

821752-2025 - Modyfikacja umowy

Polska – Roboty budowlane w zakresie budowy wojskowych obiektów budowlanych oraz instalacji – Wykonanie robót budowlanych na podstawie opracowanej dokumentacji projektowo kosztorysowej dla zadania "Budowa trzech budynków sztabowo koszarowych oraz placu apelowego w m. Biała Podlaska wraz z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie

OJ S 239/2025 11/12/2025

Ogłoszenie o modyfikacji umowy

Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Rejonowy Zarząd Infrastruktury w Lublinie

E-mail: rzilublin.zampub@ron.mil.pl

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Wykonanie robót budowlanych na podstawie opracowanej dokumentacji projektowo kosztorysowej dla zadania "Budowa trzech budynków sztabowo koszarowych oraz placu apelowego w m. Biała Podlaska wraz z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie

Opis: Zakres Przedmiotu zamówienia obejmuje: #budowę trzech budynków sztabowokoszarowych (nr 1 i 2a 1 – wraz z dostępem osobom niepełnosprawnym za pomocą rampy z pochylnią) oraz nr 2a2. Budynki będą pełniły następujące funkcje: sztabową, koszarową, szkoleniową, magazynową, sanitarną, techniczną, ochrony, gospodarczą). Ponadto w budynku nr 1 znajduje się kancelaria odpowiednio tajna i jawna, kryptograficzna, pom. OIN oraz pomieszczenie LCN. Przedmiotowe budynki pod względem technicznym są tożsame. #budowa placu apelowego o nawierzchni utwardzonej z płyt betonowych, #odprowadzenie wód opadowych z placu apelowego i wpustów drogowych za pośrednictwem odwodnienia liniowego do kanalizacji deszczowej, #utwardzone miejsca pod wiatami śmietnikowymi na kontenery do gromadzenia odpadów stałych, #budowa drogi wewnętrznej, #budowa zjazdów do poziomu piwnic budynku nr 1, 2a1, 2a2 ze ścianami oporowymi, parkingów oraz chodników, #wykonanie palarni zewnętrznych w formie wiaty, #demontaż wszystkich istniejących zew. instalacji, #rozbiórka istniejących obiektów budowlanych: #budynku kotłowni parowej nr 44, #elementów terenowych do ćwiczeń, #wieży strażackiej do ćwiczeń, #budynku tlenowni nr 39, #rampy betonowej, #mównicy/podestu obserwacyjnego przy placu apelowym, #budynku magazynowego nr 42 i 43, #nawierzchni drogowej, #roboty związane z przyłączeniem budynku do sieci: kanalizacji sanitarnej, deszczowej i teletechnicznej, #podłączenie do przepompowni ścieków, #wykonanie instalacji sanitarnej, w tym: #instalacji wody użytkowej i hydrantowej, #wewnętrznej kanalizacji sanitarnej, #instalacji centralnego ogrzewania, #instalacja ciepła technologicznego, #węzła cieplnego, #wentylacji mechanicznej, #klimatyzacji #wykonanie instalacji elektrycznej i multimedialnej, w tym: #instalacji elektrycznej, #instalacji teletechnicznej, #instalacji elektrycznej dla AKPiA węzła c. o., #instalacji teletechnicznej – sieć teleinformatyczna, #instalacji teletechnicznej, #zapewnienie wyposażenia budynków, #roboty związane z uporządkowaniem terenu budowy i przygotowaniem terenu wokół budynków (wycinka drzew, trawniki, roboty drogowe), #uzyskanie opisanych w dokumentacji i wymaganych prawem decyzji, pozwoleń i uzgodnień, #uzyskanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie. Szczegółowy opis Przedmiotu zamówienia

określają opracowania projektowe, których wykaz stanowi załącznik nr 1 do SWZ oraz Opis przedmiotu zamówienia/umowy, stanowiący załącznik nr 2 do SWZ
Identyfikator procedury: 984822fe-3b4a-4185-b6a6-e9aa2e75b901
Wewnętrzny identyfikator: 4.002/22/PO/WIB

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane
Główna klasyfikacja (cpv): 45216200 Roboty budowlane w zakresie budowy wojskowych obiektów budowlanych oraz instalacji

2.1.2. Miejsce realizacji

Kraj: Polska
W dowolnym miejscu

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2009/81/WE
art.411 w związku z art.410 ustawy Pzp - Przetarg ograniczony w dziedzinach obronności i bezpieczeństwa

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Wykonanie robót budowlanych na podstawie opracowanej dokumentacji projektowo kosztorysowej dla zadania "Budowa trzech budynków sztabowo koszarowych oraz placu apelowego w m. Biała Podlaska wraz z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie
Opis: Zakres Przedmiotu zamówienia obejmuje: #budowę trzech budynków sztabowo koszarowych (nr 1 i 2a 1 – wraz z dostępem osobom niepełnosprawnym za pomocą rampy z pochylnią) oraz nr 2a2. Budynki będą pełniły następujące funkcje: sztabową, koszarową, szkoleniową, magazynową, sanitarną, techniczną, ochrony, gospodarczą). Ponadto w budynku nr 1 znajduje się kancelaria odpowiednio tajna i jawna, kryptograficzna, pom. OIN oraz pomieszczenie LCN. Przedmiotowe budynki pod względem technicznym są tożsame. #budowa placu apelowego o nawierzchni utwardzonej z płyt betonowych, #odprowadzenie wód opadowych z placu apelowego i wpustów drogowych za pośrednictwem odwodnienia liniowego do kanalizacji deszczowej, #utwardzone miejsca pod wiatami śmietnikowymi na kontenery do gromadzenia odpadów stałych, #budowa drogi wewnętrznej, #budowa zjazdów do poziomu piwnic budynku nr 1, 2a1, 2a2 ze ścianami oporowymi, parkingów oraz chodników, #wykonanie palarni zewnętrznych w formie wiaty, #demontaż wszystkich istniejących zew. instalacji, #rozbiórka istniejących obiektów budowlanych: #budynku kotłowni parowej nr 44, #elementów terenowych do ćwiczeń, #wieży strażackiej do ćwiczeń, #budynku tlenowni nr 39, #rampy betonowej, #mównicy/podestu obserwacyjnego przy placu apelowym, #budynku magazynowego nr 42 i 43, #nawierzchni drogowej, #roboty związane z przyłączeniem budynku do sieci: kanalizacji sanitarnej, deszczowej i teletechnicznej, #podłączenie do przepompowni ścieków, #wykonanie instalacji sanitarnej, w tym: #instalacji wody użytkowej i hydrantowej, #wewnętrznej kanalizacji sanitarnej, #instalacji centralnego ogrzewania, #instalacja ciepła technologicznego, #węzła cieplnego, #wentylacji mechanicznej, #klimatyzacji #wykonanie instalacji elektrycznej i multimedialnej, w tym: #instalacji elektrycznej, #instalacji teletechnicznej, #instalacji elektrycznej dla AKPiA węzła c.o., #instalacji teletechnicznej – sieć teleinformatyczna, #instalacji teletechnicznej, #zapewnienie wyposażenia budynków, #roboty związane z uporządkowaniem terenu budowy i przygotowaniem terenu wokół budynków (wycinka drzew, trawniki, roboty drogowe),

#uzyskanie opisanych w dokumentacji i wymaganych prawem decyzji, pozwoleń i uzgodnień,
#uzyskanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie. Szczegółowy opis Przedmiotu zamówienia
określają opracowania projektowe, których wykaz stanowi załącznik nr 1 do SWZ oraz Opis
przedmiotu zamówienia/umowy, stanowiący załącznik nr 2 do SWZ
Wewnętrzny identyfikator: 4.002/22/PO/WIB

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

5.1.2. Miejsce realizacji

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 36 Miesiące

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zamówienia:

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

Zasady finansowe: Zgodnie ze wzorem umowy

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: art. 515 ustawy Pzp

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 137 990 000,00 PLN

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: BUDIMEX S.A.

Oferta:

Identyfikator oferty: 1

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 137 990 000,00 PLN

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: 4.002/22/PO/WIB

Data wyboru zwycięzcy: 23/09/2022

Data zawarcia umowy: 07/10/2022

7. Modyfikacja

7.1. Modyfikacja

Identyfikator poprzedniego ogłoszenia o udzieleniu zamówienia: 110190-2022

Identyfikator zmodyfikowanego kontraktu: 4.002/22/PO/WIB

Powód modyfikacji: Potrzeba wprowadzenia modyfikacji ze względu na okoliczności, których nabywca działający z należytą starannością nie mógł przewidzieć.

Opis: Konieczność wprowadzenia robót dodatkowych oraz wystąpienie robót zaniechanych w zakresie: robót branży budowlanej, robót branży telekomunikacyjnej i elektrycznej.

7.1.1. Zmiana

Opis modyfikacji: Konieczność wprowadzenia robót dodatkowych oraz wystąpienie robót zaniechanych w zakresie: robót branży budowlanej, robót branży telekomunikacyjnej i elektrycznej.

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Rejonowy Zarząd Infrastruktury w Lublinie

Numer rejestracyjny: 7120105082

Adres pocztowy: ul. Lipowa 1A

Miejscowość: Lublin

Kod pocztowy: 20-020

Podpodział krajowy (NUTS): Lubelski (PL814)

Kraj: Polska

E-mail: rzilublin.zampub@ron.mil.pl

Telefon: 261183597

Adres strony internetowej: www.rzilublin.wp.mil.pl

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: BUDIMEX S.A.

Numer rejestracyjny: 5261003187

Adres pocztowy: ul. Siedmiogrodzka 9

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 01-204

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: marek.gromaszek@budimex.pl

Telefon: 226236132

Adres strony internetowej: www.budmex.pl

Role tej organizacji:

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 6040250999

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: 224587801

Adres strony internetowej: www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 4e7ef263-1447-4068-91ee-601fb245beec - 01

Typ formularza: Modyfikacja umowy

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o modyfikacji umowy

Podrodzaj ogłoszenia: 38

Ogłoszenie – data wysłania: 10/12/2025 12:38:00 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 821752-2025

Numer wydania Dz.U. S: 239/2025

Data publikacji: 11/12/2025