

825165-2025 - Wyniki

Polska – Roboty budowlane – Zadanie Inwestycyjne nr 91820 „Przebudowa budynku 1, 2, 7 na potrzeby 1 DPLeq” na terenie kompleksu wojskowego K-8684 w m. Ciechanów

OJ S 240/2025 12/12/2025

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy
Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Agencja Mienia Wojskowego

E-mail: dzp.po@amw.com.pl

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Zadanie Inwestycyjne nr 91820 „Przebudowa budynku 1, 2, 7 na potrzeby 1 DPLeq” na terenie kompleksu wojskowego K-8684 w m. Ciechanów

Opis: Wraz z wnioskiem o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, którego wzór stanowi załącznik nr 1 do OWU, Wykonawca zobowiązany jest złożyć następujące dokumenty: 1) Oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 w zw. z art. 395 ust. 1 ustawy, o niepodleganiu wykluczeniu i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, w zakresie wskazanym przez Zamawiającego – wzór stanowi załącznik nr 2 do OWU. 2) Pełnomocnictwo w szczególności do podpisania wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oferty, podmiotowych środków dowodowych, innych dokumentów i potwierdzania dokumentów za zgodność z oryginałem, jeżeli zostały one podpisane przez pełnomocnika — jeżeli dotyczy; 3) Pełnomocnictwo (lub inny dokument, z którego będzie wynikać zakres umocowania) do reprezentowania w postępowaniu Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – jeżeli dotyczy; 4) Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia zgodnie z art. 118 ust. 3 ustawy, wzór stanowi załącznik nr 8 do OWU - jeżeli dotyczy. 5) Oświadczenie Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, zawierające wykaz usług, które zostaną wykonane przez poszczególnych Wykonawców, zgodnie z art. 117 ust. 4 w zw. z art. 395 ust. 1 ustawy - wzór stanowi załącznik nr 7 do OWU - jeżeli dotyczy. 6) Uzasadnienie dotyczące tajemnicy przedsiębiorstwa – jeżeli dotyczy. PODMIOTOWE ŚRODKI DOWODOWE POTWIERDZAJĄCE BRAK PODSTAW WYKLUCZENIA 7) Informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 405 ust. 1 w zw. z art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy, sporządzoną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu. 8) Informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie art. 405 ust. 1 w zw. z art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy dotyczącą braku prawomocnego orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego sporządzoną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu. 9) Oświadczenie Wykonawcy, w zakresie art. 405 ust. 1 w zw. z art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów, z innym Wykonawcą, który złożył odrębny wniosek, albo oświadczenie o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie wniosku niezależnie od innego Wykonawcy należącego do

tej samej grupy kapitałowej – wzór stanowi załącznik nr 3 do OWU. 10) Odpis lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy, sporządzone nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji; 11) Oświadczenie wykonawcy o braku podstaw wykluczenia w zakresie podstaw wykluczenia wymienionych w § 2 ust. 1 pkt 7 Rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r., w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów i oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz. U. z 2020 r. poz. 2415 z późn. zm.) , wzór stanowi załącznik nr 4 do OWU; **PODMIOTOWE ŚRODKI DOWODOWE POTWIERDZAJĄCE SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU** 12) Ważna koncesja udzielona przez ministra właściwego do spraw wewnętrznych, uprawniająca do wykonywania działalności gospodarczej w zakresie ochrony osób i mienia realizowanych w formie zabezpieczenia technicznego, zgodnie z wymaganiami ustawy z dnia 22.08.1997 r. o ochronie osób i mienia (t. j. Dz. U. z 2025, poz. 532). 13) Wykaz osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnego do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności oraz informacjami o podstawie do dysponowania tymi osobami - wzór stanowi załącznik nr 5 do OWU; Wykaz powinien obejmować wszystkie osoby opisane w rozdz. VII ust.1 pkt 4 ppkt 2 OWU. Wykaz ten powinien zawierać w szczególności następujące informacje: imiona i nazwiska osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia; numer, rodzaj i zakres posiadanych uprawnień budowlanych; numer członkowski przynależności do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa; nazwy zadań potwierdzających doświadczenie (dot. kierownika budowy w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, Kierownika robót branży sanitarnej, Kierownika robót branży elektroenergetycznej, Kierownika robót branży telekomunikacyjnej, Kierownik robót branży drogowej); numer, rodzaj, klauzulę, datę wydania, organ wydający oraz termin ważności poświadczeń bezpieczeństwa lub pisemnych upoważnień uprawniających do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli „Zastrzeżone” wydanych przez kierownika jednostki organizacyjnej w zakresie osób wskazanych w wykazie osób; numer, datę wydania i organ wydający zaświadczenia o odbyciu szkoleń w zakresie ochrony informacji niejawnych przez osoby wskazane w Wykazie osób; ciąg dalszy w sekcji Informacje dodatkowe

Identyfikator procedury: dabd7c8e-c823-4e56-b98e-4ff209630041

Poprzednie ogłoszenie: 465588-2025

Wewnętrzny identyfikator: DZP-BP.2611.242.2025

Rodzaj procedury: Ograniczona

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

2.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Ciechanów

Podpodział krajowy (NUTS): Ciechanowski (PL922)

Kraj: Polska

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: 1. Ciąg dalszy wykazu dokumentów, które należy złożyć wraz z wnioskiem: 14) Kopie następujących dokumentów, posiadanych przez osoby wskazane przez

Wykonawcę w Wykazie osób, o którym mowa powyżej: poświadczeń bezpieczeństwa lub upoważnień wydanych przez kierownika jednostki organizacyjnej uprawniających do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli „Zastrzeżone” oraz zaświadczenia o odbyciu szkoleń w zakresie ochrony informacji niejawnych. 15) Wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat liczonych wstecz od dnia upływu terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie), odpowiadających swoim rodzajem wymogom określonym w rozdz. VII ust.1 pkt 4 lit. a i b OWU, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty. Każda przedstawiona w w/w wykazie robota budowlana musi odpowiadać swoim rodzajem wymogom określonym w rozdziale VII ust. 1 pkt 4 lit. a i b OWU. Zgodnie z § 9 ust. 3 Rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz. U. z 2020 r. poz. 2415 z późn. zm.) zwane dalej „rozporządzeniem”, jeżeli Wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji robót budowlanych wykonywanych wspólnie z innymi Wykonawcami, w WYKAZIE ROBÓT BUDOWLANYCH, o którym mowa powyżej wskazuje on ROBOTY BUDOWLANE, w których wykonaniu bezpośrednio uczestniczył. 16) W celu potwierdzenia spełniania warunku, o którym mowa w rozdz. VII ust. 1 pkt 4 ppkt 3 OWU należy złożyć: a) kopię świadectwa bezpieczeństwa przemysłowego I stopnia dopuszczającego do klauzuli informacji niejawnych „Poufne”, albo b) kopię ze stron dokumentacji bezpieczeństwa systemu teleinformatycznego zawierającą informację o zatwierdzeniu tej dokumentacji przez kierownika jednostki organizacyjnej (Procedury Bezpiecznej Eksploatacji i Szczególne Wymagania Bezpieczeństwa) oraz c) kopię pisma z ABW/SKW potwierdzającego, zgłoszenie systemu do ABW/SKW, zgodnie z art. 48 ust. 11 ustawy o ochronie informacji niejawnych, oraz d) kopię oświadczenia kierownika jednostki organizacyjnej o udzieleniu akredytacji systemu teleinformatycznego o klauzuli ZASTRZEŻONE, oraz e) kopię pozytywnej opinii dla niejawnego systemu teleinformatycznego, wystawionej przez ABW lub SKW. 17) W celu potwierdzenia spełniania warunku, o którym mowa w rozdz. VII ust. 1 pkt 4 ppkt 4 OWU należy złożyć: kopię zgody ABW lub SKW na utworzenie kancelarii tajnej obsługującej więcej niż jedną jednostkę organizacyjną (dotyczy sytuacji gdy Wykonawca posiada wraz z innym podmiotem wspólną kancelarię tajną); kopię strony zawierającej informację o podpisaniu porozumienia zainteresowanych kierowników jednostek organizacyjnych w zakresie zasad funkcjonowania wspólnej kancelarii (dotyczy sytuacji gdy Wykonawca posiada wraz z innym podmiotem wspólną kancelarię tajną); kopię strony zawierającej informację o zatwierdzeniu „Instrukcji dotyczącej sposobu i trybu przetwarzania informacji niejawnych o klauzuli „ZASTRZEŻONE” we własnej jednostce organizacyjnej oraz zakresu i warunków stosowania środków bezpieczeństwa fizycznego w celu ich ochrony”, zgodnie z ustawą o ochronie informacji niejawnych, oraz kopię strony zawierającej informację o zatwierdzeniu Planu ochrony informacji niejawnych w jednostce organizacyjnej, albo kopię świadectwa bezpieczeństwa przemysłowego I stopnia, dopuszczającego do klauzuli informacji niejawnych „Poufne”. oraz kopię strony zawierającej informację o podpisaniu porozumienia zainteresowanych kierowników jednostek organizacyjnych w zakresie zasad funkcjonowania wspólnej kancelarii (dotyczy sytuacji gdy Wykonawca posiada wraz z innym podmiotem wspólną kancelarię tajną). 18) W przypadku polegania na zasobach podmiotu udostępniającego zasoby w celu potwierdzenia spełniania warunku, o którym mowa w rozdz.

VII ust. 1 pkt 4 ppkt 3 OWU należy złożyć następujące dokumenty, posiadane przez podmiot udostępniający zasoby: a) kopię świadectwa bezpieczeństwa przemysłowego I stopnia dopuszczającego do klauzuli informacji niejawnych „Poufne”, albo b) kopię ze stron dokumentacji bezpieczeństwa systemu teleinformatycznego zawierającą informację o zatwierdzeniu tej dokumentacji przez kierownika jednostki organizacyjnej (Procedury Bezpiecznej Eksploatacji i Szczególne Wymagania Bezpieczeństwa) oraz c) kopię pisma z ABW/SKW potwierdzającego, zgłoszenie sytemu do ABW/SKW, zgodnie z art. 48 ust. 11 ustawy o ochronie informacji niejawnych, oraz d) kopię oświadczenia kierownika jednostki organizacyjnej o udzieleniu akredytacji systemu teleinformatycznego o klauzuli ZASTRZEŻONE, oraz e) kopię pozytywnej opinii dla niejawnego systemu teleinformatycznego, wystawionej przez ABW lub SKW. 19) W przypadku polegania na zasobach podmiotu udostępniającego zasoby w celu potwierdzenia spełniania warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w rozdz. VII ust. 1 pkt 4 ppkt 4 OWU należy złożyć: Obustronne porozumienie kierowników jednostek organizacyjnych zawarte w związku z wspólnym użytkowaniem, obsługującej dwie lub więcej jednostek organizacyjnych kancelarii tajnej lub innej niż kancelaria tajna komórki organizacyjnej, odpowiedzialnej za właściwe rejestrowanie, przechowywanie, obieg i wydawanie materiałów niejawnych uprawnionym osobom, zorganizowanej i zabezpieczonej zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 29 maja 2012 r. w sprawie środków bezpieczeństwa fizycznego stosowanych do zabezpieczenia informacji niejawnych (Dz.U. z 2012 r. poz. 683). 20) W przypadku polegania na zasobach podmiotu udostępniającego zasoby w celu potwierdzenia spełniania warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w rozdz. VII ust. 1 pkt 4 ppkt 4 OWU należy złożyć następujące dokumenty, posiadane przez podmiot udostępniający zasoby: kopię strony zawierającej informację o zatwierdzeniu „Instrukcji dotyczącej sposobu i trybu przetwarzania informacji niejawnych o klauzuli „ZASTRZEŻONE” we własnej jednostce organizacyjnej oraz zakresu i warunków stosowania środków bezpieczeństwa fizycznego w celu ich ochrony, zgodnie z ustawą o ochronie informacji niejawnych”, oraz kopię strony zawierającej informację o zatwierdzeniu Planu ochrony informacji niejawnych w jednostce organizacyjnej, albo kopię posiadanego świadectwa bezpieczeństwa przemysłowego I stopnia dopuszczającego do klauzuli informacji niejawnych „Poufne”. UWAGA Jeśli, któryś ze składanych dokumentów jest dokumentem niejawnym w rozumieniu ustawy z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (Dz. U. z 2024 r., poz. 632 z późn. zm.), należy złożyć go w sposób wskazany w rozdz. XIII ust. 3 i 8 OWU. 5. Z treści dokumentów oraz oświadczeń załączonych do wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu musi jednoznacznie wynikać, iż Wykonawca wykazał spełnianie warunków udziału w postępowaniu, określonych przez Zamawiającego oraz wykazał brak podstaw wykluczenia z postępowania. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w dziedzinach obronności i bezpieczeństwa prowadzone jest w trybie przetargu ograniczonego na podstawie art. 410 ust. 1 ustawy w związku z art. 411 ustawy, z uwzględnieniem Działu VI ustawy, o wartości równej lub przekraczającej progi unijne. Jest to postępowanie dwuetapowe: Etap I: W odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu, Wykonawca składa wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu (dalej: wniosek) wraz z dokumentami, o których mowa w ogłoszeniu i rozdz. VIII OWU. Etap II: W odpowiedzi na zaproszenie do złożenia oferty Wykonawca składa ofertę. Zamawiający dokona badania i oceny ofert złożonych w przedmiotowym postępowaniu i dokona wyboru oferty najkorzystniejszej. Z przedmiotowego postępowania Zamawiający wykluczy Wykonawców na podstawie: a) art. 405 ust. 1 ustawy; b) art. 405 ust. 2 pkt 5) ustawy w zw. z art. 109 ust. 1 pkt 4) i 6) ustawy; c) art. 405 ust. 2 pkt 4) ustawy; d) art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz.U. z 2024r. poz. 507), O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy niepodlegający zakazowi, o którym mowa w art. 5k

Rozporządzenia nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz.U.UE.L.2014.229.1). W niniejszym postępowaniu komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z 23 listopada 2012 r. Prawo pocztowe (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1640), dalej: ustawa Prawo pocztowe, osobiście, za pośrednictwem pośłańca lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną z zastrzeżeniem postanowień rozdz. XII i XIII OWU. Zgodnie z art. 401 ust. 5 ustawy Pzp wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu oraz oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ustawy Pzp, składa się pod rygorem nieważności w formie pisemnej. Składanie wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy Prawo pocztowe, osobiście lub za pośrednictwem pośłańca. Szczegółowe informacje na temat komunikacji z Wykonawcami na etapie składania ofert zostaną opisane w SWZ, który zostanie udostępniony Wykonawcom zaproszonym do składania ofert.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2009/81/WE

Art. 411 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1320).

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Zadanie Inwestycyjne nr 91820 „Przebudowa budynku 1, 2, 7 na potrzeby 1 DPLe” na terenie kompleksu wojskowego K-8684 w m. Ciechanów

Opis: Przedmiotem zamówienia jest realizacja Zadania Inwestycyjnego nr 91820 „Przebudowa budynku 1, 2, 7 na potrzeby 1 DPLe” na terenie kompleksu wojskowego K-8684 w m.

Ciechanów. Zadanie inwestycyjne obejmuje: - przebudowę trzech wolnostojących budynków o powierzchni użytkowej: 2087 m², 3640 m² oraz 997 m² wraz z wykonaniem instalacji sanitarnych, elektrycznych i teletechnicznych. Budynki są wpisane do rejestru zabytków, - zagospodarowanie terenu, w ramach którego zaplanowano m.in. rozbiórkę istniejącej infrastruktury, wykonanie dróg, chodników i placów postojowych, instalację wodociągową, ciepłowniczą, kanalizację sanitarną i deszczową, oświetlenie terenu oraz instalację elektroenergetyczną. Termin realizacji zamówienia: od daty zawarcia umowy do 10.12.2027 r. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zostanie przekazany Wykonawcom zaproszonym do składania ofert wraz ze Specyfikacją Warunków Zamówienia.

Wewnętrzny identyfikator: DZP-BP.2611.242.2025

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

5.1.2. Miejsce realizacji

Podział krajowy (NUTS): Ciechanowski (PL922)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 24 Miesiące

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.6. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: 1. Wniosek, sporządzony w postaci papierowej należy złożyć lub przysłać do siedziby Oddziału Regionalnego w Poznaniu ul. Dojazd 30, 60-631 Poznań (kancelaria jawna). 2. Termin składania wniosków upływa dnia 18.07.2025r. o godz. 10.00. 3. Otwarcie wniosków odbędzie się w dniu 18.07.2025r. o godz. 10.30 w siedzibie Agencji Mienia Wojskowego, Oddział Regionalny w Poznaniu ul. Dojazd 30, 60-631 Poznań .

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Szczegółowy przedmiotowy opis kryterium oceny ofert zostanie zawarty w SWZ, który zostanie przekazany Wykonawcom zaproszonym do składania ofert.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Zgodnie z art. 515 ustawy Pzp: 1. Odwołanie wnosi się: 1) w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne, w terminie:

a) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, b) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. a; 2) w przypadku zamówień, których wartość jest mniejsza niż progi unijne, w terminie:

a) 5 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, b) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. a. 2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub konkurs lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej, w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne; 2) 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub dokumentów zamówienia na stronie internetowej, w przypadku zamówień, których wartość jest mniejsza niż progi unijne. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w ust. 1 i 2 wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne; 2) 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, w przypadku zamówień, których wartość jest mniejsza niż progi unijne. 4. Jeżeli zamawiający nie opublikował ogłoszenia o zamiarze zawarcia umowy lub mimo takiego obowiązku nie przesłał wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty lub nie zaprosił wykonawcy do złożenia oferty w ramach dynamicznego systemu zakupów lub umowy ramowej, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie: 1) 15 dni od dnia zamieszczenia w Biuletynie Zamówień

Publicznych ogłoszenia o wyniku postępowania albo 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia, a w przypadku udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki – ogłoszenia o wyniku postępowania albo ogłoszenia o udzieleniu zamówienia, zawierającego uzasadnienie udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki; 2) 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający: a) nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia albo b) opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenie o udzieleniu zamówienia, które nie zawiera uzasadnienia udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki; 3) miesiąca od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający: a) nie zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o wyniku postępowania albo b) zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenie o wyniku postępowania, które nie zawiera uzasadnienia udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki. Szczegółowe informacje o środkach ochrony prawnej znajdują się w Dziale IX ustawy Prawo zamówień publicznych. Organizacją zajmującą się odwołaniami jest: Krajowa Izba Odwoławcza.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Agencja Mienia Wojskowego

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Agencja Mienia Wojskowego - Biuro Prezesa Agencji Mienia Wojskowego

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja, której budżet jest wykorzystywany do sfinansowania umowy: Agencja Mienia Wojskowego

Organizacja realizująca płatność: Agencja Mienia Wojskowego

Organizacja podpisująca umowę: Agencja Mienia Wojskowego

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 70 625 425,98 PLN

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: REMBUD sp.z.o.o.

Oferta:

Identyfikator oferty: oferta 1_REMBUD

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 80 759 828,93 PLN

Oferta została sklasyfikowana: tak

Pozycja oferty: 1

Oferta jest ofertą wariantową: nie

Podwykonawstwo: Jeszcze nie wiadomo

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: UMOWA NR AMW-U05140/2025

Data wyboru zwycięzcy: 06/11/2025

Data zawarcia umowy: 10/12/2025

Organizacja podpisująca umowę: Agencja Mienia Wojskowego

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 3

Zakres ofert:

Wartość najniższej dopuszczalnej oferty: 86 869 273,96 PLN

Wartość najwyższej dopuszczalnej oferty: 95 732 304,89 PLN

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Agencja Mienia Wojskowego

Numer rejestracyjny: 526-10-38-122

Departament: Biuro Prezesa Agencji Mienia Wojskowego

Adres pocztowy: ul. Nowowiejska 26A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 00-911

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Departament Zamówień Publicznych

E-mail: dzp.po@amw.com.pl

Telefon: 616606742

Adres strony internetowej: <https://amw.com.pl/>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://amw.ezamawiajacy.pl>

Inne punkty kontaktowe:

Oficjalna nazwa: Biuro Prezesa Agencji Mienia Wojskowego

Departament: Departament Zamówień Publicznych

Adres strony internetowej: <https://amw.com.pl/>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://amw.ezamawiajacy.pl>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia

Organizacja podpisująca umowę

Organizacja, której budżet jest wykorzystywany do sfinansowania umowy

Organizacja realizująca płatność

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: 224587801

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: REMBUD sp.z.o.o.

Numer rejestracyjny: 7611556664

Adres pocztowy: ul. MARSZAŁKA JÓZEFA PIŁSUDSKIEGO, nr 175

Miejscowość: PRZASNYSZ

Kod pocztowy: 06-300

Podpodział krajowy (NUTS): Warszawski wschodni (PL912)

Kraj: Polska

E-mail: przetargi2@rembud.pl

Role tej organizacji:

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 3d375328-fcfd-499a-b45a-80e1d53ebee - 01

Typ formularza: Wyniki

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji
– tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 31

Ogłoszenie – data wysłania: 11/12/2025 11:14:35 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 825165-2025

Numer wydania Dz.U. S: 240/2025

Data publikacji: 12/12/2025