

86972-2026 - Procedura konkurencyjna

Niderlandy – Roboty budowlane – Ontwerputwerking (DO → UO) en uitvoering uitbreiding OBS De Zonnewijzer
OJ S 26/2026 06/02/2026
Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Stichting Spaarnesant
E-mail: tammo.beek@spaarnesant.nl
Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego
Sektor działalności instytucji zamawiającej: Edukacja

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Ontwerputwerking (DO → UO) en uitvoering uitbreiding OBS De Zonnewijzer
Opis: De opdracht betreft de ontwerputwerking (DO naar UO) en uitvoering van de nieuwbouw (uitbreiding) van openbare basisschool De Zonnewijzer in Haarlem in opdracht van Stichting Spaarnesant. Voor de nieuwbouwuuitbreiding is de omgevingsvergunning onherroepelijk verleend. Voor een nadere beschrijving van de aard en omvang van de opdracht wordt verwezen naar de aanbestedingsstukken zoals gepubliceerd op TenderNed.
2900 M2 bvo
Identyfikator procedury: fc63bc65-891f-4a14-a66c-6ed55d47c689
Wewnętrzny identyfikator: 2231.MS
Rodzaj procedury: Ograniczona
Procedura jest przyspieszona: nie
Główne aspekty procedury: Zie Selectieleidraad.

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane
Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45111000 Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne, 45200000 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej, 45300000 Roboty instalacyjne w budynkach, 45400000 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych, 71200000 Usługi architektoniczne i podobne, 71300000 Usługi inżynieryjne

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)
Kraj: Niderlandy
Informacje dodatkowe: Haarlem

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)
Kraj: Niderlandy
Informacje dodatkowe: Haarlem

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Kop van Noord-Holland (NL321)

Kraj: Niderlandy

Informacje dodatkowe: Haarlem

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): IJmond (NL323)

Kraj: Niderlandy

Informacje dodatkowe: Haarlem

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Zaanstreek (NL325)

Kraj: Niderlandy

Informacje dodatkowe: Haarlem

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Het Gooi en Vechtstreek (NL327)

Kraj: Niderlandy

Informacje dodatkowe: Haarlem

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Alkmaar en omgeving (NL328)

Kraj: Niderlandy

Informacje dodatkowe: Haarlem

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (NLZZZ)

Kraj: Niderlandy

Informacje dodatkowe: Haarlem

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0000

Tytuł: Ontwerpuitwerking (DO → UO) en uitvoering uitbreiding OBS De Zonnewijzer

Opis: De opdracht betreft de ontwerpuitwerking (DO naar UO) en uitvoering van de nieuwbouw (uitbreiding) van openbare basisschool De Zonnewijzer in Haarlem in opdracht van Stichting Spaarnesant. Voor de nieuwbouwuuitbreiding is de omgevingsvergunning onherroepelijk verleend. Voor een nadere beschrijving van de aard en omvang van de opdracht wordt verwezen naar de aanbestedingsstukken zoals gepubliceerd op TenderNed.
2900 M2 bvo

Wewnętrzny identyfikator: 1

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45111000 Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne, 45200000 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej, 45300000 Roboty instalacyjne w budynkach, 45400000 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych, 71200000 Usługi architektoniczne i podobne, 71300000 Usługi inżynieryjne

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Kraj: Niderlandy

Informacje dodatkowe: Haarlem

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Kraj: Niderlandy

Informacje dodatkowe: Haarlem

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Kop van Noord-Holland (NL321)

Kraj: Niderlandy

Informacje dodatkowe: Haarlem

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): IJmond (NL323)

Kraj: Niderlandy

Informacje dodatkowe: Haarlem

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Zaanstreek (NL325)

Kraj: Niderlandy

Informacje dodatkowe: Haarlem

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Het Gooi en Vechtstreek (NL327)

Kraj: Niderlandy

Informacje dodatkowe: Haarlem

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Alkmaar en omgeving (NL328)

Kraj: Niderlandy

Informacje dodatkowe: Haarlem

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (NLZZZ)

Kraj: Niderlandy

Informacje dodatkowe: Haarlem

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 21/07/2026

Data zakończenia trwania: 03/04/2029

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane
Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE
Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:

Minimalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury : 5

Maksymalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury: 5

Procedura zostanie przeprowadzona w kolejnych etapach. Na każdym etapie niektórzy uczestnicy mogą zostać wyeliminowani

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Kwalitatieve subgunningscriteria

Opis: Zie par 5.6 van de Selectieleidraad voor een doorkijk naar de te hanteren gunningscriteria. Er zal worden gegund aan de Inschrijver die de Economisch Meest Voordelige Inschrijving (EMVI) op basis van de beste prijs-kwaliteitverhouding heeft gedaan. Voor de beoordeling op de gunningscriteria is zowel prijs als kwaliteit relevant, waarbij kwaliteit een zwaarwegende rol zal spelen. De exacte prijskwaliteits-verhouding zal bij de uitnodiging tot inschrijving pas definitief worden vastgesteld.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 70

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Prijs

Opis: Zie par 5.6 van de Selectieleidraad voor een doorkijk naar de te hanteren gunningscriteria. Er zal worden gegund aan de Inschrijver die de Economisch Meest Voordelige Inschrijving (EMVI) op basis van de beste prijs-kwaliteitverhouding heeft gedaan. Voor de beoordeling op de gunningscriteria is zowel prijs als kwaliteit relevant, waarbij kwaliteit een zwaarwegende rol zal spelen. De exacte prijskwaliteits-verhouding zal bij de uitnodiging tot inschrijving pas definitief worden vastgesteld.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 30

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 20/02/2026 23:59:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/411150>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki procedury:

Przewidywana data wysłania zaproszeń do składania ofert: 10/04/2026

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/411150>
Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niderlandzki
Katalog elektroniczny: Niedozwolone
Oferty wariantowe: Niedozwolone
Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 09/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00)
czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie
Fakturowanie elektroniczne: Wymagane
Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie
Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Stichting Spaarnesant - International Tender Services (ITS) B.V.
Organ odwoławczy: Stichting Spaarnesant - Rechtbank Noord-Holland
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Stichting Spaarnesant
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Stichting Spaarnesant
Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Stichting Spaarnesant

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Stichting Spaarnesant
Numer rejestracyjny: 12533482
Adres pocztowy: Schipholpoort 2
Miejscowość: Haarlem
Kod pocztowy: 2034 MA
Podpodział krajowy (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)
Kraj: Niderlandy
Punkt kontaktowy: Marije Smid
E-mail: tammo.beek@spaarnesant.nl
Telefon: +31 0621203010
Adres strony internetowej: <http://www.spaarnesant.nl>
Inne punkty kontaktowe:
Oficjalna nazwa: Rechtbank Noord-Holland
Miejscowość: Haarlem
Kod pocztowy: 2011HH
Podpodział krajowy (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)
Kraj: Niderlandy
E-mail: info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl
Telefon: +31 883616100
Faks: +31 883610120

Adres strony internetowej: <http://www.rechtspraak.nl>

Inne punkty kontaktowe:

Oficjalna nazwa: International Tender Services (ITS) B.V.

Adres pocztowy: Vrieswijk 6-B

Miejscowość: Raalte

Kod pocztowy: 8103 PB

Podział krajowy (NUTS): Zuidwest-Overijssel (NL212)

Kraj: Niderlandy

Punkt kontaktowy: J. Bosschers

E-mail: nvi@its-projects.nl

Telefon: +31 572362240

Adres strony internetowej: <http://www.its-projects.nl>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

Organ mediacyjny

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 4ed24358-c3d3-4b1b-a083-2cc6914900f8 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 05/02/2026 14:51:31 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niderlandzki

Numer publikacji ogłoszenia: 86972-2026

Numer wydania Dz.U. S: 26/2026

Data publikacji: 06/02/2026