

81595-2026 - Procedura konkurencyjna

Francja – Usługi w zakresie testowania technicznego, analizy i konsultacji technicznej –
PRESTATIONS DE RÉALISATION DE DIAGNOSTICS IMMOBILIERS, D'AUDITS ÉNERGÉTIQUE ET
DE REPÉRAGES AMIANTE PORTANT SUR LE PATRIMOINE IMMOBILIER D'HABITAT 77 - 3 lots
OJ S 24/2026 04/02/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: SEML HABITAT 77

E-mail: kouwa.souka@habitat77.fr

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego kontrolowany przez instytucję lokalną
Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: PRESTATIONS DE RÉALISATION DE DIAGNOSTICS IMMOBILIERS, D'AUDITS
ÉNERGÉTIQUE ET DE REPÉRAGES AMIANTE PORTANT SUR LE PATRIMOINE
IMMOBILIER D'HABITAT 77 - 3 lots

Opis: PRESTATIONS DE RÉALISATION DE DIAGNOSTICS IMMOBILIERS, D'AUDITS
ÉNERGÉTIQUE ET DE REPÉRAGES AMIANTE PORTANT SUR LE PATRIMOINE
IMMOBILIER D'HABITAT 77

Identyfikator procedury: ff43ecb4-8568-4650-8449-c2209c3d9e07

Wewnętrzny identyfikator: 2025-10

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71600000 Usługi w zakresie testowania technicznego, analizy i konsultacji technicznej

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Kraj: Francja

2.1.3. Wartość

Maksymalna wartość umowy ramowej: 4 500 000,00 EUR

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.5. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Maksymalna liczba części zamówienia, na które jeden oferent może składać oferty: 3

Warunki zamówienia:

Maksymalna liczba części zamówienia, których można udzielić jednemu oferentowi: 1

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

4. Grupa części zamówienia

4.1. Grupa części zamówienia: GLO-0001

Uwzględnione części zamówienia: LOT-0001, LOT-0002, LOT-0003

4.1.1. Wartość

Maksymalna wartość umowy ramowej: 4 500 000,00 EUR

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: PATRIMOINE IMMOBILIER Nord - PVM / GONDOIRE

Opis: PRESTATIONS DE RÉALISATION DE DIAGNOSTICS IMMOBILIERS, D'AUDITS ÉNERGÉTIQUE ET DE REPÉRAGES AMIANTE PORTANT SUR LE PATRIMOINE IMMOBILIER Nord – PVM / GONDOIRE D'HABITAT 77

Wewnętrzny identyfikator: 2025-5321

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71600000 Usługi w zakresie testowania technicznego, analizy i konsultacji technicznej

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Melun

Kod pocztowy: 77000

Podpodział krajowy (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Kraj: Francja

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 12 Miesiące

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 3

5.1.5. Wartość

Maksymalna wartość umowy ramowej: 1 500 000,00 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

To jest zamówienie powtarzalne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: francuski

Adres dokumentów zamówienia: <https://marches.maximilien.fr>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: MAXIMILIEN

Adres URL: <https://marches.maximilien.fr>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://marches.maximilien.fr>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: francuski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania ofert: 11/03/2026 10:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 6 Miesiące

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Umowa ramowa, bez ponownego poddania zamówienia procedurze konkurencyjnej

Maksymalna liczba uczestników: 3

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: SEML HABITAT 77 - Tribunal judiciaire de Melun

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: SEML HABITAT 77

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: SEML HABITAT 77

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: SEML HABITAT 77

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: SEML HABITAT 77

Organizacja rozpatrująca oferty: SEML HABITAT 77

5.1. Część zamówienia: LOT-0002

Tytuł: PATRIMOINE IMMOBILIER Centre – SENART / PAYS DE LA BRIE

Opis: PRESTATIONS DE RÉALISATION DE DIAGNOSTICS IMMOBILIERS, D'AUDITS ÉNERGÉTIQUE ET DE REPÉRAGES AMIANTE PORTANT SUR LE PATRIMOINE IMMOBILIER Centre – SENART / PAYS DE LA BRIE D'HABITAT 77

Wewnętrzny identyfikator: 2025-5322

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71600000 Usługi w zakresie testowania technicznego, analizy i konsultacji technicznej

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Melun

Kod pocztowy: 77000

Podpodział krajowy (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Kraj: Francja

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 12 Miesiące

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 3

5.1.5. Wartość

Maksymalna wartość umowy ramowej: 1 500 000,00 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

To jest zamówienie powtarzalne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Podejście do ograniczania wpływu na środowisko: Zapobieganie zanieczyszczeniu i jego kontrola

Zielone zamówienia - Kryteria: Inne kryteria zielonych zamówień publicznych

Promowany cel społeczny: Możliwości zatrudnienia osób długotrwale bezrobotnych, znajdujących się w niekorzystnej sytuacji lub osób niepełnosprawnych

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: francuski

Adres dokumentów zamówienia: <https://marches.maximilien.fr>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: MAXIMILIEN

Adres URL: <https://marches.maximilien.fr>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://marches.maximilien.fr>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: francuski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania ofert: 11/03/2026 10:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 6 Miesiące

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie
Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Umowa ramowa, bez ponownego poddania zamówienia procedurze konkurencyjnej

Maksymalna liczba uczestników: 3

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: SEML HABITAT 77 - Tribunal judiciaire de Melun

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: SEML HABITAT 77

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: SEML HABITAT 77

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: SEML HABITAT 77

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: SEML HABITAT 77

Organizacja rozpatrująca oferty: SEML HABITAT 77

5.1. Część zamówienia: LOT-0003

Tytuł: Patrimoine immobilier Sud - MELUN / VDS / GATINAIS

Opis: PRESTATIONS DE RÉALISATION DE DIAGNOSTICS IMMOBILIERS, D'AUDITS ÉNERGÉTIQUE ET DE REPÉRAGES AMIANTE PORTANT SUR LE PATRIMOINE IMMOBILIER Sud - MELUN / VDS / GATINAIS D'HABITAT 77

Wewnętrzny identyfikator: 2025-5464

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71600000 Usługi w zakresie testowania technicznego, analizy i konsultacji technicznej

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Melun

Kod pocztowy: 77000

Podpodział krajowy (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Kraj: Francja

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 12 Miesiące

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 3

5.1.5. Wartość

Maksymalna wartość umowy ramowej: 1 500 000,00 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

To jest zamówienie powtarzalne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: francuski

Adres dokumentów zamówienia: <https://marches.maximilien.fr>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: MAXIMILIEN

Adres URL: <https://marches.maximilien.fr>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://marches.maximilien.fr>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: francuski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania ofert: 11/03/2026 10:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 6 Miesiące

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Umowa ramowa, bez ponownego poddania zamówienia procedurze konkurencyjnej

Maksymalna liczba uczestników: 3

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: SEML HABITAT 77 - Tribunal judiciaire de Melun

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: SEML HABITAT 77

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: SEML HABITAT 77

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: SEML HABITAT 77

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: SEML HABITAT 77

Organizacja rozpatrująca oferty: SEML HABITAT 77

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: SEML HABITAT 77

Numer rejestracyjny: 922 557 699

Departament: Service Achats - Marchés

Adres pocztowy: 10 avenue Charles Péguy
Miejscowość: MELUN
Kod pocztowy: 77000
Podział krajowy (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)
Kraj: Francja
Punkt kontaktowy: Service Achats - Marchés
E-mail: kouwa.souka@habitat77.fr
Telefon: 0164141496
Adres strony internetowej: <https://www.habitat77.net/>
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://marches.maximilien.fr>
Profil nabywcy: <https://marches.maximilien.fr>

Inne punkty kontaktowe:

Oficjalna nazwa: Tribunal judiciaire de Melun
Adres pocztowy: 2 avenue du Général - Leclerc
Miejscowość: Melun
Kod pocztowy: 77000
Podział krajowy (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)
Kraj: Francja
Adres strony internetowej: <https://www.cours-appel.justice.fr/paris/tribunal-judiciaire-de-melun>

Role tej organizacji:

Nabywca
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia
Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia
Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału
Organizacja rozpatrująca oferty
Organ odwoławczy
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: f3ee8ac0-0bd7-4adf-8a64-ad0414063e0d - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 02/02/2026 17:40:11 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: francuski
Numer publikacji ogłoszenia: 81595-2026
Numer wydania Dz.U. S: 24/2026
Data publikacji: 04/02/2026