

854138-2025 - Wyniki

Polska – Usługi sprzątania oraz usługi sanitarne na obszarach miejskich lub wiejskich oraz usługi powiązane – Utrzymanie porządku i czystości w budynkach i na terenach gminnych administrowanych przez Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych Sp. z o.o. w Rzeszowie .
OJ S 246/2025 22/12/2025

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Miejski Zarząd Budynków mieszkalnych sp. z o.o.

E-mail: agnieszka.l@mzbm.rzeszow.pl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Utrzymanie porządku i czystości w budynkach i na terenach gminnych administrowanych przez Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych Sp. z o.o. w Rzeszowie .

Opis: Przedmiotem zamówienia jest utrzymanie porządku i czystości w budynkach i na terenach gminnych administrowanych przez Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych Sp. z o.o. w Rzeszowie , wchodzących w skład Rejonów Obsługi Mieszkańców oznaczonych jako : ROM II.

Identyfikator procedury: 2c6e9b56-23f4-4e3e-b6a2-c13e43a6afca

Wewnętrzny identyfikator: 28/2025 część 3

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90600000 Usługi sprzątania oraz usługi sanitarne na obszarach miejskich lub wiejskich oraz usługi powiązane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90610000 Usługi sprzątania i zamywania ulic

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Rzeszowski (PL823)

Kraj: Polska

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Przedmiotem zamówienia jest utrzymanie porządku i czystości w budynkach i na terenach gminnych administrowanych przez Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych Sp. z o.o. w Rzeszowie.

Opis: Przedmiotem zamówienia jest utrzymanie porządku i czystości w budynkach i na terenach gminnych administrowanych przez Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych Sp. z o.o. w Rzeszowie , wchodzących w skład Rejonów Obsługi Mieszkańców oznaczonych jako :ROM II .

Wewnętrzny identyfikator: 28/2025 część 3

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90600000 Usługi sprzątania oraz usługi sanitarne na obszarach miejskich lub wiejskich oraz usługi powiązane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90610000 Usługi sprzątania i zamywania ulic

Opcje:

Opis opcji: W przypadku przejścia w zarząd lub administrowanie dodatkowych nieruchomości na terenie ROM II, ROM IV ,Zamawiający przewiduje w stosunku do każdej części zamówienia możliwość zlecenia Wykonawcy dodatkowego zakresu rzeczowego (opcja). Przedmiotem opcji będą takie same (analogiczne) prace , jak opisane w SWZ i wycenione przez Wykonawcę w którejkolwiek z pozycji odpowiednich załączników oferty . W ramach opcji , wedle wyboru Zamawiającego , mogą zostać zlecone wszystkie , niektóre lub tylko jedna z prac wskazanych w SWZ i wycenionych przez Wykonawcę w ofercie . 6. Prace będące przedmiotem opcji mogą zostać zlecone w ilości , której łączna wartość nie będzie przekraczała 10 % wynagrodzenia wynikającego z zawartej umowy . Podstawą określenia wartości prac zleconych w ramach Opcji (w celu określenia jej wartości) będą ceny jednostkowe poszczególnych prac zawarte w załącznikach do oferty Nr2b-1 7. Zamawiający nie jest zobowiązany do zlecenia prac objętych przedmiotem Opcji , a Wykonawcy nie służy roszczenie o ich zlecenie.

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Rzeszowski (PL823)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 05/01/2026

Data zakończenia trwania: 31/08/2026

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: cena

Opis stosowanej metody, jeżeli nie można przypisać wagi kryteriom: cena

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Krajowa Izba Odwoławcza

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Miejski Zarząd Budynków mieszkalnych sp. z o.o.

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Miejski Zarząd Budynków mieszkalnych sp. z o.o.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja, której budżet jest wykorzystywany do sfinansowania umowy: Miejski Zarząd Budynków mieszkalnych sp. z o.o.

Organizacja realizująca płatność: Miejski Zarząd Budynków mieszkalnych sp. z o.o.

Organizacja podpisująca umowę: Miejski Zarząd Budynków mieszkalnych sp. z o.o.

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 222 433,03 PLN

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: PPHU"SPECJAŁ" Sp. z o.o.

Oferta:

Identyfikator oferty: PPHU"SPECJAŁ" Sp. z o.o.

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 222 433,03 PLN

Oferta została sklasyfikowana: tak

Oferta jest ofertą wariantową: nie

Podwykonawstwo: Nie

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: utrzymanie porządku i czystości w budynkach i na terenach gminnych administrowanych przez Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych Sp. z o.o. w Rzeszowie .

Tytuł: Utrzymanie porządku i czystości w budynkach i na terenach gminnych

administrowanych przez Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych Sp. z o.o. w Rzeszowie .

Data wyboru zwycięzcy: 14/11/2025

Data zawarcia umowy: 08/12/2025

Organizacja podpisująca umowę: Miejski Zarząd Budynków mieszkalnych sp. z o.o.

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 1

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Miejski Zarząd Budynków mieszkalnych sp. z o.o.

Numer rejestracyjny: 8130016044

Adres pocztowy: Lisa-Kuli 13A
Miejscowość: Rzeszów
Kod pocztowy: 35-025
Podpodział krajowy (NUTS): Rzeszowski (PL823)
Kraj: Polska
Punkt kontaktowy: Specjalista ds zamówień publicznych pok. nr 22
E-mail: agnieszka.l@mzbm.rzeszow.pl
Telefon: 1785214471
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://mzbm.ezamawiajacy.pl>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia

Organizacja podpisująca umowę

Organizacja, której budżet jest wykorzystywany do sfinansowania umowy

Organizacja realizująca płatność

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Numer rejestracyjny: 5262239325
Adres pocztowy: Postępu 17A
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
E-mail: kio@uzp.gov.pl
Telefon: 224587801

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

Organ mediacyjny

8.1. ORG-0007

Oficjalna nazwa: PPHU "SPECJAŁ" Sp. z o.o.
Wielkość podmiotu gospodarczego: Duże
Numer rejestracyjny: 5170199121
Adres pocztowy: Jana Pawła II 80 lok. 5
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 00-175
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska

Role tej organizacji:

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union
Numer rejestracyjny: PUBL
Miejscowość: Luxembourg
Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 55f97ff8-14ad-4a9f-848a-5f6383c955ee - 01

Typ formularza: Wyniki

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji
– tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 29

Ogłoszenie – data wysłania: 19/12/2025 13:45:10 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski,
GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 854138-2025

Numer wydania Dz.U. S: 246/2025

Data publikacji: 22/12/2025