

84874-2026 - Procedura konkurencyjna

Polska – Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej – Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, o wartości przekraczającej równowartość 20 000 000 euro, na wykonanie robót budowlanych pn.:

„MODERNIZACJA ODDZIAŁU CHIRURGII URAZOWO-ORTOPEDYCZNEJ I NOWOTWORÓW NARZĄDU RUCHU W BUDYNKU WYSOKIM CENTRUM IM. M. KOPERNIKA W ŁODZI”.

OJ S 25/2026 05/02/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Roboty budowlane - Usługi - Dostawy

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Wojewódzkie Wielospecjalistyczne Centrum Onkologii i Traumatologii im. M. Kopernika w Łodzi

E-mail: przetargi@kopernik.lodz.pl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Zdrowie

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, o wartości przekraczającej równowartość 20 000 000 euro, na wykonanie robót budowlanych pn.: „MODERNIZACJA ODDZIAŁU CHIRURGII URAZOWO-ORTOPEDYCZNEJ I NOWOTWORÓW NARZĄDU RUCHU W BUDYNKU WYSOKIM CENTRUM IM. M. KOPERNIKA W ŁODZI”.

Opis: Przedmiotem zamówienia jest realizacja przez Wykonawcę całości Inwestycji zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia przewidzianym w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego pod nazwą „MODERNIZACJA ODDZIAŁU CHIRURGII URAZOWO-ORTOPEDYCZNEJ I NOWOTWORÓW NARZĄDU RUCHU W BUDYNKU WYSOKIM CENTRUM IM. M. KOPERNIKA W ŁODZI”. W szczególności przedmiot niniejszej umowy obejmuje: a) Wykonanie projektu budowlano - wykonawczego wszystkich branż stosownie do przedmiotu zamówienia, w tym projektu osłon radiologicznych, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, kosztorysów oraz uzyskanie pozwolenia na budowę lub zgłoszenie robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę (o ile będzie wymagane), b) Wykonanie robót budowlano instalacyjnych na podstawie sporządzonego projektu wykonawczego, c) Sporządzenie w imieniu Zamawiającego zawiadomienia o rozpoczęciu i zakończeniu prac oraz uzyskanie pozwoleń wymaganych przepisami prawa niezbędnych dla wykonania obiektu i oddania go do użytkowania (o ile będzie wymagane), d) Uzyskanie wszelkich zezwoleń niezbędnych do przeprowadzenia Inwestycji, w tym wymaganych przez prawo atomowe i inne akty prawne w związku z występowaniem promieniowania jonizującego stosowanego w celach diagnostyki i terapii medycznej, e) Pełnienie nadzoru autorskiego autora projektu w zakresie, o którym mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, f) Zorganizowanie i przeprowadzenie niezbędnych prób, badań, pomiarów i odbiorów, jak również odbioru końcowego całości robót danego etapu będących przedmiotem zamówienia, Zakres przedmiotowy został szczegółowo

opisany w następujących załącznikach: a) Program Funkcjonalno – Użytkowy (dalej zw. PFU) – Załącznik nr 2 do SWZ b) wzór umowy – Załącznik nr 9 do SWZ Zamawiający wymaga złożenia oferty na cały przedmiot zamówienia.

Identyfikator procedury: 1979fefe-70c9-4b49-87dd-8d4c171ba4f5

Wewnętrzny identyfikator: NZP.271.8.2026

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: tak

Uzasadnienie procedury przyspieszonej: Zamawiający, działając na podstawie art. 138 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, wyznacza termin składania ofert wynoszący 15 dni, tj. krótszy niż termin podstawowy przewidziany dla postępowań o wartości przekraczającej progi unijne. Zastosowanie skróconego terminu składania ofert jest uzasadnione pilną potrzebą udzielenia zamówienia, wynikającą z okoliczności niezależnych od Zamawiającego, których nie można było przewidzieć na etapie planowania postępowania, a których nieuwzględnienie mogłoby skutkować poważnymi negatywnymi konsekwencjami dla realizacji zadania oraz funkcjonowania podmiotu leczniczego. Zamówienie realizowane jest ze środków dotacji celowej z budżetu Województwa, przyznanej na realizację przedmiotowego zadania, przy czym warunki udzielenia wsparcia finansowego jednoznacznie wskazują, iż środki te muszą zostać wydatkowane w roku budżetowym 2026. Niedochowanie tego terminu skutkowałoby utratą przyznanego dofinansowania lub koniecznością jego zwrotu, co stanowiłoby istotne zagrożenie dla realizacji inwestycji oraz efektywnego wykorzystania środków publicznych. Dodatkowo realizacja zamówienia jest niezbędna z uwagi na konieczność pilnego dostosowania Oddziału do aktualnej ekspertyzy pożarowej, obejmującej kolejne obszary budynku wysokiego Centrum im. M. Kopernika w Łodzi. Wymogi wynikające z tej ekspertyzy mają charakter obligatoryjny i dotyczą zapewnienia bezpieczeństwa pacjentów, personelu oraz osób przebywających na terenie obiektu. Brak realizacji robót w wymaganym terminie mógłby skutkować ograniczeniem działalności oddziału lub wystąpieniem zagrożeń dla bezpieczeństwa użytkowników obiektu. Równocześnie przedmiotowe zamówienie obejmuje dostosowanie oddziału do aktualnych wymogów w zakresie dostępności dla osób z niepełnosprawnościami, co wynika zarówno z obowiązujących przepisów prawa, jak i standardów dostępności w podmiotach leczniczych. Opóźnienie realizacji inwestycji prowadziłoby do dalszego utrzymywania stanu niezgodnego z obowiązującymi wymaganiami oraz ograniczałoby dostęp pacjentów do świadczeń zdrowotnych. Istotnym czynnikiem przemawiającym za pilnością realizacji zamówienia jest również zły stan techniczny Oddziału Chirurgii Urazowo-Ortopedycznej i Nowotworów Narządu Ruchu, który wymaga pilnego remontu. Dalsze odkładanie realizacji robót mogłoby prowadzić do pogorszenia warunków leczenia pacjentów, utrudnień w pracy personelu medycznego oraz zwiększenia ryzyka awarii technicznych. Mając na uwadze powyższe okoliczności, Zamawiający uznaje, że zachowanie podstawowego terminu składania ofert uniemożliwiłoby terminowe przeprowadzenie postępowania, zawarcie umowy oraz realizację robót budowlanych w roku 2026, co w konsekwencji zagroziłoby realizacji zadania oraz wykorzystaniu przyznanego środków publicznych. Wyznaczenie skróconego terminu składania ofert w wymiarze 15 dni jest zatem zasadne, proporcjonalne do stopnia pilności oraz zgodne z zasadą uczciwej konkurencji i równego traktowania wykonawców, a jednocześnie nie ogranicza dostępu do zamówienia, biorąc pod uwagę charakter przedmiotu zamówienia, jego powszechną dostępność na rynku oraz możliwość przygotowania oferty w tym terminie przez profesjonalnych wykonawców.

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Dodatkowy charakter zamówienia: Usługi, Dostawy

Główna klasyfikacja (cpv): 45200000 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45100000 Przygotowanie terenu pod budowę, 45300000 Roboty instalacyjne w budynkach, 45400000 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych, 45500000 Wynajem maszyn i urządzeń wraz z obsługą operatorską do prowadzenia robót z zakresu budownictwa oraz inżynierii wodnej i lądowej, 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne, 71200000 Usługi architektoniczne i podobne, 71300000 Usługi inżynieryjne, 71400000 Usługi architektoniczne dotyczące planowania przestrzennego i zagospodarowania terenu, 71500000 Usługi związane z budownictwem, 71600000 Usługi w zakresie testowania technicznego, analizy i konsultacji technicznej, 39000000 Meble (włącznie z biurowymi), wyposażenie, urządzenia domowe (z wyłączeniem oświetlenia) i środki czyszczące, 39100000 Meble, 39500000 Wyroby włókiennicze, 39700000 Sprzęt gospodarstwa domowego, 51000000 Usługi instalowania (z wyjątkiem oprogramowania komputerowego), 51400000 Usługi instalowania sprzętu medycznego i chirurgicznego, 51700000 Usługi instalowania sprzętu przeciwpożarowego

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Miejsce realizacji robót budowlanych: Wojewódzkie Wielospecjalistyczne Centrum Onkologii i Traumatologii im. M. Kopernika w Łodzi (ODDZIAŁ CHIRURGII URAZOWO-ORTOPEDYCZNEJ I NOWOTWORÓW NARZĄDU RUCHU) ul. Pabianicka 62
Miejscowość: Łódź
Kod pocztowy: 93-513
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Łódź (PL711)
Kraj: Polska

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Zamawiający nie wymaga wadium, Zamawiający ustala zabezpieczenie należytego wykonania umowy zawartej w wyniku postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia w wysokości 5% ceny podanej w ofercie wraz z podatkiem VAT. Warunki dotyczące zabezpieczenia zawarte są w Rozdziale XXVII SWZ. Postępowanie jest prowadzone zgodnie z zasadami przewidzianymi dla tzw. „procedury odwróconej”. Warunki realizacji umowy: Warunki i sposób realizacji przedmiotu zamówienia określone zostały we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 9 do SWZ. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, ale tylko jeśli stosowne zmiany zostały dopuszczone we wzorze umowy. Wykonawca, ma obowiązek zawrzeć umowę w sprawie zamówienia na warunkach określonych we wzorze umowy, które stanowi Załącznik Nr 9 do SWZ z uwzględnieniem wprowadzonych w trakcie trwania postępowania zmian. Umowa zostanie uzupełniona o zapisy wynikające ze złożonej oferty. Z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego Zamawiający wykluczy Wykonawcę zgodnie z przesłankami zawartymi w art.108 ust.1 i 2 uPzp oraz art. 5k Rozporządzenia Rady (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz.Urz.UE L11 z 8.4.2022r) i na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz.835). W terminie składania ofert określonym w SWZ wykonawca zobowiązany jest złożyć Zamawiającemu Aktualne nadziej składania ofert oświadczenie Wykonawcy stanowiące wstępne potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia, złożone na formularzu jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia (ESPD dalej:„JEDZ”) W zakresie kryterium kwalifikacji określonych w Rozdziale XII SWZ

Wykonawca może ograniczyć się do wypełniania sekcji α części IV formularza Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia oraz Oświadczenie zgodnie z załącznikiem nr 3A,3B (jeśli dotyczy) do SWZ.W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia, o których mowa w Rozdziale XIII SWZ oraz potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu Zamawiający żąda przedstawienia podmiotowych środków dowodowych określonych w Rozdziale XIV SWZ.W terminie składania ofert określonym w SWZ wykonawca zobowiązany jest złożyć Zamawiającemu Ofertę zawierającą– wykaz zgodnie z Rozdziałem XX SWZ. W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się drogą elektroniczną przy użyciu:1.1. Platformy e Zamówienia która jest dostępna pod [adresemhttps://ezamowienia.gov.pl](https://ezamowienia.gov.pl),1.2.poczty elektronicznej przetargi@kopernik.lodz.pl (w wyjątkowych sytuacjach braku możliwości komunikacji przez Platformy e Zamówienia), z zastrzeżeniem że złożenie oferty następuje wyłącznie przy użyciu Platformy e Zamówienia.1.3. poczty elektronicznej podanej przez Wykonawcę (w wyjątkowych sytuacjach braku możliwości komunikacji przez Platformy e Zamówienia),w szczególności w celu zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej. Szczegółowe zasady komunikacji zostały opisane w Rozdziale XVI SWZ. Państwa dane osobowe przetwarzane będą na podstawie przepisów art. 6 ust.1 pkt c) oraz art. 9, art. 10 RODO w związku przepisami określonymi w art. 18, art. 19, art. 124 oraz art. 128 ustawy z dnia 11 września 2019r. Zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia w sytuacji, w której nie uzyskał niezbędnych środków na planowane przedsięwzięcie. Zgodnie bowiem z art. 257 i art. 310 ustawy Pzp, Zamawiający może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy: art. 108 ust. 1 pkt. 1 - 2 ustawy Pzp

Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: art. 108 ust. 1 pkt. 5 ustawy Pzp

Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: art. 108 ust. 1 pkt. 6 ustawy Pzp

Korupcja: art. 108 ust. 1 pkt. 1 - 2 ustawy Pzp

Nadużycia: art. 108 ust. 1 pkt. 1 - 2 ustawy Pzp

Naruszenie obowiązku opłacenia składek na ubezpieczenie społeczne: art. 108 ust. 1 pkt. 3 ustawy Pzp

Naruszenie obowiązku płatności podatków: art. 108 ust. 1 pkt. 3 ustawy Pzp

Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: art. 108 ust. 1 pkt. 1 - 2 ustawy Pzp

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną: art. 108 ust. 1 pkt. 1 - 2 ustawy Pzp

Udział w organizacji przestępczej: art. 108 ust. 1 pkt. 1 - 2 ustawy Pzp

Inna sytuacja podobna do upadłości wynikająca z prawa krajowego: art. 108 ust. 1 pkt. 1, ust. 1 pkt. 4 ustawy Pzp; art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13.04.2022r. - o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835).

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: art. 108 ust. 1 pkt. 1 - 2 ustawy Pzp, art. 108 ust. 2 ustawy Pzp

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, o wartości przekraczającej równowartość 20 000 000 euro, na wykonanie robót budowlanych pn.: „MODERNIZACJA ODDZIAŁU CHIRURGII URAZOWO-ORTOPEDYCZNEJ I NOWOTWORÓW NARZĄDU RUCHU W BUDYNKU WYSOKIM CENTRUM IM. M. KOPERNIKA W ŁODZI”.

Opis: Przedmiotem zamówienia jest realizacja przez Wykonawcę całości Inwestycji zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia przewidzianym w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego pod nazwą „MODERNIZACJA ODDZIAŁU CHIRURGII URAZOWO-ORTOPEDYCZNEJ I NOWOTWORÓW NARZĄDU RUCHU W BUDYNKU WYSOKIM CENTRUM IM. M. KOPERNIKA W ŁODZI”. W szczególności przedmiot niniejszej umowy obejmuje: a) Wykonanie projektu budowlano - wykonawczego wszystkich branż stosownie do przedmiotu zamówienia, w tym projektu osłon radiologicznych, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, kosztorysów oraz uzyskanie pozwolenia na budowę lub zgłoszenie robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę (o ile będzie wymagane), b) Wykonanie robót budowlano instalacyjnych na podstawie sporządzonego projektu wykonawczego, c) Sporządzenie w imieniu Zamawiającego zawiadomienia o rozpoczęciu i zakończeniu prac oraz uzyskanie pozwoleń wymaganych przepisami prawa niezbędnych dla wykonania obiektu i oddania go do użytkowania (o ile będzie wymagane), d) Uzyskanie wszelkich zezwoleń niezbędnych do przeprowadzenia Inwestycji, w tym wymaganych przez prawo atomowe i inne akty prawne w związku z występowaniem promieniowania jonizującego stosowanego w celach diagnostyki i terapii medycznej, e) Pełnienie nadzoru autorskiego autora projektu w zakresie, o którym mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, f) Zorganizowanie i przeprowadzenie niezbędnych prób, badań, pomiarów i odbiorów, jak również odbioru końcowego całości robót danego etapu będących przedmiotem zamówienia, Zakres przedmiotowy został szczegółowo opisany w następujących załącznikach: a) Program Funkcjonalno – Użytkowy (dalej zw. PFU) – Załącznik nr 2 do SWZ b) wzór umowy – Załącznik nr 9 do SWZ Zamawiający wymaga złożenia oferty na cały przedmiot zamówienia.

Wewnętrzny identyfikator: NZP.271.8.2026

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Dodatkowy charakter zamówienia: Usługi

Dodatkowy charakter zamówienia: Dostawy

Główna klasyfikacja (cpv): 45200000 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45100000 Przygotowanie terenu pod budowę, 45300000

Roboty instalacyjne w budynkach, 45400000 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych, 45500000 Wynajem maszyn i urządzeń wraz z obsługą operatorską do

przewodzenia robót z zakresu budownictwa oraz inżynierii wodnej i lądowej, 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne, 71200000 Usługi architektoniczne i

podobne, 71300000 Usługi inżynieryjne, 71400000 Usługi architektoniczne dotyczące

planowania przestrzennego i zagospodarowania terenu, 71500000 Usługi związane z

budownictwem, 71600000 Usługi w zakresie testowania technicznego, analizy i konsultacji technicznej, 39000000 Meble (włącznie z biurowymi), wyposażenie, urządzenia domowe (z

wyłączeniem oświetlenia) i środki czyszczące, 39100000 Meble, 39500000 Wyroby

włókiennicze, 39700000 Sprzęt gospodarstwa domowego, 51000000 Usługi instalowania (z wyjątkiem oprogramowania komputerowego), 51400000 Usługi instalowania sprzętu medycznego i chirurgicznego, 51700000 Usługi instalowania sprzętu przeciwpożarowego

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Wojewódzkie Wielospecjalistyczne Centrum Onkologii i Traumatologii im. M. Kopernika w Łodzi UL. Pabianicka 62

Miejscowość: Łódź

Kod pocztowy: 53-513

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data zakończenia trwania: 15/12/2026

Inny okres: Nieznany

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

Informacje dodatkowe: Termin wykonania zamówienia. 1. Termin Zakończenia Realizacji Inwestycji wraz z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie (o ile będzie wymagane) nie dłużej niż 15.12.2026 r. z zastrzeżeniem terminów wskazanych w ust. 2. 2. Inwestycja realizowana będzie w następujących etapach: I) Etap 1 – Przygotowanie Dokumentacji Projektowej, w tym opracowanie projektu budowlano-wykonawczego wraz z uzgodnieniem z rzeczoznawcą ds. ppoż (zgodnie z przepisami prawa) oraz uzyskaniem pozwolenia na budowę (o ile będzie wymagane), jak również prac przygotowawczych – 60 dni od daty podpisania umowy. 2.1. Zgłoszenie rozpoczęcia robót w oparciu o uzyskane pozwolenie na budowę (o ile jest wymagane), - Realizacja robót budowlanych oraz innych robót adaptacyjnych i dostaw. - Pełnienie nadzoru autorskiego autora projektu w zakresie, o którym mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane. 2.2. Przekazanie placu budowy. II) Etap 2 – Wykonanie prac budowlano – instalacyjnych dla potrzeb ODDZIAŁU CHIRURGII URAZOWO-ORTOPEDYCZNEJ I NOWOTWORÓW NARZĄDU RUCHU Etap następujący po etapie 1, wydzielono kosztowo w harmonogramie rzeczowo finansowym. III) Etap 3 – Wykonanie prac budowlano – instalacyjnych dla potrzeb ODDZIAŁU CHIRURGII URAZOWO-ORTOPEDYCZNEJ I NOWOTWORÓW NARZĄDU RUCHU Etap następujący po etapie 2, wydzielony kosztowo w harmonogramie rzeczowo finansowym. IV) Etap 4 – Wykonanie prac budowlano – instalacyjnych dla potrzeb ODDZIAŁU CHIRURGII URAZOWO-ORTOPEDYCZNEJ I NOWOTWORÓW NARZĄDU RUCHU Etap następujący po etapie 3, wydzielony kosztowo w harmonogramie rzeczowo finansowym. V) Etap 5 – Wykonanie prac budowlano – instalacyjnych dla potrzeb ODDZIAŁU CHIRURGII URAZOWO-ORTOPEDYCZNEJ I NOWOTWORÓW NARZĄDU RUCHU – do 15.12.2026r., etap następujący po etapie 4, w tym: 2.3. Wykonanie prac budowlano instalacyjnych zgodnie z opracowaną Dokumentacją Projektowych, 2.4. Zwrot placu budowy. 2.5. Uzyskanie niezbędnych opinii i zezwoleń wydawanych na rzecz Zamawiającego (wynikających z istoty przedmiotu zamówienia). 2.6. Dostarczenie Zamawiającemu protokołów koniecznych badań, pomiarów, testów, prób i sprawdzeń. 2.7. Doręczenie Zamawiającemu wymaganych certyfikatów materiałowych i dokumentacji materiałowej. 2.8. Doręczenie wszelkich

podręczników, instrukcji obsługi itp. oraz dokumentów obejmujących gwarancje udzielone przez producentów w odniesieniu do wszelkich Urządzeń zainstalowanych w ramach robót lub w związku z nimi przez Wykonawcę lub jego Podwykonawców. Szczegółowe wymagania w zakresie terminu realizacji przedmiotu zamówienia określone zostały we wzorze umowy – załącznik nr 9 do SWZ

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Referencje dotyczące określonych prac

Opis kryterium selekcji: zdolność techniczna lub zawodowa: Warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że wykonał należycie oraz zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie: co najmniej 1 robotę budowlaną polegającą na rozbudowie lub przebudowie budynku szpitali lub zakładów opieki medycznej (klasa 1264 zgodnie z PKOB) w którym prowadzona jest działalność medyczna, o łącznej powierzchni minimum 400 m² i wartości minimum 4 000 000,00 zł brutto. Uwaga: Jeżeli Wykonawca wykazuje doświadczenie nabyte w ramach kontraktu (zamówienia/umowy) realizowanego przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia/wspólnie realizujących zamówienie (konsorcjum wykonawców) Zamawiający nie dopuszcza by Wykonawca polegał na doświadczeniu grupy Wykonawców, której był członkiem, jeżeli faktycznie i konkretnie nie wykonywał wykazanego zakresu prac. Wykonawca ten może powołać się na doświadczenie grupy wykonawców, której był członkiem pod warunkiem, że faktycznie i konkretnie uczestniczył w wymaganym zakresie w realizacji wykazanej części/elementu zamówienia. Jeżeli pojedynczy członek Konsorcjum chciałby powołać się na doświadczenie całego konsorcjum to powinien skorzystać ze wsparcia pozostałych jego członków w trybie art. 118 Pzp. W przypadku gdy Wykonawca wykonywał w ramach kontraktu/umowy większy zakres prac, dla potrzeb niniejszego zamówienia powinien wyodrębnić i podać wartość robót, o których mowa powyżej. Dla potrzeb oceny spełniania warunku określonego powyżej, jeśli wartość lub wartości zostaną podane w walutach innych niż PLN, Zamawiający przyjmie średni kurs danej waluty publikowany przez Narodowy Bank Polski w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. Jeżeli w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, Narodowy Bank Polski nie publikuje średniego kursu danej waluty, za podstawę przeliczenia przyjmuje się średni kurs waluty publikowany pierwszego dnia, po dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, w którym zostanie on opublikowany. Zamawiający zastrzega weryfikację potwierdzenia należytego wykonania prac bezpośrednio u podmiotu, na rzecz którego były wykonane. Wykaz robót budowlanych (załącznik nr 6 do SWZ), wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty;

Kryterium: Odpowiednie kwalifikacje edukacyjne i zawodowe

Opis kryterium selekcji: Warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował: 1) kierownikiem budowy - posiadającym: uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

bez ograniczeń. 2) kierownikiem robót instalacji sanitarnych posiadającym: uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacji sanitarnych w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń. 3) kierownikiem robót instalacji elektrycznych posiadającym: uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń. Uwaga: Uprawnienia, o których mowa powyżej powinny być zgodne z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 725 z późn.zm.) oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278 z późn.zm.) lub ważne odpowiadające im kwalifikacje, nadane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów upoważniające do kierowania robotami budowlanymi w zakresie objętym niniejszym zamówieniem. W przypadku Wykonawców zagranicznych, dopuszcza się również kwalifikacje, zdobyte w innych państwach, na zasadach określonych w art. 12a ustawy Prawo budowlane, z uwzględnieniem postanowień ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. 2016, poz. 65 z późn.zm.). W przypadku osób będących obywatelami państw członkowskich UE, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich (EFTA)-stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym – prawo do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na terytorium RP winno być potwierdzone odpowiednią decyzją o uznaniu kwalifikacji zawodowych lub prawa do świadczenia usług transgranicznych. Dopuszcza się uprawnienia równoważne (w zakresie koniecznym do wykonania przedmiotu zamówienia) – dla osób, które posiadają uprawnienia uzyskane przed dniem wejścia w życie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane lub stwierdzenie posiadania przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie i zachowały uprawnienia do pełnienia tych funkcji w dotychczasowym zakresie. Dopuszcza się łączenie kilku funkcji przez jedną osobę, w przypadku spełnienia przez tą osobę wymogów podanych powyżej dla każdej z branż /specjalności. Wykaz osób (załącznik nr 7 do SWZ), skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena

Opis: W ramach kryterium CENA (C) ocena ofert zostanie dokonana przy zastosowaniu wzoru: $C_n C = \text{-----} \times 100 \text{ pkt} \times 60 \%$ Co gdzie: C – liczba punktów w ramach kryterium „Cena”, Cn - najniższa cena spośród ofert ocenianych Co - cena oferty ocenianej Ocenie w ramach kryterium „Cena” podlegać będzie cena łączna brutto podana w formularzu ofertowym (załącznik nr 1 do SWZ). W tym kryterium wykonawca może uzyskać maksymalnie 60 punktów.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: SKRÓCENIE TERMINU ZAKOŃCZENIA REALIZACJI INWESTYCJI ORAZ ETAPU 5 (T)

Opis: W ramach kryterium SKRÓCENIE TERMINU ZAKOŃCZENIA REALIZACJI INWESTYCJI ORAZ ETAPU 5 (T) ocena ofert zostanie dokonana w następujący sposób: Skrócenie Terminu Zakończenia Realizacji Inwestycji oraz Etapu 5 – 1 dzień 1 pkt (maksymalnie 20 pkt.) Termin Zakończenia Realizacji Inwestycji oraz Etapu 5 do dnia 15.12.2026 r. – 0 pkt Skrócenie Terminu Zakończenia Realizacji Inwestycji – 1 dzień – 1 pkt. W tym kryterium Wykonawca może uzyskać maksymalnie 20 punktów.
Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)
Kryterium udzielenia - Liczba: 20

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: WYDŁUŻENIE TERMINU GWARANCJI NA ROBOTY BUDOWLANE (GRB)

Opis: W ramach kryterium WYDŁUŻENIE TERMINU GWARANCJI NA ROBOTY BUDOWLANE (GRB) ocena ofert zostanie dokonana w następujący sposób: Wydłużenie terminu gwarancji na roboty budowlane (GRB) – 2 miesiące – 1 pkt (maksymalnie 10 pkt.) 60 miesięcy – 0 pkt Wydłużenie terminu gwarancji na roboty budowlane – 2 miesiące – 1 pkt W tym kryterium Wykonawca może uzyskać maksymalnie 10 punktów.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 10

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: WYDŁUŻENIE TERMINU GWARANCJI NA URZĄDZENIA (GU)

Opis: W ramach kryterium WYDŁUŻENIE TERMINU GWARANCJI NA URZĄDZENIA (GU) ocena ofert zostanie dokonana w następujący sposób: Wydłużenie terminu gwarancji na urządzenia (GU) – 2 miesiące – 1 pkt (maksymalnie 10 pkt.) 24 miesiące – 0 pkt Wydłużenie terminu gwarancji na urządzenia – 2 miesiące – 1 pkt W tym kryterium Wykonawca może uzyskać maksymalnie 10 punktów.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 10

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <https://ezamowienia.gov.pl>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://ezamowienia.gov.pl>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: 1. Zamawiający ustala zabezpieczenie należytego wykonania umowy zawartej w wyniku postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia w wysokości 5 % ceny podanej w ofercie wraz z podatkiem VAT. 2. Wybrany Wykonawca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy na 3 dni przed podpisaniem umowy, nie później jednak niż w dniu podpisania umowy. 3. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy. 4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku z następujących form: a) pieniądzu; b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej

kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym; c) gwarancjach bankowych; d) gwarancjach ubezpieczeniowych; e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. Za zgodą zamawiającego zabezpieczenie może być wnoszone również: a) w wekslach z poręczeniem wekslowym banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej; b) przez ustanowienie zastawu na papierach wartościowych emitowanych przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego; c) przez ustanowienie zastawu rejestrowego na zasadach określonych w ustawie z dnia 6 grudnia 1996 r. o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów. 5.

Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego: PKO BP 43 1020 3352 0000 1002 0319 4297 6. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia. 7. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wykonawcy. 8. W trakcie realizacji umowy wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 450 ust. 1. Ustawy Pzp. 9. Za zgodą zamawiającego wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 450 ust. 2. 10. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości. 11. Jeżeli okres realizacji zamówienia jest dłuższy niż rok, zabezpieczenie, za zgodą zamawiającego, może być tworzone przez potrącenia z należności za częściowo wykonane dostawy, usługi lub roboty budowlane. 12. W przypadku, o którym mowa w punkcie 9, w dniu zawarcia umowy wykonawca jest obowiązany wnieść co najmniej 30% kwoty zabezpieczenia. 13. Zamawiający wpłaca kwoty potrącane na rachunek bankowy w tym samym dniu, w którym dokonuje zapłaty faktury. 14. W przypadku, o którym mowa w punkcie 9, wniesienie pełnej wysokości zabezpieczenia nie może nastąpić później niż do połowy okresu, na który została zawarta umowa. 15. Jeżeli okres, na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie, przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy. 16. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, przez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia. 17. Wypłata, o której mowa w punkcie 14, następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia. 18. Zamawiający zwraca zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane. 19. Zamawiający może pozostawić na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji kwotę nie przekraczającą 30% zabezpieczenia. 20. Kwota, o której mowa w punkcie 16, jest zwracana nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji. 21. Zamawiający może dokonać częściowego zwrotu zabezpieczenia po wykonaniu części zamówienia, jeżeli przewidział taką możliwość w dokumentach zamówienia.

Termin składania ofert: 20/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 120 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 20/02/2026 11:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Miejsce: <https://ezamowienia.gov.pl>

Informacje dodatkowe: Otwarcie ofert jest niejawne. Otwarcie ofert następuje poprzez odszyfrowanie ofert na Platformie e-Zamówienia.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

Zasady finansowe: Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty faktur wystawionych przez Wykonawcę w terminie do 60 dni od daty otrzymania poprawnie wystawionej pod względem rachunkowym i formalnym faktury VAT z kserokopią zatwierdzonych protokołów odpowiednio dla Robót/Usług. Zamawiający nie żąda wniesienia wadium w przedmiotowym postępowaniu. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy opisane zostały w rozdziale XXVI. SWZ Zamawiający ustala zabezpieczenie należytego wykonania umowy zawartej w wyniku postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia w wysokości 5 % ceny podanej w ofercie wraz z podatkiem VAT.

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań: 1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów uPzp. 2. Odwołanie przysługuje na: 2.1. niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2.2. zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy. 3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej opatrzone podpisem zaufanym. 4. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 uPzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. 5. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. 6. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale XXIX „Środki ochrony prawnej” uPzp.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Wojewódzkie Wielospecjalistyczne Centrum Onkologii i Traumatologii im. M. Kopernika w Łodzi

Numer rejestracyjny: 7292345599

Adres pocztowy: UL. Pabianicka 62
Miejscowość: Łódź
Kod pocztowy: 93-513
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Łódź (PL711)
Kraj: Polska
Punkt kontaktowy: Dział Zamówień Publicznych
E-mail: przetargi@kopernik.lodz.pl
Telefon: 426895910
Adres strony internetowej: <https://www.kopernik.lodz.pl/>
Role tej organizacji:
Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Numer rejestracyjny: 211228381
Adres pocztowy: ul. Postępu 17A
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: 224587801
Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl/kio>
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union
Numer rejestracyjny: PUBL
Miejscowość: Luxembourg
Kod pocztowy: 2417
Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)
Kraj: Luksemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>
Role tej organizacji:
TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 6431f976-5b36-4870-adae-08fe1b4b1dd8 - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 04/02/2026 13:50:23 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski
Numer publikacji ogłoszenia: 84874-2026

