

834412-2025 - Modyfikacja umowy

Polska – Roboty budowlane – „Rozbudowa al. Śmigłego-Rydza na odcinku od skrzyżowania z ul. Dąbrowskiego do skrzyżowania z ul. Broniewskiego i ul. Niższej na odcinku od skrzyżowania z ul. Broniewskiego do skrzyżowania z ul. Ślaską wraz z budową pętli tramwajowo-autobusowej przy skrzyżowaniu ul. Niższej i ul. Ślaskiej

OJ S 242/2025 16/12/2025

Ogłoszenie o modyfikacji umowy

Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Miasto Łódź - Zarząd Inwestycji Miejskich w imieniu i na rzecz którego działają Łódzkie Inwestycje sp. z o.o.

E-mail: zamowienia@li.lodz.pl

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: „Rozbudowa al. Śmigłego-Rydza na odcinku od skrzyżowania z ul. Dąbrowskiego do skrzyżowania z ul. Broniewskiego i ul. Niższej na odcinku od skrzyżowania z ul.

Broniewskiego do skrzyżowania z ul. Ślaską wraz z budową pętli tramwajowo-autobusowej przy skrzyżowaniu ul. Niższej i ul. Ślaskiej

Opis: 1. Przedmiotem niniejszego postępowania jest rozbudowa al. Śmigłego-Rydza na odcinku od skrzyżowania z ul. Dąbrowskiego do skrzyżowania z ul. Broniewskiego i ul. Niższej na odcinku od skrzyżowania z ul. Broniewskiego do skrzyżowania z ul. Ślaską wraz z budową pętli tramwajowo-autobusowej przy skrzyżowaniu ul. Niższej i ul. Ślaskiej. 1.1. Inwestycja realizowana jest w ramach projektu „Kompleksowy program integracji sieci niskoemisyjnego transportu publicznego w metropolii łódzkiej wraz z zakupem taboru do obsługi trasy W-Z oraz innych linii komunikacyjnych i modernizacją zajezdni tramwajowej w Łodzi” - Część 2 Zadanie 6 - Przebudowa torowiska w ciągu ulic al. Śmigłego-Rydza i Niższej na odc. Dąbrowskiego (bez skrzyżowania) do ul. Ślaskiej (ze skrzyżowaniem) wraz z pętlą tramwajową. 1.2. Zakres robót obejmuje: 1.2.1. Rozbudowę drogi krajowej nr 14, al. Marszałka Edwarda Śmigłego-Rydza na odcinku od skrzyżowania z ul. Gen. Jarosława Dąbrowskiego do skrzyżowania z ul. Władysława Broniewskiego w m. Łódź. Zakres robót obejmuje: a) Rozbudowę publicznej drogi krajowej nr 14, al. Marszałka Edwarda Śmigłego-Rydza na odcinku od skrzyżowania z ul. Gen. Jarosława Dąbrowskiego do skrzyżowania z ul. Władysława Broniewskiego w m. Łódź, b) Przebudowę publicznej drogi krajowej ul. Władysława Broniewskiego w zakresie przebudowy wlotu zachodniego skrzyżowania z ul. Przybyszewskiego, c) Przebudowę publicznej drogi powiatowej ul. Władysława Broniewskiego w zakresie przebudowy wlotu wschodniego skrzyżowania z ul. Przybyszewskiego. w tym: - budowę, przebudowę, remont jezdni ulic, - budowę i przebudowę torowiska tramwajowego, - budowę i przebudowę kanalizacji deszczowej odwodnienia jezdni i torowiska, - budowę i przebudowę chodników, ścieżek rowerowych, ciągów pieszo-rowerowych, zjazdów, - budowę peronów tramwajowych i autobusowych, - budowę zatok postojowych, - budowę i przebudowę sieci elektroenergetycznej w zakresie oświetlenia ulicy i zasilania oświetlenia ulicy, - budowę i przebudowę sieci elektroenergetycznej w zakresie budowy, przebudowy sygnalizacji świetlnej, - budowę, przebudowę i zabezpieczenie sieci gazowej, wodociągowej, kanalizacji sanitarnej,

cieplnej, teletechnicznej, elektroenergetycznej będących w kolizji z inwestycją, - budowę i przebudowę sieci trakcyjnej oraz sterowania i ogrzewania zwrotnic, - budowę i przebudowę sieci teletechnicznej w zakresie wykonania systemu informacji pasażerskiej, w tym budowę tablic informacji pasażerskiej, - budowę kanału technologicznego, - budowę i przebudowę sieci teletechnicznej w zakresie obszarowego systemu sterowania ruchem, - wycinkę drzew i krzewów będących w kolizji z inwestycją, - nasadzenia uzupełniające drzew i krzewów, zakładanie trawników, - wykonanie nowego oznakowania poziomego i pionowego oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu, - wykonanie elementów małej architektury (między innymi wiat, ławek, koszy, stojaków i podpórek na rowery). 1.2.2. Rozbudowę drogi powiatowej ul. Niższej na odcinku od skrzyżowania z ul. Władysława Broniewskiego do skrzyżowania z ul. Śląską wraz z budową pętli tramwajowo-autobusowej przy skrzyżowaniu ul. Niższej i ul. Śląskiej w m. Łódź. Zakres robót obejmuje: a) Rozbudowę publicznej drogi powiatowej ul. Niższej na odcinku od skrzyżowania z ul. Władysława Broniewskiego do skrzyżowania z ul. Śląską wraz z budową pętli tramwajowo-autobusowej przy skrzyżowaniu ul. Niższej i ul. Śląskiej w m. Łódź. b) Przebudowę publicznej drogi powiatowej ul. Śląskiej w zakresie przebudowy wlotów skrzyżowania z ul. Niższą. (...) Zamówienie należy realizować zgodnie ze szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia zawartym w Załączniku nr 1 do SWZ – Opis przedmiotu zamówienia i na zasadach określonych w Załączniku nr 2 do SWZ – Projektowane postanowienia umowy.

Identyfikator procedury: e56993b3-a2c5-49cc-8336-dad968647cf2

Wewnętrzny identyfikator: ZIM-DZ.2621.15.2023

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45111000 Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne, 45111200 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne, 45112000 Roboty w zakresie usuwania gleby, 45112710 Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych, 45200000 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej, 45230000 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównywanie terenu, 45231000 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych, 45231100 Ogólne roboty budowlane związane z budową rurociągów, 45232000 Roboty pomocnicze w zakresie rurociągów i kabli, 45232310 Roboty budowlane w zakresie linii telefonicznych, 45232410 Roboty w zakresie kanalizacji ściekowej, 45232452 Roboty odwadniające, 45233000 Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg, 45233220 Roboty w zakresie nawierzchni dróg, 45233294 Instalowanie sygnalizacji drogowej, 45255600 Roboty w zakresie kładzenia rur w kanalizacji, 45314000 Instalowanie urządzeń telekomunikacyjnych, 45314310 Układanie kabli, 45316200 Instalowanie urządzeń sygnalizacyjnych, 45233221 Malowanie nawierzchni

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Łódź, al. Śmigłego-Rydza na odcinku od skrzyżowania z ul. Dąbrowskiego do skrzyżowania z ul. Broniewskiego i ul. Niższej na odcinku od skrzyżowania z ul. Broniewskiego do skrzyżowania z ul. Śląską wraz z budową pętli tramwajowo-autobusowej przy skrzyżowaniu ul. Niższej i ul. Śląskiej

2.1.4. Informacje ogólne

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: „Rozbudowa al. Śmigłego-Rydza na odcinku od skrzyżowania z ul. Dąbrowskiego do skrzyżowania z ul. Broniewskiego i ul. Niższej na odcinku od skrzyżowania z ul.

Broniewskiego do skrzyżowania z ul. Śląską wraz z budową pętli tramwajowo-autobusowej przy skrzyżowaniu ul. Niższej i ul. Śląskiej

Opis: 1. Przedmiotem niniejszego postępowania jest rozbudowa al. Śmigłego-Rydza na odcinku od skrzyżowania z ul. Dąbrowskiego do skrzyżowania z ul. Broniewskiego i ul. Niższej na odcinku od skrzyżowania z ul. Broniewskiego do skrzyżowania z ul. Śląską wraz z budową pętli tramwajowo-autobusowej przy skrzyżowaniu ul. Niższej i ul. Śląskiej. 1.1. Inwestycja realizowana jest w ramach projektu „Kompleksowy program integracji sieci niskoemisyjnego transportu publicznego w metropolii łódzkiej wraz z zakupem taboru do obsługi trasy W-Z oraz innych linii komunikacyjnych i modernizacją zajezdni tramwajowej w Łodzi” - Część 2 Zadanie 6 - Przebudowa torowiska w ciągu ulic al. Śmigłego-Rydza i Niższej na odc. Dąbrowskiego (bez skrzyżowania) do ul. Śląskiej (ze skrzyżowaniem) wraz z pętlą tramwajową. 1.2. Zakres robót obejmuje: 1.2.1. Rozbudowę drogi krajowej nr 14, al. Marszałka Edwarda Śmigłego-Rydza na odcinku od skrzyżowania z ul. Gen. Jarosława Dąbrowskiego do skrzyżowania z ul. Władysława Broniewskiego w m. Łódź. Zakres robót obejmuje: a) Rozbudowę publicznej drogi krajowej nr 14, al. Marszałka Edwarda Śmigłego-Rydza na odcinku od skrzyżowania z ul. Gen. Jarosława Dąbrowskiego do skrzyżowania z ul. Władysława Broniewskiego w m. Łódź, b) Przebudowę publicznej drogi krajowej ul. Władysława Broniewskiego w zakresie przebudowy wlotu zachodniego skrzyżowania z ul. Przybyszewskiego, c) Przebudowę publicznej drogi powiatowej ul. Władysława Broniewskiego w zakresie przebudowy wlotu wschodniego skrzyżowania z ul. Przybyszewskiego. w tym: - budowę, przebudowę, remont jezdni ulic, - budowę i przebudowę torowiska tramwajowego, - budowę i przebudowę kanalizacji deszczowej odwodnienia jezdni i torowiska, - budowę i przebudowę chodników, ścieżek rowerowych, ciągów pieszko-rowerowych, zjazdów, - budowę peronów tramwajowych i autobusowych, - budowę zatok postojowych, - budowę i przebudowę sieci elektroenergetycznej w zakresie oświetlenia ulicy i zasilania oświetlenia ulicy, - budowę i przebudowę sieci elektroenergetycznej w zakresie budowy, przebudowy sygnalizacji świetlnej, - budowę, przebudowę i zabezpieczenie sieci gazowej, wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, ciepłej, teletechnicznej, elektroenergetycznej będących w kolizji z inwestycją, - budowę i przebudowę sieci trakcyjnej oraz sterowania i ogrzewania zwrotnic, - budowę i przebudowę sieci teletechnicznej w zakresie wykonania systemu informacji pasażerskiej, w tym budowę tablic informacji pasażerskiej, - budowę kanału technologicznego, - budowę i przebudowę sieci teletechnicznej w zakresie obszarowego systemu sterowania ruchem, - wycinkę drzew i krzewów będących w kolizji z inwestycją, - nasadzenia uzupełniające drzew i krzewów, zakładanie trawników, - wykonanie nowego oznakowania poziomego i pionowego oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu, - wykonanie elementów małej architektury (między innymi wiat, ławek, koszy, stojaków i podpórek na rowery). 1.2.2. Rozbudowę drogi powiatowej ul. Niższej na odcinku od skrzyżowania z ul. Władysława Broniewskiego do skrzyżowania z ul. Śląską wraz z budową pętli tramwajowo-autobusowej przy skrzyżowaniu ul. Niższej i ul. Śląskiej w m. Łódź. Zakres robót obejmuje: a) Rozbudowę publicznej drogi powiatowej ul. Niższej na odcinku od skrzyżowania z ul. Władysława Broniewskiego do skrzyżowania z ul. Śląską wraz z budową pętli tramwajowo-autobusowej przy skrzyżowaniu ul. Niższej i ul. Śląskiej w m. Łódź. b) Przebudowę publicznej drogi powiatowej ul. Śląskiej w zakresie

przebudowy wlotów skrzyżowania z ul. Niższą. (...) Zamówienie należy realizować zgodnie ze szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia zawartym w Załączniku nr 1 do SWZ – Opis przedmiotu zamówienia i na zasadach określonych w Załączniku nr 2 do SWZ – Projektowane postanowienia umowy.

Wewnętrzny identyfikator: ZIM-DZ.2621.15.2023

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

5.1.2. Miejsce realizacji

Podział krajowy (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 17 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Informacje dodatkowe: „Zamawiający planuje uzyskać dofinansowanie ze środków Unii

Europejskiej dla projektu pn. Kompleksowy program integracji sieci niskoemisyjnego

transportu publicznego w metropolii łódzkiej wraz z zakupem taboru do obsługi trasy W-Z oraz

innych linii komunikacyjnych i modernizacją zajezdni tramwajowych w Łodzi” FAZA II,

planowanego do realizacji w ramach Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę,

Klimat, Środowisko 2021-2027”, (FEnKS).”

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zamówienia:

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 1. Zasady, terminy oraz sposób korzystania ze środków ochrony prawnej szczegółowo regulują przepisy działu IX ustawy - Środki ochrony prawnej (art. 505 i nast. ustawy Pzp). 2. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, a także

innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy. 3. Środki

ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz dokumentów zamówienia, przysługują również organizacjom wpisanym na listę

organizacji uprawnionych do wnoszenia środków ochrony prawnej, prowadzoną przez Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.

4. Terminy wnoszenia odwołania: 4.1 odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia,

jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej lub 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego

wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w inny sposób; 4.2 odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści

dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej; 4.3 odwołanie wobec czynności innych niż określone powyżej wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 4.4 Jeżeli Zamawiający nie przesłał Wykonawcy zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej, odwołanie wnosi się w terminie: — 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia, — 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia, 5. Terminy oblicza się według przepisów prawa cywilnego. Jeżeli koniec terminu do wykonania czynności przypada na sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, termin upływa dnia następnego po dniu lub dniach wolnych od pracy. 6. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. 7. Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 8. Pisma w postępowaniu odwoławczym wnosi się w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej, z tym, że odwołanie i przystąpienie do postępowania odwoławczego, wniesione w postaci elektronicznej, wymagają opatrzenia podpisem zaufanym. 9. Pisma w formie pisemnej wnosi się za pośrednictwem operatora pocztowego, w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. Prawo pocztowe, osobiście, za pośrednictwem pośłańca, a pisma w postaci elektronicznej wnosi się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 76 426 580,28 PLN

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: Trakcja S.A.

Podwykonawca:

Oficjalna nazwa: Mosty Łódź S.A.

Oferta:

Identyfikator oferty: Oferta nr 2

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 76 426 580,28 PLN

Oferta została sklasyfikowana: tak

Pozycja oferty: 1

Podwykonawstwo: Tak

Podwykonawstwo - Wartość jest znana: nie

Podwykonawstwo - Wartość procentowa jest znana: nie

Opis: Opis części zamówienia, które będą zlecone podwykonawcom: a. Geodezja b. Badania laboratoryjne c. Prace rozbiórkowe - część f. Oznakowanie pionowe i poziome g. Wycinki drzew i krzewów - część i. Sygnalizacja świetlna i monitoring k. Zwrotnice tramwajowe l. Przebudowa kolizji elektroenergetycznych - część m. Budowa kanału technologicznego n. Przebudowa kolizji teletechnicznych o. Tablice informacji pasażerskiej TIP p. Przebudowa i zabezpieczenie sieci kanalizacyjnej q. Przebudowa i zabezpieczenie sieci wodociągowej s.

Przyłącze wody t. Przebudowa i zabezpieczenie sieci ciepłowniczych u. Mała architektura v. Obiekty kubaturowe w. Zieleń. Opis części zamówienia, które będą realizowane przez podwykonawcę: Mosty Łódź S.A.: Roboty zgodnie z udostępnioną wiedzą i doświadczeniem, m.in.: a. Branża drogowa b. Branża torowa c. Oświetlenie uliczne d. Sieć trakcyjna e. Odwodnienie.

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: 263.55/DZ/2024

Tytuł: Rozbudowa al. Śmigłego-Rydza na odcinku od skrzyżowania z ul Dąbrowskiego do skrzyżowania z ul. Broniewskiego i ul. Niższej na odcinku od skrzyżowania z ul.

Broniewskiego do skrzyżowania z ul. Śląską wraz z budową pętli tramwajowo-autobusowej przy skrzyżowaniu ul. Niższej i ul. Śląskiej

Data wyboru zwycięzcy: 21/06/2024

Data zawarcia umowy: 21/08/2024

7. Modyfikacja

7.1. Modyfikacja

Identyfikator poprzedniego ogłoszenia o udzieleniu zamówienia: 00536937-2024

Identyfikator zmodyfikowanego kontraktu: 263.55/DZ/2024

Powód modyfikacji: Potrzeba realizacji dodatkowych robót budowlanych, usług lub dostaw przez pierwotnego wykonawcę.

Opis: Zgodnie z treścią Ugody zawartej przed mediatorem stałym przy Sądzie Polubownym Prokuratury Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej w dniu 14.07.2025 r., zważywszy, że: 1. Na etapie realizacji inwestycji Wykonawca przeprowadził odwierty istniejącej nawierzchni bitumicznej przewidzianej do rozbiórki, w wyniku czego stwierdzono zawartość lepiszcza smołowego; 2. Badania przeprowadzone przez akredytowane laboratorium potwierdziły, że badany materiał jest odpadem kwalifikowanym jako odpad niebezpieczny o kodzie 17 03 11*; 3. W opinii Zamawiającego to Wykonawca zobowiązany był do usunięcia zbędnych odpadów powstałych w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia, w sposób określony ustawą o odpadach oraz zapisami SWZ. 4. W opinii Wykonawcy konieczność utylizacji takiego odpadu nie jest naturalną konsekwencją procesu budowlanego, a ponadto wykracza poza zakres robót określony w OPZ i poza ryzyko mieszczące się w granicach ceny ryczałtowej. 5. Strony pozostawały w sporze co do podmiotu odpowiedzialnego za utylizację odpadów niebezpiecznych oraz kosztów jego utylizacji. Do dokumentacji przetargowej została dołączona opinia geotechniczna, mająca na celu ocenę podłoża gruntowego. W ramach przeprowadzonych badań geotechnicznych, obejmujących odwierty przez istniejącą konstrukcję drogową, nie stwierdzono obecności warstw smołowych w pobranych próbkach, a przekazana dokumentacja przetargowa nie zawierała informacji dotyczących konieczności utylizacji materiałów sklasyfikowanych jako odpady niebezpieczne. Tym samym dokumentacja nie mogła dostarczyć Wykonawcy informacji, które umożliwiłyby uwzględnienie w ofercie kosztów usunięcia i utylizacji tego typu materiałów. Warstwy smołowe zostały bowiem zidentyfikowane w dolnych partiach istniejącej nawierzchni, co nie było możliwe do przewidzenia na podstawie dostępnej dokumentacji projektowej i przetargowej. Co istotne, ich występowanie nie obejmowało całego obszaru inwestycji, lecz miało charakter punktowy i nieregularny. Warstwy te są rozmieszczone były w sposób pozbawiony powtarzalności, a ich grubość wykazywała znaczną zmienność, co dodatkowo utrudniało ich wcześniejszą identyfikację oraz precyzyjne oszacowanie zakresu prac związanych z ich usunięciem i utylizacją; 6. Dążąc do polubownego zakończenia sporu, ograniczenia ryzyk finansowych i terminowych, zapewnienia ciągłości przedsięwzięcia oraz uniknięcia wszelkich ryzyk będących konsekwencją przeniesienia sporu na drogę sądową, w toku postępowania mediacyjnego

Strony uzgodniły warunki ugodowego zakończenia sporu w zakresie kwestii objętych mediacjami. Ugoda została zawarta zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych (Pzp): 1) art. 592 Pzp, który dopuszcza możliwość zawarcia ugody w sprawach spornych wynikających z realizacji umowy o zamówienie publiczne, pod warunkiem że ugoda nie prowadzi do naruszenia przepisów dotyczących zmiany umowy; 2) art. 594 ust. 2 Pzp, który stanowi, że ugoda może być zawarta w celu polubownego zakończenia sporu między zamawiającym a wykonawcą; 3) art. 455 ust. 1 pkt 3 Pzp, który przewiduje możliwość dokonania zmiany umowy w przypadku konieczności wykonania przez dotychczasowego wykonawcę dodatkowych robót budowlanych, których nie uwzględniono w zamówieniu podstawowym, o ile stały się one niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki: a) zmiana wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, b) zmiana wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla zamawiającego, c) wzrost ceny spowodowany zmianą nie przekracza 50% wartości pierwotnej umowy. Przesłanki z art. 455 ust. 1 pkt 3 PZP zostały spełnione łącznie (kumulatywnie), tj. dodatkowe roboty/czynności nieujęte w zamówieniu podstawowym stały się niezbędne dla realizacji zamówienia, a zmiana wykonawcy nie była racjonalna z powodów techniczno-ekonomicznych i prowadziłaby do istotnych niedogodności oraz znacznego zwiększenia kosztów, przy zachowaniu ustawowego limitu wartościowego. Jednocześnie, choć ugoda została zawarta w postępowaniu mediacyjnym i zatwierdzona przez sąd, to jej skutki w zakresie świadczeń stron (w szczególności wynagrodzenia za prace dodatkowe) zostały celowo ocenione i wdrożone w reżimie art. 455 PZP, aby zapewnić pełną zgodność z PZP i wykluczyć jakiegokolwiek ryzyko kwalifikacji ugody jako instrumentu obchodzenia przepisów o dopuszczalnych zmianach umowy (art. 592 PZP).

7.1.1. Zmiana

Opis modyfikacji: Modyfikacja dotyczy pkt 6 (Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu) i pkt 6.1.2 (Wartość przetargu) ogłoszenia o udzieleniu zamówienia. Tytułem wynagrodzenia za realizację przez dotychczasowego Wykonawcę dodatkowych prac, których nie uwzględniono w zamówieniu podstawowym, a które stały się niezbędne do realizacji zamówienia, w wyniku Ugody Strony ustaliły wynagrodzenie 810.000,00 zł brutto (w tym VAT 23% tj. 658.536,59 zł netto). Jednocześnie zostały spełnione łącznie następujące warunki: 1. zmiana wykonawcy nie mogła zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych: zasadne było wykonanie całości tych robót przez Wykonawcę zamówienia podstawowego, który dysponował zapleczem technicznym, wynikami badań laboratoryjnych, a także znajomością warunków terenowych. Ponadto obowiązki wytwórcy odpadów pozostawały po stronie Wykonawcy zamówienia podstawowego. Dodatkowo rozebrany i zanieczyszczony destruk składowany był na terenie budowy, a w miarę postępu robót taka sytuacja uniemożliwiała kontynuację robót budowlanych z uwagi na brak dostępnych frontów robót; 2. zmiana wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla zamawiającego: wykonanie prac przez tego samego Wykonawcę zapewniło ciągłość robót i ograniczyło koszty ogólne budowy, w tym m.in. koszty związane z mobilizacją sprzętu; 3. wzrost ceny spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekracza 50% wartości pierwotnej umowy: zmiana umowy o wartość 658.536,59 zł netto stanowi ~0,86% wartości pierwotnej umowy (76.426.580,28 zł netto). Prace będące przedmiotem Ugody nie były uwzględnione w zamówieniu podstawowym (w dokumentacji projektowej), ponieważ występowanie warstw smołowych w istniejącej konstrukcji drogowej, koniecznych do utylizacji jako odpad niebezpieczny, było okolicznością nieprzewidzianą przez żadną ze Stron pierwotnej Umowy. Ugoda została następnie zatwierdzona postanowieniem Sądu Okręgowego w Łodzi X Wydział Gospodarczy z dnia 22 lipca 2025 r., sygn. akt X GCo 886/25.

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Miasto Łódź - Zarząd Inwestycji Miejskich w imieniu i na rzecz którego działają Łódzkie Inwestycje sp. z o.o.

Numer rejestracyjny: 7252132934

Adres pocztowy: ul. Piotrkowska 175

Miejscowość: Łódź

Kod pocztowy: 90-447

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Kraj: Polska

E-mail: zamowienia@li.lodz.pl

Telefon: +48 426649100

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: ul. Postępu 17 a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Departament Odwołań

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: +48 224587801

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Trakcja S.A.

Numer rejestracyjny: 5250002439

Adres pocztowy: Al. Jerozolimskie 100 Ilp

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 00-807

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Role tej organizacji:

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: Mosty Łódź S.A.

Numer rejestracyjny: 7270126890

Adres pocztowy: ul. Bratysławska 52

Miejscowość: Łódź

Kod pocztowy: 94-112

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Kraj: Polska

Role tej organizacji:

Podwykonawca

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: daed703f-da84-4d8c-b472-5f78f129e2c1 - 01

Typ formularza: Modyfikacja umowy

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o modyfikacji umowy

Podrodzaj ogłoszenia: 38

Ogłoszenie – data wysłania: 15/12/2025 13:34:24 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 834412-2025

Numer wydania Dz.U. S: 242/2025

Data publikacji: 16/12/2025