

800414-2025 - Wyniki

Polska – Usługi sprzątania – Świadczenie kompleksowej usługi sprzątania i utrzymania czystości w budynkach Zamawiającego objętych przedmiotem zamówienia oraz wykonywanie czynności związanych z obsługą narad (dotyczy obszaru działania Oddziału w Świerklanach)

OJ S 233/2025 03/12/2025

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A.

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Sektor działalności podmiotu zamawiającego: Produkcja, transport lub dystrybucja gazu lub energii cieplnej

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Świadczenie kompleksowej usługi sprzątania i utrzymania czystości w budynkach Zamawiającego objętych przedmiotem zamówienia oraz wykonywanie czynności związanych z obsługą narad (dotyczy obszaru działania Oddziału w Świerklanach)

Opis: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowej usługi sprzątania i utrzymania czystości w budynkach Zamawiającego objętych przedmiotem zamówienia oraz wykonywanie czynności związanych z obsługą narad (dotyczy obszaru działania Oddziału w Świerklanach)

Identyfikator procedury: 1b89464d-702c-4cf1-8be8-33527aed820a

Poprzednie ogłoszenie: 596341-2025

Wewnętrzny identyfikator: ZP/2025/08/0091/SWI

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90919200 Usługi sprzątania biur

2.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Warszawa

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Miejsce realizacji zgodnie ze wzorem umowy.

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/25/UE

Ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.) zwana dalej Ustawa PZP -

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Świadczenie kompleksowej usługi sprzątania i utrzymania czystości w budynkach Zamawiającego objętych przedmiotem zamówienia oraz wykonywanie czynności związanych z obsługą narad (dotyczy obszaru działania Oddziału w Świerklanach)

Opis: Świadczenie kompleksowej usługi sprzątania i utrzymania czystości w budynkach Zamawiającego objętych przedmiotem zamówienia oraz wykonywanie czynności związanych z obsługą narad (dotyczy obszaru działania Oddziału w Świerklanach)

Wewnętrzny identyfikator: ZP/2025/08/0091/SWI

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90919200 Usługi sprzątania biur

Opcje:

Opis opcji: 1. Prawo opcji nr 1: Z zastrzeżeniem postanowień § 5 ust. 5 oraz § 14 ust. 3 i 4 Umowy Zamawiający zastrzega sobie prawo do wyłączenia któregośkolwiek z budynków lub ich części objętych Przedmiotem Umowy, wymienionych w Załączniku nr 1 z zakresu niniejszej Umowy w przypadku przebudowy budynku lub remontu, rozporządzenia, a w tym zbycia całości lub części budynku, oddania go w najem, lub wygaśnięcia umowy najmu budynku w przypadku gdy najemcą jest Zamawiający, co będzie skutkowało zmniejszeniem zakresu usług Wykonawcy określonego w OPZ i w związku z tym odpowiednim zmniejszeniem miesięcznego wynagrodzenia Wykonawcy. Zamawiający zastrzega sobie również w ramach prawa opcji nr 1 prawo do włączenia do Przedmiotu Umowy nowych budynków (np. nabytych, nowo wybudowanych, przebudowanych budynków lub w związku z zawarciem nowej umowy najmu, jak również któregośkolwiek z budynków lub ich części objętych Przedmiotem Umowy), co będzie skutkowało zwiększeniem zakresu usług opisanego w OPZ i w związku z tym odpowiednim zwiększeniem miesięcznego wynagrodzenia Wykonawcy z zastrzeżeniem, że wysokość maksymalnego wynagrodzenia z tytułu realizacji Umowy nie może przekroczyć kwoty wskazanej w § 5 ust. 1 Umowy. Uruchomienie prawa opcji nr 1 nastąpi na podstawie informacji Zamawiającego wysłanej 30 dni przed dniem uruchomienia opcji lub za zgodą Wykonawcy w terminie krótszym. 2. Prawo opcji nr 2: W okresie realizacji Umowy Wykonawca zobowiązuje się zapewnić Zamawiającemu dodatkowo w ramach prawa opcji nr 2, na jego wniosek, w sumie nie więcej niż 100 (słownie: sto) osobogodzin w zakresie serwisu obsługi narad lub sprzątania pomieszczeń na wypadek zaistnienia okoliczności wymagających dodatkowego wsparcia (w tym: dodatkowe sprzątanie pomieszczeń biurowych pozostających w użytkowaniu Zamawiającego w budynkach określonych w OPZ związane ze zmianą adaptacji pomieszczeń czy też spotkań związanych z obsługą narad). Wykorzystanie tych godzin będzie fakultatywne i będzie zależało od bieżących potrzeb Zamawiającego (dalej: „Osobogodziny”). Uruchomienie prawa opcji nr 2 nastąpi na podstawie informacji Zamawiającego wysłanej 3 dni przed dniem uruchomienia opcji lub za zgodą Wykonawcy w terminie krótszym.

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Miejsce realizacji zamówienia określono we Wzorze Umowy.

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 24/11/2025

Data zakończenia trwania: 24/11/2026

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 1 100 000,00 PLN

5.1.6. Informacje ogólne

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena całkowita brutto oferty

Opis: Cena całkowita brutto oferty - waga 97%

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 97

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Pracownicy wskazani do realizacji zamówienia

Opis: Pracownicy wskazani do realizacji zamówienia- waga 3%

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 3

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Krajowa Izba Odwoławcza

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Zgodnie z Działem IX ustawy PZP

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja podpisująca umowę: Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A.

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 873 922,38 PLN

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: KM MANAGEMENT GROUP SP. Z O. O.

Oferta:

Identyfikator oferty: KM MANAGEMENT GROUP SP. Z O. O.

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 873 922,38 PLN

Oferta została sklasyfikowana: tak

Oferta jest ofertą wariantową: nie

Podwykonawstwo: Nie

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: Zamówienie nr 1

Data wyboru zwycięzcy: 24/10/2025

Data zawarcia umowy: 20/11/2025

Organizacja podpisująca umowę: Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A.

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 9

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez oferentów z siedzibą w państwach Europejskiego Obszaru Gospodarczego innych niż państwo nabywcy

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez mikro-, małych lub średnich oferentów

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 5

Zakres ofert:

Wartość najniższej dopuszczalnej oferty: 873 922,38 PLN

Wartość najwyższej dopuszczalnej oferty: 1 372 512,52 PLN

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A.

Numer rejestracyjny: 527-243-20 41

Adres pocztowy: ul. Mszczonowska 4

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-337

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: +48 22 458 78 01

Adres strony internetowej: <https://www.gaz-system.pl>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja podpisująca umowę

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: Ul.Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska
Punkt kontaktowy: Krajowa Izba Odwoławcza
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: +48224587801

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych
Organ mediacyjny

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: KM MANAGEMENT GROUP SP. Z O. O.
Wielkość podmiotu gospodarczego: Średnie
Numer rejestracyjny: 6342976977
Adres pocztowy: ul. Wincentego Janasa 4,
Miejscowość: Katowice
Kod pocztowy: 40-855
Podpodział krajowy (NUTS): Katowicki (PL22A)
Kraj: Polska
Punkt kontaktowy: KM MANAGEMENT GROUP SP. Z O. O.
E-mail: KRZYSMALIK@WP.PL
Telefon: +48501301016

Role tej organizacji:

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union
Numer rejestracyjny: PUBL
Miejscowość: Luxembourg
Kod pocztowy: 2417
Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)
Kraj: Luksemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: f0955773-3cdb-4bd3-9c3a-1b6759a6b527 - 01

Typ formularza: Wyniki

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji
– tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 30

Ogłoszenie – data wysłania: 02/12/2025 13:44:30 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski,
GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 800414-2025

Numer wydania Dz.U. S: 233/2025

