

819785-2025 - Procedura konkurencyjna

Polska – Roboty budowlane w zakresie szkół podstawowych – BUDOWA SZKOŁY WRAZ Z SALĄ SPORTOWĄ ORAZ INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ PRZY UL. AKADEMIJNEJ 14 W JABŁONNIE

OJ S 238/2025 10/12/2025

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Gmina Jabłonna

E-mail: przetargi@jablonna.pl

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: BUDOWA SZKOŁY WRAZ Z SALĄ SPORTOWĄ ORAZ INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ PRZY UL. AKADEMIJNEJ 14 W JABŁONNIE

Opis: Budowa szkoły wraz z salą sportową oraz infrastrukturą towarzyszącą przy ul. Akademijnej 14 w Jabłonie, na podstawie dokumentacji projektowych opracowanych przez LWS Architekci Sp. z o.o. ul. Świdrska 110/17, 03-128 Warszawa.

Identyfikator procedury: 0aa4b478-631d-435e-a97f-7dfa1cc25d5e

Wewnętrzny identyfikator: ZP.271.1.74.2025

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45214210 Roboty budowlane w zakresie szkół podstawowych

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45212200 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów sportowych

2.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Jabłonna

Kod pocztowy: 05-110

Podpodział krajowy (NUTS): Warszawski wschodni (PL912)

Kraj: Polska

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: BUDOWA SZKOŁY WRAZ Z SALĄ SPORTOWĄ ORAZ INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ PRZY UL. AKADEMIIJNEJ 14 W JABŁONNIE

Opis: Budowa szkoły wraz z salą sportową oraz infrastrukturą towarzyszącą przy ul. Akademijnej 14 w Jabłonie, na podstawie dokumentacji projektowych opracowanych przez LWS Architekci Sp. z o.o. ul. Świdrska 110/17, 03-128 Warszawa.

Wewnętrzny identyfikator: ZP.271.1.74.2025

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45214210 Roboty budowlane w zakresie szkół podstawowych

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Warszawski wschodni (PL912)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Jabłonna

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 730 Dni

5.1.6. Informacje ogólne

To jest zamówienie powtarzalne

Opis: Informacja o przewidywanych zamówieniach, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 Ustawy Pzp: 1) zamawiający informuje, że przewiduje możliwość udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy pzp, dotychczasowemu wykonawcy usług lub robót budowlanych, polegających na powtórzeniu podobnych usług lub robót, w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego; 2) zamówienie obejmowało będzie powtórzenie zakresu czynności określonych w dokumentach zamówienia podstawowego, na warunkach wynikających z umowy dla zamówienia podstawowego, z zastrzeżeniem zmian terminów realizacji oraz cen jednostkowych po przeprowadzonych negocjacjach; 3) zamawiający przewiduje, że zamówienia będą obejmowały swym zakresem roboty budowlane w zakresie, budowy/rozbudowy/przebudowy budynków użyteczności publicznej pozostających w zarządzaniu przez tego samego użytkownika co obiekty będące przedmiotem zamówienia w celu ujednolicenia rozwiązań technicznych i materiałowych na potrzeby utrzymania i użytkowania obiektu, o kubaturze nie większej niż 45 000 m³; 4) udzielenie zamówienia podobnego będzie możliwe pod warunkiem, że zamawiający będzie posiadał wystarczające środki na sfinansowanie zamówienia, a dotychczasowy wykonawca realizuje/ realizował zamówienie podstawowe z należytą starannością.

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie
Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: W kryterium "Cena" [C] zamawiający będzie brał pod uwagę zaoferowaną cenę brutto za realizację zamówienia

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 90

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: W kryterium "Gwarancja" [G] zamawiający będzie brał pod uwagę długość zaoferowanej gwarancji na roboty budowlane

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 10

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://bip.jablonna.pl/>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://e-propublico.pl/>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Termin składania ofert: 12/01/2026 10:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 12/01/2026 10:15:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Miejsce: <https://e-propublico.pl/>

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań: 1. Środki ochrony prawnej określone poniżej przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy Pzp. Przysługują one również, wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia, podmiotom wskazanym w art. 505 ust. 2 ustawy Pzp. 2. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia do której zamawiający był

obowiązany na podstawie ustawy. 3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. Odwołujący przekazuje kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 4. Odwołanie wnosi się w terminach określonych w art. 515 ustawy Pzp. 5. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu, którą wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych. 6. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. 7. Prezes Izby przekazuje skargę wraz z aktami postępowania odwoławczego do sądu zamówień publicznych terminie 7 dni od dnia jej otrzymania. 8. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej, zostały określone w Dziale IX ustawy Pzp.

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Gmina Jabłonna
Numer rejestracyjny: 013270442
Adres pocztowy: Modlińska 152 05-110
Miejscowość: Jabłonna
Kod pocztowy: 05-110
Podpodział krajowy (NUTS): Warszawski wschodni (PL912)
Kraj: Polska
Punkt kontaktowy: Gmina Jabłonna
E-mail: przetargi@jablonna.pl
Telefon: 22 7677332
Adres strony internetowej: <https://jablonna.pl/>
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://e-propublico.pl/>
Role tej organizacji:
Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Numer rejestracyjny: 5262239325
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
Punkt kontaktowy: Krajowa Izba Odwoławcza
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: 224587840
Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl/kio>
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.uzp.gov.pl/kio>
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union
Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg
Kod pocztowy: 2417
Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)
Kraj: Luksemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>
Role tej organizacji:
TED eSender

10. Zmiana

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana: 815891-2025
Główny powód zmiany: Korekta publikującego

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 97283eb9-b25d-4b3d-8ab3-596072aa8780 - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 09/12/2025 10:13:19 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski
Numer publikacji ogłoszenia: 819785-2025
Numer wydania Dz.U. S: 238/2025
Data publikacji: 10/12/2025