

85751-2025 - Wyniki

Polska – Roboty budowlane – SZP.281.75.2024 - Roboty budowlane w systemie „zaprojektuj i wybuduj” w ramach projektu pn. „Utrzymanie możliwości świadczenia usług oraz zapewnienie ustawowego bezpieczeństwa dla pacjentów ICZMP poprzez dostosowanie Instytutu do wymogów ochrony przeciwpożarowej”

OJ S 27/2025 07/02/2025

**Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy
Usługi - Roboty budowlane**

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Instytut „Centrum Zdrowia Matki Polki”

E-mail: agnieszka.wronka@iczmp.edu.pl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Zdrowie

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: SZP.281.75.2024 - Roboty budowlane w systemie „zaprojektuj i wybuduj” w ramach projektu pn. „Utrzymanie możliwości świadczenia usług oraz zapewnienie ustawowego bezpieczeństwa dla pacjentów ICZMP poprzez dostosowanie Instytutu do wymogów ochrony przeciwpożarowej”

Opis: Roboty budowlane w systemie „zaprojektuj i wybuduj” w ramach projektu pn.

„Utrzymanie możliwości świadczenia usług oraz zapewnienie ustawowego bezpieczeństwa dla pacjentów ICZMP poprzez dostosowanie Instytutu do wymogów ochrony przeciwpożarowej”

Identyfikator procedury: 813fe40a-ebf6-4ab7-a91a-c9e9bd5ef0c0

Poprzednie ogłoszenie: 760592-2024

Wewnętrzny identyfikator: SZP.281.75.2024

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Dodatkowy charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Rzgowska 281/289

Miejscowość: Łódź

Kod pocztowy: 93 - 338

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Kraj: Polska

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: I. Podstawy Wykluczenia: Art. 108 ust. 1 pkt 1)-6) PZP. Dowód potwierdzający brak podstaw wykluczenia na dzień składania ofert, tymczasowo zastępujący wymagane przez Zamawiającego podmiotowe środki dowodowe: Aktualne na dzień składania ofert Oświadczenie Wykonawcy w trybie art. 125 ust. 1 PZP w formie Standardowego Formularza Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia, stanowiącego Załącznik nr 3 do SWZ. Podmiotowe środki dowodowe, jakie mają dostarczyć na wezwanie Zamawiającego Wykonawcy, których oferta została najwyżej oceniona/ jakie Zamawiający uzyska za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, zgodnie z art. 127 ust. 1, w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia zgodnie z art. 124 ust. 1) PZP: 1. Informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 PZP sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem. 2. Oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 PZP, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 3 PZP. 3. Informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 108 ust. 1 pkt 4 PZP, dotycząca orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem. 4. Oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 PZP, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 4 PZP, dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego. 5. Oświadczenie Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 PZP, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę/ ofertę częściową, albo oświadczenie o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty/ oferty częściowej niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej; 6. Oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 PZP, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 5 PZP, dotyczących zawarcia z innymi wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji. 7. Oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 PZP, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 6 PZP. Informacje dotyczące wspólnego ubiegania się wykonawców o udzielenie zamówienia oraz przypadku, gdy siedziba lub miejsca zamieszkania Wykonawcy znajdują się poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej oraz Urzędowego wykazu zatwierdzonych Wykonawców, Wykonawcy certyfikowanego przez jednostki certyfikujące spełniające wymogi europejskich norm certyfikacji zostały opisane w treści SWZ. II. 1. Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawców, o których mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. 2. Zamawiający stosuje ponadto art. 5k Rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie. Szczegóły określa §17A SWZ. 3. Na potwierdzenie braku zaistnienia powyżej określonych podstaw wykluczenia Wykonawca przedstawia aktualne na dzień składania ofert Oświadczenie Wykonawcy w trybie art. 125 ust. 1 PZP w formie Standardowego Formularza Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia, stanowiącego Załącznik nr 3 do SWZ oraz Oświadczenie Wykonawcy, stanowiące Załącznik nr 3A do SWZ. III. Zamawiający zgodnie z art. 112 ust. 2 pkt. 4 PZP określa warunki udziału w postępowaniu. Warunki dotyczą zdolności technicznej i zawodowej. Szczegóły określa §16 SWZ. IV. Zamawiający przewiduje zastosowanie procedury o której mowa w art. 139 PZP. V.

Zamawiający wymaga złożenia oferty po odbyciu przez Wykonawcę wizji lokalnej. Wizja lokalna odbędzie się w dniu 14.11.2024 r. o godzinie 11:00 oraz w dniu 19.11.2024 r. o godzinie 11:00. Zamawiający dopuszcza także przeprowadzenie wizji lokalnej w innym (dodatkowym) terminie po wcześniejszym zgłoszeniu chęci udziału przedstawicieli Wykonawcy w tym przedsięwzięciu. Osobą do kontaktu w sprawie dokonania wizji lokalnej jest: Pani Kinga Filip, nr tel. + 48 42 271 16 12. Zamawiający zaleca odbycie wizji lokalnej w jednym z wyznaczonych powyżej terminów. Po odbyciu przez Wykonawcę wizji lokalnej Zamawiający potwierdzi udział Wykonawcy zaświadczeniem o odbyciu wizji lokalnej, którego wzór stanowi Załącznik nr 8 do SWZ. Skan zaświadczenia o odbyciu wizji lokalnej należy dołączyć do oferty. Oferta złożona bez odbycia wizji lokalnej, podlega odrzuceniu na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 18 ustawy PZP. VI. Zamawiający może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane, zgodnie z art. 257 ustawy Pzp.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Ustawa z dnia 11 września 2019 r. - Prawo Zamówień Publicznych

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Roboty budowlane w systemie „zaprojektuj i wybuduj” w ramach projektu pn. „Utrzymanie możliwości świadczenia usług oraz zapewnienie ustawowego bezpieczeństwa dla pacjentów ICZMP poprzez dostosowanie Instytutu do wymogów ochrony przeciwpożarowej”
Opis: 1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane w systemie „zaprojektuj i wybuduj” w ramach projektu pn. „Utrzymanie możliwości świadczenia usług oraz zapewnienie ustawowego bezpieczeństwa dla pacjentów ICZMP poprzez dostosowanie Instytutu do wymogów ochrony przeciwpożarowej” 2. Finansowanie ze środków zadania pn. „Utrzymanie możliwości świadczenia usług oraz zapewnienie ustawowego bezpieczeństwa dla pacjentów ICZMP poprzez dostosowanie Instytutu do wymogów ochrony przeciwpożarowej” 3. Wykaz prac do wykonania: - wykonanie Systemu Sygnalizacji Pożaru (SSP) w budynkach A i B Instytutu, - montaż Dźwiękowego Systemu Ostrzegania (DSO) – montaż instalacji DSO w częściach komunikacyjnych Instytutu, - zakup i montaż modułu sterującego do wind, - podłączenie automatycznych drzwi wejściowych do budynku A i B do systemu SSP, - wykonanie całodobowych pomieszczeń dozorowych dla budynku A i B, - kompleksowe wykonanie w zakresie instalacji przeciwpożarowych dla klatek schodowych w budynku A i B, - wykonanie aktualizacji scenariuszy pożarowych oraz Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego dla Budynków A i B

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Dodatkowy charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Rzgowska 281/289

Miejscowość: Łódź

Kod pocztowy: 93-338

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 9 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.8. Kryteria dostępności

Kryteria dostępności dla osób niepełnosprawnych zostały uwzględnione

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Cena - waga 100%

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Terminy wniesienia odwołania określa art. 515 ustawy

Prawo zamówień publicznych

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 10 350 000,00 PLN

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: ENBUD Jacek Kwiatkowski

Oferta:

Identyfikator oferty: ENBUD Jacek Kwiatkowski

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 10 350 000,00 PLN

Oferta została sklasyfikowana: tak

Pozycja oferty: 1

Oferta jest ofertą wariantową: nie

Podwykonawstwo: Nie

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: SZP.281.75.2024

Data zawarcia umowy: 05/02/2025

6.1.3. Oferenci niezwyńcący

Oferenci niezwyńcący:

Oficjalna nazwa: „CZ.P.B.P. Przemysłówka” S.A.

Oferta:

Identyfikator oferty: „CZ.P.B.P. Przemysłówka” S.A.

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 11 411 000,00 PLN

Oferta została sklasyfikowana: tak

Pozycja oferty: 2

Oferta jest ofertą wariantową: nie

Podwykonawstwo: Tak

Podwykonawstwo - Wartość jest znana: nie

Podwykonawstwo - Wartość procentowa jest znana: nie

Oferenci niezwyńcący:

Oficjalna nazwa: UNIBEP S.A.

Oferta:

Identyfikator oferty: UNIBEP S.A.

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 12 645 793,00 PLN

Oferta została sklasyfikowana: tak

Pozycja oferty: 3

Oferta jest ofertą wariantową: nie

Podwykonawstwo: Tak

Podwykonawstwo - Wartość jest znana: nie

Podwykonawstwo - Wartość procentowa jest znana: nie

Oferenci niezwyńcący:

Oficjalna nazwa: Grupa KDM Sp. z o.o.

Oferta:

Identyfikator oferty: Grupa KDM Sp. z o.o.

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 25 866 625,13 PLN

Oferta została sklasyfikowana: tak

Pozycja oferty: 5

Oferta jest ofertą wariantową: nie

Podwykonawstwo: Tak

Podwykonawstwo - Wartość jest znana: nie

Podwykonawstwo - Wartość procentowa jest znana: nie

Oferenci niezwyńcący:

Oficjalna nazwa: Climamedic Sp. z o.o. spółka komandytowa

Oferta:

Identyfikator oferty: Climamedic Sp. z o.o. Sp.k.

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 13 353 963,50 PLN

Oferta została sklasyfikowana: tak

Pozycja oferty: 4

Oferta jest ofertą wariantową: nie

Podwykonawstwo: Tak

Podwykonawstwo - Wartość jest znana: nie

Podwykonawstwo - Wartość procentowa jest znana: nie

Oferenci niezwyńcący:

Oficjalna nazwa: PJM INVESTMENT Sp. z o.o.

Oferta:

Identyfikator oferty: PJM INVESTMENT Sp. z o.o.

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 28 292 682,93 PLN

Oferta została sklasyfikowana: tak

Pozycja oferty: 6

Oferta jest ofertą wariantową: nie

Podwykonawstwo: Tak

Podwykonawstwo - Wartość jest znana: nie

Podwykonawstwo - Wartość procentowa jest znana: nie

Oferenci niezwykcy:

Oficjalna nazwa: ZAB-BUD Sp. z o.o.

Oferta:

Identyfikator oferty: ZAB-BUD Sp. z o.o.

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 7 662 888,21 PLN

Oferta została sklasyfikowana: nie

Oferta jest ofertą wariantową: nie

Podwykonawstwo: Tak

Podwykonawstwo - Wartość jest znana: nie

Podwykonawstwo - Wartość procentowa jest znana: nie

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 7

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Instytut „Centrum Zdrowia Matki Polki”

Numer rejestracyjny: 7292242712

Adres pocztowy: ul. Rzgowska 281/289

Miejscowość: Łódź

Kod pocztowy: 93-338

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Samodzielna Sekcja Zamówień Publicznych Instytutu „Centrum Zdrowia Matki Polki”

E-mail: agnieszka.wronka@iczmp.edu.pl

Telefon: +48422711751

Adres strony internetowej: www.iczmp.edu.pl

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://iczmp.ezamawiajacy.pl>

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: ul. Postępu 17 A
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: +48 224587801
Faks: +48 224587800
Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl/kio>
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.uzp.gov.pl/kio>
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: „CZ.P.B.P. Przemysłówka” S.A.
Numer rejestracyjny: 5732185651
Adres pocztowy: ul. Poselska 30
Miejscowość: Częstochowa
Kod pocztowy: 42-200
Podpodział krajowy (NUTS): Częstochowski (PL224)
Kraj: Polska
E-mail: poczta@przemyslowka.com.pl
Telefon: +48 601 295 995
Role tej organizacji:
Oferent

8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: UNIBEP S.A.
Numer rejestracyjny: 5430200365
Adres pocztowy: ul. 3 Maja 19
Miejscowość: Bielsk Podlaski
Kod pocztowy: 17-100
Podpodział krajowy (NUTS): Łomżyński (PL842)
Kraj: Polska
E-mail: biuro@unibep.pl
Telefon: +48 85 731 80 00
Role tej organizacji:
Oferent

8.1. ORG-0005

Oficjalna nazwa: Grupa KDM Sp. z o.o.
Numer rejestracyjny: 9522045621
Adres pocztowy: ul. Połczyńska 53
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 01-336
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
E-mail: biuro@grupakdm.pl
Telefon: +48 22 815 31 48
Role tej organizacji:
Oferent

8.1. ORG-0006

Oficjalna nazwa: Climamedic Sp. z o.o. spółka komandytowa
Numer rejestracyjny: 5342442904
Adres pocztowy: ul. Stanisława Bodycha 73a
Miejscowość: Reguły
Kod pocztowy: 05-816
Podpodział krajowy (NUTS): Warszawski zachodni (PL913)
Kraj: Polska
E-mail: climamedic@climamedic.pl
Telefon: +48 22 753 27 27
Role tej organizacji:
Oferent

8.1. ORG-0007

Oficjalna nazwa: PJM INVESTMENT Sp. z o.o.
Numer rejestracyjny: 9592011490
Adres pocztowy: ul. Wincentego Witosa 66D
Miejscowość: Kielce
Kod pocztowy: 25-561
Podpodział krajowy (NUTS): Kielecki (PL721)
Kraj: Polska
E-mail: piotr@marciniec.eu
Telefon: +48 502 027 039
Role tej organizacji:
Oferent

8.1. ORG-0008

Oficjalna nazwa: ENBUD Jacek Kwiatkowski
Numer rejestracyjny: 7331119135
Adres pocztowy: ul. 18 stycznia 6c
Miejscowość: Głowno
Kod pocztowy: 95-015
Podpodział krajowy (NUTS): Łódzki (PL712)
Kraj: Polska
E-mail: en.bud@wp.pl
Telefon: +48 600685527
Role tej organizacji:
Oferent
Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0009

Oficjalna nazwa: ZAB-BUD Sp. z o.o.
Numer rejestracyjny: 7010682683
Adres pocztowy: ul. Nowosielecka 14a/2
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 00-466
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
E-mail: warszawa@zab-bud.pl
Telefon: +48 22 841 60 73

Role tej organizacji:

Oferent

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: b7560a8b-c729-43f1-91fd-e193939a17df - 01

Typ formularza: Wyniki

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji
– tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 29

Ogłoszenie – data wysłania: 06/02/2025 12:07:42 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski,
GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 85751-2025

Numer wydania Dz.U. S: 27/2025

Data publikacji: 07/02/2025