

82453-2025 - Wyniki

Polska – Energia elektryczna, ciepła, słoneczna i jądrowa – Kompleksowa dostawa i przesył /dystrybucja energii cieplnej do budynków zarządzanych przez Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Białołęka m.st. Warszawy

OJ S 26/2025 06/02/2025

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy Dostawy

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Białołęka m.st. Warszawy

E-mail: biuro@zgmbialoleka.waw.pl

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Kompleksowa dostawa i przesył/dystrybucja energii cieplnej do budynków zarządzanych przez Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Białołęka m.st. Warszawy

Opis: Przedmiotem zamówienia jest dostawa i przesył/dystrybucja energii cieplnej do budynków zarządzanych przez Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Białołęka m.st. Warszawy: Obiekt przy ul. Antalla 2 w Warszawie; Obiekt przy ul. Ekspresowej 6 w Warszawie; Obiekt przy ul. Porajów 14 w Warszawie; Obiekt przy ul. Śreniawitów 8 w Warszawie; Obiekt przy ul. W. Świątosławskiego 4 w Warszawie; Obiekt przy ul. V. van Gogha 11 w Warszawie

Identyfikator procedury: 5503669f-714d-48c3-9469-1cfee6c656c9

Poprzednie ogłoszenie: 677651-2024

Wewnętrzny identyfikator: ZGN-II/1/2024/PN

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Dostawy

Główna klasyfikacja (cpv): 09300000 Energia elektryczna, ciepła, słoneczna i jądrowa

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Ustawa - Prawo Zamówień Publicznych z 11 września 2019 r. (Dz.U. 2024 poz. 1320) - art. 132 i n. Ustawy Prawo Zamówień Publicznych z 11 września 2019 r.

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Kompleksowa dostawa i przesył/dystrybucja energii cieplnej do budynków zarządzanych przez Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Białoleka m.st. Warszawy
Opis: Przedmiotem zamówienia jest dostawa i przesył/dystrybucja energii cieplnej do budynków zarządzanych przez Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Białoleka m.st. Warszawy: ▪ Obiekt przy ul. Antalla 2 w Warszawie; ▪ Obiekt przy ul. Ekspresowej 6 w Warszawie; ▪ Obiekt przy ul. Porajów 14 w Warszawie; ▪ Obiekt przy ul. Śreniawitów 8 w Warszawie; ▪ Obiekt przy ul. W. Świątosławskiego 4 w Warszawie; ▪ Obiekt przy ul. V. van Gogha 11 w Warszawie;
Wewnętrzny identyfikator: ZGN-II/1/2024/PN

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Dostawy

Główna klasyfikacja (cpv): 09300000 Energia elektryczna, ciepła, słoneczna i jądrowa

Opcje:

Opis opcji: W ramach realizacji przedmiotu Umowy Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji, szczegółowo opisanej w PPU, na takich samych warunkach jak zamówienie podstawowe, polegającej na: 1) sprzedaży energii cieplnej (ciepła), dystrybucji lub przesyłania ciepła do nowych lokalizacji w przypadku zwiększenia się zasobu mieszkaniowego Zamawiającego o dodatkowe budynki położone na terenie Dzielnicy Białoleka m.st. Warszawy, lub 2) ograniczenia sprzedaży energii cieplnej (ciepła), dystrybucji lub przesyłania ciepła w przypadku wyłączenia z zasobu mieszkaniowego Zamawiającego budynków objętych przedmiotem zamówienia.

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Marywilska 44

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 03-042

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/01/2025

Data zakończenia trwania: 31/12/2025

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Promowany cel społeczny: Możliwości zatrudnienia osób długotrwale bezrobotnych, znajdujących się w niekorzystnej sytuacji lub osób niepełnosprawnych

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena

Opis: Cena brutto - waga 70 % - 70 punktów

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Czas reakcji

Opis: czas reakcji na sprawdzenie prawidłowości wskazań układu pomiarowo - rozliczeniowego w miejscu jego zainstalowania od poniedziałku do piątku pomiędzy 9:00 a 15:

00 (podany w pełnych godzinach, wartość minimalna czasu reakcji – 1h, Zamawiający nie ustanawia maksymalnej punktowanej wartości w zakresie tego kryterium) - waga 25 % - 25 punktów

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Zatrudnienie osób z niepełnosprawnościami

Opis: zatrudnienie osób z niepełnosprawnościami przy realizacji zamówienia – waga 5 % - 5 punktów

Opis stosowanej metody, jeżeli nie można przypisać wagi kryteriom: Za ofertę najkorzystniejszą - zostanie uznana oferta, zawierająca najkorzystniejszy bilans punktów w kryteriach: a) cena brutto - waga 70 % - 70 punktów b) czas reakcji na sprawdzenie prawidłowości wskazań układu pomiarowo - rozliczeniowego w miejscu jego zainstalowania od poniedziałku do piątku pomiędzy 9:00 a 15:00 (podany w pełnych godzinach, wartość minimalna czasu reakcji – 1h, Zamawiający nie ustanawia maksymalnej punktowanej wartości w zakresie tego kryterium) - waga 25 % - 25 punktów c) zatrudnienie osób z niepełnosprawnościami przy realizacji zamówienia – waga 5 % - 5 punktów

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Białoleka m.st. Warszawy

Organ odwoławczy: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Białoleka m.st. Warszawy

Informacje o terminach odwołania: Odwołanie wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1.

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie podatków, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Białoleka m.st. Warszawy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Białoleka m.st. Warszawy

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Zakład

Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Białoleka m.st. Warszawy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Białoleka m.st. Warszawy

Organizacja, której budżet jest wykorzystywany do sfinansowania umowy: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Białoleka m.st. Warszawy

Organizacja realizująca płatność: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Białoleka m.st. Warszawy

Organizacja podpisująca umowę: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Białoleka m.st. Warszawy

Podmiot świadczący usługi w zakresie zamówień: Veolia Energia Warszawa S.A.

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 1 626 918,92 PLN

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: Veolia Energia Warszawa S.A.

Oferta:

Identyfikator oferty: Veolia Energia Warszawa S.A.

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 1 626 918,92 PLN

Oferta została sklasyfikowana: tak

Pozycja oferty: 1

Oferta jest ofertą wariantową: nie

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: GN/BL/14/2025

Tytuł: Kompleksowa dostawa i przesył/dystrybucję energii cieplnej do budynków zarządzanych przez Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Białołęka m.st. Warszawy

Data wyboru zwycięzcy: 19/12/2024

Data zawarcia umowy: 01/01/2025

Organizacja podpisująca umowę: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Białołęka m.st. Warszawy

6.1.3. Oferenci niezwyńięscy

Oferenci niezwyńięscy:

Oficjalna nazwa: Veolia Energia Warszawa S.A.

Oferta:

Identyfikator oferty: PGNiG TERMIKA S.A.

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 1 626 918,92 PLN

Oferta została sklasyfikowana: tak

Pozycja oferty: 2

Oferta jest ofertą wariantową: nie

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 2

Zakres ofert:

Wartość najniższej dopuszczalnej oferty: 1 626 918,92 PLN

Wartość najwyższej dopuszczalnej oferty: 1 626 918,92 PLN

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Białołęka m.st. Warszawy

Numer rejestracyjny: NIP: 5252248481

Numer rejestracyjny: REGON: 010842257
Adres pocztowy: ul. Marywilska 44
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 03-042
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
E-mail: biuro@zgnbialoleka.waw.pl
Telefon: 228116859
Adres strony internetowej: www.zgnbialoleka.waw.pl

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

Organ mediacyjny

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie podatków, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane

Organizacja podpisująca umowę

Organizacja, której budżet jest wykorzystywany do sfinansowania umowy

Organizacja realizująca płatność

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Veolia Energia Warszawa S.A.

Numer rejestracyjny: 5250005656

Adres pocztowy: Stefana Batorego 2

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-591

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: vev.bok@veolia.com

Telefon: 226585858

Role tej organizacji:

Podmiot świadczący usługi w zakresie zamówień

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 7e0bf560-07e0-4ca3-a984-d9c65583c186 - 02

Typ formularza: Wyniki

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 29

Ogłoszenie – data wysłania: 05/02/2025 11:28:18 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 82453-2025

Numer wydania Dz.U. S: 26/2025

