

786572-2024 - Procedura konkurencyjna

Polska – Usługi projektowania architektonicznego – Opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dot. budynków użytkowych w Warszawie przy ul. Brzeskiej 12

OJ S 249/2024 23/12/2024

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: "Koleje Mazowieckie - KM" sp. z o.o.

E-mail: przetargi@mazowieckie.com.pl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

Sektor działalności podmiotu zamawiającego: Usługi kolejowe

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dot. budynków użytkowych w Warszawie przy ul. Brzeskiej 12

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej, umożliwiającej Zamawiającemu realizację inwestycji polegającej na remoncie i przebudowie budynków A, B, G, H oraz budowie łącznika między budynkami G i H w kompleksie budynków użytkowych w Warszawie, 03-737 Warszawa, ul. Brzeska 12, działki nr 7/1, 7/2, jedn. ewid. 146508_8 Praga Północ, obręb 41-40-7 (komunikacja pomiędzy budynkami B i H planowana jest korytarzem podziemnym znajdującym się w budynku C) wraz z uzyskaniem ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę w zakresie obejmującym również zagospodarowanie terenu, przekazanie Zamawiającemu całości autorskich praw majątkowych do dokumentacji oraz pełnienie nadzoru autorskiego. 2. Szczegółowy opis, zakres wymagania oraz sposób realizacji przedmiotu zamówienia określa Specyfikacja Warunków Zamówienia (SWZ) wraz z załącznikami, w tym Projektowane postanowienia umowy stanowiące załącznik nr 11 do SWZ oraz Opis przedmiotu zamówienia/umowy stanowiący załącznik nr 12 do SWZ. 3. We wszystkich zapisach SWZ oraz jej załącznikach, które odwołują się do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, zgodnie z art. 101 ust. 4 ustawy Pzp, Zamawiający dopuszcza zastosowanie rozwiązań równoważnych rozwiązaniom opisywanym w normach, ocenach technicznych, specyfikacjach technicznych i systemach referencji technicznych, wskazanym w SWZ i załącznikach, jeżeli pozwolą one uzyskać cechy lub parametry nie gorsze niż przywołane w SWZ i załącznikach. W przypadku zastosowania rozwiązań równoważnych Wykonawca udowodni w ofercie, w szczególności za pomocą przedmiotowych środków dowodowych, o których mowa w art. 104-107 ustawy Pzp, że proponowane rozwiązania w równoważnym stopniu spełniają wymagania określone w przedmiocie zamówienia. Jeżeli Wykonawca nie złoży przedmiotowych środków dowodowych lub złożone przedmiotowe środki dowodowe są niekompletne, Zamawiający wezwie do ich złożenia lub uzupełnienia w wyznaczonym terminie – podstawa prawna art. 107 ust. 2 ustawy Pzp. Powyższe nie ma zastosowania w przypadku, gdy pomimo złożenia przedmiotowego środka dowodowego, oferta podlega odrzuceniu albo zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania – podstawa prawna art. 107 ust. 3 ustawy Pzp. 4. Zamawiający wymaga, aby

Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca realizowali zamówienie pracownikami zatrudnionymi na podstawie umowy o pracę – jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy, z wyłączeniem osób sprawujących samodzielne funkcje w budownictwie, w tym nadzór oraz wykonujących prace projektowe. Sposób udokumentowania zatrudnienia pracowników, uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełnienia przez Wykonawcę wymagań oraz sankcje z tytułu niespełnienia określonych wymagań zostały zawarte w Projektowanych postanowieniach umowy stanowiących załącznik nr 11 do SWZ. 5. Zamawiający, ze względu na specyfikę przedmiotu zamówienia na podstawie art. 131 ust. 2 pkt 1) ustawy Pzp wymaga złożenia oferty po odbyciu wizji lokalnej miejsca planowanych usług. Wizja lokalna odbędzie się w dniach wskazanych w SWZ. Zamawiający wyłącznie na potrzeby wizji lokalnej dokona rejestracji uczestników wizji lokalnej. Wizja lokalna jest obligatoryjna, brak udziału w co najmniej jednym terminie wizji lokalnej spowoduje odrzucenie oferty na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 18) ustawy Pzp. Miejsce przeprowadzenia wizji lokalnej: kompleks budynków użytkowych w Warszawie przy ul. Brzeskiej 12. Po stronie Zamawiającego osobami wyznaczonymi do kontaktu oraz udziału w wizji lokalnej są: Pan Rafał Babula, tel. 607 606 521, Pan Hubert Prządka, tel. 885 950 379. Koszty dokonania wizji lokalnej w tym koszty dojazdu ponosi Wykonawca. 6. Zamawiający wymaga udzielenia przez Wykonawcę na przedmiot zamówienia rękojmi za wady oraz gwarancji jakości na okres do dnia otrzymania przez Zamawiającego ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie budynków, nie dłużej jednak niż na okres 5 lat. Bieg okresu rękojmi za wady oraz gwarancji jakości rozpocznie się z datą podpisania przez Zamawiającego protokołu zdawczo-odbiorczego dokumentacji projektowo-kosztorysowej bez wniesionych uwag i zastrzeżeń. Identyfikator procedury: 8f9fa892-5047-483a-9bc8-e34ccb201444
Wewnętrzny identyfikator: MWZ3.27.115.2024
Rodzaj procedury: Otwarta
Procedura jest przyspieszona: nie
Główne aspekty procedury: Szczegółowy opis, zakres, wymagania, dokumenty, które Wykonawca zobowiązany jest złożyć z ofertą, sposób przygotowania ofert oraz zasady ich oceny zostały zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ). Specyfikacja Warunków Zamówienia zostanie zamieszczona na Platformie Zakupowej „Koleje Mazowieckie – KM” sp. z o.o. pod adresem: <https://km.eb2b.com.pl> i pod nazwą postępowania „Opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dot. budynków użytkowych w Warszawie przy ul. Brzeskiej 12” znak: MWZ3.27.115.2024.

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71220000 Usługi projektowania architektonicznego

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71248000 Nadzór nad projektem i dokumentacją

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Brzeska 12

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 03-737

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej, umożliwiającej Zamawiającemu realizację inwestycji polegającej na remoncie i przebudowie

budynków A, B, G, H oraz budowie łącznika między budynkami G i H dotyczy kompleksu budynków użytkowych w Warszawie, 03-737 Warszawa, ul. Brzeska 12, działki nr 7/1, 7/2, jedn. ewid. 146508_8 Praga Północ, obręb 41-40-7.

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/25/UE

Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego - podstawa prawna wyboru trybu udzielenia zamówienia art. 376 ust. 1 pkt 1) ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Aktywami zarządza likwidator: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Więcej informacji zawiera Specyfikacja Warunków Zamówienia.

Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Prawo zamówień publicznych. Więcej informacji zawiera Specyfikacja Warunków Zamówienia.

Działalność gospodarcza jest zawieszona: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Prawo zamówień publicznych. Więcej informacji zawiera Specyfikacja Warunków Zamówienia.

Inna sytuacja podobna do upadłości wynikająca z prawa krajowego: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Prawo zamówień publicznych. Więcej informacji zawiera Specyfikacja Warunków Zamówienia.

Korupcja: art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. c ustawy Prawo zamówień publicznych i art. 108 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych. Więcej informacji zawiera Specyfikacja Warunków Zamówienia.

Nadużycia: art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. g ustawy Prawo zamówień publicznych i art. 108 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych. Więcej informacji zawiera Specyfikacja Warunków Zamówienia.

Niewypłacalność: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Prawo zamówień publicznych. Więcej informacji zawiera Specyfikacja Warunków Zamówienia.

Naruszenie obowiązku opłacenia składek na ubezpieczenie społeczne: art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Prawo zamówień publicznych i art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych. Więcej informacji zawiera Specyfikacja Warunków Zamówienia.

Naruszenie obowiązku płatności podatków: art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Prawo zamówień publicznych i art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych. Więcej informacji zawiera Specyfikacja Warunków Zamówienia.

Naruszenie obowiązków określonych w podstawach wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. g ustawy Prawo zamówień publicznych i art. 108 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainie oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. Ponadto z postępowania wyklucza się wykonawców, o których mowa w art. 5 k ust. 1 Rozporządzenia Rady (UE) Nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie. Więcej informacji zawiera Specyfikacja Warunków Zamówienia.

Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Prawo zamówień publicznych. Więcej informacji zawiera Specyfikacja Warunków Zamówienia.

Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. b i f ustawy Prawo zamówień publicznych i art. 108 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych. Więcej informacji zawiera Specyfikacja Warunków Zamówienia.

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. d ustawy Prawo zamówień publicznych i art. 108 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych. Więcej informacji zawiera Specyfikacja Warunków Zamówienia.

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną: art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy Prawo zamówień publicznych i art. 108 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych. Więcej informacji zawiera Specyfikacja Warunków Zamówienia.

Udział w organizacji przestępczej: art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy Prawo zamówień publicznych i art. 108 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych. Więcej informacji zawiera Specyfikacja Warunków Zamówienia.

Układ z wierzycielami: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Prawo zamówień publicznych. Więcej informacji zawiera Specyfikacja Warunków Zamówienia.

Upadłość: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Prawo zamówień publicznych. Więcej informacji zawiera Specyfikacja Warunków Zamówienia.

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dot. budynków użytkowych w Warszawie przy ul. Brzeskiej 12

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej, umożliwiającej Zamawiającemu realizację inwestycji polegającej na remoncie i przebudowie budynków A, B, G, H oraz budowie łącznika między budynkami G i H w kompleksie budynków użytkowych w Warszawie, 03-737 Warszawa, ul. Brzeska 12, działki nr 7/1, 7/2, jedn. ewid. 146508_8 Praga Północ, obręb 41-40-7 (komunikacja pomiędzy budynkami B i H planowana jest korytarzem podziemnym znajdującym się w budynku C) wraz z uzyskaniem ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę w zakresie obejmującym również zagospodarowanie terenu, przekazanie Zamawiającemu całości autorskich praw majątkowych do dokumentacji oraz pełnienie nadzoru autorskiego. 2. Szczegółowy opis, zakres wymagania oraz sposób realizacji przedmiotu zamówienia określa Specyfikacja Warunków Zamówienia (SWZ) wraz z załącznikami, w tym Projektowane postanowienia umowy stanowiące załącznik nr 11 do SWZ oraz Opis przedmiotu zamówienia/umowy stanowiący załącznik nr 12 do SWZ. 3. We wszystkich zapisach SWZ oraz jej załącznikach, które odwołują się do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, zgodnie z art. 101 ust. 4 ustawy Pzp, Zamawiający dopuszcza zastosowanie rozwiązań równoważnych rozwiązaniom opisywanym w normach, ocenach technicznych, specyfikacjach technicznych i systemach referencji technicznych, wskazanym w SWZ i załącznikach, jeżeli pozwolą one uzyskać cechy lub parametry nie gorsze niż przywołane w SWZ i załącznikach. W przypadku zastosowania rozwiązań równoważnych Wykonawca udowodni w ofercie, w szczególności za pomocą przedmiotowych środków dowodowych, o których mowa w art. 104-107 ustawy Pzp, że proponowane rozwiązania w równoważnym stopniu spełniają wymagania określone w przedmiocie zamówienia. Jeżeli Wykonawca nie złoży przedmiotowych środków dowodowych lub złożone przedmiotowe środki dowodowe są niekompletne, Zamawiający wezwie do ich złożenia lub uzupełnienia w wyznaczonym terminie – podstawa prawna art. 107 ust. 2 ustawy Pzp. Powyższe nie ma zastosowania w przypadku, gdy pomimo złożenia przedmiotowego środka dowodowego, oferta podlega odrzuceniu albo zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania – podstawa prawna art. 107 ust. 3 ustawy Pzp. 4. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca realizowali zamówienie pracownikami

zatrudnionymi na podstawie umowy o pracę – jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy, z wyłączeniem osób sprawujących samodzielne funkcje w budownictwie, w tym nadzór oraz wykonujących prace projektowe. Sposób udokumentowania zatrudnienia pracowników, uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełnienia przez Wykonawcę wymagań oraz sankcje z tytułu niespełnienia określonych wymagań zostały zawarte w Projektowanych postanowieniach umowy stanowiących załącznik nr 11 do SWZ. 5. Zamawiający, ze względu na specyfikę przedmiotu zamówienia na podstawie art. 131 ust. 2 pkt 1) ustawy Pzp wymaga złożenia oferty po odbyciu wizji lokalnej miejsca planowanych usług. Wizja lokalna odbędzie się w dniach wskazanych w SWZ. Zamawiający wyłącznie na potrzeby wizji lokalnej dokona rejestracji uczestników wizji lokalnej. Wizja lokalna jest obowiązkowa, brak udziału w co najmniej jednym terminie wizji lokalnej spowoduje odrzucenie oferty na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 18) ustawy Pzp. Miejsce przeprowadzenia wizji lokalnej: kompleks budynków użytkowych w Warszawie przy ul. Brzeskiej 12. Po stronie Zamawiającego osobami wyznaczonymi do kontaktu oraz udziału w wizji lokalnej są: Pan Rafał Babula, tel. 607 606 521, Pan Hubert Prządka, tel. 885 950 379. Koszty dokonania wizji lokalnej w tym koszty dojazdu ponosi Wykonawca. 6. Zamawiający wymaga udzielenia przez Wykonawcę na przedmiot zamówienia rękojmi za wady oraz gwarancji jakości na okres do dnia otrzymania przez Zamawiającego ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie budynków, nie dłużej jednak niż na okres 5 lat. Bieg okresu rękojmi za wady oraz gwarancji jakości rozpocznie się z datą podpisania przez Zamawiającego protokołu zdawczo-odbiorczego dokumentacji projektowo-kosztorysowej bez wniesionych uwag i zastrzeżeń. Wewnętrzny identyfikator: MWZ3.27.115.2024

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71220000 Usługi projektowania architektonicznego

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71248000 Nadzór nad projektem i dokumentacją

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Brzeska 12

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 03-737

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej, umożliwiającej Zamawiającemu realizację inwestycji polegającej na remoncie i przebudowie budynków A, B, G, H oraz budowie łącznika między budynkami G i H dotyczy kompleksu budynków użytkowych w Warszawie, 03-737 Warszawa, ul. Brzeska 12, działki nr 7/1, 7/2, jedn. ewid. 146508_8 Praga Północ, obręb 41-40-7.

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 24 Miesiące

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.8. Kryteria dostępności

Kryteria dostępności dla osób niepełnosprawnych zostały uwzględnione

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: 1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunek udziału w postępowaniu dotyczący sytuacji ekonomicznej lub finansowej. 2. Wykonawca spełni ww. warunek jeżeli wykaże, że: 1) posiada środki finansowe lub zdolność kredytową na kwotę nie mniejszą niż 1 500 000,00 zł. Wartości podane w dokumentach wyrażone w innych walutach niż w zł, Zamawiający przeliczy wg średniego kursu Narodowego Banku Polskiego ogłoszonego na dzień wystawienia dokumentu, a jeżeli w tym dniu kursu nie ogłoszono, to Zamawiający przeliczy wg kursu ostatnio przed tą datą ogłoszonego, 2) jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na łączną kwotę nie mniejszą niż 2 500 000,00 zł. 3. W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę ww. warunku udziału w postępowaniu, na wezwanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest złożyć następujące podmiotowe środki dowodowe: 1) informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed jej złożeniem, 2) dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia ze wskazaniem sumy gwarancyjnej tego ubezpieczenia. Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może złożyć wymaganych przez Zamawiającego podmiotowych środków dowodowych, o których mowa powyżej, Wykonawca składa inne podmiotowe środki dowodowe, które w wystarczający sposób potwierdzają spełnianie opisanego przez Zamawiającego warunku udziału w postępowaniu dotyczącego sytuacji ekonomicznej lub finansowej. 4. Ponadto na wezwanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest złożyć podmiotowe środki dowodowe wskazane w Rozdziale VIII ust. 14 pkt 5-10, ust. 15 pkt 3 Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: 1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunek udziału w postępowaniu dotyczący zdolności technicznej lub zawodowej. 2. Wykonawca spełni ww. warunek jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie wykonał należycie: a) co najmniej dwie usługi dotyczące wykonania kompletnych wielobranżowych dokumentacji projektowych budowy/przebudowy/rozbudowy obiektu lub obiektów użyteczności publicznej w rozumieniu § 3 pkt 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, zwane dalej Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r., o wartości każdej roboty budowlanej realizowanej na podstawie wykonanej kompletnej wielobranżowej dokumentacji projektowej minimum 35 000 000,00 zł netto, oraz b) co najmniej jedną usługę polegającą na wykonaniu w technologii BIM, projektu budowy/przebudowy/rozbudowy obiektu lub obiektów użyteczności publicznej objętych jednym zadaniem inwestycyjnym, o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 4 000 m², oraz c) co najmniej dwie usługi dotyczące wykonania prac projektowo – konserwatorskich obiektów zabytkowych wpisanych do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji, lub znajdujących się w terenie objętym ochroną konserwatorską, w tym jedna usługa o wartości minimum 250 000,00 zł netto. 3. W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę ww. warunku udziału w

postępowania, na wezwanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest złożyć następujący podmiotowy środek dowodowy - wykaz usług wykonanych, w okresie ostatnich 10 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, z wykorzystaniem wzoru załącznika nr 3 do SWZ, oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy. Okres 10 lat liczy się wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert. Jeżeli Wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji usług, wykonywanych wspólnie z innymi Wykonawcami, wykaz dotyczy usług, w których wykonaniu Wykonawca ten bezpośrednio uczestniczył.

Kryterium: Odpowiednie kwalifikacje edukacyjne i zawodowe

Opis kryterium selekcji: 1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunek udziału w postępowaniu dotyczący zdolności technicznej lub zawodowej. 2. Wykonawca spełni ww. warunek jeżeli wykaże, że dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj.: 1) Projektant architektury/architekt wiodący/pełniący Nadzór autorski (Projektant Główny): • osoba posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, oraz • posiadająca co najmniej 10 - letnie doświadczenie zawodowe w projektowaniu od dnia uzyskania uprawnień oraz która w ciągu ostatnich 10 lat wykonała co najmniej 3 projekty wielobranżowe architektury (projekt budowlany i wykonawczy z uzyskanym pozwoleniem na budowę) dotyczące budowy/przebudowy/rozbudowy obiektu lub obiektów użyteczności publicznej w rozumieniu § 3 pkt 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, 2) Projektant konstrukcji: • osoba posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, oraz • posiadająca co najmniej 10 - letnie doświadczenie zawodowe w projektowaniu od dnia uzyskania uprawnień oraz która w ciągu ostatnich 10 lat wykonała co najmniej 3 projekty konstrukcyjno-budowlane obiektu lub obiektów użyteczności publicznej w rozumieniu § 3 pkt 6 ww. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r., 3) Projektant instalacji elektrycznych: • osoba posiadająca uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych uprawniających do projektowania bez ograniczeń lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, oraz • posiadająca co najmniej 10 - letnie doświadczenie w projektowaniu urządzeń i instalacji elektrycznych i elektroenergetycznych, teleinformatycznych i niskoprądowych na podstawie ww. uprawnień oraz która w ciągu ostatnich 10 lat wykonała co najmniej 3 projekty instalacji elektrycznych obiektu lub obiektów użyteczności publicznej w rozumieniu § 3 pkt 6 ww. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r., 4) Projektant instalacji sanitarnych: • osoba posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, oraz • posiadająca co najmniej 10 - letnie doświadczenie w projektowaniu sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych na podstawie ww. uprawnień oraz która w ciągu

ostatnich 10 lat wykonała co najmniej 3 projekty instalacji sanitarnych obiektu lub obiektów użyteczności publicznej w rozumieniu § 3 pkt 6 ww. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r., 5) Projektant instalacji teletechnicznych: • osoba posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń teleinformatycznych i niskoprądowych uprawniających do projektowania bez ograniczeń lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, oraz • posiadająca co najmniej 5 - letnie doświadczenie w projektowaniu urządzeń i instalacji teleinformatycznych i niskoprądowych na podstawie ww. uprawnień oraz która w ciągu ostatnich 5 lat wykonała co najmniej 3 projekty instalacji teleinformatycznych i niskoprądowych obiektu lub obiektów użyteczności publicznej w rozumieniu § 3 pkt 6 ww. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. 3. W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę ww. warunku udziału w postępowaniu, na wezwanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest złożyć następujący podmiotowy środek dowodowy - wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień i doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, z wykorzystaniem wzoru załącznika nr 4 do SWZ.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: C - Cena - 100%

Opis: C - Cena - 100%

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <https://km.eb2b.com.pl/open-auctions.html>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://km.eb2b.com.pl/open-auctions.html>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości 50 000,00 zł. Szczegółowe informacje dotyczące wadium zostały zawarte w Rozdziale X Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Termin składania ofert: 31/01/2025 11:30:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 31/01/2025 12:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Miejsce: 1. Wykonawca składa ofertę w postaci elektronicznej za pośrednictwem Platformy Zakupowej „Koleje Mazowieckie– KM” sp. z o.o., dostępnej na stronie <https://km.eb2b.com.pl> i pod nazwą postępowania "Opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowo-

kosztorysowej dot. budynków użytkowych w Warszawie przy ul. Brzeskiej 12" znak: MWZ3. 27.115.2024. Oferty zostaną odszyfrowane i otwarte za pośrednictwem ww. Platformy Zakupowej. 2. W przypadku wystąpienia awarii systemu teleinformatycznego, która spowoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez Zamawiającego, otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po usunięciu awarii. Zamawiający poinformuje o zmianie terminu otwarcia ofert na Platformie Zakupowej prowadzonego postępowania.

Informacje dodatkowe: Wykonawca składa ofertę w języku polskim, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej zgodnie z art. 63 ust. 1 ustawy Pzp. Wykonawca składa ofertę w zakładce „Złóż ofertę” w sekcji załączniki dodaje odpowiednio załączniki określone w Rozdziale VIII ust. 2, 9 pkt 1, 7 SWZ, w Rozdziale VIII ust. 3, 4, 7, 9 pkt 2, 3, 4, 5, 6, 8 SWZ (jeżeli dotyczy), w Rozdziale X ust. 7 SWZ (wadium w formie gwarancji lub poręczenia - jeżeli dotyczy) poprzez polecenie „Dodaj załącznik” i wybranie docelowego pliku, który ma zostać wczytany oraz opisanie nazwy identyfikującej załącznik. Wczytanie załącznika następuje poprzez polecenie „Zapisz”.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Wszystkie przyszłe zobowiązania Wykonawcy jak i Zamawiającego zawierają Projektowane postanowienia umowy stanowiące załącznik nr 11 do SWZ oraz Opis przedmiotu zamówienia/umowy stanowiący załącznik nr 12 do SWZ.

Forma prawna, jaką musi przyjąć grupa oferentów, której udzielono zamówienia: Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku ustanowią pełnomocnika (lidera) do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, a pełnomocnictwo/upoważnienie do pełnienia takiej funkcji wystawione winno być zgodnie z wymogami prawa, podpisane przez prawnie upoważnionych przedstawicieli każdego z partnerów i dołączone do oferty. Zamawiający przed podpisaniem umowy może zażądać w wyznaczonym przez siebie terminie złożenia kopii umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

Zasady finansowe: Zasady finansowe i uzgodnienia płatnicze zawierają Projektowane postanowienia umowy stanowiące załącznik nr 11 do SWZ.

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 1. Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych, przysługują środki ochrony prawnej zawarte w Dziale IX ustawy. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy Pzp, oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 3. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy Pzp czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na Projektowane postanowienia umowy, 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy Pzp, 3) zaniechanie

przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie ustawy Pzp, mimo że Zamawiający był do tego obowiązany. 4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej opatrzone podpisem zaufanym. 5. Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, że Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przekazanie odpowiednio odwołania albo jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. 6. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej albo w terminie 15 dni od dnia przekazania informacji – jeżeli została przekazana w sposób inny niż określony powyżej. 7. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w DUUE lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na Platformie Zakupowej. 8. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w ust. 6 i 7 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość, o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 9. Jeżeli Zamawiający nie przesłał Wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, odwołanie wnosi się w terminie: 1) 30 dni od dnia publikacji w DUUE ogłoszenia o udzieleniu zamówienia, 2) 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający nie opublikował w DUUE ogłoszenia o udzieleniu zamówienia. 10. Zamawiający przesyła niezwłocznie, nie później niż w terminie 2 dni od dnia otrzymania, kopię odwołania innym Wykonawcom uczestniczącym w postępowaniu o udzielenie zamówienia, a jeżeli odwołanie dotyczy treści ogłoszenia o zamówieniu lub dokumentów zamówienia, zamieszcza ją również na Platformie Zakupowej, na której jest zamieszczone ogłoszenie o zamówieniu lub są udostępniane dokumenty zamówienia, wzywając Wykonawców do przystąpienia do postępowania odwoławczego. 11. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. 12. Od wyroku sądu lub postanowienia kończącego postępowanie w sprawie przysługuje skarga kasacyjna do Sądu Najwyższego.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: "Koleje Mazowieckie - KM" sp. z o.o.

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: "Koleje Mazowieckie - KM" sp. z o.o.

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: "Koleje Mazowieckie - KM" sp. z o.o.

Organizacja rozpatrująca oferty: "Koleje Mazowieckie - KM" sp. z o.o.

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: "Koleje Mazowieckie - KM" sp. z o.o.

Numer rejestracyjny: 1132520369

Departament: Wydział Zamówień Publicznych

Adres pocztowy: ul. Lubelska 26

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 03-802

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
Punkt kontaktowy: Iwona Kielczyk, Paweł Wach
E-mail: przetargi@mazowieckie.com.pl
Telefon: +48 22 39 16 134
Faks: +48 22 47 38 814
Adres strony internetowej: www.mazowieckie.com.pl
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://km.eb2b.com.pl>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organizacja rozpatrująca oferty

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Numer rejestracyjny: 5262239325
Adres pocztowy: ul. Postępu 17A
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: +48 22 4587801

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union
Numer rejestracyjny: PUBL
Miejscowość: Luxembourg
Kod pocztowy: 2417
Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)
Kraj: Luksemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: f02c5a4b-f50e-46a6-9539-55c13d308b62 - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 17
Ogłoszenie – data wysłania: 20/12/2024 09:35:20 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 786572-2024

Numer wydania Dz.U. S: 249/2024

Data publikacji: 23/12/2024