

86280-2026 - Procedura konkurencyjna

Francja – Odnawianie – Marché de Conception Réalisation pour la réhabilitation thermique de 285 logements et création d'un café coworking Axès Quartier Grand Mare à Rouen (76000)

OJ S 26/2026 06/02/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Logeo Seine (76)

E-mail: service.achats@logeo.fr

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Marché de Conception Réalisation pour la réhabilitation thermique de 285 logements et création d'un café coworking Axès Quartier Grand Mare à Rouen (76000)

Opis: Marché de Conception Réalisation pour la réhabilitation thermique de 285 logements et création d'un café coworking Axès Quartier Grand Mare à Rouen (76000)

Identyfikator procedury: e0be96a0-b88c-4adf-9cdd-0d7900606809

Wewnętrzny identyfikator: 26-AO003

Rodzaj procedury: Negocjacyjna z uprzednią publikacją zaproszenia do ubiegania się o zamówienie / konkurencyjna z negocjacjami

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45454100 Odnawianie

2.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: ROUEN

Kod pocztowy: 76000

Podpodział krajowy (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Kraj: Francja

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Directive 2014/24/EU -

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Conception réalisation - Réhabilitation de 285 logements et création d'un café coworking
Axès - Quartier Grand Mare à Rouen
Opis: Conception réalisation - Réhabilitation de 285 logements et création d'un café coworking
Axès - Quartier Grand Mare à Rouen
Wewnętrzny identyfikator: Lot 1

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane
Główna klasyfikacja (cpv): 45454100 Odnawianie

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: ROUEN
Kod pocztowy: 76000
Podpodział krajowy (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)
Kraj: Francja

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 46 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE
Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:

Minimalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury : 3

Maksymalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury: 3

Procedura zostanie przeprowadzona w kolejnych etapach. Na każdym etapie niektórzy uczestnicy mogą zostać wyeliminowani

Nabywca zastrzega sobie prawo do udzielenia zamówienia na podstawie początkowych ofert bez dalszych negocjacji

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Valeur financière - 30 %

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Valeur technique architecturale et environnementale - 70 %

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 11/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki procedury:

Przewidywana data wysłania zaproszeń do składania ofert: 15/04/2026

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.marches-securises.fr>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: francuski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 18/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

Forma prawna, jaką musi przyjąć grupa oferentów, której udzielono zamówienia: En cas de groupement d'opérateurs économiques, la forme souhaitée par le pouvoir adjudicateur est un groupement solidaire. Si le groupement attributaire est d'une forme différente, il pourra se voir contraint d'assurer sa transformation pour se conformer au souhait du pouvoir adjudicateur.

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Tribunal Judiciaire de Lille

Informacje o terminach odwołania: Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : Référé précontractuel prévu à l'article 1441-2 du Code de procédure civile, et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu à l'article 1441-3 du Code de procédure civile, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article précité.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Logeo Seine (76)

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Logeo Seine (76)

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Tribunal Judiciaire de Lille

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Logeo Seine (76)

Organizacja rozpatrująca oferty: Logeo Seine (76)

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Logeo Seine (76)

Numer rejestracyjny: 36750089900201

Adres pocztowy: 139 Cours de la République CS 90 327

Miejscowość: Le Havre Cedex

Kod pocztowy: 76056

Podpodział krajowy (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Kraj: Francja

E-mail: service.achats@logeo.fr

Telefon: +33 278341122

Adres strony internetowej: <https://www.marches-securises.fr>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.logeo-seine.fr>

Profil nabywcy: <https://www.marches-securises.fr>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organizacja rozpatrująca oferty

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Tribunal Judiciaire de Lille

Numer rejestracyjny: 17590111500709

Adres pocztowy: 13 avenue du Peuple Belge

Miejscowość: LILLE

Kod pocztowy: 59000

Podpodział krajowy (NUTS): Nord (FRE11)

Kraj: Francja

E-mail: Tj1-lille@justice.fr

Telefon: +33 320783333

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: d7a6d312-ee3a-45ff-9d3d-66ce18da786a - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 05/02/2026 12:01:20 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: francuski

Numer publikacji ogłoszenia: 86280-2026

Numer wydania Dz.U. S: 26/2026

Data publikacji: 06/02/2026