

860906-2025 - Wyniki

Polska – Usługi sprzątania – Usługa utrzymania czystości w siedzibach spółki PSE S.A.

OJ S 248/2025 24/12/2025

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A.

E-mail: tomasz.sikora@pse.pl

Sektor działalności podmiotu zamawiającego: Działalność dotycząca sektora energii elektrycznej

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Usługa utrzymania czystości w siedzibach spółki PSE S.A.

Opis: 1) Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego usług utrzymania czystości w siedzibach spółki PSE S.A., zgodnie z zakresem określonym w Części II SWZ w podziale na 7 Pakietów. 2) Szczegółowe określenie przedmiotu zamówienia znajduje się w Części II SWZ oraz Części IV SWZ. 3) Zgodnie z art. 101 ust. 4 ustawy Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym w SWZ za pomocą norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy, jeżeli pozwolą one uzyskać cechy lub parametry nie gorsze niż przywołane. Zgodnie z art. 101 ust. 5 ustawy, Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego, jest obowiązany udowodnić w ofercie, że proponowane rozwiązania w równoważnym stopniu spełniają wymagania określone w opisie przedmiotu zamówienia, w szczególności za pomocą przedmiotowych środków dowodowych, o których mowa w art. 104-107 ustawy. 4) Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę, w ofercie, części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcom i podania przez Wykonawcę firm Podwykonawców, jeżeli są już znani. 5) Stosownie do postanowień art. 95 oraz art. 438 ustawy w związku z art. 134 ust. 2 pkt 14 ustawy Zamawiający określa wymagania związane z realizacją zamówienia w zakresie zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy. Wymagania zawarte są w Części II oraz IV SWZ. 6) Nazwy i kody Wspólnego Słownika Zamówień: Kod główny: 90910000-9; nazwa: Usługi sprzątania. 7) Przedmiotowe środki dowodowe: Zamawiający nie wymaga złożenia przedmiotowych środków dowodowych. 8) Szczegółowe zapisy dotyczące składanych podmiotowych środków dowodowych zostały określone w pkt. IX części I SWZ. Podmiotowe środki dowodowe oraz inne dokumenty lub oświadczenia, jakie zobowiązani są złożyć Wykonawcy oraz wymagania dotyczące formy ich składania). 9) Zamawiający przewiduje zastosowania prawa opcji na zasadach określonych w Części IV SWZ oraz Części II SWZ. 10) Termin wykonania zamówienia dla wszystkich Pakietów: 1. Pakiet 1 Bydgoszcz - na czas określony na okres od dnia zawarcia Umowy ale nie wcześniej niż od dnia 1.01.2026 r. do dnia 31.12.2028 r. 2.

Pakiet 2 Katowice - na czas określony na okres od dnia zawarcia Umowy ale nie wcześniej niż od dnia 1.01.2026 r. do dnia 31.12.2028 r. 3. Pakiet 3 Poznań - na czas określony na okres od dnia zawarcia Umowy, ale nie wcześniej niż od dnia 1.01.2026 r. do dnia 31.12.2028 r. 4. Pakiet 4 Konstancin-Jeziorna - na czas określony na okres od dnia zawarcia Umowy ale nie wcześniej niż od 1.11.2025 r. do dnia 31.12.2028 r., przy czym: Usługi utrzymania czystości wewnątrz budynków opisane w ust. 2 pkt. 2.2. Załącznika nr 1 do Umowy będą przez Wykonawcę świadczone nie wcześniej niż od dnia 1.01.2026 r. Usługi utrzymania ciągów pieszych i pieszo-jezdných opisane w ust. 2 pkt. 2.3. Załącznika nr 1 do Umowy będą przez Wykonawcę świadczone nie wcześniej niż od dnia 1.11.2025 r. 5. Pakiet 5 Warszawa - na czas określony na okres od dnia zawarcia Umowy ale nie wcześniej niż od dnia 1.01.2026 r. do dnia 31.12.2028 r. 6. Pakiet 6 Radom Budynki - na czas określony na okres od dnia zawarcia Umowy, przy czym nie wcześniej niż od dnia: 1.05.2026 r. – w zakresie części zasadniczej 1.01.2026 r. – w zakresie części dodatkowej do dnia 31.12.2028 r. 7. Pakiet 7 Radom Teren Zewnętrzny - na czas określony na okres od dnia zawarcia Umowy, przy czym nie wcześniej niż od dnia: 1.06.2026 r. – w zakresie części zasadniczej 1.01.2026 r. – w zakresie części dodatkowej. do dnia 31.12.2028 r.

Identyfikator procedury: 27d8af03-0528-4e3c-987d-f1fd5cd769a9

Poprzednie ogłoszenie: 502511-2025

Wewnętrzny identyfikator: 2025/WNP-0135-DLTS

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Warszawska 165

Miejscowość: Konstancin-Jeziorna

Kod pocztowy: 05-520

Podpodział krajowy (NUTS): Warszawski zachodni (PL913)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Pakiet 1 Bydgoszcz PSE S.A. w Bydgoszczy przy ul. Marszałka Focha 16, 85-950 Bydgoszcz Pakiet 2 Katowice PSE S.A. w Katowicach przy ul. Jordana 25, 40-056 Katowice oraz częściach wspólnych budynku mieszkalnego ZDM Łagisza w Będzinie przy ul. Pokoju 16, powierzchni w biurowcu Inwestycje MIX Biura Sp. z o.o. w Krakowie przy ul. Jasnogórskiej 9. Pakiet 3 Poznań PSE S.A. w Poznaniu, przy ulicy Marcelesińskiej 71; 60-354 Poznań Pakiet 4 Konstancin-Jeziorna PSE S.A. w Konstancinie – Jeziornie, przy ul. Warszawskiej 165, 05-520 Konstancin-Jeziorna Pakiet 5 Warszawa PSE S.A., Al. Jerozolimskie 132, 02-305 Warszawa, budynek EUROCENTRUM segment DELTA na piętrach: I, II, III, IV,V, IX, X, XI ; budynek EUROCENTRUM segment GAMMA na piętrze IX. Pakiet 6 Radom Budynki PSE S.A. w Radomiu przy ul. A. Stanikowskiego 8 oraz ul. Żeromskiego 75 Pakiet 7 Radom Tereny Zewnętrzne PSE S.A. w Radomiu przy ul. A. Stanikowskiego 8 oraz ul. Żeromskiego 75

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/25/UE

Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 132 w związku z art. 376 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 tj.) (dalej:ustawy)

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Pakiet 1 Bydgoszcz – Świadczenie usług utrzymania czystości na terenie siedziby PSE S.A. w Bydgoszczy

Opis: 1) Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego usług utrzymania czystości na terenie siedziby PSE S.A. w Bydgoszczy przy ul. Marszałka Focha 16, 85-950 Bydgoszcz, w tym w pomieszczeniach objętych ograniczonym dostępem oraz stałe i obiektywne monitorowanie i raportowanie wykonania ustalonego standardu usługi, zgodnie z zakresem określonym w Części II SWZ dla Pakietu 1. 2) Szczegółowe określenie przedmiotu zamówienia znajduje się w Części II SWZ oraz Części IV SWZ. 3) Zgodnie z art. 101 ust. 4 ustawy Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym w SWZ za pomocą norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy, jeżeli pozwolą one uzyskać cechy lub parametry nie gorsze niż przywołane. Zgodnie z art. 101 ust. 5 ustawy, Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego, jest obowiązany udowodnić w ofercie, że proponowane rozwiązania w równoważnym stopniu spełniają wymagania określone w opisie przedmiotu zamówienia, w szczególności za pomocą przedmiotowych środków dowodowych, o których mowa w art. 104-107 ustawy. 4) Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę, w ofercie, części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcom i podania przez Wykonawcę firm Podwykonawców, jeżeli są już znani. 5) Stosownie do postanowień art. 95 oraz art. 438 ustawy w związku z art. 134 ust. 2 pkt 14 ustawy Zamawiający określa wymagania związane z realizacją zamówienia w zakresie zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy. Wymagania zawarte są w Części II oraz IV SWZ. 6) Nazwy i kody Wspólnego Słownika Zamówień: Kod główny: 90910000-9; nazwa: Usługi sprzątania. 7) Przedmiotowe środki dowodowe: Zamawiający nie wymaga złożenia przedmiotowych środków dowodowych. 8) Szczegółowe zapisy dotyczące składanych podmiotowych środków dowodowych zostały określone w pkt. IX części I SWZ. Podmiotowe środki dowodowe oraz inne dokumenty lub oświadczenia, jakie zobowiązani są złożyć Wykonawcy oraz wymagania dotyczące formy ich składania). 9) Zamawiający przewiduje zastosowania prawa opcji na zasadach określonych w Części IV SWZ oraz Części II SWZ. 10) Termin wykonania zamówienia: Pakiet 1 Bydgoszcz - na czas określony na okres od dnia zawarcia Umowy ale nie wcześniej niż od dnia 1.01.2026 r. do dnia 31.12.2028 r. Ciąg dalszy do "Informacji dodatkowych": Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych służących potwierdzeniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu, tj.: i. wykazu prac, o których jest mowa w pkt VII 2) 1. c)1. Części I SWZ wraz z podaniem przedmiotu, dat wykonania, powierzchni wykonanych prac [m2] oraz podmiotów, na rzecz których prace zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te prace zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego prace były wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie muszą być

wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy zgodnie ze (Wzorem nr 6a do Części III SWZ); Jeżeli Wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji usług, wykonanych wspólnie z innymi wykonawcami, powyższy wykaz dotyczy usług faktycznie przez niego wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych – również faktycznie przez niego wykonywanych. ii. wykazu osób, o których jest mowa w pkt VII 2) 1. c)2. skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, zatrudnionymi na podstawie umowy o pracę w pełnym wymiarze czasu pracy oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami zgodnie ze Wzorem nr 6b do Części III SWZ.

Wewnętrzny identyfikator: 2025/WNP-0135-DLTS-Pakiet 1

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Opcje:

Opis opcji: Zamawiający przewiduje zastosowania prawa opcji na zasadach określonych w Części IV SWZ (Umowy) oraz Części II SWZ. 1. Przedmiotem Umowy objęte jest prawo opcji polegające na tym, iż – na odrębne żądanie Zamawiającego złożone każdorazowo w formie pisemnej pod rygorem nieważności – Zamawiający może zlecić Wykonawcy wykonanie dodatkowych Usług w zakresie: 1) zwiększenia ilości bądź częstotliwości Usług wskazanych w Załączniku nr 1 do Umowy, w tym zmiany metrażu sprzątanego powierzchni, częstotliwości wykonywanych Usług, przesunięcie tych Usług pomiędzy okresami rozliczeniowymi, 2) wykonywania dodatkowych Usług, w tym prac porządkowych po przeprowadzonych remontach; 3) zakupu dodatkowych materiałów eksploatacyjnych (w znacznie większych ilościach lub innych niż wskazane w Załączniku nr 1 do Umowy); Wzór zlecenia stanowi Załącznik nr 8 do Umowy. 2. Maksymalne wynagrodzenie z tytułu prawa opcji nie może przekroczyć kwoty wskazanej w § 7 ust. 1 pkt. 2) Umowy. 3. Przy obliczaniu wynagrodzenia za Usługi wskazane w ust. 1 pkt. 1) powyżej obowiązywać będą stawki zawarte w oparciu o składniki wymienione w Tabeli cenowej zawarte w Załączniku nr 2 do Umowy. 4. W przypadku Usług wskazanych w ust. 1 pkt. 2) i 3) powyżej Zamawiający zwróci się do Wykonawcy z wnioskiem w którym wskazany będzie zakres Usług lub dostaw oraz termin ich realizacji. Wniosek Zamawiający prześle Wykonawcy za pomocą poczty elektronicznej na adres Koordynatora Umowy. Wykonawca w terminie 2 dni roboczych od otrzymania ww. wniosku przedstawi pisemnie Zamawiającego ofertę zawierającą koszty realizacji Usługi lub zakupu. 5. Usługi wskazane w ust. 1 pkt. 2) i 3) powyżej będą realizowane dopiero po zatwierdzeniu przez Zamawiającego przedstawionej przez Wykonawcę oferty zawierającej wycenę tych Usług lub kosztów zakupu. Na podstawie tej zatwierdzonej oferty Zamawiający wystawi zlecenie, o którym mowa w ust. 1 powyżej. 6. Wykonawca zobowiązany jest do przystąpienia do wykonywania Usług wskazanych w zleceniu i zrealizować je w terminie wskazanym ww. zleceniu zgodnie z zasadami określonymi w Umowie. 7. W przypadku wykonywania Usług wskazanych w ust. 1 pkt. 2) i 3) powyżej odbiór tych Usług będzie dokonywany po ich wykonaniu lub dostarczeniu materiałów Zamawiającemu na podstawie wstępnego protokołu odbioru sporządzonego na podstawie wzoru protokołu odbioru stanowiącego Załącznik nr 3 do Umowy. Za dzień wykonania ww. Usług lub dostawy materiałów będzie uznawany dzień podpisania przez Koordynatora Umowy lub innego upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego wstępnego protokołu odbioru, przy czym podstawą do zapłaty wynagrodzenia za ww. Usługi będzie protokół, o którym mowa w § 6 Umowy. 8. Usługi wskazane w ust. 1 pkt. 1) powyżej będą odbierane zgodnie z zasadami określonymi w § 6 Umowy.

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Marszałka Focha 16

Miejscowość: Bydgoszcz

Kod pocztowy: 85-950

Podpodział krajowy (NUTS): Bydgosko-Toruński (PL613)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/01/2026

Data zakończenia trwania: 31/12/2028

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.6. Informacje ogólne

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Informacje dodatkowe: 1. Zamawiający informuje, iż niniejsze ogłoszenie zawiera treść podzieloną (w stosunku do zapisów SWZ) z uwagi na ograniczoną liczbę znaków w poszczególnych polach. Pełna treść warunków udziału w postępowaniu oraz dokumentów składanych przez Wykonawcę w ramach poszczególnych Pakietów (wraz z ofertą bądź na wezwanie Zamawiającego) znajduje się w SWZ wraz z załącznikami. 2. W związku z pkt. 1 powyżej, Wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia zobowiązani są do zapoznania się z pełną treścią SWZ wraz z załącznikami. 3. Wykonawca dołącza do oferty JEDZ (jako dowód potwierdzający, że: (i) na dzień składania ofert brak jest podstaw wykluczenia, (ii) spełnione są warunki udziału w postępowaniu, który tymczasowo zastępuje wymagane przez Zamawiającego podmiotowe środki dowodowe). 4. Jeżeli w dokumentach Wykonawcy jakiegokolwiek wartości zostaną podane w walucie innej niż PLN, to Zamawiający przeliczy te wartości na PLN według średniego kursu NBP (tabela A kursów średnich walut obcych) w dniu publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. Jeżeli w dniu publikacji ogłoszenia NBP nie ogłosił kursu walut, zastosowanie znajdzie pierwszy ogłoszony kurs po dniu publikacji ogłoszenia. 5. Zamawiający nie wymaga złożenia przedmiotowych środków dowodowych. 6. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych. 7. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej. 8. Przed złożeniem oferty Wykonawca może dokonać oględzin obiektu, na którym wykonywane będą prace stanowiące przedmiot złożonej oferty i zapoznać się ze stanem infrastruktury technicznej, występującymi utrudnieniami oraz warunkami realizacji zamówienia. W sprawie oględzin obiektu należy zgłaszać się do: Pakiet 1 – Bydgoszcz – Iwona Gnacińska; e-mail: iwona.gnacinska@pse.pl; tel.: +48 525 521 926 Najpóźniej na 14 dni przed planowanym terminem oględzin obiektu, Wykonawca jest zobowiązany do zgłoszenia uczestnictwa w wizji lokalnej wraz z podaniem liczby uczestników i przesłania stosownego wniosku zgodnie z „Instrukcją nadawania i nadzoru nad upoważnieniami do wstępu oraz kontroli nad ruchem materiałów i pojazdów na terenie stacji elektroenergetycznych PSE S.A.” (stanowiący załącznik nr 4 do Części IV SWZ). 9. Zamawiający nie przewiduje możliwości złożenia oferty w postaci katalogów elektronicznych. 10. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu z zastrzeżeniem przypadków określonych w Pzp. 11. Zamawiający nie przewiduje rozliczenia w walucie innej niż PLN. 12. Zamawiający nie zastrzega możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez Wykonawców, o których mowa w art. 94 Pzp. 13. Zamawiający nie wprowadza wymagań, o których mowa w art. 96 ust. 2 pkt 2 Pzp. 14. Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej. 15. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez poszczególnych Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia kluczowych zadań dotyczących przedmiotu zamówienia. 16. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 8 Pzp. 17. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie ustanawiają pełnomocnika do

reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo należy załączyć do oferty. Postanowienia SWZ dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. 18. Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych służących potwierdzeniu braku podstaw wykluczenia wyszczególnionych w rozdziale IX pkt 1.a) Części I SWZ. 19. Podmiotowe środki dowodowe oraz inne dokumenty lub oświadczenia, składa się w formie elektronicznej, tj. przekazuje się w postaci elektronicznej i opatruje się kwalifikowanym podpisem elektronicznym. 20. Zasady wypełnienia obowiązku informacyjnego wynikającego z art. 13 i 14 RODO zostały określone w Części I SWZ. 21. Postępowanie prowadzone jest za pośrednictwem Platformy zakupowej Zamawiającego pod adresem: <https://przetargi.pse.pl>, na której udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia. 22. Zamawiający wskazuje, iż wykaz oświadczeń oraz dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw wykluczenia został szczegółowo opisany w Części I SWZ. 23. Wykonawca jest związany ofertą 90 dni, od dnia upływu terminu składania ofert do dnia zgodnie z zapisami rozdziału XIV Części I SWZ, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert. 24. Zamawiający nie wyraża zgody na komunikowanie się Zamawiającego z Wykonawcami w inny sposób niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej – (art. 65 ust. 1, art. 66 i art. 69 ustawy Pzp). Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przystępujący do udziału w postępowaniu wykazał, że: 1. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przystępujący do udziału w postępowaniu wykazał, że: nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, wykonał, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonuje, co najmniej 1 zamówienie na okres nie krótszy niż 6 miesięcy, polegające na: i. świadczeniu usług sprzątania (utrzymania czystości) w budynkach biurowych lub przemysłowych lub technicznych lub użyteczności publicznej, o łącznej powierzchni sprzątania (utrzymania czystości) nie mniejszej niż: Pakiet 1 Bydgoszcz – 1 500 m² Pakiet 2 Katowice – 6 000 m² Pakiet 3 Poznań – 1 500 m² Pakiet 4 Konstancin-Jeziorna – 10 000 m² Pakiet 5 Warszawa – 10 000 m² Pakiet 6 Radom Budynki – 10 000 m² W przypadku składania oferty na więcej niż jeden Pakiet, Zamawiający wymaga wykazania się zrealizowaniem/realizacją co najmniej jednej usługi utrzymania czystości, przy czym usługa ta zrealizowana/realizowana jest na największej powierzchni spośród powierzchni dla Pakietów na które Wykonawca składa ofertę np.: gdy Wykonawcą składa ofertę na Pakiet 1, 2 i 3 musi wykazać się jedną usługą utrzymania czystości o powierzchni co najmniej 6 000 m². ii. świadczeniu usług utrzymania porządku terenu zewnętrznego w tym utrzymania terenów zielonych, utrzymania przejezdności ciągów pieszo-jezdných, odśnieżania, o łącznej powierzchni nie mniejszej niż: Pakiet 7 Radom Tereny Zewnętrzne – 10 000 m². 2. Wykonawca dysponuje lub będzie dysponować co najmniej: Pakiet 1 Bydgoszcz - 6 osobami przy pomocy, których przewiduje świadczyć przedmiot zamówienia, zatrudnionymi na podstawie umowy o pracę w pełnym wymiarze czasu pracy, Zatrudnienie pozostałych (ponad wymagane minimum określone w punkcie 2. powyżej) osób świadczących usługę, realizowane będzie przez Wykonawcę na podstawie umów o pracę w dowolnym rozłożeniu czasu pracy. Łączny wymiar czasu pracy w/w osób stanowić będzie x dodatkowych pełnych etatów wywodzących się z grup wskazanych w art. 96 ust. 2 pkt 2). lit a), b), e) ustawy Prawo zamówień publicznych, tj. osób bezrobotnych w rozumieniu ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy, osób poszukujących pracy, niepozostających w zatrudnieniu lub niewykonujących innej pracy zarobkowej w rozumieniu

ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy, osób niepełnosprawnych w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Kryterium - cena ofertowa brutto – znaczenie 100%

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Krajowa Izba Odwoławcza

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: W toku postępowania o udzielenie zamówienia przysługują środki ochrony prawnej przewidziane Prawo zamówień publicznych - odwołanie do Krajowej Izby Odwoławczej i skarga do sądu okręgowego wnoszone w sposób i w terminach określonych w ustawie. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcom, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy.

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie podatków, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: Ministerstwo Finansów

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie ochrony zatrudnienia i warunków pracy, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: Ministerstwo Rodziny i Polityki Społecznej

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A.

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Część zamówienia: LOT-0002

Tytuł: Pakiet 2 Katowice – Świadczenie usług utrzymania czystości na terenie siedziby PSE S. A. w Katowicach

Opis: 1) Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego kompleksowej usługi utrzymania czystości na terenie siedziby PSE S.A. w Katowicach, częściach wspólnych budynku mieszkalnego ZDM Łagisza w Będzinie, wynajmowanych powierzchni w Krakowie oraz stałe i obiektywne monitorowanie i raportowanie wykonania ustalonego standardu usługi, zgodnie z zakresem określonym w Części II SWZ dla Pakietu 2. 2) Szczegółowe określenie przedmiotu zamówienia znajduje się w Części II SWZ oraz Części IV SWZ. 3) Zgodnie z art. 101 ust. 4 ustawy Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym w SWZ za pomocą norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy, jeżeli pozwolą one uzyskać cechy lub parametry nie gorsze niż przywołane. Zgodnie z art. 101 ust. 5 ustawy, Wykonawca, który powołuje się na

rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego, jest obowiązany udowodnić w ofercie, że proponowane rozwiązania w równoważnym stopniu spełniają wymagania określone w opisie przedmiotu zamówienia, w szczególności za pomocą przedmiotowych środków dowodowych, o których mowa w art. 104-107 ustawy. 4) Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę, w ofercie, części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcom i podania przez Wykonawcę firm Podwykonawców, jeżeli są już znani. 5) Stosownie do postanowień art. 95 oraz art. 438 ustawy w związku z art. 134 ust. 2 pkt 14 ustawy Zamawiający określa wymagania związane z realizacją zamówienia w zakresie zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy. Wymagania zawarte są w Części II oraz IV SWZ. 6) Nazwy i kody Wspólnego Słownika Zamówień: Kod główny: 90910000-9; nazwa: Usługi sprzątania. 7) Przedmiotowe środki dowodowe: Zamawiający nie wymaga złożenia przedmiotowych środków dowodowych. 8) Szczegółowe zapisy dotyczące składanych podmiotowych środków dowodowych zostały określone w pkt. IX części I SWZ. Podmiotowe środki dowodowe oraz inne dokumenty lub oświadczenia, jakie zobowiązani są złożyć Wykonawcy oraz wymagania dotyczące formy ich składania). 9) Zamawiający przewiduje zastosowania prawa opcji na zasadach określonych w Części IV SWZ oraz Części II SWZ. 10) Termin wykonania zamówienia dla wszystkich Pakietów: Pakiet 2 Katowice - na czas określony na okres od dnia zawarcia Umowy ale nie wcześniej niż od dnia 1.01.2026 r. do dnia 31.12.2028 r. Ciąg dalszy do "Informacji dodatkowych": Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych służących potwierdzeniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu, tj.: i. wykazu prac, o których jest mowa w pkt VII 2) 1. c)1. Części I SWZ wraz z podaniem przedmiotu, dat wykonania, powierzchni wykonanych prac [m2] oraz podmiotów, na rzecz których prace zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te prace zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego prace były wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie muszą być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy zgodnie ze (Wzorem nr 6a do Części III SWZ); Jeżeli Wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji usług, wykonanych wspólnie z innymi wykonawcami, powyższy wykaz dotyczy usług faktycznie przez niego wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych – również faktycznie przez niego wykonywanych. ii. wykazu osób, o których jest mowa w pkt VII 2) 1. c)2. skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, zatrudnionymi na podstawie umowy o pracę w pełnym wymiarze czasu pracy oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami zgodnie ze Wzorem nr 6b do Części III SWZ. Wewnętrzny identyfikator: 2025/WNP-0135-DLTS-Pakiet 2

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Opcje:

Opis opcji: Zamawiający przewiduje zastosowania prawa opcji na zasadach określonych w Części IV SWZ (Umowy) oraz Części II SWZ. 1. Przedmiotem Umowy objęte jest prawo opcji polegające na tym, iż – na odrębne żądanie Zamawiającego złożone każdorazowo w formie

pisemnej pod rygorem nieważności – Zamawiający może zlecić Wykonawcy wykonanie dodatkowych Usług w zakresie: 1) zwiększenia ilości bądź częstotliwości Usług wskazanych w Załączniku nr 1 do Umowy, w tym zmiany metrażu sprzątanej powierzchni, częstotliwości wykonywanych Usług, przesunięcie tych Usług pomiędzy okresami rozliczeniowymi, 2) wykonywania dodatkowych Usług, w tym prac porządkowych po przeprowadzonych remontach; 3) zakupu dodatkowych materiałów eksploatacyjnych (w znacznie większych ilościach lub innych niż wskazane w Załączniku nr 1 do Umowy); Wzór zlecenia stanowi Załącznik nr 8 do Umowy. 2. Maksymalne wynagrodzenie z tytułu prawa opcji nie może przekroczyć kwoty wskazanej w § 7 ust. 1 pkt. 2) Umowy. 3. Przy obliczaniu wynagrodzenia za Usługi wskazane w ust. 1 pkt. 1) powyżej obowiązywać będą stawki zawarte w oparciu o składniki wymienione w Tabeli cenowej zawarte w Załączniku nr 2 do Umowy. 4. W przypadku Usług wskazanych w ust. 1 pkt. 2) i 3) powyżej Zamawiający zwróci się do Wykonawcy z wnioskiem w którym wskazany będzie zakres Usług lub dostaw oraz termin ich realizacji. Wniosek Zamawiający prześle Wykonawcy za pomocą poczty elektronicznej na adres Koordynatora Umowy. Wykonawca w terminie 2 dni roboczych od otrzymania ww. wniosku przedstawi pisemnie Zamawiającego ofertę zawierającą koszty realizacji Usługi lub zakupu. 5. Usługi wskazane w ust. 1 pkt. 2) i 3) powyżej będą realizowane dopiero po zatwierdzeniu przez Zamawiającego przedstawionej przez Wykonawcę oferty zawierającej wycenę tych Usług lub kosztów zakupu. Na podstawie tej zatwierdzonej oferty Zamawiający wystawi zlecenie, o którym mowa w ust. 1 powyżej. 6. Wykonawca zobowiązany jest do przystąpienia do wykonywania Usług wskazanych w zleceniu i zrealizować je w terminie wskazanym ww. zleceniu zgodnie z zasadami określonymi w Umowie. 7. W przypadku wykonywania Usług wskazanych w ust. 1 pkt. 2) i 3) powyżej odbiór tych Usług będzie dokonywany po ich wykonaniu lub dostarczeniu materiałów Zamawiającemu na podstawie wstępnego protokołu odbioru sporządzonego na podstawie wzoru protokołu odbioru stanowiącego Załącznik nr 3 do Umowy. Za dzień wykonania ww. Usług lub dostawy materiałów będzie uznawany dzień podpisania przez Koordynatora Umowy lub innego upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego wstępnego protokołu odbioru, przy czym podstawą do zapłaty wynagrodzenia za ww. Usługi będzie protokół, o którym mowa w § 6 Umowy. 8. Usługi wskazane w ust. 1 pkt. 1) powyżej będą odbierane zgodnie z zasadami określonymi w § 6 Umowy.

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Jordana 25

Miejscowość: Katowice

Kod pocztowy: 40-056

Podpodział krajowy (NUTS): Katowicki (PL22A)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Pakiet 2 Katowice PSE S.A. w Katowicach przy ul. Jordana 25, oraz częściach wspólnych budynku mieszkalnego ZDM Łagisza w Będzinie przy ul. Pokoju 16, powierzchni w biurowcu Inwestycje MIX Biura Sp. z o.o. w Krakowie przy ul. Jasnogórskiej 9.

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/01/2026

Data zakończenia trwania: 31/12/2028

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.6. Informacje ogólne

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Informacje dodatkowe: 1. Zamawiający informuje, iż niniejsze ogłoszenie zawiera treść podzieloną (w stosunku do zapisów SWZ) z uwagi na ograniczoną liczbę znaków w poszczególnych polach. Pełna treść warunków udziału w postępowaniu oraz dokumentów składanych przez Wykonawcę w ramach poszczególnych Pakietów (wraz z ofertą bądź na wezwanie Zamawiającego) znajduje się w SWZ wraz z załącznikami. 2. W związku z pkt. 1 powyżej, Wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia zobowiązani są do zapoznania się z pełną treścią SWZ wraz z załącznikami. 3. Wykonawca dołącza do oferty JEDZ (jako dowód potwierdzający, że: (i) na dzień składania ofert brak jest podstaw wykluczenia, (ii) spełnione są warunki udziału w postępowaniu, który tymczasowo zastępuje wymagane przez Zamawiającego podmiotowe środki dowodowe). 4. Jeżeli w dokumentach Wykonawcy jakiegokolwiek wartości zostaną podane w walucie innej niż PLN, to Zamawiający przeliczy te wartości na PLN według średniego kursu NBP (tabela A kursów średnich walut obcych) w dniu publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. Jeżeli w dniu publikacji ogłoszenia NBP nie ogłosił kursu walut, zastosowanie znajdzie pierwszy ogłoszony kurs po dniu publikacji ogłoszenia. 5. Zamawiający nie wymaga złożenia przedmiotowych środków dowodowych. 6. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych. 7. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej. 8. Przed złożeniem oferty Wykonawca może dokonać oględzin obiektu, na którym wykonywane będą prace stanowiące przedmiot złożonej oferty i zapoznać się ze stanem infrastruktury technicznej, występującymi utrudnieniami oraz warunkami realizacji zamówienia. W sprawie oględzin obiektu należy zgłaszać się do: Pakiet 2 – Katowice – Janusz Mimiec ;e-mail: janusz.mimiec@pse.pl; tel.: +48 661 708 403 Najpóźniej na 14 dni przed planowanym terminem oględzin obiektu, Wykonawca jest zobowiązany do zgłoszenia uczestnictwa w wizji lokalnej wraz z podaniem liczby uczestników i przesłania stosownego wniosku zgodnie z „Instrukcją nadawania i nadzoru nad upoważnieniami do wstępu oraz kontroli nad ruchem materiałów i pojazdów na terenie stacji elektroenergetycznych PSE S.A.” (stanowiący załącznik nr 4 do Części IV SWZ). 9. Zamawiający nie przewiduje możliwości złożenia oferty w postaci katalogów elektronicznych. 10. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu z zastrzeżeniem przypadków określonych w Pzp. 11. Zamawiający nie przewiduje rozliczenia w walucie innej niż PLN. 12. Zamawiający nie zastrzega możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez Wykonawców, o których mowa w art. 94 Pzp. 13. Zamawiający nie wprowadza wymagań, o których mowa w art. 96 ust. 2 pkt 2 Pzp. 14. Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej. 15. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez poszczególnych Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia kluczowych zadań dotyczących przedmiotu zamówienia. 16. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 8 Pzp. 17. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo należy załączyć do oferty. Postanowienia SWZ dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. 18. Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych służących potwierdzeniu braku podstaw wykluczenia wyszczególnionych w rozdziale IX pkt 1.a) Części I SWZ. 19. Podmiotowe środki dowodowe oraz inne dokumenty lub oświadczenia, składa się w formie elektronicznej, tj. przekazuje się w postaci elektronicznej i opatruje się kwalifikowanym podpisem elektronicznym. 20. Zasady wypełnienia obowiązku informacyjnego wynikającego z art. 13 i 14 RODO zostały określone w Części I SWZ. 21. Postępowanie prowadzone jest za pośrednictwem Platformy zakupowej Zamawiającego pod adresem: <https://przetargi.pse.pl>, na

której udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia. 22. Zamawiający wskazuje, iż wykaz oświadczeń oraz dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw wykluczenia został szczegółowo opisany w Części I SWZ. 23. Wykonawca jest związany ofertą 90 dni, od dnia upływu terminu składania ofert do dnia zgodnie z zapisami rozdziału XIV Części I SWZ, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert. 24. Zamawiający nie wyraża zgody na komunikowanie się Zamawiającego z Wykonawcami w inny sposób niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej – (art. 65 ust. 1, art. 66 i art. 69 ustawy Pzp). Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przystępujący do udziału w postępowaniu wykazał, że: 1. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przystępujący do udziału w postępowaniu wykazał, że: nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, wykonał, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonuje, co najmniej 1 zamówienie na okres nie krótszy niż 6 miesięcy, polegające na: i. świadczeniu usług sprzątania (utrzymania czystości) w budynkach biurowych lub przemysłowych lub technicznych lub użyteczności publicznej, o łącznej powierzchni sprzątania (utrzymania czystości) nie mniejszej niż: Pakiet 1 Bydgoszcz – 1 500 m² Pakiet 2 Katowice – 6 000 m² Pakiet 3 Poznań – 1 500 m² Pakiet 4 Konstancin-Jeziorna – 10 000 m² Pakiet 5 Warszawa – 10 000 m² Pakiet 6 Radom Budynki – 10 000 m² W przypadku składania oferty na więcej niż jeden Pakiet, Zamawiający wymaga wykazania się zrealizowaniem/realizacją co najmniej jednej usługi utrzymania czystości, przy czym usługa ta zrealizowana/realizowana jest na największej powierzchni spośród powierzchni dla Pakietów na które Wykonawca składa ofertę np.: gdy Wykonawcą składa ofertę na Pakiet 1, 2 i 3 musi wykazać się jedną usługą utrzymania czystości o powierzchni co najmniej 6 000 m². ii. świadczeniu usług utrzymania porządku terenu zewnętrznego w tym utrzymania terenów zielonych, utrzymania przejezdności ciągów pieszo-jezdných, odśnieżania, o łącznej powierzchni nie mniejszej niż: Pakiet 7 Radom Tereny Zewnętrzne – 10 000 m². 2. Wykonawca dysponuje lub będzie dysponować co najmniej: Pakiet 2 Katowice - 5 osobami przy pomocy, których przewiduje świadczyć przedmiot zamówienia, zatrudnionymi na podstawie umowy o pracę w pełnym wymiarze czasu pracy, Zatrudnienie pozostałych (ponad wymagane minimum określone w punkcie 2. powyżej) osób świadczących usługę, realizowane będzie przez Wykonawcę na podstawie umów o pracę w dowolnym rozłożeniu czasu pracy. Łączny wymiar czasu pracy w/w osób stanowić będzie x dodatkowych pełnych etatów wywodzących się z grup wskazanych w art. 96 ust. 2 pkt 2). lit a), b), e) ustawy Prawo zamówień publicznych, tj. osób bezrobotnych w rozumieniu ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy, osób poszukujących pracy, niepozostających w zatrudnieniu lub niewykonujących innej pracy zarobkowej w rozumieniu ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy, osób niepełnosprawnych w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Kryterium - cena ofertowa brutto – znaczenie 100%

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Krajowa Izba Odwoławcza

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: W toku postępowania o udzielenie zamówienia przysługują środki ochrony prawnej przewidziane Prawo zamówień publicznych - odwołanie do Krajowej Izby Odwoławczej i skarga do sądu okręgowego wnoszone w sposób i w terminach określonych w ustawie. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcom, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy.

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie podatków, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: Ministerstwo Finansów

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie ochrony zatrudnienia i warunków pracy, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: Ministerstwo Rodziny i Polityki Społecznej

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A.

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Część zamówienia: LOT-0003

Tytuł: Pakiet 3 Poznań – Świadczenie usług utrzymania czystości na terenie siedziby PSE S. A. w Poznaniu

Opis: 1) Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego kompleksowej usługi utrzymania porządku i czystości w pomieszczeniach oraz terenach zewnętrznych budynków siedziby PSE S.A. w Poznaniu, przy ulicy Marcelińskiej 71; 60-354 Poznań. Zakres usługi obejmuje również odśnieżanie, stałe monitorowanie jakości wykonania oraz raportowanie zgodności ze standardami określonymi w zamówieniu, zgodnie z zakresem określonym w Części II SWZ dla Pakietu 3. 2) Szczegółowe określenie przedmiotu zamówienia znajduje się w Części II SWZ oraz Części IV SWZ. 3) Zgodnie z art. 101 ust. 4 ustawy Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym w SWZ za pomocą norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy, jeżeli pozwolą one uzyskać cechy lub parametry nie gorsze niż przywołane. Zgodnie z art. 101 ust. 5 ustawy, Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego, jest obowiązany udowodnić w ofercie, że proponowane rozwiązania w równoważnym stopniu spełniają wymagania określone w opisie przedmiotu zamówienia, w szczególności za pomocą przedmiotowych środków dowodowych, o których mowa w art. 104-107 ustawy. 4) Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę, w ofercie, części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcom i podania przez Wykonawcę firm Podwykonawców, jeżeli są już znani. 5) Stosownie do postanowień art. 95 oraz art. 438 ustawy w związku z art. 134 ust. 2 pkt 14 ustawy Zamawiający określa wymagania związane z realizacją zamówienia w zakresie zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy.

Wymagania zawarte są w Części II oraz IV SWZ. 6) Nazwy i kody Wspólnego Słownika Zamówień: Kod główny: 90910000-9; nazwa: Usługi sprzątania. 7) Przedmiotowe środki dowodowe: Zamawiający nie wymaga złożenia przedmiotowych środków dowodowych. 8) Szczegółowe zapisy dotyczące składanych podmiotowych środków dowodowych zostały określone w pkt. IX części I SWZ. Podmiotowe środki dowodowe oraz inne dokumenty lub oświadczenia, jakie zobowiązani są złożyć Wykonawcy oraz wymagania dotyczące formy ich składania). 9) Zamawiający przewiduje zastosowania prawa opcji na zasadach określonych w Części IV SWZ oraz Części II SWZ. 10) Termin wykonania zamówienia dla wszystkich Pakietów: Pakiet 3 Poznań - na czas określony na okres od dnia zawarcia Umowy, ale nie wcześniej niż od dnia 1.01.2026 r. do dnia 31.12.2028 r. Ciąg dalszy do "Informacji dodatkowych": Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych służących potwierdzeniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu, tj.: i. wykazu prac, o których jest mowa w pkt VII 2) 1. c)1. Części I SWZ wraz z podaniem przedmiotu, dat wykonania, powierzchni wykonanych prac [m²] oraz podmiotów, na rzecz których prace zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te prace zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego prace były wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie muszą być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy zgodnie ze (Wzorem nr 6a do Części III SWZ); Jeżeli Wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji usług, wykonanych wspólnie z innymi wykonawcami, powyższy wykaz dotyczy usług faktycznie przez niego wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych – również faktycznie przez niego wykonywanych. ii. wykazu osób, o których jest mowa w pkt VII 2) 1. c)2. skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, zatrudnionymi na podstawie umowy o pracę w pełnym wymiarze czasu pracy oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami zgodnie ze Wzorem nr 6b do Części III SWZ.

Wewnętrzny identyfikator: 2025/WNP-0135-DLTS-Pakiet 3

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Opcje:

Opis opcji: Zamawiający przewiduje zastosowania prawa opcji na zasadach określonych w Części IV SWZ (Umowy) oraz Części II SWZ. 1. Przedmiotem Umowy objęte jest prawo opcji polegające na tym, iż – na odrębne żądanie Zamawiającego złożone każdorazowo w formie pisemnej pod rygorem nieważności – Zamawiający może zlecić Wykonawcy wykonanie dodatkowych Usług w zakresie: 1) zwiększenia ilości bądź częstotliwości Usług wskazanych w Załączniku nr 1 do Umowy, w tym zmiany metrażu sprzątanego powierzchni, częstotliwości wykonywanych Usług, 2) wykonywania dodatkowych Usług wskazanych w Załączniku nr 1 do Umowy; 3) zakupu dodatkowych materiałów eksploatacyjnych (w znacznie większych ilościach lub innych niż wskazane w Załączniku nr 1 do Umowy); 4) wykonanie dodatkowych nasadzeń kwiatów i krzewów. Wzór zlecenia stanowi Załącznik nr 8 do Umowy. 2.

Maksymalne wynagrodzenie z tytułu prawa opcji nie może przekroczyć kwoty wskazanej w § 7 ust. 1 pkt. 2) Umowy. 3. Przy obliczaniu wynagrodzenia za Usługi wskazane w ust. 1 pkt. 1) powyżej obowiązywać będą stawki zawarte w oparciu o składniki wymienione w Tabeli cenowej zawarte w Załączniku nr 2 do Umowy. 4. W przypadku Usług wskazanych w ust. 1

pkt. 2) 3) i 4) powyżej Zamawiający zwróci się do Wykonawcy z wnioskiem, w którym wskazany będzie zakres Usług lub dostaw oraz termin ich realizacji. Wniosek Zamawiający prześle Wykonawcy za pomocą poczty elektronicznej na adres Koordynatora Umowy. Wykonawca w terminie 2 dni roboczych od otrzymania ww. wniosku przedstawi pisemnie Zamawiającemu ofertę zawierającą koszty realizacji Usługi lub zakupu. 5. Usługi wskazane w ust. 1 pkt. 2), 3), 4) powyżej będą realizowane dopiero po zatwierdzeniu przez Zamawiającego przedstawionej przez Wykonawcę oferty zawierającej wycenę tych Usług lub kosztów zakupu. Na podstawie tej zatwierdzonej oferty Zamawiający wystawi zlecenie, o którym mowa w ust. 1 powyżej. 6. Wykonawca zobowiązany jest do przystąpienia wykonywania Usług wskazanych w zleceniu i zrealizować je w terminie wskazanym ww. zleceniu zgodnie z zasadami określonymi w Umowie. 7. W przypadku wykonywania Usług wskazanych w ust. 1 pkt. 2) 3) i 4) powyżej odbiór tych Usług będzie dokonywany po ich wykonaniu lub dostarczeniu materiałów Zamawiającemu na podstawie wstępnego protokołu odbioru sporządzonego na podstawie wzoru protokołu odbioru stanowiącego Załącznik nr 3 do Umowy. Za dzień wykonania ww. Usług lub dostawy materiałów będzie uznawany dzień podpisania przez Koordynatora Umowy lub innego upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego wstępnego protokołu odbioru bądź kart kontroli przebywania na obiekcie, przy czym podstawą do zapłaty wynagrodzenia za ww. Usługi będzie protokół, o którym mowa w § 6 Umowy. 8. Usługi wskazane w ust. 1 pkt. 1) powyżej będą odbierane zgodnie z zasadami określonymi w § 6 Umowy.

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Marcelesińska 71

Miejscowość: Poznań

Kod pocztowy: 60-354

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Poznań (PL415)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/01/2026

Data zakończenia trwania: 31/12/2028

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.6. Informacje ogólne

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak
Informacje dodatkowe: 1. Zamawiający informuje, iż niniejsze ogłoszenie zawiera treść podzieloną (w stosunku do zapisów SWZ) z uwagi na ograniczoną liczbę znaków w poszczególnych polach. Pełna treść warunków udziału w postępowaniu oraz dokumentów składanych przez Wykonawcę w ramach poszczególnych Pakietów (wraz z ofertą bądź na wezwanie Zamawiającego) znajduje się w SWZ wraz z załącznikami. 2. W związku z pkt. 1 powyżej, Wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia zobowiązani są do zapoznania się z pełną treścią SWZ wraz z załącznikami. 3. Wykonawca dołącza do oferty JEDZ (jako dowód potwierdzający, że: (i) na dzień składania ofert brak jest podstaw wykluczenia, (ii) spełnione są warunki udziału w postępowaniu, który tymczasowo zastępuje wymagane przez Zamawiającego podmiotowe środki dowodowe). 4. Jeżeli w dokumentach Wykonawcy jakiegolwiek wartości zostaną podane w walucie innej niż PLN, to Zamawiający przeliczy te wartości na PLN według średniego kursu NBP (tabela A kursów średnich walut obcych) w dniu publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. Jeżeli w dniu publikacji ogłoszenia NBP nie ogłosił kursu walut, zastosowanie znajdzie pierwszy ogłoszony kurs po

dniu publikacji ogłoszenia. 5. Zamawiający nie wymaga złożenia przedmiotowych środków dowodowych. 6. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych. 7. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej. 8. Przed złożeniem oferty Wykonawca może dokonać oględzin obiektu, na którym wykonywane będą prace stanowiące przedmiot złożonej oferty i zapoznać się ze stanem infrastruktury technicznej, występującymi utrudnieniami oraz warunkami realizacji zamówienia. W sprawie oględzin obiektu należy zgłaszać się do: Pakiet 3 – Poznań – Bartłomiej Magdziarz; e-mail: bartlomiej.magdziarz@pse.pl; tel.: +48 724 990 300 Najpóźniej na 14 dni przed planowanym terminem oględzin obiektu, Wykonawca jest zobowiązany do zgłoszenia uczestnictwa w wizji lokalnej wraz z podaniem liczby uczestników i przesłania stosownego wniosku zgodnie z „Instrukcją nadawania i nadzoru nad upoważnieniami do wstępu oraz kontroli nad ruchem materiałów i pojazdów na terenie stacji elektroenergetycznych PSE S.A.” (stanowiący załącznik nr 4 do Części IV SWZ). 9. Zamawiający nie przewiduje możliwości złożenia oferty w postaci katalogów elektronicznych. 10. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu z zastrzeżeniem przypadków określonych w Pzp. 11. Zamawiający nie przewiduje rozliczenia w walucie innej niż PLN. 12. Zamawiający nie zastrzega możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez Wykonawców, o których mowa w art. 94 Pzp. 13. Zamawiający nie wprowadza wymagań, o których mowa w art. 96 ust. 2 pkt 2 Pzp. 14. Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej. 15. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez poszczególnych Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia kluczowych zadań dotyczących przedmiotu zamówienia. 16. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 8 Pzp. 17. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo należy załączyć do oferty. Postanowienia SWZ dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. 18. Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych służących potwierdzeniu braku podstaw wykluczenia wyszczególnionych w rozdziale IX pkt 1.a) Części I SWZ. 19. Podmiotowe środki dowodowe oraz inne dokumenty lub oświadczenia, składa się w formie elektronicznej, tj. przekazuje się w postaci elektronicznej i opatruje się kwalifikowanym podpisem elektronicznym. 20. Zasady wypełnienia obowiązku informacyjnego wynikającego z art. 13 i 14 RODO zostały określone w Części I SWZ. 21. Postępowanie prowadzone jest za pośrednictwem Platformy zakupowej Zamawiającego pod adresem: <https://przetargi.pse.pl>, na której udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia. 22. Zamawiający wskazuje, iż wykaz oświadczeń oraz dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw wykluczenia został szczegółowo opisany w Części I SWZ. 23. Wykonawca jest związany ofertą 90 dni, od dnia upływu terminu składania ofert do dnia zgodnie z zapisami rozdziału XIV Części I SWZ, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert. 24. Zamawiający nie wyraża zgody na komunikowanie się Zamawiającego z Wykonawcami w inny sposób niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej – (art. 65 ust. 1, art. 66 i art. 69 ustawy Pzp). Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przystępujący do udziału w postępowaniu wykazał, że: 1. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przystępujący do udziału w postępowaniu wykazał, że: nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, wykonał, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonuje, co najmniej 1 zamówienie na

okres nie krótszy niż 6 miesięcy, polegające na: i. świadczeniu usług sprzątania (utrzymania czystości) w budynkach biurowych lub przemysłowych lub technicznych lub użyteczności publicznej, o łącznej powierzchni sprzątania (utrzymania czystości) nie mniejszej niż: Pakiet 1 Bydgoszcz – 1 500 m² Pakiet 2 Katowice – 6 000 m² Pakiet 3 Poznań – 1 500 m² Pakiet 4 Konstancin-Jeziorna – 10 000 m² Pakiet 5 Warszawa – 10 000 m² Pakiet 6 Radom Budynki – 10 000 m² W przypadku składania oferty na więcej niż jeden Pakiet, Zamawiający wymaga wykazania się zrealizowaniem/realizacją co najmniej jednej usługi utrzymania czystości, przy czym usługa ta zrealizowana/realizowana jest na największej powierzchni spośród powierzchni dla Pakietów na które Wykonawca składa ofertę np.: gdy Wykonawcą składa ofertę na Pakiet 1, 2 i 3 musi wykazać się jedną usługą utrzymania czystości o powierzchni co najmniej 6 000 m². ii. świadczeniu usług utrzymania porządku terenu zewnętrznego w tym utrzymania terenów zielonych, utrzymania przejezdności ciągów pieszo-jezdných, odśnieżania, o łącznej powierzchni nie mniejszej niż: Pakiet 7 Radom Tereny Zewnętrzne – 10 000 m². 2. Wykonawca dysponuje lub będzie dysponować co najmniej: Pakiet 3 Poznań - 10 osobami przy pomocy, których przewiduje świadczyć przedmiot zamówienia, zatrudnionymi na podstawie umowy o pracę w pełnym wymiarze czasu pracy, Zatrudnienie pozostałych (ponad wymagane minimum określone w punkcie 2. powyżej) osób świadczących usługę, realizowane będzie przez Wykonawcę na podstawie umów o pracę w dowolnym rozłożeniu czasu pracy. Łączny wymiar czasu pracy w/w osób stanowić będzie x dodatkowych pełnych etatów wywodzących się z grup wskazanych w art. 96 ust. 2 pkt 2). lit a), b), e) ustawy Prawo zamówień publicznych, tj. osób bezrobotnych w rozumieniu ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy, osób poszukujących pracy, niepozostających w zatrudnieniu lub niewykonujących innej pracy zarobkowej w rozumieniu ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy, osób niepełnosprawnych w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Kryterium - cena ofertowa brutto – znaczenie 100%

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Krajowa Izba Odwoławcza

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: W toku postępowania o udzielenie zamówienia przysługują środki ochrony prawnej przewidziane Prawo zamówień publicznych - odwołanie do Krajowej Izby Odwoławczej i skarga do sądu okręgowego wnoszone w sposób i w terminach określonych w ustawie. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcom, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy.

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie podatków, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: Ministerstwo Finansów

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie ochrony zatrudnienia i warunków pracy, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: Ministerstwo Rodziny i Polityki Społecznej

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A.

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Część zamówienia: LOT-0004

Tytuł: Pakiet 4 Konstancin-Jeziorna – Świadczenie usług utrzymania czystości na terenie siedziby PSE S.A. w Konstancinie-Jeziornie

Opis: 1) Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego kompleksowej usługi utrzymania czystości na terenie siedziby PSE S.A. w Konstancinie – Jeziornie, przy ul. Warszawskiej 165, 05-520 Konstancin-Jeziorna oraz stałe i obiektywne monitorowanie i raportowanie wykonania ustalonego standardu usługi, zgodnie z zakresem określonym w Części II SWZ dla Pakietu 4. 2) Szczegółowe określenie przedmiotu zamówienia znajduje się w Części II SWZ oraz Części IV SWZ. 3) Zgodnie z art. 101 ust. 4 ustawy Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym w SWZ za pomocą norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy, jeżeli pozwolą one uzyskać cechy lub parametry nie gorsze niż przywołane. Zgodnie z art. 101 ust. 5 ustawy, Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego, jest obowiązany udowodnić w ofercie, że proponowane rozwiązania w równoważnym stopniu spełniają wymagania określone w opisie przedmiotu zamówienia, w szczególności za pomocą przedmiotowych środków dowodowych, o których mowa w art. 104-107 ustawy. 4) Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę, w ofercie, części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcom i podania przez Wykonawcę firm Podwykonawców, jeżeli są już znani. 5) Stosownie do postanowień art. 95 oraz art. 438 ustawy w związku z art. 134 ust. 2 pkt 14 ustawy Zamawiający określa wymagania związane z realizacją zamówienia w zakresie zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy. Wymagania zawarte są w Części II oraz IV SWZ. 6) Nazwy i kody Wspólnego Słownika Zamówień: Kod główny: 90910000-9; nazwa: Usługi sprzątania. 7) Przedmiotowe środki dowodowe: Zamawiający nie wymaga złożenia przedmiotowych środków dowodowych. 8) Szczegółowe zapisy dotyczące składanych podmiotowych środków dowodowych zostały określone w pkt. IX części I SWZ. Podmiotowe środki dowodowe oraz inne dokumenty lub oświadczenia, jakie zobowiązani są złożyć Wykonawcy oraz wymagania dotyczące formy ich składania). 9) Zamawiający przewiduje zastosowania prawa opcji na zasadach określonych w Części IV SWZ oraz Części II SWZ. 10) Termin wykonania zamówienia dla wszystkich Pakietów: Pakiet 4 Konstancin-Jeziorna - na czas określony na okres od dnia zawarcia Umowy ale nie wcześniej niż od 1.11.2025 r. do dnia 31.12.2028 r., przy czym: Usługi utrzymania czystości wewnątrz budynków opisane w ust. 2 pkt. 2.2. Załącznika nr 1 do Umowy będą przez Wykonawcę świadczone nie wcześniej niż od dnia 1.01.2026 r. Usługi utrzymania ciągów pieszych i pieszo-jezdnych opisane w ust. 2 pkt. 2.3. Załącznika nr 1 do Umowy będą przez Wykonawcę świadczone nie wcześniej niż od dnia 1.11.2025 r. Ciąg dalszy do "Informacji dodatkowych": Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie

Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych służących potwierdzeniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu, tj.: i. wykazu prac, o których jest mowa w pkt VII 2) 1. c)1. Części I SWZ wraz z podaniem przedmiotu, dat wykonania, powierzchni wykonanych prac [m²] oraz podmiotów, na rzecz których prace zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te prace zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego prace były wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie muszą być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy zgodnie ze (Wzorem nr 6a do Części III SWZ); Jeżeli Wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji usług, wykonanych wspólnie z innymi wykonawcami, powyższy wykaz dotyczy usług faktycznie przez niego wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych – również faktycznie przez niego wykonywanych. ii. wykazu osób, o których jest mowa w pkt VII 2) 1. c)2. skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, zatrudnionymi na podstawie umowy o pracę w pełnym wymiarze czasu pracy oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami zgodnie ze Wzorem nr 6b do Części III SWZ.

Wewnętrzny identyfikator: 2025/WNP-0135-DLTS-Pakiet 4

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Opcje:

Opis opcji: Zamawiający przewiduje zastosowania prawa opcji na zasadach określonych w Części IV SWZ (Umowy) oraz Części II SWZ. 1. Przedmiotem Umowy objęte jest prawo opcji polegające na tym, iż – na odrębne żądanie Zamawiającego złożone każdorazowo w formie pisemnej pod rygorem nieważności – Zamawiający może zlecić Wykonawcy wykonanie dodatkowych Usług w zakresie: 1) zwiększenia ilości bądź częstotliwości Usług wskazanych w Załączniku nr 1 do Umowy, w tym zmiany metrażu sprzątanego powierzchni, częstotliwości wykonywanych Usług, przesunięcie tych usług pomiędzy okresami rozliczeniowymi, 2) wykonywania dodatkowych Usług, w tym prac porządkowych po przeprowadzonych remontach; 3) zakupu dodatkowych materiałów eksploatacyjnych (w znacznie większych ilościach lub innych niż wskazane w Załączniku nr 1 do Umowy); 4) interwencyjnego wywozu śniegu ponad ilość określoną w Załączniku nr 1 do Umowy Wzór zlecenia stanowi Załącznik nr 8 do Umowy. 2. Maksymalne wynagrodzenie z tytułu prawa opcji nie może przekroczyć kwoty wskazanej w § 7 ust. 1 pkt. 2) Umowy. 3. Przy obliczaniu wynagrodzenia za Usługi wskazane w ust. 1 pkt. 1) powyżej obowiązywać będą stawki zawarte w oparciu o składniki wymienione w Tabeli cenowej zawarte w Załączniku nr 2 do Umowy. 4. W przypadku Usług wskazanych w ust. 1 pkt. 2), 3) i 4) powyżej Zamawiający zwróci się do Wykonawcy z wnioskiem w którym wskazany będzie zakres Usług lub dostaw oraz termin ich realizacji. Wniosek Zamawiający prześle Wykonawcy za pomocą poczty elektronicznej na adres Koordynatora Umowy. Wykonawca w terminie 2 dni roboczych od otrzymania ww. wniosku przedstawi pisemnie Zamawiającemu ofertę zawierającą koszty realizacji Usługi lub zakupu. 5. Usługi wskazane w ust. 1 pkt. 2), 3), 4) powyżej będą realizowane dopiero po zatwierdzeniu przez Zamawiającego przedstawionej przez Wykonawcę oferty zawierającej wycenę tych Usług lub kosztów zakupu. Na podstawie tej zatwierdzonej oferty Zamawiający wystawi zlecenie, o którym mowa w ust. 1 powyżej. 6. Wykonawca zobowiązany jest do przystąpienia do wykonywania Usług wskazanych w zleceniu i zrealizować je w terminie wskazanym ww.

zleceniu zgodnie z zasadami określonymi w Umowie. 7. W przypadku wykonywania Usług wskazanych w ust. 1 pkt. 2) 3) i 4) odbiór tych Usług będzie dokonywany po ich wykonaniu lub dostarczeniu materiałów Zamawiającemu na podstawie wstępnego protokołu odbioru sporządzonego na podstawie wzoru protokołu odbioru stanowiącego Załącznik nr 3 do Umowy. Za dzień wykonania ww. Usług lub dostawy materiałów będzie uznawany dzień podpisania przez Koordynatora Umowy lub innego upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego wstępnego protokołu odbioru, przy czym podstawą do zapłaty wynagrodzenia za ww. Usługi będzie protokół, o którym mowa w § 6 Umowy. 8. Usługi wskazane w ust. 1 pkt. 1) powyżej będą odbierane zgodnie z zasadami określonymi w § 6 Umowy.

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Warszawska 165

Miejscowość: Konstancin-Jeziorna

Kod pocztowy: 05-520

Podpodział krajowy (NUTS): Warszawski zachodni (PL913)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/11/2025

Data zakończenia trwania: 31/12/2028

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.6. Informacje ogólne

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Informacje dodatkowe: 1. Zamawiający informuje, iż niniejsze ogłoszenie zawiera treść podzieloną (w stosunku do zapisów SWZ) z uwagi na ograniczoną liczbę znaków w poszczególnych polach. Pełna treść warunków udziału w postępowaniu oraz dokumentów składanych przez Wykonawcę w ramach poszczególnych Pakietów (wraz z ofertą bądź na wezwanie Zamawiającego) znajduje się w SWZ wraz z załącznikami. 2. W związku z pkt. 1 powyżej, Wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia zobowiązani są do zapoznania się z pełną treścią SWZ wraz z załącznikami. 3. Wykonawca dołącza do oferty JEDZ (jako dowód potwierdzający, że: (i) na dzień składania ofert brak jest podstaw wykluczenia, (ii) spełnione są warunki udziału w postępowaniu, który tymczasowo zastępuje wymagane przez Zamawiającego podmiotowe środki dowodowe). 4. Jeżeli w dokumentach Wykonawcy jakiegokolwiek wartości zostaną podane w walucie innej niż PLN, to Zamawiający przeliczy te wartości na PLN według średniego kursu NBP (tabela A kursów średnich walut obcych) w dniu publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. Jeżeli w dniu publikacji ogłoszenia NBP nie ogłosił kursu walut, zastosowanie znajdzie pierwszy ogłoszony kurs po dniu publikacji ogłoszenia. 5. Zamawiający nie wymaga złożenia przedmiotowych środków dowodowych. 6. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych. 7. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej. 8. Przed złożeniem oferty Wykonawca może dokonać oględzin obiektu, na którym wykonywane będą prace stanowiące przedmiot złożonej oferty i zapoznać się ze stanem infrastruktury technicznej, występującymi utrudnieniami oraz warunkami realizacji zamówienia. W sprawie oględzin obiektu należy zgłaszać się do: Pakiet 4 – Konstancin-Jeziorna- Piotr Tymoszek; e-mail: piotr.tymoszek@pse.pl; tel.: +48 887 224 546 lub Robert Nuskiewicz; e-mail: robert.nuskiewicz@pse.pl; tel.: +48 512 734 763 Najpóźniej na 14 dni przed planowanym terminem oględzin obiektu, Wykonawca jest zobowiązany do zgłoszenia uczestnictwa w wizji lokalnej wraz z podaniem liczby uczestników i przesłania

stosownego wniosku zgodnie z „Instrukcją nadawania i nadzoru nad upoważnieniami do wstępu oraz kontroli nad ruchem materiałów i pojazdów na terenie stacji elektroenergetycznych PSE S.A.” (stanowiący załącznik nr 4 do Części IV SWZ). 9. Zamawiający nie przewiduje możliwości złożenia oferty w postaci katalogów elektronicznych. 10. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu z zastrzeżeniem przypadków określonych w Pzp. 11. Zamawiający nie przewiduje rozliczenia w walucie innej niż PLN. 12. Zamawiający nie zastrzega możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez Wykonawców, o których mowa w art. 94 Pzp. 13. Zamawiający nie wprowadza wymagań, o których mowa w art. 96 ust. 2 pkt 2 Pzp. 14. Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej. 15. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez poszczególnych Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia kluczowych zadań dotyczących przedmiotu zamówienia. 16. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 8 Pzp. 17. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo należy załączyć do oferty. Postanowienia SWZ dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. 18. Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych służących potwierdzeniu braku podstaw wykluczenia wyszczególnionych w rozdziale IX pkt 1.a) Części I SWZ. 19. Podmiotowe środki dowodowe oraz inne dokumenty lub oświadczenia, składa się w formie elektronicznej, tj. przekazuje się w postaci elektronicznej i opatruje się kwalifikowanym podpisem elektronicznym. 20. Zasady wypełnienia obowiązku informacyjnego wynikającego z art. 13 i 14 RODO zostały określone w Części I SWZ. 21. Postępowanie prowadzone jest za pośrednictwem Platformy zakupowej Zamawiającego pod adresem: <https://przetargi.pse.pl>, na której udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia. 22. Zamawiający wskazuje, iż wykaz oświadczeń oraz dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw wykluczenia został szczegółowo opisany w Części I SWZ. 23. Wykonawca jest związany ofertą 90 dni, od dnia upływu terminu składania ofert do dnia zgodnie z zapisami rozdziału XIV Części I SWZ, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert. 24. Zamawiający nie wyraża zgody na komunikowanie się Zamawiającego z Wykonawcami w inny sposób niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej – (art. 65 ust. 1, art. 66 i art. 69 ustawy Pzp). Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przystępujący do udziału w postępowaniu wykazał, że: 1. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przystępujący do udziału w postępowaniu wykazał, że: nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, wykonał, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonuje, co najmniej 1 zamówienie na okres nie krótszy niż 6 miesięcy, polegające na: i. świadczeniu usług sprzątania (utrzymania czystości) w budynkach biurowych lub przemysłowych lub technicznych lub użyteczności publicznej, o łącznej powierzchni sprzątania (utrzymania czystości) nie mniejszej niż: Pakiet 1 Bydgoszcz – 1 500 m² Pakiet 2 Katowice – 6 000 m² Pakiet 3 Poznań – 1 500 m² Pakiet 4 Konstancin-Jeziorna – 10 000 m² Pakiet 5 Warszawa – 10 000 m² Pakiet 6 Radom Budynki – 10 000 m² W przypadku składania oferty na więcej niż jeden Pakiet, Zamawiający wymaga wykazania się zrealizowaniem/realizacją co najmniej jednej usługi utrzymania czystości, przy czym usługa ta zrealizowana/realizowana jest na największej powierzchni spośród powierzchni dla Pakietów na które Wykonawca składa ofertę np.: gdy Wykonawcą składa

ofertę na Pakiet 1, 2 i 3 musi wykazać się jedną usługą utrzymania czystości o powierzchni co najmniej 6 000 m². ii. świadczeniu usług utrzymania porządku terenu zewnętrznego w tym utrzymania terenów zielonych, utrzymania przejezdności ciągów pieszo-jezdných, odśnieżania, o łącznej powierzchni nie mniejszej niż: Pakiet 7 Radom Tereny Zewnętrzne – 10 000 m². 2. Wykonawca dysponuje lub będzie dysponować co najmniej: Pakiet 4 Konstancin-Jeziorna - 8 osobami przy pomocy, których przewiduje świadczyć przedmiot zamówienia, zatrudnionymi na podstawie umowy o pracę w pełnym wymiarze czasu pracy, Zatrudnienie pozostałych (ponad wymagane minimum określone w punkcie 2. powyżej) osób świadczących usługę, realizowane będzie przez Wykonawcę na podstawie umów o pracę w dowolnym rozłożeniu czasu pracy. Łączny wymiar czasu pracy w/w osób stanowić będzie x dodatkowych pełnych etatów wywodzących się z grup wskazanych w art. 96 ust. 2 pkt 2). lit a), b), e) ustawy Prawo zamówień publicznych, tj. osób bezrobotnych w rozumieniu ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy, osób poszukujących pracy, niepozostających w zatrudnieniu lub niewykonujących innej pracy zarobkowej w rozumieniu ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy, osób niepełnosprawnych w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Kryterium - cena ofertowa brutto – znaczenie 100%

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Krajowa Izba Odwoławcza

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: W toku postępowania o udzielenie zamówienia przysługują środki ochrony prawnej przewidziane Prawo zamówień publicznych - odwołanie do Krajowej Izby Odwoławczej i skarga do sądu okręgowego wnoszone w sposób i w terminach określonych w ustawie. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcom, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy.

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie podatków, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: Ministerstwo Finansów

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie ochrony zatrudnienia i warunków pracy, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: Ministerstwo Rodziny i Polityki Społecznej

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A.

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Część zamówienia: LOT-0005

Tytuł: Pakiet 5 Warszawa – Świadczenie usług utrzymania czystości na terenie siedziby PSE S.A. w Warszawie

Opis: 1) Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego kompleksowej usługi utrzymania czystości w pomieszczeniach wynajmowanych przez PSE S.A.. Al. Jerozolimskie 132, 02-305 Warszawa , budynek EUROCENTRUM segment DELTA na piętrach: I, II, III, IV,V, IX, X, XI ; budynek EUROCENTRUM segment GAMMA na piętrze IX, zgodnie z zakresem określonym w Części II SWZ dla Pakietu 5. 2) Szczegółowe określenie przedmiotu zamówienia znajduje się w Części II SWZ oraz Części IV SWZ. 3) Zgodnie z art. 101 ust. 4 ustawy Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym w SWZ za pomocą norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy, jeżeli pozwolą one uzyskać cechy lub parametry nie gorsze niż przywołane. Zgodnie z art. 101 ust. 5 ustawy, Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego, jest obowiązany udowodnić w ofercie, że proponowane rozwiązania w równoważnym stopniu spełniają wymagania określone w opisie przedmiotu zamówienia, w szczególności za pomocą przedmiotowych środków dowodowych, o których mowa w art. 104-107 ustawy. 4) Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę, w ofercie, części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcom i podania przez Wykonawcę firm Podwykonawców, jeżeli są już znani. 5) Stosownie do postanowień art. 95 oraz art. 438 ustawy w związku z art. 134 ust. 2 pkt 14 ustawy Zamawiający określa wymagania związane z realizacją zamówienia w zakresie zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy. Wymagania zawarte są w Części II oraz IV SWZ. 6) Nazwy i kody Wspólnego Słownika Zamówień: Kod główny: 90910000-9; nazwa: Usługi sprzątania. 7) Przedmiotowe środki dowodowe: Zamawiający nie wymaga złożenia przedmiotowych środków dowodowych. 8) Szczegółowe zapisy dotyczące składanych podmiotowych środków dowodowych zostały określone w pkt. IX części I SWZ. Podmiotowe środki dowodowe oraz inne dokumenty lub oświadczenia, jakie zobowiązani są złożyć Wykonawcy oraz wymagania dotyczące formy ich składania). 9) Zamawiający przewiduje zastosowania prawa opcji na zasadach określonych w Części IV SWZ oraz Części II SWZ. 10) Termin wykonania zamówienia dla wszystkich Pakietów: Pakiet 5 Warszawa - na czas określony na okres od dnia zawarcia Umowy ale nie wcześniej niż od dnia 1.01.2026 r. do dnia 31.12.2028 r. Ciąg dalszy do "Informacji dodatkowych": Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych służących potwierdzeniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu, tj.: i. wykazu prac, o których jest mowa w pkt VII 2) 1. c)1. Części I SWZ wraz z podaniem przedmiotu, dat wykonania, powierzchni wykonanych prac [m2] oraz podmiotów, na rzecz których prace zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te prace zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego prace były wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie muszą być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy zgodnie ze (Wzorem nr 6a do Części III SWZ); Jeżeli Wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji usług, wykonanych wspólnie z innymi wykonawcami, powyższy wykaz dotyczy usług faktycznie przez niego

wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych – również faktycznie przez niego wykonywanych. ii. wykazu osób, o których jest mowa w pkt VII 2) 1. c)2. skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, zatrudnionymi na podstawie umowy o pracę w pełnym wymiarze czasu pracy oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami zgodnie ze Wzorem nr 6b do Części III SWZ.
Wewnętrzny identyfikator: 2025/WNP-0135-DLTS-Pakiet 5

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Opcje:

Opis opcji: Zamawiający przewiduje zastosowania prawa opcji na zasadach określonych w Części IV SWZ (Umowy) oraz Części II SWZ. 1. Przedmiotem Umowy objęte jest prawo opcji polegające na tym, iż – na odrębne żądanie Zamawiającego złożone każdorazowo w formie pisemnej pod rygorem nieważności – Zamawiający może zlecić Wykonawcy wykonanie dodatkowych Usług w zakresie: 1) zwiększenia ilości bądź częstotliwości Usług wskazanych w Załączniku nr 1 do Umowy, w tym zmiany metrażu sprzątanego powierzchni, częstotliwości wykonywanych Usług, przesunięcie tych usług pomiędzy okresami rozliczeniowymi, 2) wykonywania dodatkowych Usług, w tym prac porządkowych po przeprowadzonych remontach; 3) zakupu dodatkowych materiałów eksploatacyjnych (w znacznie większych ilościach lub innych niż wskazane w Załączniku nr 1 do Umowy); Wzór zlecenia stanowi Załącznik nr 8 do Umowy. 2. Maksymalne wynagrodzenie z tytułu prawa opcji nie może przekroczyć kwoty wskazanej w § 7 ust. 1 pkt. 2) Umowy. 3. Przy obliczaniu wynagrodzenia za Usługi wskazane w ust. 1 pkt. 1) powyżej obowiązywać będą stawki zawarte w oparciu o składniki wymienione w Tabeli cenowej zawarte w Załączniku nr 2 do Umowy. 4. W przypadku Usług wskazanych w ust. 1 pkt. 2) i 3) powyżej Zamawiający zwróci się do Wykonawcy z wnioskiem w którym wskazany będzie zakres Usług lub dostaw oraz termin ich realizacji. Wniosek Zamawiający prześle Wykonawcy za pomocą poczty elektronicznej na adres Koordynatora Umowy. Wykonawca w terminie 2 dni roboczych od otrzymania ww. wniosku przedstawi pisemnie Zamawiającego ofertę zawierającą koszty realizacji Usługi lub zakupu. 5. Usługi wskazane w ust. 1 pkt. 2) i 3) powyżej będą realizowane dopiero po zatwierdzeniu przez Zamawiającego przedstawionej przez Wykonawcę oferty zawierającej wycenę tych Usług lub kosztów zakupu. Na podstawie tej zatwierdzonej oferty Zamawiający wystawi zlecenie, o którym mowa w ust. 1 powyżej. 6. Wykonawca zobowiązany jest do przystąpienia do wykonywania Usług wskazanych w zleceniu i zrealizować je w terminie wskazanym ww. zleceniu zgodnie z zasadami określonymi w Umowie. 7. W przypadku wykonywania Usług wskazanych w ust. 1 pkt. 2) i 3) powyżej odbiór tych Usług będzie dokonywany po ich wykonaniu lub dostarczeniu materiałów Zamawiającemu na podstawie wstępnego protokołu odbioru sporządzonego na podstawie wzoru protokołu odbioru stanowiącego Załącznik nr 3 do Umowy. Za dzień wykonania ww. Usług lub dostawy materiałów będzie uznawany dzień podpisania przez Koordynatora Umowy lub innego upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego wstępnego protokołu odbioru, przy czym podstawą do zapłaty wynagrodzenia za ww. Usługi będzie protokół, o którym mowa w § 6 Umowy. 8. Usługi wskazane w ust. 1 pkt. 1) powyżej będą odbierane zgodnie z zasadami określonymi w § 6 Umowy.

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Al. Jerozolimskie 132

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-305

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Pakiet 5 Warszawa PSE S.A., Al. Jerozolimskie 132, 02-305

Warszawa, budynek EUROCENTRUM segment DELTA na piętrach: I, II, III, IV,V, IX, X, XI ;
budynek EUROCENTRUM segment GAMMA na piętrze IX.

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/01/2026

Data zakończenia trwania: 31/12/2028

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.6. Informacje ogólne

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Informacje dodatkowe: 1. Zamawiający informuje, iż niniejsze ogłoszenie zawiera treść podzieloną (w stosunku do zapisów SWZ) z uwagi na ograniczoną liczbę znaków w poszczególnych polach. Pełna treść warunków udziału w postępowaniu oraz dokumentów składanych przez Wykonawcę w ramach poszczególnych Pakietów (wraz z ofertą bądź na wezwanie Zamawiającego) znajduje się w SWZ wraz z załącznikami. 2. W związku z pkt. 1 powyżej, Wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia zobowiązani są do zapoznania się z pełną treścią SWZ wraz z załącznikami. 3. Wykonawca dołącza do oferty JEDZ (jako dowód potwierdzający, że: (i) na dzień składnia ofert brak jest podstaw wykluczenia, (ii) spełnione są warunki udziału w postępowaniu, który tymczasowo zastępuje wymagane przez Zamawiającego podmiotowe środki dowodowe). 4. Jeżeli w dokumentach Wykonawcy jakiegolwiek wartości zostaną podane w walucie innej niż PLN, to Zamawiający przeliczy te wartości na PLN według średniego kursu NBP (tabela A kursów średnich walut obcych) w dniu publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. Jeżeli w dniu publikacji ogłoszenia NBP nie ogłosił kursu walut, zastosowanie znajdzie pierwszy ogłoszony kurs po dniu publikacji ogłoszenia. 5. Zamawiający nie wymaga złożenia przedmiotowych środków dowodowych. 6. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych. 7. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej. 8. Przed złożeniem oferty Wykonawca może dokonać oględzin obiektu, na którym wykonywane będą prace stanowiące przedmiot złożonej oferty i zapoznać się ze stanem infrastruktury technicznej, występującymi utrudnieniami oraz warunkami realizacji zamówienia. W sprawie oględzin obiektu należy zgłaszać się do: Pakiet 5 – Warszawa – Joanna Rolińska; e-mail: joanna.rolinska@pse.pl; tel.: +48 665 106 088 lub Beata Wszendyrówny; e-mail: beata.wszendyrówny@pse.pl; tel.: +48 697 716 120 Najpóźniej na 14 dni przed planowanym terminem oględzin obiektu, Wykonawca jest zobowiązany do zgłoszenia uczestnictwa w wizji lokalnej wraz z podaniem liczby uczestników i przesłania stosownego wniosku zgodnie z „Instrukcją nadawania i nadzoru nad upoważnieniami do wstępu oraz kontroli nad ruchem materiałów i pojazdów na terenie stacji elektroenergetycznych PSE S.A.” (stanowiący załącznik nr 4 do Części IV SWZ). 9. Zamawiający nie przewiduje możliwości złożenia oferty w postaci katalogów elektronicznych. 10. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu z zastrzeżeniem przypadków określonych w Pzp. 11. Zamawiający nie przewiduje rozliczenia w walucie innej niż PLN. 12. Zamawiający nie zastrzega możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez Wykonawców, o których mowa w art. 94 Pzp. 13. Zamawiający nie wprowadza wymagań, o których mowa w art. 96 ust. 2 pkt 2 Pzp. 14. Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej. 15. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez poszczególnych Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia kluczowych zadań dotyczących przedmiotu zamówienia. 16.

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 8 Pzp.

17. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo należy załączyć do oferty. Postanowienia SWZ dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

18. Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych służących potwierdzeniu braku podstaw wykluczenia wyszczególnionych w rozdziale IX pkt 1.a) Części I SWZ.

19. Podmiotowe środki dowodowe oraz inne dokumenty lub oświadczenia, składa się w formie elektronicznej, tj. przekazuje się w postaci elektronicznej i opatruje się kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

20. Zasady wypełnienia obowiązku informacyjnego wynikającego z art. 13 i 14 RODO zostały określone w Części I SWZ.

21. Postępowanie prowadzone jest za pośrednictwem Platformy zakupowej Zamawiającego pod adresem: <https://przetargi.pse.pl>, na której udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia.

22. Zamawiający wskazuje, iż wykaz oświadczeń oraz dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw wykluczenia został szczegółowo opisany w Części I SWZ.

23. Wykonawca jest związany ofertą 90 dni, od dnia upływu terminu składania ofert do dnia zgodnie z zapisami rozdziału XIV Części I SWZ, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.

24. Zamawiający nie wyraża zgody na komunikowanie się Zamawiającego z Wykonawcami w inny sposób niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej – (art. 65 ust. 1, art. 66 i art. 69 ustawy Pzp).

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przystępujący do udziału w postępowaniu wykazał, że:

1. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przystępujący do udziału w postępowaniu wykazał, że: nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, wykonał, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonuje, co najmniej 1 zamówienie na okres nie krótszy niż 6 miesięcy, polegające na: i. świadczeniu usług sprzątania (utrzymania czystości) w budynkach biurowych lub przemysłowych lub technicznych lub użyteczności publicznej, o łącznej powierzchni sprzątania (utrzymania czystości) nie mniejszej niż: Pakiet 1 Bydgoszcz – 1 500 m² Pakiet 2 Katowice – 6 000 m² Pakiet 3 Poznań – 1 500 m² Pakiet 4 Konstancin-Jeziorna – 10 000 m² Pakiet 5 Warszawa – 10 000 m² Pakiet 6 Radom Budynki – 10 000 m² W przypadku składania oferty na więcej niż jeden Pakiet, Zamawiający wymaga wykazania się zrealizowaniem/realizacją co najmniej jednej usługi utrzymania czystości, przy czym usługa ta zrealizowana/realizowana jest na największej powierzchni spośród powierzchni dla Pakietów na które Wykonawca składa ofertę np.: gdy Wykonawcą składa ofertę na Pakiet 1, 2 i 3 musi wykazać się jedną usługą utrzymania czystości o powierzchni co najmniej 6 000 m². ii. świadczeniu usług utrzymania porządku terenu zewnętrznego w tym utrzymania terenów zielonych, utrzymania przejezdności ciągów pieszo-jezdných, odśnieżania, o łącznej powierzchni nie mniejszej niż: Pakiet 7 Radom Tereny Zewnętrzne – 10 000 m².
2. Wykonawca dysponuje lub będzie dysponować co najmniej: Pakiet 5 Warszawa - 7 osobami przy pomocy, których przewiduje świadczyć przedmiot zamówienia, zatrudnionymi na podstawie umowy o pracę w pełnym wymiarze czasu pracy, Zatrudnienie pozostałych (ponad wymagane minimum określone w punkcie 2. powyżej) osób świadczących usługę, realizowane będzie przez Wykonawcę na podstawie umów o pracę w dowolnym rozłożeniu czasu pracy. Łączny wymiar czasu pracy w/w osób stanowić będzie x dodatkowych pełnych etatów wywodzących się z grup wskazanych w art. 96 ust. 2 pkt 2). lit a), b), e) ustawy Prawo zamówień publicznych, tj. osób bezrobotnych w rozumieniu ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r.

o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy, osób poszukujących pracy, niepozostających w zatrudnieniu lub niewykonujących innej pracy zarobkowej w rozumieniu ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy, osób niepełnosprawnych w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Kryterium - cena ofertowa brutto – znaczenie 100%

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Krajowa Izba Odwoławcza

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: W toku postępowania o udzielenie zamówienia przysługują środki ochrony prawnej przewidziane Prawo zamówień publicznych - odwołanie do Krajowej Izby Odwoławczej i skarga do sądu okręgowego wnoszone w sposób i w terminach określonych w ustawie. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcom, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy.

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie podatków, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: Ministerstwo Finansów

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie ochrony zatrudnienia i warunków pracy, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: Ministerstwo Rodziny i Polityki Społecznej

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A.

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Część zamówienia: LOT-0006

Tytuł: Pakiet 6 Radom Budynki – Świadczenie usług utrzymania czystości na terenie siedziby PSE S.A. w Radomiu

Opis: 1) Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego kompleksowa usługi utrzymania porządku i czystości w pomieszczeniach budynków siedziby PSE S.A. w Radomiu, ul. Stanikowskiego 8 oraz ul. Żeromskiego 75, zgodnie z zakresem określonym w Części II SWZ dla Pakietu 6. 2) Szczegółowe określenie przedmiotu zamówienia znajduje się w Części II SWZ oraz Części IV SWZ. 3) Zgodnie z art. 101 ust. 4 ustawy Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym w SWZ za pomocą norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy, jeżeli pozwolą one uzyskać cechy lub parametry nie gorsze niż przywołane. Zgodnie z art. 101 ust. 5 ustawy,

Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego, jest obowiązany udowodnić w ofercie, że proponowane rozwiązania w równoważnym stopniu spełniają wymagania określone w opisie przedmiotu zamówienia, w szczególności za pomocą przedmiotowych środków dowodowych, o których mowa w art. 104-107 ustawy. 4) Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę, w ofercie, części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcom i podania przez Wykonawcę firm Podwykonawców, jeżeli są już znani. 5) Stosownie do postanowień art. 95 oraz art. 438 ustawy w związku z art. 134 ust. 2 pkt 14 ustawy Zamawiający określa wymagania związane z realizacją zamówienia w zakresie zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy. Wymagania zawarte są w Części II oraz IV SWZ. 6) Nazwy i kody Wspólnego Słownika Zamówień: Kod główny: 90910000-9; nazwa: Usługi sprzątania. 7) Przedmiotowe środki dowodowe: Zamawiający nie wymaga złożenia przedmiotowych środków dowodowych. 8) Szczegółowe zapisy dotyczące składanych podmiotowych środków dowodowych zostały określone w pkt. IX części I SWZ. Podmiotowe środki dowodowe oraz inne dokumenty lub oświadczenia, jakie zobowiązani są złożyć Wykonawcy oraz wymagania dotyczące formy ich składania). 9) Zamawiający przewiduje zastosowania prawa opcji na zasadach określonych w Części IV SWZ oraz Części II SWZ. 10) Termin wykonania zamówienia dla wszystkich Pakietów: Pakiet 6 Radom Budynki - na czas określony na okres od dnia zawarcia Umowy, przy czym nie wcześniej niż od dnia: 1.05.2026 r. – w zakresie części zasadniczej 1.01.2026 r. – w zakresie części dodatkowej do dnia 31.12.2028 r. Ciąg dalszy do "Informacji dodatkowych": Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych służących potwierdzeniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu, tj.: i. wykazu prac, o których jest mowa w pkt VII 2) 1. c)1. Części I SWZ wraz z podaniem przedmiotu, dat wykonania, powierzchni wykonanych prac [m2] oraz podmiotów, na rzecz których prace zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te prace zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego prace były wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie muszą być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy zgodnie ze (Wzorem nr 6a do Części III SWZ); Jeżeli Wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji usług, wykonanych wspólnie z innymi wykonawcami, powyższy wykaz dotyczy usług faktycznie przez niego wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych – również faktycznie przez niego wykonywanych. ii. wykazu osób, o których jest mowa w pkt VII 2) 1. c)2. skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, zatrudnionymi na podstawie umowy o pracę w pełnym wymiarze czasu pracy oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami zgodnie ze Wzorem nr 6b do Części III SWZ.

Wewnętrzny identyfikator: 2025/WNP-0135-DLTS-Pakiet 6

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Opcje:

Opis opcji: Zamawiający przewiduje zastosowania prawa opcji na zasadach określonych w Części IV SWZ (Umowy) oraz Części II SWZ. 1. Przedmiotem Umowy objęte jest prawo opcji polegające na tym, iż – na odrębne żądanie Zamawiającego złożone każdorazowo w formie pisemnej pod rygorem nieważności – Zamawiający może zlecić Wykonawcy wykonanie dodatkowych Usług w zakresie: 1) zwiększenia ilości bądź częstotliwości Usług wskazanych w Załączniku nr 1 do Umowy, w tym zmiany metrażu sprzątanej powierzchni, częstotliwości wykonywanych Usług, 2) zakup na rzecz Zamawiającego dodatkowych materiałów eksploatacyjnych, 3) wykonywania dodatkowych Usług wskazanych w Załączniku nr 1 do Umowy; Wzór zlecenia stanowi Załącznik nr 8 do Umowy. 2. Maksymalne wynagrodzenie z tytułu prawa opcji nie może przekroczyć kwoty wskazanej w § 7 ust. 1 pkt. 2) Umowy. 3. Przy obliczaniu wynagrodzenia za Usługi wskazane w ust. 1 pkt. 1) powyżej obowiązywać będą stawki zawarte w oparciu o składniki wymienione w tabeli cenowej zawarte w Załączniku nr 2 do Umowy. 4. W przypadku Usług wskazanych w ust. 1 pkt. 2) lub 3) powyżej Zamawiający zwróci się do Wykonawcy z wnioskiem w którym wskazany będzie zakres Usług lub dostaw oraz termin ich realizacji. Wniosek Zamawiający prześle Wykonawcy za pomocą poczty elektronicznej na adres Koordynatora Umowy. Wykonawca w terminie 2 dni roboczych od otrzymania ww. wniosku przedstawi pisemnie Zamawiającego ofertę zawierającą koszty realizacji Usługi lub zakupu. 5. Usługi wskazane w ust. 1 pkt. 2) lub 3) powyżej będą realizowane dopiero po zatwierdzeniu przez Zamawiającego przedstawionej przez Wykonawcę oferty zawierającej wycenę tych Usług lub kosztów zakupu. Na podstawie tej zatwierdzonej oferty Zamawiający wystawi zlecenie, o którym mowa w ust. 1 powyżej. 6. Wykonawca zobowiązany jest do przystąpienia do wykonywania Usług wskazanych w zleceniu i zrealizować je w terminie wskazanym ww. zleceniu zgodnie z zasadami określonymi w Umowie. 7. W przypadku wykonywania Usług wskazanych w ust. 1 pkt. 2) lub 3) powyżej odbiór tych Usług będzie dokonywany po ich wykonaniu na podstawie wstępnego protokołu odbioru sporządzonego na podstawie wzoru protokołu odbioru stanowiącego Załącznik nr 3 do Umowy bądź kart kontroli przebywania na obiekcie (dot. realizacji usługi prac porządkowych w sytuacjach awaryjnych). Za dzień wykonania ww. Usług będzie uznawany dzień podpisania przez Koordynatora Umowy lub innego upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego wstępnego protokołu odbioru bądź kart kontroli przebywania na obiekcie, przy czym podstawą do zapłaty wynagrodzenia za ww. Usługi będzie protokół, o którym mowa w § 6 Umowy. 8. Usługi wskazane w ust. 1 pkt. 1) powyżej będą odbierane zgodnie z zasadami określonymi w § 6 Umowy.

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. A. Stanikowskiego 8

Miejscowość: Radom

Kod pocztowy: 26-620

Podpodział krajowy (NUTS): Radomski (PL921)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Pakiet 6 Radom Budynki PSE S.A. w Radomiu przy ul. A.

Stanikowskiego 8 oraz ul. Żeromskiego 75

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/01/2026

Data zakończenia trwania: 31/12/2028

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.6. Informacje ogólne

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Informacje dodatkowe: 1. Zamawiający informuje, iż niniejsze ogłoszenie zawiera treść podzieloną (w stosunku do zapisów SWZ) z uwagi na ograniczoną liczbę znaków w poszczególnych polach. Pełna treść warunków udziału w postępowaniu oraz dokumentów składanych przez Wykonawcę w ramach poszczególnych Pakietów (wraz z ofertą bądź na wezwanie Zamawiającego) znajduje się w SWZ wraz z załącznikami. 2. W związku z pkt. 1 powyżej, Wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia zobowiązani są do zapoznania się z pełną treścią SWZ wraz z załącznikami. 3. Wykonawca dołącza do oferty JEDZ (jako dowód potwierdzający, że: (i) na dzień składania ofert brak jest podstaw wykluczenia, (ii) spełnione są warunki udziału w postępowaniu, który tymczasowo zastępuje wymagane przez Zamawiającego podmiotowe środki dowodowe). 4. Jeżeli w dokumentach Wykonawcy jakiegokolwiek wartości zostaną podane w walucie innej niż PLN, to Zamawiający przeliczy te wartości na PLN według średniego kursu NBP (tabela A kursów średnich walut obcych) w dniu publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. Jeżeli w dniu publikacji ogłoszenia NBP nie ogłosił kursu walut, zastosowanie znajdzie pierwszy ogłoszony kurs po dniu publikacji ogłoszenia. 5. Zamawiający nie wymaga złożenia przedmiotowych środków dowodowych. 6. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych. 7. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej. 8. Przed złożeniem oferty Wykonawca może dokonać oględzin obiektu, na którym wykonywane będą prace stanowiące przedmiot złożonej oferty i zapoznać się ze stanem infrastruktury technicznej, występującymi utrudnieniami oraz warunkami realizacji zamówienia. W sprawie oględzin obiektu należy zgłaszać się do: Pakiet 6 – Radom Budynki – Agnieszka Wilanowicz; e-mail: agnieszka.wilanowicz@pse.pl; tel.: +48 571 207 910 Najpóźniej na 14 dni przed planowanym terminem oględzin obiektu, Wykonawca jest zobowiązany do zgłoszenia uczestnictwa w wizji lokalnej wraz z podaniem liczby uczestników i przesłania stosownego wniosku zgodnie z „Instrukcją nadawania i nadzoru nad upoważnieniami do wstępu oraz kontroli nad ruchem materiałów i pojazdów na terenie stacji elektroenergetycznych PSE S.A.” (stanowiący załącznik nr 4 do Części IV SWZ). 9. Zamawiający nie przewiduje możliwości złożenia oferty w postaci katalogów elektronicznych. 10. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu z zastrzeżeniem przypadków określonych w Pzp. 11. Zamawiający nie przewiduje rozliczenia w walucie innej niż PLN. 12. Zamawiający nie zastrzega możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez Wykonawców, o których mowa w art. 94 Pzp. 13. Zamawiający nie wprowadza wymagań, o których mowa w art. 96 ust. 2 pkt 2 Pzp. 14. Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej. 15. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez poszczególnych Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia kluczowych zadań dotyczących przedmiotu zamówienia. 16. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 8 Pzp. 17. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo należy załączyć do oferty. Postanowienia SWZ dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. 18. Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych służących potwierdzeniu braku podstaw wykluczenia wyszczególnionych w rozdziale IX pkt 1.a) Części I SWZ. 19. Podmiotowe środki dowodowe oraz inne dokumenty lub oświadczenia, składa się w formie elektronicznej, tj. przekazuje się w postaci elektronicznej i opatruje się kwalifikowanym podpisem elektronicznym. 20. Zasady wypełnienia obowiązku informacyjnego wynikającego z art. 13 i 14 RODO zostały określone w Części I SWZ. 21. Postępowanie prowadzone jest za

pośrednictwem Platformy zakupowej Zamawiającego pod adresem: <https://przetargi.pse.pl>, na której udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia. 22. Zamawiający wskazuje, iż wykaz oświadczeń oraz dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw wykluczenia został szczegółowo opisany w Części I SWZ. 23. Wykonawca jest związany ofertą 90 dni, od dnia upływu terminu składania ofert do dnia zgodnie z zapisami rozdziału XIV Części I SWZ, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert. 24. Zamawiający nie wyraża zgody na komunikowanie się Zamawiającego z Wykonawcami w inny sposób niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej – (art. 65 ust. 1, art. 66 i art. 69 ustawy Pzp). Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przystępujący do udziału w postępowaniu wykazał, że: 1. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przystępujący do udziału w postępowaniu wykazał, że: nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, wykonał, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonuje, co najmniej 1 zamówienie na okres nie krótszy niż 6 miesięcy, polegające na: i. świadczeniu usług sprzątania (utrzymania czystości) w budynkach biurowych lub przemysłowych lub technicznych lub użyteczności publicznej, o łącznej powierzchni sprzątania (utrzymania czystości) nie mniejszej niż: Pakiet 1 Bydgoszcz – 1 500 m² Pakiet 2 Katowice – 6 000 m² Pakiet 3 Poznań – 1 500 m² Pakiet 4 Konstancin-Jeziorna – 10 000 m² Pakiet 5 Warszawa – 10 000 m² Pakiet 6 Radom Budynki – 10 000 m² W przypadku składania oferty na więcej niż jeden Pakiet, Zamawiający wymaga wykazania się zrealizowaniem/realizacją co najmniej jednej usługi utrzymania czystości, przy czym usługa ta zrealizowana/realizowana jest na największej powierzchni spośród powierzchni dla Pakietów na które Wykonawca składa ofertę np.: gdy Wykonawcą składa ofertę na Pakiet 1, 2 i 3 musi wykazać się jedną usługą utrzymania czystości o powierzchni co najmniej 6 000 m². ii. świadczeniu usług utrzymania porządku terenu zewnętrznego w tym utrzymania terenów zielonych, utrzymania przejezdności ciągów pieszo-jezdných, odśnieżania, o łącznej powierzchni nie mniejszej niż: Pakiet 7 Radom Tereny Zewnętrzne – 10 000 m². 2. Wykonawca dysponuje lub będzie dysponować co najmniej: Pakiet 6 Radom Budynki - 13 osobami przy pomocy, których przewiduje świadczyć przedmiot zamówienia, zatrudnionymi na podstawie umowy o pracę w pełnym wymiarze czasu pracy, Zatrudnienie pozostałych (ponad wymagane minimum określone w punkcie 2. powyżej) osób świadczących usługę, realizowane będzie przez Wykonawcę na podstawie umów o pracę w dowolnym rozłożeniu czasu pracy. Łączny wymiar czasu pracy w/w osób stanowić będzie x dodatkowych pełnych etatów wywodzących się z grup wskazanych w art. 96 ust. 2 pkt 2). lit a), b), e) ustawy Prawo zamówień publicznych, tj. osób bezrobotnych w rozumieniu ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy, osób poszukujących pracy, niepozostających w zatrudnieniu lub niewykonujących innej pracy zarobkowej w rozumieniu ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy, osób niepełnosprawnych w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Kryterium - cena ofertowa brutto – znaczenie 100%

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Krajowa Izba Odwoławcza

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: W toku postępowania o udzielenie zamówienia przysługują środki ochrony prawnej przewidziane Prawo zamówień publicznych - odwołanie do Krajowej Izby Odwoławczej i skarga do sądu okręgowego wnoszone w sposób i w terminach określonych w ustawie. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcom, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy.

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie podatków, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: Ministerstwo Finansów

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie ochrony zatrudnienia i warunków pracy, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: Ministerstwo Rodziny i Polityki Społecznej

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A.

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Część zamówienia: LOT-0007

Tytuł: Pakiet 7 Radom Tereny Zewnętrzne – Świadczenie usług utrzymania czystości na terenie siedziby PSE S.A. w Radomiu

Opis: 1) Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego kompleksowej usługi utrzymania terenu zewnętrznego (wraz z parkingiem podziemnym i pomieszczeniami na odpady) oraz odśnieżaniem w siedzibie PSE S.A. w Radomiu przy ul. A. Stanikowskiego 8 oraz ul. Żeromskiego 75, zgodnie z zakresem określonym w Części II SWZ dla Pakietu 7. 2) Szczegółowe określenie przedmiotu zamówienia znajduje się w Części II SWZ oraz Części IV SWZ. 3) Zgodnie z art. 101 ust. 4 ustawy Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym w SWZ za pomocą norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy, jeżeli pozwolą one uzyskać cechy lub parametry nie gorsze niż przywołane. Zgodnie z art. 101 ust. 5 ustawy, Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego, jest obowiązany udowodnić w ofercie, że proponowane rozwiązania w równoważnym stopniu spełniają wymagania określone w opisie przedmiotu zamówienia, w szczególności za pomocą przedmiotowych środków dowodowych, o których mowa w art. 104-107 ustawy. 4) Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę, w ofercie, części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcom i podania przez Wykonawcę firm Podwykonawców, jeżeli są już znani. 5) Stosownie do postanowień art. 95 oraz art. 438 ustawy w związku z art. 134 ust. 2 pkt 14 ustawy Zamawiający określa wymagania związane z realizacją zamówienia w zakresie zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy.

Wymagania zawarte są w Części II oraz IV SWZ. 6) Nazwy i kody Wspólnego Słownika Zamówień: Kod główny: 90910000-9; nazwa: Usługi sprzątania. 7) Przedmiotowe środki dowodowe: Zamawiający nie wymaga złożenia przedmiotowych środków dowodowych. 8) Szczegółowe zapisy dotyczące składanych podmiotowych środków dowodowych zostały określone w pkt. IX części I SWZ. Podmiotowe środki dowodowe oraz inne dokumenty lub oświadczenia, jakie zobowiązani są złożyć Wykonawcy oraz wymagania dotyczące formy ich składania). 9) Zamawiający przewiduje zastosowania prawa opcji na zasadach określonych w Części IV SWZ oraz Części II SWZ. 10) Termin wykonania zamówienia dla wszystkich Pakietów: 7. Pakiet 7 Radom Teren Zewnętrzny - na czas określony na okres od dnia zawarcia Umowy, przy czym nie wcześniej niż od dnia: 1.06.2026 r. – w zakresie części zasadniczej 1.01.2026 r. – w zakresie części dodatkowej. do dnia 31.12.2028 r. Ciąg dalszy do "Informacji dodatkowych": Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych służących potwierdzeniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu, tj.: i. wykazu prac, o których jest mowa w pkt VII 2) 1. c)1. Części I SWZ wraz z podaniem przedmiotu, dat wykonania, powierzchni wykonanych prac [m2] oraz podmiotów, na rzecz których prace zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te prace zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego prace były wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie muszą być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy zgodnie ze (Wzorem nr 6a do Części III SWZ); Jeżeli Wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji usług, wykonanych wspólnie z innymi wykonawcami, powyższy wykaz dotyczy usług faktycznie przez niego wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych – również faktycznie przez niego wykonywanych. ii. wykazu osób, o których jest mowa w pkt VII 2) 1. c)2. skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, zatrudnionymi na podstawie umowy o pracę w pełnym wymiarze czasu pracy oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami zgodnie ze Wzorem nr 6b do Części III SWZ.

Wewnętrzny identyfikator: 2025/WNP-0135-DLTS-Pakiet 7

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Opcje:

Opis opcji: Zamawiający przewiduje zastosowania prawa opcji na zasadach określonych w Części IV SWZ (Umowy) oraz Części II SWZ. 1. Przedmiotem Umowy objęte jest prawo opcji polegające na tym, iż – na odrębne żądanie Zamawiającego złożone każdorazowo w formie pisemnej pod rygorem nieważności – Zamawiający może zlecić Wykonawcy wykonanie dodatkowych Usług w zakresie: 1) Wywozu składowanego na terenie Zamawiającego śniegu, 2) Zakup dodatkowych materiałów eksploatacyjnych oraz dodatkowe nasadzenia roślin, kwiatów. Wzór zlecenia stanowi Załącznik nr 8 do Umowy. 2. Maksymalne wynagrodzenie z tytułu prawa opcji nie może przekroczyć kwoty wskazanej w § 7 ust. 1 pkt. 2) Umowy. 3. W przypadku Usług wskazanych w ust. 1 powyżej Zamawiający zwróci się do Wykonawcy z wnioskiem w którym wskazany będzie zakres Usług lub dostaw oraz termin ich realizacji. Wniosek Zamawiający prześle Wykonawcy za pomocą poczty elektronicznej na adres Koordynatora Umowy. Wykonawca w terminie 2 dni roboczych od otrzymania ww. wniosku przedstawi pisemnie Zamawiającego ofertę zawierającą koszty realizacji Usługi lub zakupu. 4. Usługi

wskazane w ust. 1 pkt. powyżej będą realizowane dopiero po zatwierdzeniu przez Zamawiającego przedstawionej przez Wykonawcę oferty zawierającej wycenę tych Usług lub kosztów zakupu. Na podstawie tej zatwierdzonej oferty Zamawiający wystawi zlecenie, o którym mowa w ust. 1 powyżej. 5. Wykonawca zobowiązany jest do przystąpienia do wykonywania Usług wskazanych w zleceniu i zrealizować je w terminie wskazanym ww. zleceniu zgodnie z zasadami określonymi w Umowie. 6. W przypadku wykonywania Usług wskazanych w ust. 1 powyżej odbiór tych Usług będzie dokonywany po ich wykonaniu na podstawie wstępnego protokołu odbioru sporządzonego na podstawie wzoru protokołu odbioru stanowiącego Załącznik nr 3 do Umowy bądź kart kontroli przebywania na obiekcie (dot. realizacji usługi prac porządkowych w sytuacjach awaryjnych całodobowego pogotowia zimowego). Za dzień wykonania ww. Usług będzie uznawany dzień podpisania przez Koordynatora Umowy lub innego upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego wstępnego protokołu odbioru bądź kart kontroli przebywania na obiekcie, przy czym podstawą do zapłaty wynagrodzenia za ww. Usługi będzie protokół, o którym mowa w § 6 Umowy.

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. A. Stanikowskiego 8

Miejscowość: Radom

Kod pocztowy: 26-620

Podpodział krajowy (NUTS): Radomski (PL921)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Pakiet 7 Radom Tereny Zewnętrzne PSE S.A. w Radomiu przy ul. A. Stanikowskiego 8 oraz ul. Żeromskiego 75

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/01/2026

Data zakończenia trwania: 31/12/2028

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.6. Informacje ogólne

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak
Informacje dodatkowe: 1. Zamawiający informuje, iż niniejsze ogłoszenie zawiera treść podzieloną (w stosunku do zapisów SWZ) z uwagi na ograniczoną liczbę znaków w poszczególnych polach. Pełna treść warunków udziału w postępowaniu oraz dokumentów składanych przez Wykonawcę w ramach poszczególnych Pakietów (wraz z ofertą bądź na wezwanie Zamawiającego) znajduje się w SWZ wraz z załącznikami. 2. W związku z pkt. 1 powyżej, Wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia zobowiązani są do zapoznania się z pełną treścią SWZ wraz z załącznikami. 3. Wykonawca dołącza do oferty JEDZ (jako dowód potwierdzający, że: (i) na dzień składania ofert brak jest podstaw wykluczenia, (ii) spełnione są warunki udziału w postępowaniu, który tymczasowo zastępuje wymagane przez Zamawiającego podmiotowe środki dowodowe). 4. Jeżeli w dokumentach Wykonawcy jakiegolwiek wartości zostaną podane w walucie innej niż PLN, to Zamawiający przeliczy te wartości na PLN według średniego kursu NBP (tabela A kursów średnich walut obcych) w dniu publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. Jeżeli w dniu publikacji ogłoszenia NBP nie ogłosił kursu walut, zastosowanie znajdzie pierwszy ogłoszony kurs po dniu publikacji ogłoszenia. 5. Zamawiający nie wymaga złożenia przedmiotowych środków dowodowych. 6. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych. 7. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej. 8. Przed złożeniem oferty Wykonawca może dokonać oględzin obiektu, na którym wykonywane będą prace stanowiące przedmiot złożonej

oferty i zapoznać się ze stanem infrastruktury technicznej, występującymi utrudnieniami oraz warunkami realizacji zamówienia. W sprawie oględzin obiektu należy zgłaszać się do: Pakiet 7 – Radom Tereny zewnętrzne - Agnieszka Wilanowicz; e-mail: agnieszka.wilanowicz@pse.pl; tel.: +48 571 207 910 Najpóźniej na 14 dni przed planowanym terminem oględzin obiektu, Wykonawca jest zobowiązany do zgłoszenia uczestnictwa w wizji lokalnej wraz z podaniem liczby uczestników i przesłania stosownego wniosku zgodnie z „Instrukcją nadawania i nadzoru nad upoważnieniami do wstępu oraz kontroli nad ruchem materiałów i pojazdów na terenie stacji elektroenergetycznych PSE S.A.” (stanowiący załącznik nr 4 do Części IV SWZ).

9. Zamawiający nie przewiduje możliwości złożenia oferty w postaci katalogów elektronicznych. 10. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu z zastrzeżeniem przypadków określonych w Pzp. 11. Zamawiający nie przewiduje rozliczenia w walucie innej niż PLN. 12. Zamawiający nie zastrzega możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez Wykonawców, o których mowa w art. 94 Pzp. 13. Zamawiający nie wprowadza wymagań, o których mowa w art. 96 ust. 2 pkt 2 Pzp. 14. Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej. 15. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez poszczególnych Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia kluczowych zadań dotyczących przedmiotu zamówienia. 16. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 8 Pzp. 17. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo należy załączyć do oferty. Postanowienia SWZ dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. 18. Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych służących potwierdzeniu braku podstaw wykluczenia wyszczególnionych w rozdziale IX pkt 1.a) Części I SWZ. 19. Podmiotowe środki dowodowe oraz inne dokumenty lub oświadczenia, składa się w formie elektronicznej, tj. przekazuje się w postaci elektronicznej i opatruje się kwalifikowanym podpisem elektronicznym. 20. Zasady wypełnienia obowiązku informacyjnego wynikającego z art. 13 i 14 RODO zostały określone w Części I SWZ. 21. Postępowanie prowadzone jest za pośrednictwem Platformy zakupowej Zamawiającego pod adresem: <https://przetargi.pse.pl>, na której udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia. 22. Zamawiający wskazuje, iż wykaz oświadczeń oraz dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw wykluczenia został szczegółowo opisany w Części I SWZ. 23. Wykonawca jest związany ofertą 90 dni, od dnia upływu terminu składania ofert do dnia zgodnie z zapisami rozdziału XIV Części I SWZ, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert. 24. Zamawiający nie wyraża zgody na komunikowanie się Zamawiającego z Wykonawcami w inny sposób niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej – (art. 65 ust. 1, art. 66 i art. 69 ustawy Pzp). Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przystępujący do udziału w postępowaniu wykazał, że: 1. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przystępujący do udziału w postępowaniu wykazał, że: nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, wykonał, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonuje, co najmniej 1 zamówienie na okres nie krótszy niż 6 miesięcy, polegające na: i. świadczeniu usług sprzątania (utrzymania czystości) w budynkach biurowych lub przemysłowych lub technicznych lub użyteczności publicznej, o łącznej powierzchni sprzątania (utrzymania czystości) nie mniejszej niż: Pakiet 1 Bydgoszcz – 1 500 m² Pakiet 2 Katowice – 6 000 m² Pakiet 3 Poznań – 1 500 m² Pakiet 4

Konstancin-Jeziorna – 10 000 m² Pakiet 5 Warszawa – 10 000 m² Pakiet 6 Radom Budynki – 10 000 m² W przypadku składania oferty na więcej niż jeden Pakiet, Zamawiający wymaga wykazania się zrealizowaniem/realizacją co najmniej jednej usługi utrzymania czystości, przy czym usługa ta zrealizowana/realizowana jest na największej powierzchni spośród powierzchni dla Pakietów na które Wykonawca składa ofertę np.: gdy Wykonawcą składa ofertę na Pakiet 1, 2 i 3 musi wykazać się jedną usługą utrzymania czystości o powierzchni co najmniej 6 000 m². ii. świadczeniu usług utrzymania porządku terenu zewnętrznego w tym utrzymania terenów zielonych, utrzymania przejezdności ciągów pieszo-jezdných, odśnieżania, o łącznej powierzchni nie mniejszej niż: Pakiet 7 Radom Tereny Zewnętrzne – 10 000 m². 2. Wykonawca dysponuje lub będzie dysponować co najmniej: Pakiet 7 Radom Tereny Zewnętrzne - 3 osobami przy pomocy, których przewiduje świadczyć przedmiot zamówienia, zatrudnionymi na podstawie umowy o pracę w pełnym wymiarze czasu pracy. Zatrudnienie pozostałych (ponad wymagane minimum określone w punkcie 2. powyżej) osób świadczących usługę, realizowane będzie przez Wykonawcę na podstawie umów o pracę w dowolnym rozłożeniu czasu pracy. Łączny wymiar czasu pracy w/w osób stanowić będzie x dodatkowych pełnych etatów wywodzących się z grup wskazanych w art. 96 ust. 2 pkt 2). lit a), b), e) ustawy Prawo zamówień publicznych, tj. osób bezrobotnych w rozumieniu ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy, osób poszukujących pracy, niepozostających w zatrudnieniu lub niewykonujących innej pracy zarobkowej w rozumieniu ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy, osób niepełnosprawnych w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Kryterium - cena ofertowa brutto – znaczenie 100%

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Krajowa Izba Odwoławcza

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: W toku postępowania o udzielenie zamówienia przysługują środki ochrony prawnej przewidziane Prawo zamówień publicznych - odwołanie do Krajowej Izby Odwoławczej i skarga do sądu okręgowego wnoszone w sposób i w terminach określonych w ustawie. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcom, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy.

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie podatków, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: Ministerstwo Finansów

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie ochrony zatrudnienia i warunków pracy, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: Ministerstwo Rodziny i Polityki Społecznej

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A.

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 19 162 610,21 PLN

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: Impel Facility Services Sp. z o.o.

Oferta:

Identyfikator oferty: 2025/WNP-0135-DLTS-Pakiet 1

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 1 532 796,28 PLN

Oferta została sklasyfikowana: tak

Pozycja oferty: 1

Oferta jest ofertą wariantową: nie

Kraj pochodzenia produktu lub usługi: Polska

Podwykonawstwo: Jeszcze nie wiadomo

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: 2025/WNP-0135-DLTS-Pakiet 1

Data wyboru zwycięzcy: 07/11/2025

Data zawarcia umowy: 10/12/2025

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 7

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0002

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: Impel Facility Services Sp. z o.o.

Oferta:

Identyfikator oferty: 2025/WNP-0135-DLTS-Pakiet 2

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0002

Wartość przetargu: 1 974 211,03 PLN

Oferta została sklasyfikowana: tak

Pozycja oferty: 1

Oferta jest ofertą wariantową: nie

Kraj pochodzenia produktu lub usługi: Polska

Podwykonawstwo: Jeszcze nie wiadomo

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: 2025/WNP-0135-DLTS-Pakiet 2

Data wyboru zwycięzcy: 07/11/2025

Data zawarcia umowy: 10/12/2025

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 8

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0003

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: Zakłady Usługowe „EZT” S.A.

Oferta:

Identyfikator oferty: 2025/WNP-0135-DLTS-Pakiet 3

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0003

Wartość przetargu: 3 376 248,08 PLN

Oferta została sklasyfikowana: tak

Pozycja oferty: 1

Oferta jest ofertą wariantową: nie

Kraj pochodzenia produktu lub usługi: Polska

Podwykonawstwo: Jeszcze nie wiadomo

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: 2025/WNP-0135-DLTS-Pakiet 3

Data wyboru zwycięzcy: 07/11/2025

Data zawarcia umowy: 15/12/2025

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 5

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0004

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: Impel Facility Services Sp. z o.o.

Oferta:

Identyfikator oferty: 2025/WNP-0135-DLTS-Pakiet 4

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0004

Wartość przetargu: 4 107 427,85 PLN

Oferta została sklasyfikowana: tak

Pozycja oferty: 1

Oferta jest ofertą wariantową: nie

Kraj pochodzenia produktu lub usługi: Polska

Podwykonawstwo: Jeszcze nie wiadomo

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: 2025/WNP-0135-DLTS-Pakiet 4

Data wyboru zwycięzcy: 07/11/2025

Data zawarcia umowy: 10/12/2025

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 5

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0005

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: Impel Facility Services Sp. z o.o.

Oferta:

Identyfikator oferty: 2025/WNP-0135-DLTS-Pakiet 5

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0005

Wartość przetargu: 2 286 691,01 PLN

Oferta została sklasyfikowana: tak

Pozycja oferty: 1

Oferta jest ofertą wariantową: nie

Kraj pochodzenia produktu lub usługi: Polska

Podwykonawstwo: Jeszcze nie wiadomo

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: 2025/WNP-0135-DLTS-Pakiet 5

Data wyboru zwycięzcy: 07/11/2025

Data zawarcia umowy: 10/12/2025

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 12

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0006

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: Impel Facility Services Sp. z o.o.

Oferta:

Identyfikator oferty: 2025/WNP-0135-DLTS-Pakiet 6

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0006

Wartość przetargu: 4 097 474,89 PLN

Oferta została sklasyfikowana: tak

Pozycja oferty: 1

Oferta jest ofertą wariantową: nie

Kraj pochodzenia produktu lub usługi: Polska

Podwykonawstwo: Jeszcze nie wiadomo

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: 2025/WNP-0135-DLTS-Pakiet 6

Data wyboru zwycięzcy: 07/11/2025

Data zawarcia umowy: 10/12/2025

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną
Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 9

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0007

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: Impel Facility Services Sp. z o.o.

Oferta:

Identyfikator oferty: 2025/WNP-0135-DLTS-Pakiet 7

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0007

Wartość przetargu: 1 787 761,07 PLN

Oferta została sklasyfikowana: tak

Pozycja oferty: 1

Oferta jest ofertą wariantową: nie

Kraj pochodzenia produktu lub usługi: Polska

Podwykonawstwo: Jeszcze nie wiadomo

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: 2025/WNP-0135-DLTS-Pakiet 7

Data wyboru zwycięzcy: 07/11/2025

Data zawarcia umowy: 17/12/2025

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 2

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A.

Numer rejestracyjny: 5262748966

Adres pocztowy: Warszawska 165

Miejscowość: Konstancin - Jeziorna

Kod pocztowy: 05-520

Podpodział krajowy (NUTS): Warszawski zachodni (PL913)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Tomasz Sikora

E-mail: tomasz.sikora@pse.pl

Telefon: +48 661 70 8472

Adres strony internetowej: <https://www.pse.pl>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.pse.pl>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Ministerstwo Finansów

Numer rejestracyjny: 5260250274
Adres pocztowy: Świętokrzyska 12
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 00-916
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
E-mail: info.e-deklaracje@mf.gov.pl
Telefon: +48 801055055
Adres strony internetowej: <https://www.podatki.gov.pl>
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.podatki.gov.pl>

Role tej organizacji:

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie podatków, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Ministerstwo Rodziny i Polityki Społecznej
Numer rejestracyjny: 5262895101
Adres pocztowy: Nowogrodzka 1/3/5
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 00-513
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
E-mail: info@mriips.gov.pl
Telefon: +48 222 500 108
Adres strony internetowej: <https://www.gov.pl/web/rodzina/podstawowe-informacje-z-zakresu-prawa-pracy>
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.gov.pl/web/rodzina/podstawowe-informacje-z-zakresu-prawa-pracy>

Role tej organizacji:

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie ochrony zatrudnienia i warunków pracy, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane

8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Numer rejestracyjny: 5262239325
Adres pocztowy: ul. Postępu 17A
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
E-mail: uzp@uzp.gov.pl
Telefon: 22 458 77 01
Adres strony internetowej: www.gov.pl/web/uzp/kontakt
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): www.gov.pl/web/uzp/kontakt

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych
Organ mediacyjny

8.1. ORG-0005

Oficjalna nazwa: Impel Facility Services Sp. z o.o.

Wielkość podmiotu gospodarczego: Duże

Numer rejestracyjny: 9542250979

Adres pocztowy: ul. Antoniego Słonimskiego 1

Miejscowość: Wrocław

Kod pocztowy: 50-304

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Kraj: Polska

Role tej organizacji:

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001, LOT-0002, LOT-0004, LOT-0005, LOT-0006, LOT-0007

8.1. ORG-0006

Oficjalna nazwa: Zakłady Usługowe „EZT” S.A.

Wielkość podmiotu gospodarczego: Mikro-, małe lub średnie przedsiębiorstwo

Numer rejestracyjny: 6442856793

Adres pocztowy: ul. Modrzewiowa 7

Miejscowość: Sosnowiec

Kod pocztowy: 41-219

Podpodział krajowy (NUTS): Katowicki (PL22A)

Kraj: Polska

Role tej organizacji:

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0003

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 732585cc-b4de-4182-af3f-9cd475baffbe - 01

Typ formularza: Wyniki

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 30

Ogłoszenie – data wysłania: 23/12/2025 10:40:57 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 860906-2025

