Betonowanie konstrukcji, 45320000 Roboty izolacyjne, 45262310 Zbrojenie, 45223100 Montaż konstrukcji metalowych, 45261210 Wykonywanie pokryć dachowych, 45262520 Roboty murowe, 44112310 Ścianki działowe, 45330000 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne, 45312311 Montaż instalacji piorunochronnej

5.1.2. Miejsce realizacji

Podział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/10/2025

Data zakończenia trwania: 03/12/2025

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Informacje dodatkowe: WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące: - sytuacji ekonomicznej lub finansowej: a) Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że posiada środki własne lub dostęp do kredytu w wysokości minimum 2 000 000,00 zł. - zdolności technicznej i zawodowej:

a) Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie co najmniej 2 roboty budowlane o wartości min. 2 000.000,00 zł brutto każda, polegające na budowie budynku o konstrukcji stalowej, o powierzchni użytkowej co najmniej 1000 m2 każdy, gdzie odpowiadał za branżę konstrukcyjno-budowlaną. b)

Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj.: - min 1 osobą - kierownikiem budowy - posiadającą uprawnienia budowlane, od co najmniej 5 lat, do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń oraz posiadającą doświadczenie zawodowe przy co najmniej 2 budowach/ przebudowach/ rozbudowach budynków o powierzchni użytkowej min 1000 m2 każdy, na stanowisku kierownika budowy; c) Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed terminem składania ofert, a w przypadkach gdy okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie – zatrudniał średnio rocznie co najmniej 20 pracowników, w tym co najmniej 2 osoby w ramach kadry kierowniczej. UWAGA:

Zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia przedmiotowego postępowania na podstawie art. 257 pkt 1) ustawy Prawo zamówień publicznych, tj. Zamawiający może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli środki publiczne, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu

przyznane, a możliwość unieważnienia postępowania na tej podstawie została przewidziana w ogłoszeniu o zamówieniu.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: CENA – Wpc (waga 60 pkt.)

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Gwarancja–Wpg (waga 40pkt.) gwarancja 24miesiący - 10 pkt. gwarancja 36miesiący - 20 pkt. gwarancja 48miesiący - 30 pkt. gwarancja 60miesiący i więcej - 40 pkt.

Opis stosowanej metody, jeżeli nie można przypisać wagi kryteriom: .

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 1. W prowadzonym postępowaniu mają zastosowanie przepisy zawarte w dziale IX ustawy Prawo zamówień publicznych - "Środki ochrony prawnej" oraz poniższe Rozporządzenia: a) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie postępowania przy rozpoznawaniu odwołań przez Krajową Izbę Odwoławczą (Dz. U. poz. 2453); b) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie szczegółowych rodzajów kosztów postępowania odwoławczego, ich rozliczania oraz wysokości i sposobu pobierania wpisu od odwołania (Dz. U. poz. 2437); c) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. poz. 2452).

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 2 587 878,00 PLN

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: Arcus Technologie Sp. z o.o.

Oferta:

Identyfikator oferty: Oferta wygrywająca

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 2 587 878,00 PLN

Oferta została sklasyfikowana: tak

Pozycja oferty: 1

Oferta jest ofertą wariantową: nie

Podwykonawstwo: Nie

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: MT.2372.2.73.2025

Data wyboru zwycięzcy: 07/10/2025

Data zawarcia umowy: 23/10/2025

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 2

8. Organizacje

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: NIP:5262239325

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A 02-672

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-672

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Sekretariat Biura Odwołań

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: +48 224587801

Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://epuap.gov.pl/wps/portal/strefa-klienta/katalog-spraw/opis-uslugi/odwołanie-do-krajowej-izby-odwoławczej/UZP>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Komenda Miejska Państwowej Straży Pożarnej Miasta Stolecznego Warszawy

Numer rejestracyjny: NIP:5262260940

Adres pocztowy: ul. Polna 1

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 00-622

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Wydział Kwatermistrzowski KM PSP m. st. Warszawy

E-mail: mt@warszawa-straz.pl

Telefon: +48 225967381

Adres strony internetowej: <https://www.gov.pl/web/kmpsp-warszawa>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://platformazakupowa.pl/pn/straz>

Profil nabywcy: <https://platformazakupowa.pl/pn/straz>

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: Arcus Technologie Sp. z o.o.

Wielkość podmiotu gospodarczego: Małe
Numer rejestracyjny: NIP: 5322055386
Adres pocztowy: Wincentego Witosa 17
Miejscowość: Celestynów
Kod pocztowy: 05-430
Podpodział krajowy (NUTS): Warszawski wschodni (PL912)
Kraj: Polska
Role tej organizacji:
Oferent
Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union
Numer rejestracyjny: PUBL
Miejscowość: Luxembourg
Kod pocztowy: 2417
Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)
Kraj: Luksemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>
Role tej organizacji:
TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 28ab7c8b-1c70-4005-acf2-4042724c3b7f - 01
Typ formularza: Wyniki
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 29
Ogłoszenie – data wysłania: 20/11/2025 12:07:40 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski
Numer publikacji ogłoszenia: 775563-2025
Numer wydania Dz.U. S: 225/2025
Data publikacji: 21/11/2025