

787856-2025 - Wyniki

Polska – Usługi sprzątania – wywóz wraz z utylizacją nieczystości stałych typu: gruz, opony, zdekompletowane urządzenia elektryczne, elektroniczne (AGD) z terenów administrowanych przez Terenowe Zespoły Obsługi Mieszkańców: Koło, Młynów, Nowolipki, Ogrodowa w okresie od 01.12.2025 r do 30.11.2026 r. - zamówienie na usługi podobne.

OJ S 229/2025 27/11/2025

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Wola m.st. Warszawy

E-mail: kancelaria@zgnwola.waw.pl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: wywóz wraz z utylizacją nieczystości stałych typu: gruz, opony, zdekompletowane urządzenia elektryczne, elektroniczne (AGD) z terenów administrowanych przez Terenowe Zespoły Obsługi Mieszkańców: Koło, Młynów, Nowolipki, Ogrodowa w okresie od 01.12.2025 r do 30.11.2026 r. - zamówienie na usługi podobne.

Opis: Przedmiotem zamówienia są usługi porządkowe polegające na wywozie do utylizacji odpadów typu: gruz, opony, zdekompletowane urządzenia elektryczne, elektroniczne (AGD) z terenów administrowanych przez Zakład Gospodarowanie Nieruchomościami w Dzielnicy Wola m.st. Warszawy. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określony został w projektowanych postanowieniach umowy, będących integralną częścią zaproszenia.

Identyfikator procedury: 24e94a12-1139-4047-b4f7-f2f691c6e96e

Wewnętrzny identyfikator: ZP.26.185.2025.LW

Rodzaj procedury: Negocjacyjna bez uprzedniej publikacji zaproszenia do ubiegania się o zamówienie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 221 198,47 PLN

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0002

Tytuł: wywóz wraz z utylizacją nieczystości stałych typu: gruz, opony, zdekompletowane urządzenia elektryczne, elektroniczne (AGD) z terenów administrowanych przez Terenowe Zespoły Obsługi Mieszkańców: Koło, Młynów, Nowolipki, Ogrodowa w okresie od 01.12.2025 r do 30.11.2026 r. - zamówienie na usługi podobne,

Opis: Przedmiotem zamówienia są usługi porządkowe polegające na wywozie do utylizacji odpadów typu: gruz, opony, zdekompletowane urządzenia elektryczne, elektroniczne (AGD) z terenów administrowanych przez Zakład Gospodarowanie Nieruchomościami w Dzielnicy Wola m.st. Warszawy. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określony został w projektowanych postanowieniach umowy, będących integralną częścią zaproszenia. Wewnętrzny identyfikator: ZP.26.185.2025.LW

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/12/2025

Data zakończenia trwania: 30/11/2026

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: cena-element negocjacji

Opis stosowanej metody, jeżeli nie można przypisać wagi kryteriom: Elementy negocjacji: cena brutto za wykonanie zamówienia.

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: ORGAN ODWOŁAWCZY: KRAJOWA IZBA ODWOŁAWCZA

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Wola m.st. Warszawy

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 237 725,00 PLN

Bezpośrednie udzielenie zamówienia

:

Uzasadnienie bezpośredniego udzielenia zamówienia: Zamówienie może zostać zrealizowane wyłącznie przez określonego wykonawcę z powodu braku konkurencji ze względów technicznych

Inne uzasadnienie: Uzasadnienie faktyczne W trybie podstawowym – zgodnie z art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2024, poz. 1320 z późn. zm.), zawarta została z firmą M-BUD Monika Karwowska z siedzibą w Warszawie przy ul. Zamienieckiej 57 lok. 5, 04-158 Warszawa, umowa nr GN/WO/ZP.26.1/22/2025 z dnia 24 lutego 2025 r., na usługi porządkowe polegające na wywozie do utylizacji odpadów typu: gruz, opony, zdekompletowane urządzenia elektryczne, elektroniczne (AGD) z terenów administrowanych przez Zakład Gospodarowanie Nieruchomościami w Dzielnicy Wola m.st. Warszawy. Udzielając zamówienia podstawowego, zamawiający przewidział udzielenie zamówień polegających na powtórzeniu podobnych usług na kwotę 221 332,87 zł netto. Przedmiotowe zamówienie polegające na powtórzeniu podobnych usług szacuje się na kwotę 221 198,47 zł netto. Wykonawca realizuje usługi na podstawie obowiązującej umowy w sposób należyty i bez zastrzeżeń, co przemawia za kontynuacją współpracy w ramach zamówienia podobnego. Uzasadnienie prawne Proponowany tryb z wolnej ręki wynika z faktu, że zachodzi okoliczność, o której mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, „w przypadku udzielenia, w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego, dotychczasowemu wykonawcy usług lub robót budowlanych, zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych usług lub robót budowlanych, jeżeli takie zamówienie było przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu dla zamówienia podstawowego i jest zgodne z jego przedmiotem oraz całkowita wartość tego zamówienia została uwzględniona przy obliczaniu jego wartości”.

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0002

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: M-Bud Monika Karwowska

Oferta:

Identyfikator oferty: M-BUD Monika Karwowska

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0002

Wartość przetargu: 237 725,00 PLN

Oferta została sklasyfikowana: tak

Oferta jest ofertą wariantową: nie

Podwykonawstwo: Nie

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: GN/WO/ZP.26.185/205/2025

Tytuł: wywóz wraz z utylizacją nieczystości stałych typu: gruz, opony, zdekompletowane urządzenia elektryczne, elektroniczne (AGD) z terenów administrowanych przez Terenowe Zespoły Obsługi Mieszkańców: Koło, Młynów, Nowolipki, Ogrodowa w okresie od 01.12.2025 r do 30.11.2026 r. - zamówienie na usługi podobne.

Data wyboru zwycięzcy: 14/11/2025

Data zawarcia umowy: 24/11/2025

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Wola m.st. Warszawy
Numer rejestracyjny: 5272457153

Adres pocztowy: kancelaria@zgnwola.waw.pl Józefa Bema 70

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 01-225

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: kancelaria@zgnwola.waw.pl

Telefon: 22 49 59 100

Adres strony internetowej: <https://wola.um.warszawa.pl/waw/zgn-wola>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

Profil nabywcy: <https://wola.um.warszawa.pl/waw/zgn-wola/zamowienia-publiczne>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: +48224587840

Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

8.1. ORG-0006

Oficjalna nazwa: M-Bud Monika Karwowska

Wielkość podmiotu gospodarczego: Mikro-

Numer rejestracyjny: NIP 1131876207

Adres pocztowy: ul. Zamieniecka 57 lok. 5

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 04-158

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: plaski75@vp.pl

Telefon: 518932254

Role tej organizacji:

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0002

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 2902df44-2cbe-4faf-8859-65c287d1d640 - 01

Typ formularza: Wyniki

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji
– tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 29

Ogłoszenie – data wysłania: 26/11/2025 09:32:21 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski,
GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 787856-2025

Numer wydania Dz.U. S: 229/2025

Data publikacji: 27/11/2025