

8507-2024 - Modyfikacja umowy

Polska – Roboty budowlane – Roboty budowlane i konserwatorskie w obiekcie zabytkowym Biblioteki Narodowej – Pałacu Krasińskich (Pałacu Rzeczypospolitej) w ramach projektu: „Modernizacja i aranżacja wnętrza Pałacu Krasińskich (Pałacu Rzeczypospolitej) przy Placu Krasińskich 3/5 w Warszawie” (pełna nazwa postępowania została umieszczona w sekcji 2.1 Opis)

OJ S 4/2024 05/01/2024

Ogłoszenie o modyfikacji umowy

Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Biblioteka Narodowa

E-mail: przetargi@bn.org.pl

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Roboty budowlane i konserwatorskie w obiekcie zabytkowym Biblioteki Narodowej – Pałacu Krasińskich (Pałacu Rzeczypospolitej) w ramach projektu: „Modernizacja i aranżacja wnętrza Pałacu Krasińskich (Pałacu Rzeczypospolitej) przy Placu Krasińskich 3/5 w Warszawie” (pełna nazwa postępowania została umieszczona w sekcji 2.1 Opis)

Opis: NAZWA POSTĘPOWANIA: „Roboty budowlane i konserwatorskie w obiekcie zabytkowym Biblioteki Narodowej – Pałacu Krasińskich (Pałacu Rzeczypospolitej)” w ramach projektu: „Modernizacja i aranżacja wnętrza Pałacu Krasińskich (Pałacu Rzeczypospolitej) przy Placu Krasińskich 3/5 w Warszawie” dofinansowanego ze środków Mechanizmu Finansowego Europejskiego Obszaru Gospodarczego (MF EOG) 2014-2021 i budżetu państwa na podstawie podpisanej Umowy Finansowej Nr 90/2021/DZIAŁANIE1/MFEOG w ramach Działania 1, Programu „Kultura”. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych i konserwatorskich w obiekcie zabytkowym Biblioteki Narodowej – Pałacu Krasińskich (Pałacu Rzeczypospolitej) w ramach projektu: „Modernizacja i aranżacja wnętrza Pałacu Krasińskich (Pałacu Rzeczypospolitej) przy Placu Krasińskich 3/5 w Warszawie” dofinansowanego ze środków Mechanizmu Finansowego Europejskiego Obszaru Gospodarczego (MF EOG) 2014-2021 i budżetu państwa na podstawie podpisanej Umowy Finansowej, zgodnie z wymaganiami określonymi w SWZ oraz w Opisie Przedmiotu Zamówienia, dokumentacji projektowej oraz Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót, a także zgodnie z postanowieniami umowy.

Identyfikator procedury: a8e3971d-408f-4c4c-a382-6549ae89c5c9

Wewnętrzny identyfikator: XIV.263.7.2022

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: pl. Krasińskich 3/5

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 00-207

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0000

Tytuł: Roboty budowlane i konserwatorskie w obiekcie zabytkowym Biblioteki Narodowej – Pałacu Krasińskich (Pałacu Rzeczypospolitej) (pełna nazwa postępowania została umieszczona w sekcji 2.1 Opis)

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych i konserwatorskich w obiekcie zabytkowym Biblioteki Narodowej – Pałacu Krasińskich (Pałacu Rzeczypospolitej). 2. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje w szczególności następujące prace: 1) realizację robót ogólnobudowlanych; 2) realizację robót (prac) konserwatorskich; 3) realizację robót instalacji sanitarnych; 4) realizację robót instalacji elektrycznych; 5) realizację robót instalacji teletechnicznych. 3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z dokumentacją projektową oraz przepisami powszechnie obowiązującego prawa, w tym w szczególności z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. prawo budowlane wraz z aktami wykonawczymi, Ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wraz z aktami wykonawczymi oraz Decyzją Prezydenta Miasta Stołecznego Warszawy (Biuro Stołecznego Konserwatora Zabytków) Nr 393 N/17 z dnia 02.03.2017 r., Decyzją Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 12.02.2020 r. – zmieniającą Decyzję Nr 393 N/17, Decyzją Prezydenta Miasta Stołecznego Warszawy Nr 120/Ś/2017 z dnia 07.03.2017 r., a nadto z poszanowaniem przepisów BHP, SANEPID, ppoż., jak również zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, oraz wytycznymi i zaleceniami Inspektorów Nadzoru, będących przedstawicielami Zamawiającego, nadzorujących prawidłowość wykonywanych robót.

Wewnętrzny identyfikator: XIV.263.7.2022

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 32410000 Lokalna sieć komputerowa, 32424000 Infrastruktura sieciowa, 44521130 Zamki o podwyższonym stopniu bezpieczeństwa, 45000000 Roboty budowlane, 45100000 Przygotowanie terenu pod budowę, 45111300 Roboty rozbiórkowe, 45223100 Montaż konstrukcji metalowych, 45233200 Roboty w zakresie różnych nawierzchni, 45262300 Betonowanie, 45262500 Roboty murarskie i murowe, 45300000 Roboty instalacyjne w budynkach, 45311000 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych, 45312000 Instalowanie systemów alarmowych i anten, 45316200 Instalowanie urządzeń sygnalizacyjnych, 45320000 Roboty izolacyjne, 45330000 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne, 45400000 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych, 45410000 Tynkowanie, 45421000 Roboty w zakresie stolarki budowlanej, 45430000 Pokrywanie podłóg i ścian, 45440000 Roboty malarskie i szklarskie, 45450000 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe, 45453000 Roboty remontowe i renowacyjne, 45453100 Roboty renowacyjne, 45212353 Roboty budowlane w zakresie pałaców

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Plac Krasińskich 3/5

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 00-207

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Informacje dodatkowe: Zamówienie jest finansowane z funduszu MF EOG 2014-2021, o czym poniżej. Numer Umowy Finansowej 90/2021/DZIAŁANIE1/MFEOG z dnia 12.05.2021 r. z MKiDN (Operator programu) w ramach Działania 1, Programu „Kultura” funduszu MF EOG 2014-2021 i budżetu państwa. Udział tych środków wynosi: 85 % MF EOG, 15% MKiDN.

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 1. Środki ochrony prawnej określone w Dziale IX ustawy Pzp przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy. 2. W niniejszym postępowaniu, tj. w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne, odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. 4. Odwołujący przekazuje zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Urząd Zamówień Publicznych

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 24 193 426,11 PLN

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0000

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: EUROBUDOWA Sp. z o.o.

Oferta:

Identyfikator oferty: EUROBUDOWA Sp. z o.o.

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0000

Wartość przetargu: 1 975 930,08 PLN

Podwykonawstwo: Tak

Podwykonawstwo - Wartość jest znana: nie

Podwykonawstwo - Wartość procentowa jest znana: nie

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: UM_2022_00190

Data zawarcia umowy: 24/10/2022

7. Modyfikacja

7.1. Modyfikacja

Identyfikator poprzedniego ogłoszenia o udzieleniu zamówienia: 609585-2022

Powód modyfikacji: Potrzeba realizacji dodatkowych robót budowlanych, usług lub dostaw przez pierwotnego wykonawcę.

Opis: Rodzaj i zakres modyfikacji (ze wskazaniem ewentualnych wcześniejszych zmian w umowie): Na podstawie § 2 ust. 4.6, § 3 ust.13 lit. e), § 14 ust. 1 pkt 1.1. umowy Nr UM/2022 /00190 z dnia 24 października 2022 r. w zw. z art. 455 ust. 1 pkt 3) ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych, oraz mając na uwadze ustalenia pomiędzy Stronami zawarte w Protokole konieczności wykonania robót dodatkowych nr 3 z dnia 31 sierpnia 2023 r. i stwierdzenia wystąpienia konieczności wykonania przez dotychczasowego wykonawcę robót dodatkowych niezbędnych do zrealizowania zakresu zamówienia objętego umową podstawową.

7.1.1. Zmiana

Opis modyfikacji: Strony zgodnie postanowiły Aneksem Nr 4 z dnia 06.12.2023 r. wprowadzić następujące zmiany do Umowy Nr UM/2022/00190 z dnia 24.10.2022 r. zmienionej Aneksem nr 1 z dnia 19.04.2023 r., Aneksem nr 2 z dnia 06.09.2023 r. oraz Aneksem nr 3 z dnia 05.10.2023 r.: 1. Przedmiot Umowy po modyfikacjach obejmuje również wykonanie następujących robót dodatkowych: 1) Zwiększenie ilości skucia i naprawy tynku na poziomach od 0 do +2 o ok. 10-15%, 2) Wymiana piaskowca na parterze z podbudową, 3) Konieczność zniwelowania różnic w poziomach istniejącej posadzki, 4) Wymiana bądź odtworzenie sztukaterii, 5) Wykonanie izolacji tarasu i warstw wykończeniowych nad wejściem głównym, 6) Wymiana 4 sztuk drzwi zewnętrznych na tarasy na I piętrze od strony zachodniej. 2. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy wzrosło z kwoty 22 217 496,03 zł netto (27 327 520,12 zł brutto) /Aneks nr 3/ do kwoty 24 193 426,11 zł netto (29 757 914,12 zł brutto) /Aneks nr 4/, tj. o 1975930,08 zł netto. 3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostało wniesione w formie dwóch gwarancji ubezpieczeniowych łącznie na kwotę 1 487 895,71 zł, co stanowi 5 % ceny całkowitej brutto podanej w ofercie wraz z wyceną kosztorysową robót dodatkowych. Zwrot zabezpieczenia zostanie dokonany w następujący sposób: 1) 70% wartości zabezpieczenia (1 041 527,00 zł) – w terminie 30 dni od dnia przekazania przez Wykonawcę i przyjęciu całości robót przez Zamawiającego jako należycie wykonane, 2) 30% wartości zabezpieczenia (446 368,71 zł) – najpóźniej w 15-tym dniu po upływie okresu rękojmi. 2. Do Aneksu Nr 4 z dnia 06.12.2023 r. dołączony został Załącznik nr 1 stanowiący jego integralną część – Protokół konieczności wykonania robót dodatkowych nr 3 z dnia 31 października 2023 r. oraz pismo Wykonawcy z dnia 25 września 2023 r. wraz z załącznikiem w postaci kosztorysów na roboty dodatkowe. 5. Zmianie uległy Załączniki do Umowy: 1) Załącznik nr 3 do Umowy – Harmonogram rzeczowo - finansowy (Załącznik nr 2 do aneksu), 2) Załącznik nr 4 do Umowy – Protokół Częściowy / Końcowy (Załącznik nr 3 do aneksu). Wcześniejsze zmiany: w zakresie Aneksu Nr 1: zmiany opisane w ogłoszeniu w Dz. U.: 2023/S 092-281645, w zakresie Aneksu Nr 2: zmiany opisane w ogłoszeniu w Dz.U.: 2023 /S 178-554066, w zakresie Aneksu Nr 3: zmiany opisane w ogłoszeniu w Dz.U.: 2023/S 198-616292.

Identyfikator sekcji: CON-0001

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Biblioteka Narodowa

Numer rejestracyjny: 000275955

Adres pocztowy: al. Niepodległości 213

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-086
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
Punkt kontaktowy: Małgorzata Kulicka, Elżbieta Biedruna, Sławomir Majcher
E-mail: przetargi@bn.org.pl
Telefon: +48 226082271
Adres strony internetowej: <http://www.bn.org.pl>
Role tej organizacji:
Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: EUROBUDOWA Sp. z o.o.
Numer rejestracyjny: 5213460478
Adres pocztowy: ul. Krakowiaków 62
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-255
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
E-mail: info@eurobudowa.waw.pl
Telefon: +48 228533896
Role tej organizacji:
Oferent
Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0000

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Numer rejestracyjny: 526-223-93-25
Adres pocztowy: ul. Postępu 17A
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: +48 224587801
Faks: +48 224587800
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy

8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: Urząd Zamówień Publicznych
Numer rejestracyjny: 5262239325
Adres pocztowy: ul. Postępu 17A
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
E-mail: uzp@uzp.gov.pl
Telefon: +48 224587701
Faks: +48 224587700
Adres strony internetowej: <http://www.uzp.gov.pl>
Role tej organizacji:

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: d0d49136-d7cf-4603-af33-4723fb07c194 - 01

Typ formularza: Modyfikacja umowy

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o modyfikacji umowy

Podrodzaj ogłoszenia: 38

Ogłoszenie – data wysłania: 04/01/2024 13:52:52 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 8507-2024

Numer wydania Dz.U. S: 4/2024

Data publikacji: 05/01/2024