

## 815711-2025 - Wyniki

### Polska – Usługi sprzątania – USŁUGA SPRZĄTANIA I UTRZYMANIA CZYSTOŚCI W BUDYNKACH KOMPLEKSÓW WOJSKOWYCH NA TERENIE SEKCJI OBSŁUGI INFRASTRUKTURY NR 1 WE WROCŁAWIU

OJ S 237/2025 09/12/2025

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy Usługi

## 1. Nabywca

---

### 1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Skarb Państwa - 2. Wojskowy Oddział Gospodarczy

E-mail: [2wog.zamowieniapubliczne@ron.mil.pl](mailto:2wog.zamowieniapubliczne@ron.mil.pl)

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Obronność

## 2. Procedura

---

### 2.1. Procedura

Tytuł: USŁUGA SPRZĄTANIA I UTRZYMANIA CZYSTOŚCI W BUDYNKACH KOMPLEKSÓW WOJSKOWYCH NA TERENIE SEKCJI OBSŁUGI INFRASTRUKTURY NR 1 WE WROCŁAWIU

Opis: Przedmiotem zamówienia jest usługa sprzątania i utrzymania czystości w budynkach kompleksów wojskowych na terenie Sekcji Obsługi Infrastruktury nr 1 we Wrocławiu.

Szczegółowe informacje dotyczące przedmiotu zamówienia są zawarte w załączniku nr 1 do SWZ (opis przedmiotu zamówienia), załączniku nr 2 (zestawienie powierzchni) i załączniku nr 4 do SWZ (wzór umowy). Termin zawarcia umowy od 01.01. do 31.12.2026, z możliwością przedłużenia o kolejne 12 miesięcy jako zamówienie opcjonalne.

Identyfikator procedury: 389d0957-f0ed-4e3a-8368-2157e9701a36

Poprzednie ogłoszenie: 438444-2025

Wewnętrzny identyfikator: INFR/406/2025

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: tak

Uzasadnienie procedury przyspieszonej: Zamawiający opublikował ogłoszenie wstępne o zamówieniu w związku z tym jest uprawniony do skrócenia terminu składania ofert na podstawie art. 138 ust. 2 punkt 1 Pzp.

#### 2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

#### 2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Zamawiający podaje wartość zamówienia netto dla zamówienia podstawowego i zamówienia opcjonalnego, zgodnie z wzorem formularza ofertowego.

#### 2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 7 245 593,90 PLN

#### 2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: 7. INFORMACJA O PODSTAWACH WYKLUCZENIA: 7.1.

Wykonawca, żaden ze współników konsorcjum lub spółki cywilnej, w przypadku składania oferty wspólnej nie może podlegać wykluczeniu z postępowania na podstawie żadnej z przesłanek, o których mowa w art. 108 380292-2025 Page 2/6 ust. 1 ustawy Pzp. 7.2 Wykonawca, żaden ze współników - w przypadku składania oferty wspólnej (konsorcjum, spółka cywilna), żaden podmiot udostępniający zasoby, na które powołuje się wykonawca w celu spełnienia warunków udziału w postępowaniu, w zakresie odpowiadającym ponad 10% wartości zamówienia, żaden podwykonawca ani dostawca, na którego przypada ponad 10% wartości zamówienia, nie mogą podlegać wykluczeniu z postępowania na podstawie przesłanek z art. 5k Rozporządzenia 833/2014. Podstawy wykluczenia dotyczące przesłanek z art. 5k Rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), dalej: rozporządzenie 833/2014, w brzmieniu nadanym Rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1), dalej: Rozporządzenie 2022 /576. Zgodnie z treścią art. 5k ust. 1 Rozporządzenia 833/2014 w brzmieniu nadanym Rozporządzeniem 2022/576 zakazuje się udzielania lub dalszego wykonywania wszelkich zamówień publicznych lub koncesji objętych zakresem dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, a także zakresem art. 10 ust. 1, 3, ust. 6 lit. a)–e), ust. 8, 9 i 10, art. 11, 12, 13 i 14 dyrektywy 2014/23/UE, art. 7 i 8, art. 10 lit. b)– f) i lit. h)–j) dyrektywy 2014/24/UE, art. 18, art. 21 lit. b)–e) i lit. g)–i), art. 29 i 30 dyrektywy 2014 /25/UE oraz art. 13 lit. a)–d), lit. f)–h) i lit. j) dyrektywy 2009/81/WE na rzecz lub z udziałem: 1) obywateli rosyjskich lub osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji; 2) osób prawnych, podmiotów lub organów, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50% należą do podmiotu, o którym mowa w lit. a) niniejszego ustępu; lub 3) osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów działających w imieniu lub pod kierunkiem podmiotu, o którym mowa w lit. a) lub b) niniejszego ustępu, w tym podwykonawców, dostawców lub podmiotów, na których zdolności polega się w rozumieniu dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, w przypadku gdy przypada na nich ponad 10% wartości zamówienia. 7.3 Wykonawca, żaden ze współników - w przypadku składania oferty wspólnej (konsorcjum, spółka cywilna), żaden podmiot udostępniający zasoby, na które powołuje się wykonawca w celu spełnienia warunków udziału w postępowaniu, nie mogą podlegać wykluczeniu z postępowania na podstawie przesłanek, o których mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. Podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. Zgodnie z treścią art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (j.t. Dz. U. z 2023 r., poz. 1497 z późn. zm.), z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu prowadzonego na podstawie ustawy Pzp wyklucza się: 1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy; 2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2023 r. poz. 1124 z

późn. zm.) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy; 3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (j.t. Dz. U. z 2023 r. poz. 120 z późn. zm.), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy. 7.4.

Wykonawca, żaden ze wspólników konsorcjum lub spółki cywilnej, w przypadku składania oferty wspólnej nie może podlegać wykluczeniu podstawie art. 109 ust. 1 pkt 1 i 4 ustawy Pzp: - w zakresie naruszenia obowiązku dotyczącego płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art. 108 ust. 1 pkt 3, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnymi lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności - w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury. 8.1. INFORMACJA O WARUNKACH UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące (art. 112 ust. 2 ustawy Pzp): 1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym - Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie 2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów – Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie 3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej: - posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną co najmniej 3 600 000 zł; - posiadanie środków finansowych lub zdolności kredytowej na potrzeby wykonania przedmiotu umowy w wysokości co najmniej 400 000 zł. 4) zdolności technicznej lub zawodowej – Zamawiający nie stawia warunku. Informacje szczegółowe zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia. Szczegółowe informacje zostały zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

**Podstawa prawna:**

Dyrektywa 2014/24/UE

## 5. Część zamówienia

### 5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: SPRZĄTANIE I UTRZYMANIE CZYSTOŚCI W BUDYNKACH KOMPLEKSÓW WOJSKOWYCH NA TERENIE SEKCJI OBSŁUGI INFRASTRUKTURY NR 1 WE WROCŁAWIU

Opis: Przedmiotem zamówienia jest usługa sprzątania i utrzymania czystości w budynkach kompleksów wojskowych na terenie Sekcji Obsługi Infrastruktury nr 1 we Wrocławiu o łącznej powierzchni wewnętrznej 60 449,42 m<sup>2</sup> w następujących lokalizacjach: - Kompleks 2843 Wrocław, ul. Pretficza 24-28 - Kompleks 2857 Wrocław, ul. Weigla 5 - Kompleks 5707 Wrocław, ul. Ślężna 158 - Kompleks 4555 Wrocław, ul. Pretficza 14/16 - Kompleks 2820 Wrocław, ul. Saperów 22/24 - Kompleks 2918 Wrocław, ul. Raławicka 62A - Kompleks 5193 Wrocław, ul. Gajowicka 118 - Kompleks 2880 Wrocław, Kościół Garnizonowy Św. Elżbiety 1 - Kompleks 2827 Wrocław, ul. Kwidzyńska 4 - Kompleks 4247 Wilczyn Leśny - Kompleks 2847

Wrocław, ul. Hallera 36-38 - Kompleks 3074 Milicz, ul. Wojska Polskiego 30 Osoby wykonujące czynności sprzątania i utrzymania czystości będą zatrudnione przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę. Zamawiający informuje, że minimalna liczba osób zatrudnionych w wymiarze pełnego etatu bezpośrednio zaangażowanych w wykonywanie przedmiotu umowy (sprzątających) wynosi 39 osób. Osoby wykonujące czynności sprzątania powinny mieć obywatelstwo polskie lub posiadać jednorazowe pozwolenie uprawniające do wstępu obcokrajowców na teren chronionej jednostki i instytucji wojskowej.

#### **5.1.1. Przeznaczenie**

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

##### **Opcje:**

Opis opcji: Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówienia opcjonalnego polegającego na przedłużeniu umowy o kolejne 12 miesięcy do 31.12.2027 r.

#### **5.1.2. Miejsce realizacji**

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Kraj: Polska

#### **5.1.3. Szacowany okres obowiązywania**

Data początkowa: 01/01/2026

Data zakończenia trwania: 31/12/2026

#### **5.1.6. Informacje ogólne**

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Informacje dodatkowe: Zamawiający podaje nr telefonów do umówienia terminu wizji lokalnej: p. kierownik Sekcji Obsługi Infrastruktury nr 1 tel. 261 652 320 lub 261 652 325 lub 261 652 324.

#### **5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia**

##### **Kryterium:**

Rodzaj: Cena

Opis: waga - waga 100%

Opis stosowanej metody, jeżeli nie można przypisać wagi kryteriom: 100

#### **5.1.15. Techniki**

##### **Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

##### **Informacje o dynamicznym systemie zakupów:**

Brak dynamicznego systemu zakupów

#### **5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie**

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 10 dni

## **6. Wyniki**

---

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 8 503 444,50 PLN

#### **6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001**

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

### 6.1.2. Informacje o zwycięzcach

#### **Zwycięzca:**

Nazwa strony oferującej: Konsorcjum firm: S&A Service Sp. z o.o. oraz Beta Partner Sp. z o.o.

Lider uczestnika przetargu: S&A Service Sp. z o.o.

Oficjalna nazwa: Beta Partner Sp. z o.o.

#### **Oferta:**

Identyfikator oferty: Oferta nr 1

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 8 503 444,50 PLN

Podwykonawstwo: Jeszcze nie wiadomo

#### **Informacje dotyczące zamówienia:**

Identyfikator umowy: 314/2025/W

Data zawarcia umowy: 27/11/2025

### 6.1.4. Informacje statystyczne

#### **Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:**

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez mikro-, małych lub średnich oferentów

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 10

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 10

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez oferentów z siedzibą w państwach Europejskiego Obszaru Gospodarczego innych niż państwo nabywcy

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez oferentów z siedzibą w państwach spoza Europejskiego Obszaru Gospodarczego

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

## 8. Organizacje

---

### 8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Skarb Państwa - 2. Wojskowy Oddział Gospodarczy

Numer rejestracyjny: 8951897962

Adres pocztowy: ul. Obornicka 100-102

Miejscowość: Wrocław

Kod pocztowy: 50-984

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Marta Szczurek

E-mail: [2wog.zamowieniapubliczne@ron.mil.pl](mailto:2wog.zamowieniapubliczne@ron.mil.pl)

Telefon: 261656244

Faks: 261656228

Profil nabywcy: <https://www.platformazakupowa.pl/pn/2wog>

#### **Role tej organizacji:**

Nabywca

### 8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa  
Kod pocztowy: 02-676  
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)  
Kraj: Polska  
E-mail: [uzp@uzp.gov.pl](mailto:uzp@uzp.gov.pl)  
Telefon: 48 224587701  
Faks: 48 224587700  
**Role tej organizacji:**  
Organ odwoławczy

**8.1. ORG-0003**

Oficjalna nazwa: S&A Service Sp. z o.o.  
Wielkość podmiotu gospodarczego: Małe  
Numer rejestracyjny: 8992481922  
Adres pocztowy: ul. Głębczycka 8  
Miejscowość: Wrocław  
Kod pocztowy: 52-026  
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)  
Kraj: Polska  
**Role tej organizacji:**  
Oferent  
Lider uczestnika przetargu  
**Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001**

**8.1. ORG-0004**

Oficjalna nazwa: Beta Partner Sp. z o.o.  
Wielkość podmiotu gospodarczego: Mikro-  
Numer rejestracyjny: 8943193301  
Adres pocztowy: ul. Tyniecka 7  
Miejscowość: Wrocław  
Kod pocztowy: 52-407  
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)  
Kraj: Polska  
**Role tej organizacji:**  
Oferent  
**Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001**

**8.1. ORG-0000**

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union  
Numer rejestracyjny: PUBL  
Miejscowość: Luxembourg  
Kod pocztowy: 2417  
Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)  
Kraj: Luksemburg  
E-mail: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)  
Telefon: +352 29291  
Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>  
**Role tej organizacji:**  
TED eSender

Identyfikator/wersja ogłoszenia: e146f695-21f0-4572-92b7-6db57ef10fbd - 01  
Typ formularza: Wyniki  
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji  
– tryb standardowy  
Podrodzaj ogłoszenia: 29  
Ogłoszenie – data wysłania: 05/12/2025 08:45:31 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski,  
GMT  
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski  
Numer publikacji ogłoszenia: 815711-2025  
Numer wydania Dz.U. S: 237/2025  
Data publikacji: 09/12/2025