

790378-2025 - Procedura konkurencyjna

Polska – Usługi sprzątania – Kompleksowe utrzymanie czystości w obiektach Ursynowskiego Centrum Sportu i Rekreacji w Warszawie

OJ S 230/2025 28/11/2025

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Ursynowskie Centrum Sportu i Rekreacji

E-mail: przetargi@ucsir.pl

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Organizacja wypoczynku, kultura i religia

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Kompleksowe utrzymanie czystości w obiektach Ursynowskiego Centrum Sportu i Rekreacji w Warszawie

Opis: 1. Przedmiotem niniejszego zamówienia jest kompleksowe utrzymanie czystości w obiektach Ursynowskiego Centrum Sportu i Rekreacji. 2. Niniejsze zamówienie udzielane jest w poniżej wskazanych zakresach, podzielonych na poszczególne Zadania. 3. Wykonawca może złożyć ofertę na wszystkie lub wybraną przez siebie liczbę Zadań, tj.: 1) Zadanie nr 1 – Utrzymanie czystości w obiekcie „ZOS Koncertowa” przy ul. Koncertowej 4 w Warszawie (pływalnia); 2) Zadanie nr 2 – Utrzymanie czystości w obiekcie „ZOS Moczydło” przy ul. Pod Strzechą 3 w Warszawie (pływalnia); 3) Zadanie nr 3 – Utrzymanie czystości w obiekcie „ZOS Hirszfelda” przy ul. Hirszfelda 11 w Warszawie (pływalnia, studio fitness); 4) Zadanie nr 4 – Utrzymanie czystości w obiekcie „ZOS Hawajska” przy ul. Dereniowej 48 w Warszawie (hala sportowa, Centrum Tenisa Stołowego); 5) Zadanie nr 5 – Utrzymanie czystości w budynkach zaplecza sportowego boisk UCSiR, tj.: a) „Orlik 2012” przy ul. Przy Bażantarni 3 w Warszawie; b) park im. Jana Pawła II przy ul. Melodyjnej w Warszawie.

Identyfikator procedury: bc802536-fdd0-4ed7-b3d2-6a9675f9bd51

Wewnętrzny identyfikator: ZP/PN/06/U/2025

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: tak

Uzasadnienie procedury przyspieszonej: Zamawiający udziela zamówienia zgodnie z art. 138 ust. 2 pkt. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Pileckiego 122

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-781

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Zamawiający przewiduje zastosowanie tzw. procedury odwróconej, o której mowa w art. 139 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, tj. Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. Powyższe dotyczy każdego z Zadań.

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Ustawa Prawo Zamówień Publicznych z dnia 11 września 2019 r. (Dz.U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.)

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Kompleksowe utrzymanie czystości w obiektach Ursynowskiego Centrum Sportu i Rekreacji w Warszawie

Opis: 1. Przedmiotem niniejszego zamówienia jest kompleksowe utrzymanie czystości w obiektach Ursynowskiego Centrum Sportu i Rekreacji. 2. Niniejsze zamówienie udzielane jest w poniżej wskazanych zakresach, podzielonych na poszczególne Zadania. 3. Wykonawca może złożyć ofertę na wszystkie lub wybraną przez siebie liczbę Zadań, tj.: 1) Zadanie nr 1 – Utrzymanie czystości w obiekcie „ZOS Koncertowa” przy ul. Koncertowej 4 w Warszawie (pływalnia); 2) Zadanie nr 2 – Utrzymanie czystości w obiekcie „ZOS Moczydło” przy ul. Pod Strzechą 3 w Warszawie (pływalnia); 3) Zadanie nr 3 – Utrzymanie czystości w obiekcie „ZOS Hirszfelda” przy ul. Hirszfelda 11 w Warszawie (pływalnia, studio fitness); 4) Zadanie nr 4 – Utrzymanie czystości w obiekcie „ZOS Hawajska” przy ul. Dereniowej 48 w Warszawie (hala sportowa, Centrum Tenisa Stołowego); 5) Zadanie nr 5 – Utrzymanie czystości w budynkach zaplecza sportowego boisk UCSiR, tj.: a) „Orlik 2012” przy ul. Przy Bażantarni 3 w Warszawie; b) park im. Jana Pawła II przy ul. Melodyjnej w Warszawie.

Wewnętrzny identyfikator: ZP/PN/06/U/2025

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Pileckiego 122

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-781

Podział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/01/2026

Data zakończenia trwania: 31/12/2026

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Zielone zamówienia - Kryteria: Brak kryteriów zielonych zamówień publicznych

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena brutto za realizację zamówienia

Opis: Kryterium oceny ofert zostało opisane w Części III, pkt. XIV Specyfikacji Warunków Zamówienia. Kryterium dotyczy każdego z Zadań.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <https://ezamowienia.gov.pl/>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://ezamowienia.gov.pl/>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: 1. Wykonawca zobowiązany jest przed upływem terminu składania ofert wnieść wadium w kwocie: a) dla Zadania 1 – 3.000,00 zł (słownie: trzy tysiące zł 00/100), b) dla Zadania 2 – 3.000,00 zł (słownie: trzy tysiące zł 00/100), c) dla Zadania 3 – 3.000,00 zł (słownie: trzy tysiące zł 00/100), d) dla Zadania 4 – 3.000,00 zł (słownie: trzy tysiące zł 00/100), e) dla Zadania 5 – 1 500,00 zł (słownie: tysiąc pięćset zł 00/100). 2. Wykonawca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości stanowiącej 5% ceny maksymalnego wynagrodzenia brutto dla każdego Zadania

Termin składania ofert: 15/12/2025 10:30:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 15/12/2025 11:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Miejsce: <https://ezamowienia.gov.pl/>

Informacje dodatkowe: Otwarcie ofert jest niejawne. Informacja z otwarcia ofert opublikowana zostanie na platformie <https://ezamowienia.gov.pl/> i zawierać będzie informacje o: a) nazwach /imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej /miejscach zamieszkania Wykonawców, których oferty zostały otwarte; b) cenach zawartych w złożonych ofertach.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Określone w Specyfikacji Warunków Zamówienia
Wymagana jest umowa o poufności: nie
Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone
Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak
Stosowane będą płatności elektroniczne: tak
Zasady finansowe: Określone w Załączniku nr 2.1 oraz Załączniku nr 2.2. do Specyfikacji Warunków Zamówienia

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Prokuratoria Generalna Rzeczypospolitej Polskiej

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Określono w Dziale IX ustawy Prawo zamówień publicznych

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Ursynowskie Centrum Sportu i Rekreacji

Organizacja rozpatrująca oferty: Ursynowskie Centrum Sportu i Rekreacji

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Ursynowskie Centrum Sportu i Rekreacji

Numer rejestracyjny: 9511826390

Departament: Dział Zamówień Publicznych

Adres pocztowy: ul. Pileckiego 122

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-781

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Dział Zamówień Publicznych

E-mail: przetargi@ucsir.pl

Telefon: +48223346245

Faks: +48223346212

Adres strony internetowej: <http://www.ucsir.pl/>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <http://www.ucsir.pl/>

Profil nabywcy: <https://ucsir.pl/>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organizacja rozpatrująca oferty

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Prokuratoria Generalna Rzeczypospolitej Polskiej

Numer rejestracyjny: 5262883664

Departament: Wydział Obsługi Kancelaryjnej

Adres pocztowy: ul. Hoża 76/78
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 00-682
Podział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
Punkt kontaktowy: Wydział Obsługi Kancelaryjnej
E-mail: kancelaria@prokuratoria.gov.pl
Telefon: +48223923101
Faks: +48223923102
Adres strony internetowej: <https://www.gov.pl/web/prokuratoria/>
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.gov.pl/web/prokuratoria/>
Role tej organizacji:
Organ mediacyjny

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Numer rejestracyjny: 5262239325
Departament: Departament Odwołań
Adres pocztowy: ul. Postępu 17a
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Podział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
Punkt kontaktowy: Sekretariat Krajowej Izby Odwoławczej
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: +48224587700
Faks: +48224587800
Adres strony internetowej: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union
Numer rejestracyjny: PUBL
Miejscowość: Luxembourg
Kod pocztowy: 2417
Podział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)
Kraj: Luksemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>
Role tej organizacji:
TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 0882ba80-25ce-47ba-8955-1d0b025fcfe4 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 26/11/2025 15:19:34 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 790378-2025

Numer wydania Dz.U. S: 230/2025

Data publikacji: 28/11/2025