

86705-2026 - Procedura konkurencyjna

Szwecja – Roboty budowlane w zakresie budownictwa wielorodzinnego i domów
jednorodzinnych – Vapenhuset Etapp 1 - Nyproduktion av punkthus

OJ S 26/2026 06/02/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Uppsalahem Aktiebolag

E-mail: Erik.Hasselhof@uppsalahem.se

Status prawny nabywcy: Instytucja regionalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Vapenhuset Etapp 1 - Nyproduktion av punkthus

Opis: Projektet Vapenhuset etapp 1 är den första etappen i Uppsalahems utbyggnad av området Vapenhuset i stadsdelen Kapellgårdet. Etapp 1 utgör en förtätning inom det befintliga studentbostadsområdet kallat Djäkne Höghus och omfattar totalt 6 stycken punkthus som uppförs som studentbostäder. Projektet bygger på tidig involvering av entreprenören där parterna i samverkan utformar, projekterar och genomför projektet. Projektet omfattas av klimatgränsvärden enligt Uppsala Klimatprotokoll.

Identyfikator procedury: 41bcea76-6b53-47c0-9603-debea29ccd2d

Wewnętrzny identyfikator: UH 2024-000512

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45211000 Roboty budowlane w zakresie budownictwa wielorodzinnego i domów jednorodzinnych

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45211300 Roboty budowlane w zakresie budowy domów,
45214700 Roboty budowlane w zakresie budowy pobytowych obiektów budowlanych,
45400000 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Uppsala län (SE121)

Kraj: Szwecja

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 330 000 000,00 SEK

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0000

Tytuł: Vapenhuset Etapp 1 - Nyproduktion av punkthus

Opis: Projektet Vapenhuset etapp 1 är den första etappen i Uppsalahems utbyggnad av området Vapenhuset i stadsdelen Kapellgärdet. Etapp 1 utgör en förtätning inom det befintliga studentbostadsområdet kallat Djäkne Höghus och omfattar totalt 6 stycken punkthus som uppförs som studentbostäder. Projektet bygger på tidig involvering av entreprenören där parterna i samverkan utformar, projekterar och genomför projektet. Projektet omfattas av klimatgränsvärden enligt Uppsala Klimatprotokoll.

Wewnętrzny identyfikator: UH 2024-000512

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45211000 Roboty budowlane w zakresie budownictwa wielorodzinnego i domów jednorodzinnych

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45211300 Roboty budowlane w zakresie budowy domów, 45214700 Roboty budowlane w zakresie budowy pobytowych obiektów budowlanych, 45400000 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Uppsala län (SE121)

Kraj: Szwecja

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Inny okres: Nieograniczony

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 330 000 000,00 SEK

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Ograniczenie skutków środowiskowych

Opis: Se upphandlingsdokumentet.

Cel zamówienia strategicznego: Realizacja celów społecznych

Opis: Se upphandlingsdokumentet.

Podejście do ograniczania wpływu na środowisko: Inne, Adaptacja do zmian klimatu, Łagodzenie zmian klimatu, Zapobieganie zanieczyszczeniu i jego kontrola

Promowany cel społeczny: Równość etniczna, Równouprawnienie płci, Uczciwe warunki pracy, Możliwości zatrudnienia osób długotrwale bezrobotnych, znajdujących się w niekorzystnej sytuacji lub osób niepełnosprawnych, Należyta staranność w odniesieniu do praw człowieka w globalnych łańcuchach dostaw, Dostępność dla wszystkich

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 10/03/2026 23:00:00 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Adres dokumentów zamówienia: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=82787>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=82787&GoTo=Tender>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: szwedzki

Katalog elektroniczny: Dozwolone

Termin składania ofert: 23/03/2026 22:59:59 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 118 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 23/03/2026 23:00:00 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Miejsce: Uppsala

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Förvaltningsrätten

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Förvaltningsrätten

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Uppsalahem Aktiebolag

Numer rejestracyjny: 5561373589

Departament: Uppsalahem Aktiebolag

Adres pocztowy: Box 136

Miejscowość: UPPSALA

Kod pocztowy: 75104

Podpodział krajowy (NUTS): Uppsala län (SE121)

Kraj: Szwecja

Punkt kontaktowy: Erik Hassellöf

E-mail: Erik.Hasselof@uppsalahem.se

Telefon: 018-7273400

Adres strony internetowej: <https://www.uppsalahem.se>

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Förvaltningsrätten

Numer rejestracyjny: 202100-2742

Adres pocztowy: Box 1853

Miejscowość: Uppsala

Kod pocztowy: 751 48

Podpodział krajowy (NUTS): Uppsala län (SE121)

Kraj: Szwecja

E-mail: forvaltningsratteni uppsala@dom.se

Telefon: 018-431 63 00

Adres strony internetowej: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-uppsala/>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 7f6794ab-57c4-48a3-bcbc-651c5e229bd9 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 04/02/2026 14:38:02 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Ogłoszenie - Data wysłania (eSender): 04/02/2026 14:38:13 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: szwedzki

Numer publikacji ogłoszenia: 86705-2026

Numer wydania Dz.U. S: 26/2026

Data publikacji: 06/02/2026