

83738-2026 - Wyniki

Polska – Usługi sprzątania budynków – „Usługa sprzątania 2 zad: Zad 1: Kompleksowe utrzymanie czystości w pomieszczeniach wraz z myciem okien i sprzątaniem posesji przed budynkiem przy ul. Szewskiej 36 oraz 50/51 we Wrocławiu; Zad 2: Kompleksowe utrzymanie czystości w pomieszczeniach wraz z myciem okien i sprzątaniem posesji przed budynkiem przy pl. Uniwersyteckim 15 oraz w Centrum Transferu Technologii - ul. Kuźnicza 34 we Wrocławiu”
OJ S 25/2026 05/02/2026

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Uniwersytet Wrocławski

E-mail: bzp@uwr.edu.pl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Edukacja

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: „Usługa sprzątania 2 zad: Zad 1: Kompleksowe utrzymanie czystości w pomieszczeniach wraz z myciem okien i sprzątaniem posesji przed budynkiem przy ul. Szewskiej 36 oraz 50/51 we Wrocławiu; Zad 2: Kompleksowe utrzymanie czystości w pomieszczeniach wraz z myciem okien i sprzątaniem posesji przed budynkiem przy pl. Uniwersyteckim 15 oraz w Centrum Transferu Technologii - ul. Kuźnicza 34 we Wrocławiu”
Opis: Przedmiotem zamówienia jest Usługa sprzątania 2 zadania: Zadanie 1: Kompleksowe utrzymanie czystości w pomieszczeniach wraz z myciem okien i sprzątaniem posesji przed budynkiem przy ul. Szewskiej 36 oraz 50/51 we Wrocławiu; Zadanie 2: Kompleksowe utrzymanie czystości w pomieszczeniach wraz z myciem okien i sprzątaniem posesji przed budynkiem przy pl. Uniwersyteckim 15 oraz w Centrum Transferu Technologii - ul. Kuźnicza 34 (I piętro) we Wrocławiu. Łączna powierzchnia objęta sprzątaniem wynosi: 1) Dla Zadania nr 1: a) Powierzchnia wewnętrzna: 7 192,75 m2 b) Powierzchnia zewnętrzna: 547,14 m2 2) Dla Zadania nr 2: a) Powierzchnia wewnętrzna: 1 093,40 m2 b) Powierzchnia zewnętrzna: 18 m2
Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia jak m.in. zakres sprzątania codziennego i cyklicznego, sprzątnię posesji wokół i przy budynku, obustronne mycie okien oraz odśnieżanie zawiera Załącznik nr 1a i 1b do SWZ – Opis przedmiotu zamówienia odpowiednio dla Zadania nr 1 i dla Zadania nr 2. Szczegółowy zakres obowiązków wykonania przedmiotu zamówienia oraz warunki płatności wskazane zostały we Wzorze umowy stanowiącym Załącznik nr 9a i 9b do SWZ odpowiednio dla Zadania nr 1 i dla Zadania nr 2.

Identyfikator procedury: 5417bd07-a2c9-4040-a1b9-3f04a3158303

Poprzednie ogłoszenie: 561691-2025

Wewnętrzny identyfikator: BZP.2711.44.2025.DKP

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. F. Joliot Curie 14 a

Miejscowość: Wrocław

Kod pocztowy: 50-383

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: 1.O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy: 1.1 Nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 108 ust. 1 i 109 ust. 1 uPzp, art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. poz. 835) zwana „Ustawą sankcyjną” oraz art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie 1.2. Spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące: zdolności technicznej lub zawodowej odpowiednio dla zadania: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, należycie wykonał lub wykonuje co najmniej dwie usługi sprzątania spełniające poniższe warunki : a) usługa była wykonywana nieprzerwanie przez min. 12 miesięcy*; b) usługa obejmowała /obejmuje sprzątanie powierzchni wewnętrznych w pomieszczeniach, przy czym: • dla Zadania nr 1 powierzchnia ta nie może być mniejsza niż 4 000,00 m², • dla Zadania nr 2 powierzchnia ta nie może być mniejsza niż 1 000 m². 2. Zamawiający żąda wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% oferowanej ceny brutto w danym zadaniu. 5. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na następujący rachunek bankowy: Santander Bank Polska S.A. Wrocław, nr konta 68 1090 2590 0000 0001 5708 7654 IBAN: PL68 1090 2590 0000 0001 5708 7654 SWIFT: WBKPPLPPXXX 3. Wykonawcom zaleca się dokonanie wizji lokalnej i sprawdzenie miejsca wykonania usługi oraz jego otoczenia z możliwością dokonania własnych pomiarów, w terminie od poniedziałku do piątku w godz. od 08:00 do 13:00, po uprzednim kontakcie telefonicznym z kierownikiem obiektu dla Zadania nr 1 – Panią Olgą Urszyc pod numerem: +48 69 565 24 64 oraz dla Zadania nr 2 – Panią Edytą Przewłocką pod numerem: +48 71 375 27 89 lub Panią Barbara Wycisk pod numerem: +48 71 324 60 55. 4. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie niniejszego zamówienia. Wykonawcy występujący wspólnie (np. spółki cywilne, konsorcja), zgodnie z art. 58 ust. 2 uPzp zobowiązani są ustanowić pełnomocnika do reprezentowania Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. 5. Stosownie do dyspozycji art. 95 ust. 1 uPzp Zamawiający żąda, aby w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia wykonawca lub podwykonawca zatrudniał na podstawie stosunku pracy osoby wykonujące czynności wskazane w Opisie przedmiotu zamówienia (Załącznik nr 1 do SWZ) polegające na wykonywaniu prac w sposób określony w art. 22§ 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy. 6. NA OFERTE SKŁADA SIĘ: Formularz ofertowy zgodny w treści z Załącznikiem nr 2 do SWZ, w tym oświadczenie Wykonawcy dotyczącego braku podstaw wykluczenia z art. 5 k Rozporządzenia sankcyjnego według wzoru zamieszczonego w Formularzu ofertowym; Oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 uPzp złożonego na formularzu JEDZ (Załącznik nr 3 do SWZ), lub (jeżeli dotyczy) takie oświadczenia dotyczące każdego z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, a także (jeżeli dotyczy) takie oświadczenie dotyczące podmiotu udostępniającego zasoby; (jeżeli dotyczy) Oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (Załącznik nr 7 do SWZ); (jeżeli dotyczy) Zobowiązanie Podmiotu udostępniającego zasoby lub inny

podmiotowy środek dowodowy, o którym mowa w rozdziale VII lit. A pkt 4 SWZ (Załącznik nr 8 do SWZ); (jeżeli dotyczy) Pełnomocnictwo lub inny dokument potwierdzający umocowanie do reprezentowania Wykonawcy dla osoby/osób podpisującej/cych ofertę zgodnie z pkt 7 lub 8 rozdziału XI SWZ. (jeżeli dotyczy) W przypadku, gdy oferta zawiera informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, Wykonawca, w celu utrzymania w poufności tych informacji, przekazuje je w wydzielonym i odpowiednio oznaczonym pliku – szczegóły opisane w pkt 6 rozdziału XI SWZ. 7. Zamawiający wzywa Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni od dnia wezwania, następujących podmiotowych środków dowodowych, aktualnych na dzień ich złożenia zgodnie z zapisami w SWZ rozdział VII punkt B. 8. Termin związania ofertą: 10.12.2025r.

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Właściwe prawo transgraniczne: Nie dotyczy

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Zadanie 1: Kompleksowe utrzymanie czystości w pomieszczeniach wraz z myciem okien i sprzątaniem posesji przed budynkiem przy ul. Szewskiej 36 oraz 50/51 we Wrocławiu
Opis: Łączna powierzchnia objęta sprzątaniem wynosi: 1) Dla Zadania nr 1: a) Powierzchnia wewnętrzna: 7 192,75 m² b) Powierzchnia zewnętrzna: 547,14 m² Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia jak m.in. zakres sprzątania codziennego i cyklicznego, sprzątnię posesji wokół i przy budynku, obustronne mycie okien oraz odśnieżanie zawiera Załącznik nr 1a i 1b do SWZ – Opis przedmiotu zamówienia odpowiednio dla Zadania nr 1 i dla Zadania nr 2. Szczegółowy zakres obowiązków wykonania przedmiotu zamówienia oraz warunki płatności wskazane zostały we Wzorze umowy stanowiącym Załącznik nr 9a i 9b do SWZ odpowiednio dla Zadania nr 1 i dla Zadania nr 2.
Wewnętrzny identyfikator: Zadanie nr 1

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90911200 Usługi sprzątania budynków

Opcje:

Opis opcji: Zamawiający przewiduje prawo opcji polegające na: 1. zwiększeniu ilości i rodzaju zamawianych usług w zakresie zadań dodatkowych, o których mowa w pkt C ppkt 1 Opisu Przedmiotu Zamówienia, w wysokości do 1 % wartości wynagrodzenia brutto, za wykonywanie czynności związanych z ogłoszeniem na terenie Rzeczypospolitej Polskiej stanu zagrożenia epidemicznego lub stanu epidemii / pandemii w zakresie zamówienia podstawowego i w zakresie wznowienia. 2. zwiększeniu ilości i rodzaju zamawianych usług w zakresie, o którym mowa w pkt C ppkt 2 Opisu Przedmiotu Zamówienia - zwiększeniu ilości powierzchni objętej usługą np. włączenia do eksploatacji dodatkowych części nieruchomości będącej przedmiotem Umowy - pomieszczeń lub części posesji wchodzących w skład danej nieruchomości w wysokości do 19% wartości wynagrodzenia brutto w zakresie zamówienia podstawowego lub do 19 % wartości wynagrodzenia brutto w zakresie wznowienia.

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 24 Miesiące

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 4

Inne informacje o wznowieniu: Zamawiający przewiduje możliwość czterokrotnego wznowienia zamówienia na okres kolejnych następujących po sobie trzech miesięcy do maksymalnie dwunastu miesięcy po zakończeniu realizacji przedmiotu zamówienia o którym mowa w ust. 1. Szczegółowe warunki dokonania wznowienia zamówienia zostały określone w Projektowanych postanowieniach umowy, które stanowią Załącznik nr 9 do SWZ.

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena

Opis: 1. Oferty zostaną ocenione przez Zamawiającego w oparciu o następujące kryteria oceny ofert: a) Dla Zadania nr 1 - Kompleksowe utrzymanie czystości w pomieszczeniach wraz z myciem okien i sprzątaniem posesji przed budynkiem przy ul. Szewskiej 36 oraz 50/51 we Wrocławiu: Kryterium 1: Cena (C) 60 % Kryterium 2: Obustronne mycie okien (M) 20 % Kryterium 3: Konserwacja i impregnowanie parkietu (P) 20 % Zamawiający dokona oceny ofert, przyznając punkty w ramach poszczególnych kryteriów oceny ofert, przyjmując zasadę, że 1% = 1pkt. 2. Łączna wartość punktowa oferty wyliczana będzie wg wzoru: $S = C + M + P$ gdzie: S – oznacza sumę punktów za wszystkie kryteria przyznane badanej ofercie C – oznacza wartość punktową w kryterium „Cena” M – oznacza wartość punktową w kryterium „Obustronnego mycia okien (ilość razy w roku) przez cały okres obowiązywania Umowy” P - oznacza wartość punktową w kryterium „Konserwacja i impregnowanie parkietu (ilość razy w roku) przez cały okres obowiązywania Umowy” Maksymalna łączna ilość punktów, jaką może otrzymać oferta Wykonawcy wynosi 100 pkt. 3. Sposób obliczania wartości punktowej według ww. kryteriów: 3.1. Cena (C): Zamawiający dokona oceny ofert w kryterium „cena” w następujący sposób: Oferta z najniższą ceną (brutto) otrzyma maksymalną liczbę punktów – 60 pkt, a punkty dla pozostałych ofert zostaną wyliczone według wzoru: $C_n C = \frac{C_n}{C_b} \times 60\%$ gdzie: C_n – cena brutto najniższa spośród wszystkich ofert podlegających ocenie, C_b – cena brutto oferty badanej. 60 - współczynnik wynikający z przyjętej wagi za dane kryterium Maksymalna liczba punktów jaką może otrzymać oferta Wykonawcy w powyższym kryterium wynosi 60 pkt.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Obustronne mycie okien (ilość razy w roku) przez cały okres obowiązywania Umowy (M)

Opis: Zamawiający dokona oceny ofert w powyższym kryterium i przyzna punkty w tym kryterium na podstawie wskazanej przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym (Załącznik nr 2 do SWZ) częstotliwości wykonywanej usługi zgodnie z poniższą tabelą: Obustronne mycie okien (ilość razy w ciągu roku) przez cały okres obowiązywania Umowy Ilość punktów 2 razy 0

pkt 3 razy 10 pkt 4 razy 20 pkt Maksymalna liczba punktów jaką może otrzymać oferta Wykonawcy w powyższym kryterium wynosi 20 pkt. Powyższe kryterium opisane jest w OPZ rozdział III punkt 21 Prace wykonywane w cyklu, w terminie uzgodnionym z kierownikiem obiektu 3.2.1 Wymagana przez Zamawiającego minimalna częstotliwość obustronnego mycia okien (ilość razy w ciągu roku) przez cały okres obowiązywania Umowy, 2 razy w roku (przez cały okres obowiązywania umowy - 36 miesięcy). 3.2.2 Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który zaoferuje obustronne mycie okien, mniej niż 2 razy w roku (przez cały okres obowiązywania umowy - 36 miesięcy), na podstawie art. 266 ust. 1 pkt 5 uPzp.; 3.2.3 W przypadku gdy Wykonawca zaoferuje częstotliwość obustronnego mycia okien, większą niż 4 razy w roku (przez cały okres obowiązywania umowy - 36 miesięcy), Zamawiający przyzna Wykonawcy 20 punktów, natomiast do umowy przyjmie ilość wskazaną przez Wykonawcę w ofercie; 3.2.4 Jeżeli Wykonawca nie wskaże w ofercie żadnej liczby, Zamawiający uzna, że Wykonawca oferuje minimalną liczbę razy wykonania ww. usługi, za którą nie otrzyma punktów. 3.2.5 Wykonawca w Formularzu ofertowym w punkcie dot. ww. kryterium podaje liczbę razy obustronnego mycia okien (ilość razy w ciągu roku) przez cały okres obowiązywania umowy - 36 miesięcy, w liczbach całkowitych, poprzez zaznaczenie odpowiedniego kwadratu. 3.2.6 Powyższe kryteria obowiązują również w przypadku uruchomienia wznowień.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Konserwacja i impregnowanie parkietu (ilość razy w roku) przez cały okres obowiązywania Umowy (P)

Opis: Zamawiający dokona oceny ofert w powyższym kryterium i przyzna punkty w tym kryterium na podstawie wskazanej przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym (Załącznik nr 2 do SWZ) częstotliwości wykonywanej usługi zgodnie z poniższą tabelą: Konserwacja i impregnowanie parkietu (ilość razy w roku) przez cały okres obowiązywania Umowy Ilość punktów 2 razy 0 pkt 3 razy 10 pkt 4 razy 20 pkt Maksymalna liczba punktów jaką może otrzymać oferta Wykonawcy w powyższym kryterium wynosi 20 pkt. Powyższe kryterium opisane jest w OPZ rozdział III punkt 20 - Prace wykonywane w cyklu, w terminie uzgodnionym z kierownikiem obiektu. 3.3.1. Wymagana przez Zamawiającego minimalna częstotliwość konserwacji i impregnowania parkietu (ilość razy w roku) przez cały okres obowiązywania Umowy (36 miesięcy) wynosi 2 razy w 3.3.2. Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który zaoferuje częstotliwość konserwacji i impregnowania parkietu (ilość razy w roku) przez cały okres obowiązywania Umowy mniejszą niż 2 razy w roku, na podstawie art. 266 ust. 1 pkt 5 uPzp.; 3.3.3. W przypadku gdy Wykonawca zaoferuje częstotliwość konserwacji i impregnowania parkietu (ilość razy w roku) przez cały okres obowiązywania Umowy większą niż 4 razy w roku, Zamawiający przyzna Wykonawcy 20 punktów, natomiast do umowy przyjmie ilość wskazaną przez Wykonawcę w ofercie; 3.3.4. Jeżeli Wykonawca nie wskaże w ofercie żadnej liczby, Zamawiający uzna, że Wykonawca oferuje minimalną liczbę razy wykonania ww. usługi, za którą nie otrzyma punktów. 3.3.5. Wykonawca w Formularzu ofertowym w punkcie dot. ww. kryterium podaje liczbę razy konserwacji i impregnowania parkietu (ilość razy w roku) przez cały okres obowiązywania Umowy (36 miesięcy), w liczbach całkowitych, poprzez zaznaczenie odpowiedniego kwadratu. 3.3.6 Powyższe kryteria obowiązują również w przypadku uruchomienia wznowień.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w terminach wskazanych w art. 515 uPzp. Skarga do sądu przysługuje na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja podpisująca umowę: Przedsiębiorstwo Usługowo-Handlowe „MEGA-SERVICE” Sp. z o.o.

5.1. Część zamówienia: LOT-0002

Tytuł: Zadanie 2: Kompleksowe utrzymanie czystości w pomieszczeniach wraz z myciem okien i sprzątaniem posesji przed budynkiem przy pl. Uniwersyteckim 15 oraz w Centrum Transferu Technologii - ul. Kuźnicza 34 (I piętro) we Wrocławiu.

Opis: Łączna powierzchnia objęta sprzątaniem wynosi: 2) Dla Zadania nr 2: a) Powierzchnia wewnętrzna: 1 093,40 m² b) Powierzchnia zewnętrzna: 18 m² Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia jak m.in. zakres sprzątania codziennego i cyklicznego, sprzątnię posesji wokół i przy budynku, obustronne mycie okien oraz odśnieżanie zawiera Załącznik nr 1a i 1b do SWZ – Opis przedmiotu zamówienia odpowiednio dla Zadania nr 1 i dla Zadania nr 2. Szczegółowy zakres obowiązków wykonania przedmiotu zamówienia oraz warunki płatności wskazane zostały we Wzorze umowy stanowiącym Załącznik nr 9a i 9b do SWZ odpowiednio dla Zadania nr 1 i dla Zadania nr 2.

Wewnętrzny identyfikator: Zadanie nr 2

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90911200 Usługi sprzątania budynków

Opcje:

Opis opcji: Zamawiający przewiduje prawo opcji polegające na: 1. zwiększeniu ilości i rodzaju zamawianych usług w zakresie zadań dodatkowych, o których mowa w pkt C ppkt 1 Opisu Przedmiotu Zamówienia, w wysokości do 1 % wartości wynagrodzenia brutto, za wykonywanie czynności związanych z ogłoszeniem na terenie Rzeczypospolitej Polskiej stanu zagrożenia epidemicznego lub stanu epidemii / pandemii w zakresie zamówienia podstawowego i w zakresie wznowienia. 2. zwiększeniu ilości i rodzaju zamawianych usług w zakresie, o którym mowa w pkt C ppkt 2 Opisu Przedmiotu Zamówienia - zwiększeniu ilości powierzchni objętej usługą np. włączenia do eksploatacji dodatkowych części nieruchomości będącej przedmiotem Umowy - pomieszczeń lub części posesji wchodzących w skład danej nieruchomości w wysokości do 19% wartości wynagrodzenia brutto w zakresie zamówienia podstawowego lub do 19 % wartości wynagrodzenia brutto w zakresie wznowienia.

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 24 Miesiące

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 4

Inne informacje o wznowieniu: Zamawiający przewiduje możliwość czterokrotnego wznowienia zamówienia na okres kolejnych następujących po sobie trzech miesięcy do maksymalnie dwunastu miesięcy po zakończeniu realizacji przedmiotu zamówienia o którym mowa w ust. 1. Szczegółowe warunki dokonania wznowienia zamówienia zostały określone w Projektowanych postanowieniach umowy, które stanowią Załącznik nr 9 do SWZ.

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: 1. Oferty zostaną ocenione przez Zamawiającego w oparciu o następujące kryteria oceny ofert: b) Dla Zadania nr 2 - Kompleksowe utrzymanie czystości w pomieszczeniach wraz z myciem okien i sprzątaniem posesji przed budynkiem przy pl. Uniwersyteckim 15 oraz w Centrum Transferu Technologii - ul. Kuźnicza 34 (I piętro) we Wrocławiu Kryterium 1: Cena (C) 60 % Kryterium 2: Obustronne mycie okien (M) 20 % Kryterium 3: Pranie krzeseł tapicerowanych (ilość razy w roku) przez cały okres obowiązywania Umowy (T) 20 % Zamawiający dokona oceny ofert, przyznając punkty w ramach poszczególnych kryteriów oceny ofert, przyjmując zasadę, że 1% = 1pkt. 4 Łączna wartość punktowa oferty wyliczana będzie wg wzoru: $S = C + M + T$ gdzie: S – oznacza sumę punktów za wszystkie kryteria przyznane badanej ofercie C – oznacza wartość punktową w kryterium „Cena” M – oznacza wartość punktową w kryterium „Obustronnego mycia okien (ilość razy) przez cały okres obowiązywania Umowy” T - oznacza wartość punktową w kryterium „Pranie krzeseł tapicerowanych (ilość razy w roku) przez cały okres obowiązywania Umowy” Maksymalna łączna ilość punktów, jaką może otrzymać oferta Wykonawcy wynosi 100 pkt. 5 Sposób obliczania wartości punktowej według ww. kryteriów: 5.1 Cena (C): Zamawiający dokona oceny ofert w kryterium „cena” w następujący sposób: Oferta z najniższą ceną (brutto) otrzyma maksymalną liczbę punktów – 60 pkt, a punkty dla pozostałych ofert zostaną wyliczone według wzoru: $C_n C = \frac{C_n}{C_b} \times 60\%$ gdzie: C_n – cena brutto najniższa spośród wszystkich ofert podlegających ocenie, C_b – cena brutto oferty badanej. 60 - współczynnik wynikający z przyjętej wagi za dane kryterium Maksymalna liczba punktów jaką może otrzymać oferta Wykonawcy w powyższym kryterium wynosi 60 pkt.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Obustronne mycie okien (ilość razy w ciągu roku) przez cały okres obowiązywania Umowy (M)

Opis: Zamawiający dokona oceny ofert w powyższym kryterium i przyzna punkty w tym kryterium na podstawie wskazanej przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym (Załącznik nr 2 do SWZ) częstotliwości wykonywanej usługi zgodnie z poniższą tabelą: Obustronne mycie okien (ilość razy w ciągu roku) przez cały okres obowiązywania Umowy Ilość punktów 2 razy 0 pkt 3 razy 10 pkt 4 razy 20 pkt Maksymalna liczba punktów jaką może otrzymać oferta

Wykonawcy w powyższym kryterium wynosi 20 pkt. Powyższe kryterium opisane jest w OPZ część A rozdział III punkt 15 oraz część B rozdział III punkt 3 - Prace wykonywane w cyklu, w terminie uzgodnionym z kierownikiem obiektu. 5.2.1 Wymagana przez Zamawiającego minimalna częstotliwość obustronnego mycia okien (ilość razy w ciągu roku) przez cały okres obowiązywania Umowy, 2 razy w roku (przez cały okres obowiązywania umowy - 36 miesięcy). 5.2.2 Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który zaoferuje obustronne mycie okien, mniej niż 2 razy w roku (przez cały okres obowiązywania umowy - 36 miesięcy), na podstawie art. 266 ust. 1 pkt 5 uPzp.; 5.2.3 W przypadku gdy Wykonawca zaoferuje częstotliwość obustronnego mycia okien, większą niż 4 razy w roku (przez cały okres obowiązywania umowy - 36 miesięcy), Zamawiający przyzna Wykonawcy 20 punktów, natomiast do umowy przyjmie ilość wskazaną przez Wykonawcę w ofercie; 5.2.4 Jeżeli Wykonawca nie wskaże w ofercie żadnej liczby, Zamawiający uzna, że Wykonawca oferuje minimalną liczbę razy wykonania ww. usługi, za którą nie otrzyma punktów. 5.2.5 Wykonawca w Formularzu ofertowym w punkcie dot. ww. kryterium podaje liczbę razy obustronnego mycia okien (ilość razy w ciągu roku) przez cały okres obowiązywania umowy - 36 miesiące, w liczbach całkowitych, poprzez zaznaczenie odpowiedniego kwadratu. 5.2.6 Powyższe kryteria obowiązują również w przypadku uruchomienia wznowień.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Pranie krzeseł tapicerowanych (ilość razy w roku) przez cały okres obowiązywania Umowy (T)

Opis: Zamawiający dokona oceny ofert w powyższym kryterium i przyzna punkty w tym kryterium na podstawie wskazanej przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym (Załącznik nr 2 do SWZ) częstotliwości wykonywanej usługi zgodnie z poniższą tabelą: Pranie krzeseł tapicerowanych (ilość razy w roku) przez cały okres obowiązywania Umowy Ilość punktów 1 raz 0 pkt 2 razy 20 pkt Maksymalna liczba punktów jaką może otrzymać oferta Wykonawcy w powyższym kryterium wynosi 20 pkt. Powyższe kryterium opisane jest w OPZ część A rozdział III punkt 9 oraz część B rozdział III punkt 5 - Prace wykonywane w cyklu, w terminie uzgodnionym z kierownikiem obiektu. 6.1.1 Wymagana przez Zamawiającego minimalna częstotliwość prania krzeseł tapicerowanych (ilość razy w roku) przez cały okres obowiązywania Umowy (36 miesiące) wynosi 1 raz w roku, zgodnie 6.1.2 Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który zaoferuje częstotliwość prania krzeseł tapicerowanych (ilość razy w roku) przez cały okres obowiązywania Umowy mniejszą niż 1 raz w roku, na podstawie art. 266 ust. 1 pkt 5 uPzp.; 6.1.3 W przypadku gdy Wykonawca zaoferuje częstotliwość prania krzeseł tapicerowanych (ilość razy w roku) przez cały okres obowiązywania Umowy większą niż 2 razy w roku, Zamawiający przyzna Wykonawcy 20 punktów, natomiast do umowy przyjmie ilość wskazaną przez Wykonawcę w ofercie; 6.1.4 Jeżeli Wykonawca nie wskaże w ofercie żadnej liczby, Zamawiający uzna, że Wykonawca oferuje minimalną liczbę razy wykonania ww. usługi, za którą nie otrzyma punktów. Wykonawca w Formularzu ofertowym w punkcie dot. ww. kryterium podaje liczbę razy prania krzeseł tapicerowanych (ilość razy w roku) przez cały okres obowiązywania Umowy (36 miesiące), w liczbach całkowitych, poprzez zaznaczenie odpowiedniego kwadratu. 6.1.5 Powyższe kryteria obowiązują również w przypadku uruchomienia wznowień.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w terminach wskazanych w art. 515 uPzp. Skarga do sądu przysługuje na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja podpisująca umowę: Przedsiębiorstwo Usługowo-Handlowe „MEGA-SERVICE” Sp. z o.o.

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 1 457 849,67 PLN

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: Mega Service Plus sp. z o.o.

Oferta:

Identyfikator oferty: Konsorcjum MEGA-SERVICE

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 161 883,36 PLN

Podwykonawstwo: Nie

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: BZP.DGN.0322.2711.44.2025.U.DKP.1

Data wyboru zwycięzcy: 21/10/2025

Data zawarcia umowy: 26/11/2025

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: BZP.DGN.0322.2711.44.2025.U.DKP.2

Data wyboru zwycięzcy: 21/10/2025

Data zawarcia umowy: 05/11/2025

Organizacja podpisująca umowę: Przedsiębiorstwo Usługowo-Handlowe „MEGA-SERVICE” Sp. z o.o., Przedsiębiorstwo Usługowo-Handlowe „MEGA-SERVICE” Sp. z o.o.

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 5

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0002

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.3. Oferenci niezwyńięscy

Oferenci niezwykcy:

Oficjalna nazwa: EKOLAVIT sp. z o.o.

Oferta:

Identyfikator oferty: EKOLAVIT sp. z o.o.

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0002

Wartość przetargu: 1 295 966,31 PLN

Podwykonawstwo: Nie

6.1.4. Informacje statystyczne**Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:**

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 5

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Uniwersytet Wrocławski

Numer rejestracyjny: 8960005408

Adres pocztowy: pl. Uniwersytecki 1

Miejscowość: Wrocław

Kod pocztowy: 50-137

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Biuro Zamówień Publicznych

E-mail: bpz@uwr.edu.pl

Telefon: 713752472

Adres strony internetowej: <https://uwr.edu.pl>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://platformazakupowa.pl/ocenie/manager/offers/publication/1148359>

Profil nabywcy: <https://platformazakupowa.pl/ocenie/manager/offers/publication/1148359>

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: PL5262239325

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: +48 224587800

Faks: +48 224587803

Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Przedsiębiorstwo Usługowo-Handlowe „MEGA-SERVICE” Sp. z o.o.

Numer rejestracyjny: 6342448907
Adres pocztowy: ul. Panewnicka 375
Miejscowość: Katowice
Kod pocztowy: 40-773
Podpodział krajowy (NUTS): Katowicki (PL22A)
Kraj: Polska
E-mail: leszek.dragon@mega-service.pl
Telefon: 510045520

Role tej organizacji:

Organizacja podpisująca umowę

8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: Mega Service Plus sp. z o.o.
Wielkość podmiotu gospodarczego: Duże
Numer rejestracyjny: 6342320165
Adres pocztowy: ul. Panewnicka 375
Miejscowość: Katowice
Kod pocztowy: 40-773
Podpodział krajowy (NUTS): Katowicki (PL22A)
Kraj: Polska
E-mail: leszek.dragon@mega-service.pl
Telefon: 510045520

Role tej organizacji:

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0005

Oficjalna nazwa: EKOLAVIT sp. z o.o.
Numer rejestracyjny: 8982215113
Adres pocztowy: ul. Polna 12
Miejscowość: Katowice
Kod pocztowy: 55-011
Podpodział krajowy (NUTS): Wrocławski (PL518)
Kraj: Polska
E-mail: j.majchrowski@ekolavit.pl
Telefon: 661120019

Role tej organizacji:

Oferent

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union
Numer rejestracyjny: PUBL
Miejscowość: Luxembourg
Kod pocztowy: 2417
Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)
Kraj: Luksemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 8a358669-87f5-432b-9ccd-cc98bcd7c94 - 01

Typ formularza: Wyniki

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji
– tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 29

Ogłoszenie – data wysłania: 03/02/2026 14:41:31 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski,
GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 83738-2026

Numer wydania Dz.U. S: 25/2026

Data publikacji: 05/02/2026