

841842-2025 - Wyniki

Polska – Energia elektryczna, ciepła, słoneczna i jądrowa – Sprzedaż oraz dostawa energii cieplnej dla budynku będącego w administracji Gdańskich Nieruchomości położonego przy ul. Dolna 10

OJ S 244/2025 18/12/2025

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy
Dostawy

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Gdańskie Nieruchomości

E-mail: nz@nieruchomoscigda.pl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Sprzedaż oraz dostawa energii cieplnej dla budynku będącego w administracji Gdańskich Nieruchomości położonego przy ul. Dolna 10

Opis: 1.Sprzedaż oraz dostawa energii cieplnej dla budynku będącego w administracji Gdańskich Nieruchomości położonego przy ul. Dolna 10 2.Świadczenie usług przesyłowych.

Identyfikator procedury: a2a1c9af-c7ad-424d-8520-f3177bf10c4a

Wewnętrzny identyfikator: TZ.250.203.2025DPF

Rodzaj procedury: Negocjacyjna bez uprzedniej publikacji zaproszenia do ubiegania się o zamówienie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Dostawy

Główna klasyfikacja (cpv): 09300000 Energia elektryczna, ciepła, słoneczna i jądrowa

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Gdański (PL634)

Kraj: Polska

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Sprzedaż oraz dostawa energii cieplnej dla budynku będącego w administracji Gdańskich Nieruchomości położonego przy ul. Dolna 10

Opis: 1.Sprzedaż oraz dostawa energii cieplnej dla budynku będącego w administracji Gdańskich Nieruchomości położonego przy ul. Dolna 10 2.Świadczenie usług przesyłowych.

Wewnętrzny identyfikator: TZ.250.203.2025.DPF

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Dostawy

Główna klasyfikacja (cpv): 09300000 Energia elektryczna, ciepła, słoneczna i jądrowa

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Gdańsk

Podpodział krajowy (NUTS): Gdański (PL634)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Inny okres: Nieograniczony

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Zamówienie udzielane w trybie z wolnej ręki na podstawie art. 214 ust. 1 pkt 1 lit. a)

Ustawy prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 1320 z późn. zm.)

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” Pzp.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 355 867,36 PLN

Bezpośrednie udzielenie zamówienia

:

Uzasadnienie bezpośredniego udzielenia zamówienia: Zamówienia udzielane na dostawy energii lub paliw służących do produkcji energii

Inne uzasadnienie: UZASADNIENIE Sprzedaż oraz dostawa energii cieplnej może być świadczona tylko przez jednego wykonawcę, tj. GPEC Sp. z o.o., ponieważ ww. firma jest właścicielem infrastruktury dystrybucyjnej w zakresie dostawy ciepła oraz sprzedawcą ciepła. W celu zapewnienia dostawy ciepła w wymaganym przez nas terminie, zgodnie z przepisami ustawy Prawo energetyczne, zostały zawarte umowy o przyłączenie do sieci ciepłowniczej, które zobowiązują nas do podpisania umów dostawy ciepła po przyłączeniu do miejskiej sieci

ciepłowniczej TERMIN od dnia podpisania umowy – czas nieokreślony. WYKONAWCA GPEC Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej sp. z o.o., ul. Słowackiego 159 B, 80–298 Gdańsk.

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: GDAŃSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

Oferta:

Identyfikator oferty: GPEC

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 217 054,31 PLN

Pozycja oferty: 1

Oferta jest ofertą wariantową: nie

Podwykonawstwo: Nie

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: 0630/2023//USC

Data zawarcia umowy: 16/12/2025

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 1

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez mikro-, małych lub średnich oferentów

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez oferentów z siedzibą w państwach Europejskiego Obszaru Gospodarczego innych niż państwo nabywcy

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez oferentów z siedzibą w państwach spoza Europejskiego Obszaru Gospodarczego

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Gdańskie Nieruchomości

Numer rejestracyjny: 192817769

Adres pocztowy: Partyzantów 74

Miejscowość: Gdańsk

Kod pocztowy: 80-254

Podpodział krajowy (NUTS): Gdański (PL634)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Dział zamówień publicznych

E-mail: nz@nieruchomoscigda.pl

Telefon: 48583201032

Adres strony internetowej: <https://nieruchomoscigda.pl/>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 010828091

Adres pocztowy: Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Krajowa Izba Odwoławcza

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: 224587801

Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://epuap.gov.pl/wps/portal>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: GDAŃSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

Wielkość podmiotu gospodarczego: Duże

Numer rejestracyjny: 190567430

Adres pocztowy: ul. JULIUSZA SŁOWACKIEGO nr 159B

Miejscowość: Gdańsk

Kod pocztowy: 80-298

Podpodział krajowy (NUTS): Gdański (PL634)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Alicja Kozłowska

E-mail: Alicja.Kozlowska@gpec.pl

Telefon: +48 725 800 325

Adres strony internetowej: <https://grupagpec.pl/>

Role tej organizacji:

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 471e3162-e274-4f2f-ad84-76295b17e838 - 01

Typ formularza: Wyniki

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji
– tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 29

Ogłoszenie – data wysłania: 17/12/2025 13:30:59 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski,
GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 841842-2025

Numer wydania Dz.U. S: 244/2025

Data publikacji: 18/12/2025