

# 828349-2025 - Uprzednie zawiadomienie o bezpośrednim udzieleniu zamówienia

Polska – Usługi sprzątania – Bieżące utrzymanie terenów gminnych - Część 1

OJ S 240/2025 12/12/2025

Ogłoszenie o dobrowolnej przejrzystości ex ante

Usługi

## 1. Nabywca

---

### 1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Miasto Racibórz

E-mail: [zamowienia@um.raciborz.pl](mailto:zamowienia@um.raciborz.pl)

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

## 2. Procedura

---

### 2.1. Procedura

Tytuł: Bieżące utrzymanie terenów gminnych - Część 1

Opis: Przedmiotem zamówienia jest bieżące utrzymanie terenów gminnych na terenach parków, skwerów, zieleńców, zieleni przydrożnej oraz w zieleni gminnych pasów drogowych w Raciborzu związanych z bieżącym utrzymaniem zieleni oraz koszeniem trawników i łąk w parkach, na zieleńcach, skwerach oraz pasach zieleni przydrożnej, wybiegu i toalety dla psów oraz utrzymanie i modernizacja ścieżek rowerowych na wałach przeciwpowodziowych. Przedmiot zamówienia obejmuje: 1) Bieżącą pielęgnację i utrzymanie terenów parków, skwerów, zieleńców oraz zieleni przydrożnej, 2) Bieżące utrzymanie czystości i porządku oraz koszenie terenów zieleni miejskiej oraz wybiegów dla psów, 3) Utrzymanie i modernizacja ścieżek rowerowych poza pasami dróg gminnych. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierają załączniki do zaproszenia do negocjacji. Pozostałe wymagania określono we wzorze umowy.

Identyfikator procedury: 9d7e51f8-3aea-46bf-a5a1-5191dcec6501

Rodzaj procedury: Negocjacyjna bez uprzedniej publikacji zaproszenia do ubiegania się o zamówienie

#### 2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

#### 2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Króla Stefana Batorego 6

Miejscowość: Racibórz

Kod pocztowy: 47-400

Podpodział krajowy (NUTS): Rybnicki (PL227)

Kraj: Polska

#### 2.1.4. Informacje ogólne

**Podstawa prawna:**

Dyrektywa 2014/24/UE

## 5. Część zamówienia

---

### 5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Bieżące utrzymanie terenów gminnych - część 1

Opis: Przedmiotem zamówienia jest bieżące utrzymanie terenów gminnych na terenach parków, skwerów, zieleńców, zieleni przydrożnej oraz w zieleni gminnych pasów drogowych w Raciborzu związanych z bieżącym utrzymaniem zieleni oraz koszeniem trawników i łąk w parkach, na zieleńcach, skwerach oraz pasach zieleni przydrożnej, wybiegu i toalety dla psów oraz utrzymanie i modernizacja ścieżek rowerowych na wałach przeciwpowodziowych. Przedmiot zamówienia obejmuje: 1) Bieżącą pielęgnację i utrzymanie terenów parków, skwerów, zieleńców oraz zieleni przydrożnej, 2) Bieżące utrzymanie czystości i porządku oraz koszenie terenów zieleni miejskiej oraz wybiegów dla psów, 3) Utrzymanie i modernizacja ścieżek rowerowych poza pasami dróg gminnych. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierają załączniki do zaproszenia do negocjacji. Pozostałe wymagania określono we wzorze umowy, stanowiącym załącznik nr 2 do zaproszenia do negocjacji.

Wewnętrzny identyfikator: ZP.271.70.2025

#### 5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90630000 Usługi usuwania oblodzeń, 90620000 Usługi odśnieżania, 77314100 Usługi w zakresie trawników, 77313000 Usługi utrzymania parków, 77310000 Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych, 77314000 Usługi utrzymania gruntów, 45112710 Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych, 77211400 Usługi wycinania drzew, 77211500 Usługi pielęgnacji drzew, 77211600 Sadzenie drzew, 77340000 Usługi okrzesywania drzew oraz przycinania żywopłotów, 45236290 Naprawa terenów rekreacyjnych, 90511000 Usługi wywozu odpadów

#### 5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Racibórz

Kraj: Polska

#### 5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 02/01/2026

Data zakończenia trwania: 31/10/2026

#### 5.1.6. Informacje ogólne

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

#### 5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

## 6. Wyniki

---

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 3 058 669,72 PLN

### Bezpośrednie udzielenie zamówienia:

Uzasadnienie bezpośredniego udzielenia zamówienia: Zamówienie publiczne między organizacjami działającymi w sektorze publicznym („wewnętrzne”), zamówienia udzielane przedsiębiorstwom powiązanym lub zamówienia udzielane na rzecz wspólnego przedsięwzięcia lub w ramach wspólnego przedsięwzięcia

Inne uzasadnienie: Zgodnie z art. 214 ust. 1 pkt 11, lit.a-c) ustawy Prawo zamówień publicznych, zamówienie udzielane jest przez zamawiającego, o którym mowa w art. 4 i art. 5 ust. 1 pkt 1, osobie prawnej: Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. spełniającej łącznie następujące warunki: a) Zamawiający sprawuje nad Przedsiębiorstwem Komunalnym Sp. z o.o. w Raciborzu kontrolę, odpowiadającą kontroli sprawowanej nad własnymi jednostkami, polegającą na dominującym wpływie na cele strategiczne oraz istotne decyzje dotyczące zarządzania sprawami tej osoby prawnej. Wspomniana kontrola wyraża się tym, iż spółka mimo iż pozostaje odrębną osobą prawną, to jest ściśle podległa Zamawiającemu. Podległość należy rozumieć poprzez pełną gospodarczą oraz organizacyjną zależność od Zamawiającego. Kontrola wyraża się również w udziale przedstawiciela Zamawiającego w Radzie Nadzorczej Przedsiębiorstwa Komunalnego (organie decyzyjnym spółki). Ponadto, spółka powołana jest do wykonania podstawowych zadań własnych Gminy, w zakresie jej statutowych zadań. b) Ponad 90% działalności kontrolowanej osoby prawnej dotyczy wykonywania zadań powierzonych jej przez zamawiającego sprawującego kontrolę. Średni przychód osiągnięty przez Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. w odniesieniu do usług, dostaw lub robót budowlanych w okresie 3 lat poprzedzających zamówienie przekroczył 90%, co przedstawia oświadczenie spółki. Przedstawiony przychód uwzględnia całą działalność organu kontrolowanego. Ponad 90% przychodu generowane jest w ramach zadań stanowiących zadania powierzone spółce przez Zamawiającego. c) W kontrolowanej osobie prawnej nie ma bezpośredniego udziału kapitału prywatnego - Miasto Racibórz posiada 100% udziałów spółki.

## 8. Organizacje

---

### 8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Miasto Racibórz  
Numer rejestracyjny: 6391002175  
Adres pocztowy: ul. Króla Stefana Batorego 6  
Miejscowość: Racibórz  
Kod pocztowy: 47-400  
Podpodział krajowy (NUTS): Rybnicki (PL227)  
Kraj: Polska  
Punkt kontaktowy: Urząd Miasta Racibórz  
E-mail: [zamowienia@um.raciborz.pl](mailto:zamowienia@um.raciborz.pl)  
Telefon: +48 327550710  
Adres strony internetowej: <https://www.bipraciborz.pl/>

#### **Role tej organizacji:**

Nabywca

### 8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza  
Numer rejestracyjny: 5262239325  
Adres pocztowy: ul. Postępu 17a  
Miejscowość: Warszawa  
Kod pocztowy: 02-676  
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)  
Kraj: Polska  
E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)  
Telefon: +22 4587801  
Adres strony internetowej: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

**Role tej organizacji:**

Organ odwoławczy

**8.1. ORG-0004**

Oficjalna nazwa: Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o.

Numer rejestracyjny: 6390001529

Adres pocztowy: ul. Kaspra Adamczyka 10

Miejscowość: Racibórz

Kod pocztowy: 47-400

Podział krajowy (NUTS): Rybnicki (PL227)

Kraj: Polska

Adres strony internetowej: <http://www.pk-raciborz.pl/>

**Role tej organizacji:**

Oferent

**8.1. ORG-0000**

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

**Role tej organizacji:**

TED eSender

## Informacje o ogłoszeniu

---

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 89537adf-c38f-47a4-91ec-443e0dbce427 - 01

Typ formularza: Uprzednie zawiadomienie o bezpośrednim udzieleniu zamówienia

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o dobrowolnej przejrzystości ex ante

Podrodzaj ogłoszenia: 25

Ogłoszenie – data wysłania: 10/12/2025 14:36:19 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 828349-2025

Numer wydania Dz.U. S: 240/2025

Data publikacji: 12/12/2025