

826948-2025 - Wyniki

Polska – Usługi utrzymania parków – Utrzymanie czystości i porządku na terenie Dzielnicy Ursus m.st. Warszawy. Zadanie 2. Utrzymanie parków i zieleńców.

OJ S 240/2025 12/12/2025

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Miasto Stołeczne Warszawa Dzielnica Ursus

E-mail: ursus.wzp@um.warszawa.pl

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Utrzymanie czystości i porządku na terenie Dzielnicy Ursus m.st. Warszawy. Zadanie 2. Utrzymanie parków i zieleńców.

Opis: Utrzymanie czystości i porządku na terenie Dzielnicy Ursus m.st. Warszawy. Zadanie 2. Utrzymanie parków i zieleńców.

Identyfikator procedury: d1c976e2-3c35-413f-8689-8eabcd0fb50d

Poprzednie ogłoszenie: 583275-2025

Wewnętrzny identyfikator: UD-XI-WZP.271.36.2025.JSA

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

Główne aspekty procedury: Zamawiający będzie stosował procedurę odwróconą, o której mowa w art. 139 ust. 1 ustawy Pzp (procedura odwrócona). 1. Oświadczenia i dokumenty, odpowiednio na dzień składania ofert, składane wraz z ofertą przez wykonawców w postępowaniu w celu potwierdzenia, że wykonawcy nie podlegają wykluczeniu oraz spełniają warunki udziału w postępowaniu. Wykaz dowodów potwierdzających, że oferta wykonawcy nie podlega odrzuceniu. Do oferty w wersji elektronicznej wykonawca zobowiązany jest dołączyć:

1) aktualne na dzień składania ofert oświadczenie, że nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu. Przedmiotowe oświadczenie wykonawca składa w formie Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia JEDZ, stanowiącego Załącznik nr 2 do Rozporządzenia Wykonawczego Komisji (EU) 2016/7 z dnia 5 stycznia 2016 r.

ustanawiającego standardowy formularz jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia.

Informacje zawarte w JEDZ stanowią wstępne potwierdzenie, że wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu. Zamawiający informuje, iż instrukcję wypełnienia JEDZ można znaleźć pod adresem: <https://www.gov.pl/web/uzp/jednolity-europejski-dokument-zamowienia> W tym celu przygotowany przez zamawiającego

Jednolity Europejski Dokument Zamówienia stanowiący Załącznik nr 6 do SWZ, należy wypełnić w wersji elektronicznego formularza za pomocą platformy zamawiającego, z zastrzeżeniem poniższych uwag: * w Części IV zamawiający żąda jedynie ogólnego oświadczenia dotyczącego wszystkich kryteriów kwalifikacji (sekcja α), bez wypełniania poszczególnych Sekcji A, B, C i D; * Część V (Ograniczenie liczby kwalifikujących się kandydatów) należy pozostawić niewypełnioną. 2) oświadczenie wykonawców wspólnie

ubiegających się o zamówienie (również wspólnicy spółki cywilnej) dołączają do oferty oświadczenie, o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy PZP, w którym wskażą które elementy przedmiotu zamówienia zostaną wykonane przez poszczególnych wykonawców w odniesieniu do spełnienia wyżej wymienionych warunków, sporządzone według wzoru – stanowiącego Załącznik nr 5 do SWZ; 3) zobowiązanie innego podmiotu oraz oświadczenie w formie Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia JEDZ, o których mowa w Części 9 SWZ – w przypadku polegania na zdolnościach innych podmiotów (jeżeli dotyczy); * w Części II Sekcji A, B Części III, w Części IV zamawiający żąda jedynie ogólnego oświadczenia dotyczącego wszystkich kryteriów kwalifikacji (sekcja α), bez wypełniania poszczególnych Sekcji A, B, C i D; JEDZ (Informacje dotyczące każdego z podmiotów udostępniających zasoby); 4) dowód wniesienia wadium (w przypadku wadium złożonego w formie poręczeń lub gwarancji); 5) oświadczenie wykonawcy/podmiotu udostępniającego zasoby, że nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady UE 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r., dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady UE 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r., o istnieniu albo nieistnieniu okoliczności udzielenia wykonawcy zamówienia publicznego. Oświadczenie należy sporządzić zgodnie z Załącznikiem nr 7 do SWZ; 6) formularz cenowy należy sporządzić zgodnie z Załącznikiem nr 8 do SWZ. 2. Zamawiający wezwie wykonawcę, którego oferta zostanie najwyżej oceniona, do złożenia podmiotowych środków dowodowych: 1) Oświadczenie wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy PZP, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej - załącznik nr 9 do SWZ; 2) Oświadczenie wykonawcy/podmiotu udostępniającego zasoby o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 10 do SWZ. 3) wykaz usług sporządzony według wzoru formularza – stanowiącego załącznik nr 11 do SWZ; 4) wykaz osób sporządzony według wzoru formularza – stanowiącego załącznik nr 12 do SWZ 5) Informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie dotyczącym podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 1,2 i 4 ustawy PZP sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem.

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 77313000 Usługi utrzymania parków

2.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Warszawa

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 10 526 909,28 PLN

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: niezbędne wymagania sprzętowo-aplikacyjne, które musi spełniać komputer Wykonawcy: -stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s na komputer; -Komputer klasy PC lub MAC spełniający wymagania zainstalowanego systemu operacyjnego oraz wymagania używanej przeglądarki internetowej; -zainstalowana dowolna przeglądarka internetowa w wersji wspieranej przez producenta obsługująca TLS 1.2; - Włączona obsługa JavaScript; -Zainstalowany program Acrobat Reader lub inny obsługujący pliki w formacie .pdf; -Wielkość pojedynczego pliku zamieszczanego w Systemie nieprzekraczająca 2 GB;-Dopuszczalne formaty plików: txt, rtf, pdf ,xps, odt, ods, odp, doc, xls,

ppt, docx, xlsx, pptx, csv, jpg, jpeg, tif, tiff, geotiff, png, svg, wav, mp3, avi, mpg, mpeg, mp4, m4a, mpeg4, ogg, ogv, zip, tar, gz, gzip, 7z, html, xhtml, css, xml, xsd, gml, rng, xsl, xslt, TSL, XMLsig, XAdES, CAdES, ASiC, XMLenc. Kodowanie i czas odbioru danych: plik załączony i zapisany przez Wykonawcę, widoczny jest w Systemie, jako zaszyfrowany – format kodowania UTF8. Możliwość otworzenia pliku dostępna jest dopiero po odszyfrowaniu przez Zamawiającego po upływie terminu składania ofert; - oznaczenie czasu odbioru danych przez System stanowi datę oraz dokładny czas (hh:mm:ss) generowany wg. czasu lokalnego serwera synchronizowanego z Głównym Urzędem Miar, który udostępnia poprzez Internet usługę umożliwiającą synchronizację czasu w systemach komputerowych z czasem urzędowym obowiązującym w Polsce. Wymagania sprzętowo-aplikacyjne w zakresie podpisywania ofert: przeglądarka internetowa Microsoft Edge, Chrome, Firefox w wersji wspieranej przez producenta. Rekomendowaną przeglądarką do złożenia oferty podpisanej Kwalifikowanym Podpisem Elektronicznym jest Firefox w wersji wspieranej przez producenta. Pozostałą korespondencję i pytania związane z niniejszym postępowaniem, należy przekazywać za pośrednictwem [stronyhttps://zamowienia.um.warszawa.pl](https://zamowienia.um.warszawa.pl). Korespondencję uważa się za przekazaną w terminie, jeżeli dotrze do zamawiającego przed upływem wymaganego terminu. Pozostałe informacje dotyczące wymagań sprzętowo-aplikacyjnych zostały zawarte w części 4 SWZ.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Utrzymanie czystości i porządku na terenie Dzielnicy Ursus m.st. Warszawy. Zadanie 2. Utrzymanie parków i zieleńców.

Opis: Przedmiotem zamówienia jest: Utrzymanie czystości i porządku na terenie Dzielnicy Ursus m.st. Warszawy. Zadanie 2. Utrzymanie parków i zieleńców.

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 77313000 Usługi utrzymania parków

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-495

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Dzielnica Ursus m. st. Warszawy

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/01/2026

Data zakończenia trwania: 31/12/2027

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 3 777 777,78 PLN

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena brutto (C)

Opis: Zasady oceny ofert w kryterium Cena brutto (C)- waga 60%, spośród wszystkich złożonych ofert niepodlegających odrzuceniu. Podstawą przyznania punktów w kryterium "cena" będzie cena ofertowa brutto podana przez wykonawcę w Formularzu Ofertowym, stanowiącym Załącznik nr 3 do SWZ. Zamawiający podzieli cenę brutto oferty najtańszej przez cenę brutto oferty ocenianej, następnie pomnoży przez 100 punktów i przez 60%. W ten sposób otrzyma ocenę punktową w kryterium "cena".

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Czas koszenia trawników (T)

Opis: KRYTERIUM - czas koszenia trawników (T) - waga 40%. Czas koszenia trawników (T) – jest to czas zakończenia jednorazowej akcji koszenia trawników, trwający nie dłużej niż 15 dni kalendarzowych, liczony od chwili zgłoszenia do momentu zakończenia jednorazowej akcji koszenia wszystkich trawników, znajdujących się na terenach zieleni objętych przedmiotem zamówienia. Wykonawca w formularzu oferty zaoferuje czas koszenia trawników w dniach kalendarzowych. W trakcie oceny ofert, kolejno ocenianym ofertom, zostaną przyznane punkty, a oferta w tym kryterium może uzyskać maksymalnie - 40 punktów, zgodnie z przedziałami: od 7 dni kalendarzowych do 9 dni kalendarzowych - 40 pkt od 10 dni kalendarzowych do 12 dni kalendarzowych - 20 pkt od 13 dni kalendarzowych do 15 dni kalendarzowych - 0 pkt ($7 \text{ [dni]} \leq T_{\text{bad}} \leq 15 \text{ [dni kalendarzowych]}$) Przez czas koszenia trawników rozumie się czas od chwili zgłoszenia do momentu zakończenia jednorazowej akcji koszenia trawników. UWAGA: Wykonawca w formularzu oferty zaznaczy tylko jedną pozycję (dni kalendarzowe) czasu koszenia trawników. Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który nie zaznaczy żadnej lub zaznaczy wiele pozycji czasu koszenia trawników.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 40

5.1.15. Techniki**Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Dział IX ustawy Pzp.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 2 551 099,75 PLN

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: Fagus Sp. z o.o.

Oferta:

Identyfikator oferty: FAGUS Sp. z o.o.

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 2 551 099,75 PLN

Pozycja oferty: 1

Podwykonawstwo: Nie

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: UD/XI/WOŚ/116/2026/2027/2028/B/III/3/3/WBK-799

Data zawarcia umowy: 05/12/2025

6.1.4. Informacje statystyczne**Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:**

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 2

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Miasto Stołeczne Warszawa Dzielnica Ursus

Numer rejestracyjny: 525-22-48-481

Departament: Wydział Zamówień Publicznych

Adres pocztowy: pl. Czerwca 1976 r. nr 1

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-495

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Wydział Zamówień Publicznych dla Dzielnicy Ursus

E-mail: ursus.wzp@um.warszawa.pl

Telefon: +48 224436199

Adres strony internetowej: <https://zamowienia.um.warszawa.pl>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://zamowienia.um.warszawa.pl>

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: +48 224587801

Faks: +48 224587800

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Fagus Sp. z o.o.

Wielkość podmiotu gospodarczego: Małe

Numer rejestracyjny: PL5222843925

Adres pocztowy: Aleja Krakowska 110/114

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-981

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: biuro@fagus.waw.pl

Telefon: +48 228682563

Role tej organizacji:

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: effa2689-ac85-4508-ae51-6dfd98822670 - 01

Typ formularza: Wyniki

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji
– tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 29

Ogłoszenie – data wysłania: 11/12/2025 10:11:09 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 826948-2025

Numer wydania Dz.U. S: 240/2025

Data publikacji: 12/12/2025