

790976-2025 - Wyniki

Polska – Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne – Usługa opracowania kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania pn.: „ Budowa miejsca schronienia i miejsca ewakuacji szpitala z zapleczem powalającym na udzielnie świadczeń zdrowotnych, a w czasie pokoju pełniącego rolę parkingu podziemnego i zaplecza magazynowego

OJ S 230/2025 28/11/2025

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Łęcznej

E-mail: l.grzesiuk@szpital.leczna.pl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Zdrowie

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Usługa opracowania kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania pn.: „ Budowa miejsca schronienia i miejsca ewakuacji szpitala z zapleczem powalającym na udzielnie świadczeń zdrowotnych, a w czasie pokoju pełniącego rolę parkingu podziemnego i zaplecza magazynowego

Opis: 1.Przedmiotem zamówienia jest usługa opracowania kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania pn.: „ Budowa miejsca schronienia i miejsca ewakuacji szpitala z zapleczem powalającym na udzielnie świadczeń zdrowotnych, a w czasie pokoju pełniącego rolę parkingu podziemnego i zaplecza magazynowego” wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi: 2. Projekt budowlany- 3 egz. : 2.1. Projekt zagospodarowania działki lub terenu, projekt architektoniczno budowlany i załączniki i załączniki wymienione w § 5 ust. 1 rozporządzenia, w tym informacja BIOZ FORMA PAPIEROWA (3 egzemplarze) - 2 egz. do złożenia do organu administracji budowlanej w celu uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę oraz 1 egz. do przekazania Zamawiającemu, zgodnie z procedurą odbioru dokumentacji, • WERSJA ELEKTRONICZNA (na 1 nośniku CD lub pendrive) 2.2. Projekt techniczny 3 egz FORMA PAPIEROWA (3 egzemplarze) - do przekazania Zamawiającemu, zgodnie z procedura odbioru dokumentacji WERSJA ELEKTRONICZNA (na 1 nośniku CD lub pendrive) ze wszystkimi niezbędnymi uzgodnieniami, opiniami, decyzjami zgodnie z Prawem budowlanym 3. Projekt wykonawczy do przekazania Zamawiającemu, zgodnie z procedura odbioru dokumentacji, – 3 egz FORMA PAPIEROWA (3 egzemplarze) - do przekazania Zamawiającemu, zgodnie z procedura odbioru dokumentacji, WERSJA ELEKTRONICZNA (na 1 nośniku CD lub pendrive) 4. Pozostałe opracowania: 4.1 Przedmiar robót, kosztorys inwestorski, STWiORB wykonane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie

funkcjonalno-użytkowym, • FORMA PAPIEROWA (2 egzemplarze) - do przekazania Zamawiającemu, zgodnie z procedurą odbioru dokumentacji, • WERSJA ELEKTRONICZNA (na 1 nośniku CD egzemplarz w edytowalnym formacie np. ath lub pendrive.) 4.2. Zbiorcze zestawienie planowanych kosztów inwestycji, • FORMA PAPIEROWA (2 egzemplarze) - do przekazania Zamawiającemu, zgodnie z procedurą odbioru dokumentacji, • WERSJA ELEKTRONICZNA (na 1 nośniku CD lub pendrive) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa załącznik nr 2 do specyfikacji warunków zamówienia. W razie wątpliwości co do zakresu przedmiotu zamówienia wszystkie materiały przekazane Wykonawcom w ramach wskazanego załącznika wchodzi w zakres opisu przedmiotu zamówienia. KOD WEDŁUG CPV: 71 00 00 00 - 8 Usługi architektoniczne, budowane, inżynieryjne i kontrolne 71 22 00 00 - 6 Usługi projektowania architektonicznego 71 32 00 00 - 7 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania 5. Dokumentacja projektowa winna być zaopatrzona w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie Wykonawcy o jej kompletności i wykonaniu zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz normami. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli dokumentacja projektowa ma wady zmniejszające jej wartość lub użyteczność, a w szczególności odpowiada za rozwiązania niezgodne z parametrami ustalonymi w normach i przepisach techniczno-budowlanych. 6. Kosztorysy inwestorskie oraz przedmiary robót powinny być odzwierciedleniem wszystkich prac niezbędnych do wykonania zgodnie z opracowaną i przekazaną dokumentacją Projektową. 7. Każda strona obliczeń i opisów musi być zaopatrzona w numerację bieżącą oraz nazwę i numer opracowania, 8. Dokumentacja projektowa musi być wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. 9. Termin zapłaty wynosi do 60 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury. 10. Zamawiający – na podstawie art. 139 PZP – informuje, że w pierwszej kolejności dokona badania i oceny ofert w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. 11 Przedmiot zamówienia jest niepodzielony na części, bowiem ze względów technicznych i organizacyjnych, tworzy nierozzerwalną całość. Ponadto podzielenie zamówienia mogłoby spowodować nadmierne trudności techniczne oraz spowodować zwiększenie kosztów realizacji zadania z przyczyn naliczenia kosztów przez każdego Wykonawcę osobno. Dodatkowo podział zamówienia na części nie byłby właściwy z uwagi na bardzo duże trudności związane ze skoordynowaniem działań różnych wykonawców realizujących poszczególne części zamówienia, co mogłoby zagrozić właściwemu wykonaniu zamówienia, jak również skutkować poważnymi trudnościami w egzekwowaniu uprawnień Zamawiającego związanych z udzieloną przez Wykonawców na poszczególne części przedmiotu zamówienia gwarancją i rękojmią.

Identyfikator procedury: 4079e19d-706f-4787-9dfd-2aeb9eea4998

Poprzednie ogłoszenie: 705767-2025

Wewnętrzny identyfikator: SPZOZ–DZ/23/2025

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: tak

Uzasadnienie procedury przyspieszonej: SPZOZ w Łęcznej jest realizatorem zadania „Budowa miejsca schronienia i miejsca ewakuacji szpitala z zapleczem powalającym na udzielenie świadczeń zdrowotnych, a w czasie pokoju pełniącego rolę parkingu podziemnego i zaplecza magazynowego” zgodnie z umową zawartą w dniu 22.09.2025 r., pomiędzy Powiatem Łęczyńskim, a Wojewodą Lubelskim. Pilna potrzeba zamówienia jest przede wszystkim zgodna z szeroko rozumianym interesem publicznym, a ponadto jest zdeteminowana wyznaczeniem bardzo krótkiego terminu przez Instytucję Finansującą do wydatkowania przeznaczonych na ten cel środków pieniężnych tj; do dnia 19.12.2025 r. Nie ulega wątpliwości, że wydatkowanie środków pieniężnych, pozwalających na zrealizowanie

inwestycji o tak strategicznym charakterze z punktu widzenia obronności i bezpieczeństwa obywateli jest w pełni uzasadnione. W szczególności należy mieć na uwadze, że ma to miejsce w tak trudnym okresie z jakim mamy obecnie do czynienia zwłaszcza w kontekście konfliktu zbrojnego na terenie Ukrainy tj: w bezpośrednim sąsiedztwie realizacji planowanej do wykonania dokumentacji. Ochrona ważnego interesu publicznego jakim jest wybudowanie miejsca schronienia i miejsca ewakuacji szpitala z zapleczem powalającym na ciągłe udzielanie świadczeń zdrowotnych pacjentom w sytuacji nagłego zagrożenia, a w czasie pokoju pełniącego rolę parkingu podziemnego i zaplecza magazynowego dla szpitala wprost determinuje konieczność uznania, iż zachodzi pilna potrzeba udzielenia zamówienia.

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71220000 Usługi projektowania architektonicznego, 71320000 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

2.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Łęczna

Podział krajowy (NUTS): Lubelski (PL814)

Kraj: Polska

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Dokumenty składane wraz z ofertą: 1. Wypełniony formularz ofertowy (załącznik nr 1 do SWZ). Brak powyższych dokumentów w ofercie spowoduje jej odrzucenie. 2. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia, o których mowa w art.5k Rozporządzenie Rady (UE) (załącznik nr 9 do SWZ) 3 pełnomocnictwa osób podpisujących ofertę do podejmowania zobowiązań w imieniu podmiotu składającego ofertę, o ile nie wynikają z przepisów prawa lub innych dokumentów 4. Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu, spełnianiu warunków udziału w postępowaniu w zakresie wskazanym przez Zamawiającego składane na formularzu jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia (zwany dalej JEDZ), (załącznik nr 4 do SWZ) - składają wszyscy Wykonawcy. 5. Oświadczenie Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (załącznik nr 6 do SWZ) jeżeli dotyczy. 6 Oświadczenie Podmiotu Trzeciego na zasobach którego będzie polegał Wykonawca (załącznik nr 7 do SWZ) jeżeli dotyczy 7. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia, o których mowa w art.5k Rozporządzenie Rady (UE) (załącznik nr 9 do SWZ) 8. Dowód zapłaty wadium Zamawiający żąda wniesienia wadium w wysokości: 36 000,00 PLN

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0004

Tytuł: Usługa opracowania kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania pn.: „ Budowa miejsca schronienia i miejsca ewakuacji szpitala z zapleczem powalającym na udzielnie świadczeń zdrowotnych, a w czasie pokoju pełniącego rolę parkingu podziemnego i zaplecza magazynowego

Opis: Usługa opracowania kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania pn.: „ Budowa miejsca schronienia i miejsca ewakuacji szpitala z zapleczem powalającym na udzielnie świadczeń zdrowotnych, a w czasie pokoju pełniącego rolę parkingu podziemnego i zaplecza magazynowego

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

Opcje:

Opis opcji: nie

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul Krasnystawska 52

Miejscowość: Łęczna

Kod pocztowy: 21-010

Podpodział krajowy (NUTS): Lubelski (PL814)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 45 Dni

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: cena

Opis: 60 pkt

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: skrócenie terminu realizacji przedmiotu zamówienia

Opis: 40 pkt

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 40

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 1. Środki ochrony prawnej określone w niniejszym dziale przysługują Wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy oraz Rzecznikowi Małych i

Średnich Przedsiębiorców. 3. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy. 4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. Odwołujący przekazuje kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 5. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, 6. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub konkurs lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 7. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. 8. W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy niniejszego rozdziału nie stanowią inaczej. 9. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych, zwanego dalej "sądem zamówień publicznych". 10. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem. 11. Prezes Izby przekazuje skargę wraz z aktami postępowania odwoławczego do sądu zamówień publicznych w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 921 700,00 PLN

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0004

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: BBC Best Building Consultants Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
Spółka komandytowa

Oferta:

Identyfikator oferty: Oferta najkorzystniejsza

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0004

Wartość przetargu: 1 133 691,00 PLN

Oferta została sklasyfikowana: tak

Pozycja oferty: 1

Oferta jest ofertą wariantową: nie

Podwykonawstwo: Nie

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: Umowa nr SPZOZ-DZ/87/2025

Data zawarcia umowy: 25/11/2025

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 3

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez mikro-, małych lub średnich oferentów

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 3

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez oferentów z siedzibą w państwach Europejskiego Obszaru Gospodarczego innych niż państwo nabywcy

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez oferentów z siedzibą w państwach spoza Europejskiego Obszaru Gospodarczego

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

Zakres ofert:

Wartość najniższej dopuszczalnej oferty: 921 700,00 PLN

Wartość najwyższej dopuszczalnej oferty: 921 700,00 PLN

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Łęcznej

Numer rejestracyjny: NIP7132393684

Departament: Dział Zamówień Publicznych

Adres pocztowy: ul. Krasnystawska 52

Miejscowość: Łęczna

Kod pocztowy: 21 - 010

Podpodział krajowy (NUTS): Lubelski (PL814)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Dział Zamówień Publicznych

E-mail: l.grzesiuk@szpital.leczna.pl

Telefon: +48817526315

Adres strony internetowej: <https://www.szpital.leczna.pl/szpital>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://ezamowienia.gov.pl>

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: NIP 5262239325

Numer rejestracyjny: Regon 010828091

Departament: Departament Odwołań

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: +48224587801

Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: BBC Best Building Consultants Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
Spółka komandytowa

Wielkość podmiotu gospodarczego: Mikro-, małe lub średnie przedsiębiorstwo

Numer rejestracyjny: 7010595872

Adres pocztowy: Aleje Jerozolimskie, nr 155, lok. U3

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-326

Podział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: biuro@bbconsultants.pl

Telefon: +48 530 272 155

Role tej organizacji:

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0004

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 8c1f5644-80ef-4ba8-972d-a76364402d1b - 01

Typ formularza: Wyniki

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji
– tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 29

Ogłoszenie – data wysłania: 27/11/2025 08:39:53 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski,
GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 790976-2025

Numer wydania Dz.U. S: 230/2025

Data publikacji: 28/11/2025