

781468-2025 - Procedura konkurencyjna

Polska – Usługi w zakresie napraw i konserwacji układów chłodzących – Konserwacje i naprawy stałych urządzeń klimatyzacyjnych – wentylacyjnych w obiektach administrowanych przez JW2063

OJ S 227/2025 25/11/2025

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Jednostka Wojskowa 2063

E-mail: m.stypulkowska@ron.mil.pl

Status prawny nabywcy: Instytucja administracji centralnej

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Obronność

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Konserwacje i naprawy stałych urządzeń klimatyzacyjnych – wentylacyjnych w obiektach administrowanych przez JW2063

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia w prowadzonym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego są konserwacje i naprawy stałych urządzeń klimatyzacyjnych – wentylacyjnych (kod CPV: 50730000-1). Przedmiot zamówienia wyszczególniono w „Formularzu Cenowym/ Ofercie Wykonawcy” stanowiącym załącznik nr 2 do SWZ. 2. Wykonawca biorący udział w postępowaniu musi spełniać warunki określone w Rozdziałach V i VII SWZ. 3. Zamawiający w załączniku nr 10 do SWZ zawarł „Opis przedmiotu zamówienia”. 4. Zamawiający nie przewiduje wizji lokalnej, pełna dokumentacja została zamieszczona w załącznikach do SWZ. Identyfikator procedury: a039f285-2ebe-4c5f-bc22-99c4220b90e4

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 50730000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji układów chłodzących

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: 1) Zamawiający na potwierdzenie sytuacji ekonomicznej i finansowej wymaga dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż: 300.000,00 zł. 2) Zamawiający na potwierdzenie posiadania zdolności technicznej lub zawodowej wymaga: a) wykazu wykonanych usług (minimum 2 usługi) odpowiadających przedmiotowi zamówienia, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie

ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, na kwotę każdej usługi potwierdzonej odrębną umową nie mniejszą niż: 100.000,00 zł brutto (na formularzu określonym w zał. nr 4 do SWZ) wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy; b) wykazu osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych i doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (na formularzu określonym w załączniku nr 9 do SWZ) zgodnego z załącznikiem nr 10 (Opis przedmiotu zamówienia). Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeśli Wykonawca wskaże przynajmniej 5 osób skierowanych do realizacji zamówienia: każda z osób będzie posiadać pisemne upoważnienie uprawniające do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli co najmniej „ZASTRZEŻONE” (na formularzu określonym w załączniku nr 9 do SWZ) oraz spełniać warunki określone w Wymaganiach Bezpieczeństwa stanowiących załącznik nr 5.4 do SWZ; każda z osób będzie posiadać aktualny certyfikat szkoleniowy i autoryzacyjny producentów: DAIKIN, TOSHIBA, MITSUBISHI, MIDEA, SAMSUNG, KAISAI, LG, TRANE, FUJITSU, GREE, SWEGON; pracownicy wykonujący konserwacje oraz naprawy instalacji elektrycznych muszą posiadać świadectwo kwalifikacyjne typu „E” do 1kV (co najmniej 2 osoby).

3) Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawców, w stosunku do których zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych: a) w art. 108 ust. 1 pkt 1-6 ustawy Pzp; b) w art. 109 ust. 1 pkt. 1-4 ustawy Pzp. 4) W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawców z udziału w postępowaniu na wezwanie Zamawiającego Wykonawca dostarczy następujące podmiotowe środki dowodowe (art. 108 i 109 ustawy Pzp): a) informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w: - art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z Pzp, - art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego, - art. 109 ust. 1 pkt 2 lit. a ustawy Pzp, - art. 109 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy Pzp, dotyczącej ukarania za wykroczenie, za które wymierzono karę aresztu, - art. 109 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp, dotyczącej skazania za przestępstwo lub ukarania za wykroczenie, za które wymierzono karę aresztu –sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem; b) zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem podatków lub opłat wraz z zaświadczeniem Zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania ofert Wykonawca dokonał płatności należnych podatków lub opłat wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności; c) zaświadczenie albo inny dokument właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub właściwego oddziału regionalnego lub właściwej placówki terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne, że odpowiednio przed upływem terminu

składania ofert Wykonawca dokonał płatności należnych składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności; d) odpis lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji; e) oświadczenie Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2024 r. poz. 1616 z późn. zm.), z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej – zgodnie z załącznikiem nr 7 do SWZ. 5) W celu potwierdzenia zgodności oferowanych usług z wymaganiami, cechami lub kryteriami określonymi w opisie przedmiotu zamówienia – zał nr 10 do SWZ, Wykonawca dostarczy następujące dokumenty (art. 105 ustawy Pzp): 1) aktualny certyfikat szkoleniowy i autoryzacyjny producentów: DAIKIN, TOSHIBA, MITSUBISHI, MIDEA, SAMSUNG, KAISAI, LG, TRANE, FUJITSU, GREE, SWEGON. 6) Zamawiający przewiduje zgodnie z art. 107 ustawy Pzp możliwość uzupełnienia lub złożenia w wyznaczonym terminie przedmiotowych środków dowodowych jeśli Wykonawca ich nie złoży lub złożone przedmiotowe środki dowodowe będą niekompletne.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Konserwacje i naprawy stałych urządzeń klimatyzacyjnych – wentylacyjnych w obiektach administrowanych przez JW2063

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia w prowadzonym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego są konserwacje i naprawy stałych urządzeń klimatyzacyjnych – wentylacyjnych (kod CPV: 50730000-1). Przedmiot zamówienia wyszczególniono w „Formularzu Cenowym/ Ofercie Wykonawcy” stanowiącym załącznik nr 2 do SWZ. 2. Wykonawca biorący udział w postępowaniu musi spełniać warunki określone w Rozdziałach V i VII SWZ. 3. Zamawiający w załączniku nr 10 do SWZ zawarł „Opis przedmiotu zamówienia”. 4. Zamawiający nie przewiduje wizji lokalnej, pełna dokumentacja została zamieszczona w załącznikach do SWZ.

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 50730000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji układów chłodzących

Opcje:

Opis opcji: Zamawiający nie przewiduje wznowień i opcji.

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 36 Miesiące

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 5 309 268,30 PLN

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Informacje dodatkowe: Zgodnie z rozdziałem V, VI oraz VII SWZ

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: najniższa cena - 60 pkt

Opis: Do wyliczenia wartości punktowej oceny oferty P zostanie wykorzystany następujący wzór: $P = (C_n / C_o) \times W_k + (R_n / R_o) \times W_k + (G_n / T_o) \times W_k$ gdzie: P – suma uzyskanych punktów; C_n – najniższa oferowana cena; C_o – cena oferty ocenianej; W_k – waga kryterium; R_n – najkrótszy zaoferowany czas reakcji na zgłoszoną awarię; R_o – czas reakcji na zgłoszoną awarię oferty ocenianej; G_n – najdłuższy zaoferowany okres gwarancji na wymienione elementy klimatyzacyjne i wentylacyjne oraz wymienione elementy, podzespoły; G_o – okres gwarancji na wymienione elementy klimatyzacyjne i wentylacyjne oraz wymienione elementy, podzespoły oferty ocenianej.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: czas reakcji na zgłoszoną awarię (od 2 do 5 godzin) – 25 pkt

Opis: Do wyliczenia wartości punktowej oceny oferty P zostanie wykorzystany następujący wzór: $P = (C_n / C_o) \times W_k + (R_n / R_o) \times W_k + (G_n / T_o) \times W_k$ gdzie: P – suma uzyskanych punktów; C_n – najniższa oferowana cena; C_o – cena oferty ocenianej; W_k – waga kryterium; R_n – najkrótszy zaoferowany czas reakcji na zgłoszoną awarię; R_o – czas reakcji na zgłoszoną awarię oferty ocenianej; G_n – najdłuższy zaoferowany okres gwarancji na wymienione elementy klimatyzacyjne i wentylacyjne oraz wymienione elementy, podzespoły; G_o – okres gwarancji na wymienione elementy klimatyzacyjne i wentylacyjne oraz wymienione elementy, podzespoły oferty ocenianej.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 25

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: gwarancja na wymienione elementy klimatyzacyjne i wentylacyjne oraz wymienione elementy, podzespoły (12 miesięcy lub 24 miesiące) - 15 pkt

Opis: Do wyliczenia wartości punktowej oceny oferty P zostanie wykorzystany następujący wzór: $P = (C_n / C_o) \times W_k + (R_n / R_o) \times W_k + (G_n / T_o) \times W_k$ gdzie: P – suma uzyskanych punktów; C_n – najniższa oferowana cena; C_o – cena oferty ocenianej; W_k – waga kryterium; R_n –

najkrótszy zaoferowany czas reakcji na zgłoszoną awarię; Ro – czas reakcji na zgłoszoną awarię oferty ocenianej; Gn – najdłuższy zaoferowany okres gwarancji na wymienione elementy klimatyzacyjne i wentylacyjne oraz wymienione elementy, podzespoły; Go – okres gwarancji na wymienione elementy klimatyzacyjne i wentylacyjne oraz wymienione elementy, podzespoły oferty ocenianej.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 15

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: https://platformazakupowa.pl/pn/jednostkawojowska_2063

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: https://platformazakupowa.pl/pn/jednostkawojowska_2063

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Dozwolone

Termin składania ofert: 30/12/2025 08:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 30/12/2025 09:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Informacje dodatkowe: Termin związania ofertą określony datą: 2026-03-29

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 1. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej 2.

Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt.

6 i 7 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, 4. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy Pzp.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Jednostka Wojskowa 2063

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Jednostka Wojskowa 2063

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Jednostka Wojskowa 2063

Organizacja rozpatrująca oferty: Jednostka Wojskowa 2063

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: 224587840

Adres strony internetowej: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Jednostka Wojskowa 2063

Numer rejestracyjny: 5211207048

Adres pocztowy: Banacha 2

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-097

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: m.stypulkowska@ron.mil.pl

Telefon: +48261824225

Adres strony internetowej: <https://ozdgdw.wp.mil.pl/pl/>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): https://platformazakupowa.pl/pn/jednostkawojkowa_2063

Profil nabywcy: https://platformazakupowa.pl/pn/jednostkawojkowa_2063

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organizacja rozpatrująca oferty

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 441c243b-b4de-44e6-9dcb-c99051a25335 - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 24/11/2025 10:17:52 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski
Numer publikacji ogłoszenia: 781468-2025
Numer wydania Dz.U. S: 227/2025
Data publikacji: 25/11/2025