

787828-2024 - Procedura konkurencyjna

Polska – Usługi biegłych – Zawarcie umów ramowych na usługi wyceny nieruchomości położonych na terenie działania Oddziału Terenowego w Gorzowie Wielkopolskim

OJ S 249/2024 23/12/2024

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa w Warszawie Oddział Terenowy w Gorzowie Wielkopolskim

E-mail: zamowienia.publiczne.gorzow@kowr.gov.pl

Status prawny nabywcy: Instytucja administracji centralnej

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Sprawy gospodarcze

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Zawarcie umów ramowych na usługi wyceny nieruchomości położonych na terenie działania Oddziału Terenowego w Gorzowie Wielkopolskim

Opis: Przedmiot zamówienia obejmuje wykonywanie przez Wykonawcę, udzielanych w oparciu o art. 313 lub 314 ustawy Pzp usług wycen nieruchomości, określających wartość rynkową lub inną (np. odtworzeniową): – nieruchomości wchodzących w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (wraz z majątkiem ruchomym przynależnym do nieruchomości wskazanym przez Zamawiającego) będących w dyspozycji Oddziału Terenowego KOWR w Gorzowie Wlkp., w związku z wykonywaniem przepisów ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa, – nieruchomości nie wchodzących w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa w związku wykonywaniem przez Zamawiającego przepisów ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego, – innych nieruchomości będących we władaniu Zamawiającego, – ograniczonych praw rzeczowych ustanowionych na nieruchomościach Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa będących we władaniu Zamawiającego lub na rzecz takich nieruchomości – części składowych nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, – innych wycen wskazanych przez Zamawiającego, wymienionych w „wykazie zadań jednostkowych, wraz z przewidywaną ilością poszczególnych usług” stanowiącym Załącznik nr 1 do Wzoru umowy i jej integralną część położonych na terenie powiatów.

Identyfikator procedury: 8a4c523a-6dfe-4468-aa39-c76a741e3460

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71319000 Usługi biegłych

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.5. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Maksymalna liczba części zamówienia, na które jeden oferent może składać oferty: 6

Warunki zamówienia:

Maksymalna liczba części zamówienia, których można udzielić jednemu oferentowi: 2

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Zadanie częściowe I

Opis: Przedmiotem zamówienia jest zawarcie umów ramowych na świadczenie usług wyceny nieruchomości będących w Zasobie Własności Rolnej Skarbu Państwa położonych na terenie działania Oddziału Terenowego w Gorzowie Wielkopolskim na terenie miasta Gorzowa Wlkp., powiatów: gorzowskiego, strzelecko-drezdeneckiego oraz myśliborskiego. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia opisany został w Rozdziale 3 SWZ.

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71319000 Usługi biegłych

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Gorzowski (PL431)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/04/2025

Data zakończenia trwania: 31/12/2026

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: CENA (C)

Opis: 60% W kryterium „CENA” Wykonawca może uzyskać maksymalnie 60 pkt. Najwyższą ilość punktów uzyska oferta zawierająca najniższą cenę, pozostałe oferty proporcjonalnie mniej. Zamawiający przyjmie do obliczeń cenę oferty podaną w Formularzu oferty. Liczba punktów dla poszczególnych ofert zostanie wyliczona według następującego wzoru: $C = (C_n / C_b) \times 60$ pkt gdzie: C – uzyskana ilość punktów w kryterium „CENA”. C_n – najniższa cena spośród ofert podlegających ocenie. C_b – cena badanej oferty.

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: JAKOŚĆ – DOŚWIADCZENIE RZECZOZNAWCY (D)

Opis: 40% W kryterium „JAKOŚĆ – DOŚWIADCZENIE RZECZOZNAWCY” Wykonawca może uzyskać maksymalnie 40 pkt. W kryterium „JAKOŚĆ – DOŚWIADCZENIE RZECZOZNAWCY” brane jest pod uwagę DOŚWIADCZENIE GEODETY BEZPOŚREDNIO WYKONUJĄCEGO USŁUGĘ WYCENY. Za kryterium „JAKOŚĆ – DOŚWIADCZENIE RZECZOZNAWCY” przyznane będą punkty od 0 do 40 według punktacji opisanej w Rozdziale 20 SWZ.

Opis stosowanej metody, jeżeli nie można przypisać wagi kryteriom: Zamawiający uzna za najkorzystniejszą ofertę nieodrzuconą, złożoną przez Wykonawcę niepodlegającego wykluczeniu, która uzyskała największą łączną ilość punktów oraz będzie się mieściła w kwocie, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Łączna punktacja każdej z ofert zostanie wyliczona według wzoru: $R = C + D$ gdzie: R – Łączna ilość punktów przyznanych badanej ofercie, C – Liczba punktów uzyskanych w kryterium: cena, D – Liczba punktów uzyskanych w kryterium: jakość – doświadczenie rzeczoznawcy

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://kowr.eb2b.com.pl/>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://kowr.eb2b.com.pl/>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Dozwolone

Termin składania ofert: 04/02/2025 08:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Umowa ramowa, bez ponownego poddania zamówienia procedurze konkurencyjnej

Maksymalna liczba uczestników: 3

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 1. Odwołanie wobec treści ogłoszenia lub treści SWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 2. Odwołanie wnosi się w terminie: 2.1. 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 2.2. 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt. 2 ppkt 2.1. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt. 1 i 2 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu

należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Część zamówienia: LOT-0002

Tytuł: Zadanie częściowe II

Opis: Przedmiotem zamówienia jest zawarcie umów ramowych na świadczenie usług wyceny nieruchomości będących w Zasobie Własności Rolnej Skarbu Państwa położonych na terenie działania Oddziału Terenowego w Gorzowie Wielkopolskim na terenie powiatów: słubickiego i sulęcińskiego. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia opisany został w Rozdziale 3 SWZ.

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71319000 Usługi biegłych

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Gorzowski (PL431)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/04/2025

Data zakończenia trwania: 31/12/2026

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: CENA (C)

Opis: 60% W kryterium „CENA” Wykonawca może uzyskać maksymalnie 60 pkt. Najwyższą ilość punktów uzyska oferta zawierająca najniższą cenę, pozostałe oferty proporcjonalnie mniej. Zamawiający przyjmie do obliczeń cenę oferty podaną w Formularzu oferty. Liczba punktów dla poszczególnych ofert zostanie wyliczona według następującego wzoru: $C = (C_n / C_b) \times 60$ pkt gdzie: C – uzyskana ilość punktów w kryterium „CENA”. C_n – najniższa cena spośród ofert podlegających ocenie. C_b – cena badanej oferty.

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: JAKOŚĆ – DOŚWIADCZENIE RZECZOZNAWCY (D)

Opis: 40% W kryterium „JAKOŚĆ – DOŚWIADCZENIE RZECZOZNAWCY” Wykonawca może uzyskać maksymalnie 40 pkt. W kryterium „JAKOŚĆ – DOŚWIADCZENIE RZECZOZNAWCY” brane jest pod uwagę DOŚWIADCZENIE GEODETY BEZPOŚREDNIO WYKONUJĄCEGO USŁUGĘ WYCENY. Za kryterium „JAKOŚĆ – DOŚWIADCZENIE RZECZOZNAWCY” przyznane będą punkty od 0 do 40 według punktacji opisanej w Rozdziale 20 SWZ.

Opis stosowanej metody, jeżeli nie można przypisać wagi kryteriom: Zamawiający uzna za najkorzystniejszą ofertę nieodrzuconą, złożoną przez Wykonawcę niepodlegającego wykluczeniu, która uzyskała największą łączną ilość punktów oraz będzie się mieściła w kwocie, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Łączna punktacja każdej z ofert zostanie wyliczona według wzoru: $R = C + D$ gdzie: R – Łączna ilość punktów przyznanych badanej ofercie, C – Liczba punktów uzyskanych w kryterium: cena, D – Liczba punktów uzyskanych w kryterium: jakość – doświadczenie rzeczoznawcy

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://kowr.eb2b.com.pl/>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://kowr.eb2b.com.pl/>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Dozwolone

Termin składania ofert: 04/02/2025 08:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Umowa ramowa, bez ponownego poddania zamówienia procedurze konkurencyjnej

Maksymalna liczba uczestników: 3

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 1. Odwołanie wobec treści ogłoszenia lub treści SWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 2. Odwołanie wnosi się w terminie: 2.1. 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 2.2. 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt. 2 ppkt 2.1. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt. 1 i 2 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Część zamówienia: LOT-0003

Tytuł: Zadanie częściowe III

Opis: Przedmiotem zamówienia jest zawarcie umów ramowych na świadczenie usług wyceny nieruchomości będących w Zasobie Własności Rolnej Skarbu Państwa położonych na terenie działania Oddziału Terenowego w Gorzowie Wielkopolskim na terenie powiatów międzyszyckiego i świebodzińskiego. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia opisany został w Rozdziale 3 SWZ.

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71319000 Usługi biegłych

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Gorzowski (PL431)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/04/2025

Data zakończenia trwania: 31/12/2026

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: CENA (C)

Opis: 60% W kryterium „CENA” Wykonawca może uzyskać maksymalnie 60 pkt. Najwyższą ilość punktów uzyska oferta zawierająca najniższą cenę, pozostałe oferty proporcjonalnie mniej. Zamawiający przyjmie do obliczeń cenę oferty podaną w Formularzu oferty. Liczba punktów dla poszczególnych ofert zostanie wyliczona według następującego wzoru: $C = (C_n / C_b) \times 60$ pkt gdzie: C – uzyskana ilość punktów w kryterium „CENA”. C_n – najniższa cena spośród ofert podlegających ocenie. C_b – cena badanej oferty.

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: JAKOŚĆ – DOŚWIADCZENIE RZECZOZNAWCY (D)

Opis: 40% W kryterium „JAKOŚĆ – DOŚWIADCZENIE RZECZOZNAWCY” Wykonawca może uzyskać maksymalnie 40 pkt. W kryterium „JAKOŚĆ – DOŚWIADCZENIE RZECZOZNAWCY” brane jest pod uwagę DOŚWIADCZENIE GEODETY BEZPOŚREDNIO WYKONUJĄCEGO USŁUGĘ WYCENY. Za kryterium „JAKOŚĆ – DOŚWIADCZENIE RZECZOZNAWCY” przyznane będą punkty od 0 do 40 według punktacji opisanej w Rozdziale 20 SWZ.

Opis stosowanej metody, jeżeli nie można przypisać wagi kryteriom: Zamawiający uzna za najkorzystniejszą ofertę nieodrzuconą, złożoną przez Wykonawcę niepodlegającego wykluczeniu, która uzyskała największą łączną ilość punktów oraz będzie się mieściła w kwocie, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Łączna punktacja każdej z ofert zostanie wyliczona według wzoru: $R = C + D$ gdzie: R – łączna ilość punktów przyznanych badanej ofercie, C – Liczba punktów uzyskanych w kryterium: cena, D – Liczba punktów uzyskanych w kryterium: jakość – doświadczenie rzeczoznawcy

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://kowr.eb2b.com.pl/>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://kowr.eb2b.com.pl/>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Dozwolone

Termin składania ofert: 04/02/2025 08:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Umowa ramowa, bez ponownego poddania zamówienia procedurze konkurencyjnej

Maksymalna liczba uczestników: 3

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 1. Odwołanie wobec treści ogłoszenia lub treści SWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 2. Odwołanie wnosi się w terminie: 2.1. 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 2.2. 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt. 2 ppkt 2.1. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt. 1 i 2 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Część zamówienia: LOT-0004

Tytuł: Zadanie częściowe IV

Opis: Przedmiotem zamówienia jest zawarcie umów ramowych na świadczenie usług wyceny nieruchomości będących w Zasobie Własności Rolnej Skarbu Państwa położonych na terenie działania Oddziału Terenowego w Gorzowie Wielkopolskim na terenie powiatów powiatów: krośnieńskiego i zielonogórskiego wraz z miastem Zielona Góra. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia opisany został w Rozdziale 3 SWZ.

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Zielonogórski (PL432)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/04/2025

Data zakończenia trwania: 31/12/2026

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: CENA (C)

Opis: 60% W kryterium „CENA” Wykonawca może uzyskać maksymalnie 60 pkt. Najwyższą ilość punktów uzyska oferta zawierająca najniższą cenę, pozostałe oferty proporcjonalnie mniej. Zamawiający przyjmie do obliczeń cenę oferty podaną w Formularzu oferty. Liczba punktów dla poszczególnych ofert zostanie wyliczona według następującego wzoru: $C = (C_n / C_b) \times 60$ pkt gdzie: C – uzyskana ilość punktów w kryterium „CENA”. C_n – najniższa cena spośród ofert podlegających ocenie. C_b – cena badanej oferty.

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: JAKOŚĆ – DOŚWIADCZENIE RZECZOZNAWCY (D)

Opis: 40% W kryterium „JAKOŚĆ – DOŚWIADCZENIE RZECZOZNAWCY” Wykonawca może uzyskać maksymalnie 40 pkt. W kryterium „JAKOŚĆ – DOŚWIADCZENIE RZECZOZNAWCY” brane jest pod uwagę DOŚWIADCZENIE GEODETY BEZPOŚREDNIO WYKONUJĄCEGO USŁUGĘ WYCENY. Za kryterium „JAKOŚĆ – DOŚWIADCZENIE RZECZOZNAWCY” przyznane będą punkty od 0 do 40 według punktacji opisanej w Rozdziale 20 SWZ.

Opis stosowanej metody, jeżeli nie można przypisać wagi kryteriom: Zamawiający uzna za najkorzystniejszą ofertę nieodrzuconą, złożoną przez Wykonawcę niepodlegającego wykluczeniu, która uzyskała największą łączną ilość punktów oraz będzie się mieściła w kwocie, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Łączna punktacja każdej z ofert zostanie wyliczona według wzoru: $R = C + D$ gdzie: R – łączna ilość punktów przyznanych badanej ofercie, C – Liczba punktów uzyskanych w kryterium: cena, D – Liczba punktów uzyskanych w kryterium: jakość – doświadczenie rzeczoznawcy

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://kowr.eb2b.com.pl/>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://kowr.eb2b.com.pl/>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Dozwolone

Termin składania ofert: 04/02/2025 08:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Umowa ramowa, bez ponownego poddania zamówienia procedurze konkurencyjnej

Maksymalna liczba uczestników: 3

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 1. Odwołanie wobec treści ogłoszenia lub treści SWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 2. Odwołanie wnosi się w terminie: 2.1. 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 2.2. 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt. 2 ppkt 2.1. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt. 1 i 2 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Część zamówienia: LOT-0005

Tytuł: Zadanie częściowe V

Opis: Przedmiotem zamówienia jest zawarcie umów ramowych na świadczenie usług wyceny nieruchomości będących w Zasobie Własności Rolnej Skarbu Państwa położonych na terenie działania Oddziału Terenowego w Gorzowie Wielkopolskim na terenie powiatów powiatów: żarskiego i żagańskiego. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia opisany został w Rozdziale 3 SWZ.

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71319000 Usługi biegłych

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Zielonogórski (PL432)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/04/2025

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: CENA (C)

Opis: 60% W kryterium „CENA” Wykonawca może uzyskać maksymalnie 60 pkt. Najwyższą ilość punktów uzyska oferta zawierająca najniższą cenę, pozostałe oferty proporcjonalnie mniej. Zamawiający przyjmie do obliczeń cenę oferty podaną w Formularzu oferty. Liczba punktów dla poszczególnych ofert zostanie wyliczona według następującego wzoru: $C = (C_n / C_b) \times 60$ pkt gdzie: C – uzyskana ilość punktów w kryterium „CENA”. C_n – najniższa cena spośród ofert podlegających ocenie. C_b – cena badanej oferty.

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: JAKOŚĆ – DOŚWIADCZENIE RZECZOZNAWCY (D)

Opis: 40% W kryterium „JAKOŚĆ – DOŚWIADCZENIE RZECZOZNAWCY” Wykonawca może uzyskać maksymalnie 40 pkt. W kryterium „JAKOŚĆ – DOŚWIADCZENIE RZECZOZNAWCY” brane jest pod uwagę DOŚWIADCZENIE GEODETY BEZPOŚREDNIO WYKONUJĄCEGO USŁUGĘ WYCENY. Za kryterium „JAKOŚĆ – DOŚWIADCZENIE RZECZOZNAWCY” przyznane będą punkty od 0 do 40 według punktacji opisanej w Rozdziale 20 SWZ.

Opis stosowanej metody, jeżeli nie można przypisać wagi kryteriom: Zamawiający uzna za najkorzystniejszą ofertę nieodrzuconą, złożoną przez Wykonawcę niepodlegającego wykluczeniu, która uzyskała największą łączną ilość punktów oraz będzie się mieściła w kwocie, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Łączna punktacja każdej z ofert zostanie wyliczona według wzoru: $R = C + D$ gdzie: R – łączna ilość punktów przyznanych badanej ofercie, C – Liczba punktów uzyskanych w kryterium: cena, D – Liczba punktów uzyskanych w kryterium: jakość – doświadczenie rzeczoznawcy

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://kowr.eb2b.com.pl/>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://kowr.eb2b.com.pl/>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Dozwolone

Termin składania ofert: 04/02/2025 08:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak
Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Umowa ramowa, bez ponownego poddania zamówienia procedurze konkurencyjnej

Maksymalna liczba uczestników: 3

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 1. Odwołanie wobec treści ogłoszenia lub treści SWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 2. Odwołanie wnosi się w terminie: 2.1. 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 2.2. 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt. 2 ppkt 2.1. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt. 1 i 2 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Część zamówienia: LOT-0006

Tytuł: Zadanie częściowe VI

Opis: Przedmiotem zamówienia jest zawarcie umów ramowych na świadczenie usług wyceny nieruchomości będących w Zasobie Własności Rolnej Skarbu Państwa położonych na terenie działania Oddziału Terenowego w Gorzowie Wielkopolskim na terenie powiatów powiatów: nowosolskiego i wschowskiego. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia opisany został w Rozdziale 3 SWZ.

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71319000 Usługi biegłych

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Zielonogórski (PL432)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/04/2025

Data zakończenia trwania: 31/12/2026

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: CENA (C)

Opis: 60% W kryterium „CENA” Wykonawca może uzyskać maksymalnie 60 pkt. Najwyższą ilość punktów uzyska oferta zawierająca najniższą cenę, pozostałe oferty proporcjonalnie mniej. Zamawiający przyjmie do obliczeń cenę oferty podaną w Formularzu oferty. Liczba punktów dla poszczególnych ofert zostanie wyliczona według następującego wzoru: $C = (C_n / C_b) \times 60$ pkt gdzie: C – uzyskana ilość punktów w kryterium „CENA”. C_n – najniższa cena spośród ofert podlegających ocenie. C_b – cena badanej oferty.

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: JAKOŚĆ – DOŚWIADCZENIE RZECZOZNAWCY (D)

Opis: 40% W kryterium „JAKOŚĆ – DOŚWIADCZENIE RZECZOZNAWCY” Wykonawca może uzyskać maksymalnie 40 pkt. W kryterium „JAKOŚĆ – DOŚWIADCZENIE RZECZOZNAWCY” brane jest pod uwagę DOŚWIADCZENIE GEODETY BEZPOŚREDNIO WYKONUJĄCEGO USŁUGĘ WYCENY. Za kryterium „JAKOŚĆ – DOŚWIADCZENIE RZECZOZNAWCY” przyznane będą punkty od 0 do 40 według punktacji opisanej w Rozdziale 20 SWZ.

Opis stosowanej metody, jeżeli nie można przypisać wagi kryteriom: Zamawiający uzna za najkorzystniejszą ofertę nieodrzuconą, złożoną przez Wykonawcę niepodlegającego wykluczeniu, która uzyskała największą łączną ilość punktów oraz będzie się mieściła w kwocie, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Łączna punktacja każdej z ofert zostanie wyliczona według wzoru: $R = C + D$ gdzie: R – Łączna ilość punktów przyznanych badanej ofercie, C – Liczba punktów uzyskanych w kryterium: cena, D – Liczba punktów uzyskanych w kryterium: jakość – doświadczenie rzeczoznawcy

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://kowr.eb2b.com.pl/>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://kowr.eb2b.com.pl/>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Dozwolone

Termin składania ofert: 04/02/2025 08:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Umowa ramowa, bez ponownego poddania zamówienia procedurze konkurencyjnej

Maksymalna liczba uczestników: 3

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 1. Odwołanie wobec treści ogłoszenia lub treści SWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 2. Odwołanie wnosi się w terminie: 2.1. 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 2.2. 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt. 2 ppkt 2.1. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt. 1 i 2 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa w Warszawie Oddział Terenowy w Gorzowie Wielkopolskim

Numer rejestracyjny: 367849538-00034

Departament: Wydział Organizacyjny

Adres pocztowy: ul. Myśliborska 32

Miejscowość: Gorzów Wielkopolski

Kod pocztowy: 66-400

Podpodział krajowy (NUTS): Gorzowski (PL431)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Wydział Organizacyjny

E-mail: zamowienia.publiczne.gorzow@kowr.gov.pl

Telefon: +48 95 7146 100

Adres strony internetowej: <https://www.gov.pl/web/kowr>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://kowr.eb2b.com.pl>

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 010828091

Departament: Biuro Odwołań

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Sekretariat Biura Odwołań

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: (+48) 22 458 78 01

Adres strony internetowej: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://epuap.gov.pl/wps/portal/strefa-klienta%20/katalog-spraw/opis-uslugi/odwolanie-do-krajowej-izby-odwolawczej/UZP>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 9fc6053c-73d4-4a92-8090-65b2d1da0e04 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 19/12/2024 12:58:50 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 787828-2024

Numer wydania Dz.U. S: 249/2024

Data publikacji: 23/12/2024