

## 799544-2025 - Wyniki

**Polska – Usługi inżynierskie w zakresie projektowania – Wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania: "Budowa hali sportowej przy Szkole Podstawowej nr 60 i XIX Liceum**

**Ogólnokształcącym przy ul. Zbaraskiej - prace przygotowawcze"**

**OJ S 232/2025 02/12/2025**

**Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy Usługi**

### 1. Nabywca

---

#### 1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Urząd Miasta Stołecznego Warszawy Dzielnica Praga-Południe

E-mail: [pragapoludnie.wzp@um.warszawa.pl](mailto:pragapoludnie.wzp@um.warszawa.pl)

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Tytuł: Wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania: "Budowa hali sportowej przy Szkole Podstawowej nr 60 i XIX Liceum Ogólnokształcącym przy ul. Zbaraskiej - prace przygotowawcze"

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest zadanie pt.: Wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania "Budowa hali sportowej przy Szkole Podstawowej nr 60 i XIX Liceum Ogólnokształcącym przy ul. Zbaraskiej - prace przygotowawcze" Przedmiotem zamówienia jest wykonanie kompletnej wielobranżowej dokumentacji projektowej i kosztorysowej niezbędnej do udzielenia przez miasto stołeczne Warszawa zamówienia na realizację robót budowlanych dotyczących budowy hali sportowej przy Szkole Podstawowej nr 60 i XIX Liceum Ogólnokształcącym przy ul. Zbaraskiej w Warszawie wraz ze wszystkimi niezbędnymi przyłączami, przebudową istniejącej infrastruktury podziemnej (o ile to będzie wymagane), zagospodarowaniem terenu, zieleni, dojść, dojazdów, zjazdów z drogi, parkingów i wszystkich innych niezbędnych elementów dla kompleksowej realizacji zadania. Dokumentacja projektowa powinna obejmować swoim zakresem w szczególności wszystkie warunki, uzgodnienia, pozwolenia, decyzje, opinie, ekspertyzy, odstąpienia, roboty budowlane podstawowe, jak również wszystkie niezbędne roboty budowlane towarzyszące i inżynierskie wynikające z technologii wykonywania robót, sztuki budowlanej, zasad wiedzy technicznej, przepisów prawa, norm i warunków technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych (ITB i inne). Dokumentację projektową należy wykonać na podstawie aktualizacji dokumentacji projektowej budowy hali sportowej z zapleczem sanitarnym oraz salami dydaktycznymi w Szkole przy Szkole Podstawowej nr 60 i XIX Liceum Ogólnokształcącym przy ul. Zbaraskiej w Warszawie posiadanej przez Zamawiającego (załącznik nr 11 do SWZ) . Zamawiający posiada projekt z 2018 r. opracowany przez pracownię Paweł Smoczyk Architekt. Posiadana dokumentacja, która podlega aktualizacji ze względu na konieczność: 1. Pozyskania Decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, 2. pozyskaniu aktualnych warunków przyłączeniowych od gestorów mediów, 3. doprojektowania miejsc ukrycia na kondygnacji -1, 4. aktualnie obowiązujące przepisy, 5. uzgodnienia dokumentacji z Biurem Architektury i Planowania Przestrzennego oraz Biurem Pomocy i Projektów Społecznych m.st. Warszawy, 6. uwzględnienie Warszawskiego Standardu Zielonego Budynku.

Identyfikator procedury: 34375915-2d0f-4fc5-b665-2d89645b1b62

Poprzednie ogłoszenie: 570112-2025

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

### **2.1.1. Przeznaczenie**

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71320000 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne, 71220000 Usługi projektowania architektonicznego

### **2.1.2. Miejsce realizacji**

Adres pocztowy: ul. Grochowska 274

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 03-841

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: 1. Umowa obowiązuje od dnia podpisania. 2. Projektant zobowiązuje się wykonać i oddać Zamawiającemu: 2.1. etap I – dokumentację: 1. badania gruntowe do 4 tygodni od daty zawarcia umowy, 2. ekspertyzę pożarową i inwentaryzację architektoniczno-budowlaną do 7 tygodni od dnia zawarcia umowy, 3. koncepcję architektoniczną projektowanej hali wraz z zagospodarowaniem terenu do 7 tygodni od dnia zawarcia umowy, 4. uzyskanie decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego do 15 tygodni od daty zawarcia umowy, 5. projekt architektoniczno - budowlany z planem zagospodarowania terenu do 24 tygodni od dnia zawarcia umowy, 6. decyzję pozwolenia na budowę do 34 tygodni od dnia zawarcia umowy, 7. projekt techniczny wielobranżowy do 40 tygodni od dnia zawarcia umowy, 2.2. etap II – udział w procesie/-ach przetargowych na realizację prac budowlanych w terminie 10 tygodni od ogłoszenia przetargu/-ów, 2.3. etap III – pełnienie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji robót budowlanych w terminie 24 miesięcy od rozpoczęcia robót budowlanych. 3. Za termin zakończenia wykonania przedmiotu umowy, określonego w § 3 ust. 2 pkt. 2.1. przyjmuje się dzień przekazania kompletnej dokumentacji projektowej Zamawiającemu wraz z decyzją pozwolenie na budowę i innymi niezbędnymi decyzjami, zgłoszeniami, uzgodnieniami, opiniami, warunkami, itd., jeżeli Zamawiający po sprawdzeniu i weryfikacji dokona jej odbioru w formie protokołu odbioru, zgodnie z zapisami § 5. 4. Za termin zakończenia wykonania przedmiotu umowy, określonego w § 3 ust. 2 pkt. 2.2. przyjmuje się dzień rozstrzygnięcia przetargu na realizację prac budowlanych dla zadania pn. „Budowa hali sportowej przy Szkole Podstawowej 60 i XIX Liceum Ogólnokształcącym przy ul. Zbaraskiej – prace przygotowawcze” w Warszawie. 5. Za termin zakończenia wykonania przedmiotu umowy, określonego w § 3 ust. 2 pkt. 2.3. przyjmuje się dzień uzyskania pozwolenia na użytkowanie dla zadania pn. „Budowa hali sportowej przy Szkole Podstawowej nr 60 i XIX Liceum Ogólnokształcącym przy ul. Zbaraskiej – prace przygotowawcze” w Warszawie.

### **2.1.4. Informacje ogólne**

Informacje dodatkowe: Podstawy wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: Przesłanki te dotyczą: 1) wykluczenia wykonawcy w przypadku skazania za przestępstwo, o którym mowa w art. 47 ustawy o sporcie; 2) wykluczenia wykonawcy w przypadku skazania za przestępstwa przeciwko wiarygodności dokumentów i przestępstwa przeciwko obrotowi gospodarczemu (art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. g) i pkt 2 ustawy Pzp), tj. za przestępstwa, o których mowa w art. 270- 277d Kodeksu karnego [przestępstwa wiarygodności dokumentów] i przestępstwa, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego [przestępstwa przeciwko obrotowi gospodarczemu] , z wyjątkiem przestępstwa udaremniania lub utrudniania

stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego. 3) wykluczenia wykonawcy, wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówieni a publiczne (art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp); zakaz orzekany jest wobec podmiotu zbiorowego w oparciu o przepisy ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. z 2016 r. poz. 1541 oraz z 2017 r. poz. 724 i 933 ), a wobec osoby fizycznej w oparciu o przepisy Kodeksu postępowania karnego . 4) art. 108 ust. 2 ustawy Pzp, 5) postawy wykluczenia wskazanych art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 – o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. poz. 835) 6) podstawy wykluczenia wskazane w art. 5k rozporządzenia Rady UE 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r., dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady UE 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. Aktywami zarządza likwidator: przesłanka wykluczenia określona w art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, w zakresie w jakim dotyczy ona zarządzania aktywami wykonawcy przez likwidatora lub sąd. Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: postawa wykluczenia, o której mowa w art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp. Działalność gospodarcza jest zawieszona: przesłanka wykluczenia określona w art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, w zakresie w jakim dotyczy ona zawieszenia prowadzonej działalności. Inna sytuacja podobna do upadłości wynikająca z prawa krajowego: przesłanka wykluczenia określona w art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, w zakresie w jakim dotyczy ona w podobnej sytuacji jak określone art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, wynikającej z podobnej procedury, przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury. Konflikt interesów spowodowany udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia: podstawa wykluczenia, o której mowa w art. 109 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp. Korupcja: przesłanka wykluczenia określona w art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp w odniesieniu do przestępstw wymienionych w art. 228-230a lub 250a Kodeksu karnego, art. 46 lub art. 48 ustawy o sporcie lub art. 54 ust. 1-4 ustawy o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych. Nadużycia: Kategoria ta dotyczy podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp w odniesieniu do przestępstwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, jak również przestępstw skarbowych, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. g) ustawy; Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy: Kategoria ta dotyczy podstaw wykluczenia wskazanych w: - art. 108 ust. 1 pkt 1 lit h i pkt 2 ustawy Pzp, jeśli osoby występujące po jego stronie zamawiającego zostały ukarane za przestępstwo, o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769). - art. 109 ust. 1 pkt 2 lit. a ustawy Pzp, w zakresie w jakim odnosi się do skazania za przestępstwa wymienione w art. 218-221 Kodeksu karnego(przestępstwa przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową); - art. 109 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy Pzp, w zakresie w jakim odnosi się do ukarania za wykroczenie przeciwko prawom pracownika; - art. 109 ust. 1 pkt 2 lit. c ustawy Pzp, w zakresie w jakim odnosi się do wydania ostatecznej decyzji administracyjnej o naruszeniu obowiązków wynikających z prawa pracy; - art. 109 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp. Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa socjalnego: Kategoria ta dotyczy podstaw wykluczenia wskazanych w: - art. 109 ust. 1 pkt 2 lit. c ustawy Pzp, w zakresie w jakim odnosi się do wydania ostatecznej decyzji administracyjnej o naruszeniu obowiązków wynikających z prawa pracy. Niewypłacalność: przesłanka wykluczenia określona w art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, w zakresie w jakim dotyczy ona do otwarcia likwidacji wykonawcy. Naruszenie zobowiązania dotyczącego płatności składek na ubezpieczenia społeczne: podstawa wykluczenia, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 3

ustawy Pzp oraz art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp w zakresie w jakim dotyczą one opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne. Naruszenie zobowiązania dotyczącego płatności podatków: podstawa wykluczenia, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp oraz art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp w zakresie w jakim dotyczą one podatków i opłat. Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: przesłanka wykluczenia określona w art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp Rozwiązanie umowy przed czasem, odszkodowania lub inne porównywalne sankcje: Wybierając tę kategorię wykluczenia zamawiający w polu BT – 67 (b) opisuje podstawę wykluczenia, o której mowa w art. 109 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp. Układ z wierzycielami: przesłanka wykluczenia określona w art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, w zakresie w jakim dotyczy ona układu z wierzycielami. Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: przesłanka wykluczenia wskazana w art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp w odniesieniu do przestępstw wskazanych w 299 lub art. 165a Kodeksu karnego. Upadłość: przesłanka wykluczenia określona w art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, w zakresie w jakim dotyczy ona ogłoszenia upadłości. Winni wprowadzenia w błąd, zatajenia informacji, niemożności dostarczenia wymaganych dokumentów i uzyskania informacji poufnych w ramach tej procedury: Kategoria ta dotyczy podstaw wykluczenia wskazanych w art. 109 ust. 1 pkt 8 - 10 ustawy Pzp. Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną: przesłanka wykluczenia wskazana w art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp, która dotyczy przestępstwa przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną, czyli przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o których mowa w art. 115 par. 20 Kodeksu karnego. Udział w organizacji przestępczej: przesłanka wykluczenia określona w art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp w odniesieniu do przestępstwa wskazanego w art. 258 Kodeksu karnego.

**Podstawa prawna:**

Dyrektywa 2014/24/UE

## 5. Część zamówienia

---

### 5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania "Budowa hali sportowej przy Szkole Podstawowej nr 60 i XIX Liceum Ogólnokształcącym przy ul. Zbaraskiej - prace przygotowawcze"

Opis: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie kompletnej wielobranżowej dokumentacji projektowej i kosztorysowej niezbędnej do udzielenia przez miasto stołeczne Warszawa zamówienia na realizację robót budowlanych dotyczących budowy hali sportowej przy Szkole Podstawowej nr 60 i XIX Liceum Ogólnokształcącym przy ul. Zbaraskiej w Warszawie wraz ze wszystkimi niezbędnymi przyłączami, przebudową istniejącej infrastruktury podziemnej (o ile to będzie wymagane), zagospodarowaniem terenu, zieleni, dojazdów, dojazdów z drogi, parkingów i wszystkich innych niezbędnych elementów dla kompleksowej realizacji zadania. Dokumentacja projektowa powinna obejmować swoim zakresem w szczególności wszystkie warunki, uzgodnienia, pozwolenia, decyzje, opinie, ekspertyzy, odstąpienia, roboty budowlane podstawowe, jak również wszystkie niezbędne roboty budowlane towarzyszące i inżynierskie wynikające z technologii wykonywania robót, sztuki budowlanej, zasad wiedzy technicznej, przepisów prawa, norm i warunków technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych (ITB i inne). Dokumentację projektową należy wykonać na podstawie aktualizacji dokumentacji projektowej budowy hali sportowej z zapleczem sanitarnym oraz salami dydaktycznymi w Szkole przy Szkole Podstawowej nr 60 i XIX Liceum Ogólnokształcącym przy ul. Zbaraskiej w Warszawie posiadanej przez Zamawiającego (załącznik nr 11 do SWZ). Zamawiający posiada projekt z 2018 r. opracowany przez pracownię Paweł Smoczyk Architekt. Posiadana dokumentacja, która podlega aktualizacji ze względu na konieczność: 1. Pozyskania Decyzji o

ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, 2. pozyskaniu aktualnych warunków przyłączeniowych od gestorów mediów, 3. doprojektowania miejsc ukrycia na kondygnacji -1, 4. aktualnie obowiązujące przepisy, 5. uzgodnienia dokumentacji z Biurem Architektury i Planowania Przestrzennego oraz Biurem Pomocy i Projektów Społecznych m.st. Warszawy, 6. uwzględnienie Warszawskiego Standardu Zielonego Budynku.

Wewnętrzny identyfikator: UD-VI-ZP/43/25

#### **5.1.1. Przeznaczenie**

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71320000 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne, 71220000 Usługi projektowania architektonicznego

#### **5.1.2. Miejsce realizacji**

Podział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: 1. Umowa obowiązuje od dnia podpisania. 2. Projektant zobowiązuje się wykonać i oddać Zamawiającemu: 2.1. etap I – dokumentację: 1. badania gruntowe do 4 tygodni od daty zawarcia umowy, 2. ekspertyzę pożarową i inwentaryzację architektoniczno-budowlaną do 7 tygodni od dnia zawarcia umowy, 3. koncepcję architektoniczną projektowanej hali wraz z zagospodarowaniem terenu do 7 tygodni od dnia zawarcia umowy, 4. uzyskanie decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego do 15 tygodni od daty zawarcia umowy, 5. projekt architektoniczno - budowlany z planem zagospodarowania terenu do 24 tygodni od dnia zawarcia umowy, 6. decyzję pozwolenia na budowę do 34 tygodni od dnia zawarcia umowy, 7. projekt techniczny wielobranżowy do 40 tygodni od dnia zawarcia umowy, 2.2. etap II – udział w procesie/-ach przetargowych na realizację prac budowlanych w terminie 10 tygodni od ogłoszenia przetargu/-ów, 2.3. etap III – pełnienie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji robót budowlanych w terminie 24 miesięcy od rozpoczęcia robót budowlanych. 3. Za termin zakończenia wykonania przedmiotu umowy, określonego w § 3 ust. 2 pkt. 2.1. przyjmuje się dzień przekazania kompletnej dokumentacji projektowej Zamawiającemu wraz z decyzją pozwolenie na budowę i innymi niezbędnymi decyzjami, zgłoszeniami, uzgodnieniami, opiniami, warunkami, itd., jeżeli Zamawiający po sprawdzeniu i weryfikacji dokona jej odbioru w formie protokołu odbioru, zgodnie z zapisami § 5. 4. Za termin zakończenia wykonania przedmiotu umowy, określonego w § 3 ust. 2 pkt. 2.2. przyjmuje się dzień rozstrzygnięcia przetargu na realizację prac budowlanych dla zadania pn. „Budowa hali sportowej przy Szkole Podstawowej 60 i XIX Liceum Ogólnokształcącym przy ul. Zbaraskiej – prace przygotowawcze” w Warszawie. 5. Za termin zakończenia wykonania przedmiotu umowy, określonego w § 3 ust. 2 pkt. 2.3. przyjmuje się dzień uzyskania pozwolenia na użytkowanie dla zadania pn. „Budowa hali sportowej przy Szkole Podstawowej nr 60 i XIX Liceum Ogólnokształcącym przy ul. Zbaraskiej – prace przygotowawcze” w Warszawie.

#### **5.1.3. Szacowany okres obowiązywania**

Okres obowiązywania: 40 Tygodnie

#### **5.1.6. Informacje ogólne**

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Informacje dodatkowe: Warunki udziału w postępowaniu: Za spełniających warunki udziału w postępowaniu Zamawiający uznaje Wykonawców, którzy na potwierdzenie zdolności technicznej lub zawodowej : a) w ciągu ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, wykonali: co najmniej

jeden projekt budynku użyteczności publicznej o kubaturze min. 12 000 m<sup>3</sup>, wraz z uzyskaniem na jego podstawie pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót budowlanych.

**UWAGA!!!** Pod pojęciem „budynek użyteczności publicznej” Zamawiający rozumie- budynek przeznaczony dla administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, opieki zdrowotnej, opieki społecznej i socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym lub wodnym, poczty lub telekomunikacji oraz inny ogólnodostępny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji, budynek biurowy i socjalny.

1 W celu potwierdzenia spełniania warunku zdolności technicznej i zawodowej: a) wykaz usług wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie. Wykaz winien zawierać m.in. przedmiot usługi, daty i podmioty, na rzecz których dostawy te zostały wykonane (wg wzoru stanowiącego załącznik nr 5 do SWZ). Dokument należy złożyć w formie elektronicznej tj. w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy. Do powyższego wykazu powinny być dołączone dowody określające czy te usługi zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego dostawy zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy wraz z kserokopią/skanem pozwolenia na budowę lub zaświadczeniem o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu do zgłoszenia robót budowlanych. Dokument/-y należy złożyć w jednej z poniższych postaci: • dokumentu elektronicznego podpisanego kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez osobę upoważnioną do reprezentowania podmiotu, na rzecz którego roboty budowlane były wykonane – w przypadku gdy dokument został sporządzony w postaci elektronicznej, • cyfrowego odwzorowania tego dokumentu sporządzonego w postaci papierowej poświadczonego kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, dokonuje odpowiednio Wykonawca, Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, które każdego z nich dotyczą. Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej może dokonać również notariusz.

2) W celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia: a) informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym: • art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp, • art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego, sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, informacje, o których mowa w lit. a) przekazuje się w odniesieniu do każdego z Wykonawców. W przypadku, gdy Wykonawca polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, informacje, o których mowa w lit. a) przekazuje się w odniesieniu do każdego z podmiotów. Dokument/-y należy złożyć w jednej z poniższych postaci: • dokumentu elektronicznego podpisanego kwalifikowanym podpisem elektronicznym wystawionego przez podmiot upoważniony; • cyfrowego odwzorowania tego dokumentu sporządzonego w postaci papierowej poświadczonego kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, dokonuje odpowiednio Wykonawca, Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, podmiot udostępniający zasoby, które każdego z nich dotyczą. Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej może dokonać również notariusz.

b) oświadczenie Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2021 r. poz. 275) z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę albo oświadczenie o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz

z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej (wg wzoru określonego w Załączniku nr 6 do SWZ). W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczenie, o którym mowa w lit. b) przekazuje się w odniesieniu do każdego z Wykonawców. Dokument należy złożyć w formie elektronicznej tj. w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy. c) oświadczenia o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp- wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 7 do SWZ, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego, o których mowa w: • art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp, • art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego, • art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, dotyczących zawarcia z innymi wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji, • art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp, • art. 109 ust 1 pkt 1,2,4,7,8 ustaw Pzp • art. 7 ust 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r., poz. 835). W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczenie, o którym mowa w lit. c) przekazuje się w odniesieniu do każdego z Wykonawców. W przypadku, gdy Wykonawca polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, informacje, o których mowa w lit. c) przekazuje się w odniesieniu do każdego z podmiotów. Dokument/-y należy złożyć w formie elektronicznej tj. w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez osobę upoważnioną do reprezentowania odpowiednio Wykonawcy, Wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia i/lub podmiotu udostępniającego zasoby. d) oświadczenia o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu w zakresie art. 5k rozporządzenia Rady UE 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r., dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady UE 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r., o istnieniu albo nieistnieniu okoliczności zakazujących udzielenia Wykonawcy zamówienia publicznego, sporządzone wg wzoru określonego w Załączniku nr 8 do SWZ. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczenie, o którym mowa w lit. d) przekazuje się w odniesieniu do każdego z Wykonawców. W przypadku, gdy Wykonawca korzysta z podwykonawcy, dostawcy lub polega na zdolnościach lub sytuacji innego podmiotu, o ile przypada na niego ponad 10% wartości zamówienia, oświadczenie, o którym mowa w lit. d), przekazuje się w odniesieniu do każdego takiego podwykonawcy, dostawcy lub podmiotu. Dokument/-y należy złożyć w formie elektronicznej tj. w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez osobę upoważnioną do reprezentowania odpowiednio Wykonawcy, Wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia, podmiotu udostępniającego zasoby, podwykonawcy.

#### **5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia**

##### **Kryterium:**

Rodzaj: Cena

Opis: Cena brutto za realizację całego zamówienia C - 100 %

Opis stosowanej metody, jeżeli nie można przypisać wagi kryteriom: .

#### **5.1.15. Techniki**

##### **Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

##### **Informacje o dynamicznym systemie zakupów:**

Brak dynamicznego systemu zakupów

#### 5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Informacje o terminach odwołania: zgodnie z art. 515 ustawy Pzp

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Urząd Miasta Stołecznego Warszawy Dzielnica Praga-Południe

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Urząd Miasta Stołecznego Warszawy Dzielnica Praga-Południe

## 6. Wyniki

---

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 466 305,00 PLN

### 6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

#### 6.1.2. Informacje o zwycięzcach

##### Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: SEE. Sp. z o.o.

##### Oferta:

Identyfikator oferty: SEE. Sp. z o.o.

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 466 305,00 PLN

Oferta jest ofertą wariantową: nie

Podwykonawstwo: Nie

##### Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: PRD/WIR/C/PPD/V/P1/189/1539/LW/2025

Data zawarcia umowy: 25/11/2025

#### 6.1.4. Informacje statystyczne

##### Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 5

## 8. Organizacje

---

### 8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Urząd Miasta Stołecznego Warszawy Dzielnica Praga-Południe

Numer rejestracyjny: 5252248481

Adres pocztowy: ul. Grochowska 274

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 03-841

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Wydział Zamówień Publicznych dla Dzielnicy Praga-Południe

E-mail: [pragapoludnie.wzp@um.warszawa.pl](mailto:pragapoludnie.wzp@um.warszawa.pl)

Telefon: 224435509

Adres strony internetowej: <https://pragapld.um.warszawa.pl/>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://zamowienia.um.warszawa.pl/>

Profil nabywcy: <http://zamowienia.um.warszawa.pl/pn/marketplanet>

##### Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia

#### 8.1. **ORG-0002**

Oficjalna nazwa: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: ul. Postępu 17 A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Adres strony internetowej: <http://www.uzp.gov.pl>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://odwolania@uzp.pl>

**Role tej organizacji:**

Organ odwoławczy

#### 8.1. **ORG-0003**

Oficjalna nazwa: SEE. Sp. z o.o.

Wielkość podmiotu gospodarczego: Mikro-

Numer rejestracyjny: 7773237073

Adres pocztowy: Zdobywców Monte Cassino 37 lok. 3

Miejscowość: Poznań

Kod pocztowy: 61-695

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Poznań (PL415)

Kraj: Polska

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): [www.biuro@seearchitecture.pl](http://www.biuro@seearchitecture.pl)

**Role tej organizacji:**

Oferent

**Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001**

#### 8.1. **ORG-0000**

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

**Role tej organizacji:**

TED eSender

## Informacje o ogłoszeniu

---

Identyfikator/wersja ogłoszenia: d3eefa3b-78f4-4fdf-9966-ad195562adbc - 01

Typ formularza: Wyniki

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji  
– tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 29

Ogłoszenie – data wysłania: 01/12/2025 13:54:16 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 799544-2025

Numer wydania Dz.U. S: 232/2025

Data publikacji: 02/12/2025