

824653-2025 - Procedura konkurencyjna

Polska – Usługi projektowania architektonicznego – Konkurs architektoniczno – urbanistyczny na opracowanie koncepcji architektonicznej zagospodarowania nieruchomości przy ul.

Sobieskiego 100 w dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy.

OJ S 239/2025 11/12/2025

Ogłoszenie o konkursie

Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Zarząd Mienia m.st. Warszawy

E-mail: sekretariat@zmw.waw.pl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Sprawy gospodarcze

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Konkurs architektoniczno – urbanistyczny na opracowanie koncepcji architektonicznej zagospodarowania nieruchomości przy ul. Sobieskiego 100 w dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy.

Opis: Przedmiotem Konkursu jest opracowanie koncepcji architektonicznej zagospodarowania nieruchomości przy ul. Sobieskiego 100 w dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy. Przedmiot i zakres Konkursu został opisany szczegółowo w załączniku Z.A do Regulaminu Konkursu. Zakres Konkursu obejmuje trzy powiązane części: 1) opracowanie koncepcji przebudowy istniejącego budynku, ujętego w Gminnej Ewidencji Zabytków; 2) opracowanie koncepcji nowego budynku (lub budynków); 3) koncepcję zagospodarowania terenu. Obszar objęty Konkursem obejmuje działkę o numerze ewidencyjnym 25 obręb 1-03-10 w dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy.

Identyfikator procedury: ead90e70-f827-44aa-8481-c6f27587b7d8

Wewnętrzny identyfikator: DPP.28.12.2025(TUU.K)

Rodzaj procedury: Inna procedura wieloetapowa

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71220000 Usługi projektowania architektonicznego

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71322000 Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej, 71420000 Architektoniczne usługi zagospodarowania terenu, 71248000 Nadzór nad projektem i dokumentacją, 71244000 Kalkulacja kosztów, monitoring kosztów

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Sobieskiego 100

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 00-764

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: 1. Konkurs jest Konkursem realizacyjnym, tzn. w którym są przyznawane nagrody pieniężne oraz zaproszenie Uczestnika / Uczestników występujących wspólnie, którzy złożyli wybraną Pracę Konkursową do negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki w celu wykonania usługi na podstawie wybranej Pracy Konkursowej. Przedmiot usługi został opisany w Załączniku nr Z.10 Istotne postanowienia, które zostaną wprowadzone do umowy w sprawie zamówienia publicznego. 2. Przyjęte w Opracowaniach Studialnych oraz Pracach Konkursowych rozwiązania muszą być zgodnie z przepisami prawnymi mającymi zastosowanie na terenie Rzeczypospolitej Polskiej w zakresie, w jakim mają zastosowanie do koncepcyjnych rozwiązań projektowych. 3. Konkurs prowadzony jest w procedurze Konkursu dwuetapowego ograniczonego, tj.: 1) podmioty zainteresowane udziałem w Konkursie składają Wnioski o dopuszczenie do udziału w Konkursie zgodnie z postanowieniami Rozdziału 9 Regulaminu, w terminie określonym w Harmonogramie Konkursu, 2) Zamawiający dopuszcza do udziału w Konkursie i zaprasza do składania Opracowań Studialnych Uczestników Konkursu spełniających wymagania określone przez Zamawiającego w Rozdziale 7 Regulaminu, 3) Składanie Opracowań Studialnych przez Uczestników Konkursu zaproszonych do składania Opracowań Studialnych, na podstawie wniosków o dopuszczenie, w terminie określonym w harmonogramie Konkursu. Zakres rzeczowy, forma opracowania oraz sposób prezentacji Opracowań Studialnych zostały określone w Rozdziale 11 Regulaminu Zakres rzeczowy i forma opracowania oraz sposób prezentacji Opracowania Studialnego, 4) Ocena przez Sąd Konkursowy zanonimizowanych Opracowań Studialnych na podstawie kryteriów określonych w Rozdziale 12 Regulaminu oraz wyłonienie maksymalnie pięciu (5) najlepszych Opracowań Studialnych, odpowiadających wymaganiom określonym w Regulaminie, które zostaną zakwalifikowane do Etapu II Konkursu - składanie Prac Konkursowych, 5) Zaproszenie do składania Prac Konkursowych Uczestników Konkursu, których Opracowania Studialne zostały zakwalifikowane do Etapu II Konkursu, 6) składanie Prac Konkursowych przez Uczestników Konkursu, których Opracowania Studialne zostały zakwalifikowane do Etapu II Konkursu w terminie określonym w Harmonogramie Konkursu. Zakres rzeczowy, forma opracowania oraz sposób prezentacji Prac Konkursowych zostały określone w Rozdziale 14 Regulaminu Zakres rzeczowy i forma opracowania oraz sposób prezentacji Pracy Konkursowej, 7) ocena zanonimizowanych Prac Konkursowych przez Sąd Konkursowy odbywa się na podstawie kryteriów określonych w Rozdziale 15 Ocena Prac Konkursowych, a wybór najlepszej Pracy Konkursowej (I Nagroda) i przyznanie pozostałych Nagród zgodnie z postanowieniami Rozdziału 16 Nagrody i ogłoszenie wyników, 8) Kierownik Zamawiającego zatwierdza rozstrzygnięcie Konkursu oraz zawiadamia Uczestników Konkursu i oficjalnie ogłasza wyniki Konkursu, 9) następuje uprawomocnienie się wyników rozstrzygnięcia Konkursu. 4. W terminie określonym w harmonogramie Uczestnik Konkursu, zaproszony do składania Opracowania Studialnego może złożyć jedno Opracowanie, zaś Uczestnik Konkursu, zaproszony do składania Pracy Konkursowej, może złożyć jedną Pracę.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp.

Korupcja: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp.

Nadużycia: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp.

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy Pzp.

Naruszenie obowiązku opłacenia składek na ubezpieczenie społeczne: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp. Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 1) ustawy Pzp.

Naruszenie obowiązku płatności podatków: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp.

Naruszenie obowiązków określonych w podstawach wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp. Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp. Dotyczy art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. Dotyczy art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022 /576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie.

Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp.

Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp.

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp.

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp.

Udział w organizacji przestępczej: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp.

Aktywami zarządza likwidator: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp.

Działalność gospodarcza jest zawieszona: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp.

Inna sytuacja podobna do upadłości wynikająca z prawa krajowego: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp.

Niewypłacalność: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp.

Układ z wierzycielami: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp.

Upadłość: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp.

Poważne wykroczenie zawodowe: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp.

Konflikt interesów spowodowany udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp.

Rozwiązanie umowy przed czasem, odszkodowania lub inne porównywalne sankcje: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp.

Wprowadzenie w błąd, zatajenie informacji, niemożność przedstawienia wymaganych dokumentów lub uzyskanie poufnych informacji na temat przedmiotowego postępowania: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 8-10 ustawy Pzp.

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Konkursu architektoniczno – urbanistycznego na opracowanie koncepcji architektonicznej zagospodarowania nieruchomości przy ul. Sobieskiego 100 w dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy.

Opis: Przedmiotem Konkursu jest opracowanie koncepcji architektonicznej zagospodarowania nieruchomości przy ul. Sobieskiego 100 w dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy. Przedmiot i zakres Konkursu został opisany szczegółowo w załączniku Z.A do Regulaminu Konkursu. Zakres Konkursu obejmuje trzy powiązane części: 1) opracowanie koncepcji przebudowy istniejącego budynku, ujętego w Gminnej Ewidencji Zabytków; 2) opracowanie koncepcji nowego budynku (lub budynków); 3) koncepcję zagospodarowania terenu. Obszar objęty Konkursem obejmuje działkę o numerze ewidencyjnym 25 obręb 1-03-10 w dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy.

Wewnętrzny identyfikator: DPP.28.12.2025(TUU.K)

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71220000 Usługi projektowania architektonicznego

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71322000 Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej, 71420000 Architektoniczne usługi zagospodarowania terenu, 71248000 Nadzór nad projektem i dokumentacją, 71244000 Kalkulacja kosztów, monitoring kosztów

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Sobieskiego 100

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 00-764

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Odpowiednie kwalifikacje edukacyjne i zawodowe

Opis kryterium selekcji: Warunek udziału w Konkursie dotyczący zdolności technicznej i zawodowej w zakresie: a) wykształcenia i kwalifikacji zawodowych: warunek zostanie uznany za spełniony, jeśli Uczestnik Konkursu wykaże, iż dysponuje co najmniej 1 osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń, która będzie uczestniczyć w opracowaniu Pracy Konkursowej, posiadającą doświadczenie polegające na autorstwie lub współautorstwie w okresie ostatnich 5 lat przed terminem upływu terminu składania Wniosków o dopuszczenie do udziału w Konkursie co najmniej jednej dokumentacji budowlanej, na podstawie której zostało wydane prawomocne pozwolenie na budowę oraz dokumentację wykonawczą dla budowy lub przebudowy budynku lub zespołu budynków wielorodzinnych o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 3 500,00 m².

Dopuszcza się także kwalifikacje równoważne, zdobyte w innych państwach, na zasadach określonych w art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, z uwzględnieniem postanowień ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej. b) doświadczenia Uczestnika: warunek zostanie uznany za spełniony, jeśli Uczestnik Konkursu wykaże, iż wykonał w okresie ostatnich 5 lat przed terminem upływu terminu składania Wniosków o dopuszczenie do udziału w Konkursie, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej jedną dokumentację budowlaną, na podstawie której zostało wydane prawomocne pozwolenie na budowę oraz dokumentację wykonawczą dla budowy lub przebudowy budynku lub zespołu budynków wielorodzinnych, lub użyteczności publicznej, wpisanych do Rejestru Zabytków lub do Gminnej Ewidencji Zabytków, o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 700,00 m². W przypadku Uczestników wspólnie biorących udział w Konkursie powyższy warunek musi spełniać co najmniej jeden z Uczestników wspólnie biorących udział w Konkursie. 1. Uczestnik Konkursu biorący samodzielnie udział w Konkursie, jak i Uczestnicy wspólnie biorących udział w Konkursie poprzez pełnomocnika oraz inne podmioty, na zasobach których Uczestnik będzie polegał przy realizacji zamówienia, wraz z Wnioskiem o dopuszczenie do udziału w Konkursie składa dokumenty i oświadczenia potwierdzające niepodleganie wykluczeniu i spełnianie wymagań i warunków udziału w Konkursie, tj.: 1) Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z Konkursu i spełnieniu warunków udziału. Wzór oświadczenia stanowi załącznik nr Z.2. Wymagana jest postać elektroniczna, opatrzona kwalifikowanym podpisem

elektronicznym osoby/osób upoważnionych do reprezentowania Uczestnika Konkursu lub Uczestników Konkursu wspólnie biorących udział w Konkursie. 2) W przypadku, jeśli Uczestnik Konkursu polega na zasobach innych podmiotów, podmioty te składają oświadczenia, o których mowa w ppkt 1). Wymagana jest postać elektroniczna, opatrzona kwalifikowanym podpisem elektronicznym osoby/osób uprawnionych do reprezentowania podmiotu udostępniającego zasoby. 3) Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa w Rozdziale 7 pkt 8-9. Wzór oświadczenia stanowi załącznik nr Z.3. Wymagana jest postać elektroniczna, opatrzona kwalifikowanym podpisem elektronicznym osoby/osób uprawnionych do reprezentowania podmiotu udostępniającego zasoby. 4) Wykaz osób, o których mowa w Rozdziale 7 pkt 7 ppkt. 2) lit. a), w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. Wzór Wykazu stanowi załącznik nr Z.4. Wymagana jest postać elektroniczna, opatrzona kwalifikowanym podpisem elektronicznym osoby/osób upoważnionych do reprezentowania Uczestnika Konkursu lub Uczestników Konkursu wspólnie biorących udział w Konkursie. 5) Wykaz wykonanych usług, o których mowa w Rozdziale 7 pkt 7 ppkt 2) lit. b), a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli Uczestnik z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Uczestnika; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy. Wzór Wykazu stanowi załącznik nr Z.5. Wymagana jest postać elektroniczna, opatrzona kwalifikowanym podpisem elektronicznym osoby/osób upoważnionych do reprezentowania Uczestnika Konkursu lub Uczestników Konkursu wspólnie biorących udział w Konkursie.

Kryteria zostaną wykorzystane do kwalifikacji kandydatów zapraszanych do drugiego etapu procedury

Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:

Procedura zostanie przeprowadzona w kolejnych etapach. Na każdym etapie niektórzy uczestnicy mogą zostać wyeliminowani

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Uzasadnienie, dlaczego nie określono wagi kryteriów udzielenia zamówienia: Opracowania Studialne oceniane będą według następujących kryteriów oceny: 1) Kryteria o znaczeniu pierwszorzędym: Najwyżej oceniane będą prace oferujące wysoką liczbę i powierzchnię użytkową mieszkań, w tym mieszkań z przeznaczeniem dla osób z niepełnosprawnościami, szczególnie z niepełnosprawnością ruchu, przy zachowaniu atrakcyjnych i funkcjonalnych rozwiązań architektonicznych gwarantujących bezpieczeństwo, uniwersalną dostępność i wysoką estetykę oraz umiejętne wkomponowanie budynków w istniejące otoczenie. Promowane będą propozycje przebudowy istniejącego budynku szanujące ich oryginalne cechy i rozwiązania architektoniczne. Rozwiązania projektowe w jak największym stopniu uwzględniają zasady projektowania uniwersalnego zapewniając dostępność na równi dla wszystkich, w tym osób ze szczególnymi potrzebami i z niepełnosprawnościami 2) Kryteria o znaczeniu drugorzędym: Promowane będą koncepcje optymalnie wykorzystujące obszar

opracowania z uwzględnieniem istniejących drzew oraz układ istniejącego budynku. Wysoko oceniane zostaną rozwiązania zapewniające strukturę mieszkań oczekiwaną przez Zamawiającego, tj. zapewnią funkcjonalne i ustawne mieszkania, optymalnie nasłonecznione, spełniające wymagania w zakresie dostępności, o jak największej powierzchni mieszkalnej w powierzchni użytkowej mieszkania, zgodnych z wytycznymi Opisu Przedmiotu Konkursu. Zagospodarowanie terenu oraz układ budynków i ich wnętrz powinno sprzyjać łatwości poruszania się, szczególnie dla osób z różnymi niepełnosprawnościami i starszych oraz stwarza warunki dla integracji mieszkańców. 3) Kryteria o znaczeniu trzeciorzędnym: W kryterium uwzględniony będzie koszt realizacji na podstawie koncepcji konkursowej oraz promowane będzie zastosowanie rozwiązań obniżających eksploatację inwestycji i zapewniających wysoką trwałość. 6. Ocena Opracowań Studialnych będzie polegała na analizie przedstawionych w nich rozwiązań projektowych i funkcjonalnych w kontekście zadanych kryteriów oceny. 7. Sąd Konkursowy ocenia Opracowania Studialne zgodnie z powyższymi kryteriami, kierując się zasadą integralności poszczególnych cech charakteryzujących obiekty architektoniczne i zagospodarowanie terenu. 8. Oceny Opracowań Studialnych Sąd Konkursowy dokonuje na posiedzeniach niejawnych, sprawdzając zgodność Opracowań z istotnymi wymogami formalnymi i merytorycznymi określonymi w Regulaminie oraz dokonując oceny Opracowań Studialnych na podstawie kryteriów określonych w pkt 5. 9. Do drugiego etapu Konkursu zostanie zakwalifikowanych i dopuszczonych maksymalnie pięcioro Uczestników, których Opracowania Studialne przejdą przez kolejne głosowania aż do wyodrębnienia maksymalnie pięciu najlepszych Opracowań. Prace Konkursowe oceniane będą według kryteriów oceny, identycznych z kryteriami i wagami przyjętymi dla Opracowań Studialnych, określonych powyżej (w Rozdziale 12 pkt 4 Regulaminu). Ocena Prac Konkursowych będzie polegała na analizie przedstawionych w nich rozwiązań w kontekście zadanych kryteriów oceny.

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-ead90e70-f827-44aa-8481-c6f27587b7d8>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki systemu konkursu:

Decyzja sądu konkursowego jest wiążąca dla nabywcy: tak

Członkowie sądu konkursowego: 1)arch.Grzegorz Kaczmarowski,2)arch.Katarzyna Rokicka-Müller,3)Karolina Bober4)Jarosław Węgrzyn,5)arch.Aneta Wardzińska-Siczek,6)Jacek Kisiel,7) arch.Tomasz Pniewski,8)arch.Beata Marczak-Wacławek,9)arch.Sylvia Eymontt ,10)arch. Tomasz Urbański,11)inż.bud.Rafał Sawicki,12)arch.kraj.Agnieszka Rybka. Sędzia rezerwowa- arch. Małgorzata Borys

Wartość nagrody: 80 000,00 PLN

Nagroda:

Miejsce odbioru nagrody: 1

Informacje dodatkowe: I nagroda pieniężna. Nagroda w postaci zaproszenia do negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki na szczegółowe opracowanie koncepcji Konkursowej z zastrzeżeniem zapisów Rozdziału 17 Regulaminu.

Wartość nagrody: 65 000,00 PLN

Nagroda:

Miejsce odbioru nagrody: 2

Informacje dodatkowe: II nagroda pieniężna.

Wartość nagrody: 50 000,00 PLN

Nagroda:

Miejsce odbioru nagrody: 3

Informacje dodatkowe: III nagroda pieniężna

Wartość nagrody: 30 000,00 PLN

Nagroda:

Miejsce odbioru nagrody: 4

Informacje dodatkowe: wyróżnienie nr 1.

Wartość nagrody: 30 000,00 PLN

Nagroda:

Miejsce odbioru nagrody: 5

Informacje dodatkowe: Wyróżnienie nr 2.

Ewentualne zamówienie na usługi po przeprowadzonym konkursie zostanie udzielone jednemu ze zwycięzców konkursu

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-ead90e70-f827-44aa-8481-c6f27587b7d8>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 09/01/2026 14:00:00 (UTC+01:00)
czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Środki ochrony prawnej określone w Dziale IX ustawy PZP.

Terminy na złożenie odwołania na czynność, którą podjął Zamawiający: 1) Czynność zamawiającego, jeżeli informacja o niej została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej – 10 dni, 2) Czynność zamawiającego, jeżeli informacja o niej została przekazana w sposób inny niż za pomocą środków komunikacji elektronicznej – 15 dni, 3)

Treść ogłoszenia wszczynającego konkurs lub treść dokumentów zamówienia – 10 dni, 4)

Wobec czynności innych niż określone w punktach od 1 do 3 odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Zarząd Mienia m.st. Warszawy

Organizacja rozpatrująca oferty: Zarząd Mienia m.st. Warszawy

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Zarząd Mienia m.st. Warszawy

Numer rejestracyjny: NIP: 5252248481

Numer rejestracyjny: REGON: 015259640

Adres pocztowy: ul. ul. Jana Kazimierza 62

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 01-248

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: sekretariat@zmw.waw.pl

Telefon: +48222770300

Adres strony internetowej: www.zmw.waw.pl

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organizacja rozpatrująca oferty

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-679

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: +48224587801

Adres strony internetowej: www.uzp.gov.pl

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: ae04f99a-251b-418b-ac79-761a81db854f - 02

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o konkursie

Podrodzaj ogłoszenia: 23

Ogłoszenie – data wysłania: 08/12/2025 15:21:40 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 824653-2025

Numer wydania Dz.U. S: 239/2025

Data publikacji: 11/12/2025