

859103-2025 - Procedura konkurencyjna

Polska – Usługi sprzątania – Świadczenie usług sprzątania i usług powiązanych w dwóch obiektach Akademii Muzycznej im. Krzysztofa Pendereckiego w Krakowie - siedziba przy ul. św. Tomasza 43 i Aula „Florianka” przy ul. Sereno Fenn'a 15

OJ S 247/2025 23/12/2025

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Akademia Muzyczna im. Krzysztofa Pendereckiego w Krakowie

E-mail: zp@amuz.krakow.pl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego kontrolowany przez instytucję administracji centralnej

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Edukacja

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Świadczenie usług sprzątania i usług powiązanych w dwóch obiektach Akademii Muzycznej im. Krzysztofa Pendereckiego w Krakowie - siedziba przy ul. św. Tomasza 43 i Aula „Florianka” przy ul. Sereno Fenn'a 15

Opis: Przedmiotem postępowania i zamówienia jest wyłonienie wykonawcy w zakresie świadczenia kompleksowych usług sprzątania i utrzymania w czystości budynków oraz posesji należących do Akademii Muzycznej im. Krzysztofa Pendereckiego w Krakowie jest usługi polegającej na oddaniu w całości wydzielonej części działalności do realizacji oraz pod zarządzanie podmiotowi zewnętrznemu (Wykonawcy), który rozliczać się będzie z Zamawiającym z efektu swojej pracy, z podziałem na dwie części: Część nr 1 zamówienia: świadczenie kompleksowych usług sprzątania i utrzymania w czystości w budynku Akademii Muzycznej im. Krzysztofa Pendereckiego w Krakowie przy ul. św. Tomasza 43 w Krakowie oraz terenu wokół budynku (chodnik wokół budynku: ul. św. Tomasza – Planty – ul. Mikołajska). Szczegółowy opis i zakres przedmiotu zamówienia wraz z zestawieniem powierzchni i kubatur, wskazaniem wymagań technicznych i funkcjonalnych, sposobu świadczenia usług oraz innych czynników mających wpływ na cenę został zawarty w Załączniku nr 1A do SWZ - Opis przedmiotu zamówienia do części nr 1 zamówienia (OPZ). Warunki i sposób realizacji zamówienia zawiera Załącznik nr 2A do SWZ – projektowane postanowienia umowy do części nr 1 zamówienia (projekt umowy/ PPU). Część nr 2 zamówienia: świadczenie kompleksowych usług sprzątania wraz z obsługą portierską, szatniarską i bieżącym utrzymaniem gospodarczo - technicznym nieruchomości przy ul. Sereno Fenna 15 w Krakowie - budynku Auli Koncertowej „Florianka” i jego otoczenia. Do obowiązków Wykonawcy należy również bieżąca konserwacja urządzeń i sprzętów w budynku (w tym zakup i wymiana żarówek, bezpieczników itp.) i kompleksowa techniczno - porządkowa obsługa koncertów i innych imprez organizowanych we „Floriance”. Szczegółowy opis i zakres przedmiotu zamówienia wraz z zestawieniem powierzchni i kubatur, wskazaniem wymagań technicznych i funkcjonalnych, sposobu świadczenia usług oraz innych czynników mających wpływ na cenę został zawarty w Załączniku nr 1B do SWZ - Opis przedmiotu zamówienia do części nr 2 zamówienia (OPZ). Warunki i sposób realizacji zamówienia zawiera Załącznik nr

2B do SWZ – projektowane postanowienia umowy do części nr 2 zamówienia (projekt umowy/ PPU).

Identyfikator procedury: c240b615-5dac-4394-b1b7-78a7bff697a0

Wewnętrzny identyfikator: ZP.262.16.2025

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90911200 Usługi sprzątania budynków, 90911300 Usługi czyszczenia okien, 90610000 Usługi sprzątania i zamywania ulic, 90620000 Usługi odśnieżania , 90630000 Usługi usuwania oblodzeń, 98341140 Usługi dozoru, 50700000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji instalacji budowlanych

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Sereno Fenna 15

Miejscowość: Kraków

Kod pocztowy: 31-143

Podział krajowy (NUTS): Miasto Kraków (PL213)

Kraj: Polska

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Św. Tomasza 43

Miejscowość: Kraków

Kod pocztowy: 31-027

Podział krajowy (NUTS): Miasto Kraków (PL213)

Kraj: Polska

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Zamawiający przewiduje zastosowanie tzw. procedury odwróconej, o której mowa w art. 139 ust. 1 ustawy Pzp, tj. Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. Oferta wraz ze stanowiącymi jej integralną część załącznikami powinna być sporządzona przez wykonawcę według treści postanowień niniejszej SWZ, według z jej postanowień oraz z wykorzystaniem wzorów formularzy udostępnionych przez Zamawiającego (w przypadku wzorów formularzy udostępnionych przez Zamawiającego – należy albo odpowiednio wypełnić/ uzupełnić te gotowe wzorce albo gdy wykonawca nie korzysta z powyższych gotowych wzorców – wykonawca winien sporządzić dokumenty/ oświadczenia uwzględniając wszystkie konieczne i wymagane przez Zamawiającego treści/ informacje). Oferta winna zawierać podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym Formularz Oferta wraz ze stanowiącymi jej integralną część załącznikami powinna być sporządzona przez wykonawcę według treści postanowień niniejszej SWZ, według z jej postanowień oraz z wykorzystaniem wzorów formularzy udostępnionych przez Zamawiającego (w przypadku wzorów formularzy udostępnionych przez Zamawiającego – należy albo odpowiednio wypełnić/ uzupełnić te gotowe wzorce albo gdy wykonawca nie korzysta z powyższych gotowych wzorców – wykonawca winien sporządzić dokumenty/ oświadczenia uwzględniając wszystkie konieczne i wymagane przez Zamawiającego treści/ informacje). Oferta winna zawierać podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym Formularz oferty (oferta właściwa) na daną część zamówienia, obejmujący cenę oferty brutto

(w tym podatek VAT, jeśli występuje) i netto wraz z podaniem cen składowych brutto (w tym podatek VAT, jeśli występuje) i netto, potwierdzenie terminu końcowego i terminów składowych wykonania zamówienia, informację o podwykonawcach, a który winien być złożony wraz z co najmniej załącznikami określonymi w Rozdz. VIII pkt 1 SWZ (wymaganymi do złożenia wraz z Ofertą): 1) Wypełniony Jednolity Europejski Dokument Zamówienia, złożony elektronicznie oraz opatrzony kwalifikowanym podpisem elektronicznym; Wzór JEDZ w wersji edytowalnej stanowi Załącznik nr 3 do SWZ. 2) Oświadczenie wykonawcy /wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia dotyczące przesłanek wykluczenia z art. 5k Rozporządzenia 833/2014 oraz art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego – w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia oświadczenie składa każdy z nich – wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 7A do FO złożone elektronicznie oraz opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym. 3) Zobowiązanie podmiotu udostępniającego do oddania swego zasoby na potrzeby Wykonawcy składającego ofertę (jeżeli dotyczy) – wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 2 do FO złożone elektronicznie oraz opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym. 4) Oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby dotyczące przesłanek wykluczenia z art. 5k Rozporządzenia 833/2014 oraz art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (jeżeli dotyczy) – wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 7B do FO złożone elektronicznie oraz opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym. 5) Stosowne pełnomocnictwo (a) osób podpisujących ofertę (złożone elektronicznie oraz opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym), jeżeli oferta jest podpisywana przez pełnomocnika. 6) W przypadku składania oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – pełnomocnictwo do reprezentowania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, ewentualnie umowę o współdziałaniu, z której będzie wynikać przedmiotowe pełnomocnictwo, zgodnie z odnośnymi zapisami SWZ w zakresie pełnomocnictw. 7) Uprawdopodobnienie, że zastrzeżone przez Wykonawcę dokumenty stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 18 ust. 3 ustawy Pzp, nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa, w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca, wraz z przekazaniem takich informacji, zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 222 ust. 5. Wszelkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz.U. 2022 r., poz. 1233 ze zm.), które Wykonawca zastrzega jako tajemnicę przedsiębiorstwa, winny być opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym i załączone na Platformie w osobnym pliku. 8) W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – Oświadczenie z którego wynika, które roboty budowlane, dostawy lub usługi wykonają poszczególni wykonawcy wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 4 do FO złożony elektronicznie oraz opatrzony kwalifikowanym podpisem elektronicznym. 9) Wykaz podwykonawców – Załącznik nr 1 do FO (jeśli dot.), złożony elektronicznie oraz opatrzony kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Przetarg nieograniczony - art. 132 ustawy Prawo zamówień publicznych

2.1.5. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Maksymalna liczba części zamówienia, na które jeden oferent może składać oferty: 2

Warunki zamówienia:

Maksymalna liczba części zamówienia, których można udzielić jednemu oferentowi: 2

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Część nr 1 zamówienia (św. Tomasza 43)

Opis: Część nr 1 zamówienia: świadczenie kompleksowych usług sprzątania i utrzymania w czystości w budynku Akademii Muzycznej im. Krzysztofa Pendereckiego w Krakowie przy ul. św. Tomasza 43 w Krakowie oraz terenu wokół budynku (chodnik wokół budynku: ul. św. Tomasza – Planty – ul. Mikołajska). Szczegółowy opis i zakres przedmiotu zamówienia wraz z zestawieniem powierzchni i kubatur, wskazaniem wymagań technicznych i funkcjonalnych, sposobu świadczenia usług oraz innych czynników mających wpływ na cenę został zawarty w Załączniku nr 1A do SWZ - Opis przedmiotu zamówienia do części nr 1 zamówienia (OPZ). Warunki i sposób realizacji zamówienia zawiera Załącznik nr 2A do SWZ – projektowane postanowienia umowy do części nr 1 zamówienia (projekt umowy/ PPU).

Wewnętrzny identyfikator: Część 1

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90911200 Usługi sprzątania budynków, 90911300 Usługi czyszczenia okien, 90610000 Usługi sprzątania i zamywania ulic, 90620000 Usługi odśnieżania , 90630000 Usługi usuwania oblodzeń

Opcje:

Opis opcji: Zamawiający przewiduje skorzystanie z opcji w przedmiotowym postępowaniu zgodnie z art. 441 ust 1 ustawy Pzp. Realizacja opcji polegać będzie na zmniejszeniu maksymalnie o 30% wartości zamówienia (umowy w okresie jej obowiązywania). Realizacja opcji dokonywana będzie poprzez złożenie Wykonawcy przez Zamawiającego co najmniej dwutygodniowym wyprzedzeniem, pisemnego oświadczenia określającego szczegółowy zakres opcji, w szczególności: 1) liczbę m² o którą zostanie pomniejszone zamówienie podstawowe, 2) lokalizację pomieszczeń/ powierzchni wyłączonych ze sprzątania, 3) okres (godziny, dni, miesiące) w których nastąpi pomniejszenie, 4) inne informacje istotne dla Wykonawcy. Zamawiający może skorzystać z opcji w okresie realizacji umowy jednorazowo lub etapowo (częściowo, sukcesywnie). Zamawiający może korzystać z opcji wielokrotnie do osiągnięcia maksymalnego procentowego zmniejszenia. Zamawiający może skorzystać z opcji szczególności w następujących okolicznościach: 1) przeprowadzania prac remontowych lub inwestycyjnych lub konserwatorskich, 2) usuwania awarii lub wykonania prac naprawczych wymiany urządzeń sanitarnych, elektrycznych itp. 3) zmiany przeznaczenia pomieszczeń, 4) zmniejszenia zakresu użytkowania budynku w szczególności: w okresie wakacyjno-urlopowym tj. lipiec, sierpień, w okresie przerw między semestralnych, przerw świątecznych itp. oraz innych przerw w funkcjonowaniu uczelni związanych z przerwami w zajęciach dydaktycznych; 5) wyłączeniem obiektu z ruchu w całości lub części z uwagi na przerwy w działalności Uczelni wywołane stanem zagrożenia epidemicznego lub innym stanem zagrożenia lub stanem nadzwyczajnym wprowadzonym w czasie obowiązywania umowy; 6) ograniczeniem użytkowania obiektu z uwagi realizowanie programu oszczędnościowego - media; Zamawiający zastrzega że w przypadku skorzystania z opcji, Wykonawcy nie będzie

przysługiwało roszczenie z tytułu zapłaty za liczbę dni sprzątnia, o którą zostanie pomniejszony zakres zamówienia/ umowy. Wykonawca pomniejszy odpowiednio należność za dany miesiąc, zgodnie z regułami przewidzianymi na tę okoliczność odpowiednio do części nr 1 i 2 zamówienia w umowie/ PPU – Załącznik nr 2A i 2 B do SWZ.

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. św. Tomasza 43
Miejscowość: Kraków
Kod pocztowy: 31-027
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Kraków (PL213)
Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data zakończenia trwania: 30/10/2027
Okres obowiązywania: 18 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.
Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE
Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak
Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena
Opis: Cena - waga 100%

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski
Adres dokumentów zamówienia: https://platformazakupowa.pl/pn/amuz_krakow

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane
Adres na potrzeby zgłoszenia: https://platformazakupowa.pl/pn/amuz_krakow
Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski
Katalog elektroniczny: Niedozwolone
Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)
Oferty wariantowe: Niedozwolone
Termin składania ofert: 29/01/2026 10:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni
Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni
Informacje na temat publicznego otwarcia:
Data otwarcia: 29/01/2026 10:30:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni
Miejsce: https://platformazakupowa.pl/pn/amuz_krakow

Informacje dodatkowe: Informacje dodatkowe: Odszyfrowanie i otwarcie złożonych ofert nastąpi przy użyciu systemu teleinformatycznego - Platformy zakupowej https://platformazakupowa.pl/pn/amuz_krakow Zamawiający nie przewiduje przeprowadzania jawnej sesji otwarcia ofert z udziałem wykonawców, jak też transmitowania sesji otwarcia za pośrednictwem elektronicznych narzędzi do przekazu wideo online: w związku z zastosowaniem obowiązkowych środków komunikacji elektronicznej, zarówno w odniesieniu do składania ofert, jak i komunikacji Zamawiającego z Wykonawcami, otwarcie ofert nie będzie publiczne.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie
Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Wybrany wykonawca zobowiązany jest do zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w projekcie umowy (PPU). Zmiana umowy podlega unieważnieniu jeżeli została dokonana z naruszeniem art. 454 i art. 455 ustawy Pzp. W takim przypadku stosuje się postanowienia umowne w brzmieniu obowiązującym przed tą zmianą (art. 458 ustawy Pzp). Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej umowy w zakresie wskazanym w umowie/ projekcie umowy (PPU). Zmiana umowy wymaga dla swej ważności, po rygorem nieważności, zachowanie formy pisemnej. Przed zawarciem umowy wykonawca składa: kopię aktualnej opłaconej polisy ubezpieczenia OC a w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z realizacją usług będących przedmiotem niniejszego zamówienia z sumą gwarancyjną nie mniejszą niż 1 000 000 złotych (wraz z dowodem opłacenia składki i owu).

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

Forma prawna, jaką musi przyjąć grupa oferentów, której udzielono zamówienia: Dopuszcza się możliwość składania jednej oferty przez dwa lub więcej podmiotów (konsorcjum, spółka cywilna) z uwzględnieniem postanowień art. 58 ustawy Pzp, z uwzględnieniem iż przepisy dotyczące wykonawcy stosuje się odpowiednio do wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego: 1) Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia; 2) Wykonawcy występujący wspólnie ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego; 3) Wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z pełnomocnikiem. Pełnomocnictwo winno być dołączone do oferty; 4) Żaden z wykonawców występujących wspólnie nie może podlegać wykluczeniu z postępowania; 5) W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia oraz podmiotowe środki dowodowe (o ile są wymagane w postępowaniu) składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie; 6) W przypadku, gdy najwyżej zostanie oceniona oferta złożona przez wykonawców występujących wspólnie, a także gdy Zamawiający skorzysta z uprawnienia, o którym mowa w art. 126 ust 2 ustawy Pzp, każdy z wykonawców przedstawia podmiotowe środki dowodowe służące potwierdzeniu braku podstaw do wykluczenia; Pozostałe podmiotowe środki dowodowe mogą być złożone wspólnie; 7) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o niniejsze zamówienie, których oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, przed podpisaniem umowy w sprawie zamówienia publicznego, mogą zostać zobowiązani do przedstawienia Zamawiającemu umowy regulującej ich współpracę zgodnie postanowieniami Rozdz. XVIII SWZ wykonawcy tworzący konsorcjum lub spółkę cywilną przed podpisaniem umowy w sprawie zamówienia publicznego przedstawiają kopię umowy(ów) określającej podstawy i zasady wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego (umowa konsorcjum/ umowa spółki cywilnej); 2) wykazu podwykonawców z zakresem powierzanych im

zadań, o ile przewiduje się ich); 8) Wykonawcy, którzy złożyli ofertę wspólną odpowiadają solidarnie za realizację zamówienia

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp, przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale IX ustawy Pzp, tj. odwołanie i skarga do sądu. Postępowanie odwoławcze uregulowane zostało w przepisach art. 506-578 ustawy Pzp, a postępowanie skargowe w przepisach art. 579-590 ustawy Pzp. 2. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy Pzp czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy Pzp; 3) zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia, mimo że Zamawiający był do tego obowiązany. 3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. Odwołujący przekazuje kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.

Domniemywa się, że Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przekazanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. 4. Odwołanie wnosi się w terminie: (a) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, (b) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. (a). 5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 6. Odwołanie w przypadkach innych niż określone ww. wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 7. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie sądu zamówień publicznych. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Krajowej Izby Odwoławczej lub postanowienia Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Część zamówienia: LOT-0002

Tytuł: Część nr 2 zamówienia (ul. Sereno Fenna 15)

Opis: Część nr 2 zamówienia: świadczenie kompleksowych usług sprzątania wraz z obsługą portierską, szatniarską i bieżącym utrzymaniem gospodarczo - technicznym nieruchomości przy ul. Sereno Fenna 15 w Krakowie - budynku Auli Koncertowej „Florianka” i jego otoczenia. Do obowiązków Wykonawcy należy również bieżąca konserwacja urządzeń i sprzętów w budynku (w tym zakup i wymiana żarówek, bezpieczników itp.) i kompleksowa techniczno - porządkowa obsługa koncertów i innych imprez organizowanych we „Floriance”. Szczegółowy opis i zakres przedmiotu zamówienia wraz z zestawieniem powierzchni i kubatur, wskazaniem wymagań technicznych i funkcjonalnych, sposobu świadczenia usług oraz innych czynników mających wpływ na cenę został zawarty w Załączniku nr 1B do SWZ - Opis przedmiotu zamówienia do części nr 2 zamówienia (OPZ). Warunki i sposób realizacji zamówienia zawiera Załącznik nr 2B do SWZ – projektowane postanowienia umowy do części nr 2 zamówienia (projekt umowy/ PPU).
Wewnętrzny identyfikator: Część 2

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90911200 Usługi sprzątania budynków, 90911300 Usługi czyszczenia okien, 90610000 Usługi sprzątania i zmiatania ulic, 90620000 Usługi odśnieżania, 90630000 Usługi usuwania oblodzeń, 98341140 Usługi dozoru, 50700000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji instalacji budynkowych

Opcje:

Opis opcji: Zamawiający przewiduje skorzystanie z opcji w przedmiotowym postępowaniu zgodnie z art. 441 ust 1 ustawy Pzp. Realizacja opcji polegać będzie na zmniejszeniu maksymalnie o 30% wartości zamówienia (umowy w okresie jej obowiązywania). Realizacja opcji dokonywana będzie poprzez złożenie Wykonawcy przez Zamawiającego co najmniej dwutygodniowym wyprzedzeniem, pisemnego oświadczenia określającego szczegółowy zakres opcji, w szczególności: 1) liczbę m² o którą zostanie pomniejszone zamówienie podstawowe, 2) lokalizację pomieszczeń/ powierzchni wyłączonych ze sprzątania, 3) okres (godziny, dni, miesiące) w których nastąpi pomniejszenie, 4) inne informacje istotne dla Wykonawcy. Zamawiający może skorzystać z opcji w okresie realizacji umowy jednorazowo lub etapowo (częściowo, sukcesywnie). Zamawiający może korzystać z opcji wielokrotnie do osiągnięcia maksymalnego procentowego zmniejszenia. Zamawiający może skorzystać z opcji szczególności w następujących okolicznościach: 1) przeprowadzania prac remontowych lub inwestycyjnych lub konserwatorskich, 2) usuwania awarii lub wykonania prac naprawczych wymiany urządzeń sanitarnych, elektrycznych itp. 3) zmiany przeznaczenia pomieszczeń, 4) zmniejszenia zakresu użytkowania budynku w szczególności: w okresie wakacyjno-urlopowym tj. lipiec, sierpień, w okresie przerw między semestralnych, przerw świątecznych itp. oraz innych przerw w funkcjonowaniu uczelni związanych z przerwami w zajęciach dydaktycznych; 5) wyłączeniem obiektu z ruchu w całości lub części z uwagi na przerwy w działalności Uczelni wywołane stanem zagrożenia epidemicznego lub innym stanem zagrożenia lub stanem nadzwyczajnym wprowadzonym w czasie obowiązywania umowy; 6) ograniczeniem użytkowania obiektu z uwagi na realizację programu oszczędnościowego - media; Zamawiający zastrzega że w przypadku skorzystania z opcji, Wykonawcy nie będzie przysługiwało roszczenie z tytułu zapłaty za liczbę dni sprzątania, o którą zostanie pomniejszony zakres zamówienia/ umowy. Wykonawca pomniejszy odpowiednio należność za dany miesiąc, zgodnie z regułami przewidzianymi na tę okoliczność odpowiednio do części nr 1 i 2 zamówienia w umowie/ PPU – Załącznik nr 2A i 2 B do SWZ.

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Sereno Fenna 15
Miejscowość: Kraków
Kod pocztowy: 31-134
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Kraków (PL213)
Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data zakończenia trwania: 30/10/2027
Okres obowiązywania: 21 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Cena - waga 100%

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: https://platformazakupowa.pl/pn/amuz_krakow

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: https://platformazakupowa.pl/pn/amuz_krakow

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 29/01/2026 10:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 29/01/2026 10:30:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Miejsce: https://platformazakupowa.pl/pn/amuz_krakow

Informacje dodatkowe: Informacje dodatkowe: Odszyfrowanie i otwarcie złożonych ofert nastąpi przy użyciu systemu teleinformatycznego - Platformy zakupowej

https://platformazakupowa.pl/pn/amuz_krakow Zamawiający nie przewiduje przeprowadzania

jawnej sesji otwarcia ofert z udziałem wykonawców, jak też transmitowania sesji otwarcia za

pośrednictwem elektronicznych narzędzi do przekazu wideo online: w związku z

zastosowaniem obowiązkowych środków komunikacji elektronicznej, zarówno w odniesieniu do

składania ofert, jak i komunikacji Zamawiającego z Wykonawcami, otwarcie ofert nie będzie publiczne.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie
Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Wybrany wykonawca zobowiązany jest do zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w projekcie umowy (PPU). Zmiana umowy podlega unieważnieniu jeżeli została dokonana z naruszeniem art. 454 i art. 455 ustawy Pzp. W takim przypadku stosuje się postanowienia umowne w brzmieniu obowiązującym przed tą zmianą (art. 458 ustawy Pzp). Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej umowy w zakresie wskazanym w umowie/ projekcie umowy (PPU). Zmiana umowy wymaga dla swej ważności, po rygorze nieważności, zachowanie formy pisemnej. Przed zawarciem umowy wykonawca składa: kopię aktualnej opłaconej polisy ubezpieczenia OC a w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z realizacją usług będących przedmiotem niniejszego zamówienia z sumą gwarancyjną nie mniejszą niż 1 000 000 złotych (wraz z dowodem opłacenia składki i owu).

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

Forma prawna, jaką musi przyjąć grupa oferentów, której udzielono zamówienia: Dopuszcza się możliwość składania jednej oferty przez dwa lub więcej podmiotów (konsorcjum, spółka cywilna) z uwzględnieniem postanowień art. 58 ustawy Pzp, z uwzględnieniem iż przepisy dotyczące wykonawcy stosuje się odpowiednio do wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego: 1) Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia; 2) Wykonawcy występujący wspólnie ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego; 3) Wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z pełnomocnikiem. Pełnomocnictwo winno być dołączone do oferty; 4) Żaden z wykonawców występujących wspólnie nie może podlegać wykluczeniu z postępowania; 5) W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia oraz podmiotowe środki dowodowe (o ile są wymagane w postępowaniu) składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie; 6) W przypadku, gdy najwyżej zostanie oceniona oferta złożona przez wykonawców występujących wspólnie, a także gdy Zamawiający skorzysta z uprawnienia, o którym mowa w art. 126 ust 2 ustawy Pzp, każdy z wykonawców przedstawia podmiotowe środki dowodowe służące potwierdzeniu braku podstaw do wykluczenia; Pozostałe podmiotowe środki dowodowe mogą być złożone wspólnie; 7) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o niniejsze zamówienie, których oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, przed podpisaniem umowy w sprawie zamówienia publicznego, mogą zostać zobowiązani do przedstawienia Zamawiającemu umowy regulującej ich współpracę zgodnie postanowieniami Rozdz. XVIII SWZ wykonawcy tworzący konsorcjum lub spółkę cywilną przed podpisaniem umowy w sprawie zamówienia publicznego przedstawiają kopię umowy(ów) określającej podstawy i zasady wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego (umowa konsorcjum/ umowa spółki cywilnej); 2) wykazu podwykonawców z zakresem powierzanych im zadań, o ile przewiduje się ich); 8) Wykonawcy, którzy złożyli ofertę wspólną odpowiadają solidarnie za realizację zamówienia

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp, przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale IX ustawy Pzp, tj. odwołanie i skarga do sądu. Postępowanie odwoławcze uregulowane zostało w przepisach art. 506-578 ustawy Pzp, a postępowanie skargowe w przepisach art. 579-590 ustawy Pzp. 2. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy Pzp czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy Pzp; 3) zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia, mimo że Zamawiający był do tego obowiązany. 3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. Odwołujący przekazuje kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, że Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przekazanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. 4. Odwołanie wnosi się w terminie: (a) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, (b) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. (a). 5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 6. Odwołanie w przypadkach innych niż określone ww. wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 7. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie sądu zamówień publicznych. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Krajowej Izby Odwoławczej lub postanowienia Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Akademia Muzyczna im. Krzysztofa Pendereckiego w Krakowie

Numer rejestracyjny: NIP: 6750007587

Numer rejestracyjny: Regon: 000275719

Adres pocztowy: ul. Św. Tomasza 43

Miejscowość: Kraków

Kod pocztowy: 31-027
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Kraków (PL213)
Kraj: Polska
E-mail: zp@amuz.krakow.pl
Telefon: +48 12 422 04 55
Adres strony internetowej: <https://www.amuz.krakow.pl/>
Profil nabywcy: https://platformazakupowa.pl/pn/amuz_krakow

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Numer rejestracyjny: NIP: 5262239325
Numer rejestracyjny: Regon: 010828091
Adres pocztowy: ul. Postępu 17A
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: (22) 458 78 01
Faks: (22) 458 78 00
Adres strony internetowej: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union
Numer rejestracyjny: PUBL
Miejscowość: Luxembourg
Kod pocztowy: 2417
Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)
Kraj: Luksemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 50003ff5-7ff4-47f0-8e1c-956db9c82ed6 - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 22/12/2025 10:53:13 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski
Numer publikacji ogłoszenia: 859103-2025

