

## 863422-2025 - Wyniki

Polska – Roboty budowlane – Rozbudowa oczyszczalni ścieków w Jastrowiu

OJ S 248/2025 24/12/2025

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy  
Roboty budowlane

### 1. Nabywca

---

#### 1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Zakład Energetyki Ciepłej i Usług Komunalnych Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Jastrowiu

E-mail: [sekretariat@zeciuk.pl](mailto:sekretariat@zeciuk.pl)

Status prawny nabywcy: Przedsiębiorstwo publiczne kontrolowane przez instytucję lokalną  
Sektor działalności podmiotu zamawiającego: Działalność dotycząca sektora wodnego

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Tytuł: Rozbudowa oczyszczalni ścieków w Jastrowiu

Opis: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót przygotowawczych, budowlanych, montażowych oraz innych niezbędnych czynności prowadzących do zrealizowania inwestycji pn.: Rozbudowa oczyszczalni ścieków w Jastrowiu. Jest to ostatnia część II go etapu przedsięwzięcia związanego z przebudową, modernizacją oraz rozbudową oczyszczalni ścieków w Jastrowiu. Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności: a) wykonanie robót budowlanych – instalacyjnych bezpośrednio wynikających z dokumentacji udostępnionej przez Zamawiającego, b) dostawa i montaż wyposażenia wskazanego w niniejszej SWZ; c) wykonanie wszelkich robót rozbiórkowych, przygotowawczych, porządkowych, zagospodarowania terenu robót oraz wywozu pozostawionych zbędnych rzeczy Zamawiającego; d) pokrycia kosztów utrzymania zaplecza budowy, wszelkich kosztów związanych z odbiorem robót, kosztów wynikających z udzielonej gwarancji oraz innych zawartych w SWZ. Szczegółowy opis zamówienia określa Załącznik nr 2- OPZ, w tym dokumentacja projektowa, STWiOR oraz Załącznik nr 3 do SWZ- projektowane postanowienia umowy a także Rozdział III SWZ. Realizacja przedmiotu zamówienia będzie się odbywała w oparciu Warunki Kontraktowe Dla Budowy dla robót inżynieryjno- budowlanych projektowanych przez Zamawiającego, 4. wydanie angielsko-polskie niezmiennione 2008 (tłumaczenie 1. wydania FIDIC 1999).

Identyfikator procedury: 0ac7d9e9-4756-49f6-aa79-9227500261a7

Poprzednie ogłoszenie: 604367-2025

Wewnętrzny identyfikator: ZP.272.02UE.2025

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

##### 2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

##### 2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Wojska Polskiego 29

Miejscowość: Jastrowie

#### 2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki określone w art. 57 ustawy Pzp oraz art. 112 ust. 2 ustawy Pzp, tj.: 1) nie podlegają wykluczeniu 2) spełniają warunki udziału w postępowaniu, dotyczące: a) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym Zamawiający nie ustala szczegółowego warunku udziału w Postępowaniu. b) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej Zamawiający nie ustala szczegółowego warunku udziału w Postępowaniu. c) sytuacji ekonomicznej lub finansowej Zamawiający ustala szczegółowe warunki udziału w Postępowaniu: Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że: • posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości nie mniejszej niż 15 000 000 PLN oraz • posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną co najmniej 15 000 000 PLN. d) zdolności technicznej lub zawodowej Zamawiający ustala szczegółowe warunki udziału w Postępowaniu: A. Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał co najmniej 2 roboty budowlane polegające na budowie i/lub przebudowie i/lub modernizacji i/lub odbudowie i/lub remoncie oczyszczalni ścieków o przepustowości min. 600 m<sup>3</sup>/d, na kwotę co najmniej 20.000.000,00 zł (słownie dwadzieścia milionów złotych 00/100) brutto każda, w tym co najmniej jedna z tych robót musi obejmować kompleksową OŚ z częścią mechaniczną, biologiczną i osadową z technologią ATSO Poprzez pojęcie jednej roboty budowlanej należy rozumieć jedną umowę z Wykonawcą obejmującą również rozruch technologiczny oraz utrzymanie ciągłości pracy obiektu, dla których zostały spisane Protokoły Końcowego Odbioru Robót i/lub Świadectwa Przejęcia robót. B. Wykonawca dysponuje lub będzie dysponował osobami posiadającymi uprawnienia budowlane do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, wpisanych na listę członków Izby Inżynierów Budownictwa zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie z dnia 29 kwietnia 2019 r. (Dz.U. 2019 poz. 831) lub inne równoważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub na terenie innego kraju, jeżeli zgodnie z prawem polskim uprawniają one do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w zakresie wymienionych poniżej specjalności budowlanych, które zostaną skierowane przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, w tym: a) minimum 1 osobą proponowaną do pełnienia funkcji: Kierownik budowy, posiadającą wykształcenie wyższe, uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń legitymującą się min. 5-letnim doświadczeniem zawodowym liczonym od dnia uzyskania uprawnień, w tym jako Kierownik Budowy na co najmniej 1 zakończonej budowie/kontrakcie /zadaniu inwestycyjnym, polegającym na budowie/odbudowie/rozbudowie i/lub modernizacji i /lub przebudowie Oczyszczalni Ścieków komunalnych, z częścią mechaniczną, biologiczną i osadową z technologią ATSO, o wydajności średniodobowej co najmniej Q<sub>śrd</sub>=600 m<sup>3</sup>/d, o wartości każdej z robót wynoszącej min. 20.000.000 zł brutto. Doświadczenie uznane będzie jako wykazanie pełnienia funkcji Kierownika Budowy od dnia przejęcia terenu budowy do dnia spisania Protokołu Końcowego Odbioru i/lub wydania Świadectwa Przejęcia. b) minimum 1 osobą proponowaną do pełnienia funkcji: Kierownik robót branży konstrukcyjno- budowlanej, posiadającą wykształcenie wyższe i uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno- budowlanej bez ograniczeń, legitymującą się minimum 5-letnim

doświadczeniem zawodowym na stanowisku Kierownika Budowy lub kierownika robót, w tym jako Kierownik Budowy/kierownik robót na co najmniej 1 zakończonej budowie/kontrakcie /zadaniu inwestycyjnym, polegającym na budowie/odbudowie/rozbudowie i/lub modernizacji i /lub przebudowie Oczyszczalni Ścieków komunalnych, o wydajności średniodobowej co najmniej  $Q_{\text{śrd}}=600 \text{ m}^3/\text{d}$ , o wartości robót wynoszącej min. 20.000.000 zł brutto. c) minimum 1 osobą proponowaną do pełnienia funkcji: Kierownik robót branży elektrycznej i AKPiA posiadającą wykształcenie wyższe i uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, legitymującą się minimum 5-letnim doświadczeniem zawodowym na stanowisku Kierownika Budowy lub kierownika robót, w tym jako Kierownik Budowy/kierownik robót na co najmniej 1 zakończonej budowie/kontrakcie/zadaniu inwestycyjnym, polegającym na budowie/odbudowie/rozbudowie i/lub modernizacji i/lub przebudowie Oczyszczalni Ścieków komunalnych, o wydajności średniodobowej co najmniej  $Q_{\text{śrd}}=600 \text{ m}^3/\text{d}$ , o wartości robót wynoszącej min. 20.000.000 zł brutto. d) minimum 1 osobą proponowaną do pełnienia funkcji: Kierownik robót branży drogowej, posiadającą wykształcenie wyższe i uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej bez ograniczeń, legitymującą się minimum 5-letnim doświadczeniem zawodowym na stanowisku Kierownika Budowy lub kierownika robót branży drogowej, w tym co najmniej jednej zakończonej roboty budowlanej obejmującej budowę dróg lub placów manewrowych, o wartości robót drogowych wynoszącej min. 1.000.000 zł brutto. e) minimum 1 osobą proponowaną do pełnienia funkcji: Technolog oczyszczalni ścieków : posiadającą wykształcenie wyższe i minimum 3 letnie doświadczenie zawodowe jako specjalista ds. technologii oczyszczalni ścieków lub w pełnieniu inaczej zwanej funkcji polegającej na koordynowaniu, nadzorowaniu i prowadzeniu rozruchu technologicznego obiektów Oczyszczalni Ścieków obejmującego co najmniej: część mechanicznego podczyszczania, część biologicznego oczyszczania, część osadową instalacją do grawimetrycznej separacji osadu czynnego. Wymaga się udokumentowania udziału Technologa w zakończonym co najmniej jednym zadaniu/kontrakcie/budowie obejmującej budowę/przebudowę/rozbudowę i rozruch mechaniczno-biologicznej Oczyszczalni Ścieków z instalacją grawimetrycznej separacji osadu czynnego o wydajności nie mniejszej niż  $Q=20 \text{ m}^3/\text{h}$  i wydajności Oczyszczalni nie mniejszej niż  $Q_{\text{śrd}}=600 \text{ m}^3/\text{d}$ . f) minimum 1 osobą proponowaną do pełnienia funkcji: Technolog Oczyszczalni Ścieków obejmujący ATSO, posiadającą wykształcenie wyższe, co najmniej 3 letnie doświadczenie zawodowe jako specjalista ds. technologii oczyszczalni ścieków lub w pełnieniu inaczej zwanej funkcji polegającej na koordynowaniu, nadzorowaniu i prowadzeniu rozruchu technologicznego obiektów Oczyszczalni Ścieków. Wymaga się udokumentowania udziału Technologa w co najmniej jednym, zakończonym rozruchu, obejmującym swym zakresem instalację autotermicznej termofilowej stabilizacji i higienizacji osadów (ATSO) ściekowych przy temperaturze procesu  $> 55 \text{ }^{\circ}\text{C}$ , o wydajności nie mniejszej niż 250 Mg/rok g) minimum 1 osobą proponowaną do pełnienia funkcji: Przedstawiciel Wykonawcy / Kierownik Kontraktu / Projektu, posiadającą wykształcenie wyższe i doświadczenie zawodowe w zakresie ukończonego 1 zadania inwestycyjnego/kontraktu na roboty/budowy dot. zadania inwestycyjnego z zakresu gospodarki wodno-ściekowej realizowanego na podstawie warunków kontraktowych FIDIC lub równoważnych o wartości min. 20.000.000 zł brutto. Doświadczenie uznane będzie jako wykazanie pełnienia funkcji Przedstawiciel Wykonawcy / Kierownik Kontraktu / Dyrektor Kontraktu / Kierownik Projektu od dnia przejęcia terenu budowy do dnia spisania Protokołu Końcowego Odbioru i/lub wydania Świadectwa Przejęcia. Zamawiający nie dopuszcza możliwości łączenia funkcji o których mowa w lit. B a)-d). Zamawiający dopuszcza możliwość łączenia funkcji o których mowa w lit. B e) z f) oraz a) z g)

**Podstawa prawna:**

## 5. Część zamówienia

---

### 5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Rozbudowa Oczyszczalni ścieków w Jastrowiu

Opis: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót przygotowawczych, budowlanych, montażowych oraz innych niezbędnych czynności prowadzących do zrealizowania inwestycji pn.: Rozbudowa oczyszczalni ścieków w Jastrowiu. Jest to ostatnia część II go etapu przedsięwzięcia związanego z przebudową, modernizacją oraz rozbudową oczyszczalni ścieków w Jastrowiu. Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności: a) wykonanie robót budowlano – instalacyjnych bezpośrednio wynikających z dokumentacji udostępnionej przez Zamawiającego, b) dostawa i montaż wyposażenia wskazanego w niniejszej SWZ; c) wykonanie wszelkich robót rozbiórkowych, przygotowawczych, porządkowych, zagospodarowania terenu robót oraz wywozu pozostawionych zbędnych rzeczy Zamawiającego; d) pokrycia kosztów utrzymania zaplecza budowy, wszelkich kosztów związanych z odbiorem robót, kosztów wynikających z udzielonej gwarancji oraz innych zawartych w SWZ. Szczegółowy opis zamówienia określa Załącznik nr 2- OPZ, w tym dokumentacja projektowa, STWiOR oraz Załącznik nr 3 do SWZ- projektowane postanowienia umowy a także Rozdział III SWZ. Realizacja przedmiotu zamówienia będzie się odbywała w oparciu Warunki Kontraktowe Dla Budowy dla robót inżynieryjno- budowlanych projektowanych przez Zamawiającego, 4. wydanie angielsko-polskie niezmiennione 2008 (tłumaczenie 1. wydania FIDIC 1999).

Wewnętrzny identyfikator: ZP.272.02UE.2025

#### 5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

#### 5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Grunwaldzka

Miejscowość: Jastrowie

Kod pocztowy: 64-915

Podpodział krajowy (NUTS): Pilski (PL411)

Kraj: Polska

#### 5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 18 Miesiące

#### 5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

#### 5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia w pełni lub częściowo finansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

#### 5.1.8. Kryteria dostępności

Kryteria dostępności dla osób niepełnosprawnych zostały uwzględnione

#### 5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena oferty (C)

Opis: Podstawą przyznania punktów w kryterium „cena” będzie cena ofertowa brutto podana przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym. Cena ofertowa brutto musi uwzględniać wszelkie koszty jakie Wykonawca poniesie w związku z realizacją przedmiotu zamówienia.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 80

**Kryterium:**

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Doświadczenie personelu (DP)

Opis: Każda z ważnych ofert będzie punktowana w zakresie kryterium „doświadczenie personelu” na podstawie oświadczenia zawartego w ofercie Wykonawcy o posiadanym doświadczeniu osób proponowanych do pełnienia funkcji Technolog nr 1 i Technolog nr 2.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

**5.1.15. Techniki**

**Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

**Informacje o dynamicznym systemie zakupów:**

Brak dynamicznego systemu zakupów

**5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie**

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 1. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli informacje te zostały przekazane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo w terminie 15 dni – jeżeli informacje zostały przesłane w inny sposób. 2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu lub postanowień Specyfikacji Warunków Zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia Specyfikacji Warunków Zamówienia na stronie internetowej. 3. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w ust. 5 i 6 powyżej wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Zakład Energetyki Ciepłej i Usług Komunalnych Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Jastrowiu

## 6. Wyniki

---

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 35 767 170,00 PLN

**6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001**

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

**6.1.2. Informacje o zwycięzcach**

**Zwycięzca:**

Oficjalna nazwa: Konsorcjum Firm: PTB Nickel Technologia Sp. z o.o. - Lider PTB Nickel Sp. z o.o.- Partner

**Oferta:**

Identyfikator oferty: 1

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 35 767 170,00 PLN

Oferta jest ofertą wariantową: nie

Podwykonawstwo: Tak

Podwykonawstwo - Wartość jest znana: nie

Podwykonawstwo - Wartość procentowa jest znana: nie

**Informacje dotyczące zamówienia:**

Identyfikator umowy: ZP.272.02UE.2025

Tytuł: Rozbudowa oczyszczalni ścieków w Jastrowiu

Data zawarcia umowy: 25/11/2025

**6.1.4. Informacje statystyczne**

**Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:**

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez średnich oferentów

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 2

## 8. Organizacje

---

**8.1. ORG-0001**

Oficjalna nazwa: Zakład Energetyki Ciepłej i Usług Komunalnych Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Jastrowiu

Numer rejestracyjny: PL 7650006347

Adres pocztowy: Wojska Polskiego 29

Miejscowość: Jastrowie

Kod pocztowy: 64-915

Podpodział krajowy (NUTS): Piłski (PL411)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Zakład Energetyki Ciepłej i Usług Komunalnych Sp. z o.o

E-mail: [sekretariat@zeciuk.pl](mailto:sekretariat@zeciuk.pl)

Telefon: +48 672662809

Faks: +48 67 26628 09

Adres strony internetowej: [www.zeciuk.pl](http://www.zeciuk.pl)

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://ezamowienia.gov.pl>

Profil nabywcy: [www.zeciuk.pl](http://www.zeciuk.pl)

**Role tej organizacji:**

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

**8.1. ORG-0002**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: PL 8550004177

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.uzp.gov.pl/kio>

**Role tej organizacji:**

**8.1. ORG-0006**

Oficjalna nazwa: Konsorcjum Firm: PTB Nickel Technologia Sp. z o.o. - Lider PTB Nickel Sp. z o.o.- Partner

Wielkość podmiotu gospodarczego: Średnie

Numer rejestracyjny: PL 9721241891

Miejscowość: Suchy Las

Kod pocztowy: 62-002

Podział krajowy (NUTS): Poznański (PL418)

Kraj: Polska

**Role tej organizacji:**

Oferent

**Faktyczny właściciel:**

Przynależność państwowa właściciela: Polska

**Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001**

**8.1. ORG-0000**

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

**Role tej organizacji:**

TED eSender

## Informacje o ogłoszeniu

---

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 1fad1e3a-40f5-499a-9a61-6306dbce9007 - 01

Typ formularza: Wyniki

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 30

Ogłoszenie – data wysłania: 23/12/2025 08:20:58 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 863422-2025

Numer wydania Dz.U. S: 248/2025

Data publikacji: 24/12/2025