

79283-2026 - Procedura konkurencyjna

Austria – Roboty budowlane – Terminalentwicklung - Generalunternehmer

OJ S 24/2026 04/02/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Salzburger Flughafen GmbH

E-mail: info@salzburg-airport.at

Status prawny nabywcy: Podmiot, któremu przysługują prawa specjalne lub wyłączne

Sektor działalności podmiotu zamawiającego: Działalność dotycząca portów lotniczych

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Terminalentwicklung - Generalunternehmer

Opis: Die Salzburger Flughafen GmbH beabsichtigt, ihre bestehende Terminalinfrastruktur im Rahmen des Projekts „Terminalentwicklung“ umfassend zu modernisieren. Gegenstand des Projekts ist die schrittweise Erneuerung der Abflug- und Ankunftsbereiche sowie der Gastronomie-, Meeting- und Retailflächen. Die Realisierung erfolgt etappenweise mit geplanter Fertigstellung bis zum Jahr 2034. Im Rahmen der bisherigen Projektvorbereitung wurden bereits geeignete Auftragnehmer für die Leistungen der Generalplanung, Projektsteuerung und Örtliche Bauaufsicht ermittelt. Nunmehr sollen geeignete Partner für die Durchführung der Generalunternehmerleistungen über die gesamte Projektdauer gefunden werden.

Identyfikator procedury: 46ebd2f4-a8a7-4037-b0da-2398e8df7db1

Wewnętrzny identyfikator: FHS 4-25

Rodzaj procedury: Negocjacyjna z uprzednią publikacją zaproszenia do ubiegania się o zamówienie / konkurencyjna z negocjacjami

Procedura jest przyspieszona: nie

Główne aspekty procedury: siehe Teilnahmeunterlagen

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45210000 Roboty budowlane w zakresie budynków, 45213331

Roboty budowlane w zakresie budynków lotniskowych, 45235100 Roboty budowlane w zakresie budowy lotnisk

2.1.2. Miejsce realizacji

Kraj: Austria

W dowolnym miejscu w danym państwie

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 80 000 000,00 EUR

Maksymalna wartość umowy ramowej: 80 000 000,00 EUR

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/25/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Terminalentwicklung - Generalunternehmer

Opis: Die Salzburger Flughafen GmbH beabsichtigt, ihre bestehende Terminalinfrastruktur im Rahmen des Projekts „Terminalentwicklung“ umfassend zu modernisieren. Gegenstand des Projekts ist die schrittweise Erneuerung der Abflug- und Ankunftsgebiete sowie der Gastronomie-, Meeting- und Retailflächen. Die Realisierung erfolgt etappenweise mit geplanter Fertigstellung bis zum Jahr 2034. Im Rahmen der bisherigen Projektvorbereitung wurden bereits geeignete Auftragnehmer für die Leistungen der Generalplanung, Projektsteuerung und Örtliche Bauaufsicht ermittelt. Nunmehr sollen geeignete Partner für die Durchführung der Generalunternehmerleistungen über die gesamte Projektdauer gefunden werden.

Wewnętrzny identyfikator: FHS 4-25

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

5.1.2. Miejsce realizacji

Kraj: Austria

W dowolnym miejscu w danym państwie

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 04/09/2026

Okres obowiązywania: 8 Lata

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.5. Wartość

Maksymalna wartość umowy ramowej: 80 000 000,00 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak
Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): nie

Informacje dodatkowe: Auf das Erfordernis einer behördlichen Entscheidung für die Zulässigkeit der Ausübung einer Tätigkeit in Österreich sowie auf die Verpflichtung gemäß § 194 Abs 1 BVergG 2018 wird hingewiesen.

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: niemiecki

Adres dokumentów zamówienia: <https://salzburg-airport.vemap.com>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: Beschaffungsportal der AuftraggeberIn bzw. der vergebenden Stelle.

Adres URL: <https://salzburg-airport.vemap.com>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://salzburg-airport.vemap.com>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niemiecki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 06/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00)
czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: siehe Teilnahmeunterlagen

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

Forma prawna, jaką musi przyjąć grupa oferentów, której udzielono zamówienia: solidarisch haftende Arbeitsgemeinschaft (ARGE = Gesellschaft bürgerlichen Rechts)

Zasady finansowe: siehe Teilnahmeunterlagen

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Umowa ramowa, częściowo bez ponownego poddania, a częściowo z ponownym poddaniem zamówienia procedurze konkurencyjnej

Maksymalna liczba uczestników: 2

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Landesverwaltungsgericht Salzburg

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Salzburger Flughafen GmbH

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Salzburger Flughafen GmbH

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Salzburger Flughafen GmbH

Numer rejestracyjny: FN 61365v

Adres pocztowy: Innsbrucker Bundesstrasse 95

Miejscowość: Salzburg
Kod pocztowy: 5020
Podpodział krajowy (NUTS): Salzburg und Umgebung (AT323)
Kraj: Austria
E-mail: info@salzburg-airport.at
Telefon: +43 66285800
Faks: +43 6628580110
Adres strony internetowej: <https://salzburg-airport.vemap.com>
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://salzburg-airport.vemap.com>
Profil nabywcy: <https://salzburg-airport.vemap.com>
Role tej organizacji:
Nabywca
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0100

Oficjalna nazwa: Landesverwaltungsgericht Salzburg
Numer rejestracyjny: 9110020126183
Adres pocztowy: Wasserfeldstraße 30
Miejscowość: Salzburg
Kod pocztowy: 5020
Podpodział krajowy (NUTS): Salzburg und Umgebung (AT323)
Kraj: Austria
E-mail: post@lvwg-salzburg.gv.at
Telefon: +43 66280423834
Faks: +43 66280423893
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy

8.1. ORG-9999

Oficjalna nazwa: vemap Einkaufsmanagement GmbH
Numer rejestracyjny: TED20
Adres pocztowy: Berggasse 31
Miejscowość: Wien
Kod pocztowy: 1090
Podpodział krajowy (NUTS): Wien (AT130)
Kraj: Austria
E-mail: office@vemap.com
Telefon: +43 13157940
Adres strony internetowej: <https://www.vemap.com>
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.vemap.com>
Role tej organizacji:
TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: dc3d8f64-ab7c-469a-949d-1eaa00e21227 - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 17

Ogłoszenie – data wysłania: 03/02/2026 10:41:09 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski,
czas zachodnioeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niemiecki

Numer publikacji ogłoszenia: 79283-2026

Numer wydania Dz.U. S: 24/2026

Data publikacji: 04/02/2026