

78283-2024 - Procedura konkurencyjna

Polska – Roboty budowlane w zakresie domów opieki – Dokończenie budowy hospicjum stacjonarnego w Rybniku przy ul. Barbórki

OJ S 26/2024 06/02/2024

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Urząd Miasta Rybnika

E-mail: zam_pub@um.rybnik.pl

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Dokończenie budowy hospicjum stacjonarnego w Rybniku przy ul. Barbórki

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest dokończenie budowy budynku hospicjum stacjonarnego, którego realizacja została przerwana w związku z odstąpieniem od umowy zawartej z dotychczasowym Wykonawcą. Poza budynkiem, przedmiot zamówienia obejmuje również zagospodarowanie terenu, w tym m.in. sieci zewnętrzne, drogę dojazdową, drogę wewnętrzną, stanowiska postojowe, chodniki i ścieżki przeznaczone do ruchu pieszego, infrastrukturę towarzyszącą, elementy małej architektury oraz tereny zielone. Celem inwestycji jest zapewnienie potrzeb lokalowych dla prowadzenia opieki paliatywnej, przeznaczonej dla pacjentów przewlekłe oraz nieuleczalnie chorych. Dodatkowo, nowopowstały obiekt wpłynie na poprawę walorów estetycznych i użytkowych istniejącej przestrzeni, a zagospodarowany i urządzony na nowo wokół niego teren, będzie pełnił rolę strefy rekreacyjnej dla mieszkańców dzielnicy. 2. Przedmiot zamówienia realizowany będzie w oparciu o dokumentację przetargową obejmującą w szczególności pełnobrańzową dokumentację projektową oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, stanowiące załącznik do specyfikacji warunków zamówienia (SWZ). Wycena ww. elementów ujęta będzie w części „A” kosztorysu ofertowego. Drugim obszarem, w oparciu o który realizowany będzie przedmiot zamówienia, to elementy obejmujące roboty porządkowe i przygotowawcze oraz opracowania, roboty, dostawy i usługi uzupełniające, których wycena ujęta będzie w części „B” kosztorysu ofertowego. 3. Stan zaawansowania budowy / wykonany dotychczas zakres prac: - roboty ziemne w obrębie budynku, - fundamentowanie głębokie w postaci palowania, - kanalizacja podposadzkowa segmentów A, B, C i D, - izolacja z mat bentonitowych pod płytą fundamentową segmentów C i D, - płyta fundamentowa segmentów części podpiwniczonej budynku, tj. C i D, - palisada na styku segmentów B i C, - chudy beton pod ławami segmentów A i B, - częściowo ściany żelbetowe i zbrojenie ścian części podpiwniczonej, - częściowo instalacje zewnętrzne w zakresie instalacji wodociągowej, kanalizacji sanitarnej oraz kanalizacji deszczowej, - częściowo wycinkę drzew. 4. Podstawowy element przedmiotu zamówienia to budynek hospicjum. Obiekt wolnostojący, z dwiema kondygnacjami nadziemnymi i jedną podziemną (zlokalizowaną na fragmencie obiektu). Umieszczony w północnej części działki obiekt zaplanowany został na rzucie dwóch połączonych, przesuniętych i obróconych względem siebie prostokątów, które w obrysie tworzą odwróconą

literę „L”. Prostokątne moduły o zbliżonych wymiarach tworzą dwa skrzydła budynku. Skrzydło wschodnie budynku to część podpiwniczona. W każdym ze skrzydeł zaprojektowano wewnętrzne patio, podcienie, a także taras dostępny z poziomu kondygnacji piętra. Podstawowe parametry budynku - powierzchnia zabudowy budynku hospicjum 1.857,20 m² - powierzchnia zabudowy patio 61,60 m² - powierzchnia tarasów na poziomie „0” 96,60 m² - powierzchnia tarasów na poziomie „+1” 73,9 m² - suma powierzchni użytkowej podstawowej, pomocniczej, usługowej i ruchu 3.616,2 m² - wysokość budynku 9,18 m² - szerokość budynku 65,60 m² - długość budynku 49,61 m² - kubatura brutto 20.104,57 m³ W dokumentacji projektowej wskazano dwa etapy zamierzenia budowlanego: - etap I, obejmujący budowę budynku hospicjum wraz z bezpośrednim otoczeniem budynku i drogą dojazdową, - etap II, obejmujący pozostałą część zagospodarowanie terenu. Przedmiot zamówienia obejmuje obydwie ww. etapy. 5. Zamawiający poniżej określa czynności w zakresie realizacji zamówienia przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy: - wykonanie robót ogólnobudowlanych, - wykonanie robót inżynierskich, - wykonanie robót instalacyjnych w zakresie instalacji sanitarnych i elektrycznych, - wykonanie robót wykończeniowych. W odniesieniu do Wykonawców mających siedzibę poza granicami Polski Zamawiający dopuszcza zatrudnienie pracowników na podstawie równoważnych regulacji prawnych kraju macierzystego. 6. Promocja projektu. Przedmiot zamówienia obejmuje również wykonanie elementu promocyjnego, informującego o dofinansowaniu inwestycji z Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych (RFIL). Element ten to tablica promocyjna o wymiarach min. 1,20 x 0,80 m. Wzór tablicy dostępny jest pod adresem <https://www.gov.pl/attachment/465d970a-86a1-42d8-8a9e-6fb22978ecd4>. 7. Minimalny okres gwarancji na wykonane roboty, zastosowane materiały oraz dostarczone urządzenia i wyposażenie nie może być krótszy niż 36 miesięcy. Termin usunięcia wad do 14 dni. 8. Zamawiający przewiduje możliwość przeprowadzenia przez Wykonawców wizji lokalnej terenu inwestycji jednak nie wymaga od Wykonawcy odbycia wizji lokalnej (Zamawiający nie warunkuje możliwości złożenia oferty koniecznością odbycia wizji lokalnej). Tym samym dopuszczalne jest złożenie oferty bez odbycia wizji lokalnej i oferta taka nie będzie podlegać odrzuceniu na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 18 ustawy Pzp. Ustala się termin udostępnienia terenu Wykonawcom w ramach wizji lokalnej w dniu 19 grudnia 2023 r., w godzinach od 9:00 do 13:00. Szczegóły dotyczące wykonanych prac przedstawiono na rysunkach inwentaryzacyjnych określających wykonane dotychczas zakresy robót, stanowiących załącznik do SWZ.

Identyfikator procedury: e5e64ca5-1bb9-4cac-8bab-45bd4da1b584

Wewnętrzny identyfikator: ocds-148610-cf032470-849f-11ee-a60c-9ec5599dddc1

Rodzaj procedury: Otwarta

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45215213 Roboty budowlane w zakresie domów opieki

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45112700 Roboty w zakresie kształtowania terenu, 45310000

Roboty instalacyjne elektryczne, 45330000 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne, 45331000 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych, 45400000 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Barbórki

Miejscowość: Rybnik

Kod pocztowy: 44-270

Podpodział krajowy (NUTS): Rybnicki (PL227)

Kraj: Polska

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 31 644 044,11 PLN

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Termin związania ofertą upływa w dniu: 18/05/2024 Warunki zamówienia: Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Istotne dla Zamawiającego postanowienia umowy, zawiera załączony do SWZ wzór umowy (załącznik nr 9). Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w okolicznościach, o których mowa w art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz w przypadkach określonych w załączniku nr 9 do SWZ. Zamawiający przewiduje możliwość waloryzacji wynagrodzenia na zasadach określonych w załączniku nr 9 do SWZ.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp

Korupcja: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Nadużycia: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h i pkt 2 ustawy Pzp

Opłacanie składek na ubezpieczenie społeczne: art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp

Płatność podatków: art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp

Podstawy wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp

Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp

Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną:

Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Udział w organizacji przestępczej: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Dokończenie budowy hospicjum stacjonarnego w Rybniku przy ul. Barbórki

Opis: Podstawowy element przedmiotu zamówienia to budynek hospicjum. Obiekt wolnostojący, z dwiema kondygnacjami nadziemnymi i jedną podziemną (zlokalizowaną na fragmencie obiektu). Umieszczony w północnej części działki obiekt zaplanowany został na rzucie dwóch połączonych, przesuniętych i obróconych względem siebie prostokątów, które w obrysie tworzą odwróconą literę „L”. Prostokątne moduły o zbliżonych wymiarach tworzą dwa skrzydła budynku. Skrzydło wschodnie budynku to część podpiwniczona. W każdym ze skrzydeł zaprojektowano wewnętrzne patio, podcienie, a także taras dostępny z poziomu kondygnacji piętra.

Wewnętrzny identyfikator: ZP.271.87.2023

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 600 Dni

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu

wyznaczonych do realizacji zamówienia: Wymagane w ofercie

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Informacje dodatkowe: 1. Wykonawca, którego oferta zostanie najwyżej oceniona, zostanie wezwany do złożenia: 1) oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu, spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, w zakresie wskazanym przez Zamawiającego (JEDZ), 2)

oświadczenia dotyczącego przesłanek wykluczenia z art. 5k rozporządzenia 833/2014 oraz art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. UWAGA.

Oświadczenia muszą potwierdzać niepodleganie wykluczeniu i spełnienie warunków udziału w postępowaniu na dzień składania ofert. 2. Wykonawca, którego oferta zostanie najwyżej oceniona, zostanie wezwany do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni od dnia wezwania, aktualnych na dzień złożenia następujących podmiotowych środków dowodowych składanych na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia, o których mowa w art.

108 ustawy: 1) informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie: - art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy, - art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy, dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o

zamówienie publiczne tytułem środka karnego, sporządzoną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem. 2) oświadczenie Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej na formularzu zgodnym z treścią

załącznika nr 2 do SWZ w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej, 3) oświadczenie

Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu JEDZ (na formularzu zgodnym z treścią załącznika nr 4 do SWZ) w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego, o których mowa w: - art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy, dotyczący zalegania z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne po wydaniu prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji

administracyjnej, - art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy, dotyczący orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego, - art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, dotyczący zawarcia z innymi wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji, - art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy, dotyczący zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania, - art. 7 ust. 1 ustawy o przeciwdziałaniu, - art. 5k

rozporządzenia 833/2014, 3. Oświadczenie, o którym mowa w ust. 1 pkt 1, składa się na formularzu jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia, sporządzonym zgodnie ze wzorem standardowego formularza określonego w rozporządzeniu wykonawczym Komisji (UE) 2016/7 z dnia 5 stycznia 2016 r. ustanawiającym standardowy formularz jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia (Dz. Urz. UE L 3 z 06.01.2016, str. 16), zwanego dalej zwanego dalej „JEDZ” lub „jednolitym dokumentem”. 4. Na potwierdzenie braku podstaw

wykluczenia określonych w ust. 1 pkt 2, Zamawiający będzie wymagał złożenia oświadczenia będącego załącznikiem do SWZ. 5. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast informacji z Krajowego Rejestru Karnego, o której mowa w pkt 2 ppkt 1 – składa informację z odpowiedniego rejestru, takiego jak rejestr sądowy, albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, w zakresie, o którym mowa w pkt 2 ppkt 1. Dokument, powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jego złożeniem. 6. Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 5, lub gdy dokumenty te nie odnoszą się do wszystkich przypadków, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4, ustawy, zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą, lub, jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy. Dokument, powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jego złożeniem. 7. Na ofertę składają się następujące dokumenty: — „Formularz oferty” załącznik nr 1 do SWZ, — w celu potwierdzenia, że osoba działająca w imieniu wykonawcy jest umocowana do jego reprezentowania – odpis lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia tych dokumentów, jeżeli Zamawiający może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, o ile wykonawca wskazał dane umożliwiające dostęp do tych dokumentów, — oświadczenie, z którego wynika, które prace wykonają poszczególni wykonawcy – przy czym obowiązek ten dotyczy wyłącznie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, zgodnie z art. 117 ust. 4 ustawy, którego wzór stanowi załącznik nr 3 do SWZ, — pełnomocnictwo złożone w sytuacji: 1) wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – pełnomocnictwo do reprezentowania wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. Pełnomocnik może być ustanowiony do reprezentowania wykonawców w postępowaniu albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy; 2) podpisania oferty względnie innych dokumentów składanych wraz z ofertą przez osobę, dla której prawo do ich podpisania nie wynika wprost z dokumentu stwierdzającego status prawny wykonawcy (np. wypisu z Krajowego rejestru sądowego) – pełnomocnictwo do podpisania oferty. - kosztorys ofertowy (dotyczy tylko części „B” przedmiaru robót - rozliczanej wynagrodzeniem kosztorysowym). 8. Zamawiający przewiduje zastosowanie tzw. procedury odwróconej, o której mowa w art. 139 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, tj. Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw do wykluczenia oraz spełnienia warunków udziału w postępowaniu. Wobec powyższego, Zamawiający w niniejszym postępowaniu nie wymaga, aby Wykonawcy wykazując brak podstaw do wykluczenia i spełnienia warunków udziału w postępowaniu, składali wraz z ofertą oświadczenie JEDZ – Jednolity Europejski Dokument Zamówienia. Do złożenia przedmiotowego oświadczenia będzie zobowiązany Wykonawca, którego oferta zostanie najwyżej oceniona zgodnie z przyjętymi kryteriami oceny ofert.

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Kryterium:

Rodzaj: Zdolność techniczna i zawodowa

Nazwa: Zdolność techniczna i zawodowa

Opis kryterium selekcji: 1. Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że: a) wykonał w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie, co najmniej jedną robotę polegającą na budowie (w tym również przebudowie lub modernizacji) budynku użyteczności publicznej, zamieszkania zbiorowego lub mieszkalnego wielorodzinnego - w zakresie robót konstrukcyjno-budowlanych i wykończeniowych, o wartości minimum 7 200 000,00 PLN brutto, b) wykonał w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie, co najmniej jedną robotę polegającą na wykonaniu robót instalacyjnych branży sanitarnej w ramach budowy (w tym również przebudowy lub modernizacji) budynku użyteczności publicznej, zamieszkania zbiorowego lub mieszkalnego wielorodzinnego, o wartości minimum 1 320 000,00 PLN brutto, c) wykonał w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie, co najmniej jedną robotę polegającą na wykonaniu robót instalacyjnych branży elektrycznej w ramach budowy (w tym również przebudowy lub modernizacji) budynku użyteczności publicznej, zamieszkania zbiorowego lub mieszkalnego wielorodzinnego, o wartości minimum 1 680 000,00 PLN brutto, d) wykonał w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie, co najmniej jedną robotę inżynierską dotyczącą zagospodarowania terenu związanego z budową (w tym również przebudową lub modernizacją) budynku użyteczności publicznej, zamieszkania zbiorowego lub mieszkalnego wielorodzinnego, o wartości minimum 1 800 000,00 PLN brutto. 2. Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że skieruje do realizacji zamówienia osoby wraz ze wskazaniem, która z nich będzie pełnić funkcję kierownika budowy (nie dotyczy koordynatora ds. zieleni): - osobę, posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, upoważniające do kierowania robotami budowlanymi, - osobę, posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności drogowej bez ograniczeń, upoważniające do kierowania robotami budowlanymi, - osobę, posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i instalacji sanitarnych bez ograniczeń, upoważniające do kierowania robotami budowlanymi, - osobę, posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych bez ograniczeń, upoważniające do kierowania robotami budowlanymi, - co najmniej jedną osobę z kwalifikacjami do pełnienia funkcji koordynatora ds. zieleni (np. architekt krajobrazu, inżynier ogrodnik) z udokumentowanym, co najmniej 3-letnim stażem pracy w realizacji terenów zielonych. W przypadku specjalistów zagranicznych posiadających uprawnienia wydane poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej wymaga się od Wykonawcy, aby osoby te spełniały odpowiednie warunki opisane w art. 12a ustawy Prawo budowlane. Zamawiający uzna uprawnienia zdobyte na podstawie przepisów obowiązujących przed wejściem w życie ustawy Prawo budowlane oraz właściwych aktów wykonawczych do niniejszej ustawy – w oparciu o art. 104 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. 3. W przypadku inwestycji, których wartość została wyrażona w umowie w innej walucie niż PLN należy dokonać przeliczenia tej waluty na PLN przy zastosowaniu średniego kursu NBP na dzień zakończenia inwestycji (w przypadku inwestycji rozliczanych wyłącznie w walutach innych niż PLN). 4. Zamawiający dopuszcza aby ww. warunki określone w pkt 1a), 1b), 1c) i 1d) były spełnione w ramach odrębnych zadań jak i przez różne podmioty. 5. W sytuacji, gdy Wykonawca polega na doświadczeniu grupy Wykonawców, której był członkiem (np. Konsorcjum), doświadczenie będzie oceniane w zależności od konkretnego zakresu udziału tego Wykonawcy, a więc jego faktycznego wkładu w prowadzenie działań, które były wymagane od tej grupy w ramach zamówienia publicznego wykazanego na potwierdzenie spełniania warunku udziału w postępowaniu. 6. Wykonawca, którego oferta zostanie najwyżej oceniona, zostanie wezwany

do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni od dnia wezwania, aktualnych na dzień złożenia następujących podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej: 1) wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat wstecz od dnia w którym upływa termin składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane na formularzu zgodnym z treścią załącznika nr 7 do SWZ, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty; 2) wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, lub kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami na formularzu zgodnym z treścią załącznika nr 8 do SWZ.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: W tym kryterium pod uwagę będzie brana zaoferowana cena. Sposób oceny ofert został określony wzorem w rozdziale XXIII SWZ Wykonawca, który zaoferuje cenę minimalną otrzymuje 60 punktów. Wykonawca, który zaoferuje cenę maksymalną – otrzymuje 0 punktów. W przypadku gdy w postępowaniu zostanie złożona tylko jedna oferta Zamawiający przyzna ofercie 60 punktów.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Nazwa kryterium nadana przez Zamawiającego: gwarancja. W tym kryterium pod uwagę będzie brany zaoferowany okres gwarancji na wykonane roboty, zastosowane materiały oraz dostarczone urządzenia i wyposażenie. Sposób oceny ofert został określony wzorem w rozdziale XXIII SWZ. Minimalny okres gwarancji na wykonane roboty, zastosowane materiały oraz dostarczone urządzenia i wyposażenie nie może być krótszy niż 36 miesięcy (w przypadku zaoferowania krótszego terminu, oferta zostanie odrzucona zgodnie z art. 226 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp ponieważ jej treść będzie niezgodna z warunkami zamówienia).

Maksymalna liczba punktów zostanie przyznana za zaoferowanie 60-miesięcznej gwarancji.

Jeżeli Wykonawca zaoferuje okres gwarancji dłuższy niż 60 miesięcy Zamawiający do obliczenia punktów przyjmie 60 miesięcy. Jeżeli Wykonawca poda termin w niepełnych miesiącach, Zamawiający w celu obliczenia punktów będzie zaokrąglać termin w dół do pełnych miesięcy (np. przy zaoferowanym terminie 36,5 miesiąca do obliczenia punktów przyjętych będzie 36 miesięcy). Jeżeli Wykonawca zaoferuje zróżnicowaną gwarancję dla poszczególnych elementów zamówienia, do obliczenia punktów Zamawiający przyjmie najniższą zaoferowaną gwarancję.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Nazwa kryterium nadana przez Zamawiającego: doświadczenie Kierownika Budowy. W tym kryterium pod uwagę będzie brane doświadczenie osoby wyznaczonej przez Wykonawcę jako kierownik budowy (osoby wskazanej w załączniku nr 8 do SWZ „Wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia”). Zamawiający będzie przyznawać punkty w sposób określony w rozdziale XXIII SWZ. Zamawiający będzie przyznawać punkty w następujący sposób: 1) doświadczenie zawodowe w okresie ostatnich 20 lat przed upływem terminu składania ofert w kierowaniu robotami budowlanymi (na stanowisku kierownika budowy) każdej o wartości minimum 8.000.000 zł brutto oraz każdej polegającej na budowie (w tym również przebudowie lub modernizacji) budynku użyteczności publicznej, zamieszkania zbiorowego lub mieszkalnego wielorodzinnego, obejmującej równocześnie roboty ogólnobudowlane, instalacyjne w zakresie instalacji sanitarnych i elektrycznych oraz inżynieryjne w zakresie sieci zewnętrznych, nawierzchni utwardzonych i terenów zielonych - w ilości 4 zadań lub więcej. Liczba punktów 20. 2) doświadczenie zawodowe w okresie ostatnich 20 lat przed upływem terminu składania ofert w kierowaniu robotami budowlanymi (na stanowisku kierownika budowy) każdej o wartości minimum 8.000.000 zł brutto oraz każdej polegającej na budowie (w tym również przebudowie lub modernizacji) budynku użyteczności publicznej, zamieszkania zbiorowego lub mieszkalnego wielorodzinnego, obejmującej równocześnie roboty ogólnobudowlane, instalacyjne w zakresie instalacji sanitarnych i elektrycznych oraz inżynieryjne w zakresie sieci zewnętrznych, nawierzchni utwardzonych i terenów zielonych - w ilości 3 zadań. Liczba punktów 15. 3) doświadczenie zawodowe w okresie ostatnich 20 lat przed upływem terminu składania ofert w kierowaniu robotami budowlanymi (na stanowisku kierownika budowy) każdej o wartości minimum 8.000.000 zł brutto oraz każdej polegającej na budowie (w tym również przebudowie lub modernizacji) budynku użyteczności publicznej, zamieszkania zbiorowego lub mieszkalnego wielorodzinnego, obejmującej równocześnie roboty ogólnobudowlane, instalacyjne w zakresie instalacji sanitarnych i elektrycznych oraz inżynieryjne w zakresie sieci zewnętrznych, nawierzchni utwardzonych i terenów zielonych - w ilości 2 zadań. Liczba punktów 10. 4) doświadczenie zawodowe w okresie ostatnich 20 lat przed upływem terminu składania ofert w kierowaniu 1 robotą budowlaną (na stanowisku kierownika budowy) o wartości minimum 8.000.000 zł brutto oraz polegającą na budowie (w tym również przebudowie lub modernizacji) budynku użyteczności publicznej, zamieszkania zbiorowego lub mieszkalnego wielorodzinnego, obejmującej równocześnie roboty ogólnobudowlane, instalacyjne w zakresie instalacji sanitarnych i elektrycznych oraz inżynieryjne w zakresie sieci zewnętrznych, nawierzchni utwardzonych i terenów zielonych. Liczba punktów 5.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-cf032470-849f-11ee-a60c-9ec5599dddc1>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego komunikacja między Zamawiającym a wykonawcami odbywa się przy użyciu Platformy e-Zamówienia, która jest dostępna pod adresem <https://ezamowienia.gov.pl>.

Adres URL: <https://ezamowienia.gov.pl>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Dozwolone

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-cf032470-849f-11ee-a60c-9ec5599dddc1>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: A. Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości: 900 000 PLN (dziewięćset tysięcy złotych). Wadium musi obejmować okres związania ofertą i musi być wniesione najpóźniej przed terminem składania ofert. Wadium może być wniesione w następujących formach: - pieniądzu, - gwarancjach bankowych, - gwarancjach ubezpieczeniowych, - poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9.11.2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. Oferta niezabezpieczona akceptowaną formą wadium zostanie odrzucona. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy UM Rybnik w PKO Bank Polski S.A. nr 74 1020 2528 0000 0302 0434 3695. Skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu następuje z chwilą uznania środków pieniężnych na rachunku bankowym Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert (tj. przed upływem dnia i godziny wyznaczonej jako ostateczny termin składania ofert). W przypadku wnoszenia wadium w innej formie aniżeli pieniężna, do oferty należy dołączyć oryginalny dokument gwarancji/poręczenia. Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od dnia wystąpienia jednej z okoliczności, o której mowa w art. 98 ust. 1 i ust. 2. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 107 ust. 2 lub art. 128 ust. 1 ustawy, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył podmiotowych środków dowodowych lub przedmiotowych środków dowodowych potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 57 lub art. 106 ust. 1, oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1, innych dokumentów lub oświadczeń lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 223 ust. 2 pkt 3, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej. Zamawiający zatrzymuje wadium również w przypadkach określonych w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp. B. Zamawiający będzie wymagał od wybranego Wykonawcy wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy – zgodnie z art. 450 ustawy wg jego wyboru w jednej lub kilku następujących formach: 1) pieniądzu, 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym, 3) gwarancjach bankowych, 4) gwarancjach ubezpieczeniowych, 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formach, o których mowa w pkt. 2), 3), 4) i 5) Zamawiający wymaga, aby w treści takiego dokumentu znalazło się oświadczenie Gwaranta (Poręczyciela), w którym zobowiązuje się on do bezwarunkowej wypłaty kwoty zabezpieczenia na pierwsze żądanie Zamawiającego zawierające oświadczenie, iż zabezpieczenie jest mu należne. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia: 1) w wekslach z poręczeniem wekslowym banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, 2) przez ustanowienie zastawu na papierach wartościowych emitowanych przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego, 3) przez ustanowienie zastawu rejestrowego na zasadach określonych w ustawie z dnia 6 grudnia 1996 r. o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaci przelewem na rachunek bankowy UM Rybnik w PKO Bank Polski S.A. nr 74 1020 2528 0000 0302 0434 3695. Zabezpieczenie wnoszone w innej formie aniżeli pieniężna należy dostarczyć do Wydziału Zamówień Publicznych, ul. Bolesława Chrobrego 2 pokój 302 przed podpisaniem umowy. W przypadku zabezpieczenia wnoszonego

w formie elektronicznej należy je przesłać na adres: zam_pub@um.rybnik.pl Zabezpieczenie ustala się w wysokości 3% ceny (z podatkiem VAT) podanej w ofercie. Zabezpieczenie należy wnieść przed zawarciem umowy. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 80% zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonanie. Pozostała część zabezpieczenia zostanie zwrócona do 15 dni po upływie okresu gwarancji. Zamawiający nie dopuszcza tworzenia zabezpieczenia poprzez potrącenia z należności za częściowo wykonane dostawy, usługi lub roboty budowlane.

Termin składania ofert: 19/02/2024 11:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 19/02/2024 12:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Miejsce: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-cf032470-849f-11ee-a60c-9ec5599dddc1>

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie
Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Realizacja zamówienia nastąpi w okresie 600 dni od daty zawarcia umowy.

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

Zasady finansowe: Wszelkie rozliczenia związane z realizacją zamówienia, dokonywane będą w PLN. Informacje w tym zakresie zawiera załączony do SWZ wzór umowy (załącznik nr 9).

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Urząd Zamówień Publicznych - Krajowa Izba Odwoławcza

Organ odwoławczy: Urząd Zamówień Publicznych - Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 1. Zasady, terminy oraz sposób korzystania ze środków ochrony prawnej szczegółowo regulują przepisy działu IX ustawy – Środki ochrony prawnej (art. 505–590 ustawy Pzp). 2. Środki ochrony prawnej przysługują wykonawcy oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy. 3. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15, oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 4. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy. 5. Odwołanie wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej; 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego

wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 5 ppkt 1. 6. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 7. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 5 i 6 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 8. Jeżeli zamawiający mimo takiego obowiązku nie przesłał wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie: 1) 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia; 2) 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia. 9. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej opatrzone podpisem zaufanym. 10. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej.
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Urząd Zamówień Publicznych - Krajowa Izba Odwoławcza
Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Urząd Miasta Rybnika
Organizacja rozpatrująca oferty: Urząd Miasta Rybnika

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Urząd Miasta Rybnika
Numer rejestracyjny: 276255430
Adres pocztowy: ul. Bolesława Chrobrego 2
Miejscowość: Rybnik
Kod pocztowy: 44-200
Podpodział krajowy (NUTS): Rybnicki (PL227)
Kraj: Polska
E-mail: zam_pub@um.rybnik.pl
Telefon: +48 32 43 92 302
Adres strony internetowej: www.rybnik.eu
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>
Role tej organizacji:
Nabywca
Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału
Organizacja rozpatrująca oferty

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Urząd Zamówień Publicznych - Krajowa Izba Odwoławcza
Numer rejestracyjny: 5262239325
Adres pocztowy: ul. Postępu 17a
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: +48 22 458 78 01

Adres strony internetowej: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

Organ mediacyjny

10. Zmiana

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana: 65363-2024

Główny powód zmiany: Aktualizacja informacji

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 0f0673ab-4e15-4486-a01a-999391445e8e - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 05/02/2024 11:08:01 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 78283-2024

Numer wydania Dz.U. S: 26/2024

Data publikacji: 06/02/2024