

783912-2025 - Wyniki

Polska – Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne – KONKURS JEDNOETAPOWY, REALIZACYJNY NA OPRACOWANIE KONCEPCJI ARCHITEKTONICZNO-URBANISTYCZNEJ BUDYNKU CENTRUM MIKRO(NANO) ELEKTRONIKI, MIKRO(NANO) SYSTEMÓW I MIKRO(NANO) INŻYNIERII (CMN3) PRZY UL.DŁUGIEJ WE WROCŁAWIU”

OJ S 228/2025 26/11/2025

Ogłoszenie o wynikach konkursu

Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Politechnika Wrocławska

E-mail: jacek.ruta@pwr.edu.pl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Edukacja

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: KONKURS JEDNOETAPOWY, REALIZACYJNY NA OPRACOWANIE KONCEPCJI ARCHITEKTONICZNO-URBANISTYCZNEJ BUDYNKU CENTRUM MIKRO(NANO) ELEKTRONIKI, MIKRO(NANO) SYSTEMÓW I MIKRO(NANO) INŻYNIERII (CMN3) PRZY UL. DŁUGIEJ WE WROCŁAWIU”

Opis: Konkurs jest konkursem realizacyjnym tzn. takim, w którym Nagrodą jest nagroda pieniężna oraz zaproszenie autora (Uczestnika konkursu) wybranej Pracy konkursowej do negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki, w celu wykonania usługi na podstawie Pracy konkursowej. Przedmiot usługi został opisany w Istotnych postanowieniach umowy stanowiących Załącznik nr F.01 do Regulaminu. Celem Konkursu jest uzyskanie najlepszej pod względem architektonicznym, przestrzennym i funkcjonalno–użytkowym koncepcji budynku Centrum mikro(nano) elektroniki, mikro(nano) systemów i mikro(nano) inżynierii (CMN3) przy ul. Długiej we Wrocławiu na działce 1/10 w obszarze wskazanym w Załączniku nr M.04 jako zakres opracowania konkursowego. Konkurs prowadzony jest w procedurze konkursu ograniczonego i jednoetapowego.

Identyfikator procedury: 0fb263df-12e7-49c0-85da-102cb30b9f11

Poprzednie ogłoszenie: 494864-2025

Rodzaj procedury: Ograniczona

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71300000 Usługi inżynieryjne, 71200000 Usługi architektoniczne i podobne, 71400000 Usługi architektoniczne dotyczące planowania przestrzennego i zagospodarowania terenu, 71220000 Usługi projektowania architektonicznego, 71320000 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania, 71420000 Architektoniczne usługi zagospodarowania terenu, 71248000 Nadzór nad projektem i dokumentacją, 71322000 Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Kraj: Polska

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Dokumenty - oświadczenia związane z podstawami wykluczenia, do złożenia wraz wnioskiem o dopuszczenie do udziału: Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z udziału w Konkursie na podstawie: – art. 108 ust 1 oraz art. 109 ust. 1 pkt 4-5 oraz pkt 7-10 Ustawy, – art. 109 ust. 1 pkt 6 Ustawy (w zakresie członków Sądu Konkursowego), – art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, – art. 5k ust. 1 Rozporządzenia 833/2014 w brzmieniu nadanym Rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie, wg. Załącznika nr F.04 do Regulaminu

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Do Konkursu mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U.z 2023 r., poz. 1605, ze zm.) oraz przygotowany na jej podstawie regulamin konkursu.

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: KONKURS JEDNOETAPOWY, REALIZACYJNY NA OPRACOWANIE KONCEPCJI ARCHITEKTONICZNO-URBANISTYCZNEJ BUDYNKU CENTRUM MIKRO(NANO) ELEKTRONIKI, MIKRO(NANO) SYSTEMÓW I MIKRO(NANO) INŻYNIERII (CMN3) PRZY UL. DŁUGIEJ WE WROCŁAWIU

Opis: Konkurs jest konkursem realizacyjnym tzn. takim, w którym Nagrodą jest nagroda pieniężna oraz zaproszenie autora (Uczestnika konkursu) wybranej Pracy konkursowej do negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki, w celu wykonania usługi na podstawie Pracy konkursowej. Przedmiot usługi został opisany w Istotnych postanowieniach umowy stanowiących Załącznik nr F.01 do Regulaminu. Celem Konkursu jest uzyskanie najlepszej pod względem architektonicznym, przestrzennym i funkcjonalno-użytkowym koncepcji budynku Centrum mikro(nano) elektroniki, mikro(nano) systemów i mikro(nano) inżynierii (CMN3) przy ul. Długiej we Wrocławiu na działce 1/10 w obszarze wskazanym w Załączniku nr M.04 jako zakres opracowania konkursowego. Konkurs prowadzony jest w procedurze konkursu ograniczonego i jednoetapowego.

Wewnętrzny identyfikator: Konkurs nr 1080

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Kraj: Polska

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Informacje dodatkowe: Wraz z wnioskiem o dopuszczenie należy złożyć: 1. Oświadczenie o spełnieniu określonego przez Organizatora warunku udziału w konkursie dotyczącego zdolności technicznej i zawodowej w zakresie wykształcenia i kwalifikacji zawodowych wraz z wykazem tych osób, zawierającym informacje o posiadanych przez nie uprawnieniach i doświadczeniu oraz podstawą dysponowania tymi osobami wg. Załącznika nr F.05 do Regulaminu. 2. Oświadczenie o spełnieniu warunku udziału w konkursie dotyczącego doświadczenia Uczestnika wraz z wykazem usług oraz informacją o wartości, przedmiocie, dacie wykonania i podmiotach, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane wg. Załącznika nr F.06 do Regulaminu. Więcej informacji w Regulaminie Konkursu.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Ocena wielokryterialna

Opis: Prace konkursowe oceniane będą według następujących kryteriów: Kryteria pierwszorzędowe (w tej grupie wymienione poniżej kryteria są równoważne) Atrakcyjność i oryginalność proponowanych rozwiązań urbanistycznych i architektonicznych. Efektywność i zasadność rozwiązań przestrzenno-funkcjonalnych i programowych budynków i zagospodarowania. Sprawność funkcjonalna i trafność zastosowanych technologii oraz dostępność dla osób z niepełnosprawnościami. Zastosowanie rozwiązań proekologicznych i energooszczędnych oraz ich efektywność i zasadność. Kryterium drugorzędowe Realność i optymalizacja ekonomiczna przyjętych rozwiązań w odniesieniu do kosztów realizacji Inwestycji i kosztów jej użytkowania i utrzymania.

Opis stosowanej metody, jeżeli nie można przypisać wagi kryteriom: Oceny Prac konkursowych dokonuje Sąd Konkursowy, na posiedzeniach niejawnych. Ocena Prac konkursowych będzie polegała na analizie przedstawionych w nich rozwiązań w kontekście zadanych kryteriów oceny i wytycznych konkursowych oraz oddaniu głosu (punktu) przez każdego z Sędziów konkursowych uprawnionych do oceny w trakcie jawnego lub tajnego głosowania. Stosowana jest formuła głosowania punktowego – 1 głos = 1 punkt.

Uzasadnienie, dlaczego nie określono wagi kryteriów udzielenia zamówienia: Ocena jest punktowa jest wynikiem głosowania.

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Terminy wnoszenia odwołań: 1) Odwołanie wnosi się w terminie: a) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli została ona przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, b) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. a; 2) Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 3) Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt. 1) i 2) wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, w przypadku zamówień. 4) Jeżeli Zamawiający nie przesłał Wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie: a) 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii

Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia, b) 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia;

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Stowarzyszenie Architektów Polskich oddział Wrocław

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Stowarzyszenie Architektów Polskich oddział Wrocław

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

6. Wyniki

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: Heinle, Wischer und Partner Architekci Sp. z o.o

Oferta:

Identyfikator oferty: praca nr 903

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Oferta została sklasyfikowana: tak

Pozycja oferty: 1

Informacje dotyczące zamówienia:

Tytuł: Nagroda za 1 miejsce, w wysokości 50000,00 zł brutto oraz zaproszenie do negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki na wykonanie usługi na podstawie wybranej Pracy konkursowej

Data wyboru zwycięzcy: 21/11/2025

Zwycięzca:

Nazwa strony oferującej: Konsorcjum MODULOR SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

Lider uczestnika przetargu: MODULOR SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

Oficjalna nazwa: PROLOG SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

Oferta:

Identyfikator oferty: praca nr 912

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Oferta została sklasyfikowana: tak

Pozycja oferty: 2

Informacje dotyczące zamówienia:

Tytuł: Nagroda za 2 miejsce, w wysokości 35000,00 zł brutto

Data wyboru zwycięzcy: 21/11/2025

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: Atelier Tektura Sp. z o.o.

Oferta:

Identyfikator oferty: Praca nr 915

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Oferta została sklasyfikowana: tak

Pozycja oferty: 3

Informacje dotyczące zamówienia:

Tytuł: Nagroda za 3 miejsce, w wysokości 30000,00 zł brutto

Data wyboru zwycięzcy: 21/11/2025

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: ZOA Architekci Sp. z o.o

Oferta:

Identyfikator oferty: Praca nr 908

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Oferta została sklasyfikowana: tak

Pozycja oferty: 4

Informacje dotyczące zamówienia:

Tytuł: Wyróżnienie równorzędne, w wysokości 20000,00 zł brutto

Data wyboru zwycięzcy: 21/11/2025

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: BDM Architekci sp. z o.o.

Oferta:

Identyfikator oferty: Praca nr 910

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Oferta została sklasyfikowana: tak

Pozycja oferty: 4

Informacje dotyczące zamówienia:

Tytuł: Wyróżnienie równorzędne, w wysokości 20000,00 zł brutto

Data wyboru zwycięzcy: 21/11/2025

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 16

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez mikro-, małych lub średnich oferentów

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 16

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez oferentów z siedzibą w państwach Europejskiego Obszaru Gospodarczego innych niż państwo nabywcy

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez oferentów z siedzibą w państwach spoza Europejskiego Obszaru Gospodarczego

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Politechnika Wrocławska

Numer rejestracyjny: NIP:8960005851

Adres pocztowy: wyb. Stanisława Wyspiańskiego 27

Miejscowość: Wrocław

Kod pocztowy: 50-370

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Dział Inwestycji i Remontów

E-mail: jacek.ruta@pwr.edu.pl

Telefon: 693 581 627

Adres strony internetowej: <https://pwr.edu.pl/>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://bip.pwr.edu.pl/>

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Stowarzyszenie Architektów Polskich oddział Wrocław

Numer rejestracyjny: NIP:8960004455

Departament: Zarząd Główny Stowarzyszenia Architektów Polskich

Adres pocztowy: Oławska 21/5-6

Miejscowość: Wrocław

Kod pocztowy: 50-123

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Biuro Stowarzyszenia Architektów Polskich Oddział Wrocław

E-mail: wroclaw@sarp.org.pl

Telefon: +48 (71) 346 89 71

Adres strony internetowej: <https://wroclaw.sarp.pl/>

Role tej organizacji:

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: NIP: 5262239325

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Sekretariat Biura Odwołań

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: (22) 458 78 01

Adres strony internetowej: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: Heinle, Wischer und Partner Architekci Sp. z o.o

Wielkość podmiotu gospodarczego: Małe

Numer rejestracyjny: NIP:8982143721

Adres pocztowy: Plac Solny 4/2

Miejscowość: Wrocław

Kod pocztowy: 50-060

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Kraj: Polska

E-mail: wroclaw@heinlewischer.de

Role tej organizacji:

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0005

Oficjalna nazwa: MODULOR SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
Wielkość podmiotu gospodarczego: Małe
Numer rejestracyjny: NIP:8982145890
Adres pocztowy: ul. Kaszubska 8/6
Miejscowość: Wrocław
Kod pocztowy: 50-214
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)
Kraj: Polska
E-mail: biuro@modulor-architekci.pl

Role tej organizacji:

Oferent

Lider uczestnika przetargu

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0006

Oficjalna nazwa: PROLOG SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
Wielkość podmiotu gospodarczego: Małe
Numer rejestracyjny: NIP:8992908125
Adres pocztowy: ul. Wandy 4/8
Miejscowość: Wrocław
Kod pocztowy: 53-320
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)
Kraj: Polska
E-mail: mail@prlg.pl

Role tej organizacji:

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0007

Oficjalna nazwa: Atelier Tektura Sp. z o.o.
Wielkość podmiotu gospodarczego: Małe
Numer rejestracyjny: NIP: 7010308619
Adres pocztowy: ul. Jarosława Dąbrowskiego 30
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 0000
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
E-mail: sekretariat@atelier-tektura.pl

Role tej organizacji:

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0008

Oficjalna nazwa: ZOA Architekci Sp. z o.o.
Wielkość podmiotu gospodarczego: Małe
Numer rejestracyjny: NIP:5213509865
Adres pocztowy: ul. Pilicka 27/1
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-613

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: sekretariat@zoaarchitekci.pl

Role tej organizacji:

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0009

Oficjalna nazwa: BDM Architekci sp. z o.o.

Wielkość podmiotu gospodarczego: Małe

Numer rejestracyjny: NIP:9512385350

Adres pocztowy: Stępińska 22/30 pok. 213

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 00-739

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: wspolnicy@bdma.pl

Role tej organizacji:

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: b3e269fd-9acf-46c6-9638-dd78b24f6d98 - 01

Typ formularza: Wyniki

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o wynikach konkursu

Podrodzaj ogłoszenia: 36

Ogłoszenie – data wysłania: 24/11/2025 15:24:18 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 783912-2025

Numer wydania Dz.U. S: 228/2025

Data publikacji: 26/11/2025